



מועצה מקומית קצרין

מכרז פומבי מס' 64/2026

למתן שירותי מדידה

תוכן עניינים

- מסמך א' – מסמך פרטי המשתתף ופירוט ניסיון קודם.**
מסמך ב' – הצהרת והצעת המשתתף.
מסמך ג' – ערבות בנקאית (ערבות מציע)
מסמך ד' – תצהיר בדבר קיום דיני עבודה – תנאי להעסקה עם גוף ציבורי בהתאם להוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים
מסמך ה' – תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות-תנאי לעסקה עם גוף ציבורי.
מסמך ו' – תצהיר העדר ניגוד עניינים והיעדר קרבה
מסמך ז' – תצהיר בדבר אי תיאום מכרז
מסמך ח' – תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר תשלום שכר מינימום כדין לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים.

מסמך ט' – הסכם

- נספח א' – תיאור העבודות**
נספח ב' – ערבות ביצוע.
נספח ג' – נספח דרישות הביטוח.
נספח ד' – שמירה על סודיות.
נספח ה' – דו"ח ביצוע.
נספח ו' – הגשת חשבונות.
נספח ז' – אבטחת מידע.
נספח ח' – ערבות בדק.

מכרז פומבי מס' 64/2026
המועצה המקומית קצרין

1. כללי

- 1.1. המועצה המקומית קצרין והוועדה המקומית קצרין (להלן: "המועצה"), מזמינה בזאת מודדים מומחים להגיש הצעות להענקת שירותי מדידה בתחומים שונים למועצה.
- 1.2. במסגרת המכרז ייבחרו עד שני (2) זוכים על בסיס הקריטריונים המפורטים במכרז זה. בנוסף, ועדת המכרזים רשאית בכל שלב של ההתקשרות לאשר משתתפים נוספים מעבר למספר הזוכים לעיל בהתאם לקריטריונים, כזוכה חלופי, היה ויגרע אחד מהמציעים הזוכים שלא מילא אחר תנאי ההתקשרות ו/או בהתאם לצרכי המועצה.
- 1.3. המועצה אינה מתחייבת לכמות מזערית (מינימאלית) של הזמנות והיקף התקשרות כלשהו ולמציע הזוכה לא תהא טענה ו/או תביעה כלפי המועצה לעניין זה.
- 1.4. בתוצאות מכרז זה רשאים לעשות שימוש גם תאגידים מקומיים של המועצה ו/או גופים קשורים אליה וזאת בכפוף לדינים החלים עליהם והזוכים במכרז יעניקו את השירותים גם לגופים כאמור, לפי הצורך והעניין (בנפרד מהמועצה).
- 1.5. להלן ריכוז התאריכים למכרז:

פעילות	תאריך
המועד האחרון להעברת שאלות הבהרה למועצה	24.06.26 שעה 12:00
המועד האחרון להגשת הצעות במכרז	07.07.26 שעה 12:00

- 1.6. המועצה תוכל להודיע בכתב על שינוי התאריכים שלעיל וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, עד למועד האחרון להגשת הצעות.

2. עיקרי ההתקשרות

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.

- 2.1. המועצה תוציא מעת לעת הזמנות עבודה למציע הזוכה בהתאם לצרכיה כפי שיהיו מעת לעת.
- 2.2. השירותים יוענקו בהתאם לתנאי ההסכם (מסמך ג') על נספחיו.
- 2.3. מובהר בזאת כי המועצה אינה מעניקה בלעדיות למתן השירותים והיא יכולה, בהתאם לשיקול דעתה, במקרים מסוימים לערוך מכרזים נוספים לצורך ביצוע פרויקט מסוים או לבצע התקשרות בכל דרך חוקית אחרת.
- 2.4. ההסכם יהא בתוקף לתקופה של 12 חודשים כאשר למועצה תהא זכות הברירה להאריך את תקופת ההסכם ב-4 תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת ובסה"כ ההסכם יהא בתוקף משך חמש שנים. מובהר כי קיימת אפשרות כי לצורך סיום ביצוע שירותים מכוח הזמנת עבודה מסוימת, תחרוג תקופת ההתקשרות מחמש שנים וההסכם יבוא לכלל סיום עם השלמת כלל התחייבויות המציע הזוכה ביחס לאותה הזמנת עבודה.
- 2.5. יתר תנאי ההתקשרות, לרבות ביטוחים, מיסים, העסקת עובדים, וכיו"ו יהיו בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות על נספחיו.

3. תנאים להשתתפות במכרז (תנאי סף)

רשאי להגיש הצעה במכרז, מי שרכש את מסמכי המכרז על סך 300 ₪ ובמועד האחרון להגשת הצעות במכרז עומד בתנאים המצטברים המפורטים להלן:

על המשתתף למלא כל אחד מהפרטים בהצהרות המצורפות, באופן מלא וכנדרש. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, שלא לקבל הצהרה שהמציע לא מלא כנדרש את כל פרטיה.

"המציע" לעניין תנאי הסף בלבד וללא איכות הינו המציע עצמו או אחד מבעליו או אחד ממנהליו.

3.1. המציע בעל ניסיון עבור רשויות מקומיות ו/או חברות כלכליות עירוניות ו/או רמ"י ו/או משרד השיכון והבינוי ו/או חברת תשתית של משרד התחבורה, במהלך השנים 2021-2025, כדלקמן:

3.1.1. בעריכת לפחות שלוש (3) מפות מדידה על פי נוהל מבא"ת כרקע לשלוש (3) תכניות בניין עיר שונות כל אחת שהופקדו במהלך השנים 2021-2025 בהיקף שלא יפחת מחמישה (5) דונמים לפחות כל אחת.

להוכחת עמידתו בתנאי הסף יפרט המשתתף על ניסיונו במסגרת מסמך א'(1). המשתתף יפרט על התכנית במסגרתה בוצעה מפת המדידה ויצוין את מספר התכנית באתר מנהל התכנון - תכנון זמין.

3.1.2. בעריכת לפחות שתי (2) מפות מדידה כרקע לתכנון שתי (2) תכניות תנועה הנדסית מפורטות ו/או תכניות עדות (As-Made) שונות כל אחת של כבישים במהלך השנים 2021-2025 באורך של 250 מ"א לפחות כל אחד.

להוכחת עמידתו בתנאי הסף יפרט המשתתף על ניסיונו במסגרת מסמך א'.

3.2. המציע בעל ניסיון במהלך השנים 2021-2025, בעריכתן של לפחות חמש (5) תכניות מדידה לצרכי רישום על-פי פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, אשר אושרו ככשרות לרישום.

להוכחת עמידתו בתנאי הסף יפרט המשתתף את פרטי ומספרי התצ"רים כאמור במסגרת מסמך א'(1).

3.3. המציע בעל רישיון מודד מוסמך בתוקף במועד ההגשה. וכן הצהיר כי הרישיון כאמור לא בוטל ו/או אינו מושהה זמנית במועד הגשת ההצעה בהתאם לסעיף 3(3) לפקודת המדידות.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה יצרף המשתתף להצעתו העתק תעודה המעידה על עמידתו בתנאי סף זה. בנוסף על המציע להצהיר בדבר תוקף הרישיון.

3.4. רכש את מסמכי המכרז תמורת סך של 300 ₪ כמפורט בסעיף 7 להלן.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה יצרף המשתתף העתק של הקבלה המעידה על ביצוע הרכישה כאמור.

לא יצרף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית ועדת המכרזים להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור והמציע מתחייב לשתף פעולה עם ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה שיעסוק בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על-ידם.

4. ההצעה

- 4.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, (המגיש יכונה לעיל ולהלן: "**המשתתף**" או "**המציע**"), בשני עותקים, כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד – אלא אם הותר אחרת במפורש במסמכי המכרז.
- 4.2. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת (שלא אושרה מראש במסמכי המכרז), עלולים להביא לפסילת ההצעה ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י המועצה, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.
- 4.3. על המשתתף במכרז ליתן הצעתו ע"י נקיבת אחוז הנחה מן המחירים המצוינים במסמך פירוט העבודות (נספח א' להסכם).
- 4.4. על מורשי החתימה של המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.

5. מסמכי ההצעה

כל משתתף יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן:

- 5.1. כלל המסמכים המפורטים בסעיף 3 לעיל.
- 5.2. כל מסמכי המכרז וההודעות למציעים (ככל שנערכו/נשלחו ע"י המועצה), כשהם חתומים על-ידו.
- 5.3. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976:
 - 5.3.1. אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבוניות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז - 1976 (להלן: "**חוק מע"מ**"), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.
 - 5.3.2. תצהיר בדבר "קיום דיני עבודה" בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המשתתף ומאושר כדין.
 - 5.3.3. תצהיר בדבר "ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי".
- 5.4. תצהיר היעדר קירבה וניגוד עניינים
- 5.5. תצהיר בדבר אי תיאום מכרז
- 5.6. תעודת עוסק מורשה.
- 5.7. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המשתתף.
- 5.8. ככל שהמשתתף הינו תאגיד:

- 5.8.1. אישור עו"ד או רו"ח המאשר כי המשתתף הינו תאגיד רשום וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של מורשי חתימה מטעם המשתתף ומחייבות את המשתתף לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל.
- 5.8.2. העתק תעודת התאגדות של המשתתף.
- 5.8.3. תדפיס נתונים עדכני של המשתתף בספרי רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המשתתף (אין צורך בפירוט שעבודים).
- 5.9. ככל שהמשתתף הינו עוסק (למעט תאגיד):

- 5.9.1. צילום ת.ז של העוסק.
- 5.9.2. אישור עו"ד או רו"ח המאשר כי המשתתף הינו עוסק מורשה וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של מורשי חתימה מטעם המשתתף ומחייבות את המשתתף לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל (בשולי טופס ההצהרה (מסמך ב') או במסמך נפרד).
- לא צירף המשתתף להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המשתתף או לחלופין; לבקש בעצמה או באמצעות אחרים כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית ועדת המכרזים להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

6. אופן ומועד הגשת ההצעה

- 6.1. ההצעה תוכנס למעטפה חתומה עליה יירשם מספר המכרז בלבד ללא סימני זיהוי אחרים.
- 6.2. המעטפה כאמור, תופקד בתיבת המכרזים במח' הרכש במועצה מרכז איתן קצרון לא יאוחר 07.07.26 שעה 12:00 הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון כאמור, לא תיפתח (למעט לשם זיהוי המשתתף לשם השבת המעטפה אליו) ולא תידון כלל.
- 6.3. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. המועצה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 90 (תשעים) יום נוספים והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.
- 6.4. מגישי ההצעות רשאים להשתתף בפתיחת מעטפות המכרז. משתתף אשר הגיש הצעתו ומעוניין להיות נוכח בפתיחת המכרזים, ייצור קשר עם מזכירות לשכת מנכ"ל המועצה לבירור מועד הפתיחה.
- 6.5. המועצה רשאית להאריך את המועד להגשת הצעות בהודעה בכתב למשתתפים.
- 6.6. בהגשת הצעתו מביע המשתתף הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.

7. רכישת חוברת המכרז והוצאות

- 7.1. מסמכי המכרז זמינים לעיון ולרכישה באתר המועצה בכתובת: katsrin.com תמורת תשלום בסך 300 ש"ח (שלא יוחזרו).
- 7.2. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

7.3. גוף אשר לא רכש את מסמכי המכרז לא ייחשב כמציע במכרז (גם אם הגיש הצעה ללא רכישה) ולא יהא זכאי לזכויות העומדות למציע במכרז.

8. הבהרות ושינויים

8.1. ניתן לשלוח בקשה שאלות הבהרה לאיריס יהודה, באמצעות מייל Iris-y@qatzrin.muni.il עד לתאריך 24.06.26.

8.2. השאלות ישלחו בפורמט WORD להלן תיאור המבנה להגשה של שאלות ובקשות הבהרה:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	תשובה

8.3. יודגש, כי המועצה לא תהא חייבת לענות לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו במועד, בפורמט ובמבנה, המוכתבים לעיל.

8.4. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את המועצה.

8.5. המועצה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום או בפקסימיליה לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

9. שמירת זכויות

9.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

9.2. המועצה תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי ההסכם.

10. שיקולי ועדת המכרזים בבחירת הזוכה

10.1. אין ועדת המכרזים מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

10.2. ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים, אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.

10.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק 10.1 לעיל, מובהר, כי במסגרת שיקוליה של הועדה לבחירת הזוכה תשקול הועדה לצורך בחירת ההצעה, בין היתר, את הפרמטרים המפורטים להלן:

- (1) ניסיונו של המשתתף ובכלל זה המוניטין והניסיון המקצועי והמעשי שצבר במהלך ביצוע שירותים דומים בעבר, וזאת עפ"י כל מידע שיהא קיים בפניה בעת הליכי בחירת הזוכה.
- (2) מתן משקל לחוסנו הכלכלי והפיננסי של המשתתף.

(3) המלצה שלילית על משתתף ממזמין שירותים אחר או ככל שלמועצה יש ניסיון קודם רע עם המשתתף תוכל המועצה לזמנו לשימוע בפני ועדת המכרזים ולהמליץ על פסילתו

(4) כל פרמטר אחר העשוי להשפיע על ביצוע מעולה של העבודה נשוא המכרז במסגרת לוח הזמנים ובהתאם לתנאי המכרז.

10.4. על בסיס שיקולים אלו רשאית הוועדה, בין היתר, להמליץ על הצעה שאינה דווקא הזולה ביותר, מבין ההצעות שיובאו בפניה.

10.5. ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המשתתף, בעת הדיון בהצעתו, הסברים וניתוחי מחיר, והמשתתף מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים. ועדת המכרזים מתחייבת לשמור בסוד את כל ההסברים וניתוחי המחירים של המשתתף, אשר ימסרו לה לפי דרישתה. אם המשתתף יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, רשאית ועדת המכרזים להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה, ואף לפסול את ההצעה.

