

חוזה

חוזה זה נערך ונחתם בקצרין ביום _____ לחודש _____ לשנת _____

בין

מועצה מקומית קצרין, ח.פ. : 500241005

אשר כתובתה לצורך הסכם זה :

מרכז איתן, ת.ד. 28, מיקוד 1290000 (להלן "המועצה"),

מצד אחד

לבין

שם _____ ת.ז. _____ כתובת _____

שם _____ ת.ז. _____ כתובת _____

מען: _____

טל': _____ ; פקס': _____

דוא"ל: _____

(להלן "הקבלן" כולם ביחד וכל אחד לחוד),

מצד שני

הואיל והמועצה מעוניינת בביצוע:
עבודות שיפוצים ברחבי קצרין

והואיל ולצורך ביצוע העבודות פרסמה המועצה מכרז.

והואיל והקבלן השתתף במכרז והצעתו זכתה במכרז, הכל בהתאם למפרט הטכני ולהוראות ההתקשרויות האחרות.

והואיל וברצון הצדדים להעלות על הכתב את התחייבויות הצדדים על פי חוזה זה ונספחיו;

לפיכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
2. המסמכים דלהלן יהיו חלק בלתי נפרד מחוזה זה:
 - א. הצעתו של הקבלן על נספחיה.
 - ב. מפרט השירותים והטובין - נספח א'.
 - ג. פירוט התייקרויות לחוזה קבלני מכרז - נספח ב'.
 - ד. נספח ביטוח - נספח ג'.
 - ה. אישור קיום ביטוח עבודות - נספח ג'1
 - ו. אישור ביטוחי קבלן - נספח ג'2.
 - ז. תצהיר לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים - נספח ד'.

- ח. תצהיר לפי היעדר ניגוד עניינים - נספח ד'1.
- ט. הצהרה בדבר העדר קרבה משפחתית – נספח ד'2
- י. תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר תשלום שכר מינימום כדין לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים - נספח ה'.
- יא. ערבות ביצוע - נספח ו'.
- יב. תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלויות - נספח ז'
- יג. תצהיר בדבר נושאת שליטה שהיא אישה – נספח ח'.
3. הקבלן מצהיר כי בחן בקפדנות ובעיון את כל מסמכי המכרז על נספחיו, לרבות נוסח הסכם ההתקשרות לביצוע העבודות נשוא המכרז, מסמך ההזמנה להציע הצעות, נספחי הערבויות, המפרטים הטכניים של המכרז, וכל מסמך רלוונטי אחר שצורף למסמכי המכרז.
4. הקבלן מצהיר כי קרא בעיון את נוסח ההזמנה להציע הצעות, הבנו את כל האמור בו ואנו מסכימים לאמור בו ומקבלים על עצמנו למלא אחר כל התחייבות המוטלת עלינו על פיו.
5. הקבלן מצהיר כי קיבל כל הסבר והבהרה שנתבקשו על ידינו לעניין המכרז ומסמכיו.
6. הקבלן מצהיר כי קיבל את כל המידע לביצוע הפרויקט ועשה את כל הפעולות והבדיקות הנחוצות על מנת להעריך את מהות העבודה, כמותה והיקפה, לצורך הגשת הצעתו.
7. הקבלן מצהיר כי הוא מסכים לכל האמור במסמכי המכרז ולא יבוא בתביעות כלשהן ו/או בדרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
8. הקבלן מצהיר כי הוא עומד בכל התנאים הנדרשים על פי מסמכי המכרז, ביכולתו לעמוד בביצוע העבודה בפועל ובכל הוראות המפרטים הטכניים של המכרז, והוא מקבל על עצמו לבצע את העבודה נשוא המכרז ולבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על פי הוראות המכרז, החוזה ונספחיו.
9. הקבלן מצהיר כי המחירים הכלולים בהצעתו כפי שרשמו על ידו כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע העבודה והשירות על פי תנאי המכרז, לרבות רווח, מיסים, ביטוחים, אחריות, שירות, היטלים וכל הוצאה אחרת.
10. הקבלן מצהיר כי בהצעתו זו ובקיומה על ידו, אין משום הפרה של כל זכות יוצרים, זכות מוסרית, זכות קניינית או כל זכות אחרת של צד ג', וכי אנו רשאים להגיש את הצעתנו זו, להתקשר בהסכם נשוא מכרז זה (ככל שהצעתנו תיבחר על ידכם). ידוע לנו כי הצהרתנו זו מהווה תנאי יסודי ובסיסי להתקשרות בינינו לבין המועצה המקומית.
11. הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם מציעים אחרים.
12. הקבלן מצהיר כי מי ממנהלו ו/או מי ממורשי החתימה שלו וככל שמדובר בתאגיד מי מבעלי המניות בו, מי ממנהלו ו/או השותפים בו וכן התאגיד עצמו אינם בעל עבר פלילי כהגדרתו להלן.
13. הקבלן מצהיר כי לא קיים לו חוב כלפי המועצה המקומית קצרין ו/או מתנהלים ו/או התנהלו הליכים משפטיים בינינו ובין המועצה המקומית בעניין כלשהו/ בעניין הנובע מתחום פרויקט מכרז זה כלשהן בכך בפרט ו/או בגין התקשרות אחרת הקיימת בין הצדדים הנ"ל.
14. הקבלן מצהיר כי לא עומדת כנגדו ו/או כנגד מי מבעלי המניות ו/או המנהלים בתאגיד, ככל שאנו תאגיד ו/או כנגד התאגיד תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.

