

מכרז פומבי מס' 3/2026

לביצוע עבודות גינון בפארק קצרין העתיקה

1. כללי

1. פארק קצרין העתיקה (להלן: "המזמין" או "הפארק" מזמין בזאת הצעות לביצוע עבודות גינון שוטפת בפארק קצרין העתיקה (להלן: "השירותים" או "העבודות").
2. המכרז הינו **מכרז מחיר בלבד**, והזוכה ייקבע על פי ההצעה הנמוכה ביותר העומדת בכל תנאי המכרז.
3. תקופת ההתקשרות היא שנה אחת, עם אופציה להארכה לשנתיים נוספות על פי שיקול דעת הפארק הבלעדי.

2. תיאור השירותים הנדרשים

1. היקף כוח אדם:

- דגשים לאחזקת הגינון בשטח הפארק
- כוח אדם
- לצורך תחזוקת הפארק נדרשים 2 עובדים לעבודה לאורך כל היום, בהתאם לשעות העבודה המקובלות בחוק (8 שעות) ל 4 ימי עבודה קבועים בכל שבוע, הצוות ינויד בכלי רכב 4 גלגלים הכולל נגרר.
- עבודות אחזקה כללית-העבודה תכלול את כל עבודות אחזקת הגינון בכל השטח שבתוך גדר הפארק
- העבודה תכלול ניקיון שטחי גינון, טיפול בעשביה, גיזום שיחים, טיפול בעזרת ריסוס חומרים שונים, חרמוש עשבייה.
- יודגש כי הגינון בפארק הינו ללא ריסוסים כלל למעט שטחים מאד קטנים שייקבעו על ידי מנהל הפארק. שיטת העבודה היא עישוב וחרמושים מקיימים וחוזרים ונשנים. ללא ריסוסים.
- כיסוח דשא, גיזום עצים, אחזקת מערכת השקיה, תיחוח וגירוף קרקע, דישון שיחיות מדשאות ועצים וכל הנדרש על מנת לשמר תחזוקה ראויה ומטופחת בכל שטח הפארק לאורך כל השנה. הגזם ירוכז בנקודה המוסכמת על מזמין העבודה לצורך פינוי מחוץ לשטח על ידי הקבלן.
- גיזום עצים. גיזום העצים יבוצע באופן שוטף עד לגובה של 3 מטר על ידי עובדי התחזוקה הקבועים, נוף גבוה פעם בשנה יבוצעו גיזומי גובה על ידי מנוף או מטפס בהתאם לצורך על חשבון הקבלן. במהלך העבודה יגזם כל הנוף הגבוה בכל שטח הפארק. הקבלן אחראי על העצים ובסוף תקופת ההתקשרות ישלים עצים שהיו תקינים בזמן קבלת האתר לתחזוקה ונפגעו במהלך עבודות האחזקה עקב טיפול לקוי
- שיחים: טיפול בשיחיות יכלול דישון אחת לשנה, גיזומים וגיזומי חידוש בהתאם לצורך והעונה, תיחוח קרקע והשמדת עשביה, טיפול במחלות ומזיקים, הקבלן אחראי על הצמחים ובסוף תקופת ההתקשרות ישלים צמחיה שהייתה תקינה בזמן קבלת האתר לתחזוקה ונפגעה במהלך עבודות האחזקה עקב טיפול לקוי.

- דשא: כרי הדשא יכוסחו אחת לכל שבוע, ביצוע איורור פעם אחת בעונת האביב כולל דישון, טיפול במחלות ובמזיקים בהתאם לצורך, טיפול בשולי הדשא ובעשביה הגדלה בתוך הכר, הקבלן אחראי על הדשא ובסוף תקופת ההתקשרות ישלים מרבדים שהיו תקינים בזמן קבלת האתר לתחזוקה ונפגעו במהלך עבודות האחזקה עקב טיפול לקוי.
- השקיה טיפול במערכת ההשקיה יבוצע מראש המערכת ועד לאביזרי הקצה, תחזוקה שוטפת לכיוון וחיזוק אביזרים תת ועל קרקעיים, תפעול מערכת ההשקיה והכמויות הנדרשות לתחזוקת הגן. הקבלן אחראי על מערכות ההשקיה ובסוף תקופת ההתקשרות ישלים אביזרים שהיו תקינים בזמן קבלת האתר לתחזוקה ונפגעו במהלך עבודות האחזקה עקב טיפול לקוי.
- מסירות שטחים: עם התחלת העבודה ועד לתקופה של 14 יום יגיש הקבלן לידי המזמין רשימת ליקויים הקיימים בשטח וזאת לצורך העתידי לזמן סיום ההתקשרות והבנת הנדרש לאספקה על ידי הקבלן ועל חשבונו בסוף ההתקשרות, כמו כן בסיום ההתקשרות תיערך מסירת שטחים מקיפה לצורך מסירת השטחים חזרה לידי המזמין.
- הבהרה לעבודות אחזקה: בכל מחלוקת לעבודות התחזוקה בין מזמין העבודה לקבלן המתחזק, ההנחיות הקובעות יבוצעו בכפוף למפרט הבין משרדי הכללי לעבודות גינון והשקיה אחזקת גנים. 4.5 סומט הקבלן יבצע עבודות נוספות בתחום הגינון ככל שיידרש על ידי הפארק, על הצד הטוב ביותר ובמקצועיות מלאה.

3. דרישות מקצועיות וכישורים

1. על המציע להיות בעל ניסיון של לפחות שנתיים בביצוע עבודות גינון באתרים בני 30 דונם לפחות
2. על המציע להיות בעל אישורים תקפים:
 - אישור ניהול פנקסי חשבונות
 - אישור על ניכוי מס במקור או פטור ממנו
 - אישור תשלום לביטוח לאומי
3. כל עובדי הקבלן יהיו עובדים מורשים בישראל ובעלי רקע נקי מבחינת משטרה.

4. מבנה התמחור

1. שיטת התשלום: המכרז הינו מכרז מחיר בלבד על בסיס:

עלות חודשית לכלל העבודות כולל הכלים וללא כל תוספת: _____ ₪ לחודש (כולל מע"ס)
2. התשלום יבוצע על בסיס דיווח חודשי של שעות עבודה בפועל, בצירוף דוחות נוכחות שיתבצעו במכשיר טלפון נייד המצוי בכניסה לאתר חתומים על ידי נציג הפארק.
3. במחירים הנ"ל כלולים כל הוצאות הקבלן, לרבות:
 - שכר עובדים נסיעות וכל התוספות והזכויות הסוציאליות
 - ביטוחים
 - ציוד וחומרי הדברה
 - כלי עבודה
 - הובלות

- רווח קבלן
- מע"ם

5. **ערבות בנקאית - ערבות ביצוע**

1. על המציע הזוכה להמציא לפארק, תוך **14 יום** ממועד קבלת הודעת הזכייה, **ערבות בנקאית אוטונומית** להבטחת ביצוע התקשרות.
2. סכום הערבות יהיה 10,000 ₪
3. הערבות תהיה בנוסח המצורף כנספח ג' למכרז זה.
4. **תוקף** הערבות: עד **60 יום** לאחר תום תקופת ההתקשרות.
5. **הערבות** תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן ובלתי מותנית.

6. **ביטוח**

1. הביטוחים הנדרשים יהיו לפי נספח הביטוחים המצורף למסמכי המכרז כנספח ח'.

7. **תנאי סף להשתתפות במכרז**

- רשאי להשתתף במכרז מי שעומד בכל התנאים המצטברים הבאים:
- תאגיד הרשום כדין בישראל או עוסק מורשה.
- בעל ניסיון מוכח של לפחות **שנתיים** בתחום עבודות גינון ב- 3 אתרים בני 30 דונם ויותר
- בעל אישורים תקפים: רישיון עסק, אישור ר"ח, אישור ביטוח לאומי, אישור ניכוי מס במקור.
- לא הורשע בעבירות לפי חוק עובדים זרים או שכר מינימום בחמש השנים האחרונות.

8. **מסמכים שיש לצרף להצעה**

1. על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים:
 - טופס הצעת המחיר (נספח א') - **חתום וממולא**.
- ערבות בנקאית להשתתפות במכרז בסך **2,000 ₪** (תקפה ל-90 יום ממועד האחרון להגשת ההצעות).
- תעודת התאגדות/רישום עוסק מורשה.
2. אישורים תקפים:
 - אישור ניהול פנקסי חשבונות מרו"ח
 - אישור על ניכוי מס במקור או פטור
 - אישור תשלום לביטוח לאומי
3. פירוט ניסיון מקצועי - לרבות שלשה פרויקטים עיקריים בתחום אחזקת גינות, כולל:
 - שם הלקוח
 - איש קשר וטלפון
 - תיאור העבודה
 - היקף כספי

- תקופת ביצוע
- 4. תצהיר בדבר אי-הרשעה פלילית (נספח ד').
- 5. העתק פוליסות ביטוח תקפות.