10.6. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

10.7. אי הגשת מסמך או מסמכים אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

10.8. למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע כל הצעה שהיא כזוכה, כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה, שלא לבחור הצעה בשלמותה או לבחור חלקים מכל הצעה וכן רשאית ועדת המכרזים להחליט לקבל מספר הצעות מתאימות ולהתקשר עם מספר משתתפים (פיצול הזכייה), כך שכל אחד מהמשתתפים יבצע רק חלק מהעבודות הנזכרות בהצעה. מובהר בזאת מפורשות, כי לא תהא למשתתף כל דרישה - כספית ו/או אחרת - מהמועצה, בקשר עם כל האמור לעיל ו/או עקב אי קיבול ההצעה או ביטול המכרז.

10.9. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליד שולל את הוועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות.

11. הודעה על זכייה וההתקשרות

11.1. עם קביעת הזוכים במכרז, תודיע על כך המועצה לכל זוכה.

11.2. עד המועד שיהיה נקוב בהודעת המועצה על הזכייה במכרז כאמור, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז.

11.3. משתתף שלא זכה במכרז יוכל לעיין בפרוטוקולי ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה (בסייגים של סוד מסחרי/סוד מקצועי).

11.4. לא מילא זוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 11.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית המועצה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז, מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית המועצה במקרה זה להתקשר בנשוא המכרז עם כל מציע או נותן שירות אחר בכל התנאים שתמצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

11.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו בעקבות הזכייה כאמור והמועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, החליטה שלא לבטל את הזכייה, תהא המועצה זכאית לסך של 1,000 ₪ (אלף ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בסעיף 11.2 דלעיל ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה או מועד המצאת כל האישורים.

11.6. המועצה תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם.

11.7. ביצוע ההתקשרות כפוף לקבלת כל האישורים כדין על-ידי המועצה.

12. ביטול המכרז

12.1. המועצה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.

12.2. בנוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי המועצה תהא רשאית – אך לא חייבת – לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:

12.2.1. התברר לעורך המכרז, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.

12.2.2. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.

12.3. החליטה המועצה על ביטול המכרז, לא תהא למי מהמציעים במכרז ו/או למי מרוכשי מסמכי המכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי המועצה ו/או כלפי מי מטעמה.

יהודה דואה

ראש המועצה המקומית

פרטי המשתתף והגשת ההצעה**1. פרטים על המשתתף**

- 1.1. שם המשתתף: _____
- 1.2. מס' הזיהוי: _____
- 1.3. מען המשתתף (כולל מיקוד): _____
- 1.4. שם איש הקשר אצל המשתתף: _____
- 1.5. תפקיד איש הקשר: _____
- 1.6. טלפונים: _____
- 1.7. פקסימיליה: _____
- 1.8. דואר אלקטרוני: _____

2. פרטים לצורך עמידה בתנאי הסף**2.1. תנאי הסף שבסעיף 3.1.1:**

המציע בעל ניסיון עבור רשויות מקומיות ו/או חברות כלכליות עירוניות ו/או רמ"י ו/או משרד השיכון והבינוי ו/או חברת תשתית של משרד התחבורה, **במהלך השנים 2021-2025**, כדלקמן:
בעריכת לפחות שלוש (3) מפות מדידה על פי נוהל מבא"ת כרקע לשלוש (3) תכניות בניין עיר שונות כל אחת שהופקדו במהלך השנים 2021-2025 בהיקף שלא יפחת מחמישה (5) דונמים לפחות כל אחת.

שם הגוף הציבורי עבורו בוצעה מפת המדידה	שם תכנית	מס' תכנית באתר מנהל התכנון	כמות דונמים בתכנית	איש קשר בגוף הציבורי ותפקידו	טלפון איש הקשר בגוף הציבורי.

2.2. תנאי הסף שבסעיף 3.1.2:

המציע בעל ניסיון עבור רשויות מקומיות ו/או חברות כלכליות עירוניות ו/או רמ"י ו/או משרד השיכון והבינוי ו/או חברת תשתית של משרד התחבורה, **במהלך השנים 2021-2025**, כדלקמן:

בעריכת לפחות שתי (2) מפות מדידה כרקע לתכנון שתי (2) תכניות תנועה הנדסית מפורטות ו/או תכניות עדות (As-Made) שונות כל אחת של כבישים במהלך השנים 2021-2025 באורך של 250 מ"א לפחות כל אחד.

שם הגוף הציבורי עבורו בוצעה מפת המדידה	שם תכנית תנועה/שם תכנית העדויות	אורך הכביש ב- מ"א	איש קשר בגוף הציבורי ותפקידו	טלפון איש הקשר בגוף הציבורי.

2.3. תנאי הסף שבסעיף 3.2:

המציע בעל ניסיון, במהלך השנים 2021-2025, בעריכתן של לפחות חמש (5) תכניות מדידה לצרכי רישום על- פי פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה- 1965, אשר אושרו ככשרות לרישום.

מס"ד	שם התכנית	מס' תצ"ר	שם המזמין	שם איש קשר אצל המזמין ותפקידו	טלפון איש קשר אצל המזמין
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					

2.4. תנאי הסף שבסעיף 3.3:

המציע בעל רישיון מודד מוסמך בתוקף במועד ההגשה. וכן הצהיר במסגרת מסמך א' (1) כי הרישיון כאמור לא בוטל ו/או אינו מושהה זמנית במועד הגשת ההצעה בהתאם לסעיף 3(3) לפקודת המדידות.

שם בעל הרישיון: _____

מס' מזהה: _____

הצהרה:

הנני _____ מצהיר, כי הרישיון שהוצג במסגרת מכרז זה בתוקף, אינו בטל ו/או מושהה זמנית בהתאם לאמור בסעיף 3(3) לפקודת המדידות במועד הגשת ההצעה.

נדרש לצרף העתק רישיון המעידה על עמידתו בתנאי סף זה.

3. מידע אינפורמטיבי- לא לניקוד:

הנני מוסמך כ"מודד מבקר" בעת הגשת הצעתי. כן/לא (הקף בעיגול).

אישור המשתתף למסמך א' (1)

שם המשתתף: _____

חתימת וחותמת המשתתף: _____

תאריך: _____

אישור עו"ד למסמך א' (1)

אני הח"מ, _____ עו"ד, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ה"ה _____ נושא ת.ז. _____ חתם על מסמך זה בשם המשתתף לאחר שהוזהר כי פירוט ניסיונו לעיל מהווה הצהרה לכל דבר ועניין לרבות לעניין משמעות מסירת הצהרות שקר בהתאם לאמור בחוק העונשין.

חתימה וחותמת עורך הדין

מסמך ב'

הצהרת והצעת המשתתף

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו לביצוע עבודות מכרז מכרז מס' 43/2025 מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הננו מצהירים בזה, כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, לרבות אלה הנוגעות למקום העבודה, לטיב אתר העבודות ולתנאי הגישה אליו וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי המועצה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.

2. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.

3. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, וועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיוננו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לביצוע העבודות וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

4. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.

5. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמימון על מנת לבצע ולהשלים את העבודה במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.

6. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והמועצה תתקשר איתנו בהסכם, נבצע את העבודות נשוא המכרז בשלמותן, בהתאם למסמכי המכרז, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, לפי המחירים הנקובים בהצעתנו להלן, לשביעות רצון המועצה.

7. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.

8. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

9. לאחר שקראתי את כל מסמכי המכרז והבנתי את תוכנם מעל לכל ספק, הנני מציע אחוז הנחה אחיד, אשר יחול באופן גורף על כל רכיבי העבודה שבמסמך תיאור העבודות המצורף בנספח א' להסכם המכרז כדלקמן:

אחוז ההנחה המוצע על ידי:

%

ברור וידוע לי, כי התמורה המוצעת על ידי כמפורט לעיל מהווה תמורה כוללת ומלאה בגין כל מרכיבי העבודה ולרבות כל פעולה ומטלה נלוות המתבצעות במסגרתה מכח ההסכם ונספחיו, וכי לא אהיה זכאי לכל תשלום נוסף שהוא בגין שכר טרחה ו/או חוזר הוצאות, או בגין כל עילה אחרת, למעט מע"מ כדין וכן שליחויות, העתקים, צילומים ואגרות רישום.

10. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 90 (תשעים) יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

11. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה לא-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), התשל"ג – 1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת הסכם מחייב בינינו לבניכם.
12. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנדרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם חתום כדון, והאישור על עריכת ביטוחים.
13. אנו מצהירים ומסכימים, כי במקרה שלא נמציא אחד או יותר מהמסמכים המפורטים במסמכי המכרז ו/או לא נמלא אחר התחייבותנו לביצוע העבודה בהתאם להצעתנו, תהא המועצה זכאית לסך של 1,000 ₪ (אלף ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועדים הנזכרים במסמכי המכרז, לפי העניין, ועד למועד המצאת כל האישורים, לפי המועד המאוחר שביניהם.
14. ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

חתימה: _____

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י תאגיד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ח.פ. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפניי על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י יחיד :

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ מ.ז. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפניי על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מסמך ג'
נוסח לערבות השתתפות במכרז

תאריך: _____

לכבוד
המועצה המקומית
קצרין 1290000

א.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

1. על פי בקשת _____ (להלן - המבקש), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 20,000 ש"ח (הסכום במילים: עשרים אלף שקלים חדשים) (להלן "סכום הערבות"), שתדרשו מאת המבקש בקשר עם השתתפות במכרז מספר 64/26 – למתן שירותי מדידה.
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מעשרה (10) ימים מתאריך התקבל דרישתכם אצלנו, לפי כתובתנו המפורטת מטה, אנו נשלח לכם חלף החזרת כתב ערבות זה, כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד, שלא יעלה על סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.
3. ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום 15 לחודש 9 שנת 2026 (כולל) בלבד, ולאחר תאריך תהיה בטלה ומבוטלת. הדרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל בתנאים האמורים לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
4. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להגיע בכתב למשרדי הסניף החתום מטה שמענו הוא: _____ לא יאוחר מאשר בתאריך הנ"ל, בשעות שבהן הסניף הח"מ פתוח לקבלת קהל.
5. דרישה שתגיע אלינו לאחר המועד הנ"ל, לא תיענה. מודגש בזה כי "דרישה בכתב" כאמור לעיל כוללת דרישה שתגיע לבנק באמצעות הפקסימיליה.
6. הוצאה ערבות זו לטובת שניים או יותר, כי אז, כל תשלום על פיה ייעשה לכולם יחד.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב

בנק _____

מסמך ד'
נוסח תצהיר בדבר קיום דיני עבודה - תנאי להעסקה עם גוף ציבורי
בהתאם להוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

- אני הח"מ _____, בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:
- הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ח.צ. _____ המציע במכרז פומבי מס' _____ לעבודות אחזקה, תיקונים ושיפוצים ברחבי קצרין.
1. המציע לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום בשנה (12 חודשים) שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז
 2. אם המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים, אזי ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
 3. אם המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אזי ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
 4. המציע יפעל בכל הקשור למכרז בהתאם להוראות כל דין ובכלל זה הוראות חוק עבודת נוער, התשי"ג-1953 וכל תקנות מכוחו. ידוע למציע כי הפרה של כל אחת מהוראות אלה תהווה הפרה יסודית של התחייבויות המציע מכוח המכרז.
 5. המציע ו/או מי ממנהליו לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון או כרוכה באלימות או בעבירת מרמה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע וזאת בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז. ידוע למציע שבמקרה של הרשעה באיזה מן העבירות כאמור, הצעתו לא תיבחר כזוכה במכרז ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.
 6. כמו כן למיטב ידיעתי לא מתנהלים במועד זה נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור. לחלופין* מתנהלים הליכים משפטיים או חקירה פלילית או הוגש כתב אישום נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו בגין עבירה פלילית כאמור או בגין עבירה אחרת כמפורט להלן:
-
- ידוע למציע כי למועצה יהיה שיקול דעת לא לבחור בהצעת המציע עקב הליכים ו/או חקירה ו/או הגשת כתב אישום, כפי שפורט לעיל ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.
7. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי/ בעל ת.ז. _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מסמך ה'

תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות-תנאי לעסקה עם גוף ציבורי

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן: _____
הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ./ ע.מ. _____ (להלן: "הגוף") המבקש להתקשר עם החברה לפיתוח קצרין (להלן: "החברה").

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
אני מצהיר/ה כדלקמן (יש לסמן חלופה נדרשת)

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על הגוף.

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הגוף והוא מקיים אותן.

ככל שהגוף מעסיק או יעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, לשם בחינת יישום חובותיו לפי ס' 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות ליישומן, בהתאם להוראת ס' 9(ג) לחוק שוויון זכויות, הגוף מתחייב לפעול על פי ההנחיות כאמור וליישמן כמו גם לעדכן את הרשות על הפניה עצמה ויישום ההנחיות כאמור.

אנו מתחייבים להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד תחילת ההתקשרות.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי/ בעל ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

**מסמך ו'
תצהיר העדר ניגוד עניינים והיעדר קרבה**

**לכבוד
מועצה מקומית קצרין (להלן- המועצה)
ג.א. נ.**

1. הצהרה זו מוגשת על ידי _____ (להלן- המציע) במסגרת הצעתי במכרז 43/2025 שפורסם ע"י המועצה ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי במכרז.
2. הנני מצהיר בזאת כי המועצה הביאה לידיעתך את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 2.1. סעיף 103א' (א) לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950 הקובע כדלקמן: "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - 2.2. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע: "חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.
 - 2.3. סעיף 142 לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950 הקובע כי: "לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה, פרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת לתושבים ופרט לענין שיש לעובד בהסכם עבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה. אין לראות עובד כאילו יש לו חלק או טובת הנאה כאמור, אם זיקתו לעסקי המועצה היא בתנאים המפורטים בסעיף 103(ב) לגבי חבר המועצה.
- בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 2.4. בין חברי מליאת המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - 2.5. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.6. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
3. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין.

