



המועצה המקומית קצרין

מכרז מסגרת מס' 10/2026

לעבודות שיפוצים ברחבי קצרין

13:00 בשעה 05/02/2026	כנס מציעים
10:00 בשעה 09/02/2026	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
11/02/2026	מועד אחרון למתן תשובות לשאלות הבהרה
08:30 בשעה 02/02/2026 החל מיום	מועד רכישת המכרז
15:00 בשעה 15/02/2026	מועד אחרון להגשת הצעות

להלן: "לוח זמני המכרז"

מכרז פומבי מס' 10/2026 הזמנה להגשת הצעות למכרז

המועצה המקומית קצרין (להלן: "מזמינה" או "המועצה המקומית"), מזמינה בזאת קבלת הצעות במסגרת מכרז מסגרת מס' 10/2026 – לעבודות אחזקה, תיקונים ושיפוצים ברחבי קצרין (להלן: "המכרז") הכל על פי דרישות המצ"ב ומוגדרות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

רשאי להגיש הצעה רק מי שרכש את מסמכי המכרז ועומד בתנאיו, לרבות הסיווגים האמורים בו, כאמור במסמכי המכרז לצורך בחינת הוועדה המקצועית למכרז זה.

במכרז רשאים להשתתף רק מציעים שימלאו אחר כל התנאים המוקדמים ו/או תנאי הסף, כמפורט במסמכי המכרז.

למען הסר ספק מודגש כי הדרישות שיפורטו להלן הן בבחינת תנאי סף להשתתפות במכרז, ומציע שאינו עומד בתנאי הסף בסעיף לעיל ו/או אשר לא יצרף להצעתו את כל האישורים הנדרשים, בלא יוצא מן הכלל לא יהיה רשאי להשתתף במכרז והצעתו לא תחשב כהצעה לעניין המכרז וכי ועדת המכרזים לא תדון בהצעתו כלל.

כנס מציעים פוטנציאליים לקבלת מידע בנוגע למכרז ייערך ביום חמישי בתאריך 05.02.26 בשעה 13:00 (להלן: "כנס מציעים", "סיוור קבלנים"); מקום ההתכנסות: משרדי המחלקה המוניציפאלית בבניין המועצה.

השתתפות בכנס המציעים הינה בגדר רשות.

המשתתפים לא יוכלו לבוא בטענות כלשהן בגין אי הבנת פרט מפרטי המכרז שהובהר במפגש עצמו או שלא הובהר בו; למען הסר ספק יובהר, כי ההסברים וההבהרות שינתנו במפגש התדרוך יחייבו את כל המציעים.

הבהרות ופרטים נוספים, ככל שיהיו, יישלחו במרוכז לכל המציעים במסמך הבהרות (להלן: "מסמך הבהרות").

מועד לשאלות הבהרה: המשתתפים במכרז רשאים להגיש שאלות הבהרה בכתב עד לתאריך 09/02/2026

בשעה 10:00 את השאלות יש להגיש באמצעות דוא"ל לכתובת: mrehash@qatrin.muni.il

המועצה המקומית תפרסם את כלל התשובות לשאלות הבהרה עד לתאריך 11.02.2026, באופן מרוכז וללא ציון פרטי הפונה, באתר האינטרנט של המועצה ו/או במערכת המכרזים. יובהר כי לא יינתן מענה לשאלות הבהרה שיתקבלו לאחר המועד האמור לעיל. כמו כן, המועצה שומרת לעצמה את הזכות להאריך את המועד לשאלות הבהרה ולפרסם עדכונים בהתאם.

יתר תנאי המכרז מפורטים במסמכי המכרז, בהם ניתן יהיה לעיין במחלקה לשירותים עירוניים, מכרזים והתקשרויות בתיאום מראש, במשרדי המועצה. את חוברת המכרז ניתן לרכוש במשרדי המועצה במחלקת גזברות, החל מיום 02.02.2026 בין השעות 08:30, תמורת 1,000 ₪ (שלא יוחזרו).

במידה והקבלן מעוניין להעסיק קבלן משנה, על הקבלן לקבל אישור המועצה בכתב ומראש ובנוסף עליו להראות חוזה התקשרות בין קבלן ראשי לקבלן משנה ובתנאי שהקבלן משנה היה בעל סיווג קבלני שלא יפחת את הסיווג והענף הנדרש במכרז

במידה והמועצה אינה מרוצה מתיפקודו של הקבלן משנה המועצה שומרת לה את הזכות להודיעה לקבלן הראשי שעליו להחליפו תוך 15 ימים מיום הודעה המועצה הן בכתב והן בעלפה

הוראות המכרז גוברות על הוראות ההסכם וכל נספח אחר ולא יהיו מקום לפרשנות.

תנאי סף

- על המציע לצרף להצעתו אסמכתא מרכישת חוברת המכרז אשר בקבלה מופיע שם החברה המגישה מחיקה או כל שינוי יפסול את המציעה, יובהר כי לא ניתן יהיה לרכוש את מסמכי המכרז לאחר מועד זה.
- רשאים להשתתף במכרז מציעים או קבלנים (להלן: "המציע") בענף כללי 100 בסיווג קבלני ג-1.
- ניסיון מוכח של חמש (5) שנים לפחות בביצוע העבודות הנדרשות נשוא המכרז ובסיווג קבלני ג-1 ומעלה בתוקף של 5 שנים ובתנאי שהיום קיים הסיווג הנדרש ואשר ברשותם ציוד והאמצעים לביצוע העבודות.
- בעת הדיון בהצעות יובאו בחשבון ניסיונו וכושרו של המציע בביצוע עבודות דומות לעבודות אחזקה, תיקונים ושיפוצים לרבות ניהול ופיקוח אתרים דומים, יש לצרף המלצות בהתאם.
- למען הסר ספק מודגש כי הדרישות בסעיף זה הן בבחינת תנאי סף להשתתפות במכרז. על הקבלן המציע לצרף את המסמכים הבאים:
 - אישור על ניהול ספרים כחוק.
 - אישור על ניכוי מס מקור.
 - תעודת עוסק מורשה.
 - אישור רו"ח / עו"ד לבעלי זכות חתימה.
 - תעודת רישום סיווג בתוקף אצל רשם הקבלנים.
 - ערבות בנקאית למכרז.
- המציע יחתום על כל דף ממסמכי המכרז (לרבות תכניות) וישים כל החומר במעטפה סגורה וחתומה, עליה יצוין "מכרז מס' 10/2026".

את המעטפה הסגורה יש להגיש ידנית בתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה **לא יאוחר מיום 15.02.2026 בשעה 15:30**. מעטפה שתוגש לאחר שעה זו, ולו בדקות אחדות, לא תתקבל.

כל מסמכי המכרז הם רכושה של המועצה. הם ניתנים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה ועליו להחזירם למזמין עד לתאריך הנזכר הגשת ההצעות בין אם יגיש את ההצעה ובין אם לא יגיש. אין המציע רשאי להעתיק את מסמכי המכרז או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

תשומת לב המציע מופנית בין השאר לאמור להלן:

א. תיקון טעויות - המועצה רשאית לתקן טעויות חשבון שנפלו בהצעה, בהתאם לכך לתקן את הסכום הכללי של ההצעה. כן רשאית המועצה לפסול ההצעה בשל טעות כאמור.

ב. מסירת חלק מן העבודה - הרשות בידי המועצה להוציא לפועל על ידי הקבלן חלק מן העבודה בלבד, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה או פיצוי עבור הקטנת היקף העבודה, או שינוי כמויות בסעיפים כלשהם (ראה גם אפשרות לתוספת עבודה בתנאי החוזה המיוחדים ו/או הכללים).

ג. מסים היטלים ממשלתיים, מכס, ובלו, מס קניה וכו' - יכללו במחירי היחידה.

ד. מע"מ לא יכלל במחיר היחידה.



מסירת העבודה

הזמנה זו נמסרה לקבלן בתנאי מפורש כי אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה איזו שהיא וכי הדבר מסור להחלטתה הבלעדית של המועצה. להסרת הספק יובהר כי המועצה אינה חייבת להתקשר בחוזה אף עם הקבלן שהצעתו זכתה במכרז.

המועצה המקומית תיחשב כמי שהתחייבה כלפי הזוכה רק לאחר שחתמה מצדה על ההסכם על ידי מורשי החתימה בה, ועל ידם בלבד. כל מסמך ו/או אמירה ו/או החלטה אחרת של גוף ו/או אדם כלשהו אצל המזמינה - לא יחייבוה באופן כלשהו.

במידה שבית משפט מוסמך או גורם מוסמך, יורה על ביטול המכרז או על ביטול ההתקשרות עם הספק הזוכה במכרז, או במקרה שיינתן צו מניעה שיפוטי כנגד ביצוע ההתקשרות או שיחלו הליכים משפטיים כנגד המועצה המקומית בגין ההתקשרות בהסכם על פי תוצאות המכרז תהיה המועצה המקומית זכאית לבטל את ההתקשרות גם למפרע, לפי שיקול דעתה המלא, וללא כל תנאים מוקדמים.

בכבוד רב,

המועצה המקומית קצרין

טופס הצהרת והצעת המציע

לכתב זה מצורף אישור עורך דין

לכבוד:

המועצה המקומית קצרין

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה, התחייבות והצעה למכרז מסגרת מס' 10/2026

- (1) אנו, הח"מ, מתכבדים להגיש בזה למועצה המקומית קצרין (להלן - "המזמינה" ו/או "המועצה המקומית") את הצעתנו למכרז שבנדון.
- (2) אנו מצהירים בזה כי:
 - 2.1. בחנו בקפדנות ובעיון את כל מסמכי המכרז על נספחיו, לרבות נוסח הסכם ההתקשרות לביצוע העבודות נשוא המכרז, מסמך ההזמנה להציע הצעות, נספחי הערבויות, המפרטים הטכניים של המכרז, וכל מסמך רלוונטי אחר שצורף למסמכי המכרז.
 - 2.2. קראנו בעיון את נוסח ההזמנה להציע הצעות, הבנו את כל האמור בו ואנו מסכימים לאמור בו ומקבלים על עצמנו למלא אחר כל התחייבות המוטלת עלינו על פיו.
 - 2.3. קיבלנו כל הסבר והבהרה שנתבקשו על ידינו לעניין המכרז ומסמכיו.
 - 2.4. קיבלנו את כל המידע לביצוע הפרויקט ועשינו את כל הפעולות והבדיקות הנחוצות על מנת להעריך את מהות העבודה, כמותה והיקפה, לצורך הגשת הצעתנו.
 - 2.5. אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נבוא בתביעות כלשהן ו/או בדרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
 - 2.6. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים על פי מסמכי המכרז, ביכולתנו לעמוד בביצוע העבודה בפועל ובכל הוראות המפרטים הטכניים של המכרז, ואנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודה נשוא המכרז ולבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על פי הוראות המכרז, החוזה ונספחיו.
 - 2.7. ברשותנו או בכוחנו להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לספק באופן מקצועי את השירותים הנדרשים במכרז ולבצע העבודות נשוא המכרז.
 - 2.8. המחירים הכלולים בהצעתנו כפי שנרשמו על ידינו כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע העבודה והשירות על פי תנאי המכרז, לרבות רווח, מיסים, ביטוחים, אחריות, שירות, היטלים וכל הוצאה אחרת.
 - 2.9. אנו מצהירים כי בהצעתנו זו ובקיומה על ידנו, אין משום הפרה של כל זכות יוצרים, זכות מוסרית, זכות קניינית או כל זכות אחרת של צד ג', וכי אנו רשאים להגיש את הצעתנו זו, להתקשר בהסכם נשוא מכרז זה (ככל שהצעתנו תיבחר על ידכם). ידוע לנו כי הצהרתנו זו מהווה תנאי יסודי ובסיסי להתקשרות בינינו לבין המועצה המקומית.
 - 2.10. הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם מציעים אחרים.