9. הגשת הצעות

1. מועד אחרון להגשת הצעות: יום 12/4/26 שעה 12:00 בצהריים.
2. מקום הגשה: מועצה מקומית קצרין.
3. דרך הגשה: ההצעות תוגשנה במעטפה סגורה, עליה ירשם: "מכרז פומבי מס' 02/26 - גינון פארק קצרין העתיקה"
4. ההצעה תוגש בעברית בלבד.
5. הצעה שלא תוגש במועד ו/או שלא תעמוד בתנאי הסף - תיפסל על הסף.

10. בדיקת ההצעות ובחירת הזוכה

1. ועדת המכרזים תבדוק תחילה עמידה בתנאי הסף.
2. הצעות שלא יעמדו בתנאי הסף ייפסלו.
3. מבין ההצעות הכשרות, הזוכה יהיה המציע בעל ההצעה הנמוכה ביותר מבחינת עלות חודשית
4. הפארק שומר לעצמו את הזכות:
 - לנהל מו"מ עם המציעים
 - לבטל את המכרז
 - לדחות כל הצעה שהיא
 - שלא לבחור באף הצעה וזאת ללא חובת הנמקה וללא זכות תביעה או פיצוי למציעים.

11. תנאים נוספים

1. כל עובדי הקבלן יופיעו באתר במדים מסודרים ונקיים, עם תג זיהוי.
2. הקבלן יהיה אחראי לציוד וחומרי הגינון, אלא אם סוכם אחרת.
3. הקבלן מתחייב לשמור על סודיות ופרטיות אורחי האתר.
4. שעות העבודה ייקבעו בתיאום עם הפארק.
5. הפארק רשאי להפחית או להגדיל את היקף העבודה ב-25% ללא זכות ערעור.

12. פרטים נוספים והבהרות

1. ניתן לעיין במסמכי המכרז המלאים במשרדי הפארק, בתיאום מראש.
2. סיור קבלנים יתקיים ביום 29/3/26 בשעה 10:00, בנקודת המפגש בכניסה לפארק קצרין העתיקה. ההשתתפות בסיור הינה בגדר חובה.
3. שאלות הבהרה יש להעביר בכתב לדוא"ל: avd266@gmail.com עד ליום 31/3 בשעה 12:00.
4. תשובות יפורסמו באתר המעוצה המקומית

13. הוראות משפטיות

1. הדין החל על מכרז זה הוא דין מדינת ישראל.
2. לבתי המשפט בנצרת תהיה סמכות שיפוט בלעדית בכל סכסוך הנובע ממכרז זה.

3. המציע מצהיר בהגשת הצעתו כי קרא והבין את כל תנאי המכרז ומסכים להם ללא סייג.

14. נספחים (לצרף)

- **נספח א:** טופס הצעת מחיר
- **נספח ב:** נוסח ערבות בנקאית
- **נספח ג:** נוסח ערבות בנקאית לביצוע
- **נספח ד:** תצהיר בדבר אי-הרשעה פלילית
- **נספח ה':** תצהיר לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים
- **נספח ו':** תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר תשלום שכר מינימום כדין לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים
- **נספח ז':** הסכם התקשרות
- **נספח ח':** אישור ביטוחים
- **נספח ט':** תצהיר שמירה על סודיות

**בכבוד רב,
פארק קצרון העתיקה
ועדת המכרזים**

נספח א' - טופס הצעת מחיר 

לכבוד
פארק קצרין העתיקה

הנדון: הצעת מחיר למכרז מס' 02/26 - גינון פארק קצרין העתיקה

פרטי המציע:

שם המציע:

מס' ח.ב./ע.מ./ע.פ.:

כתובת:

טלפון:

דוא"ל:

שם איש קשר:

הצעת המחיר

תעריף חודשי לכל העבודה כולל מע"מ

אני/אנו החתום/ים מטה מצהיר/ים בזאת כי:

קראתי/נו את כל מסמכי המכרז והבנתי/נו אותם

אני/אנו עומד/ים בכל תנאי הסף

אני/אנו מתחייב/ים לבצע את העבודות בהתאם לתנאים המפורטים

המחירים כוללים את כל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות

הצעה זו תקפה ל-90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות

תאריך: _____

חתימה וחותמת _____

נספח ב'

לכבוד
פארק קצרין העתיקה

הנדון: ערבות בנקאית - ערבות מציע

על פי בקשת פארק קצרין העתיקה (להלן - "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 שקלים חדשים (ובמילים: עשרת אלפים שקלים חדשים), שתדרשו מאת המבקשים.

ערבות זו תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן החל ממועד הנפקתה.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת, אוטונומית ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד שלשה חודשים לאחר סיום תקופת ההתקשרות; דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת _____

תצהיר

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. אני מוסמך/ת לחתום על תצהיר זה בשם _____ (להלן "המציע") ומוסמך/ת לחייב את המציע בחתימתי.
2. הנני מצהיר/ה כי המציע ו/או מי ממנהליו:
 - לא הורשעו בעבירות לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991
 - לא הורשעו בעבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987
 - לא הורשעו בעבירות מין
 - לא הורשעו בעבירות של סחר בבני אדם
3. במידה והמציע הורשע באחת העבירות לעיל, העבירה בוצעה לפני יותר מ-5 שנים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה.
4. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור עורך דין

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר/ת כי ביום _____ התייצב/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה וחתם/ה עליה בפני.

נספח ה'

תצהיר לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

אני הח"מ _____, בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ח/צ. _____ המציע במכרז מכרז פומבי מספר 02\2026 למתן שירותי ניקיון, ואחזקה שוטפת בפארק העתיקות קצרון.

2. המציע לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום בשנה (12 חודשים) שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

3. אם המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים, אזי ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

4. אם המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אזי ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

5. המציע יפעל בכל הקשור למכרז בהתאם להוראות כל דין ובכלל זה הוראות חוק עבודת נוער, התשי"ג-1953 וכל תקנות מכוחו. **ידוע למציע כי הפרה של כל אחת מהוראות אלה תהווה הפרה יסודית של התחייבויות המציע מכוח המכרז.**

6. המציע ו/או מי ממנהליו לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון או כרוכה באלימות או בעבירת מירמה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע וזאת בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז. ידוע למציע שבמקרה של הרשעה באיזה מן העבירות כאמור, הצעתו לא תיבחר בזוכה במכרז ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

7. כמו כן למיטב ידיעתי לא מתנהלים במועד זה נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור. לחלופין* מתנהלים הליכים משפטיים או חקירה פלילית או הוגש כתב אישום נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו בגין עבירה פלילית כאמור או בגין עבירה אחרת כמפורט להלן: _____

ידוע למציע כי לחברה יהיה שיקול דעת לא לבחור בהצעת המציע עקב הליכים ו/או חקירה ו/או הגשת כתב אישום, כפי שפורט לעיל ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

8. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ חתימת המצהיר

_____ אישור עו"ד

אני החתום מטה _____ עורך דין, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____ המוכר לי אישית / שזהיתו על פי תעודת זהות מס' _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____ עורך דין

נספח ו'

תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר תשלום שכר מינימום כדין

לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ- _____ אצל המציע _____ (להלן - המציע) ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.

2. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המבקש, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

3. הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה למציע [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:

- לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשוון התשס"ג (30 אפריל 2005) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;
- הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

4. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני החתום מטה _____ עורך דין, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____ המוכר לי אישית / שזהיתו על פי תעודת זהות מס' _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת

תאריך

נספח ז'-הסכם

שנערך ונחתם בקצרין ביום _____ לחודש _____ שנת 2026

המזמינה פארק העתיקות קצרין

אשר כתובתה לצורך הסכם זה היא

מרכז איתן, ת.ד. 155, קצרין 1290000

(להלן - "המזמינה")

מצד אחד

ל ב י ן

_____ ח.פ. / ע.מ.

אשר כתובתו לצורך הסכם זה היא

(להלן - "נותן השירות")

מצד שני

וניתן השירות מצהיר כי ידוע לו טיב השירות לביצוע עבודות אחזקת גינון שוטף בפארק קצרין העתיקה הנדרש ממנו וכי הוא בעל הנסיון, היכולת, הידע והמיומנות, הכישורים המקצועיים, כוח העבודה המיומן, והציוד הנדרש למתן שירות אחזקת גינון בפארק העתיקות קצרין (להלן גם: "שירות") בהתאם להוראות החוזה, לפי הנחיה ובתאום; ולאחר זכייה במכרז 03/2026.