תאריך: _____ חתימת מורשי חתימה של המציע: _____

אישור עורך דין

הריני לאשר כי ביום _____ הופיע בפניי _____ עו"ד _____ מ.ר. _____ אשר
משרדי ברחוב _____, ה"ה _____ ת.ז. _____ וה"ה _____ ת.ז. _____

אשר הם מורשי החתימה של המציע, וחתמו על מסמך זה בפניי, חתימת של מורשי החתימה מחייבת את המציע לכל דבר וענין.

חתימה וחתימת

תאריך

מסמך ז'
תצהיר בדבר אי תאום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעה לביצוע עבודות מדידה (להלן: "המציע"), למכרז למתן שירותי מדידה מס' 43/2025 (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע.
2. המחירים המופיעים בהצעת המציע למכרז הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
3. המחירים בהצעת המציע למכרז לא הוצגו בפני גורם אשר מציע הצעות למכרז או מי אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
4. המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
5. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למציע אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המציע למכרז.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
7. הצעת המציע למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
8. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

חתימת המצהיר

שם המצהיר ותפקידו

תאריך

אישור

אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב בפני _____ הנושא ת.ז. שמספרה _____ והמוסמך להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימה + חותמת

שם מלא

תאריך

מסמך ח'
תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר תשלום שכר מינימום כדון לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ- _____ אצל המציע _____ (להלן - המציע) ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.
2. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל שליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המבקש, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

3. הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה למציע [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:

☐ לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדון והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

☐ הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדון והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

4. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימה

אישור עורך דין

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

_____ תאריך

מסמך ט'
הסכם

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____, שנת 2026

מועצה מקומית קצרין

ב ין :

מרכז איתן קצרין

(להלן: "המועצה")

מצד אחד

ל ב ין :

מרח'

(להלן: "המודד")

מצד שני

הואיל והמועצה פרסמה את מכרז פומבי 64/2026 למתן שירותי מדידה למועצה מקומית קצרין והוועדה המקומית קצרין (להלן: "המכרז");

והואיל והמודד הגיש הצעה למכרז ועל בסיס הצהרותיו והתחייבויותיו במסגרת המכרז המליצה ועדת המכרזים עליו כזוכה במכרז וראש המועצה אישר את המלצת ועדת המכרזים;

והואיל: וכחלק מתנאי המכרז נקבע כי הצדדים יחתמו על הסכם זה להלן;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1. המבוא להסכם זה והנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. כותרות ההסכם והחלוקה לסעיפים נועדו לצורך הנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות ההסכם.
- 1.3. חוק הפרשנות יחול על ההסכם. לצורך פרשנות רואים את ההסכם כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.
- 1.4. במקרה של סתירה בין תוכן הנספחים לבין תוכן הסכם זה, יגברו הוראות הסכם זה על הנספחים אשר יפורשו בהתאם.
- 1.5. הנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו וייקראו יחד עימו:

2. הגדרות ופרשנות

- 2.1. כותרות הסעיפים בהסכם זה הינן לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות ההסכם.
- 2.2. בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן הפירוש המופיע בצדם:

הפרשנות	המונח
- מי שיקבע על-ידי המועצה לנהל את ביצוע עבודות המדידה או לפקח על ביצוען;	"המפקח"/"המנהל" או "מנהל הפרויקט"
- המקרקעין הרלבנטיים לביצוע העבודות המפורטות בנספח א' להסכם זה.	"שטח המדידה" או "המקרקעין" או "המתחם"
- ביצוע עבודות מדידה ומתן שירותים נוספים, כמפורט בהסכם זה ובנספחיו.	"עבודות המדידה" או "השירותים"

3. הצהרות המודד

המודד מצהיר ומאשר בזאת כדלקמן :

- 3.1. כי הוא מורשה על פי דין וכי הינו בעל הכישורים, הידע, האמצעים והיכולת למתן השירותים בקשר לאמור בהסכם זה ולפי הוראות המועצה ולשביעות רצונה.
- 3.2. כי אין כל מניעה להתקשרותו בהסכם זה, ובחתימתו על הסכם זה, ובביצוע התחייבויותיו על פיו, לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין.
- 3.3. כי קרא את ההסכם ונספחיו וכי כל תנאי ההסכם נהירים וברורים לו והוא מסכים להם.
- 3.4. כי הוא חותם על הסכם זה, לאחר שקיבל מנציגי המועצה את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לו למתן השירותים על פי הסכם זה, ולא תהיה לו כל טענה כלפי המועצה בקשר עם אי גילוי מספיק או גילוי חסר, טעות או פגם בקשר לנתונים או לעובדות הקשורות במתן השירותים.

4. התנהגות מקצועית והימנעות מניגוד עניינים

המודד יימנע מכל מצב שיש בו או שעלול להיות בו :

- 4.1. ניגוד בין עניינו לבין עניינה של המועצה.
- 4.2. כתנאי לחתימת הסכם זה חתם המודד על שאלון למניעת ניגוד עניינים המצורף להסכם זה כנספח ז' והמודד מצהיר כי ברור וידוע לו, כי הפרטים שנמסרו על ידו בתשובה לשאלון, מהווים בסיס ותנאי להתקשרות בין הצדדים.
- 4.3. אין בחתימת המודד על השאלון אשר בנספח ז' להסכם זה כדי לפטור אותו מהתחייבויותיו להימנעות מניגוד עניינים כקבוע בסעיף זה.

5. ההתקשרות

- 5.1. המועצה מוסרת בזאת למודד והמודד מקבל על עצמו ליתן את השירותים המפורטים בהסכם זה על נספחיו ומתחייב להוציאם לפועל במומחיות, ביעילות, בנאמנות ובהתאם לסטנדרטים הגבוהים ביותר הכרוכים במתן השירותים, בהתאם להוראות כל דין, הוראות הסכם זה, בתמורה, במועדים ובתנאים המפורטים בהסכם זה להלן.
- 5.2. המועצה אינה מתחייבת למתן בלעדיות למודד בקשר עם מתן השירותים בהסכם זה והיא תהיה רשאית בכל עת להתקשר עם גופים ו/או אנשים אחרים בקשר עם השירותים האמורים בהסכם זה, על נספחיו.
- 5.3. על המודד לפעול במתן השירותים בהתאם להנחיות והוראות המנהל ו/או מי מטעמו.

6.

התחייבויות המודד

המודד מתחייב בזאת כדלקמן:

- 6.1. לפעול בכל הקשור בביצוע הסכם זה, בעצמו, במומחיות ובמקצועיות הגבוהים ביותר, על-פי הוראות הסכם זה ובהתאם להוראות כל דין.
- 6.2. המודד מצהיר ומתחייב על זמינות מלאה לטובת מתן השירותים ככל שיידרש על ידי המועצה במשך כל תקופת ההסכם.
- 6.3. המודד מצהיר כי יש בידיו את כל הכלים, הידע, האמצעים והכישורים המפורטים לעיל ואלה ימשיכו להיות ברשותו עד לסיום מתן השירותים וסיום ביצוע מלוא התחייבויותיו על-פי הסכם זה.
- 6.4. כי כל הנתונים והמידע אשר ייערכו על ידי המודד יהיו בבעלותה המלאה של המועצה. כמו כן, המודד מצהיר כי לא יוכל לעשות שימוש בתכניות/בתכנון/מסמכים שהוכנו על ידו ו/או ע"י מי מטעמו בקשר להסכם זה לכל שימוש אחר זולת לצורך הסכם זה בלבד. עוד מצהיר המודד כי בעת ביצוע העבודה עבור המועצה לא הפר ו/או יפר זכויות יוצרים.
- 6.5. כי ידווח באופן שוטף ובכתב ובעל פה למועצה ולנציגיה, בכל הקשור במתן השירותים.
- 6.6. כי ישיג את כל הנתונים והמידע, הדרושים למתן השירותים ויודיע למועצה על כל קושי ו/או עיכוב בהשגת הנתונים כאמור לעיל, אשר עלולים לעכב את מתן השירותים.
- 6.7. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לא תינתנה על ידי המודד הוראות בדבר שינוי במסמכים מאושרים או בתוכניות המאושרות אלא באישור מוקדם בכתב של המועצה. הוא הדין לגבי החלטות והוראות אחרות העשויות להטיל על המועצה התחייבויות משפטיות או כספיות כלשהן.
- 6.8. המודד יגיע לכל ישיבה, לרבות ישיבות תכנון שיוזמנו על ידי המועצה ותואמו עימו.
- 6.9. על אף האמור לעיל, מובהר כי המודד יוכל להפעיל בעלי מקצוע ו/או עובדים אחרים מטעמו בקשר עם השירותים ובלבד שיקבל על כך אישור מראש ובכתב על ידי המועצה.

7.

השירותים

המודד מקבל בזה על עצמו והמועצה מוסרת בזה למודד את מתן השירותים המפורטים בהסכם זה **ובנספח א'** לו ולרבות העבודות כמפורט להלן:

- 7.1. השתתפות בישיבות במשרדי המועצה ו/או במשרדי הממשלה והגופים המוסמכים בהתאם להנחיות המנהל ועפ"י מידת הצורך.
- 7.2. מתן השירותים עשוי להצריך, מעת לעת, שיתוף פעולה עם גורמים שונים במועצה ומחוצה לה, לרבות משרדים ממשלתיים.
- 7.3. שירותים אחרים, הקשורים לתחום מומחיות המודד, אותם יזמין המנהל, ובלבד שהם כלולים בשירותים נשוא הסכם זה.

8.

תקופת ההתקשרות ולוח זמנים

- 8.1. ההתקשרות בהסכם נשוא השירותים הינה לתקופה של 12 חודשים ממועד חתימתו על ידי המועצה. למועצה זכות הברירה להאריך את תוקפו של ההסכם ב-12 חודשים בכל פעם עד לסך כולל של 5 שנים.
- 8.2. על אף האמור לעיל, המועצה תהא זכאית להביא הסכם זה לכלל סיום בהתראה מראש של 30 ימים ללא צורך במתן הסבר או נימוק, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי או בסיום כל אבן דרך שנקבעה אם נקבעה.
- 8.3. המודד יבצע את העבודות מעת לעת תוך 14 ימי עבודה מיום הזמנת העבודה, וזאת בכפוף לזמינות הנתונים הנדרשים. לא סיים המודד את עבודתו תוך התקופה האמורה, אין בכך בכדי לגרוע מחובתו לסיימה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה הקיימים למועצה בגין הפיגור בביצוע העבודה.

8.4. נגרם עקב כח עליון או תנאים אחרים שלדעת המועצה אין למודד שליטה עליהם, עיכוב בביצוע השירותים המבוצעים על ידי המודד על פי חוזה זה, רשאית המועצה, לבקשת המודד, לדחות בכתב את מועדי הביצוע. החלטת המועצה בעניין זה תהיה סופית ותחייב את המודד.

8.5. המודד ימסור למועצה בגמר כל שלב של השירותים שעל המודד לתיתם על פי חוזה זה, או במועדים שיקבעו על ידי המועצה וכן בכל עת אחרת על פי דרישת המועצה דו"ח על התקדמות ביצוע השירותים שעל המודד לבצעם על פי חוזה זה בפורמט שבנספח ה' או בפורמט דומה.

9. ביטול ההסכם, הפרות ופיצויים

9.1. על אף האמור בכל מקום בחוזה זה, מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 8.2 להסכם, רשאית המועצה בכל עת ומכל סיבה שתראה בעיניה להביא חוזה זה לידי גמר, על ידי הודעה בכתב על כך למודד 30 ימים מראש לפחות. ניתנה הודעה כאמור, יסתיים חוזה זה בתאריך שיהיה נקוב בהודעה האמורה.

9.2. המועצה רשאית לבטל חוזה זה לאלתר על ידי מתן הודעה בכתב למודד בכל אחד מהמקרים הבאים וזאת בנוסף לאמור בסעיף 9.1 לעיל, ואלה המקרים:

9.2.1. המודד הפר אחת או יותר מהוראות חוזה זה והמודד לא תיקן את ההפרה לאחר שקיבל התראה על כך מאת המועצה תוך זמן סביר שנקבע בהתראה.

9.2.2. המועצה התרעה במודד שהשירותים, כולם או מקצתם, אינם מבוצעים בהתאם להוראות ההסכם והמודד לא נקט תוך 14 יום מתאריך ההתראה, צעדים המבטיחים ביצוע השירותים לשביעות רצון המועצה בהתאם להוראות ההסכם.

9.2.3. המודד פעל אל מול המועצה שלא בתום לב ו/או ניסה להונותה ו/או נהג והתנהל אל מול בבעלי תפקיד במועצה שלא באופן הולם.

9.2.4. לצורך סעיף זה יחשב יום משלוח ההודעה על ביטול החוזה למודד כיום ביטול החוזה.

9.3. הובא החוזה לידי גמר כאמור בסעיף 9.1 לעיל, תשלם המועצה למודד את שכר הטרחה המגיע למודד עד ליום גמר החוזה או ביטולו כנגזרת של התמורה אל מול העבודה שבוצעה בפועל עד למועד גמר החוזה. המודד לא ידרוש ולא יהיה זכאי לקבל מהמועצה כל פיצוי או תשלום לנוסף מכל סוג שהוא מהבאת החוזה לידי גמר כאמור.

9.4. בנוסף על האמור בסעיפים אחרים בחוזה זה וכדי להסיר כל ספק, מוצהר בזאת כי אם הובא החוזה לידי גמר מכל סיבה שהיא כאמור לעיל, תהיה המועצה רשאית למסור בכל עת לאחר או לאחרים את ביצוע השירותים שעל המודד יהיה לבצעם על פי חוזה זה ולמודד לא תהיה זכות להתנגד לזכותה זו של המועצה.