- 2.11. מי ממנהלינו ו/או מי ממורשי החתימה שלנו וככל שמדובר בתאגיד מי מבעלי המניות בו, מי ממנהליו ו/או השותפים בו וכן התאגיד עצמו אינם בעל עבר פלילי כהגדרתו להלן.
- 2.12. אנו מצהירים כי לא קיים לנו חוב כלפי המועצה המקומית קצרין ו/או מתנהלים ו/או התנהלו הליכים משפטיים בינינו ובין המועצה המקומית בעניין כלשהו/ בעניין הנובע מתחום פרויקט מכרז זה כלשהו בכך בפרט ו/או בגין התקשרות אחרת הקיימת בין הצדדים הנ"ל.
- 2.13. כן אנו מצהירים כי לא עומדות כנגדנו ו/או כנגד מי מבעלי המניות ו/או המנהלים בתאגיד, ככל שאנו תאגיד ו/או כנגד התאגיד תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.
- 2.14. אנו מכירים את כל הדינים והחוקים המתייחסים לשירותים שניתן לכם ומתחייבים לפעול לפיהם לרבות לפי השינויים שיחולו מעת לעת.
- 2.15. אנו מתחייבים עם קבלת הודעה על זכייתנו במכרז ולא יאוחר מארבעה עשר (14) ימים, להמציא את כל המסמכים הנדרשים ביניהם אישורי קיום ביטוחים, הערבות הבנקאית (ערבות ביצוע) לקיום החוזה ו/או כל מסמך נדרש אחר וכן לחתום על החוזה על כל נספחיו והשינויים שבוצעו בו (אם בוצעו), במסגרת הליך ההבהרות במכרז ו/או צריכים להתבצע בהתאם להליך זה.
- 2.16. אם לא נמלא את התחייבויותינו, כולן או מקצתן, תוך הזמן האמור, תהא המועצה פטורה מכל התחייבות כלפינו, ותהא זכאית למסור את מתן השירות למציע אחר. בנוסף תהא זכאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר אנו נפקיד בידיכם עם מסירת הצעתנו וזאת כפיצוי מוסכם וקבוע מראש.
- 2.17. הצעתנו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך שלושה (3) חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות או עד להכרזת הזוכה במכרז - לפי המאוחר מבניהם.
- 2.18. אנו מסכימים כי המועצה המקומית תהא זכאית, אך לא חייבת, לראות בהצעתנו ובקבלתה על ידה התחייבות בלתי חוזרת ומחייבת בינינו לבין המועצה המקומית.
- 2.19. **ערבות מציע** - להבטחת קיום הצעתנו והתחייבויותינו, אנו מוסרים בזאת **ערבות בנקאית** שניתנה לבקשתנו ללא תנאי לטובת המועצה המקומית קצרין, צמודה למדד המחירים לצרכן הידוע ביום מימוש הערבות יחסית למדד המחירים לצרכן הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז על סך של : **10,000 שקלים** (עשרת אלפים שקלים) - כנדרש במסמכי המכרז. הערבות תהא בתוקף **עד לתאריך 14/05/2026**, ותהא ניתנת למימוש במשך כל תקופה זו.
- 2.20. במידה והצעתנו לא תתקבל, המועצה תשחרר את הערבות בעת ובעונה אחת עם משלוח ההודעה על דחיית הצעתנו ולא יאוחר **מתאריך 14/05/2026**. במידה והצעתנו תתקבל, המועצה תשחרר את הערבות לאחר קבלת ערבות הקיום החוזה.
- 2.21. אנו מסכימים כי המועצה תהא זכאית לראות בהצעתנו זו וקבלתה חוזה מחייב בין שני הצדדים, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיה האחרות כאמור במסמכי המכרז, ובייחוד מזכותה למסור את מתן השירות לכל אחד אחר במקרה בו לא המצאנו את כל המסמכים הנדרשים לאחר הזכייה. כמו כן תהא זכאית במקרה כאמור לנכות את סכומי ההפסדים והנזקים מהערבות הבנקאית לקיום ההצעה.
- 2.22. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים כי הערבות שנמסרה על ידנו עם הצעתנו במכרז, תוגש לגבייה על ידי המועצה המקומית קצרין, וסכום הערבות יחולט על ידה כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של המועצה המקומית לפרוע את נזקיה ו/או הוצאותיה בגין ההפרה.



קצרין

האפשרויות
נפרשות
לפניך.

2.23. אנו מודעים לחשיבות מתן מידע **בין** ואמיתי במסמכי המכרז אודות כישורינו, רקע מקצועי, פירוט הניסיון ועבודות קודמות וכד', וברור לנו כי היה ויתברר כי המידע שמסרנו הינו בגדר "הצהרה כוזבת" תהא המועצה רשאית לפסול הצעתנו על הסף.

2.24. ידוע לנו כי באם תיתבע המועצה המקומית ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמה על נזק שנגרם כתוצאה מביצוע העבודות, יהא עלינו לטפל בתביעה ולסלק את התביעה כנגד המועצה או לשלם כל סכום שייפסק לחובתה ו/או לחובת מי מהני"ל על ידי בית משפט. המועצה המקומית קצרין תודיע לנו על תביעות ו/או דרישות, כאמור, על מנת לאפשר לה להתגונן מפניהן.

2.25. אנו מצהירים שהצעה זו מוגשת אך ורק בשמנו ושהננו זכאים לחתום כדין על ההצעה הני"ל. כמו כן, הננו מצהירים כי הצעתנו מוגשת בתום-לב וללא כל הסכם או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות נשוא מכרז זה.

2.26. במידה והמציע **תאגיד** :

(1) אנו מצהירים כי הצעתנו זו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות בתזכיר התאגיד ו/או בתקנונו או בהסכם השותפות או בתקנות האגודה השיתופית.
(2) אנו זכאים לחתום בשם הגופים הני"ל ושאינן קיימות כל הגבלות במסמכים הני"ל המונעות בעדנו לחתום על ההצעה במסגרת מסמכי המכרז ועל החוזה.
(3) אנו מתחייבים לא לגלות ולמנוע את פרטי הצעתנו מאחרים עד לשלב פתיחת ההצעות על ידי ועדת המכרזים.

2.27. ביטוחים:

1. אנו מצהירים ומתחייבים כי היה והצעתנו תתקבל (נבחר כזוכה במכרז) נמציא למזמינה את הפוליסות ואישורי קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז (ומצורף להסכם כנספח ג'1, ג'2) ללא כל שינוי בתוכנם אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.
2. מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה, חלה על המציעים האחריות לוודא בעצמם ועל חשבונם אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחם כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת כיסוי הביטוח העומד לרשותם לדרישות הביטוח במכרז.
3. מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות אישור קיום ביטוחים, יהיה עלינו למסור למזמינה העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומה על ידי חברת הביטוח ובהם ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.
4. למען הסר ספק מובהר בזאת וידוע לנו כי ;
א. מציע אשר הצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי חברת ביטוח מסרבת לעשות כן ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז לא נלקחו בחשבון בהצעתו.
ב. מציע אשר הצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסוי הביטוח שלו לדרישות המזמינה במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, שמורה למזמינה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי מציע אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה של המזמינה ולדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו למזמינה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.
ג. למזמינה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישורי קיום הביטוחים. מובהר, כי למועצה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הני"ל ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי המזמינה תביא לביטול זכייתו ולחילוט ערבות ההצעה או ערבות הביצוע.

טופס הצעת המציע

שם המציע: _____
ת.ז./ח.פ. : _____
כתובת: _____
טלפון: _____ פקס: _____
איש קשר : _____ טל' נייד : _____

להלן הצעתנו והצהרתנו לביצוע העבודות נשוא המכרז:

א. **תשלום עבור ביצוע עבודות והתחייבות הקבלן בכל רחבי קצרין (לפי מחירון דקל ענף הבניה)**
אחוז הנחה: _____ מילים: _____ (_____)
אחוז זה צריך להיות זהה לאחוז הניתן באומדן המכרז.

ב. התשלום יבוצע לפי חשבוניות שיוגשו ע"י הקבלן למנהל המחלקה או מי מטעמו ויאושרו על ידו. על החשבוניות לכלול פירוט עבודות נוספות במידה ונעשו. המנהל רשאי להפחית מן התמורה לפי שיקול דעתו הבלעדי.

ג. התמורה אינה כוללת מס ערך מוסף.

ד. התמורה תהיה צמודה למדד כאמור בנספח ב' ותעודכן בהתאם.

ה. התמורה תשולם בתנאי תשלום לפי חוק מוסר תשלומים, מחודש חשבון מאושר על ידי המנהל לגזברות המועצה.

ו. ידוע לנו כי מחיר החוזה מבוסס על הצעתנו, על תיקוניה אם יהיו, ומתייחסת לסך כל המחיר עבור ביצוע העבודות בתחום המועצה.

ז. הצעתנו כוללת את כל ההוצאות הכלליות, לרבות מיסים, היטלים, והתייקרויות העלולות להידרש לביצוע העבודה בכל היקפה ושלמותה, ובשום מקרה המועצה לא תהיה חייבת לשלם יותר מהתמורה כאמור.

חתימת המציע: _____ תאריך: _____



אישור עורך דין

כתב הצהרת והצעת המציע

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח של _____ (להלן: "המציע"), מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצעה זו דלעיל ועל כל יתר מסמכי המכרז וההצעה ה"ה:

שם: _____ ת.ז. _____

שם: _____ ת.ז. _____

בשם המציע,

וכי התקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות שלו ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצעה למכרז וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

תאריך: _____ חתימה וחתימת עו"ד: _____

נספח א' : מפרט השירותים והטובין

תיאור עיקרי העבודה

א. תחום העבודות:

העבודה תבוצע במבנים ציבוריים וסביבתם בשטחי שיפוט ביישוב קצרין. הזמנות העבודות שיצאו לקבלן מעת לעת יתבססו על מחירון המכרז, על פי מחירון ענף הבניה בניכוי הנחת הקבלן כפי שהציע במועד הגשת הצעתו למכרז. במידה ולא ימצא הסעיף במחירון, המפקח רשאי לבצע על פי מחירון דקל שיפוצים, במידה ולא קיים בדקל שיפוצים המפקח יתמחר לפי עלות ותוספת תקורה של 8%, בניכוי הנחת הקבלן כפי שהציע במועד הגשת הצעתו למכרז. המחירים יהיו תקפים לכל היקף ביצוע קטן כגדול ובכל אתר ללא תלות במאפייני העבודה או האתר אשר בו תבוצע העבודה. העבודות יבוצעו במסגרת פרויקטים מרוכזים ויהיו בהיקף של מינימום 80,000 ₪ כולל מע"מ. המועצה רשאית לבצע שימוש בכל סעיף במחירון לצורך ביצוע העבודות לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לכך יאושרו חשבונות הקבלן. במידה והקבלן אינו יכול לבצע את העבודה תהיה למועצה האופציה להפעיל קבלן אחר והתשלום יקוזז מסכום החוזה.

ב. מטרת העבודות

עבודות שיפוץ/התאמה/תוספת בנייה/גמרים ופיתוח תשתיות וגינון סביב מבנים ברחבי קצרין.

ג. העבודות בכללן מתייחסות לפנים וחוץ המבנה וכוללות בין השאר:

1. עבודות פירוק, הריסה והכנה.
2. עבודות בנייה.
3. עבודות בטיחות ונגישות.
4. עבודות ריצוף וחיפוי.
5. עבודות חשמל ותאורה.
6. עבודות אינסטלציה ומתקני תברואה.
7. עבודות טיח, גבס, צבע ורכיבים מתועשים בבניין.
8. עבודות אלומיניום.
9. עבודות מיזוג אוויר.
10. עבודות נגרות ומסגרות.
11. עבודות תקשורת.
12. עבודות גילוי וכיבוי אש.
13. עבודות תחזוקת מבנים ומערכות.
14. אישורים ובדיקות של גורמי מקצוע.
15. עבודות איטום.
16. עבודות אקוסטיקה.
17. עבודות קירוי.
18. ריהוט וציוד מורכב בבניין.
19. מעליות.
20. מבנים יבילים.
21. שילוט והכוונה.
22. שיפוץ, בנייה, הנגשה וטיפול במרחבים מוגנים ומקלטים.
23. בדיקות מעבדה.
24. עבודות גידור.
25. עבודות שונות הנדרשות לצורך השלמת הפרויקטים.

26. עבודות נגישות במרחב הציבורי.
27. עבודות פיתוח חצר ומתקנים.

כללי

1. כל עבודה שתצא על פי חוזה זה תהיה רק באמצעות הזמנת עבודה חתומה על ידי מורשי החתימה מטעם המזמין. כל עבודה שתחרוג מהיקף ההזמנה הכספי ושלא תגובה בהזמנה מאושרת על ידי מורשי החתימה לא תשולם והקבלן לא יהיה זכאי לתבוע כל תשלום בגין ביצוע עבודה שכזו, כל עבודה תאושר על ידי מפקח ונציג המועצה המלווה את הפרויקט.
2. מועד מתן צו התחלת העבודה נתון בידי המזמין.
3. מובהר בזאת כי המזמין רשאי להפחית או להגדיל כמויות בסעיפים שונים ו/או לבטל סעיפים ו/או פרקים בכתב הכמויות המצורף להזמנת העבודה, על פי שיקול דעתו הבלעדי. הפחתה או הגדלה בכל שיעור שהוא בסעיף ו/או בפרק ו/או מהיקף כלל החוזה שיחתם עם הקבלן, לא תהייה עילה לשנות מחירי יחידה ו/או לקבלת תשלום ו/או פיצוי כלשהו בגין הפחתות אלו.
4. המזמין רשאי לשלב במסגרת העבודות קבלנים אחרים מטעמו בעלי התמחות בסוגי העבודות השונות ו/או לפצל את העבודה בין קבלנים הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי ובהתאם להוראות החוזה.
5. העבודה אמורה להתבצע בסביבה מאוכלסת ופעילה; הדבר מציב מגבלות שונות בביצוע, עקב הצורך להימנע מנוזק למבנים ומהפרעה לתושבים.
6. עבודות בכלי צמ"ח וכ"י יהיו מלווים בכל דרישות ואישורים לביצוע עבודת על פי חוק.
7. מבלי לגרוע מהוראות כל דין, חל איסור על ביצוע עבודות בשעות חריגות ו/או בימי שבת ומועדי ישראל ללא קבלת אישור העירייה מראש; על הקבלן להימנע מביצוע עבודות רועשות בשעות המנוחה של התושבים וכו'.
8. לכל פרויקט ייקבעו לוחות זמנים מחייבים. אי עמידה בלוחות הזמנים תגרור קנס של 1800 ₪ לכל יום פיגור ₪.
9. גישה - במהלך העבודה על הקבלן לאפשר גישה למבנים, לדיירים ובאי ביתם, לבתי מסחר ולקוחותיהם, לרכב פינוי אשפה ולרכב חירום, כולל בצוע דרכי גישה זמניות; כל האמור יהיה באחריות הקבלן ועל חשבונו.
10. בקטעים יידרש הקבלן לעבוד במרווחי עבודה קטנים תוך שמירה על שלמות ויציבות הדרכים/המבנים הסמוכים ונקיטת אמצעים מיוחדים לפי הצורך ובאישור המפקח לרבות עבודות ידיים, שימוש בציוד מיוחד, דיפון והגנה על המבנים והחפירות, הגנה על עצים קיימים, הידוק ללא ויברציה ובשכבות בעובי קטן וכיוצ"ב.
11. על הקבלן להיות לפחות בסיווג ג-1, קבלן בנייה.