15. הקבלן מצהיר שהוא מכיר את כל הדינים והחוקים המתייחסים לשירותים שניתן לכם ומתחייבים לפעול לפיהם לרבות לפי השינויים שיחולו מעת לעת.

16. הקבלן מצהיר כי הוא מתחייב עם קבלת הודעה על זכייתו במכרז ולא יאוחר מארבעה עשר (14) ימים, להמציא את כל המסמכים הנדרשים ביניהם נספח הביטוח, הערבות הבנקאית (ערבות ביצוע) לקיום החוזה ו/או כל מסמך נדרש אחר וכן לחתום על החוזה על כל נספחיו והשינויים שבוצעו בו (אם בוצעו), במסגרת הליך ההבהרות במכרז ו/או צריכים להתבצע בהתאם להליך זה.

17. הקבלן מצהיר כי אם לא ימלא את התחייבויותיו, כולן או מקצתן, תוך הזמן האמור, תהא המועצה פטורה מכל התחייבות כלפינו, ותהא זכאית למסור את מתן השירות למציע אחר. בנוסף תהא זכאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר אנו נפקיד בידיכם עם מסירת הצעתנו וזאת כפיצוי מוסכם וקבוע מראש.

18. הקבלן מצהיר כי הצעתו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך שלושה (3) חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות או עד להכרזת הזוכה במכרז - לפי המאוחר מבניהם.

19. הקבלן מסכים כי המועצה המקומית תהא זכאית, אך לא חייבת, לראות בהצעתו ובקבלתה על ידו התחייבות בלתי חוזרת ומחייבת בינינו לבין המועצה המקומית.

19.1. הקבלן מסכים כי המועצה תהא זכאית לראות בהצעה זו וקבלתה חוזה מחייב בין שני הצדדים, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיה האחרות כאמור במסמכי המכרז, ובייחוד מזכותה למסור את מתן השירות לכל אחד אחר במקרה בו לא המציא את כל המסמכים הנדרשים לאחר הזכייה. כמו כן תהא זכאית במקרה כאמור לנכות את סכומי ההפסדים והנזקים מהערבות הבנקאית לקיום ההצעה.

19.2. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים כי הערבות שנמסרה על ידנו עם הצעתנו במכרז, תוגש לגבייה על ידי המועצה המקומית קצרין, וסכום הערבות יחולט על ידה כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של המועצה המקומית לפרוע את נזקה ו/או הוצאותיה בגין ההפרה.

19.3. הקבלן מודע לחשיבות מתן מידע פן ואמיתי במסמכי המכרז אודות כישורינו, רקע מקצועי, פירוט הניסיון ועבודות קודמות וכד', וברור לו כי היה ויתברר כי המידע שמסר הינו בגדר "הצהרה כוזבת" תהא המועצה רשאית לפסול הצעתנו על הסף.

19.4. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי באם תיתבע המועצה המקומית ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמה על נזק שנגרם כתוצאה מביצוע העבודות, יהא עליו לטפל בתביעה ולסלק את התביעה כנגד המועצה או לשלם כל סכום שייפסק לחובתה ו/או לחובת מי מהנ"ל על ידי בית משפט. המועצה המקומית קצרין תודיע לו על תביעות ו/או דרישות, כאמור, על מנת לאפשר לה להתגונן מפניהן.

19.5. הקבלן מצהיר כי הצעה זו מוגשת אך ורק בשמו ושהנו זכאי לחתום כדין על ההצעה הנ"ל. כמו כן, הקבלן מצהיר כי הצעתו מוגשת בתום-לב וללא כל הסכם או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות נשוא מכרז זה.

19.6. במידה והמזיע **תאגיד** :

1) אנו מצהירים כי הצעתנו זו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות בתזכיר התאגיד ו/או בתקנונו או בהסכם השותפות או בתקנות האגודה השיתופית.

2) אנו זכאים לחתום בשם הגופים הנ"ל ושאינן קיימות כל הגבלות במסמכים הנ"ל המונעות בעדנו לחתום על ההצעה במסגרת מסמכי המכרז ועל החוזה.

3) אנו מתחייבים לא לגלות ולמנוע את פרטי הצעתנו מאחרים עד לשלב פתיחת ההצעות על ידי ועדת המכרזים.

20. תמורה:

א. התמורה המשולמת לקבלן בתשלומים חודשיים תעודכן לפי השינויים שיחולו במדד המחירים לצרכן (לוח כללי) להלן "המדד" המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מי שבמקומה באופן המפורט בסעיף ב' להלן.

ב. המדד הבסיסי הוא מדד חודש אוגוסט. התשלום החודשי לקבלן, יישא בשינויים המתחייבים מהפרשי המדדים אשר יחושבו אחת לשלושה חודשים. העדכון יבוצע בתחילת כל רבעון דהיינו בינואר, אפריל, יולי ואוקטובר, על בסיס מדד החודש שלפני. נערך חישוב כאמור ונמצא כי חל שינוי בשלושת החודשים האחרונים במדד, יהווה הסכום המתקבל מחישוב התשלום החודשי עפ"י השינוי, בסיס לתשלום שלושת החודשים הבאים.