9.5. המודד ימסור למועצה את כל התוכניות המסמכים, החישובים, דיסקטים עם נתונים, תרשימים וכל חומר לאחר שהכין לצורך או כתוצאה מביצוע השירותים והמועצה תהיה רשאית להשתמש בתוכניות ובכל יתר המסמכים האמורים לעיל לצורך ביצוע השירותים כאמור.

9.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם כי התקיימותם של אחד מן המקרים המנויים בסעיף 9.2 לעיל, ובלבד שלא תוקנה ההפרה על ידו בתוך 7 ימי עבודה לאחר קבלת הודעה על כך מאת המועצה (בע"פ או בכתב), תזכה את המועצה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של עד 10% מערך שכר הטרחה, כשהם צמודים למדד המחירים לצרכן מהמדד הידוע במועד חתימת החוזה ועד למדד שיהא ידוע בעת התשלום בפועל. בנוסף, שמורה למועצה הזכות לתבוע סכומים נוספים מהמודד לשם כיסוי הוצאותיה והפסדיה. פסיקתה של המועצה בנושא תהא סופית ולמודד לא תהיינה כל טענות מכל מין וסוג שהוא ולא תהיה לו זכות ערעור על החלטת המועצה.

9.7. נוסף על כן ומבלי לגרוע מן האמור בפרק זה, מודגש בזאת כי בכל פעם שהמודד לא יקיים אחת ו/או יותר מהחייבויותיו המפורטות להלן יחויב המודד בפיצוי מוסכם ומוערך מראש בסכומים הנקובים להלן:

9.7.1. בגין ביצוע העבודות הדרושות שלא בהתאם להוראות הדין ו/או החוק (לרבות תקנות המודדים (מקצוע המדידה), תשמ"ב-1982 ו/או התקן ו/או כל הוראה או דרישה שנקבעה על ידי רשות מוסמכת נשוא העבודות דנן - לכל מקרה 2,000 ₪ (אלפיים שקלים חדשים).

יובהר, כי אין באמור כדי לגרוע מזכותה של המועצה לא לשלם בגין עבודות אשר בוצעו בניגוד להוראות הדין כמפורט ברישא לסעיף זה.

9.7.2 בגין איחור בסיום ביצוע העבודות הדרושות – בעד כל יום של איחור שבין המועד הסופי שנקבע לסיום העבודות לבין מועד סיום העבודות בפועל-סכום של 500 ₪ (חמש מאות שקלים חדשים).

9.7.3 בגין אי זמינות המודד ו/או אי העמדת מספר אנשי צוות כנדרש לשם ביצוע העבודות – לכל מקרה 1,500 ₪ (אלף חמש מאות שקלים חדשים).

9.8 המודד מסכים כי הפיצויים המוסכמים הנקובים הינם סבירים ביחס לנזק שנגרם או ייגרם למועצה עקב אי ביצוע התחייבותיו, והם מוסכמים עליו בעת הגשת הצעתו למכרז.

9.9 מובהר כי חילוט הפיצויים המוסכמים (הן על פי סעיף 9.6 והן על פי סעיף 9.7) לא ישחררו את המודד מהתחייבותיו על פי הסכם זה, אלא אם ניתנה הודעה על סיום ההתקשרות.

10. התמורה ואופן תשלומה

10.1 תמורת מתן כלל השירותים שעל המודד לתיתם עפ"י הסכם זה לשביעות רצונה המלא של המועצה, תשלם המועצה את התמורה הנקובה בנספח ב', כאשר תשלום התמורה יהא לפי ביצוע בפועל.

10.2 התמורה תשולם למודד בשיטת "שוטף" + 45 יום, מיום אישור החשבון על ידי המועצה. המודד יוציא חשבונית מס קבלה כדין מיד עם קבלת התשלום וישלח העתק מקור של חשבונית המס קבלה (בדואר או חתומה אלקטרונית) למועצה.

10.3 על אף האמור לעיל, מוסכם כי באם התשלום תלוי בגורם מממן, הוא יידחה וישולם תוך 15 יום מקבלת התשלום מהגורם המממן.

10.4 מובהר ומוסכם בזאת כי פרט לתמורה המצוינת במפורש לעיל, לא תשתנה התמורה מכל סיבה שהיא והיא מהווה תשלום מלא וסופי בגין מתן כלל השירותים שעל המודד לתיתם עפ"י חוזה זה.

10.5 מובהר כי לא ישולמו למודד הפרשי הצמדה ו/או הפרשי שער כלשהם.

10.6 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מצהיר המודד כי ידוע לו כי ביצועם של הפרויקטים השונים מותנה בקבלת תקציבים ממקורות שונים, וכי במידה ולא יתקבלו התקציבים האמורים, כולם או חלקם, תהא המועצה רשאית להפסיק ו/או לצמצם את היקף הפרויקט והיקף העבודות על פי הסכם זה, בכל שלב שהוא, ובמקרה כאמור ישולם למודד חלק יחסי משכר הטרחה כאמור ברישא לסעיף זה.

10.7 סכומים המגיעים למודד לפי חוזה זה מהמועצה, תהא זו רשאית לקזזם כנגד כל סכום המגיע למועצה מן המודד לרבות סכומים המגיעים למועצה הנובעים מנזקים להם אחראי המודד, במעשה ו/או במחדל הנובעים גם מהיעוץ שניתן על ידו לרבות בנושא אחריותו המקצועית.

11. זכויות במסמכים וזכויות קניין רוחני

11.1 המודד לא יהיה רשאי להשתמש בתוכניות, החישובים, התיאורים והמסמכים שיוכנו על ידו במהלך ביצוע השירותים לכל מטרה שהיא זולת לפרויקט או זולת עבור המועצה ולא יהיה רשאי לפרסם ברבים בכל צורה שהיא, אלא אם קיבל הסכמה מראש ובכתב מאת המועצה ובהתאם לתנאי ההסכמה. המועצה מצדה תהיה רשאית להשתמש בתוכניות, החישובים, התיאורים והמסמכים שהוכנו על ידי המודד במהלך ביצוע השירותים לפרויקט וכל צורך נלווה אחר, לפי שיקול דעתה (בוצעו שינויים שלא על דעת המודד או שלא בהסכמתו, יהא פטור המודד מאחריות בגין שינויים אלו).

11.2 בתום תקופת השירותים לפי חוזה זה, ימסור המודד למועצה סדרות מושלמות של המסמכים, החישובים, דיסקטים, עם נתונים או סטים אורגינליים של התוכניות כשהם מעודכנים ומושלמים, לשביעות רצון מנהל הפרויקט. אי מסירת מסמכים כאמור לעיל ולהלן תהווה עילה לאי ביצוע תשלום ו/או עיכוב תשלומים למודד.

11.3 לפי הוראת המועצה יועלו כלל החומרים מטעם המודד "לענן" של המועצה ו/או למערכת של המועצה ו/או מי מטעמה והמודד יעביר את כלל החומרים למועצה או יעלה אותם לענן בפורמטים עליהם תורה המועצה ללא כל עלות נוספת.

11.4 זכויות היוצרים בכל הקשור בשירותים ובתוצרי הסכם זה יהיו של המועצה בלבד, והמודד מוותר על כל זכות כאמור, לרבות הזכות המוסרית. המועצה תהא רשאית לבצע שינויים בתוכניות, במסמכים ובעבודות לפי שיקול דעתה המוחלט. המועצה תהא רשאית לעשות שימוש בתוכניות, במסמכים ובעבודות לכל צורך, לרבות בפרויקטים אחרים של המועצה, לפי שיקול דעתה. מוצהר ומוסכם כי כל מסמכי העבודה יהיו לקניינו הבלעדי של המועצה ולמודד לא תהיה לגביהם כל זכות יוצרים, זכות מוסרית, זכות קניינית או כל זכות אחרת.

11.5 מוסכם ומוצהר בזאת כי אין למודד היתר כלשהו לעשות שימוש באיזה שהוא מהנתונים שהגיעו אליו כתוצאה מהשירותים, כולם ו/או בכל חלק מהם, במישרין או בעקיפין, לרבות אין למודד היתר לעשות שימוש בתכניות נשוא הסכם זה לכל צורך שהוא בלא לקבל היתר מראש ובכתב על כך מהמועצה או מנציגיה המוסמכים.

11.6 המועצה רשאית לעשות שימוש, לרבות שינוי, תיקון או תוספת, בכל מסמך שהגיע מהמודד וזאת לפי ראות עיניה ובלא מגבלות כלשהן, לרבות למסור אותם למודד אחר לצורך השלמת עבודות התכנון, מבלי שהמודד יהיה זכאי להתנגד לשינויים כאלה. שינתה המועצה את מסמכי המודד בלא שקיבלה את הסכמת המודד לשינוי - לא יהא המודד אחראי לשינוי ו/או לתוצאותיו.

12. אי קיום יחסי עובד-מעביד

12.1 מוצהר בזאת כי המועצה לא תיחשב כמעבידה של המודד או של כל מי שיועסק בשמו ומטעמו בביצוע השירותים וכי חוזה זה לא יוצר בין המודד לבין המועצה יחסים של עובד ומעביד ואין הוא, או העוסקים מטעמו, זכאים או רשאים לרכוש להם זכויות המגיעות לעובד מכח דין, נוהל, או הסכם קיבוצי.

12.2 המודד ישלם עבור עצמו את תשלומי מס ההכנסה והביטוח וכל מס ו/או תשלום שיגיע ממנו עקב ביצוע ההתחייבויות או עקב ההכנסות, והמועצה תהא רשאית לנכות משכר הטרחה כל ניכוי חובה עפ"י דין.

12.3 המודד יהיה אחראי לעובדיו בעצמו ובכלל זה לפרטים הבאים:

12.3.1 לתשלומי מס הכנסה וביטוח לאומי, קרנות עובדים וכו' וכל תשלום אחר או נוסף שחל ו/או חול על המודד בגין עובדיו. תנאי עבודתם, העסקתם וביטחונם הסוציאלי.

12.3.2 לכל החובות בגין הוראות חוק ו/או הסכם כלשהו החל על מעבידים בגין עובדיהם.

12.4 המודד יהיה אחראי לכל מעשה או מחדל של העובדים האמורים ובכל אחריות אחרת שהחוק מטיל על מעביד בקשר לעובדיו, והכל מבלי לגרוע מההוראות האחרות בחוזה זה או בכל דין הדנות באחריות המודד.

12.5 מובהר ומוסכם כי באם יקבע על ידי רשות מוסמכת כי מתקיימים יחסי עובד-מעביד בין המודד לבין המועצה, אזי המודד מתחייב כי התמורה המגיעה לו כנקוב בהסכם זה תהיה נמוכה במחצית מהקבוע בהסכם, והמודד מתחייב להשיב למועצה מחצית מהתמורה ששולמה לו, ובאם לא שולמה – תהיה המועצה רשאית לקזז סכום זה מהסכומים המגיעים, אם מגיעים, למודד.

12.6 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המודד מתחייב לשפות את המועצה, וזאת על פי דרישה ראשונה, בגין כל תביעה ו/או דרישה שעניינה, במישרין או בעקיפין, יחסי עובד-מעביד בין המודד ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו לבין המועצה, לרבות שכר עבודה וזכויות סוציאליות מכל מין וסוג.

13. אחריות לנזקים, שיפוי וביטוח

13.1 המודד יהיה אחראי לכל נזק, רכוש או גוף, ולכל אובדן שייגרמו לעצמו, לעובדיו, למועצה ו/או מי מטעמה ו/או כל צד שלישי שהוא כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידו ו/או מי

מטעמו. המודד יפצה את המועצה בגין כל נזק ישיר ו/או עקיף כאמור, מיד עם דרישה ראשונה של המועצה, לרבות כלה ההוצאות שהמועצה עמד בהן בקשר לכל תביעה ו/או דרישה כזו, אזרחית ו/או פלילית, ובשל הצורך להתגונן בפני תביעה כזו.

13.2. מבלי לגרוע מאחריות המודד על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב המודד לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים ב**נספח ג'** המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה, אצל חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין, ומתחייב להוסיף את המועצה כמבוטח בביטוחים אלו, לכל משך תקופת ביצוע העבודות.

13.3. לפני תחילת העבודות וכתנאי מקדמי לכך מתחייב המודד להמציא לידי המועצה אישור על עריכת הביטוחים המפורטים לעיל בהתאם ל**נספח ג'** להסכם זה, כשהוא חתום על ידי מבטחו.

13.4. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור עריכת הביטוח לבין האמור בהסכם זה ולדרישת המועצה, מתחייב המודד לגרום לשינוי האישור על מנת להתאימו להוראות הסכם זה.

13.5. היה ולדעת המודד יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב המודד לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

13.6. ביטוחי המודד יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המועצה וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי המועצה. כמו כן יכלול בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי המודד לא יצומצמו, ולא יבוטלו, ולא אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המועצה, 30 יום מראש.

13.7. המודד מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות הנערכות על ידו על פי הסכם זה, והוא פוטר בזאת את המועצה מאחריות לכל נזק כאמור לעיל.

13.8. המודד מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועדס את דמי הביטוח.

13.9. לבקשת המועצה יעביר המודד עותק של פוליסות הביטוח המפורטות לעיל. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בפוליסות הביטוח לבין האמור בהסכם זה, מתחייב המודד לגרום לשינוי הביטוחים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

13.10. מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעריכת ביטוחי המודד, בהמצאת אישור הביטוח ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות על ידי המודד כדי להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את המודד מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

13.11. אם לא יבצע המודד את הביטוחים אשר עליו לערוך על פי הסכם זה, תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, לערוך את הביטוחים תחת המודד ולשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות, ריבית ו/או הפרשי הצמדה, והמועצה תהא רשאית לנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע ממנה למודד בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותם מהמודד בכל דרך אחרת. אין באמור לעיל כדי להטיל על המועצה חבות כל שהיא לעריכת הביטוחים עבור המודד, והמודד מוותר בזה על כל טענה נגד המועצה בדבר עריכת או אי עריכת הביטוחים כאמור, טיבם והיקפם.