היקף המפרט

- א. יש לראות את המפרט המיוחד כהשלמה למפרט הכללי, לתוכניות כפי שיועברו מעת לעת ולכתב הכמויות ועל כן אין מן ההכרח שכל עבודה המתוארת בתוכניות ובכתב הכמויות תמצא את ביטוייה במפרט המיוחד.
- ב. פרקי המפרט הכללי יהיו במהדורתם האחרונה העדכנית על פי מחירון דקל להסכמי ענף הבנייה.

בדיקת התנאים והקרקע ע"י הקבלן

1. מהות המכרז הינה מכרז מסגרת עבור כל סוגי העבודות הנדרשים לביצוע ברחבי הרשות המקומית משכך רואים את הקבלן כאילו ביקר במקום העבודה, בדק את סביבת העבודה, בדק את התנאים, הקרקע והתשתית הקיימת באופן יסודי וביסס את הצעתו בהתאם לתנאי השטח ולסוגי הקרקע הקיימים. המפקח לא יכיר בכל תביעות הנובעות מאי הכרת תנאי כלשהו הקשור לסביבת העבודה כולל תנאים אשר קיומם אינו מבוטא בתוכניות, עבודות שבוצעו ע"י אחרים וכו'.



קצרין

האפשרויות
נפרשות
לפניך.

2. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים להבטחת הפעילות הנזכרת לעיל במינימום הפרעות, כולל השגת כל האישורים הנדרשים לפי חוק, לרבות מבעלי הקרקע הגובלים
2.1.1. (פרטיים ו/או עירייה ו/או אחר), סלילת דרכים עוקפות על חשבוננו וכד. '.
3. הקבלן יבצע את עבודתו תוך שיתוף פעולה עם גורמים אילו ואחרים (כגון: משרדי ממשלה, רשויות אזרחיות וארציות, רשות העתיקות וכיוצ"ב) וכן יאפשר להם את ביצוע העבודה והוא מתחייב לציית להוראות המפקח בכל הקשור לתיאום זה.
4. לא תוכר כל תביעה של הקבלן ולא יהיה בזה כדי לגרום לפגיעה כלשהי בטיב העבודה או בלוח הזמנים.
5. האחריות על התיאום עם הגורמים השונים וכל ההוצאות הכרוכות יקבעו בהתאם להוראות החוזה הרלוונטיות
6. ביצוע עבודות ע"י קבלנים אחרים לא יוכל לשמש עילה לאיחור, לפיגור, לעיכוב בהתקדמות ביצוע העבודות המבוצעות ע"י הקבלן ו/או במועד סיום העבודות ו/או לתוספת תשלום ו/או לתביעה או דרישה כלשהי מצידו כלפי המזמין.
7. כלל העבודות יבוצעו על פי מחירון ענף הבניה בניכוי הנחת הקבלן כפי שהציע במועד הגשת הצעתו למכרז. במידה ולא ימצא הסעיף במחירון, המפקח רשאי לבצע על פי מחירון דקל שיפוצים, במידה ולא קיים בדקל שיפוצים המפקח יתמחר לפי עלות ותוספת תקורה של 8%, בניכוי הנחת הקבלן כפי שהציע במועד הגשת הצעתו למכרז. המחירים יהיו תקפים לכל היקף ביצוע קטן כגדול ובכל אתר ללא תלות במאפייני העבודה או האתר אשר בו תבוצע העבודה.

דרכי גישה

- א. דרכי גישה לתחום אתרי העבודה יהיו דרך מערכת הדרכים העירונית ובהתאם לכללי התנועה ותקנות התעבורה.
- ב. על הקבלן להמציא אישור מהרשויות המוסמכות (כגון: עיריית קצרין, משרת ישראל, המפקח על התעבורה) בכל מקרה שפעילותו עלולה לגרום הפרעה לתנועה הרגילה.
- ג. לא תוכר כל תביעה מצד הקבלן עקב מגבלות תנועה אשר יוטלו על הקבלן מצד הרשויות. הקבלן יכשיר דרכי גישה מתאימות לתחום אתרי העבודה ובתוך תחום האתרים לצורך פעילותו; הכשרה זו לא תימדד ולא תשולם בנפרד.
- ד. על הקבלן לוודא בסוף כל יום עבודה פינוי השטח והמעברים מכל מכשול ו/או פסולת ו/או עודפים.

תנועה על פני כבישים קיימים

- כל תנועה הן לצרכי העברת ציוד וחומרים והן לכל מטרה אחרת תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב מצוידים בגלגלים פניאומאטיים. יש לוודא שגלגלי הרכב הם נקיים ושהחומר המועמס על כלי הרכב אינו מתפזר בזמן הנסיעה.
- א. הקבלן אחראי להשאיר את האתר מגודר ומסודר בתום כל יום עבודה בעת שאין נוכחות של עובדים באתר ולצייד את האתר בכל אביזרי הבטיחות הנדרשים לרבות שומרים ומשגיחים.
 - ב. העירייה רשאית להפסיק את עבודתו של הקבלן במידה וזו נעשית בתנאים בטיחותיים גרועים או לא מתאימים לדרישת הרשויות ו/או המזמין ו/או המפקח.
 - ג. הקבלן משחרר את העירייה מכל אחריות עבור פגיעות ו/או נזקים שיגרמו למבנה ו/או לעובדים ו/או לצד ג' במהלך ביצוע העבודה, הכל בהתאם למפורט בחוזה.
 - ד. הקבלן יישא בהוצאת תיקון הנזקים והפגיעות שייגרמו לעבודה, לעובדים ולצד ג' במהלך ביצוע העבודה.

תמרוך ושילוט זמני

- א. יש להציב תמרוך אזהרה, "עובדים בכביש" מכל כוונת התנועה המובילים אל שטח העבודה. באם - אתר העבודה נמצא בשטח מוסתר יש להציבם בהתאם לתנאי הדרך. תמרוך זה חייב להיות מחזיר אור או מואר, בלילה על הקבלן להציב שלטי אזהרה להכוונה ולדאוג לתאורת לילה לאזהרה.
 - ב. יש לגדר את שטח העבודה ע"י לוחות זוהרים צבועים אדום לבן שיוצבו כל 10 מטר לאורך שטח העבודה במקביל לנתיבי התנועה. במידה ואתר העבודה קרוב לנתיבי התנועה, על הקבלן להציב מעקות ניו ג'רסי זמניים או חביות צמודות צבועות אדום לבן עם מחזירי אור.
 - ג. יש להציב מחסומים זוהרים בצבע אדום ולבן בקצות שטח העבודה שממול כיווני התנועה.
 - ד. אם חפירות בשטח העבודה אינן מופרדות מהסביבה על ידי מכשול פיזי יש לגדר אותן לכל האורך במחסומים.
 - ה. על הקבלן להבטיח כי כל האביזרים המצוינים בסעיף זה יימצאו במקומותיהם ובשלמות במשך כל זמן העבודה.
 - ו. על הקבלן להבטיח שלמות התמרוכים והשלטים אשר יוצבו בהתאם לאמור לעיל.
- כל הפסולת ועודפי העפר יסולקו ע"י הקבלן אל מחוץ לאתר העבודה לאתר פסולת מורשה הובלת הפסולת והעודפים תבוצע לכל מרחק ההובלה הדרוש, ולא תשולם כל תוספת עבור מרחקי הובלה.

הובלות

- כל הובלה לצרכי ביצוע עבודה זו נחשבת כהכרחית ומחירה כלול במחיר היחידה לסעיף המתאים בכתב הכמויות. לא ישולם על הובלה בנפרד, לא בתוך האתר ולא מחוצה לו.
- לא תוכר כל תביעה חריגה של הקבלן לתשלום עבור הובלה.

תקופת ביצוע

- א. תקופת הביצוע להשלמת כל העבודות נשוא מכרז/חוזה זה תהיה כמפורט במסמכי החוזה/צו התחלת העבודה המכרז יהיה משך תקופה של 36 חודשים עם אופציית הארכה לשנתיים, אך לא יעלה מעל לתקופה של 60 חודשים.
- ב. מובהר בזאת כי המזמין שומר לעצמו את הזכות להורות לקבלן לבצע עבודות אילו בשלבים, בקטעים, לא באופן רצוף – וכן בהתאמה לעבודות הבנייה והפיתוח בתחומי המגרשים לבנייה.
- ג. תקופה זו כוללת גם את משך ההתארגנות של הקבלן.
- ד. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף, לרבות בגין ניהול מתמשך, אלא אם תאושר הארכת תקופת הביצוע בנסיבות שאינן באשמתו ובכפוף להוראות החוזה.
- ה. במהלך הביצוע, באופן שוטף יערכו פגישות בהתאם לצרכים ובהנחיית מפקח והוראות נציג המועצה המלווה את הפרויקט, פגישות אלה ישמשו לדיון ולליבון הנושאים השונים הקשורים.
- ו. תקנות שתוקנו ויותקנו מכוחו של החוק וכל תקנות אחרות מטעם רשות מוסמכת להוצאת תקנות. כמו כן יעמוד המתקן בדרישות המיוחדות של חברת החשמל לישראל, משרד התקשורת, המשטרה, בזק וכו'.
- ז. כל החומרים, האביזרים וחלקי הציוד יהיו חדשים ויתאימו לתקן הישראלי לגבי כל חלק ואביזר שלגביו קיים תקן ישראלי; בהעדר תקן ישראלי יהיו החלקים והאביזרים מתאימים לתקן בינלאומי מוכר, באישור המתכנן והמפקח.
- ח. הקבלן יאשר אצל המתכנן באמצעות המפקח כל סוג חומר, אביזר, ציוד או חלקי ציוד לפני התקנתם. המפקח והמתכנן רשאים לדרוש לקבל אישורים ו/או בדיקות החומרים ע"י מוסד מוסמך שיבוצעו על חשבון הקבלן ובטיפולו; כמו כן הם רשאים לפסול כל חומר, אביזר או ציוד כבלתי מתאים ועל הקבלן יהיה להחליפו מיד ועל חשבונו.

נספח ב'

נספח התייקרויות לחוזה קבלני למכרז 10/2026

בין:

המועצה המקומית קצרין

(להלן: "המועצה")

לבין:

(להלן: "הקבלן")

התייקרויות התמורה על פי החוזה המקורי תשולמנה באופן ובתנאים כדלקמן:

- א. התמורה המשולמת לקבלן בתשלומים חודשיים תעודכן לפי השינויים שיחולו במדד המחירים לצרכן (לוח כללי) להלן "המדד" המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מי שבמקומה באופן המפורט בסעיף ב' להלן.
- ב. המדד הבסיסי הוא מדד חודש 12.2025 התשלום החודשי לקבלן, יישא בשינויים המתחייבים מהפרשי המדדים אשר יחושבו אחת לשלושה חודשים. העדכון יבוצע בתחילת כל רבעון דהיינו בינואר, אפריל, יולי אוקטובר, על בסיס מדד החודש שלפני. נערך חישוב כאמור ונמצא כי חל שינוי בשלושת החודשים האחרונים במדד, יהווה הסכום המתקבל מחישוב התשלום החודשי עפ"י השינוי, בסיס לתשלום שלושת החודשים הבאים.
- ג. לשם הבהרה מצוין כאן בפירוט כי חישוב חדש כאמור ישמש בסיס לתשלום בעתיד ולא למפרע, החישוב יחושב כדלקמן: הפרשי המדד בין החודש האחרון מקבוצת שלושת החודשים הקודמים לבין המדד הבסיסי (המדד הבסיסי הוא מדד חודש 12.2025).
- ד. החל מהשנה השנייה ואילך, יתעדכנו התשלומים לפי שינוי מדד תשומות הבנייה (מדד יוקר הבנייה), כפי שיתפרסם על ידי הלמ"ס, וזאת אחת לשנה.

חתימת "המציע"



נספח ד'

הצהרת המציע לעניין היעדר ניגוד עניינים

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה החתימה במציע _____ (להלן: המציע) ח.פ. _____

מצהיר בשם המציע ומתחייב בזאת, בכתב - כדלקמן:
בתצהירי זה משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק "עסקאות גופים ציבוריים" התשל"ו, 1976, ואני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

1. הנני מתחייב בשם המציע להודיע למועצה בכתב ובאופן מיידי על כל עניין אישי, משפטי, או עסקי בין פעילות המציע ו/או בעל הזיקה אליו לבין העירייה/המועצה/תאגידי עירוניים בבעלות המועצה המקומית קצרין שעניין זה עלול ליצור מצב של ניגוד עניינים.
2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אם יהיה למציע ו/או לבעל הזיקה אליו קשר (עסקי או אישי) כלשהו לאחד הגופים הנ"ל, המציע יודיע על כך מיידי למועצה.
3. הובאו לידיעתי הוראות ההסכם עם המועצה לרבות הימנעות מניגוד עניינים והנני מתחייב בשם המציע לקיימן במלואן.
4. המציע יקבל על עצמו כל החלטה של המועצה בנושא, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לרבות החלטה על הפסקת ההתקשרות בינו לבין צד ג' אחר כלשהו.
5. בכלל זה לא ידוע לי על ניגוד עניינים קיים או שעלול להיות בין מילוי תפקידי המציע ו/או בעל הזיקה אליו או עיסוקיהם, במסגרת הפעילות נושא הצעה זו.
6. מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות ההסכם שייחתם בין המועצה לבין המציע, אם יזכה, יהיה מוסכם וידוע לו כי אם ויתגלה החשש לניגוד העניינים במהלך תקופת ההתקשרות, יפסיק את הפעילות וידוע בכתב בהקדם האפשרי למועצה כי אינו יכול להמשיך בקיומה.