והואיל

והמזמינה ונותן השירות מבקשים להסדיר את היחסים ביניהם;

והואיל

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

מבוא, יתר חלקי ההסכם ופרשנות

1. המבוא ויתר חלקי ההסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
2. אין לפרש ההסכם זה כאילו הוא מטיל חיובים, מעניק זכויות, פוטר מחיובים, וכיוצא באלה, אלא אם נאמר בו הדבר במפורש.
3. כותרות חלקי ההסכם וסעיפיו, במקום שישנן, הינן לנוחיות הקריאה בלבד, ואין ליחס להן משמעות פרשנית או כל משמעות אחרת.

תנאי ההסכם

4. א. המזמינה נותנת לנותן השירות, בכפוף לכך וכל עוד ימלא נותן השירות את כל התחייבויותיו לפי ההסכם זה, במלואן ובמועדן, תשלום בגין אחזקת גינון בפארק קצרין העתיקה; מבלי לגרוע מן האמור לעיל, אספקת השירות הראשונה על ידי נותן השירות לאחר חתימת ההסכם זה תהיה לא יאוחר מעשרים (20) ימים ממועד חתימת ההסכם זה ולמזמינה תהיה האפשרות בלעדית להתחיל את העבודות אף לאחר מכן לפי שיקול דעתה.
- ב. שירותי האחזקת גינון בפארק העתיקות קצרין תהיה לפי צרכי המזמינה במשך תקופה של שנה, או עד לתום תקופת תוקפו של ההסכם זה, לפי המוקדם. למזמינה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות עד 36 חודשים.
- ג. השירות יתבצע בהתאם לצרכי המזמינה על ידי ועל חשבון נותן השירות במשך תקופת ההסכם, לשביעות רצון המזמינה.
- ד. המזמינה אינה מתחייבת לרכוש כמות מזערית של השירות, או לרכוש את מלוא השירות כלל.
- ה. על אף האמור בסעיף קטן (ב) לעיל, רשאית המזמינה בלבד, לפי שקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להגדיל את היקף השירות או להאריך את תקופת ההסכם. החליטה המזמינה להגדיל את הכמות כאמור, תמסור הודעה לנותן השירות מראש, לא יאוחר מתאריך 1/11 של כל שנה, עבור שנת המכירה הבאה.
- ו. על הגדלת השירות בהתאם לסעיף זה יחולו הוראות ההסכם זה במלואן.

שירות אחזקת גינון נותן השירות יבצע את שירותי האחזקת גינון, לפי צרכי המזמינה, מדי שנה. המזמינה רשאית להחליט על הגדלת כמות השירות כאמור, על הקטנתה או על הפסקת הרכישה לחלוטין.

5. בנוסף, נותן השירות ישא בכל תשלום הנובע ו/או הקשור למילוי התחייבויות נותן השירות לפי ההסכם זה.
6. א. נותן השירות מתחייב למלא אחר הוראות כל דין בכל הקשור לשירות.
ב. נותן השירות מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים לשם מניעת כל נזק ו/או אבדן, הן גופני והן רכושי.
ג. נותן השירות מתחייב לעמוד בדרישות המזמינה.

8. א. נותן השירות מתחייב, כי כל עוד לא קבל רשות בכתב ומראש מהמזמינה, לא לוותר ולא להעביר את זכויותיו לפי הסכם זה, כולן או מקצתן; איסור זה יחול על נותן השירות בין אם נעשה הדבר בתמורה ובין שלא בתמורה.

ב. אם נותן השירות מאוגד כחברה בעירבון מוגבל, תהא אסורה כל העברת מניות ו/או הקצאת מניות ו/או שנוי בזכויות המניות, אלא אם נתקבלה הסכמתה המפורשת של המזמינה מראש ובכתב.

ג. המזמינה תהיה רשאית להעביר ו/או להסב לאחרים, את ההסכם או חלק ממנו, ו/או את זכויותיה הנובעות מהחוזה, כולן או מקצתן, מבלי שיהיה צורך בהסכמת נותן השירות לכך.

הצהרות נותן השירות

נותן השירות מצהיר כי הינו בעל ניסיון בשירות נושא חוזה זה.

9. נותן השירות מצהיר כי יש בידו את כל הרשיונות הנדרשים על פי דין בכדי לעסוק בשירות אחזקת גינון שוטף בפארק העתיקות קצרין.

10. המצהיר מצהיר כי לא יעלו טענות מצדו באשר לגובה הצעתו במכרז מכל מן וסוג שהוא.

11. נותן השירות מצהיר כי הוא עוסק בשירות אחזקת גינון שוטף בצורה מסחרית כדין במשך חמש שנים רצופות לפחות.

12. נותן השירות מצהיר, במידה והינו תאגיד, כי הצעתו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד.

13. נותן השירות מצהיר כי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתו על הסכם זה; עוד מצהיר נותן השירות כי בחתימה על חוזה ההתקשרות ובביצוע ההתחייבויות על פיו לא יהא משום פגיעה בזכויות צדדים שלישיים כלשהם.

14. נותן השירות מצהיר כי בדק את דרכי, יעדי ומהות הנדרש ממנו במסגרת שירות אחזקת גינון שוטף בפארק העתיקות קצרין, באופן מלא ובפרוטרוט, ומצא את כל אלה לשביעות רצונו ובאופן המאפשר לו לעמוד בהתחייבויותיו על פיה הסכם זה במלואם.

15. נותן השירות מצהיר כי ניתנו לו כל ההסברים, הביאורים והידיעות לגבי שירות אחזקת גינון ואחזקה שוטף בפארק העתיקות קצרין, והאפשרויות האחרות העולות להשפיע על ההסכם ועל התשלומים במסגרתו.

הצהרות המזמינה

16. המזמינה מצהירה כי מחלקות המזמינה המתאימות מוכנות וערוכות לקליטת בשירות אחזקת גינון שוטף על ידי נותן השירות.

נזקים ושיפויים

17. נותן השירות מתחייב כי במידה ויגרם למזמינה, נזק, אובדן או פגם כלשהו כתוצאה מהשירות יהיה חייב לתקנם מיד באמצעות בעל מקצוע בקי ומיומן ויהיה חייב לשאת בהוצאות התיקון ו/או החלפה.

18. בנוסף, מתחייב נותן השירות להודיע למזמינה על כל נזק, פגם, אובדן או קלקול כאמור, מיד לאחר מועד גילוי.

19. במידה ונותן השירות לא יתקן כראוי ובאופן מידי נזק כאמור לעיל, תהיה המזמינה רשאית לתקן את כל הטעון תיקון או החלפה ולהגיש למוכר קבלה או חשבון עבור כל ההוצאות שהוציאה בגין אובדן או נזק כאמור לעיל, ונותן השירות מתחייב לשלם למזמינה מיד כל סכום סביר בהתחשב בנסיבות הענין שיפורט בחשבון או בקבלה כאמור.

20. חילוקי דעות נוספים לגבי הנזק למעט לענין עצם קיומו והיקפו, יוכרעו בבוררות כמפורט להלן.

תנאי התשלום

התמורה שתשלם המזמינה בתקופת ההארכה תהיה כבתשלום בעבור התקופה הראשונה, כמפורט להלן, והם ישולמו בתשלומים באורח מקביל לתשלומים בתקופת המכירה הראשונה, כמפורט להלן.

21. התשלומים יהיו עד ששים (60) ימים ממועד כל חודש והנפקת החשבונית, לפי המאוחר, בעבור כל חודש בחודשו.

22. נותן השירות מצהיר ומתחייב בזה, כי התשלומים המוצעים לעיל נקבעו לאחר שבדק היטב את ההיקף, המהות והתנאים לביצוע כל המכירות, הפעולות, העבודות, ההתחייבויות שעליו לבצע ולאחר שבדק היטב את תנאי ההתקשרות שבהסכם זה.

23. התשלומים ישולמו כנגד חשבונית מס כחוק שימציא נותן השירות למזמינה עובר להעברת דרישת התשלום.

24. בלי לגרוע מן האמור לעיל, כל מס, היטל או אגרה אחרים שיוטלו לאחר חתימת הסכם זה על המכירה, יחול במלואו על נותן השירות וישולם על ידו.

תקופת ההסכם:

25. חוזה זה הינו לתקופה בת 12 חודשים ממועד חתימתו על ידי שני הצדדים. למזמינה תהא האפשרות להאריך את ההסכם בשתי תקופות לכל היותר בנות שנה כל אחת

סיום ההסכם

26. סיום ההסכם יהיה בכל הפרה של הקבלן או מידע שגוי שנמסר על ידו ויתגלה על ידי המזמינה .