ג. לשם הבהרה מצוין כאן בפירוט כי חישוב חדש כאמור ישמש בסיס לתשלום בעתיד ולא למפרע, החישוב יחושב כדלקמן: הפרשי המדד בין החודש האחרון מקבוצת שלושת החודשים הקודמים לבין המדד הבסיסי (המדד הבסיסי הוא מדד חודש אוגוסט).

ד. החל מהשנה השנייה ואילך, יתעדכנו התשלומים לפי שינוי מדד תשומות הבנייה (מדד יוקר הבנייה), כפי שיתפרסם על ידי הלמ"ס, וזאת אחת לשנה.

21. אישור עריכת ביטוח-

מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי דין ועל פי הסכם זה, הוראות הביטוח אשר יחולו על קבלן מפורטות בנספחים ג', ג'1, ג'2 המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

22. ערבות מציע-

להבטחת קיום הצעת המציע והתחייבויותיו, תצורף לחוזה זה ערבות בנקאית לטובת המועצה המקומית קצרין, צמודה למדד המחירים לצרכן הידוע ביום מימוש הערבות יחסית למדד המחירים

לצרכן הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז **על סך של : 10,000 שקלים** (עשרת אלפים שקלים) - כנדרש במסמכי המכרז. הערבות תהא בתוקף עד לתשעים (90) ימים מהיום האחרון להגשת ההצעות ותהא ניתנת למימוש במשך כל תקופה זו.

24. ערבות ביצוע- נספח ו' למכרז

על הזוכה במכרז לחתום על הסכם ההתקשרות מול המועצה בתוך 14 (ארבעה עשר) יום מיום קבלת הודעת הזכייה ולהמציא למועצה את ההסכם החתום בצרוף כל המסמכים הנדרשים על פיו, לרבות אישור קיום הביטוחים, כשהוא חתום על ידי המבטחת, וכן ערבות ביצוע אשר תופקד בידי המועצה משך כל תקופת ההתקשרות מול המציע (להלן – "ערבות הביצוע").

ערבות הביצוע תהא ערבות בנקאית, שהוצאה לבקשת המציע, על שמו ולטובת המועצה, על סך של 80,000 שקלים (עשרת אלפים שקלים) - כשהם צמודים למדד המחירים לצרכן, המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

הערבות תהיה בנוסח המצורף להסכם ההתקשרות בין המציע ובין המועצה – נספח ו', ובתוקף עד 36 חודשים, לפחות, לאחר תום תקופת ההתקשרות ו/או האופציה, לפי העניין, בין המועצה ובין הזוכה.

25. לא מילא זוכה אחר התחייבויותיו כאמור במסמכי המכרז והחווה על נספחיו- ייחשב הזוכה כמי שלא עמד אחר הצעתו, זכייתו במכרז תבוטל והמועצה תהיה רשאית להורות על חילוט ערבות המציע / ביצוע, בהתאם לעניין.

26. המועצה רשאית לבצע שימוש בכל סעיף במחירון לצורך ביצוע העבודות לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לכך יאושרו חשבונות הקבלן.

במידה והקבלן אינו יכול לבצע את העבודה תהיה למועצה האופציה להפעיל קבלן אחר והתשלום יקוזז מסכום החווה.

27. מעני הצדדים להסכם זה : כפי שרשום בראשית החווה.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

_____ **הקבלן**

_____ **המועצה**

נספחים

נספח א'
מפרט השירותים והטובין

תיאור עיקרי העבודה

א. תחום העבודות:

העבודה תבוצע במבנים ציבוריים וסביבתם בשטחי שיפוט ביישוב קצרין. הזמנות העבודות שיצאו לקבלן מעת לעת יתבססו על מחירון המכרז, על פי מחירון ענף הבניה בניכוי הנחת הקבלן כפי שהציע במועד הגשת הצעתו למכרז. במידה ולא ימצא הסעיף במחירון, המפקח רשאי לבצע על פי מחירון דקל שיפוצים, במידה ולא קיים בדקל שיפוצים המפקח יתמחר לפי עלות ותוספת תקורה של 8%, בניכוי הנחת הקבלן כפי שהציע במועד הגשת הצעתו למכרז. המחירים יהיו תקפים לכל היקף ביצוע קטן כגדול ובכל אתר ללא תלות במאפייני העבודה או האתר אשר בו תבוצע העבודה. העבודות יבוצעו במסגרת פרויקטים מרוכזים ויהיו בהיקף של מינימום 80,000 ₪ כולל מע"מ. המועצה רשאית לבצע שימוש בכל סעיף במחירון לצורך ביצוע העבודות לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לכך יאושרו חשבונות הקבלן. במידה והקבלן אינו יכול לבצע את העבודה תהיה למועצה האופציה להפעיל קבלן אחר והתשלום יקוזז מסכום החוזה.

ב. מטרת העבודות

עבודות שיפוץ/התאמה/תוספת בנייה/גמרים ופיתוח תשתיות וגינון סביב מבנים ברחבי קצרין.