חתימה

שם

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני _____ נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך – דין



נספח ד'

תצהיר לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

- אני הח"מ _____, בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:
- הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ח.צ. _____ המציע במכרז פומבי מס' 10/2026 לעבודות אחזקה, תיקונים ושיפוצים ברחבי קצרין.
- המציע לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום בשנה (12 חודשים) שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
 - אם המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים, אזי ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
 - אם המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אזי ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
 - המציע יפעל בכל הקשור למכרז בהתאם להוראות כל דין ובכלל זה הוראות חוק עבודת נוער, התשי"ג-1953 וכל תקנות מכוחו. **ידוע למציע כי הפרה של כל אחת מהוראות אלה תהווה הפרה יסודית של התחייבויות המציע מכוח המכרז.**
 - המציע ו/או מי ממנהליו לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון או כרוכה באלימות או בעבירת מרמה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע וזאת בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז. ידוע למציע שבמקרה של הרשעה באיזה מן העבירות כאמור, הצעתו לא תיבחר כזוכה במכרז ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.
 - כמו כן למיטב ידיעתי לא מתנהלים במועד זה נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור. לחלופין* מתנהלים הליכים משפטיים או חקירה פלילית או הוגש כתב אישום נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו בגין עבירה פלילית כאמור או בגין עבירה אחרת כמפורט להלן:
- _____
- ידוע למציע כי למועצה יהיה שיקול דעת לא לבחור בהצעת המציע עקב הליכים ו/או חקירה ו/או הגשת כתב אישום, כפי שפורט לעיל ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.
- זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

אישור עורך דין

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני. תאריך: _____ חתימה וחותמת עו"ד _____

נספח ד'2

הצהרה בדבר העדר קרבה משפחתית לעובד רשות/ חבר מועצה מקומית קצרין

הצהרה זו מוגשת על ידי _____ (להלן: "המציע") במסגרת הצעתי במכרז מספר 10/2026 שפורסם ע"י המועצה ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי במכרז.

הנני מצהיר בזאת כי המועצה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

2.1. סעיף 89 ב'א) לצו המועצות המקומיות (המועצות האזוריות) תשי"ח - 1958 הקובע כדלקמן "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

2.2. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.

2.3. סעיף 59 לפקודת המועצות (נוסח חדש) הקובע כי:

" לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת".

בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

3.1. בין חברי מליאת המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

3.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

3.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.

ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 89 ב'3) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), לפיהן מליאת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים, רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 89 א' (א) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

תאריך: _____

חתימת מורשי חתימה של המציע: _____

אני מאשר כי מורשי החתימה חתמו בפניי, אישור עו"ד: _____

ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: _____

חתימה וחותמת: _____

נספח ה'

תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר תשלום שכר מינימום כדין לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

- אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:
1. אני משמש כ- _____ אצל המציע _____ (להלן- המציע) ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.
 2. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל שליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המבקש, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

3. הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה למציע [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:

לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

4. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימה

אישור עורך דין

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ שמספרה _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני. תאריך: _____ חתימה וחותמת עו"ד _____



**נספח ו'
ערבות מציע**

לכבוד
המועצה המקומית
קצרין

הנדון: ערבות בנקאית - ערבות מציע

על פי בקשת _____ (להלן - "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 שקלים חדשים (עשרת אלפים שקלים חדשים), שתדרשו מאת המבקשים.

ערבות זו תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן החל ממועד הנפקתה.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת, אוטונומית ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל; דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

בכבוד רב,



נספח ז' למכרז

נוסח ערבות בנקאית - ערבות ביצוע

בנק _____ בע"מ סניף _____ תאריך: _____

לכבוד

המועצה המקומית קצרין

קצרין

א.ג.נ.

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

1. על פי בקשת _____ (להלן - המבקש), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 80,000 ש"ח (שמונים אלף שקלים חדשים) (להלן "סכום הערבות"), שתדרשו מאת המבקש בקשר:

אחריות ביצוע לפי חוזה מיום _____
(תאור העסקה, ההסכם, החיוב וכו' בגינו ניתנת הערבות)

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לענין ערבות זו, יהא מדד חודש דצמבר שנת 2025 שהתפרסם ב - 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), בשיעור _____ נקודות.

"המדד החדש" לענין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לענין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלח לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם על לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מ-14 ימים מתאריך התקבל דרישתכם אצלנו, לפי כתובתנו המפורטת מטה, אנו נשלח לכם חלף החזרת כתב ערבות זה,

כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד, שלא יעלה על סכום הערבות, בתוספת הפרשי ההצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתיהו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

3. ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום 30 לחודש יוני שנת 2029 (כולל) בלבד, ולאחר תאריך תהיה בטלה ומבוטלת. הדרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל בתנאים האמורים לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

4. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב

בנק בע"מ



נספח ח'

תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות –

תנאי לעסקה עם גוף ציבורי (תיקון מס' 11)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ./ ע.מ. _____ (להלן: "הגוף") המבקש להתקשר עם מועצה מקומית קצרין (להלן: "המועצה"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
אני מצהיר/ה כדלקמן (יש לסמן חלופה נדרשת)
הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על הגוף.
הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הגוף והוא מקיים אותן.
ככל שהגוף מעסיק או יעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, לשם בחינת יישום חובותיו לפי ס' 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות ליישומן, בהתאם להוראת ס' 9(ג) לחוק שוויון זכויות, הגוף מתחייב לפעול על פי ההנחיות כאמור וליישמן כמו גם לעדכן את הרשות על הפניה עצמה ויישום ההנחיות כאמור. אנו מתחייבים להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד תחילת ההתקשרות.

_____ חתימה אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

_____ חותמת + חתימת עוה"ד

_____ תאריך



נספח ט'

אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה, ותצהיר נושאת השליטה

אני עו"ד _____, מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.
סעיף זה חל גם על מועצות מקומיות

המחזיקה בשליטה בחברת _____, הינה גב' _____ מספר זהות _____.

שם מלא _____ חתימה וחותמת _____ כתובת _____ טלפון _____

אני גב' _____, מספר זהות _____, שם התאגיד _____, מצהירה בזאת כי העסק נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים התשנ"ב – 1992.

שם מלא _____ חתימה _____

מחירון המציע

(יצורף להצעת המציע במסמך נפרד)

8. על המציע לנקוב באחוז הנחה אחיד, אשר יחול על כלל מחירי המוצרים והפריטים שבמחירון דקל ענף הבנייה. כלל העבודות יבוצעו על פי מחירון ענף הבניה בניכוי הנחת הקבלן כפי שהציע במועד הגשת הצעתו למכרז. במידה ולא ימצא הסעיף במחירון, המפקח רשאי לבצע על פי מחירון דקל שיפוצים, במידה ולא קיים בדקל שיפוצים המפקח יתמחר לפי עלות ותוספת תקורה של 8%, בניכוי הנחת הקבלן כפי שהציע במועד הגשת הצעתו למכרז. המחירים יהיו תקפים לכל היקף ביצוע קטן כגדול ובכל אתר ללא תלות במאפייני העבודה או האתר אשר בו תבוצע העבודה.

אחוז ההנחה האחיד, למחיר כל הפריטים המפורטים במחירון המציע - רצ"ב להצעת המציע – המוצע על ידי המציע,
הינו בשיעור של _____% (להשלמה ע"י המציע).
מובהר כי העירייה רשאית, בהתאם לצרכיה, לרכוש מוצרים נוספים מתוך המוצרים הקיימים במחירון הזוכה.

הערות:

1. ההנחה תחול על מחירי כלל הפריטים והמוצרים שבמחירון המציע, ובמידה וקיים מחירון מיוחד למוסדות ולעסקים, ההנחה תהא על מחירי מחירון זה.
2. ההנחה תירשם במספרים שלמים בלבד, שאינם שליליים (אפס ומעלה).
3. לא צוינה הנחה כלשהי - ייחשב הדבר כאילו ההנחה היא בשיעור של "0". לחילופין, העירייה תהא רשאית (אך לא חייבת) לפסול את ההצעה, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שתצטרך לנמקה.

מובהר, כי המחירים בהצעת המציע, יכללו את כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות מושא המכרז וההסכם - לרבות הובלת הציוד לאתר העבודה, כולל באמצעות רכב, העמסה, פריקה וכיוצא בכך. המציע הזוכה לא יהא זכאי לקבל כל תשלום נוסף מעבר למחיר שיקבע בהצעתו.

חוזה

חוזה זה נערך ונחתם בקצרין ביום _____ לחודש _____ לשנת _____

בין

מועצה מקומית קצרין, ח.פ. : 500241005

אשר כתובתה לצורך הסכם זה :

מרכז איתן, ת.ד. 28, מיקוד 1290000 (להלן "המועצה"),

מצד אחד

לבין

שם _____ ת.ז. _____ כתובת _____

שם _____ ת.ז. _____ כתובת _____

מען: _____

טל': _____; פקס': _____

דוא"ל: _____

(להלן "הקבלן" כולם ביחד וכל אחד לחוד),

מצד שני

הואיל והמועצה מעוניינת בביצוע:

עבודות אחזקה תיקונים ושיפוצים ברחבי קצרין

והואיל ולצורך ביצוע העבודות פרסמה המועצה מכרז.

והואיל והקבלן השתתף במכרז והצעתו זכתה במכרז, הכל בהתאם למפרט הטכני ולהוראות ההתקשרויות האחרות.

והואיל וברצון הצדדים להעלות על הכתב את התחייבויות הצדדים על פי חוזה זה ונספחיו;

לפיכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

2. המסמכים דלהלן יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה זה:

א. הצעתו של הקבלן על נספחיה.

ב. מפרט השירותים והטובין - נספח א'.

ג. פירוט התייקרויות לחוזה קבלני מכרז - נספח ב'.

ד. נספח ביטוח - נספח ג'.

ה. אישור קיום ביטוח עבודות - נספח ג' 1

ו. אישור ביטוחי קבלן - נספח ג' 2.

- ז. תצהיר לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים - נספח ד'.
 - ח. תצהיר לפי היעדר ניגוד עניינים - נספח ד'1.
 - ט. הצהרה בדבר העדר קרבה משפחתית – נספח ד'2
 - י. תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר תשלום שכר מינימום כדין לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים - נספח ה'.
 - יא. ערבות ביצוע - נספח ו'.
 - יב. תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלויות - נספח ז'
 - יג. תצהיר בדבר נושאת שליטה שהיא אישה – נספח ח'.
 - יד. יש לצרף מסמך לסוג קבלן בסיווג ג-1, קבלן בנייה.
3. הקבלן מצהיר כי בחן בקפדנות ובעיון את כל מסמכי המכרז על נספחיו, לרבות נוסח הסכם ההתקשרות לביצוע העבודות נשוא המכרז, מסמך ההזמנה להציע הצעות, נספחי הערבויות, המפרטים הטכניים של המכרז, וכל מסמך רלוונטי אחר שצורף למסמכי המכרז.
 4. הקבלן מצהיר כי קרא בעיון את נוסח ההזמנה להציע הצעות, הבנו את כל האמור בו ואנו מסכימים לאמור בו ומקבלים על עצמנו למלא אחר כל התחייבות המוטלת עלינו על פיו.
 5. הקבלן מצהיר כי קיבל כל הסבר והבהרה שנתבקשו על ידינו לעניין המכרז ומסמכיו.
 6. הקבלן מצהיר כי קיבל את כל המידע לביצוע הפרויקט ועשה את כל הפעולות והבדיקות הנחוצות על מנת להעריך את מהות העבודה, כמותה והיקפה, לצורך הגשת הצעתו.
 7. הקבלן מצהיר כי הוא מסכים לכל האמור במסמכי המכרז ולא יבוא בתביעות כלשהן ו/או בדרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
 8. הקבלן מצהיר כי הוא עומד בכל התנאים הנדרשים על פי מסמכי המכרז, ביכולתו לעמוד בביצוע העבודה בפועל ובכל הוראות המפרטים הטכניים של המכרז, והוא מקבל על עצמו לבצע את העבודה נשוא המכרז ולבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על פי הוראות המכרז, החוזה ונספחיו.
 9. הקבלן מצהיר כי המחירים הכלולים בהצעתו כפי שרשמו על ידו כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע העבודה והשירות על פי תנאי המכרז, לרבות רווח, מיסים, ביטוחים, אחריות, שירות, היטלים וכל הוצאה אחרת.
 10. הקבלן מצהיר כי בהצעתו זו ובקיומה על ידו, אין משום הפרה של כל זכות יוצרים, זכות מוסרית, זכות קניינית או כל זכות אחרת של צד ג', וכי אנו רשאים להגיש את הצעתנו זו, להתקשר בהסכם נשוא מכרז זה (ככל שהצעתנו תיבחר על ידכם). ידוע לנו כי הצהרתנו זו מהווה תנאי יסודי ובסיסי להתקשרות בינינו לבין המועצה המקומית.
 11. הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם מציעים אחרים.
 12. הקבלן מצהיר כי מי ממנהלו ו/או מי ממורשי החתימה שלו וככל שמדובר בתאגיד מי מבעלי המניות בו, מי ממנהלו ו/או השותפים בו וכן התאגיד עצמו אינם בעל עבר פלילי כהגדרתו להלן.
 13. הקבלן מצהיר כי לא קיים לו חוב כלפי המועצה המקומית קצרין ו/או מתנהלים ו/או התנהלו הליכים משפטיים בינינו ובין המועצה המקומית בעניין כלשהו/ בעניין הנובע מתחום פרויקט מכרז זה כלשהו בכך בפרט ו/או בגין התקשרות אחרת הקיימת בין הצדדים הנ"ל.