13.12. מותנה ומוסכם בין הצדדים כי עריכת הביטוחים והמצאת האישור לידי המועצה הינם תנאים יסודיים בהסכם זה ואי עריכת הביטוחים ו/או אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם.

14. איסור הסבה, המחאה או העברת זכויות והתחייבויות על ידי המודד

המודד לא יהא רשאי להסב או להעביר זכות או חובה שלו מכוח הסכם זה אלא באישור מראש ובכתב של המועצה.

15. שמירה על סודיות

המודד מתחייב ואחראי לכך שהוא ועובדיו לא יגלו לכל צד שלישי כל מידע הקשור לפרויקט אשר הגיע לידיעתם מכל מקור שהוא ולא ישתמשו במידע שהגיע לידיעתם תוך כדי ביצוע השירותים לכל למטרה שהיא, למעט לצרכי הסכם זה, כן יחתום המודד על כתב התחייבות לשמירת סודיות (נספח ד') מיד עם חתימתו על הסכם זה.

16. כללי

16.1. המודד יספק על חשבונו את כל הציוד, המתקנים והחומרים לביצוע השירותים ברמה ובאיכות הטובה ביותר.

16.2. לא יהיה תוקף לכל שינוי או תיקון להסכם זה או לחלק ממנו, אלא אם נעשה השינוי או התיקון בכתב ונחתם על ידי המודד ומורשה חתימה מטעמה של המועצה.

16.3. ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות חוזה זה, לא יחשב הוויתור כוויתור על כל הפרה שלאחר מכן של אותה הוראה או הוראה אחרת הדומה לה, או שונה ממנה בטיבה. כל ויתור ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בני תוקף אלא אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי אותו צד.

16.4. כל הודעה שתשלח מצד אחד למשנהו תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה תוך 48 שעות מיום משלוחה בדואר, במכתב רשום, לפי הכתובת במבוא להסכם של הצד הנמען.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המודד

ראש המועצה גזבר המועצה

נספח א' – פירוט העבודות ומחירון

מדידות לצורך היתר בנייה או תכנית תנועה פיסית מפורטת

מס"ד	תיאור העבודה	מחיר (ש"ח קומפלט) לשטח בנוי	מחיר (ש"ח קומפלט) לשטח פתוח
1	מפה מצבית / מדידה טופוגרפית להיתר בניה / מדידת כבישים - שטח עד 1.5 דונם	4200	2500
2	מפה מצבית / מדידה טופוגרפית להיתר בניה / מדידת כבישים - שטח עד 3 דונם	5500	3250
3	מפה מצבית / מדידה טופוגרפית להיתר בניה / מדידת כבישים - שטח עד 5 דונם	7500	4250
4	מפה מצבית / מדידה טופוגרפית להיתר בניה / מדידת כבישים - שטח עד 10 דונם	10,000	6500
5	תוספת דונם נוסף למדידה טופוגרפית מעבר ל 10 דונם חיוב עפ"י בצוע בפועל	800	400
6	יום עבודה משולב כולל עבודת שטח ועבודת משרד לרבות עדכון מדידה (לא לגבי מטלות הנכללות בסעי' 1-6 לעיל)	4200	4200
7	יום משרד (לא לגבי מטלות הנכללות בסעי' 1-6 לעיל)	1250	1250

"שטח בנוי": שטח עירוני וכפרי בנוי, שטח פתוח עם צמחיה בגובה 2.5 מ' לפחות, שטח פתוח בעל שיפוע 15% בממוצע לפחות

"שטח פתוח": שטח עירוני וכפרי פתוח, שטח פתוח בעל שיפוע מתון עד 15% בממוצע, שטח לא עירוני פתוח בו מתנהלות עבודות עפר, שטח פתוח כגון כרמים, קרקעות לא מעובדות.

תיאור העבודה:

הכנת מפה מצבית / טופוגרפית להיתר בנייה ע"פ תקנות המדידה התקפות בקני"מ 1:250 על רקע גושים וחלקות, תב"ע בתוקף, תרשים סביבה, מדידת המבנים (חיצונית) והכנת לוח שטחים הכולל: שטח כללי של המתחם ושטח המבנה/ים ובהתאם לנוהל רישוי זמין ומבא"ת. המדידה תוגש בעותק קשיח חתומה ע"י המודד המגיש ובקבצי DWG+ DWF + PDF של המיפוי המצבי.

מדידה לצורך תכנון כבישים ו/או תשתיות תכלול מדידה לכל רוחב רצועת זכות הדרך לרבות צמתים. המדידה תכלול בין היתר תשתיות קיימות, פתיחת שוחות ביוב / ניקוז וכל שוחה אחרת כגון הוט, בזק, חח"י, פרטנר וכו' וכולל ציון נקודות T.L.+I.L. המדידה תיערך בהתאם לתקנות המדידה התקפות ותוגש בעותק קשיח חתומה ע"י המודד המגיש ובקבצי DWG+ DWF + PDF של המיפוי המצבי.

מדידות מבנים (חוץ ופנים) בקני"מ 1:50 / 1:100 לצורך תכנון מפורט

מס"ד	שטח המבנה	מחיר למ"ר ש"ח לשטח בנוי
1	מבנה עד 100 מ"ר	45
2	מבנה עד 300 מ"ר	35
3	מבנה עד 1000 מ"ר	25
4	מבנה מעל 1000 מ"ר	15

תיאור העבודה:

הכנת מדידת פנים בקני"מ 1:100 / 1:50 הכוללת את הרכיבים הבאים:

מעטפת פנים: מבנה כולל סימון חלונות / פתחים וגובהם, שטחים ציבוריים כולל גרמי מדרגות, מעליות, פירים.

חלוקת פנים: סימון החלוקה לחדרים, קירות ומעברים, סימון עמודים קורות בלוק/ גבס, דלתות.

תקרות: סימון תקרת בטון + מונמכת, כולל גובה תקרה קיימת, תשתיות פנים תקרה במידת האפשר.

תשתיות : ארונות חשמל, פירים, סימון נקודות חשמל, תקשורת, מזגנים, מים, תאורה, מפסקים.
 קבועות סניטריות : סימון כיורים, אסלות, משתנות וכו'.
 ריהוט : ריהוט נייד, מחיצות וריהוט קבוע.
 המדידה תוגש בעותק קשיח חתומה ע"י המודד המגיש ובקבצי DWG+ DWF +PDF של המיפוי המצבי.

תוכניות מדידה לצרכי תב"ע כולל הכנת השכבות והקורדינאטות לפי נוהל מבא"ת מקוון

מס"ד	מחיר (ש"ח קומפלט) לשטח בנוי	מחיר לשטח בנוי	מחיר לשטח פתוח
1	מדידה בנוהל מבא"ת מקוון לתוכנית בנין עיר עד 10 דונם	15,000 ₪ קומפלט	10,000 ₪ קומפלט
2	תוספת לדונם למדידה בנוהל מבא"ת מקוון לתוכנית בנין עיר מתחם בשטח של 10-50 דונם	1200 ₪ לדונם	700 ₪ לדונם
3	הכנת קומפילציה סטטוטורית לטובת תשריט מצב מאושר לתוכנית בנין עיר עד 10 דונם	4500 ₪ קומפלט	2500 ₪ קומפלט
4	תוספת לדונם הכנת קומפילציה סטטוטורית לטובת תשריט מצב מאושר לתוכנית בנין עיר מתחם בשטח של 10-50 דונם	800 ₪ לדונם	500 ₪ לדונם
5	חישוב שטחים על פיד ייעודים במצב מוצע ובמצב מאושר לצורך הכנת טבלת הקצאות ע"י שמאי התכנית	מצב מאושר : 400 ₪ לחלקה מצב מוצע : 200 ₪ לחלקה	

תיאור העבודה :

הכנת מיפוי בקני"מ ע"פ תקנות המדידה התקפות ובהתאם לנוהל רישוי זמין ומבא"ת, כולל הכנת מפת רקע עם גושים וחלקות, סימון ומדידות נקודות בקרה, אימות הקו הכחול, מדידה קרקעית בשטח לקביעת זכות הדרך וגבול חלקות וכיו"ב. יובהר כי נדרש שחזור גבולות מיטבי.
 המפה תוגש בעותק קשיח חתומה ע"י המודד המגיש ובקבצי DWG+ DWF +PDF ע"פ נוהל מבא"ת.

מדידת עצים להכנת סקר עצים

תיאור העבודה	מחיר	הערות
מדידת כל העצים הבוגרים הנראים על פני הקרקע. סימון העצים בתכנית ובשטח (באמצעות דסקיות נירוסטה) מספור של כל עץ ועץ (עפ"י תקנה 89) ע"ג המפה כולל סוג העץ וקוטרו.	50 ₪ לעץ עד חמישים עצים 40 ₪ לעץ מעל 50 עצים	מינימום הזמנה 2500 ₪
הכנת טבלת EXCEL וקבצי DWG הכוללת את מספר העץ ורשימת קורדינאטות.	דסקיות נירוסטה : 3 ₪ לדסקית.	

בדיקת תכניות לצרכי רישום

הערות	מחיר	תיאור העבודה
	בהתאם למחירי היחידה שבתעריף משרד הבינוי והשיכון – מנהלת תכנון והנדסה – יחידת מודד ראשי "תעריף לביצוע ביקורות לתכניות לצרכי רישום" עם הצמדה למדד	הבדיקה כוללת : • בדיקת ובחינת תכניות מדידה מסוג תצ"ר. • קבלת תכניות כשירות לרישום ובדיקתן. • בדיקת גושים משתתפים וחלקות משתתפות בתצ"ר. • בדיקת נסחי טאבו בהתאמה לתצ"ר. • התאמה לתכניות בניין עיר. • בדיקת חלקות יוצאות. • מתן חוות דעת לוועדה - אישור / סירוב לתצ"ר הנבדק.

הכנת תכניות לצרכי רישום

מס"ד	תיאור העבודה	מחיר (ש"קומפלט) לשטח בנוי	מחיר (ש"קומפלט) לשטח פתוח
1	מחיר בסיס להכנת תצ"ר – יש להוסיף לסכום את מספר החלקות היוצאות	13,000	
2	תוספת עבור כל חלקה יוצאת	200	
3	תוספת עבור כל חלקה נכנסת	400	

עבודות אחרות שאינן כלולות ומפורטות במסמך זה יתומחרו לפי מחירון לשכת המודדים או מחירון משהב"ש בניכוי אחוז ההנחה שהוצע בנספח ב'

המחירים המפורטים לעיל אינם כוללים: מע"מ, שליחויות, העתקים, צילומים, אגרות רישום.

נספח ב'
נוסח ערבות בנקאית - ערבות ביצוע

בנק _____ בע"מ _____ סניף _____ תאריך: _____

לכבוד:

המועצה המקומית
קצרין 1290000

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

על פי בקשת _____ (להלן - המבקש), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 200,000 ש"ח (במילים: מאה אלף שקלים חדשים) (להלן "סכום הערבות"), שתדרשו מאת המבקש בקשר:

אחריות ביצוע לפי חוזה מיום _____ (תאור העסקה, ההסכם, החיוב וכו' בגינו ניתנת הערבות).

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לענין ערבות זו, יהא מדד חודש _____ שנת _____ שהתפרסם ב- 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), בשיעור _____ נקודות.

"המדד החדש" לענין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לענין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלח לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם על לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מ-14 ימים מתאריך התקבל דרישתכם אצלנו, לפי כתובתנו המפורטת מטה, אנו נשלח לכם חלף החזרת כתב ערבות זה, כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד, שלא יעלה על סכום הערבות, בתוספת הפרשי ההצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתיהו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום _____ לחודש _____ שנת _____ (כולל) בלבד, ולאחר תאריך תהיה בטלה ומבוטלת. הדרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל בתנאים האמורים לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

בכבוד רב,

בנק: _____

סניף: _____

נספח ג' – דרישות הביטוח

הביטוחים הנדרשים בעניין שירותי מדידה (להלן: "העבודות")

לצורך ביצוע העבודות, נדרש המודד לבצע את הביטוחים הבאים, לרבות ההרחבות השונות המפורטות להלן (על המודד להעביר נספח זה לידיעת מבטחיו):

א. ביטוח רכוש

וכן ציוד נלווה בבעלותו ו/או באחריותו של המודד, במלוא ערכם, מפני אבדן או נזק עקב הסיכונים המקובלים בביטוח אש מורחב לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי רכב, פגיעה על-ידי כלי טיס, שביתות, פרעות, נזק בזדון, וכן פריצה.

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

לכיסוי אחריותו של המודד על פי דין, בגין אובדן ו/או נזק העלולים להיגרם לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף כלשהו לרבות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור) המועצה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, בגבולות אחריות כנקוב להלן.

הביטוח אינו כולל הגבלה בדבר חבות הנובעת מאש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, הקמה ו/או פירוק, מתקנים סניטריים פגומים, הרעלה, כל דבר מזיק במאכל או במשקה, זיהום תאונתי, נזק לרכוש שהמבוטח או כל אדם אחר בשירותו פועלים או פעלו בו ו/או עליו בעת קרות מקרה הביטוח שלא במישרין, פרעות, שביתות, חבות המבוטח בגין וכלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי.