27. מבלי לגרוע מהוראות כל דין תהא המזמינה רשאית בכל אחד מן המקרים הבאים לבטל הסכם זה:

- א. נותן השירות הפר הפרה יסודית ו/או הוראה כלשהי מהוראות הסכם זה.
- ב. נותן השירות לא מילא אחר הוראה כלשהי של המזמינה בקשר להסכם זה ו/או הנובע ממנו, למרות התראה בכתב שנשלחה אליו.
- ג. נותן השירות הוכרז פסול דין ו/או פושט רגל ו/או נתמנה לו נאמן ו/או נתמנה לו כונס נכסים זמני או קבוע.
- ד. אם נותן השירות מאוגד כחברה - נתקבלה החלטה על פרוק מרצון ו/או ניתן צו פירוק כנגד החברה ו/או נתמנה לה מפרק ו/או קדם מפרק ו/או כונס נכסים זמני או קבוע.
- ה. המזמינה החליטה על כך עקב קיצוצים בתקציבה או מטעם עניני אחר.

הבטחת תשלומים

30. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה, תופקד מטעם נותן השירות בידי המזמינה או בידי בא כוחה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מוגבלת בזמן על סך 10,000 ₪.

31. המזמינה תהיה רשאית להעמיד את הערבות הבנקאית לפרעון, כולה או חלקה, בשל כל מוצר, פעולה ו/או שירות אותו חב לה נותן השירות על פי הסכם זה אשר לא יבוצעו במועד, וכן בגין כל תשלום שישלמו לצד שלישי אשר על פי ההסכם היה על נותן השירות לשלם; כל מימוש על פי האמור בסעיף זה יעשה רק לאחר מתן התראה למוכר של ארבעה עשר (14) יום במכתב רשום; הועמדה הערבות הבנקאית לפרעון, יהיה חייב נותן השירות להמציא למזמינה ערבות בנקאית אחרת תחתיה בתוך שבעה (7) ימים.

32. מוסכם בזה בין הצדדים כי אין המזמינה חייבת לממש את הערבות הבנקאית, וכי המזמינה תהיה רשאית במקרה של הפרת הסכם זה לנקוט בכל האמצעים המשפטיים ולהזדקק לכל הסעדים והתרופות שהחוק והסכם זה מעניקים לה, בין בנפרד ממימוש שטר הערבות הבנקאית ובין בנוסף לו.

33. שלושה חודשים לאחר תום תקופת המכירות ותקופת ההארכה, ככל שיהיו, וסיום היחסים החוזיים בין הצדדים ומילוי כל התחייבויותיו של נותן השירות לפי הסכם זה כלפי המזמינה, תשיב המזמינה למוכר את שטר הערבות שיהיה ברשותה באותו מועד.

הפרות

34. מוסכם במפורש בין הצדדים, כי כל אחד מן הסעיפים המפורטים להלן הוא בגדר תניה יסודית של הסכם שכירות זה, כמשמעותה בחוק החוזים (חלק כללי), התשל"ג -

1973 : 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 27, 33, 34, 41, 42, אין באמור בסעיף זה כדי למנוע או להגביל את היותם של סעיפים אחרים בהסכם זה בגדר תניות יסודיות, אם הדבר מתחייב ממהותם על פי דיני החוזים.

35. על אף כל האמור בהסכם זה לעיל, בגין כל הפרה שהיא, לרבות כזו המוגדרת כיסודית, תנתן לצד המפר התראה מראש ואפשרות לתיקון ההפרה תוך עשרה (10) ימים ממועד משלוח ההתראה בדואר רשום, טרם שתהפוך ההפרה ליסודית ותקום עילה לביטול ההסכם ולכל סעד אחר.

36. מבלי לפגוע באמור בהסכם זה, כל השהיה או ארכה הנוגעת למימוש זכויות הצדדים על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, לא יחשבו כויתור מצדם לכל דבר ועניין.

37. אם נותן השירות יפר הפרה יסודית הוראה מהוראות הסכם זה, או יפר הוראה מהוראות הסכם זה ולא יתקן ההפרה תוך שבעה (7) ימים מיום מתן ההתראה על ידי המזמינה, ישלם נותן השירות למזמינה פיצוי קבוע ומוערך מראש בסך של חמישים אלף שקלים חדשים (50,000 ש"ח). סכום הפיצוי הנ"ל יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כשהמדד הבסיסי לצורך חישוב ההצמדה הוא המדד של חודש מאי 2022; אין בפיצוי האמור כדי לפגוע בזכותה של המזמינה לתבוע כל זכות ו/או סעד נוסף.

שיפוי

38. נותן השירות מתחייב לנקוט בכל צעד שיהיה דרוש לשם ביטול כל דרישה או תביעה שתוגש נגד המזמינה בגין כל נזק מכל מן וסוג שהוא; נותן השירות מתחייב לשפות את המזמינה באורח מידי עם דרישה לעשות כן בגין כל תשלום או פיצוי שתדרש המזמינה לשלם בשל תביעה או דרישה כאמור.

שונות

39. מבלי לגרוע מהתחייבות נותן השירות על פי דין ועל פי הסכם זה, הוראות הביטוח אשר יחולו על הקבלן המצורפים למכרז ומהווים חלק לבתי נפרד ממנו.

40. הודעות שישלחו על ידי צד אחד לצד האחר בדואר רשום לפי הכתובות המצוינות בראש ההסכם, או במקרה שצד כלשהו שינה את כתובתו, והודיע לצד האחר על שינוי בכתב, לכתובת החדשה שעליה נמסרה הודעה כאמור, יחשבו כאילו נמסרו לצד אליו נשלחו כעבור (96) שעות מן המועד שנמסרו לדואר למשלוח.

41. בכל מקרה בו המזמינה לא תשתמש בזכויותיה, הן על פי החוזה והן על פי כל דין, לא יחשב הדבר, בכל מקרה, לויתור או להסכמה מצידה, והמזמינה תהיה רשאית להשתמש בזכויותיה בכל עת שתמצא בכך.

42. כל שינוי בהסכם זה יהיה בכתב בלבד; התנהגות הצדדים להסכם או פעולתם שלא בהתאם לתנאי ההסכם, לא תחשב כהסכמה לשינוי תנאי ההסכם או כויתור על זכות או על סעד הנובעים ממנו.

43. הסכם זה משקף את מלוא הסכמות הצדדים באשר לעניינים המפורטים בו, ואין, לא היה ולא יהיה כל תוקף להסכמה ו/או להתחייבות, בין בעל פה ובין בכתב, שנעשו, אם נעשו, לפני חתימתו; כל שינוי, תוספת או ביטול של הסכם זה או של הוראה מהוראותיו, יעשו בכתב בלבד ויחתמו על ידי כל הצדדים.

44. מוסכם על הצדדים כי בכל ענין הנוגע להסכם זה תהיה הסמכות לבתי המשפט המוסמכים בתל אביב.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

נותן השירות

המזמינה

נספח ח' – ביטוח

המזמינה בנספח זה הינה; המזמינה המקומית קצרין ו/או החברה לפיתוח קצרין בע"מ ו/או תאגידים עירוניים של המזמינה ו/או גופי סמך של המזמינה ו/או גופים קשורים למזמינה ו/או גופים מממנים.

1. מבלי לגרוע מהתחייבות נותן השירות על פי הסכם זה ועל פי דין, מתחייב נותן השירות כי 14 יום לפני חתימה על הסכם זה ובמשך כל תקופת ההתקשרות, תהיינה בידי פוליסות ביטוח תקפות שהוצאו על חשבונו ועל שמו, הכל כמפורט להלן ובאישור קיום הביטוחים המצורף כנספח א' להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור קיום הביטוחים").

2. אישור קיום הביטוחים יכלול ביטוחים הבאים: פוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי ופוליסה לביטוח אחריות מעבידים (בגבולות אחריות כפי שרשום בפוליסה של נותן השירות ואם נותן השירות לא מעסיק עובדים במסגרת התקשרות זו, נותן השירות רשאי להציג את אישור קיום הביטוחים ללא ביטוח זה).

3. בגין ביטוחי נותן השירות יחולו ההוראות הבאות:

3.1. חריג רשלנות רבתי אם קיים, יבוטל (ולא יהיה בכל כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות נותן השירות על פי חוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981).

3.2. ביטוחי נותן השירות הנ"ל יכללו סעיף הקובע, כי אי קיום החובות המוטלות על המבוטח, לרבות, אך לא מוגבל אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה ו/או הפרה של תנאי מתנאי הפוליסות בתם לב, לא תפגע בזכויות של המזמינה על פי הפוליסות.

3.3. סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות תחלוף כלפי המזמינה והבאים מטעם המזמינה ואולם ויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

3.4. הביטוחים יכללו הוראה לפיה הביטוחים ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המזמינה והמבטח מוותר על כל טענה לשיתוף ביטוחי המזמינה.

3.5. הביטוחים יכללו כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי.