14. הקבלן מצהיר כי לא עומדת כנגדו ו/או כנגד מי מבעלי המניות ו/או המנהלים בתאגיד, ככל שאנו תאגיד ו/או כנגד התאגיד תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.
15. הקבלן מצהיר שהוא מכיר את כל הדינים והחוקים המתייחסים לשירותים שניתן לכם ומתחייבים לפעול לפיהם לרבות לפי השינויים שיחולו מעת לעת.
16. הקבלן מצהיר כי הוא מתחייב עם קבלת הודעה על זכייתו במכרז ולא יאוחזר מארבעה עשר (14) ימים, להמציא את כל המסמכים הנדרשים ביניהם אישורי קיום ביטוחים, הערבות הבנקאית (ערבות ביצוע) לקיום החוזה ו/או כל מסמך נדרש אחר וכן לחתום על החוזה על כל נספחיו והשינויים שבוצעו בו (אם בוצעו), במסגרת הליך ההבהרות במכרז ו/או צריכים להתבצע בהתאם להליך זה.
17. הקבלן מצהיר כי אם לא ימלא את התחייבויותיו, כולן או מקצתן, תוך הזמן האמור, תהא המועצה פטורה מכל התחייבות כלפינו, ותהא זכאית למסור את מתן השירות למציע אחר. בנוסף תהא זכאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר אנו נפקיד בידכם עם מסירת הצעתנו וזאת כפיצוי מוסכם וקבוע מראש.
18. הקבלן מצהיר כי הצעתו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך שלושה (3) חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות או עד להכרזת הזוכה במכרז - לפי המאוחר מבניהם.
19. הקבלן מסכים כי המועצה המקומית תהא זכאית, אך לא חייבת, לראות בהצעתו ובקבלתה על ידו התחייבות בלתי חוזרת ומחייבת בינינו לבין המועצה המקומית.
- 19.1. הקבלן מסכים כי המועצה תהא זכאית לראות בהצעה זו וקבלתה חוזה מחייב בין שני הצדדים, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיה האחרות כאמור במסמכי המכרז, ובייחוד מזכותה למסור את מתן השירות לכל אחד אחר במקרה בו לא המציא את כל המסמכים הנדרשים לאחר הזכייה. כמו כן תהא זכאית במקרה כאמור לנכות את סכומי ההפסדים והנזקים מהערבות הבנקאית לקיום ההצעה.
- 19.2. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים כי הערבות שנמסרה על ידנו עם הצעתנו במכרז, תוגש לגבייה על ידי המועצה המקומית קצרין, וסכום הערבות יחולט על ידה כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של המועצה המקומית לפרוע את נזקיה ו/או הוצאותיה בגין ההפרה.
- 19.3. הקבלן מודע לחשיבות מתן מידע **בן** ואמיתי במסמכי המכרז אודות כישורינו, רקע מקצועי, פירוט הניסיון ועבודות קודמות וכד', וברור לו כי היה ויתברר כי המידע שמסר הינו בגדר "הצהרה כוזבת" תהא המועצה רשאית לפסול הצעתנו על הסף.
- 19.4. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי באם תיתבע המועצה המקומית ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמה על נזק שנגרם כתוצאה מביצוע העבודות, יהא עליו לטפל בתביעה ולסלק את התביעה כנגד המועצה או לשלם כל סכום שייפסק לחובתה ו/או לחובת מי מהנ"ל על ידי בית משפט. המועצה המקומית קצרין תודיע לו על תביעות ו/או דרישות, כאמור, על מנת לאפשר לה להתגונן מפניהן.
- 19.5. הקבלן מצהיר כי הצעה זו מוגשת אך ורק בשמו ושהנו זכאי לחתום כדין על ההצעה הנ"ל. כמו כן, הקבלן מצהיר כי הצעתו מוגשת בתום-לב וללא כל הסכם או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות נשוא מכרז זה.

19.6. במידה והמזיע תאגיד :

- 1) אנו מצהירים כי הצעתנו זו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות בתזכיר התאגיד ו/או בתקנונו או בהסכם השותפות או בתקנות האגודה השיתופית.
- 2) אנו זכאים לחתום בשם הגופים הנ"ל ושאינן קיימות כל הגבלות במסמכים הנ"ל המונעות בעדנו לחתום על ההצעה במסגרת מסמכי המכרז ועל החוזה.
- 3) אנו מתחייבים לא לגלות ולמנוע את פרטי הצעתנו מאחרים עד לשלב פתיחת ההצעות על ידי ועדת המכרזים.

20. תמורה:

- ה. התמורה המשולמת לקבלן בתשלומים חודשיים תעודכן לפי השינויים שיחולו במדד המחירים לצרכן (לוח כללי) להלן "המדד" המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מי שבמקומה באופן המפורט בסעיף ב' להלן.
 1. המדד הבסיסי הוא מדד חודש מרץ. התשלום החודשי לקבלן, יישא בשינויים המתחייבים מהפרשי המדדים אשר יחושבו אחת לשלושה חודשים. העדכון יבוצע בתחילת כל רבעון דהיינו בינואר, אפריל, יולי אוקטובר, על בסיס מדד החודש שלפני. נערך חישוב כאמור ונמצא כי חל שינוי בשלושת החודשים האחרונים במדד, יהווה הסכום המתקבל מחישוב התשלום החודשי עפ"י השינוי, בסיס לתשלום שלושת החודשים הבאים.
 2. לשם הבהרה מצוין כאן בפירוט כי חישוב חדש כאמור ישמש בסיס לתשלום בעתיד ולא למפרע, החישוב יחושב כדלקמן: הפרשי המדד בין החודש האחרון מקבוצת שלושת החודשים הקודמים לבין המדד הבסיסי (המדד הבסיסי הוא מדד חודש מרץ).
 - ח. החל מהשנה השנייה ואילך, יתעדכנו התשלומים לפי שינוי מדד תשומות הבנייה (מדד יוקר הבנייה), כפי שיתפרסם על ידי הלמ"ס, וזאת אחת לשנה.

21. ביטוח

מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן ועל פי הסכם זה הוראות הביטוח אשר יחולו על קבלן מפורטות בנספחים ג', ג'1, ג'2 המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

22. ערבות מציע-

להבטחת קיום הצעת המזיע והתחייבויותיו, תצורף לחוזה זה ערבות בנקאית לטובת המועצה המקומית קצרין, צמודה למדד המחירים לצרכן הידוע ביום מימוש הערבות יחסית למדד המחירים לצרכן הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז **על סך של : 10,000 שקלים** (עשרת אלפים שקלים)- כנדרש במסמכי המכרז. הערבות תהא בתוקף **עד לתאריך 14/05/2026**, ותהא ניתנת למימוש במשך כל תקופה זו.

24. ערבות ביצוע- נספח ו' למכרז

על הזוכה במכרז לחתום על הסכם ההתקשרות מול המועצה בתוך 14 (ארבעה עשר) יום מיום קבלת הודעת הזכייה ולהמציא למועצה את ההסכם החתום בצרוף כל המסמכים הנדרשים על פיו, לרבות אישורי קיום הביטוחים, חתומים על ידי המבטחת, וכן ערבות ביצוע אשר תופקד בידי המועצה משך כל תקופת ההתקשרות מול המזיע (להלן – "ערבות הביצוע"). ערבות הביצוע תהא ערבות בנקאית, שהוצאה לבקשת המזיע, על שמו ולטובת המועצה, על סך של 80,000 שקלים (עשרת אלפים שקלים)- כשהם צמודים למדד המחירים לצרכן, המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.



הערבות תהיה בנוסח המצורף להסכם ההתקשרות בין המציע ובין המועצה – נספח ו', ובתוקף עד 36 חודשים, לפחות, לאחר תום תקופת ההתקשרות ו/או האופציה, לפי העניין, בין המועצה ובין הזוכה.

25. לא מילא זוכה אחר התחייבויותיו כאמור במסמכי המכרז והחווזה על נספחיו- ייחשב הזוכה כמי שלא עמד אחר הצעתו, זכייתו במכרז תבוטל והמועצה תהיה רשאית להורות על חילוט ערבות המציע / ביצוע, בהתאם לעניין.

26. המועצה רשאית לבצע שימוש בכל סעיף במחירון לצורך ביצוע העבודות לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לכך יאושרו חשבונות הקבלן.
במידה והקבלן אינו יכול לבצע את העבודה תהיה למועצה האופציה להפעיל קבלן אחר והתשלום יקוזז מסכום החווזה.

27. מעני הצדדים להסכם זה : כפי שרשום בראשית החווזה.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

_____ הקבלן

_____ המועצה



נספחים

נספח א' :

מפרט השירותים והטובין

תיאור עיקרי העבודה

א. תחום העבודות:

העבודה תבוצע במבנים ציבוריים וסביבתם בשטחי שיפוט ביישוב קצרין. הזמנות העבודות שיצאו לקבלן מעת לעת יתבססו על מחירון המכרז, על פי מחירון ענף הבניה בניכוי הנחת הקבלן כפי שהציע במועד הגשת הצעתו למכרז. במידה ולא ימצא הסעיף במחירון, המפקח רשאי לבצע על פי מחירון דקל שיפוצים, במידה ולא קיים בדקל שיפוצים המפקח יתמחר לפי עלות ותוספת תקורה של 8%, בניכוי הנחת הקבלן כפי שהציע במועד הגשת הצעתו למכרז. המחירים יהיו תקפים לכל היקף ביצוע קטן כגדול ובכל אתר ללא תלות במאפייני העבודה או האתר אשר בו תבוצע העבודה. העבודות יבוצעו במסגרת פרויקטים מרוכזים ויהיו בהיקף של מינימום 80,000 ₪ כולל מע"מ. המועצה רשאית לבצע שימוש בכל סעיף במחירון לצורך ביצוע העבודות לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לכך יאושרו חשבונות הקבלן. במידה והקבלן אינו יכול לבצע את העבודה תהיה למועצה האופציה להפעיל קבלן אחר והתשלום יקוזז מסכום החוזה.

ב. מטרת העבודות

עבודות שיפוץ/התאמה/תוספת בנייה/גמרים ופיתוח תשתיות וגינון סביב מבנים ברחבי קצרין.

ג. העבודות כוללות בין השאר:

28. עבודות פירוק, הריסה והכנה.
29. עבודות בנייה
30. עבודות בטיחות ונגישות.
31. עבודות ריצוף וחיפוי.
32. עבודות חשמל ותאורה.
33. עבודות אינסטלציה ומתקני תברואה.
34. עבודות טיח, גבס, צבע ורכיבים מתועשים בבניין.
35. עבודות אלומיניום.
36. עבודות מיזוג אוויר.
37. עבודות נגרות ומסגרות.
38. עבודות תקשורת.
39. עבודות גילוי וכיבוי אש.
40. עבודות תחזוקת מבנים ומערכות.
41. אישורים ובדיקות של גורמי מקצוע.
42. עבודות איטום.
43. עבודות אקוסטיקה.
44. עבודות קירוי.
45. ריהוט וציוד מורכב בבניין.
46. מעליות.
47. מבנים יבילים.
48. שילוט והכוונה.
49. שיפוץ, בנייה, הנגשה וטיפול במרחבים מוגנים ומקלטים.
50. בדיקות מעבדה.
51. עבודות גידור.
52. עבודות שונות הנדרשות לצורך השלמת הפרויקטים.

53. עבודות נגישות במרחב הציבורי.
54. עבודות פיתוח חצר ומתקנים.