ג. העבודות כוללות בין השאר:

1. עבודות פירוק, הריסה והכנה.
2. עבודות בנייה
3. עבודות בטיחות ונגישות.
4. עבודות ריצוף וחיפוי.
5. עבודות חשמל ותאורה.
6. עבודות אינסטלציה ומתקני תברואה.
7. עבודות טיח, גבס, צבע ורכיבים מתועשים בבניין.
8. עבודות אלומיניום.
9. עבודות מיזוג אוויר.
10. עבודות נגרות ומסגרות.
11. עבודות תקשורת.
12. עבודות גילוי וכיבוי אש.
13. עבודות תחזוקת מבנים ומערכות.
14. אישורים ובדיקות של גורמי מקצוע.
15. עבודות איטום.
16. עבודות אקוסטיקה.
17. עבודות קירוי.
18. ריהוט וציוד מורכב בבניין.
19. מעליות.
20. מבנים יבילים.
21. שילוט והכוונה.
22. שיפוץ, בנייה, הנגשה וטיפול במרחבים מוגנים ומקלטים.

23. בדיקות מעבדה.
24. עבודות גידור.
25. עבודות שונות הנדרשות לצורך השלמת הפרויקטים.
26. עבודות נגישות במרחב הציבורי.
27. עבודות פיתוח חצר ומתקנים.

כללי

1. כל עבודה שתצא על פי חוזה זה תהיה רק באמצעות הזמנת עבודה חתומה על ידי מורשי החתימה מטעם המזמין. כל עבודה שתחרוג מהיקף ההזמנה הכספי ושלא תגובה בהזמנה מאושרת על ידי מורשי החתימה לא תשולם והקבלן לא יהיה זכאי לתבוע כל תשלום בגין ביצוע עבודה שכזו, כל עבודה תאושר על ידי מפקח ונציג המועצה המלווה את הפרויקט.
2. מועד מתן צו התחלת העבודה נתון בידי המזמין.
3. מובהר בזאת כי המזמין רשאי להפחית או להגדיל כמויות בסעיפים שונים ו/או לבטל סעיפים ו/או פרקים בכתב הכמויות המצורף להזמנת העבודה, על פי שיקול דעתו הבלעדי. הפחתה או הגדלה בכל שיעור שהוא בסעיף ו/או בפרק ו/או מהיקף כלל החוזה שיחתם עם הקבלן, לא תהייה עילה לשנות מחירי יחידה ו/או לקבלת תשלום ו/או פיצוי כלשהו בגין הפחתות אלו.
4. המזמין רשאי לשלב במסגרת העבודות קבלנים אחרים מטעמו בעלי התמחות בסוגי העבודות השונות ו/או לפצל את העבודה בין קבלנים הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי ובהתאם להוראות החוזה.
5. העבודה אמורה להתבצע בסביבה מאוכלסת ופעילה; הדבר מציב מגבלות שונות בביצוע, עקב הצורך להימנע מנזק למבנים ומהפרעה לתושבים.
6. עבודות בכלי צמ"ח וכ"ו יהיו מלווים בכל דרישות ואישורים לביצוע עבודת על פי חוק.
7. מבלי לגרוע מהוראות כל דין, חל איסור על ביצוע עבודות בשעות חריגות ו/או בימי שבת ומועדי ישראל ללא קבלת אישור העירייה מראש; על הקבלן להימנע מביצוע עבודות רועשות בשעות המנוחה של התושבים וכו'.
8. לכל פרויקט ייקבעו לוחות זמנים מחייבים. אי עמידה בלוחות הזמנים תגרור קנס של 1800 ₪ לכל יום פיגור ₪.
9. גישה - במהלך העבודה על הקבלן לאפשר גישה למבנים, לדיירים ובאי ביתם, לבתי מסחר ולקוהותיהם, לרכב פינוי אשפה ולרכב חירום, כולל בצוע דרכי גישה זמניות; כל האמור יהיה באחריות הקבלן ועל חשבונו.
10. בקטעים יידרש הקבלן לעבוד במרווחי עבודה קטנים תוך שמירה על שלמות ויציבות הדרכים/המבנים הסמוכים ונקיטת אמצעים מיוחדים לפי הצורך ובאישור המפקח לרבות עבודות ידיים, שימוש בציוד מיוחד, דיפון והגנה על המבנים והחפירות, הגנה על עצים קיימים, הידוק ללא ויברציה ובשכבות בעובי קטן וכיוצא ב"ב.
11. על הקבלן להיות לפחות בסיווג ג-1, קבלן בנייה.

היקף המפרט

- א. יש לראות את המפרט המיוחד כהשלמה למפרט הכללי, לתוכניות כפי שיועברו מעת לעת ולכתב הכמויות ועל כן אין מן ההכרח שכל עבודה המתוארת בתוכניות ובכתב הכמויות תמצא את ביטויה במפרט המיוחד.
- ב. פרקי המפרט הכללי יהיו במהדורתם האחרונה העדכנית על פי מחירון דקל להסכמי מסגרת.