4. בנוסף לאמור לעיל על נותן השירות לערוך בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו בגין כל אחד מכלי הרכב (כולל גוררים נגררים וציוד מכני הדסי) אשר ישמשו אותו בקשר עם מתן השירותים והעבודות ביטוחי רכב; ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח רכוש (ביטוח מקיף/במתכונת אש מורחב ו/או כל הסיכונים) כולל ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי בגבולות אחריות בסך של 500,000 ₪ לכלי. מוסכם כי נותן רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש כאמור לעיל (למעט ביטוח אחריות כלפי צד שלישי) במלואו או חלקו והפטור שלהלן בסעיף 9 יחול כאילו נערך הביטוח במלואו.

5. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לקבל מנותן השירות בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן. מיד עם קבלת הדרישה, נותן השירות יעביר את העתקי פוליסות ביטוח ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות המזמינה, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או מציעים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב. נותן השירות מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיו על פי נספח זה.

6. 14 יום לפני חתימת המזמינה על ההסכם וכתנאי לו, מתחייב נותן השירות להמציא לידי המזמינה, את אישור קיום הביטוחים כשהוא חתום על ידי מבטחו של נותן השירות שהינו חברת ביטוח מורשית לפעול בישראל כדין. נותן השירות מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור קיום הביטוחים הינה תנאי מתלה ומקדמי לתחילת ביצוע השירותים, ולמזמינה תהא הזכות (אך לא החובה) למנוע מנותן השירות את ביצוע ומתן השירותים.

7. 14 ימים לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום הביטוחים, על נותן השירות להמציא לידי המזמינה אישור קיום הביטוחים מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי נותן השירות לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף.
8. בכל פעם שמבטח נותן השירות יודיע למזמינה כי מי מביטוחי נותן השירות עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור קיום הביטוחים, על נותן השירות לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור קיום הביטוחים חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
9. נותן השירות פוטר במפורש את המזמינה ואת כל הבאים מטעם המזמינה מכל אחריות לאבדן ו/או לנזק, אשר עלול להיגרם לרכוש נותן השירות, לרבות נזק תוצאתי שייגרם עקב נזק לרכוש כאמור, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
10. למען הסר ספק, מובהר כי אי המצאת אישור קיום הביטוחים במועדים לא תפגע בהתחייבויות נותן השירות על-פי הסכם זה. נותן השירות מתחייב לקיים את כל התחייבויות נותן השירות על-פי ההסכם גם אם יימנעו מנותן השירות ביצוע ו/או מתן השירותים.
11. למזמינה הזכות (אך לא החובה) לבדוק את התאמת אישור קיום הביטוחים אשר יומצאו על-ידי נותן השירות לנדרש על פי נספח זה, ונותן השירות מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות נותן השירות כאמור בנספח זה. נותן השירות מצהיר כי זכות המזמינה לבדוק את אישור קיום הביטוחים ולהורות על תיקונים כמפורט לעיל, אינה מטילה על המזמינה ועל מי מטעם המזמינה כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לאישור קיום הביטוחים כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם של הביטוחים הנערכים על-פי האישור כאמור או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על נותן השירות על-פי הסכם זה או על-פי דין.
12. נותן השירות מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידי נותן השירות, ככל שיש בהם כדי להשפיע על התחייבויותיו על פי הסכם זה ולשלם את דמי הביטוח והשתתפויות העצמיות במלואם ובמועדם.
13. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי גבולות האחריות המתחייבים מאישור קיום הביטוחים הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על נותן השירות שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של נותן השירות לפי ההסכם ו/או על פי דין ואין בה כדי לשחרר את נותן השירות ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין. לקבלן לא תהיה כל טענה או דרישה כלפי המזמינה ו/או כלפי מי מטעם המזמינה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
14. סבר נותן השירות, כי יש צורך בעריכת ביטוחים משלימים ו/או נוספים לביטוחי נותן השירות, רשאי נותן השירות לערוך ולקיים על חשבונו ביטוחים משלימים ו/או נוספים אלה. בכל ביטוח נוסף כאמור (למעט כלי רכב), ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המזמינה ו/או הבאים מטעם המזמינה וכלפי כל מי שכלפיו התחייבה המזמינה בכתב טרם קרות מקרה הביטוח למעט כלפי מי שגרם לנזק מתוך כוונת זדון; ובביטוחי החבויות ייכלל בנוסף סעיף שיפוי לטובת המזמינה ו/או הבאים מטעם המזמינה, בגין אחריות מי מהם למעשי ומחדלי נותן השירות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
15. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות נספח זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו ביצוע שירותים על פי הסכם זה ייעשה על ידי קבלן משנה מטעם נותן השירות, מתחייב נותן השירות, לדאוג כי בידי קבלן המשנה פוליסות ביטוח בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים לעיל. למען הסר ספק מובהר בזאת כי נותן השירות, הוא הנושא באחריות כלפי המזמינה ו/או הבאים מטעם המזמינה ביחס לביצוע שירותים על פי הסכם זה במלואן לרבות שירותים שיבוצעו ו/או יינתנו על ידי קבלן משנה והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את המזמינה ו/או את הבאים מטעם המזמינה בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב ביצוע שירותים שיעשו על ידי קבלן משנה, אם ייגרם, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.
16. הפרה של איזה מהוראות נספח הבטוח זה תהווה הפרה של ההסכם.

אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור _____:	אישור קיום ביטוחים			
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>				
מעמד מבקש האישור	אופי העסקה	המבוטח	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	מבקש האישור
מזמין השירותים	אספקת שירותי אחזקת גיננות/טיאוט ומנוף ברחובות	שם:	שם: החברה לפיתוח קצרון בע"מ ו/או תאגידים עירוניים של המזמינה ו/או גופי סמך של המזמינה ו/או גופים קשורים למזמינה ו/או גופים מממנים	שם: פארק העתיקות קצרון
		ת.ז./ח.פ.	ח.פ.	ח.פ.
		מען:	מען:	מען: ת.ד. 28 קצרון 1290000

כיסויים נוספים	מט בע	השתתף ות	גבול אחריות לכלל		תאריך	נוסח ומהדו	
-------------------	----------	-------------	---------------------	--	-------	---------------	--

<p>- 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג'</p> <p>- 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב צד ג'</p>											
<p>309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון</p> <p>- 319 מבוטח נוסף ככל שייחשב מעבידם של מי מעובדי המבוטח</p> <p>- 328 ראשוניות</p>	<p>ש</p>							<p>ביט</p>			<p>אחריו ת מעביד ים</p>

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה*)

057 – ניקיון

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

נספח ז'-הסכם

שנערך ונחתם בקצרין ביום _____ לחודש _____ שנת 2026

המזמינה פארק העתיקות קצרין

אשר כתובתה לצורך הסכם זה היא

מרכז איתן, ת.ד. 155, קצרין 1290000

(להלן - "המזמינה")

מצד אחד

ל ב י ן

ח.פ. / ע.מ. _____

אשר כתובתו לצורך הסכם זה היא

(להלן - "נותן השירות")

מצד שני

ונותן השירות מצהיר כי ידוע לו טיב השירות לביצוע עבודות גינון שוטפת בפארק קצרין העתיקה הנדרש ממנו וכי הוא בעל הנסיון, היכולת, הידע והמיומנות, הכישורים המקצועיים, כוח העבודה המיומן, והציוד הנדרש למתן שירות ניקיון, ואחזקה שוטפת בפארק העתיקות קצרין (להלן גם: "שירות") בהתאם להוראות החוזה, לפי הנחיה ובתאום; ולאחר זכייה במכרז 03/2026.

והואיל

והמזמינה ונותן השירות מבקשים להסדיר את היחסים ביניהם;

והואיל

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

מבוא, יתר חלקי ההסכם ופרשנות

1. המבוא ויתר חלקי ההסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
2. אין לפרש ההסכם זה כאילו הוא מטיל חיובים, מעניק זכויות, פוטר מחיובים, וכיוצא באלה, אלא אם נאמר בו הדבר במפורש.
3. כותרות חלקי ההסכם וסעיפיו, במקום שישנו, הינן לנוחיות הקריאה בלבד, ואין ליחס להן משמעות פרשנית או כל משמעות אחרת.