כללי

12. כל עבודה שתצא על פי חוזה זה תהיה רק באמצעות הזמנת עבודה חתומה על ידי מורשי החתימה מטעם המזמין. כל עבודה שתחרוג מהיקף ההזמנה הכספי ושלא תגובה בהזמנה מאושרת על ידי מורשי החתימה לא תשולם והקבלן לא יהיה זכאי לתבוע כל תשלום בגין ביצוע עבודה שכזו, כל עבודה תאושר על ידי מפקח הפרוייקט ונציג מלווה מטעם המועצה.
13. מועד מתן צו התחלת העבודה נתון בידי המזמין.
14. מובהר בזאת כי המזמין רשאי להפחית או להגדיל כמויות בסעיפים שונים ו/או לבטל סעיפים ו/או פרקים בכתב הכמויות המצורף להזמנת העבודה, על פי שיקול דעתו הבלעדי. הפחתה או הגדלה בכל שיעור שהוא בסעיף ו/או בפרק ו/או מהיקף כלל החוזה שיחתם עם הקבלן, לא תהייה עילה לשנות מחירי יחידה ו/או לקבלת תשלום ו/או פיצוי כלשהו בגין הפחתות אלו.
15. המזמין רשאי לשלב במסגרת העבודות קבלנים אחרים מטעמו בעלי התמחות בסוגי העבודות השונות ו/או לפצל את העבודה בין קבלנים הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי ובהתאם להוראות החוזה.
16. העבודה אמורה להתבצע בסביבה מאוכלסת ופעילה; הדבר מציב מגבלות שונות בביצוע, עקב הצורך להימנע מנזק למבנים ומהפרעה לתושבים.
17. עבודות בכלי צמ"ח וכ"ו יהיו מלווים בכל דרישות ואישורים לביצוע עבודת על פי חוק.
18. מבלי לגרוע מהוראות כל דין, חל איסור על ביצוע עבודות בשעות חריגות ו/או בימי שבת ומועדי ישראל ללא קבלת אישור העירייה מראש; על הקבלן להימנע מביצוע עבודות רועשות בשעות המנוחה של התושבים וכו'.
19. גישה - במהלך העבודה על הקבלן לאפשר גישה למבנים, לדיירים ובאי ביתם, לבתי מסחר ולקוחותיהם, לרכב פינוי אשפה ולרכב חירום, כולל בצווע דרכי גישה זמניות; כל האמור יהיה באחריות הקבלן ועל חשבונו.
20. בקטעים יידרש הקבלן לעבוד במרווחי עבודה קטנים תוך שמירה על שלמות ויציבות הדרכים/המבנים הסמוכים ונקיטת אמצעים מיוחדים לפי הצורך ובאישור המפקח לרבות עבודות ידיים, שימוש בציוד מיוחד, דיפון והגנה על המבנים והחפירות, הגנה על עצים קיימים, הידוק ללא ויברציה ובשכבות בעובי קטן וכיוצ"ב.

היקף המפרט

- ג. יש לראות את המפרט המיוחד כהשלמה למפרט הכללי, לתוכניות כפי שיועברו מעת לעת ולכתב הכמויות ועל כן אין מן ההכרח שכל עבודה המתוארת בתוכניות ובכתב הכמויות תמצא את ביטוייה במפרט המיוחד.
- ד. פרקי המפרט הכללי יהיו במהדורתם האחרונה העדכנית על פי מחירון דקל לענף הבנייה באחוז הנחה שייקבע במעמד הצעת המחיר.

בדיקת התנאים והקרקע ע"י הקבלן

9. מהות המכרז הינה מכרז מסגרת עבור כל סוגי העבודות הנדרשים לביצוע ברחבי הרשות המקומית משכך רואים את הקבלן כאילו ביקר במקום העבודה, בדק את סביבת העבודה, בדק את התנאים, הקרקע והתשתית הקיימת באופן יסודי וביסס את הצעתו בהתאם לתנאי השטח ולסוגי הקרקע הקיימים. המפקח לא יכיר בכל תביעות הנובעות מאי הכרת תנאי כלשהו הקשור לסביבת העבודה כולל תנאים אשר קיומם אינו מבוטא בתוכניות, עבודות שבוצעו ע"י אחרים וכו'.
10. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים להבטחת הפעילות הנזכרת לעיל במינימום הפרעות, כולל השגת כל האישורים הנדרשים לפי חוק, לרבות מבעלי הקרקע הגובלים.
10.1.1. (פרטיים ו/או עירייה ו/או אחר), סלילת דרכים עוקפות על חשבונו וכד'.
11. הקבלן יבצע את עבודתו תוך שיתוף פעולה עם גורמים אילו ואחרים (כגון: משרדי ממשלה, רשויות אזוריות וארציות, רשות העתיקות וכיוצ"ב) וכן יאפשר להם את ביצוע העבודה והוא מתחייב לציית להוראות המפקח בכל הקשור לתיאום זה.
12. לא תוכר כל תביעה של הקבלן ולא יהיה בזה כדי לגרום לפגיעה כלשהי בטיב העבודה או בלוח הזמנים.
13. האחריות על התיאום עם הגורמים השונים וכל ההוצאות הכרוכות יקבעו בהתאם להוראות החוזה הרלוונטיות



האפשרויות
נפרשות
לפניך.

14. ביצוע עבודות ע"י קבלנים אחרים לא יוכל לשמש עילה לאיחור, לפיגור, לעיכוב בהתקדמות ביצוע העבודות המבוצעות ע"י הקבלן ו/או במועד סיום העבודות ו/או לתוספת תשלום ו/או לתביעה או דרישה כלשהי מצידו כלפי המזמין.

15. כלל העבודות יבוצעו על פי מחירון דקל להסכמי ענף הבנייה באחוז הנחה שייקבע במעמד הצעת המחיר, לא יחולו תוספות לקבלן ראשי ומשני. המחירון יהיה לפי מחירון קבלן ראשי.

דרכי גישה

ה. דרכי גישה לתחום אתרי העבודה יהיו דרך מערכת הדרכים העירונית ובהתאם לכללי התנועה ותקנות התעבורה.

ו. על הקבלן להמציא אישור מהרשויות המוסמכות (כגון: עיריית קצרין, משטרת ישראל, המפקח על התעבורה) בכל מקרה שפעילותו עלולה לגרום הפרעה לתנועה הרגילה.

ז. לא תוכר כל תביעה מצד הקבלן עקב מגבלות תנועה אשר יוטלו על הקבלן מצד הרשויות. הקבלן יכשיר דרכי גישה מתאימות לתחום אתרי העבודה ובתוך תחום האתרים לצורך פעילותו; הכשרה זו לא תימדד ולא תשולם בנפרד.

ח. על הקבלן לוודא בסוף כל יום עבודה פינוי השטח והמעברים מכל מכשול ו/או פסולת ו/או עודפים.

תנועה על פני כבישים קיימים

כל תנועה הן לצרכי העברת ציוד וחומרים והן לכל מטרה אחרת תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב מצוידים בגלגלים פניאומאטיים. יש לוודא שגלגלי הרכב הם נקיים ושהחומר המועמס על כלי הרכב אינו מתפזר בזמן הנסיעה.

ה. הקבלן אחראי להשאיר את האתר מגודר ומסודר בתום כל יום עבודה בעת שאין נוכחות של עובדים באתר ולצייד את האתר בכל אביזרי הבטיחות הנדרשים לרבות שומרים ומשגיחים.

ו. העירייה רשאית להפסיק את עבודתו של הקבלן במידה וזו נעשית בתנאים בטיחותיים גרועים או לא מתאימים לדרישת הרשויות ו/או המזמין ו/או המפקח.

ז. הקבלן משחרר את העירייה מכל אחריות עבור פגיעות ו/או נזקים שיגרמו למבנה ו/או לעובדים ו/או לצד ג' במהלך ביצוע העבודה, הכל בהתאם למפורט בחוזה.

ח. הקבלן יישא בהוצאת תיקון הנזקים והפגיעות שיגרמו לעבודה, לעובדים ולצד ג' במהלך ביצוע העבודה.

תמרור ושילוט זמני

ז. יש להציב תמרורי אזהרה, "עובדים בכביש" מכל כיווני התנועה המובילים אל שטח העבודה. באם - אתר העבודה נמצא בשטח מוסתר יש להציבם בהתאם לתנאי הדרך. תמרור זה חייב להיות מחזיר אור או מואר, בלילה על הקבלן להציב שלטי אזהרה להכוונה ולדאוג לתאורת לילה לאזהרה.

ח. יש לגדר את שטח העבודה ע"י לוחות זוהרים צבועים אדום לבן שיוצבו כל 10 מטר לאורך שטח העבודה במקביל לנתיבי התנועה. במידה ואתר העבודה קרוב לנתיבי התנועה, על הקבלן להציב מעקות ניו ג'רסי זמניים או חביות צמודות צבועות אדום לבן עם מחזירי אור.

ט. יש להציב מחסומים זוהרים בצבע אדום ולבן בקצות שטח העבודה שממול כיווני התנועה.

י. אם חפירות בשטח העבודה אינן מופרדות מהסביבה על ידי מכשול פיזי יש לגדר אותן לכל האורך במחסומים.

יא. על הקבלן להבטיח כי כל האביזרים המצוינים בסעיף זה יימצאו במקומותיהם ובשלמות במשך כל זמן העבודה.

יב. על הקבלן להבטיח שלמות התמרורים והשלטים אשר יוצבו בהתאם לאמור לעיל.

כל הפסולת ועודפי העפר יסולקו ע"י הקבלן אל מחוץ לאתר העבודה לאתר פסולת מורשה הובלת הפסולת והעודפים תבוצע לכל מרחק ההובלה הדרוש, ולא תשולם כל תוספת עבור מרחקי הובלה.

הובלות

כל הובלה לצרכי ביצוע עבודה זו נחשבת כהכרחית ומחירה כלול במחיר היחידה לסעיף המתאים בכתב הכמויות. לא ישולם על הובלה בנפרד, לא בתוך האתר ולא מחוצה לו.
לא תוכר כל תביעה חריגה של הקבלן לתשלום עבור הובלה.

תקופת ביצוע

- ט. תקופת הביצוע להשלמת כל העבודות נשוא מכרז/חוזר זה תהיה כמפורט במסמכי החוזה/צו התחלת העבודה המכרז יהיה משך תקופה של 36 חודשים עם אופציית הארכה לשנתיים, אך לא יעלה מעל לתקופה של- 60 חודשים.
- י. מובהר בזאת כי המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבלן לבצע עבודות אילו בשלבים, בקטעים, לא באופן רצוף – וכן בהתאמה לעבודות הבנייה והפיתוח בתחומי המגרשים לבנייה.
- יא. תקופה זו כוללת גם את משך ההתארגנות של הקבלן.
- יב. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף, לרבות בגין ניהול מתמשך, אלא אם תאושר הארכת תקופת הביצוע בנסיבות שאינן באשמתו ובכפוף להוראות החוזה.
- יג. במהלך הביצוע, באופן שוטף יערכו פגישות בהתאם לצרכים עם מפקח מטעם המועצה ובהנחיית נציג מלווה מטעם המועצה, פגישות אלה ישמשו לדיון ולליבון הנושאים השונים הקשורים.
- יד. תקנות שתוקנו ויותקנו מכוחו של החוק וכל תקנות אחרות מטעם רשות מוסמכת להוצאת תקנות. כמו כן יעמוד המתקן בדרישות המיוחדות של חברת החשמל לישראל, משרד התקשורת, המשטרה, בזק וכו'.
- טו. כל החומרים, האביזרים וחלקי הציוד יהיו חדשים ויתאימו לתקן הישראלי לגבי כל חלק ואביזר שלגביו קיים תקן ישראלי; בהעדר תקן ישראלי יהיו החלקים והאביזרים מתאימים לתקן בינלאומי מוכר, באישור המתכנן והמפקח.
- טז. הקבלן יאשר אצל המתכנן באמצעות המפקח כל סוג חומר, אביזר, ציוד או חלקי ציוד לפני התקנתם. המפקח והמתכנן רשאים לדרוש לקבל אישורים ו/או בדיקות החומרים ע"י מוסד מוסמך שיבוצעו על חשבון הקבלן ובטיפולו; כמו כן הם רשאים לפסול כל חומר, אביזר או ציוד כבלתי מתאים ועל הקבלן יהיה להחליפו מיד ועל חשבונו.

נספח ב'

נספח התייקרויות לחוזה קבלני למכרז 10/2026

בין:

המועצה המקומית קצרין

(להלן: "המועצה")

לבין:

_____ (להלן: "הקבלן")

התייקרויות התמורה על פי החוזה המקורי תשולמנה באופן ובתנאים כדלקמן:

- ט. התמורה המשולמת לקבלן בתשלומים חודשיים תעודכן לפי השינויים שיחולו במדד המחירים לצרכן (לוח כללי) להלן "המדד" המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מי שבמקומה באופן המפורט בסעיף ב' להלן.
- י. המדד הבסיסי הוא מדד חודש מרץ. התשלום החודשי לקבלן, יישא בשינויים המתחייבים מהפרשי המדדים אשר יחושבו אחת לשלושה חודשים. העדכון יבוצע בתחילת כל רבעון דהיינו בינואר, אפריל, יולי אוקטובר, על בסיס מדד החודש שלפני. נערך חישוב כאמור ונמצא כי חל שינוי בשלושת החודשים האחרונים במדד, יהווה הסכום המתקבל מחישוב התשלום החודשי עפ"י השינוי, בסיס לתשלום שלושת החודשים הבאים.
- יא. לשם הבהרה מצוין כאן בפירוש כי חישוב חדש כאמור ישמש בסיס לתשלום בעתיד ולא למפרע, החישוב יחושב כדלקמן: הפרשי המדד בין החודש האחרון מקבוצת שלושת החודשים הקודמים לבין המדד הבסיסי (המדד הבסיסי הוא מדד חודש מרץ).
- יב. החל מהשנה השנייה ואילך, יתעדכנו התשלומים לפי שינוי מדד תשומות הבנייה (מדד יוקר הבנייה), כפי שיתפרסם על ידי הלמ"ס, וזאת אחת לשנה.

_____ חתימת "המציע"

נספח ג' – נספח ביטוח

המועצה בנספח זה הינה; המועצה המקומית קצרין ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או גופים מממנים. המועצה ו/או גופים קשורים למועצה ו/או גופים מממנים.

1. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה או כל פי דין, על הקבלן לערוך ולקיים בחברת ביטוח מורשית כדין, את הביטוחים אשר יפורטו להלן ובאישורי קיום הביטוחים המצורפים ומסומנים כנספחים ג'1, ג'2 (להלן: "אישורי הביטוח") אשר מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, למשך תקופת ביצוע העבודות ולרבות תקופת תחזוקה, ולגבי ביטוחי אחריות מקצועית וחבות מוצר למשך כל תקופת אחריות הקבלן על פי דין.
2. ביטוח עבודות קבלניות (להלן: "ביטוח העבודות" ו – "הפוליסה")
 - 2.1 הפוליסה תערך במתכונת כל הסיכונים, תכלול תקופת תחזוקה מורחבת של 12 חודשים ותקופת הרצה של 30 ימים לפחות.
 - 2.2 שם המבוטח בפוליסה יכלול את המועצה, הקבלן וקבלני משנה וכן את המפקח ומנהל הפרויקט (למעט אחריותם המקצועית).
 - 2.3 הפוליסה תכלול את שלוש פרקי הביטוח כלהלן:
 - 2.3.1 פרק א' - פרק ביטוח רכוש לביטוח אובדן או נזק לעבודות; סכום הביטוח יכלול את שווי העבודות במלוא ערכן בתוספת מע"מ כחוק, חומרים וציוד.
 - 2.3.2 פרק ב' - פרק לביטוח אחריות כלפי צד שלישי.
 - 2.3.3 פרק ג' - פרק לביטוח חבות מעבידים.
 - 2.4 אם ביטוח העבודות הקבלניות יוסדר באמצעות "פוליסה הצהרתית", תכלול פוליסה זו (בפרקים ב' ו-ג' לה) גבולות אחריות ספציפיים לעבודות נשוא הסכם זה.
 - 2.5 הפוליסה תערך למשך תקופת ביצוע העבודות - החל מיום העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן או כניסתו לאתר ו/או הכנסתו לאתר רכוש כלשהו (לפי המוקדם), למשך כל תקופת ביצוע העבודות ועד המסירה המלאה של כל חלקי העבודות.
 - 2.6 היה ובמהלך תקופת ביצוע העבודות יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הקבלן חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח מידי ולמסור למועצה אישור המבטח על ביצוע בעדכון כאמור.
 - 2.7 לבקשת המועצה ימסור הקבלן למועצה העתק הפוליסה לביטוח העבודות (כולל סקר ומפרט יועץ, אם נערכו). הקבלן רשאי למסור למועצה את העתק הפוליסה במחיקת מידע עסקי חסוי ואשר אינו רלוונטי.
 3. ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות משולב עם ביטוח אחריות המוצר; פוליסה לביטוח חבות הקבלן על פי דין בשל תביעה או דרישה אשר הוגשה לראשונה בתקופת הביטוח, בגין מעשה ו/או מחדל מצד הקבלן ו/או הבאים מטעמו בקשר לפעילותו על פי הסכם זה. הפוליסה תכלול תאריך רטרואקטיבי אשר לא יהיה מאוחר למועד חתימת ההסכם.
 4. ביטוח חבות מוצר בגבול אחריות משולב עם ביטוח אחריות מקצועית; הפוליסה תכלול הרחב שיפוי לטובת המועצה בגין פעילות הקבלן ו/או מי מטעמו. הפוליסה תכלול תאריך רטרואקטיבי אשר לא יהיה מאוחר למועד תחילת פעילות הקבלן ו/או מי מהבאים מטעמו באתר.
 5. גבולות האחריות בפוליסות שלעיל יהיו למקרה ולתקופת הביטוח וכמפורט להלן: בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, פרק ב' אחריות כלפי צד שלישי - פי עשר משווי עבודות לכל פחות 4,000,000 ₪ ולכל היותר 20,000,000 ₪, בפרק ג' ביטוח אחריות מעבידים - כפי הרשום בפוליסה של הקבלן, בפוליסה לביטוח אחריות המוצר בגבול אחריות משולב עם ביטוח אחריות מקצועית – בעבודות בשווי של עד 4,000,000 ₪ - 2,000,000 ₪ ובעבודות בשווי של מעל 4,000,000 - 4,000,000 ₪.
 6. בגין פוליסות הביטוח שלעיל יחולו ההוראות הבאות:
 - 6.1 הוראה לפיה הפוליסה קודמת וראשונית לביטוחי המועצה והבאים מטעם המועצה, המפקח, ומנהל הפרויקט וכי המבטח מותר על כל טענה ו/או תביעה לשיתוף בביטוחיהם.
 - 6.2 הוראה לפיה אי קיום תנאי פוליסות הביטוח בתום לב לא יגרע מזכויות המועצה על פיהן.
 - 6.3 הוראה לפיה חריג רשלנות רבתי, ככל שקיים, יבוטל/בטל ולא יהיה בכך כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981.



האפשרויות
נפרשות
לפניך.

- 6.4 הוראה לפיה שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למועצה בדבר השינוי לרעה או הביטול.
- 6.5 סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף כלפי המועצה והבאים מטעם המועצה, המפקח ומנהל הפרויקט ובלבד שוויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 6.6 הביטוחים יכללו כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי צפוי.
- 6.7 נוסחי הפוליסות לא יפחתו מנוסח הביטוחים הידוע כנוסח "ביט" (למעט ביטוח אחריות מקצועית).
7. בנוסף לאמור לעיל על הקבלן לערוך, בעצמו או באמצעות מי מטעמו, את הביטוחים כמפורט להלן:
- 7.1 ביטוח חובה על פי פקודת ביטוח רכב מנועי [נוסח חדש], התש"ל-5 - 1970 (להלן: "ביטוח חובה") עקב שימוש בכלי רכב.
- 7.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (רכוש) עקב שימוש בכלי רכב ו/או בכלי ציוד מכני הנדסי (להלן: "כלי צמ"ה") החייבים בביטוח חובה וכן ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (רכוש וגוף) בגין כלי רכב ו/או כלי צמ"ה אשר אינם חייבים בביטוח חובה.
- 7.3 ביטוח רכוש (ביטוח מקיף ו/או על בסיס "אש מורחב" ו/או במתכונת "כל הסיכונים" לכלי צמ"ה) הכולל בין היתר, כיסוי מפני רעידת אדמה ונזקי טבע, פרעות ושבתות, גניבה ופריצה, לכל רכוש/ציוד (וכולל כלי רכב ו/או צמ"ה) המובא לאתר העבודות במסגרת העבודות ו/או משמש לעבודות ואשר לא נועד להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות. הביטוח (למעט ביטוח מקיף) יכלול סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף כלפי המועצה והבאים מטעם המועצה, המפקח ומנהל הפרויקט ובלבד שוויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
8. הקבלן פוטר בזאת, בשמו ובשם מי מטעמו, את המועצה ואת מהבאים מטעם המועצה, את המפקח ומנהל הפרויקט, מאחריות לכל אבדן או לנזק אשר יגרמו לרכוש/ציוד מכל סוג המובא על ידי הקבלן ו/או מי מטעם הקבלן במסגרת העבודות ו/או משמש לעבודות (לרבות כלי רכב וציוד מכני הנדסי) ולקבלן לא תהא כל טענה או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור. הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
9. על הקבלן להמציא לידי המועצה, לא יאוחר מ- 14 ימים לפני מועד החתימה על ההסכם וכתנאי לחתימת המועצה על ההסכם, אישור קיום ביטוחים עבודות קבלניות (להלן: "אישור קיום ביטוח עבודות קבלניות") המצורף כנספח ג' ואישור קיום ביטוחים (להלן: "אישור קיום ביטוחי הקבלן") המצורף כנספח ג'2 חתומים על ידי חברת הביטוח.
10. 7 ימים לפני מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, על הקבלן להפקיד בידי המועצה, את אישור הביטוח בגין הארכת תוקף הביטוחים על פיו לתקופה נוספת וזאת למשך כל תקופת ההתקשרות או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט בסעיף 1 שלעיל.
11. המועצה רשאית לבדוק את אישור הביטוח ועל הקבלן להמציא אישור ביטוח מעודכן כפי הנדרש על מנת להתאים את הביטוחים להתחייבות הקבלן על פי הסכם זה. אין בבדיקת אישורי הביטוח (או אי בדיקתם) כדי לפטור את הקבלן מהתחייבויותיו על פי הסכם זה על פי דין. מוסכם כי קביעת הביטוחים, טיב הביטוחים וגבולות האחריות הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הקבלן והקבלן מנוע מלהעלות כל טענה כלפי המועצה או מי מטעם המועצה בקשר לביטוחים.
12. בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע למועצה, על ביטול/שינוי לרעה בביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לערוך את אותו ביטוח מחדש ולהמציא אישור קיום ביטוחים מעודכן לפני מועד הביטול או השינוי כאמור. תשלום דמי ביטוח ונשיאה בהשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחים כאמור לעיל הינם באחריות הקבלן.
13. מובהר כי אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה מנוסחים במתכונת תמציתית בלבד כנדרש מאת חברות הביטוח, בהתאם להנחיות חוזר הפיקוח ורשות שוק ההון ביטוח וחסכון ואין בהמצאת אישורי הביטוח חתומים כאמור, כדי לגרוע מחובת הקבלן לקיים את כל האמור בנספח הביטוח. כן מובהר כי ככל שיחולו שינויים בהנחיות הממונה על שוק ההון ביטוח וחסכון, המועצה תהא זכאית להחליף את אישורי הביטוח באישורי ביטוח בנספח חלופי, אך מוסכם כי אין באמור כדי להוסיף מעבר לדרישות הביטוח המפורטות בנספח הביטוח.
14. הפר הקבלן ו/או מי מהבאים מטעמו, את הוראות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות המועצה, יהא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו למועצה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות

- כלפי המועצה, כספיות או אחרות. כן מתחייב הקבלן שלא לעשות ו/או לא להתיר לאחר לעשות כל מעשה או מחדל, אשר עלולים לגרום לנזק כלשהו לרכוש ו/או כדי לסכן חיי אדם.
15. הקבלן מתחייב לקיים את תנאי ביטוחי הקבלן (לרבות תנאים להקלת הסיכון), לא לעשות כל מעשה שיש בו להשפיע לרעה על תוקף והיקף הביטוחים, להאריך את פוליסות הביטוח מדי פעם ולדאוג שתהיינה תקפות למשך כל תקופת ההתקשרות וכקבוע בהסכם זה. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המועצה ככל שידרש לשם שמירה ומימוש של זכויות המועצה על פי ביטוחי הקבלן, ובכלל זה להודיע בכתב, למועצה ולמבטח, תוך זמן סביר עם היוודע לו על קרות אירוע העשוי לשמש בסיס לתביעה על-פי ביטוחי הקבלן.
16. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הקבלן את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא ובכפוף לאמור לעיל.
17. הקבלן מצהיר בזאת כי על פי דרישת המועצה מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירתו, על שם המועצה. כל הזכויות וחובות על פי הפוליסות יחולו על המועצה מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שם המועצה. מיום ההעברה כל זכויות הקבלן בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי הקבלן מותנה בכך שהקבלן חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על שלושים ימים, או שהקבלן הפך לחדל פירעון, או שהקבלן לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות, או שהקבלן הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל פוליסה מסיבות המותרות לה.
18. על הקבלן לגרום לכך כי הוראות הביטוח יובאו לידיעת מנהלי הקבלן עובדיו וקבלני משנה של הקבלן.
19. אם יועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.
20. הקבלן מתחייב כי הוא והבאים מטעמו ינקטו בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת נזק ו/או אובדן מכל סוג בקשר עם ביצוע העבודות וימלאו אחר כל הוראות חוק/דין רלוונטיים לעבודות. הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צויו ותקנותיו ועליו לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר הוראות החוק לביטוח לאומי כאמור.
21. הוראות נספח הביטוח על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי הקבלן לפי הסכם זה, או כדי להטיל על המועצה חבות כל שהיא. לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת הביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן, ואשר לא היו קיימות כלפיו אלמלא נערך הביטוח, כלפי המועצה וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט המועצה) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.
22. הפרה של נספח זה (סעיף נספח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של ההסכם.



נספח ג'1 – אישור קיום ביטוח עבודות

תאריך האישור הנפקת ()		אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה							
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.									
מבקש	מעמד האישור*	מען הנכס המבוטח או המועמד לביטוח* / * כתובת ביצוע העבודות *	המבוטח/מועמד לביטוח**		גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*		מבקש האישור הראשי*		
מזמין עבודות	ביצוע עבודות אחזקה, תיקונים ושיפוצים ברחבי קצרין	שם: _____ ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה וכן המפקח ומנהל הפרויקט (למעט אחריותם המקצועית) ת.ז.ח.פ.	שם גופי סמך של מועצה מקומית קצרין ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או גופים קשורים ו/או גורמים מממנים		שם גופי סמך של מועצה מקומית קצרין ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או גופים קשורים ו/או גורמים מממנים		מועצה מקומית קצרין		
			מען		מען		מען ת.ד. 28 קצרין 1290000		
כיסויים									
נוספים וכיסויים בתוקף חריגים****	מ ט ב ע	ה ש ת ת פ ו ת ע צ מ י ת א ח ו ב ה ל צ יג נ ז ה (גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		תאריך תחילת (ניתן להזין תאריך וקטיביל)	נוסח ומהדורת פוליסה ***	מספר הפוליסה ***	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות	
			למקרה	לתקופה					כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה):
309 - ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור	ש						ביט		רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים
313 - כיסוי בגין נזקי טבע -									רכוש בהעברה
314 - כיסוי בגין פריצה ושוד	ש								פינוי הריסות
316 - כיסוי רעידת אדמה	ש								



האפשרויות
נפרשות
לפניך.