בדיקת התנאים והקרקע ע"י הקבלן

1. מהות המכרז הינה מכרז מסגרת עבור כל סוגי העבודות הנדרשים לביצוע ברחבי הרשות המקומית משכך רואים את הקבלן כאילו ביקר במקום העבודה, בדק את סביבת העבודה, בדק את התנאים, הקרקע והתשתית הקיימת באופן יסודי וביסס את הצעתו בהתאם לתנאי השטח ולסוגי הקרקע הקיימים. המפקח לא יכיר בכל תביעות הנובעות מאי הכרת תנאי כלשהו הקשור לסביבת העבודה כולל תנאים אשר קיומם אינו מבוטא בתוכניות, עבודות שבוצעו ע"י אחרים וכו'.
2. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים להבטחת הפעילות הנזכרת לעיל במינימום הפרעות, כולל השגת כל האישורים הנדרשים לפי חוק, לרבות מבעלי הקרקע הגובלים
2.1.1. (פרטיים ו/או עירייה ו/או אחר), סלילת דרכים עוקפות על חשבונו וכד'.
3. הקבלן יבצע את עבודתו תוך שיתוף פעולה עם גורמים אילו ואחרים (כגון: משרדי ממשלה, רשויות אזוריות וארציות, רשות העתיקות וכיוצא"ב) וכן יאפשר להם את ביצוע העבודה והוא מתחייב לציית להוראות המפקח בכל הקשור לתיאום זה.
4. לא תוכר כל תביעה של הקבלן ולא יהיה בזה כדי לגרום לפגיעה כלשהי בטיב העבודה או בלוח הזמנים.
5. האחריות על התיאום עם הגורמים השונים וכל ההוצאות הכרוכות יקבעו בהתאם להוראות החוזה הרלוונטיות.
6. ביצוע עבודות ע"י קבלנים אחרים לא יוכל לשמש עילה לאיחור, לפיגור, לעיכוב בהתקדמות ביצוע העבודות המבוצעות ע"י הקבלן ו/או במועד סיום העבודות ו/או לתוספת תשלום ו/או לתביעה או דרישה כלשהי מצידו כלפי המזמין.
7. כלל העבודות יבוצעו על פי מחירון דקל של ענף הבניה, לא יחולו תוספות לקבלן ראשי ומשני. המחירון יהיה לפי מחירון קבלן ראשי.

דרכי גישה

- א. דרכי גישה לתחום אתרי העבודה יהיו דרך מערכת הדרכים העירונית ובהתאם לכללי התנועה ותקנות התעבורה.
- ב. על הקבלן להמציא אישור מהרשויות המוסמכות (כגון: עיריית קצרין, משטרת ישראל, המפקח על התעבורה) בכל מקרה שפעילותו עלולה לגרום הפרעה לתנועה הרגילה.
- ג. לא תוכר כל תביעה מצד הקבלן עקב מגבלות תנועה אשר יוטלו על הקבלן מצד הרשויות. הקבלן יכשיר דרכי גישה מתאימות לתחום אתרי העבודה ובתוך תחום האתרים לצורך פעילותו; הכשרה זו לא תימדד ולא תשולם בנפרד.
- ד. על הקבלן לוודא בסוף כל יום עבודה פינוי השטח והמעברים מכל מכשול ו/או פסולת ו/או עודפים.

תנועה על פני כבישים קיימים

כל תנועה הן לצרכי העברת ציוד וחומרים והן לכל מטרה אחרת תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב מצוידים בגלגלים פניאומאטיים. יש לוודא שגלגלי הרכב הם נקיים ושהחומר המועמס על כלי הרכב אינו מתפזר בזמן הנסיעה.

- א. הקבלן אחראי להשאיר את האתר מגודר ומסודר בתום כל יום עבודה בעת שאין נוכחות של עובדים באתר ולצייד את האתר בכל אביזרי הבטיחות הנדרשים לרבות שומרים ומשגיחים.
- ב. העירייה רשאית להפסיק את עבודתו של הקבלן במידה וזו נעשית בתנאים בטיחותיים גרועים או לא מתאימים לדרישת הרשויות ו/או המזמין ו/או המפקח.
- ג. הקבלן משחרר את העירייה מכל אחריות עבור פגיעות ו/או נזקים שיגרמו למבנה ו/או לעובדים ו/או לצד ג' במהלך ביצוע העבודה, הכל בהתאם למפורט בחוזה.
- ד. הקבלן יישא בהוצאת תיקון הנזקים והפגיעות שיגרמו לעבודה, לעובדים ולצד ג' במהלך ביצוע העבודה.

תמרוך ושילוט זמני

- א. יש להציב תמרוך אזהרה, "עובדים בכביש" מכל כווני התנועה המובילים אל שטח העבודה. באם - אתר העבודה נמצא בשטח מוסתר יש להציבם בהתאם לתנאי הדרך. תמרוך זה חייב להיות מחזיר אור או מואר, בלילה על הקבלן להציב שלטי אזהרה להכוונה ולדאוג לתאורת לילה לאזהרה.
- ב. יש לגדר את שטח העבודה ע"י לוחות זוהרים צבועים אדום לבן שיוצבו כל 10 מטר לאורך שטח העבודה במקביל לנתיבי התנועה. במידה ואתר העבודה קרוב לנתיבי התנועה, על הקבלן להציב מעקות ניו ג'רסי זמניים או חביות צמודות צבועות אדום לבן עם מחזירי אור.
- ג. יש להציב מחסומים זוהרים בצבע אדום ולבן בקצות שטח העבודה שממול כיווני התנועה.
- ד. אם חפירות בשטח העבודה אינן מופרדות מהסביבה על ידי מכשול פיזי יש לגדר אותן לכל האורך במחסומים.
- ה. על הקבלן להבטיח כי כל האביזרים המצוינים בסעיף זה יימצאו במקומותיהם ובשלמות במשך כל זמן העבודה.
- ו. על הקבלן להבטיח שלמות התמרוכים והשלטים אשר יוצבו בהתאם לאמור לעיל.