הביטוח מורחב לשפות את המועצה כמבוטח נוסף בגין אחריותה למעשיו ו/או מחדליו של המודד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

גבולות האחריות: 1,000,000 ₪, לפחות, למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

ג. ביטוח חבות מעבידים

לכיסוי חבות המודד על פי הדין הישראלי כלפי עובדיו המועסקים על ידו, בגבולות אחריות כנקוב להלן. הביטוח אינו כולל כל הגבלה בדבר, העסקת נוער כחוק, שעות עבודה, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם. הביטוח מורחב לשפות את המועצה לצורך הפרויקט, במידה ותיחשב כמעסיקה של מי מעובדי המודד. גבולות האחריות: 6,000,000 ₪ לתובע ולמקרה, 20,000,000 ₪ במצטבר לתקופת הביטוח.

ד. ביטוח אחריות מקצועית

לכיסוי אחריותו של המודד על פי הדין הישראלי בגין אובדן ו/או נזק ו/או הפסד העלולים להיגרם לכל אדם ו/או גוף כלשהו לרבות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור) המועצה ו/או עובדיה כתוצאה ממעשה ו/או מחדל מקצועי של המודד ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לרבות טעות ו/או השמטה בקשר עם ביצוע העבודות ו/או הפרויקט נשוא ההסכם. הביטוח אינו כולל הגבלה בדבר אובדן שימוש או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח, הפרת סודיות ואי יושר של עובדים.

הביטוח הוא בעל תחולה רטרואקטיבית מיום תחילת ביצוע העבודה, אף אם ביצוע העבודה החל בטרם נחתם ההסכם, והוא כולל תקופת גילוי מורחבת של שישה (6) חודשים ובלבד שלא נרכשה פוליסה מקבילה המכסה את אותה החבות.

הביטוח מורחב לשפות את המועצה כמבוטח נוסף בקשר עם מעשיו ו/או מחדליו של המודד המבוטח על פי ביטוח זה, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח. ואולם, מובהר כי ביטוח זה אינו מכסה את אחריותה המקצועית של המועצה כלפי המודד.

גבולות האחריות: 2,000,000 ₪, למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

ו. כללי לכל הפוליסות

1. מוסכם כי, מעשה או מחדל בתום לב, של יחיד מיחיד המבוטח העלול לגרוע מהזכויות על פי פוליסות אלו לא יגרע מזכויות המועצה על פי ביטוחים אלה.

2. המבוטח ומבטחיו מוותרים בזאת על זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי המועצה ועובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

3. כל הביטוחים הנ"ל הם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המועצה ו/או עבורה, והמבטחים מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי המועצה ו/או טענת "כפל ביטוח".

4. המבטחים יתחייבו כי ביטול הביטוחים הנ"ל ו/או שינוי לרעה בהם, במלל או בסכומים, לא ייעשה אלא בהודעה מראש של 30 יום למועצה, לכתובת הנ"ל, בכתב, בדואר רשום.

היקף שכר טרחה	גבולות האחריות הנדרשים
1. התקשרויות עד 100,000 ₪ (למעט אדריכל ראשי, קונסטרוקטור, מודד קרקע, מודד, מודד איטום, מודד בטיחות - שאז יש לקבוע את גבול האחריות, החל מהסכום בסעיף 2 להלן והלאה)	ניתן למחוק את סעיף ג'
2. התקשרויות מ-100,001 ₪ עד 500,000 ₪	1,000,000 ₪.
3. התקשרויות מ-500,001 ₪ עד 1,000,000 ₪	2,000,000 ₪.
4. התקשרויות של למעלה מ-1,000,001 ₪.	4,000,000 ₪.

מנהל פרויקט/ מפקח - היקף שכר טרחה	גבולות האחריות הנדרשים
2. התקשרויות עד 500,000 ₪	1,000,000 ₪.
3. התקשרויות מ-500,001 ₪ עד 1,000,000 ₪	4,000,000 ₪.
4. התקשרויות של למעלה מ-1,000,001 ₪.	8,000,000 ₪.

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות ולהימנעות מניגוד עניינים

הואיל	והתקשרתי עם מועצה מקומית קצרין (להלן - "המועצה") בהסכם למתן שירותים כמפורט בהסכם (להלן - "השירותים");
והואיל	והוסבר לי כי במהלך ביצוע השירותים, או בקשר אליהם, אקבל לחזקתי, או יבוא לידיעתי, מידע המתייחס לכל עניין מקצועי, עסקי או אחר, מכל סוג שהוא, של המועצה ושל כל הקשורים עמה, בעבר, בהווה, או בעתיד וכן כל חומר אשר הוכן עבור או על ידי, או הוגש למועצה בקשר עם פעולות המועצה או עם השירותים (להלן - "מידע סודי");
והואיל	והוסבר לי, כי גילוי המידע הסודי בכל צורה שהיא, לכל אדם או גוף, עלול לגרום נזקים כבדים למועצה ו/או לצדדים שלישיים;

אי לזאת, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:

1. הנני מתחייב לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע הסודי וכל הקשור או הנובע ממנו, לא לפרסמו ולא לגלותו בדרך כלשהי לשום אדם או גוף והכל לתקופה **בלתי** מוגבלת.
2. הנני מתחייב לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת, לא לפרסם, לא לגלות ולא להביא לידיעת אדם או גוף כלשהם בדרך כלשהי, כל פרט הקשור למועצה ו/או לשירותים, במישרין או בעקיפין, לרבות תוכנם, תוצאותיהם או כל חלק מהם (להלן - "פירוט השירותים"), והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
3. האמור בסעיף 1 ו- 2 לא יחול על מידע שגילוי מחויב על פי דין (במגבלות חיוב הגילוי כאמור) או מידע שניתנה הסכמת המועצה לגילוי, **מראש ובכתב**, ובמידה שניתנה. ככל שתחול חובת גילוי של מידע על פי דין, אני מתחייב להודיע למועצה על חובה כאמור וליתן לה שהות מספיקה להגיב על החובה כאמור טרם מסירת המידע.
4. כמו כן, הנני מתחייב שלא לעשות שום שימוש במידע הסודי או בפרטי השירותים, אלא לטובת המועצה ולצורך ביצוע השירותים.
5. הנני מתחייב לנקוט אמצעי זהירות קפדניים לאבטחת המידע הסודי ופרטי השירותים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, נוהלית או אחרת, כדי לקיים את התחייבותי על פי כתב זה. כן הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, על מנת לשמור בסודיות גמורה כל מסמך הקשור, או הנוגע לשירותים, ביצוען ופירוט השירותים.
6. הנני מתחייב להחזיר לידיכם ולחזקתכם כל חומר כתוב או אחר, וכל חפץ או דבר, שקיבלתי מכם, או השייך לכם, ושהגיע לחזקתי, או לידי, עקב, בקשר עם, או בזמן ביצוע השירותים, בין מכם ובין מצדדים שלישיים, וכל חומר שהכנתי עבורכם. הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כלשהו של כל חומר כאמור, או של מידע סודי.
7. הנני מתחייב כי השימוש שיעשה על ידי במידע יהיה לצורך ביצוע השירותים נשוא ההסכם בלבד, ובלבד ששום שימוש (כולל אופן הכללת מידע סודי במסגרת חומר שיופץ או יהיה זמין בצורה כלשהי לגורמים אחרים) לא יאפשר למקבלו לזהות פרטי מידע מסוימים או מוגדרים.
8. מובהר כי המועצה אינה אחראית לדיוקו, לשלמותו או לנכונותו של המידע הסודי וכל הסתמכות עליו ע"י מקבל המידע, או מי מטעמו, תהיה באחריות מקבל המידע.
9. ידוע לי כי הפרת ההתחייבויות לסודיות דלעיל מהווה עבירה פלילית לפי סעיפים 118-119 לחוק העונשין, תשל"ז - 1977.
10. הנני מאשר כי למיטב ידיעתי ובדיקתי, לאחר חקירה ובדיקה שערכתי, אין מצב של ניגוד עניינים בין ביצוע השירותים לבין כל עניין אחר שיש לי ולקרובי ו/או למנהלי ו/או לעובדי ו/או לגופים קשורים בי עניין אישי בו.
11. אני אהיה אחראי כלפיכם בנזיקין ועל פי כל דין, לכל נזק, הפסד או הוצאה, מכל סוג, אשר יגרמו לכם, או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבויות על פי כתב זה.

12. הנני מתחייב להחתים כל עובד ו/או מועסק על ידי בקשר לביצוע השירותים, על התחייבות כלפיכם הוזהרה להתחייבותי זו, והנני ערב לכל הפרה של התחייבות כאמור.
13. בכל מקרה שאפר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיי על פי כתב זה, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרה זו, לרבות הזכות לקבלת סעדים זמניים כגון צווי מניעה לצורך הקטנת נזיקים.
14. אין באמור במכתב זה כדי לגרוע מכל חבות אחרת או נוספת לנאמנות, שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים המוטלת עלי על פי כל דין.

ולראיה באתי על החתום: _____

היום _____ לחודש _____ שנה _____

נספח ה' – דו"ח ביצוע

1. דו"ח ביצוע השירותים ו/או העבודות יוגש מידי תקופה שתיקבע על ידי המועצה במסגרת הפרויקט.
2. הדו"ח ייערך בהתאם לשלבי העבודה שנקבעו מראש ו/או אבני דרך שנקבעו מראש וככל שלא נקבעו, הדו"ח יערך באבני דרך מקובלות וזאת מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לדרוש דו"ח כאמור בכל זמן.
3. דו"ח הביצוע יכלול את פירוט השירותים שבוצעו עד לאותו המועד ופירוט פעולות/תכנית עבודה להמשך.
4. דו"ח הביצוע יכלול את תוצרי העבודות עד לאותו מועד וכן דיווח בדבר עמידה בלוח הזמנים בהתאם להזמנת העבודה.

נספח ו' – אופן הגשת חשבונות

חשבונות למועצה בגין ביצוע השירותים יועברו בפורמט עליו תורה המועצה ובכל מקרה, החשבונות לתשלום יכילו לכל הפחות את הפרטים והמסמכים הבאים:

1. שם המודד ומספר הזיהוי של המודד (יש לצרף לכל חשבון אישור ניכוי מס במקור ואישור ניהול ספרים עדכני).
2. שם הפרויקט.
3. זיהוי ההסכם – שם ותאריך חתימה.
4. אבן הדרך לתשלום או החודש לתשלום על פי החוזה (יש לצרף את דו"ח הביצוע).
5. סכום לתשלום ללא מע"מ, שיעור המע"מ, סכום לתשלום עם מע"מ.
6. מקום לאישור החשבון על ידי מנהל הפרויקט ו/או מי מטעם המועצה וחתימתו.
7. ציון תשלומים שבוצעו עד כה על פי אבני דרך/חודשים קודמים.

נספח ז'
אבטחת מידע

הסכם סודיות, אבטחת מידע והגנת הפרטיות

שנחתם ביום _____ לחודש _____ בשנת _____

בין

_____ ח.פ.

(להלן: "החברה")

לבין

_____ ח.פ.

(להלן: "הספק")

הואיל והחברה היא בעלת שליטה במאגר מידע כמשמעותו בחוק הגנת הפרטיות התשמ"א – 1981 (להלן: "חוק הגנת הפרטיות").

והואיל ולפי דרישת החברה/ההסכם בין הצדדים, הספק מספק לה שירותים הכרוכים בעיבוד מידע כהגדרתו בחוק הגנת הפרטיות וכמוסכם להלן.

והואיל ועיבוד המידע כפוף להוראות חוק הגנת הפרטיות והתקנות שתוקנו מכוחו, לרבות תקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע) התשע"ז – 2017 (להלן: "תקנות אבטחת מידע") וכן הנחיות רשם מאגרי המידע והרשות להגנת הפרטיות (להלן: "דיני הגנת הפרטיות")

והואיל והצדדים מעוניינים להסדיר בהסכם זה את אופן עיבוד המידע על ידי הספק, בהתאם לדיני הגנת הפרטיות, ומצהירים כי הסכם זה הינו חלק בלתי נפרד מההתקשרות ביניהם.

לפיכך הוסכם בין הצדדים כדלקמן:

מבוא

1. המבוא להסכם זה הינו חלק בלתי נפרד ממסמך זה.
2. כותרות הסעיפים נועדו לשם נוחות בלבד ואין לעשות בהם שימוש לצורך פרשנות.

הגדרות

3. "מידע אישי" - נתון הנוגע לאדם מזוהה או אדם הניתן לזיהוי במאמץ סביר, במישרין או בעקיפין, ובכלל זה פרט מזוהה כגון: שם, מספר זהות, מזהה ביומטרי, נתוני מיקום, מזהה מקוון, או נתון אחד או יותר הנוגע למצבו הפיזי, הבריאותי, הכלכלי, החברתי או התרבותי.
4. "מידע בעל רגישות מיוחדת" - מידע אישי על צנעת חיי המשפחה של אדם, על צנעת אישיותו ועל נטייתו המינית, מידע בריאותי או רפואי, מידע גנטי, מזהה ביומטרי, מוצאו של אדם, עבר פלילי, דעות פוליטיות, אמונות דתיות, השקפת עולם, נתוני מיקום, נתוני תעבורה, שכר, פעילות פיננסית, מידע אישי שחלה עליו חובת סודיות שנקבעה בדין.
5. "מידע" - כל נתון או מסמך הנוגע לחברה ו/או עובדיה ו/או ספקיה ו/או לקוחותיה ו/או חברה ו/או כל גורם הקשור עמה, לרבות מידע אישי, מידע בעל רגישות מיוחדת, מידע עסקי, מקצועי או מסחרי, אשר אינו נחלת כלל הציבור (למעט אם הפך לכזה בשל מעשה/מחדל של הספק) ומוגן מכוח חוק הגנת הפרטיות ו/או כל דין אחר ו/או נהלי החברה, ובין אם הוא מצוי במצע פיזי, ממוחשב, מגנטי או אלקטרוני.
6. "עיבוד מידע" - כל פעולה שמבוצעת לגבי המידע, לרבות קבלתו, איסופו, אחסונו, העתקתו, עיון בו, גילוי, חתימה וחתימת:

חשיפתו, העברתו, מסירתו או מתן גישה אליו.