<p>318 - מבוטח נוסף- מבקש האישור 324 - מוטב לתגמולי הביטוח- מבקש האישור 328 - ראשוניות 334 - תקופת תחזוקה (12) חודשים) במסגרת פוליסת עבודות קבלניות 345 -הרחבה לנוק בגין פרעות ושבתות</p>	ה							הוצאות תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים, יועצים ומומחים אחרים
	ה							ציוד קל, מתקנים, מבני עזר ותכולתם, תבניות ופיגומים
	ה							נוק עקיף מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים
	ה							הוצאות להחשת נזק ותיקונים זמניים
	ה							נוק ישיר (תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים)
								הוצאות נוספות מיוחדות הוצאות משינויים ותוספות שיידרשו על ידי רשויות
	ה							רעידת אדמה ונוקי טבע פריצה/גניבה
	ה							כלול כלול
<p>302 - אחריות צולבת 304 - הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי המבוטח 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 312 - כיסוי בגין נוק משימוש בכלי צמ"ח 315 - כיסוי לתביעות מל"ל 318 -מבוטח נוסף- מבקש האישור 322 - מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה 328 – ראשוניות 334 - תקופת תחזוקה (12) חודשים) במסגרת פוליסת עבודות קבלניות 340 - הרחבת רעידות והחלשת משען 341 - הרחבת נוק עקיף עקב פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים</p>	ה		פי עשר משווי עבודות לכל פחות 4,000,0 00 ולכל היותר 20,000, 000	פי עשר משווי עבודות לכל פחות 4,000,0 00 ולכל היותר 20,000, 000				צד ג' רעד והחלשת משען נוק עקיף/תוצאתי שייגרם עקב פגיעה בכבלים ו/או מתקנים תת קרקעיים נוק ישיר מפגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים חבות בגין נזק לרכוש הנובע משימוש בכלי רכב מנועי מעל לגבולות האחריות בפוליסת רכב סטנדרטית הנהוגה ביום מקרה הביטוח חבות בגין נזק גוף הנובע משימוש בכלי רכב מנועי שאינו חייב בביטוח חובה החריג בדבר תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי מבוטל הגנה בהליכים פליליים, כולל הוצאות ייצוג מפני חקירה והליכים מנהליים אחרים (חלה על פרקים ב' ו- ג') אחריות מעבידים
	ה							מלוא גבול אחריות
	ה							מלוא גבול אחריוצ
	ה							מלוא גבול אחריות
	ה							מלוא גבול אחריות
	ה							מלוא גבול אחריות
	ה							מלוא גבול אחריות
	ה							מלוא גבול אחריות
	ה							מלוא גבול אחריות
	ה							מלוא גבול אחריות
	ה							מלוא גבול אחריות
	ה							מלוא גבול אחריות



האפשרויות
נפרשות
לפניך.

מכרז מס' 10/2026
מועצה מקומית קצריין

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):
062 – עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמל), 074 – שיפוצים
ביטול שינוי הפוליסה*
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול
חתימת האישור:
המבטח:



נספח ג'2 – אישור ביטוחי קבלן

תאריך הנפקת האישור _____:		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.				
ממערד מבקש האישור	אופי העסקה	המבוטח	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	ממבקש האישור
מזמין עבודות	ביצוע עבודות אחזקה, תיקונים ושיפוצים ברחבי קצרין	שם :	שם : גופי סמך של מועצה מקומית קצרין ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או גופים קשורים ו/או גורמים מממנים	שם : מועצה מקומית קצרין
		ת.ז.ח.פ.	ח.פ.	ח.פ.:
		מען	מען :	מען : ת.ד. 28 קצרין 1290000

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	מ ט ב ע	השת תפוח עזמי ת אין חובה להציג נתון זה	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
			למקרה	לתקופה					
301 - אובדן מסמכים 302 - אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 304 - הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדל/פעילות המבוטח 309 - ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון. 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח 325 - מרמה ואי יושר עובדים. 327 - עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 - ראשוניות	נ		בעבודות בשווי של עד 4,000,000 ₪ - 2,000,000 ₪ ובעבודות בשווי של מעל 4,000,000 ₪ - 4,000,000 ₪	בעבודות בשווי של עד 4,000,000 ₪ - 2,000,000 ₪ ובעבודות בשווי של מעל 4,000,000 ₪ - 4,000,000 ₪		מועד רטרואקטיבי לא מאוחר ממועד חתימת ההסכם או תחילת עבודות לפי המוקדם		אחריות מקצועית משולב מוצר	



332 - תקופת גילוי - 6 חודשים									
302 - אחריות צולבת - 304 הרחב שיפוי בגין מוצרי/פעילות המבטוח - 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור - 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח - 328 ראשוניות - 332 תקופת גילוי (12 חודשים)	נח		בעבודות בשווי של עד 4,000,000 ₪ 2,000,000 - ₪ נח ובעבודות בשווי של מעל 4,000,000 ₪ - ₪ נח 4,000,000 ₪	בעבודות בשווי של עד 4,000,000 ₪ - ₪ נח 2,000,000 ₪ ובעבודות בשווי של מעל 4,000,000 ₪ - ₪ נח 4,000,000 ₪		מועד רטרוא קטיבי לא מאוחר ממועד תחילת עבודות			אחריות המוצר משולב מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה*)
009 - בניה עבודות קבלניות גדולות, 062 - עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמל), 074 - שיפוצים, 105 - קבלן עבודות בניה

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה*)
062 - עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמל), 074 - שיפוצים

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא יכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

נספח ד'

תצהיר לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

אני הח"מ _____, בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה/ה בזה בכתב, כדלקמן:



האפשרויות
נפרשות
לפניך.

הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ת.פ.ח.צ. _____ המציע במכרז פומבי מס' ***** לעבודות אחזקה, תיקונים ושיפוצים ברחבי קצרין.

1. המציע לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום בשנה (12 חודשים) שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

2. אם המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים, אזי ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

3. אם המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אזי ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

4. המציע יפעל בכל הקשור למכרז בהתאם להוראות כל דין ובכלל זה הוראות חוק עבודת נוער, התשי"ג-1953 וכל תקנות מכוחו. ידוע למציע כי הפרה של כל אחת מהוראות אלה תהווה הפרה יסודית של התחייבויות המציע מכוח המכרז.

5. המציע ו/או מי ממנהליו לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון או כרוכה באלימות או בעבירת מרמה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע וזאת בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז. ידוע למציע שבמקרה של הרשעה באיזה מן העבירות כאמור, הצעתו לא תיבחר כזוכה במכרז ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

6. כמו כן למיטב ידיעתי לא מתנהלים במועד זה נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור. לחלופין* מתנהלים הליכים משפטיים או חקירה פלילית או הוגש כתב אישום נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו בגין עבירה פלילית כאמור או בגין עבירה אחרת כמפורט להלן:

ידוע למציע כי למועצה יהיה שיקול דעת לא לבחור בהצעת המציע עקב הליכים ו/או חקירה ו/או הגשת כתב אישום, כפי שפורט לעיל ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

7. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

אישור עורך דין

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

תאריך: _____ חתימה וחתימת עו"ד _____

נספח ד'1

הצהרת המציע לעניין היעדר ניגוד עניינים



האפשרויות
נפרשות
לפניך.

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה החתימה במציע _____
ח.פ. _____ (להלן: המציע)

מצהיר בשם המציע ומתחייב בזאת, בכתב - כדלקמן:

בתצהירי זה משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק "עסקאות גופים ציבוריים" התשל"ו, 1976, ואני מאשרת/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

1. הנני מתחייב בשם המציע להודיע למועצה בכתב ובאופן מיידי על כל עניין אישי, משפטי, או עסקי בין פעילות המציע ו/או בעל הזיקה אליו לבין המועצה/תאגידים עירוניים בבעלות עיריית פ"ת שעניין זה עלול ליצור מצב של ניגוד עניינים.
2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אם יהיה למציע ו/או לבעל הזיקה אליו קשר (עסקי או אישי) כלשהו לאחד הגופים הנ"ל, המציע יודיע על כך מיידי למועצה.
3. הובאו לידיעתי הוראות ההסכם עם המועצה לרבות הימנעות מניגוד עניינים והנני מתחייב בשם המציע לקיימן במלואן.
4. המציע יקבל על עצמו כל החלטה של המועצה בנושא, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לרבות החלטה על הפסקת ההתקשרות בינו לבין צד ג' אחר כלשהו.
5. בכלל זה לא ידוע לי על ניגוד עניינים קיים או שעלול להיות בין מילוי תפקידי המציע ו/או בעל הזיקה אליו או עיסוקיהם, במסגרת הפעילות נושא הצעה זו.
6. מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות ההסכם שיחתם בין המועצה לבין המציע, אם יזכה, יהיה מוסכם וידוע לו כי אם ויתגלה החשש לניגוד העניינים במהלך תקופת ההתקשרות, יפסיק את הפעילות וידוע בכתב בהקדם האפשרי למועצה כי אינו יכול להמשיך בקיומה.

חתימה

שם

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשרת/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני
_____ נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב
בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב
התחייבות זה.

עורך – דין

נספח ד'2

הצהרה בדבר העדר קרבה משפחתית לעובד רשות/ חבר מועצה מקומית קצרין

הצהרה זו מוגשת על ידי _____ (להלן: "המציע") במסגרת הצעתי במכרז

מספר 52/2025 שפורסם ע"י המועצה ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי במכרז.

הנני מצהיר בזאת כי המועצה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

2.1. סעיף 89 ב'א) לצו המועצות המקומיות (המועצות האזוריות) תשי"ח - 1958 הקובע כדלקמן "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

2.2. כלל 12 א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.

2.3. סעיף 59 לפקודת המועצות (נוסח חדש) הקובע כי:

" לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת".

בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

3.1. בין חברי מליאת המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

3.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

3.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.

ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 89 ב'3) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), לפיהן מליאת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים, רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 89 א' (א) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

תאריך: _____

חתימת מורשי חתימה של המציע: _____

אני מאשר כי מורשי החתימה חתמו בפניי, אישור עו"ד: _____

ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: _____

חתימה וחתימת: _____

נספח ה'

תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר תשלום שכר מינימום כדין לפי חוק עסקאות עם גופים

ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ- _____ אצל המציע _____ (להלן- המציע) ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.
2. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל שליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המבקש, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

3. הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה למציע [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:

לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

4. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

אישור עורך דין

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

תאריך: _____ חתימה וחותמת עו"ד _____



נספח ו' למכרז

נוסח ערבות בנקאית - ערבות ביצוע

בנק _____ בע"מ סניף _____ תאריך: _____

לכבוד

המועצה המקומית קצרין

קצרין

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

1. על פי בקשת _____ (להלן - המבקש), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 80,000 ש"ח (שמונים אלף שקלים חדשים) (להלן "סכום הערבות"), שתדרשו מאת המבקש בקשר:

אחריות ביצוע לפי חוזה מיום _____
(תאור העסקה, ההסכם, החיוב וכו' בגינו ניתנת הערבות)

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לענין ערבות זו, יהא מדד חודש דצמבר שנת 2025 שהתפרסם ב - 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), בשיעור _____ נקודות.

"המדד החדש" לענין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לענין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלח לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם על לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מ-14 ימים מתאריך התקבל דרישתכם אצלנו, לפי כתובתנו המפורטת מטה, אנו נשלח לכם חלף החזרת כתב ערבות זה,

כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד, שלא יעלה על סכום הערבות, בתוספת הפרשי ההצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתיהו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

3. ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום 30 לחודש יוני שנת 2029 (כולל) בלבד, ולאחר תאריך תהיה בטלה ומבוטלת. הדרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל בתנאים האמורים לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

בנק בע"מ



נספח ז'

תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי (תיקון מס' 11)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ./ ע.מ. _____ (להלן: "הגוף") המבקש להתקשר עם מועצה מקומית קצרין(להלן: "המועצה"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
2. אני מצהיר/ה כדלקמן (יש לסמן חלופה נדרשת):
 - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על הגוף.
 - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הגוף והוא מקיים אותן.
3. ככל שהגוף מעסיק או יעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, לשם בחינת יישום חובותיו לפי סי' 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות ליישומן, בהתאם להוראת סי' 9(ג) לחוק שוויון זכויות, הגוף מתחייב לפעול על פי ההנחיות כאמור וליישמן כמו גם לעדכן את הרשות על הפניה עצמה ויישום ההנחיות כאמור.
4. אנו מתחייבים להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד תחילת ההתקשרות.

חתימה

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך



נספח ח'

אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה, ותצהיר נושאת השליטה

אני עו"ד _____, מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987. סעיף זה חל גם על מועצות מקומיות

המחזיקה בשליטה בחברת _____, הינה גב' _____ מספר זהות _____.

שם מלא _____
חתימה וחותמת _____
כתובת _____
טלפון _____

אני גב' _____, מספר זהות _____, שם התאגיד _____, מצהירה בזאת כי העסק נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים התשנ"ב – 1992.

שם מלא _____
חתימה _____



נספח ט' למכרז
כתבי כמויות