כל הפסולת ועודפי העפר יסולקו ע"י הקבלן אל מחוץ לאתר העבודה לאתר פסולת מורשה הובלת הפסולת והעודפים תבוצע לכל מרחק ההובלה הדרוש, ולא תשולם כל תוספת עבור מרחקי הובלה.

הובלות

- כל הובלה לצרכי ביצוע עבודה זו נחשבת כהכרחית ומחירה כלול במחיר היחידה לסעיף המתאים בכתב הכמויות. לא ישולם על הובלה בנפרד, לא בתוך האתר ולא מחוצה לו.
- לא תוכר כל תביעה חריגה של הקבלן לתשלום עבור הובלה.

תקופת ביצוע

- א. תקופת הביצוע להשלמת כל העבודות נשוא מכרז/חוזה זה תהיה כמפורט במסמכי החוזה /צו התחלת העבודה המכרז יהיה משך תקופה של 36 חודשים עם אופציית הארכה לשנתיים, אך לא יעלה מעל לתקופה של- 60 חודשים.
- ב. מובהר בזאת כי המזמין שומר לעצמו את הזכות להורות לקבלן לבצע עבודות אילו בשלבים, בקטעים, לא באופן רצוף – וכן בהתאמה לעבודות הבנייה והפיתוח בתחומי המגרשים לבנייה.

- ג. תקופה זו כוללת גם את משך ההתארגנות של הקבלן.
- ד. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף, לרבות בגין ניהול מתמשך, אלא אם תאושר הארכת תקופת הביצוע בנסיבות שאינן באשמתו ובכפוף להוראות החוזה.
- ה. במהלך הביצוע, באופן שוטף יערכו פגישות בהתאם לצרכים ובהנחיית מנהל מחלקת שפ"ע, פגישות אלה ישמשו לדיון ולליבון הנושאים השונים הקשורים.
- ו. תקנות שתוקנו ויותקנו מכוחו של החוק וכל תקנות אחרות מטעם רשות מוסמכת להוצאת תקנות. כמו כן יעמוד המתקן בדרישות המיוחדות של חברת החשמל לישראל, משרד התקשורת, המשטרה, בזק וכו'.
- ז. כל החומרים, האביזרים וחלקי הציוד יהיו חדשים ויתאימו לתקן הישראלי לגבי כל חלק ואביזר שלגביו קיים תקן ישראלי; בהעדר תקן ישראלי יהיו החלקים והאביזרים מתאימים לתקן בינלאומי מוכר, באישור המתכנן והמפקח.
- ח. הקבלן יאשר אצל המתכנן באמצעות המפקח כל סוג חומר, אביזר, ציוד או חלקי ציוד לפני התקנתם. המפקח והמתכנן רשאים לדרוש לקבל אישורים ו/או בדיקות החומרים ע"י מוסד מוסמך שיבוצעו על חשבון הקבלן ובטיפולו; כמו כן הם רשאים לפסול כל חומר, אביזר או ציוד כבלתי מתאים ועל הקבלן יהיה להחליפו מיד ועל חשבונו.

נספח ב'

נספח התייקרויות לחוזה קבלני למכרז / 2025

בין:

המועצה המקומית קצרין

(להלן: "המועצה")

לבין:

(להלן: "הקבלן")

התייקרויות התמורה על פי החוזה המקורי תשולמנה באופן ובתנאים כדלקמן:

- ה. התמורה המשולמת לקבלן בתשלומים חודשיים תעודכן לפי השינויים שיחולו במדד המחירים לצרכן (לוח כללי) להלן "המדד" המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מי שבמקומה באופן המפורט בסעיף ב' להלן.
- ו. המדד הבסיסי הוא מדד חודש אוגוסט _____. התשלום החודשי לקבלן, יישא בשינויים המתחייבים מהפרשי המדדים אשר יחושבו אחת לשלושה חודשים. העדכון יבוצע בתחילת כל רבעון דהיינו בינואר, אפריל, יולי אוקטובר, על בסיס מדד החודש שלפני. נערך חישוב כאמור ונמצא כי חל שינוי בשלושת החודשים האחרונים במדד, יהווה הסכום המתקבל מחישוב התשלום החודשי עפ"י השינוי, בסיס לתשלום שלושת החודשים הבאים.
- ז. לשם הבהרה מצוין כאן בפירוט כי חישוב חדש כאמור ישמש בסיס לתשלום בעתיד ולא למפרע, החישוב יחושב כדלקמן: הפרשי המדד בין החודש האחרון מקבוצת שלושת החודשים הקודמים לבין המדד הבסיסי (המדד הבסיסי הוא מדד חודש אוגוסט _____).
- ח. החל מהשנה השנייה ואילך, יתעדכנו התשלומים לפי שינוי מדד תשומות הבנייה (מדד יוקר הבנייה), כפי שיתפרסם על ידי הלמ"ס, וזאת אחת לשנה.