7. "בעל שליטה במאגר מידע" – מי שקובע, לבדו או יחד עם אחר, את מטרות עיבוד המידע שבמאגר המידע, או גוף שהוא או בעל תפקיד בו הוסמך בחיקוק לעבד מידע במאגר. להלן: החברה.
8. "מחזיק" – גורם חיצוני לבעל השליטה במאגר המידע המעבד בעבורו מידע. להלן: הספק.
9. "נושא מידע" – האדם אודותיו מעובד מידע.
10. "אירוע אבטחת מידע" – כל אירוע שיש בו כדי לפגוע בזמינות, סודיות או שלמות של המידע או מערכות המידע המכילות מידע, כולל פעילות מכוונת או לא, אשר גורמת עלולה לגרום לחשיפת מידע ללא אישור, גישה לא מורשית למידע או אובדן מידע.

כללי

11. הספק מתחייב לעבד את המידע בהתאם להוראות ההסכם/ הזמנת עבודה/הסכם רישוי/ בין הצדדים, לרבות הסכם זה, ודיני הגנת הפרטיות.
12. הספק מצהיר כי לשם מתן השירותים אשר פורטו בהסכם, הוא עשוי להיחשף למידע ממאגרי המידע ו/או למידע חסוי של החברה, כמפורט להלן ("המידע המורשה"):
- 12.1. [...]
- 12.2. [...]
- וזאת למטרת ביצוע השירותים בלבד, כפי שהוגדרה בהסכם בין הצדדים ("מטרת השירות");
13. העברת מידע בין הספק לחברה או להיפך תתבצע באמצעות קובץ מוצפן כאשר הסיסמה תועבר באמצעי שונה/ כספת/ החסן מוצפן (DOK), פיזי באמצעות שליח מורשה/API, הזנת הנתונים במערכת ותווך מוצפן, וכיו"ב (סמן את האפשרות המתאימה)
14. במסגרת ההסכם, הספק אינו רשאי לגשת למערכות המידע / במסגרת ההתקשרות, הספק רשאי לגשת אך ורק למערכות המידע הבאות (מחק את המיותר):
- 15.
- 15.1. [...]
- 15.2. [...]
16. הספק לא יעביר וכן לא יאפשר גישה ו/או הרשאות צפייה ו/או הרשאות עיבוד כלשהן לגבי המידע המורשה לאף גורם מבלי שקיבל את אישור החברה מראש ובכתב. לשם כך, ולצורך ביצוע השירותים המפורטים בהסכם בלבד, החברה מאשרת לספק להתקשר עם ספקי המשנה הבאים:
- 16.1. [שם הספק], העברה אך ורק לצורכי _____.
- 16.2. [שם הספק], העברה אך ורק לצורכי _____.
- 16.3. [שם הספק], העברה אך ורק לצורכי _____.
17. הספק מצהיר בזאת כי בעת התקשרות עם ספק משנה כאמור בסעיף 15, יחתים הספק את ספק המשנה על הסכם התקשרות התואם באופן מהותי את הוראות הסכם זה. ביחס לספקי ענן גלובליים (כדוגמת AWS, AZURE, GCP) ניתן להסתפק בהסמכה לתקני אבטחה מקובלים, כדוגמת ISO 27001 או 2S0C ו/או הצגת מדיניות פרטיות מתאימה, וזאת לאחר שהספק בחן את סיכוני אבטחת המידע הכרוכים בהתקשרות ומצא את ספק המשנה מתאים.
18. הספק לא יהא רשאי לעדכן ו/או להשיב לצדדים שלישיים לרבות נושאי מידע, בכל הנוגע למידע המורשה, ובכל מקרה בו תתקבל פנייה הנוגעת למידע המורשה המוחזק במערכות הספק, ינחה הספק את הפונה לפנות לחברה (למעט אם קיימת חובה אחרת לפי כל דין).
19. במידת הצורך, הספק יסייע לחברה להגיב לפניית נושא מידע למימוש זכויותיו, בין אם הפניה התקבלה אצל הספק ובין אם אצל החברה.
20. הספק מתחייב לדווח לחברה אחת לשנה לפחות, על אופן ביצוע חובותיו לפי תקנות אבטחת מידע ולפי הסכם

זה, בהתאם לתקנה 15 לתקנות אבטחת מידע.

21. הספק מתחייב לאפשר לחברה ביצוע מעקב ובקרה שוטפים על קיום הוראות חוק הגנת הפרטיות והתקנות שתוקנו לפיו והוראות ההתקשרות, וזאת על מנת לאפשר פיקוח על פעילותו של הספק בהתאם להוראות הדין. בכלל זאת, הספק מתחייב לאפשר לנציג החברה לערוך ביקורת אבטחה בתיאום מראש.

22. הספק מצהיר כי ידוע לו כי אין בעצם גילוי המידע ו/או העברתו אל הספק כדי להעניק לספק כל זכות במידע, וכל המידע הינו רכוש החברה וקניינה.

23. הספק מצהיר ומתחייב בזאת כי עם סיום ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, ולכל היותר, בתום תקופת הסכם השירותים, כל המידע שהגיע לרשותו במסגרת השירותים יוחזר לרשות החברה, ככל הניתן, יימחק מכל אמצעי המדיה שברשותו ו/או ברשות מי מטעמו, ויצג לחברה תצהיר חתום על ידי מורשה החתימה של הספק על ביצוע מחיקה, ביעור והשמדה של המידע כאמור.

24. פרטי איש קשר מטעם הספק לצורך עדכון הספק כמחזיק במאגר המידע: שם מלא: _____; טלפון: _____; כתובת דוא"ל: _____.

שמירת סודיות

25. ידוע לספק כי לצורך מתן השירותים לחברה, תהא לו גישה למידע כהגדרתו לעיל. כמו כן, ידועה וברורה לספק רגישות המיוחדת של המידע והצורך בשמירה קפדנית על חסינו ועל הנזק הכבד שעשוי להיגרם עקב חשיפתו על ידי או עשיית שימוש בו על כל המשתמע מכך.

26. הספק מתחייב לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע אשר יגיע אליו ו/או למי מטעמו מתוקף מתן השירותים לחברה או בדרך אחרת. הספק מתחייב שלא להחזיק ברשותו ולא לעשות כל שימוש, בכל מידע באשר הוא שלא לצורכי ביצוע השירותים המפורטים בהסכם ההתקשרות. הספק מתחייב שלא לגלות מידע כזה או חלקו, במישרין או בעקיפין, לכל אדם או גוף, אלא לצורך ביצוע השירותים לפי ההסכם ובכפוף להסכמת החברה. למעט:

26.1. העברת מידע מוגבלת לעובדים (לרבות נותני שירות מטעם הספק) אשר להם צורך של ממש בקבלת המידע לצורך ביצוע השירותים בלבד, ובלבד שהובהר לעובדים אלה כי מדובר במידע סודי, והם חתומים כלפי הספק על כתב סודיות.

26.2. על פי דרישת ערכאה מוסמכת או רשות שלטונית מוסמכת על פי דין, ובלבד שהספק יודיע לחברה באופן מדי על קבלת דרישה למסירת המידע (ככל שלא קיימת מניעה על פי דין למתן הודעה כאמור), ויאפשר לחברה, ככל שהדבר בידי הספק, להתגונן בפני כל דרישה כאמור והספק ימסור רק את אותו חלק של המידע הסודי ו/או המידע החסוי שנדרש במפורש למסור.

27. הספק מתחייב שלא להעתיק ו/או להרשות לאחרים ו/או לגרום לאחר לבצע במידע – שכפול, העתקה, צילום, תדפיס וכל צורת העתקה אחרת שלא למטרת השירותים.

28. על העותקים של המידע יחולו הוראות התחייבות זו וכל האמור לגבי המידע יחול גם על עותקיו.

29. הספק מתחייב כי בכל מקרה שיתעוררו ספקות כלשהן בנוגע לתוכן התחייבויותיו לפי הסכם זה, וקיומו, יפנה לחברה בכתב לקבלת אישורה. ידוע לספק כי אין בנאמר בפסקה זו לגרוע מכל התחייבות מהתחייבויותיו המנויות בהסכם זה.

30. תוקפה של התחייבות זו אינו מוגבל בזמן.

31. התחייבות זו לא תחול על מידע אשר התקבל מהחברה ואשר הספק יוכיח לגביו בכתובים כי:

31.1. המידע היה ידוע לספק לפני קבלת המידע מהחברה.

31.2. המידע היה ידוע ברבים או שהיה ניתן להשגה על ידי הציבור הרחב באופן חוקי לפני יום העברתו לספק.

31.3. המידע הפך למידע ציבורי או ניתן להשגה על ידי הציבור באופן חוקי לאחר מועד העברת המידע על ידי החברה לספק בלא שהיה הוא אחראי או מעורב בתהליך.

31.4. המידע הגיע לספק בדרך חוקית של רכישת זכויות או בכל דרך חוקית שהיא.

מדיניות פרטיות ואופן שימוש בעוגיות (ככל שהמערכת כוללת ממשק משתמש קצה ב-WEB)

32. ידוע לספק כי עליו לגבש את מדיניות הפרטיות ואת אופן שימוש בעוגיות יחד עם החברה. למען הסר ספק, לא תתכן עלייה לאוויר טרם אישור נוסח מדיניות הפרטיות ואופן שימוש בעוגיות על ידי החברה.

דרישות אבטחת מידע

33. הנחיות כללית:

33.1. הספק ישמור את המידע וכן את התשתיות והמערכות המשמשות למתן השירות, במקום מוגן, המונע חדירה וכניסה אליו ללא הרשאה והתואם את אופי הפעילות ורגישות המידע.

33.2. הספק ינקוט אמצעים הולמים לאבטחה הפיזית של המידע וסביבת העבודה, הן במשרדיו והן מחוצה להם, וימנע מהוצאת עותקים פיזיים של המידע אל מחוץ למשרד, ככל שהדבר אינו הכרחי לצורך מתן השירותים.

33.3. ככל שיעשה שימוש בכלי בינה מלאכותית ומודולי שפה (GAI), הספק מתחייב שלא לעשות שימוש בנתוני החברה לצורך אימון המודל ו/או לחשוף את המידע של החברה בכלים אלה.

33.4. הספק ייתן הרשאות גישה למידע לבעלי ההרשאה מטעמו רק לאחר נקיטת אמצעים סבירים, המקובלים בהליכי מיון ושיבוץ עובדים.

33.5. הספק יקיים הדרכות מודעות בנושאי אבטחת מידע והגנת הפרטיות לבעלי הרשאות גישה למידע מטעמו ובהתאם לתקנה 7 לתקנות אבטחת מידע.

33.6. הספק יישם מידור פנימי בגישה הניתנת על ידו למידע וקבצים של החברה, באופן שהגישה למידע וקבצים אלה תתאפשר רק לבעל הרשאה שעבודתו ותפקידו בחברה מחייבים זאת.

33.7. אופן זיהוי של בעל ההרשאה מטעם הספק למידע של החברה יעמוד בקריטריונים הבאים:

33.7.1. שימוש במדיניות סיסמאות חזקה המורכבת מאותיות וספרות, ובעלת אורך סיסמא מינימלי של 8 תווים.

33.7.2. החלפת סיסמאות לפחות כל 6 חודשים.

33.7.3. הגדרת נעילת משתמש לאחר מספר ניסיונות גישה שגויים (לכל היותר 5 ניסיונות). שחרור הנעילה יתבצע על ידי גורם מורשה מטעם הספק.

33.7.4. הגדרת Session Time Out לאחר פרק זמן של אי פעילות, המחייב זיהוי מחדש של המשתמש. ברירת המחדל לסיום Session תהיה 30 דקות.

33.7.5. גישת אדמין (מנהל מערכת) תהיה באמצעות אימות רב שלבי (MFA).

33.7.6. בגישה מרחוק, באמצעות רשת האינטרנט או רשת ציבורית אחרת, הספק יעשה שימוש באמצעי פיזי הנתון לשליטתו הבלעדית של בעל ההרשאה שמטרתו לזהות את המתקשר והמאמת את הרשאתו לביצוע הפעילות מרחוק ואת היקפה (לדוגמה: OTP, גישה מכתובת IP קבועה, Token, וכיו"ב).

33.7.7. הספק יבצע בקרת הרשאות תקופתית לבעלי ההרשאות מטעמו לפחות אחת לשנה.

33.7.8. מיד עם סיום תפקידו של בעל ההרשאה מטעם הספק, הספק יבטל את הרשאותיו.

33.8. הספק ינקוט באמצעי אבטחה הולמים, בהתאם לרמת רגישות המידע, שימנעו חדירה מכוונת או מקרית למערכת או אל קווי התקשורת בין החברה אל הספק (מערכות הגנה, Fire Wall וכיו"ב) ולכל הפחות:

33.8.1. הגבלת או מניעת אפשרות חיבור התקנים ניידים לעמדות קצה ו/או שרתים המכילים את המידע של החברה.

33.8.2. התקנת תוכנת הגנה תקנית ומעודכנת נגד נזקות על מחשבים המשמשים למתן השירות.

33.8.3. הספק יפריד, ככל הניתן, בין המערכות אשר ניתן לגשת מהן למידע שבמאגר, לבין מערכות מחשוב אחרות שמשמשות את הספק.