תנאי ההסכם

4. א. המזמינה נותנת לנותן השירות, בכפוף לכך וכל עוד ימלא נותן השירות את כל התחייבויותיו לפי ההסכם זה, במלואן ובמועדן, תשלום בגין ניקיון, אחזקה שוטפת בפארק קצרין העתיקה; מבלי לגרוע מן האמור לעיל, אספקת השירות הראשונה על ידי נותן השירות לאחר חתימת ההסכם זה תהיה לא יאוחר מעשרים (20) ימים ממועד חתימת ההסכם זה ולמזמינה תהיה האפשרות בלעדית להתחיל את העבודות אף לאחר מכן לפי שיקול דעתה.
- ב. שירותי הניקיון, ואחזקה שוטפת בפארק העתיקות קצרין תהיה לפי צרכי המזמינה במשך תקופה של שנה, או עד לתום תקופת תוקפו של ההסכם זה, לפי המוקדם.
- ג. השירות יתבצע בהתאם לצרכי המזמינה על ידי ועל חשבון נותן השירות במשך תקופת ההסכם, לשביעות רצון המזמינה.
- ד. המזמינה אינה מתחייבת לרכוש כמות מזערית של השירות, או לרכוש את מלוא השירות כלל.
- ה. על אף האמור בסעיף קטן (ב) לעיל, רשאית המזמינה בלבד, לפי שקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להגדיל את היקף השירות או להאריך את תקופת ההסכם. החליטה המזמינה להגדיל את הכמות כאמור, תמסור הודעה לנותן השירות מראש, לא יאוחר מתאריך _____ של כל שנה, עבור שנת המכירה הבאה.
- ו. על הגדלת השירות בהתאם לסעיף זה יחולו הוראות ההסכם זה במלואן.

שירות ניקיון, טיאוט ומנוף ברחובות

7. נותן השירות יבצע את שירותי הגינון, לפי צרכי המזמינה, מדי שנה. המזמינה רשאית להחליט על הגדלת כמות השירות כאמור, על הקטנתה או על הפסקת הרכישה לחלוטין.
8. בנוסף, נותן השירות ישא בכל תשלום הנובע ו/או הקשור למילוי התחייבויות נותן השירות לפי ההסכם זה.
9. א. נותן השירות מתחייב למלא אחר הוראות כל דין בכל הקשור לשירות.
- ב. נותן השירות מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים לשם מניעת כל נזק ו/או אבדן, הן גופני והן רכושי.
- ג. נותן השירות מתחייב לעמוד בדרישות המזמינה.

8. א. נותן השירות מתחייב, כי כל עוד לא קבל רשות בכתב ומראש מהמזמינה, לא לוותר ולא להעביר את זכויותיו לפי הסכם זה, כולן או מקצתן; איסור זה יחול על נותן השירות בין אם נעשה הדבר בתמורה ובין שלא בתמורה.

ב. אם נותן השירות מאוגד כחברה בעירבון מוגבל, תהא אסורה כל העברת מניות ו/או הקצאת מניות ו/או שנוי בזכויות המניות, אלא אם נתקבלה הסכמתה המפורשת של המזמינה מראש ובכתב.

ג. המזמינה תהיה רשאית להעביר ו/או להסב לאחרים, את ההסכם או חלק ממנו, ו/או את זכויותיה הנובעות מהחוזה, כולן או מקצתן, מבלי שיהיה צורך בהסכמת נותן השירות לכך.

הצהרות נותן השירות

נותן השירות מצהיר כי הינו בעל ניסיון בשירות נושא חוזה זה.

9. נותן השירות מצהיר כי יש בידו את כל הרשימות הנדרשים על פי דין בכדי לעסוק בשירות ניקיון, ואחזקה שוטפת בפארק העתיקות קצרין.

10. המצהיר מצהיר כי לא יעלו טענות מצדו באשר לגובה הצעתו במכרז מכל מן וסוג שהוא.

28. נותן השירות מצהיר כי הוא עוסק בשירות ניקיון, ואחזקה שוטפת בפארק העתיקות קצרין בצורה מסחרית כדין במשך חמש שנים רצופות לפחות.

29. נותן השירות מצהיר, במידה והינו תאגיד, כי הצעתו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד.

30. נותן השירות מצהיר כי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתו על הסכם זה; עוד מצהיר נותן השירות כי בחתימה על חוזה ההתקשרות ובביצוע ההתחייבויות על פיו לא יהא משום פגיעה בזכויות צדדים שלישיים כלשהם.

31. נותן השירות מצהיר כי בדק את דרכי, יעדי ומהות הנדרש ממנו במסגרת שירות ניקיון, ואחזקה שוטפת בפארק העתיקות קצרין, באופן מלא ובפרוטרוט, ומצא את כל אלה לשביעות רצונו ובאופן המאפשר לו לעמוד בהתחייבויותיו על פיה הסכם זה במלואם.

32. נותן השירות מצהיר כי ניתנו לו כל ההסברים, הביאורים והידיעות לגבי שירות ניקיון, ואחזקה שוטפת בפארק העתיקות קצרין, והאפשרויות האחרות העלולות להשפיע על ההסכם ועל התשלומים במסגרתו.

הצהרות המזמינה

33. המזמינה מצהירה כי מחלקות המזמינה המתאימות מוכנות וערוכות לקליטת בשירות ניקיון, ואחזקה שוטפת על ידי נותן השירות.

נזקים ושיפויים

34. נותן השירות מתחייב כי במידה ויגרם למזמינה, נזק, אובדן או פגם כלשהו כתוצאה מהשירות יהיה חייב לתקנם מיד באמצעות בעל מקצוע בקי ומיומן ויהיה חייב לשאת בהוצאות התיקון ו/או ההחלפה.

35. בנוסף, מתחייב נותן השירות להודיע למזמינה על כל נזק, פגם, אובדן או קלקול כאמור, מיד לאחר מועד גילוי.

36. במידה ונותן השירות לא יתקן כראוי ובאופן מידי נזק כאמור לעיל, תהיה המזמינה רשאית לתקן את כל הטעון תיקון או החלפה ולהגיש למוכר קבלה או חשבון עבור כל ההוצאות שהוציאה בגין אובדן או נזק כאמור לעיל, ונותן השירות מתחייב לשלם למזמינה מיד כל סכום סביר בהתחשב בנסיבות הענין שיפורט בחשבון או בקבלה כאמור.

37. חילוקי דעות נוספים לגבי הנזק למעט לענין עצם קיומו והיקפו, יוכרעו בבוררות כמפורט להלן.

תנאי התשלום

38. א. התשלומים יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "המדד"). חישוב יעשה בהתאם למדד הידוע ביום התשלום בפועל לעומת המדד הידוע של חודש מאי 2022 (שיפורסם ב 15/06/2022) שהינו המדד הבסיסי.

ב. התמורה שתשלם המזמינה בתקופת ההארכה תהיה כבתשלום בעבור התקופה הראשונה, כמפורט להלן, והם ישולמו בתשלומים באורח מקביל לתשלומים בתקופת המכירה הראשונה, כמפורט להלן.

39. התשלומים יהיו עד ששים (60) ימים ממועד כל חודש והנפקת החשבונית, לפי המאוחר, בעבור כל חודש בחודשו.

40. נותן השירות מצהיר ומתחייב בזה, כי התשלומים המוצעים לעיל נקבעו לאחר שבדק היטב את ההיקף, המהות והתנאים לביצוע כל המכירות, הפעולות, העבודות, ההתחייבויות שעליו לבצע ולאחר שבדק היטב את תנאי ההתקשרות שבהסכם זה.

41. התשלומים ישולמו כנגד חשבונית מס כחוק שימציא נותן השירות למזמינה עובר להעברת דרישת התשלום.

42. בלי לגרוע מן האמור לעיל, כל מס, היטל או אגרה אחרים שיוטלו לאחר חתימת הסכם זה על המכירה, יחול במלואו על נותן השירות וישולם על ידו.

תקופת ההסכם:

43. חוזה זה הינו לתקופה בת 36 חודשים ממועד חתימתו על ידי שני הצדדים. למזמינה תהא האפשרות להאריך את ההסכם בשתי תקופות לכל היותר בנות שנה כל אחת.

סיום ההסכם

44. סיום ההסכם יהיה בכל הפרה של הקבלן או מידע שגוי שנמסר על ידו ויתגלה על ידי המזמינה .

45. מבלי לגרוע מהוראות כל דין תהא המזמינה רשאית בכל אחד מן המקרים הבאים לבטל הסכם זה :

- ו. נותן השירות הפר הפרה יסודית ו/או הוראה כלשהי מהוראות הסכם זה.
- ז. נותן השירות לא מילא אחר הוראה כלשהי של המזמינה בקשר להסכם זה ו/או הנובע ממנו, למרות התראה בכתב שנשלחה אליו.
- ח. נותן השירות הוכרז פסול דין ו/או פושט רגל ו/או נתמנה לו נאמן ו/או נתמנה לו כונס נכסים זמני או קבוע.
- ט. אם נותן השירות מאוגד כחברה - נתקבלה החלטה על פרוק מרצון ו/או ניתן צו פירוק כנגד החברה ו/או נתמנה לה מפרק ו/או קדם מפרק ו/או כונס נכסים זמני או קבוע.
- י. המזמינה החליטה על כך עקב קיצוצים בתקציבה או מטעם ענייני אחר.