חתימת "המציע"

נספח ג' – נספח ביטוח

המועצה בנספח זה הינה; המועצה המקומית קצרין ו/או תאגידיים עירוניים של המועצה ו/או גופי סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה ו/או גופים מממנים.

1. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה או כל פי דין, על הקבלן לערוך ולקיים בחברת ביטוח מורשית כדין, את הביטוחים אשר יפורטו להלן ובאישורי קיום הביטוחים המצורפים ומסומנים כנספחים ג'1-ג'2 (להלן: "אישורי הביטוח") אשר מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, למשך תקופת ביצוע העבודות ולרבות תקופת תחזוקה, ולגבי ביטוחי אחריות מקצועית וחבות מוצר למשך כל תקופת אחריות הקבלן על פי דין.
2. ביטוח עבודות קבלניות (להלן: "ביטוח העבודות" ו- "הפוליסה")
 - 2.1 הפוליסה תערך במתכונת כל הסיכונים, תכלול תקופת תחזוקה מורחבת של 12 חודשים ותקופת הרצה של 30 ימים לפחות.
 - 2.2 שם המבוטח בפוליסה יכלול את המועצה, הקבלן וקבלני משנה וכן את המפקח ומנהל הפרויקט (למעט אחריותם המקצועית).
 - 2.3 הפוליסה תכלול את שלוש פרקי הביטוח כלהלן:
 - 2.3.1 פרק א' - פרק ביטוח רכוש לביטוח אובדן או נזק לעבודות; סכום הביטוח יכלול את שווי העבודות במלוא ערכן בתוספת מע"מ כחוק, חומרים וציוד.
 - 2.3.2 פרק ב' - פרק לביטוח אחריות כלפי צד שלישי.
 - 2.3.3 פרק ג' - פרק לביטוח חבות מעבידים.
 - 2.4 אם ביטוח העבודות הקבלניות יוסדר באמצעות "פוליסה הצהרתית", תכלול פוליסה זו (בפרקים ב' ו-ג' לה) גבולות אחריות ספציפיים לעבודות נשוא הסכם זה.
 - 2.5 הפוליסה תערך למשך תקופת ביצוע העבודות - החל מיום העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן או כניסתו לאתר ו/או הכנסתו לאתר רכוש כלשהו (לפי המוקדם), למשך כל תקופת ביצוע העבודות ועד המסירה המלאה של כל חלקי העבודות.
 - 2.6 היה ובמהלך תקופת ביצוע העבודות יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הקבלן חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח מיידית ולמסור למועצה אישור המבטח על ביצוע בעדכון כאמור.
 - 2.7 לבקשת המועצה ימסור הקבלן למועצה העתק הפוליסה לביטוח העבודות (כולל סקר ומפרט יועץ, אם נערך). הקבלן רשאי למסור למועצה את העתק הפוליסה במחיקת מידע עסקי חסוי ואשר אינו רלוונטי.
3. ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות משולב עם ביטוח אחריות המוצר; פוליסה לביטוח חבות הקבלן על פי דין בשל תביעה או דרישה אשר הוגשה לראשונה בתקופת הביטוח, בגין מעשה ו/או מחדל מצד הקבלן ו/או הבאים מטעמו בקשר לפעילותו על פי הסכם זה. הפוליסה תכלול תאריך רטרואקטיבי אשר לא יהיה מאוחר למועד חתימת ההסכם.
4. ביטוח חבות מוצר בגבול אחריות משולב עם ביטוח אחריות מקצועית; הפוליסה תכלול הרחב שיפוי לטובת המועצה בגין פעילות הקבלן ו/או מי מטעמו. הפוליסה תכלול תאריך רטרואקטיבי אשר לא יהיה מאוחר למועד תחילת פעילות הקבלן ו/או מי מהבאים מטעמו באתר.
5. גבולות האחריות בפוליסות שלעיל יהיו למקרה ולתקופת הביטוח וכמפורט להלן: בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, פרק ב' אחריות כלפי צד שלישי - פי עשר משווי עבודות לכל פחות 4,000,000 ₪ ולכל היותר 20,000,000 ₪, בפרק ג' ביטוח אחריות מעבידים - כפי הרשום בפוליסה של הקבלן, בפוליסה לביטוח אחריות המוצר בגבול אחריות משולב עם ביטוח אחריות מקצועית - בעבודות בשווי של עד 4,000,000 ₪ - 2,000,000 ₪ ובעבודות בשווי של מעל 4,000,000 - 4,000,000 ₪.
6. בגין פוליסות הביטוח שלעיל יחולו ההוראות הבאות:
 - 6.1 הוראה לפיה הפוליסה קודמת וראשונית לביטוחי המועצה והבאים מטעם המועצה, המפקח, ומנהל הפרויקט וכי המבטח מותר על כל טענה ו/או תביעה לשיתוף בביטוחיהם.
 - 6.2 הוראה לפיה אי קיום תנאי פוליסות הביטוח בתום לב לא יגרע מזכויות המועצה על פניהן.
 - 6.3 הוראה לפיה חריג רשלנות רבתי, ככל שקיים, יבוטל/בטל ולא יהיה בכך כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981.
 - 6.4 הוראה לפיה שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למועצה בדבר השינוי לרעה או הביטול.
 - 6.5 סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף כלפי המועצה והבאים מטעם המועצה, המפקח ומנהל הפרויקט ובלבד שוויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
 - 6.6 הביטוחים יכללו כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי צפוי.
 - 6.7 נוסחי הפוליסות לא יפחתו מנוסח הביטוחים הידוע כנוסח "ביט" (למעט ביטוח אחריות מקצועית).
7. בנוסף לאמור לעיל על הקבלן לערוך, בעצמו או באמצעות מי מטעמו, את הביטוחים כמפורט להלן:
 - 7.1 ביטוח חובה על פי פקודת ביטוח רכב מנועי [נוסח חדש], התש"ל - 1970 (להלן: "ביטוח חובה") עקב שימוש בכלי רכב.