34. אירועי אבטחת מידע:

- 34.1. הספק יתעד אירועי אבטחת מידע, ככל האפשר באמצעות רישום אוטומטי בלוג.
 - 34.2. הספק מתחייב לדווח לחברה באופן מיידי בכל מקרה של חשש לאירוע אבטחת מידע או שימוש חורג מההרשאה שניתנה לספק ו/או למי מטעמו.
 - 34.3. ההודעה תכלול לכל הפחות תיאור של האירוע, המס' המשוער של נושאי המידע המעורבים באירוע, תיאור ההשלכות האפשריות של האירוע, האמצעים שנקטו לטיפול באירוע.
 - 34.4. במקרה של אירוע אבטחת מידע, הספק מתחייב לספק מענה מיטבי והולם, כך שזמן החזרה לכשירות וזמינות המידע יהיה בצורה המהירה ביותר, בהתאם לאמנת השירות (להלן: "SLA") שהוגדרה בין הצדדים.
 - 34.5. הספק יספק מענה אנושי (לא אוטומטי) לטיפול באירועי סייבר.
35. דרישות מערכת ופיתוח) ככל שמדובר בספק אשר מפתח מערכת עבור החברה):
- 35.1. פיתוח המערכת ועדכוניה יבוצעו בכפוף לנוהל פיתוח מאובטח (SSDLC) המבוסס על תקן OWASP עדכני או תקן מקביל שיאושר ע"י החברה.
 - 35.2. פיתוח המערכת יתבסס על גרסאות מעודכנות ונתמכות של שפות הפיתוח.
 - 35.3. פיתוח המערכת בהתאם למסמך דרישות האפיון שאושר מראש על ידי החברה. במקרה של מערכת מדף (As Is), כל תוספת הדורשת פיתוח, תעמוד בכללי פיתוח מאובטח והוראות החברה.
 - 35.4. בשימוש בספריות צד ג', קוד פתוח או לאחר רכישה, יש לוודא עמידה בדרישות אבטחת המידע גם שלהם.
 - 35.4.1. הספק מחויב לוודא שכל רכיב קוד פתוח שבו נעשה שימוש, הינו בעל רישיון המאפשר שימוש מסחרי.
 - 35.4.2. חל איסור להשתמש בספריות שהופסקה תחזוקתן או שהתגלו בהן חולשות אבטחה חמורות ללא תיקון רשמי.
 - 35.4.3. חל איסור על שימוש בספריות קוד פתוח בלתי מאומתות ממקורות שאינם רשמיים.
 - 35.4.4. יש לנהל מדיניות עדכון ספריות שמבטיחה שהגרסאות יהיו תמיד עדכניות, נתמכות וללא חולשות אבטחה קריטיות.
 - 35.5. לא יעשה שימוש בנתונים אמיתיים בסביבת הפיתוח.
 - 35.6. ביצוע בדיקות מסירה ע"י הספק לוודא קיום דרישות אבטחת מידע באפיון.
 - 35.7. הפקדת קוד המקור אצל החברה או אצל נאמן, בהתאם להסכמה בין הצדדים.
 - 35.8. המערכת תכלול הפרדה בין הנתונים של החברה לבין נתונים של לקוחות אחרים. הפרדה כאמור יכולה להיות לוגית, תוך מתן הסבר לחברה על אופן ההפרדה.
 - 35.9. יישום הגנות על בסיס הנתונים והקשחות ע"י הנחיות היצרן.
 - 35.10. המערכת תכלול רכיב ניטור שינויים בבסיסי הנתונים ויכולת הפקת דו"ח לפי דרישת החברה.
 - 35.11. שימוש במערכות הפעלה, דפדפנים, בסיסי נתונים ותשתיות תוכנה בגרסאות נתמכות בלבד. לא יעשה שימוש במערכות שהיצרן לא תומך בהיבטי אבטחה שלהן אלא אם כן ניתן מענה אבטחתי מתאים.
 - 35.12. המערכת תייצר יומן רישום (log) לנתוני האבטחה הבאים: זיהוי ואימות; נעילות משתמש; פעולות עדכון ע"י המשתמשים כולל שמירת ערך קודם; העלאות תכנים; גישה מרחוק; אירועי אבטחה.
 - 35.13. המערכת תכיל ממשק API למערכת ניטור מרכזית (כגון SIEM).

35.14. תתבצע החלפה תקופתית של מפתחות ההצפנה, ובפרט של API&Host keys, זאת לצורך שמירה על סודיות, שלמות ואמינות המידע.

35.15. במידת הצורך ועבור מתן מענה ראוי לאתגרי וסיכוני אבטחה רלוונטיים, המערכת תכלול אפשרות לשימוש בטכנולוגיות הצפנה נוספות, כדוגמת- Anonymization, Masking וכן Tokenization.

35.16. הספק ידווח לגורם הרלוונטי בחברה על כל השבתה של המערכת.

35.17. העברת המערכת מסביבת פיתוח לייצור בצורה מבוקרת ולאחר ביצוע מבדק חדירה וטיפול בממצאי המבדק.

35.18. ביצוע סקר סיכונים ומבדק חדירה, אחת ל-18 חודשים לכל הפחות.

35.19. המערכת תעבור סקר קוד (Code review), ובקרת הפעלה בהיבטי אבטחת המידע לפני שתועבר לסביבת הייצור, וכן באופן תקופתי.

35.20. הזדהות וניהול הרשאות במערכת:

35.20.1. עבור מערכת שאינה מאוחסנת בשרתי החברה והגישה אליה מרוחקת, כלל הגישה למערכת, הן עבור משתמשי אדם והן עבור משתמשים רגילים, תהיה באמצעות אימות רב שלבי (MFA).

35.20.2. אפשרות לניהול הזהויות דרך ה-Directory של החברה.

35.20.3. שימוש במדיניות סיסמאות חזקה המורכבת מאותיות וספרות, ובעלת אורך סיסמא מינימלי של 8 תווים.

35.20.4. החלפת סיסמאות לפחות כל 6 חודשים.

35.20.5. הגדרת מספר ניסיונות הקשה שגויים של סיסמא בטרם נעילת המשתמש (לכל היותר 5).

35.20.6. הגדרת Session Time Out לאחר פרק זמן של אי פעילות, המחייב זיהוי מחדש של המשתמש. ברירת המחל לסיום Session תהיה 30 דקות.

35.20.7. הצפנת הסיסמאות בהצפנה חד כיוונית בבסיס הנתונים.

35.20.8. יישום תיעוד לכל שינוי בטבלת ההרשאות.

35.20.9. הגדרת אופן טיפול בתקלות הקשורות באימות זהות.

35.21. המערכת תכיל בקורות קלט ופלט כמפורט להלן:

35.21.1. וידוא שאין בדו"חות המופקים מהמערכת חשיפה של שדות שלא נדרשים.

35.21.2. שימוש בפרוטוקול HTTPS בכל דפי היישום.

35.21.3. הגדרת רשימת ערכים וטווחים מותרים לשדות קלט (כולל CAPTCHA).

35.21.4. מניעת אפשרות למניפולציה של כתובת ה-URL (חסימת אפשרות לשינוי UID בסוף הדף, חסימת שינוי או הוספת דפי משנה).

35.21.5. מניעת חשיפה עבור משתמש הקצה להודעות שגיאה אפליקטיביות העלולות להסגיר קוד וטבלאות בתוך היישום. שגיאות כאלה יש לכתוב לקובץ לוג בלבד או לתת הודעה גנרית.

35.21.6. במקרה של העלאת קבצים למערכת: ווידוא כי קובץ העולה לשרת יעבור סניטציה ויישמר בשרת כקובץ בעל סיומת לא פוגענית כגון html ו/או php.

35.21.7. מתן אפשרות לחברה לשינוי / עדכון שדות מידע בודדים.

35.22. שילוב יכולות AI בפיתוח (ככל שנעשה שימוש בכלי AI)

בעת שימוש במודלי AI או קריאות API לפתרונות AI ושילובם בתהליכי הפיתוח ו/או השימוש במערכת, ייושמו כללי האבטחה הבאים:

35.22.1. קריאה למערכת ה-AI לא תאפשר העברת מידע אישי ו/או עסקי של החברה למערכת ה-AI, בצורה בה המידע הנ"ל יכול לשמש לאימון ולימוד המודלים.

35.22.2. השימוש במודלים יבוצע כך שהמידע עליו אומנו המודלים יכלול מידע חיצוני, אבל כל מידע המועבר למערכת, יישאר בתחום המידע המאובטח והמוגן בהתאם למדיניות ניהול הגנת המידע של החברה.

35.22.3. פיתוח המערכת יבוצע לאחר אפיון הכולל התייחסות לאבטחת המידע בפיתוח פתרונות המשלבים כלי AI.

35.22.4. האפיון יכלול את ניתוח הסיכונים, הגדרת מענה הולם לכל סיכון.

35.22.5. האפיון יכלול טיפול בנושאי האבטחה לכל אורך חיי המערכת, כולל בטיפול בבאגים ופעילות שינויים ושיפורים.

35.22.6. באחריות הספק להפעיל מנגנון QA שיבחן גם את המענה לסיכונים האבטחה שהוגדרו באפיון.

35.22.7. שימוש במודלים חיצוניים מחייב אפשרות לעדכוני גרסאות וטיפול בחולשות אבטחה המתגלות מעת לעת.

35.22.8. הספק מתחייב לפתח את המערכת בהתאם לסטנדרטים המקובלים בתעשייה, ובהם הנחיות מערך הסייבר הלאומי בהקשר של פיתוח מאובטח של מוצרי בינה מלאכותית.

35.22.9. הספק מתחייב שמפתחות ההצפנה של הקוד לא יעלו לענן ו/או לכלי ה-AI.

36. אחסון (ככל שמדובר בספק שמאחסן את המערכת עבור החברה):

36.1. הספק לא יחבר את מערכות המאגר לרשת האינטרנט או לרשת ציבורית אחרת, ללא התקנת אמצעי הגנה מתאימים מפני חדירה לא מורשית או מפני תוכנות המסוגלות לגרום נזק או שיבוש.

36.2. הספק יודא במערכות ההגנה, חסימת תעבורה ממדינות עוינות ו/או מקורות הידועים כבעלי מוטיבין בעייתי ו/או עויין. ככל הניתן, יחסמו מקורות TOR ו-Anonymizer המאפשרים גלישה אנונימית.

36.3. הספק יגדיר נוהל בדיקה שגרתי של יומני הרישום (Logs) למנגנון הבקרה, כמפורט בסעיף 34.11 להסכם זה, כולל דו"ח של הבעיות שהתגלו והצעדים שננקטו בעקבותיהן.

36.4. הספק ישמור את יומני הרישום הללו באופן מאובטח, למשך 24 חודשים, לכל הפחות.

36.5. הספק יגבה את נתוני האבטחה באופן שיבטיח את האפשרות לשחזרם למצבם המקורי.

36.6. הספק יגדיר נוהל לביצוע גיבויים ושחזורים של נתוני האבטחה באופן תקופתי ושגרתי.

36.7. עבור אחסון בשירותי ענן:

36.7.1. ככל שמיקומה הגיאוגרפי של פעילות הענן הינה מחוץ לגבולות מדינת ישראל, הנ"ל יתבצע תוך עמידה בתקנות הגנת הפרטיות (העברת מידע אל מאגרי מידע שמחוץ לגבולות המדינה), תשס"א-2001, וכן כל תקן ו/או רגולציה נדרשת אחרת.

36.7.2. הספק יעשה שימוש ב-WEB SERVICE או STORED PROCEDURES על מנת למנוע ממשק ישיר בין המשתמש לשרת בסיס הנתונים.

36.7.3. ממשק ניהול בגישה מהרשת המקומית בלבד או מכתובות שיסופקו על ידי החברה (Trusted / Secured Host).

36.7.4 רכיב Firewall מסוג NGFW לרבות מימוש IPS. במקרה שמדובר באפליקציה המצויה בענן ושניתן לגשת אליה מכל מקום בעולם (Publicly available) נדרש גם התקנה והטמעה של WAF. מימוש הצפנה בתקשורת באמצעות פרוטוקול TLS 1.2 ומעלה או פרוטוקול אחר שיאושר ע"י החברה.

36.7.5 נדרשת הצפנת שדות מידע רגיש ברמת ה-DB.

36.7.6 נדרשת הצפנת Data at rest ברמת ה-Volume (עבור אחסון אובייקטים).

36.7.7 לצורך מתן מענה לאתגרי וסיכוני "נעילה" (Vendor lock-in) במסגרת חברת שירותי הענן הקיימת, יתבצע תיעוד כלל הממשקים וה-API אשר נעשה בהם שימוש, וכן גיבוי תקופתי של המידע הקיים בסביבת הענן לסביבת צד ג' אחרת. האמור מתייחס גם ל-Meta Data הרלוונטי.

36.7.8 הספק יספק לחברה יכולת שליטה ובקרה על הנתונים בענן וכן אפשרות חד צדדית להפסקת השימוש בשירותי הענן תוך מחיקת המידע באופן שלא ניתן לאחזור.

ולראיה באתי על החתום:

שם + שם משפחה	תפקיד
תאריך	חתימה + חותמת הספק

ערבות בדק

בנק: _____ בע"מ _____ סניף: _____ תאריך: _____

לכבוד

החברה לפיתוח קצרין בע"מ

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

1.

על פי בקשת _____ (להלן - המבקש), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 10,000 ש"ח (עשרת אלפים שקלים חדשים) הסכום במילים (להלן "סכום הערבות"), שתדרשו מאת המבקש בקשר: אחריות בדק לפי חוזה מיום _____ (תאור העסקה, ההסכם, החיוב וכו' בגינו ניתנת הערבות)

סכום הערבות יהיה צמוד **המחירים לצרכן** כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לענין ערבות זו, יהא מדד חודש _____ שנת _____ שהתפרסם ב - 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), בשיעור _____ נקודות.

"המדד החדש" לענין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו. הפרשי ההצמדה לענין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלח לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם על לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

2.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מעשה ימים מתאריך התקבל דרישתכם אצלנו, לפי כתובתנו המפורטת מטה, אנו נשלח לכם חלף החזרת כתב ערבות זה, כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד, שלא יעלה על סכום הערבות, בתוספת הפרשי ההצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתיהו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

3.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום _____ לחודש _____ שנת _____ (כולל) בלבד, ולאחר תאריך תהיה בטלה ומבוטלת. הדרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל בתנאים האמורים לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

4.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב

בנק _____ בע"מ