הבטחת תשלומים

45. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה, תופקד מטעם נותן השירות בידי המזמינה או בידי בא כוחה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מוגבלת בזמן על סך _____ ₪ .

46. המזמינה תהיה רשאית להעמיד את הערבות הבנקאית לפרעון, כולה או חלקה, בשל כל מוצר, פעולה ו/או שירות אותו חב לה נותן השירות על פי הסכם זה אשר לא יבוצעו במועד, וכן בגין כל תשלום שישלמו לצד שלישי אשר על פי ההסכם היה על נותן השירות לשלם; כל מימוש על פי האמור בסעיף זה יעשה רק לאחר מתן התראה למוכר של ארבעה עשר (14) יום במכתב רשום; הועמדה הערבות הבנקאית לפרעון, יהיה חייב נותן השירות להמציא למזמינה ערבות בנקאית אחרת תחתיה בתוך שבעה (7) ימים.

47. מוסכם בזה בין הצדדים כי אין המזמינה חייבת לממש את הערבות הבנקאית, וכי המזמינה תהיה רשאית במקרה של הפרת הסכם זה לנקוט בכל האמצעים המשפטיים ולהזדקק לכל הסעדים והתרופות שהחוק והסכם זה מעניקים לה, בין בנפרד ממימוש שטר הערבות הבנקאית ובין בנוסף לו.

48. שלושה חודשים לאחר תום תקופת המכירות ותקופות ההארכה, ככל שיהיו, וסיום היחסים החוזיים בין הצדדים ומילוי כל התחייבויותיו של נותן השירות לפי הסכם זה כלפי המזמינה, תשיב המזמינה למוכר את שטר הערבות שיהיה ברשותה באותו מועד.

הפרות

49. מוסכם במפורש בין הצדדים, כי כל אחד מן הסעיפים המפורטים להלן הוא בגדר תניה יסודית של הסכם שכירות זה, כמשמעותה בחוק החוזים (חלק כללי), התשל"ג - 1973: 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 27, 33, 34, 41, 42, אין באמור בסעיף זה כדי למנוע או להגביל את היותם של סעיפים אחרים בהסכם זה בגדר תניות יסודיות, אם הדבר מתחייב ממהותם על פי דיני החוזים.

50. על אף כל האמור בהסכם זה לעיל, בגין כל הפרה שהיא, לרבות כזו המוגדרת כיסודית, תנתן לצד המפר התראה מראש ואפשרות לתיקון ההפרה תוך עשרה (10) ימים ממועד משלוח ההתראה בדואר רשום, טרם שתהפוך ההפרה ליסודית ותקום עילה לביטול ההסכם ולכל סעד אחר.

51. מבלי לפגוע באמור בהסכם זה, כל השהיה או ארכה הנוגעת למימוש זכויות הצדדים על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, לא יחשבו כויתור מצדם לכל דבר ועניין.

52. אם נותן השירות יפר הפרה יסודית הוראה מהוראות הסכם זה, או יפר הוראה מהוראות הסכם זה ולא יתקן ההפרה תוך שבעה (7) ימים מיום מתן ההתראה על ידי המזמינה, ישלם נותן השירות למזמינה פיצוי קבוע ומוערך מראש בסך של חמישים אלף שקלים חדשים (50,000 ש"ח). סכום הפיצוי הנ"ל יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כשהמדד הבסיסי לצורך חישוב ההצמדה הוא המדד של חודש מאי_2022; אין בפיצוי האמור כדי לפגוע בזכותה של המזמינה לתבוע כל זכות ו/או סעד נוסף.

שיפוי

53. נותן השירות מתחייב לנקוט בכל צעד שיהיה דרוש לשם ביטול כל דרישה או תביעה שתוגש נגד המזמינה בגין כל נזק מכל מן וסוג שהוא; נותן השירות מתחייב לשפות את המזמינה באורח מידי עם דרישה לעשות כן בגין כל תשלום או פיצוי שתדרש המזמינה לשלם בשל תביעה או דרישה כאמור.

שונות

54. מבלי לגרוע מהתחייבות נותן השירות על פי דין ועל פי הסכם זה, הוראות הביטוח אשר יחולו על הקבלן המצורפים למכרז ומהווים חלק לבתי נפרד ממנו.

55. הודעות שישלחו על ידי צד אחד לצד האחר בדואר רשום לפי הכתובות המצוינות בראש ההסכם, או במקרה שצד כלשהו שינה את כתובתו, והודיע לצד האחר על השינוי בכתב, לכתובת החדשה שעליה נמסרה הודעה כאמור, יחשבו כאילו נמסרו לצד אליו נשלחו כעבור (96) שעות מן המועד שנמסרו לדואר למשלוח.

56. בכל מקרה בו המזמינה לא תשתמש בזכויותיה, הן על פי החוזה והן על פי כל דין, לא יחשב הדבר, בכל מקרה, לויתור או להסכמה מצידה, והמזמינה תהיה רשאית להשתמש בזכויותיה בכל עת שתרצה בכך.

57. כל שינוי בהסכם זה יהיה בכתב בלבד; התנהגות הצדדים להסכם או פעולתם שלא בהתאם לתנאי ההסכם, לא תחשב כהסכמה לשינוי תנאי ההסכם או כויתור על זכות או על סעד הנובעים ממנו.

58. הסכם זה משקף את מלוא הסכמות הצדדים באשר לעניינים המפורטים בו, ואין, לא היה ולא יהיה כל תוקף להסכמה ו/או להתחייבות, בין בעל פה ובין בכתב, שנעשו, אם נעשו, לפני

חתימתו; כל שינוי, תוספת או ביטול של הסכם זה או של הוראה מהוראותיו, יעשו בכתב בלבד ויחתמו על ידי כל הצדדים.

59. מוסכם על הצדדים כי בכל ענין הנוגע להסכם זה תהיה הסמכות לבתי המשפט המוסמכים בתל אביב.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

נותן השירות

המזמינה

נספח ח' – ביטוח

המזמינה בנספח זה הינה; המזמינה המקומית קצרין ו/או החברה לפיתוח קצרין בע"מ ו/או תאגידים עירוניים של המזמינה ו/או גופי סמך של המזמינה ו/או גופים קשורים למזמינה ו/או גופים מממנים.

17. מבלי לגרוע מהתחייבות נותן השירות על פי הסכם זה ועל פי דין, מתחייב נותן השירות כי 14 יום לפני חתימה על הסכם זה ובמשך כל תקופת ההתקשרות, תהיינה בידי פוליסות ביטוח תקפות שהוצאו על חשבונו ועל שמו, הכל כמפורט להלן ובאישור קיום הביטוחים המצורף כנספח א'1 להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור קיום הביטוחים").

18. אישור קיום הביטוחים יכלול ביטוחים הבאים: פוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי ופוליסה לביטוח אחריות מעבידים (בגבולות אחריות כפי שרשום בפוליסה של נותן השירות ואם נותן השירות לא מעסיק עובדים במסגרת התקשרות זו, נותן השירות רשאי להציג את אישור קיום הביטוחים ללא ביטוח זה).

19. בגין ביטוחי נותן השירות יחולו ההוראות הבאות:

19.1. חריג רשלנות רבתי אם קיים, יבוטל (ולא יהיה בכל כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות נותן השירות על פי חוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981).

19.2. ביטוחי נותן השירות הנ"ל יכללו סעיף הקובע, כי אי קיום החובות המוטלות על המבטח, לרבות, אך לא מוגבל אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה ו/או הפרה של תנאי מתנאי הפוליסות בתם לב, לא תפגע בזכויות של המזמינה על פי הפוליסות.

19.3. סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות תחלוף כלפי המזמינה והבאים מטעם המזמינה ואולם ויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

19.4. הביטוחים יכללו הוראה לפיה הביטוחים ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המזמינה והמבטח מוותר על כל טענה לשיתוף ביטוחי המזמינה.

19.5. הביטוחים יכללו כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי.

20. בנוסף לאמור לעיל על נותן השירות לערוך בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו בגין כל אחד מכלי הרכב (כולל גוררים נגררים וציוד מכני הדסי) אשר ישמשו אותו בקשר עם מתן השירותים והעבודות ביטוחי רכב; ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח רכוש (ביטוח מקיף/במתכונת אש מורחב ו/או כל הסיכונים) כולל ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי בגבולות אחריות בסך של 500,000 ₪ לכלי. מוסכם כי נותן רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש כאמור לעיל (למעט ביטוח אחריות כלפי צד שלישי) במלואו או חלקו והפטור שלהלן בסעיף 9 יחול כאילו נערך הביטוח במלואו.

21. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לקבל מנותן השירות בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן. מיד עם קבלת הדרישה, נותן השירות יעביר את העתקי פוליסות ביטוח ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות המזמינה, לרבות מחירים, שמות מבטוחים או מציעים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב. נותן השירות מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיו על פי נספח זה.

22. 14 יום לפני חתימת המזמינה על ההסכם וכתנאי לו, מתחייב נותן השירות להמציא לידי המזמינה, את אישור קיום הביטוחים כשהוא חתום על ידי מבטחו של נותן השירות שהינו חברת ביטוח מורשית לפעול בישראל כדין. נותן השירות מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור

- קיום הביטוחים הינה תנאי מתלה ומקדמי לתחילת ביצוע השירותים, ולמזמינה תהא הזכות (אך לא החובה) למנוע מנותן השירות את ביצוע ומתן השירותים.
23. 14 ימים לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום הביטוחים, על נותן השירות להמציא לידי המזמינה אישור קיום הביטוחים מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי נותן השירות לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף.
24. בכל פעם שמבטח נותן השירות יודיע למזמינה כי מי מביטוחי נותן השירות עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור קיום הביטוחים, על נותן השירות לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור קיום הביטוחים חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
25. נותן השירות פוטר במפורש את המזמינה ואת כל הבאים מטעם המזמינה מכל אחריות לאבדן ו/או לנזק, אשר עלול להיגרם לרכוש נותן השירות, לרבות נזק תוצאתי שייגרם עקב נזק לרכוש כאמור, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
26. למען הסר ספק, מובהר כי אי המצאת אישור קיום הביטוחים במועדים לא תפגע בהתחייבויות נותן השירות על-פי הסכם זה. נותן השירות מתחייב לקיים את כל התחייבויות נותן השירות על-פי ההסכם גם אם יימנעו מנותן השירות ביצוע ו/או מתן השירותים.
27. למזמינה הזכות (אך לא החובה) לבדוק את התאמת אישור קיום הביטוחים אשר יומצאו על-ידי נותן השירות לנדרש על פי נספח זה, ונותן השירות מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות נותן השירות כאמור בנספח זה. נותן השירות מצהיר כי זכות המזמינה לבדוק את אישור קיום הביטוחים ולהורות על תיקונים כמפורט לעיל, אינה מטילה על המזמינה ועל מי מטעם המזמינה כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לאישור קיום הביטוחים כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם של הביטוחים הנערכים על-פי האישור כאמור או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על נותן השירות על-פי הסכם זה או על-פי דין.
28. נותן השירות מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידי נותן השירות, ככל שיש בהם כדי להשפיע על התחייבויותיו על פי הסכם זה ולשלם את דמי הביטוח והשתתפויות העצמיות במלואם ובמועדם.
29. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי גבולות האחריות המתחייבים מאישור קיום הביטוחים הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על נותן השירות שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של נותן השירות לפי ההסכם ו/או על פי דין ואין בה כדי לשחרר את נותן השירות ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין. לקבלן לא תהיה כל טענה או דרישה כלפי המזמינה ו/או כלפי מי מטעם המזמינה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
30. סבר נותן השירות, כי יש צורך בעריכת ביטוחים משלימים ו/או נוספים לביטוחי נותן השירות, רשאי נותן השירות לערוך ולקיים על חשבונו ביטוחים משלימים ו/או נוספים אלה. בכל ביטוח נוסף כאמור (למעט כלי רכב), ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המזמינה ו/או הבאים מטעם המזמינה וכלפי כל מי שכלפיו התחייבה המזמינה בכתב טרם קרות מקרה הביטוח למעט כלפי מי שגרם לנזק מתוך כוונת זדון; ובביטוחי החבויות ייכלל בנוסף סעיף שיפוי לטובת המזמינה ו/או הבאים מטעם המזמינה, בגין אחריות מי מהם למעשי ומחדלי נותן השירות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
31. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות נספח זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו ביצוע שירותים על פי הסכם זה ייעשה על ידי קבלן משנה מטעם נותן השירות, מתחייב נותן השירות, לדאוג כי בידי קבלן המשנה פוליסות ביטוח בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים לעיל. למען הסר ספק מובהר בזאת כי נותן השירות, הוא הנושא באחריות כלפי המזמינה ו/או הבאים מטעם המזמינה ביחס לביצוע שירותים על פי הסכם זה במלואן לרבות שירותים שיבוצעו ו/או יינתנו על ידי קבלן משנה והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את המזמינה ו/או את הבאים מטעם המזמינה בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב ביצוע שירותים שיעשו על ידי קבלן משנה, אם ייגרם, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.
32. הפרה של איזה מהוראות נספח הבטוח זה תהווה הפרה של ההסכם.

אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור _____:	אישור קיום ביטוחים			
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>				
מעמד מבקש האישור	אופי העסקה	המבוטח	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	מבקש האישור
מזמין השירותים	אספקת שירותי ניקיון, טיאוט ומנוף ברחובות	שם :	שם : החברה לפיתוח קצרין בע"מ ו/או עירוניים של המזמינה ו/או גופי סמך של המזמינה ו/או גופים קשורים למזמינה ו/או גופים מממנים	שם : פארק העתיקות קצרין
		ת.ז./ח.פ.	ח.פ.	ח.פ.
		מען	מען :	מען : ת.ד. 28 קצרין 1290000

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	מט בע	השתתפ ות עצמית (אין חובה להציג נתון זה	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		תאר יך סיום	תאר יך תחיל ה	נוסח ומהדו רת הפולי סה	מספר הפולי סה	סוג הביטו ח חלוקה לפי גבולות אחריו ת או סכומי ביטוח
			למקרה	לתקופ ה					
302 – אחריות צולבת - 304 הרחב שיפוי בגין מעשה ומחדל/פעי לות המבוטח - 307 הרחבת קבלנים וקבלני משנה 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנוק בזדון - 315 כיסוי לתביעות מל"ל - 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור	ש		4,000,0 00	4,000,0 00			ביט		צד ג'

<p>- 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג'</p> <p>- 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב צד ג'</p>												
<p>309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון</p> <p>- 319 מבוטח נוסף ככל שייחשב מעבידם של מי מעובדי המבוטח</p> <p>- 328 ראשוניות</p>	<p>נח</p>							<p>ביט</p>				<p>אחריו ת מעביד ים</p>

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה*)
057 - ניקיון

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

התחייבות לשמירת סודיות

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. מס' _____, מצהיר ומתחייב בזאת כלפי הרשות המקומית קצרין (להלן: "הרשות"), ומבלי לגרוע מהוראות הסכם ההעסקה שלי עם הרשות, כדלקמן:

כי במשך כל תקופת ההסכם עם הרשות, ובכל זמן שלאחר מכן, אשמור על סודיות מוחלטת ביחס לכל מידע, כולו או מקצתו, הקשור לפעילות הרשות, לרבות מידע בקשר עם תוכניותיהם ועסקיהם, לרבות כל תכנית, חומר, מסמך, פרטים על לקוחות, ספקים, שיטות שיווק, הפצה, פרסום מחירים, תחשיבים, פרטי עסקאות, שיטות עבודה, תנאי הסכם בין שלי ובין של אחרים, פרטים על מנהליהם או עובדיהם או על מידע אחר שהגיע לידיעתי, בין בכתב ובין בע"פ, במסגרת ההסכם עם הרשות (להלן: "המידע הסודי"), וזאת למעט מידע שגילוי מותר על פי כל דין ו/או על פי דרישת רשות מוסמכת ולמעט מידע אשר מקובל לגלותו במסגרת ההסכם ולצרכיו.

כי לא אגלה, אעביר, אחשוף או אמסור, ישירות, בעקיפין או באמצעות צד ג', בכתב, בעל פה או בכל דרך אחרת שהיא, לאדם, תאגיד, גוף או גורם כלשהו, בין פרטי, בין ציבורי ובין ממשלתי, לרבות לאמצעי תקשורת כלשהו, את המידע הסודי, וכי לא אעשה שימוש במידע הסודי ו/או בכל חלק ממנו לצורכי עצמי ו/או לצורכי צד שלישי כלשהו ו/או לכל מטרה אחרת זולת זו שבגינה נמסר לי המידע הסודי.

כי הפרת התחייבויותיי לשמירת סודיות תהווה מעילה באמון והפרה של ההסכם, אשר תזכה את הרשות, בין היתר, מבלי לפגוע בתרופות אחרות העומדות לזכותה על פי כל דין, לסיים את תקופת ההסכם, על כל המשתמע מכך.

כי התחייבויותיי לשמירת סודיות ואי-תחרות, הינן בלתי חוזרות ותישארנה בתוקף גם לאחר תום תקופת ההסכם.

ולראיה באתי היום ____ ב ____ 2026, על החתום:

חתימה וחותמת המציע

חתימת המצהיר