- 7.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (רכוש) עקב שימוש בכלי רכב ו/או בכלי ציוד מכני הנדסי (להלן: "כלי צמ"ה") החייבים בביטוח חובה וכן ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (רכוש וגוף) בגין כלי רכב ו/או כלי צמ"ה אשר אינם חייבים בביטוח חובה.
- 7.3 ביטוח רכוש (ביטוח מקיף ו/או על בסיס "אש מורחב" ו/או במתכונת "כל הסיכונים" לכלי צמ"ה) הכולל בין היתר, כיסוי מפני רעידת אדמה ונזקי טבע, פרעות ושבתות, גניבה ופריצה, לכל רכוש/ציוד (וכולל כלי רכב ו/או צמ"ה) המובא לאתר העבודות במסגרת העבודות ו/או משמש לעבודות ואשר לא נועד להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות. הביטוח (למעט ביטוח מקיף) יכלול סעיף בדבר וויתור על זכות התחלופה כלפי המועצה והבאים מטעם המועצה, המפקח ומנהל הפרויקט ובלבד שוויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
8. הקבלן פוטר בזאת, בשמו ובשם מי מטעמו, את המועצה ואת מי מהבאים מטעם המועצה, את המפקח ומנהל הפרויקט, מאחריות לכל אבדן או לנזק אשר יגרמו לרכוש/ציוד מכל סוג המובא על ידי הקבלן ו/או מי מטעם הקבלן במסגרת העבודות ו/או משמש לעבודות (לרבות כלי רכב וצמ"ה) ולקבלן לא תהא כל טענה או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור. הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
9. על הקבלן להמציא לידי המזמין אישור קיום ביטוחים עבודות קבלניות (להלן: "אישור קיום ביטוח עבודות קבלניות") המצורף כנספח ג'1 ואישור קיום ביטוחי הקבלן (להלן: "אישור קיום ביטוחי הקבלן") המצורף כנספח ג'2, חתומים על ידי חברת הביטוח; עבור עבודות בשווי העולה על סך של 250,000 ₪ - לא יאוחר ממועד קבלת צו תחילת עבודות וכתנאי לו ועבור עבודות בשווי אשר אינו עולה על סך של 250,000 ₪ - 14 ימים לפחות לפני מועד החתימה על ההסכם וכתנאי לחתימת המועצה על ההסכם.
10. 7 ימים לפני מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, על הקבלן להפקיד בידי המועצה, את אישור הביטוח בגין הארכת תוקף הביטוחים על פיו לתקופה נוספת וזאת למשך כל תקופת ההתקשרות או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט בסעיף 1 שלעיל.
11. המועצה רשאית לבדוק את אישור הביטוח ועל הקבלן להמציא אישור ביטוח מעודכן כפי הנדרש על מנת להתאים את הביטוחים להתחייבות הקבלן על פי הסכם זה. אין בבדיקת אישורי הביטוח (או אי בדיקתם) כדי לפטור את הקבלן מהתחייבויותיו על פי הסכם זה על פי דין. מוסכם כי קביעת הביטוחים, טיב הביטוחים וגבולות האחריות הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הקבלן והקבלן מנוע מלהעלות כל טענה כלפי המועצה או מי מטעם המועצה בקשר לביטוחים.
12. בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע למועצה, על ביטול/שינוי לרעה בביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לערוך את אותו ביטוח מחדש ולהמציא אישור קיום ביטוחים מעודכן לפני מועד הביטול או השינוי כאמור. תשלום דמי ביטוח ונשיאה בהשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחים כאמור לעיל הינם באחריות הקבלן.
13. מובהר כי אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה מנוסחים במתכונת תמציתית בלבד כנדרש מאת חברת הביטוח, בהתאם להנחיות חוזר הפיקוח ורשות שוק ההון ביטוח וחסכון ואין בהמצאת אישורי הביטוח חתומים כאמור, כדי לגרוע מחובת הקבלן לקיים את כל האמור בנספח הביטוח. כן מובהר כי ככל שיחולו שינויים בהנחיות הממונה על שוק ההון ביטוח וחסכון, המועצה תהא זכאית להחליף את אישורי הביטוח באישורי ביטוח בנוסח חלופי, אך מוסכם כי אין באמור כדי להוסיף מעבר לדרישות הביטוח המפורטות בנספח הביטוח.
14. הפר הקבלן ו/או מי מהבאים מטעמו, את הוראות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות המועצה, יהא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו למועצה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות כלפי המועצה, כספיות או אחרות. כן מתחייב הקבלן שלא לעשות ו/או לא להתיר לאחר לעשות כל מעשה או מחדל, אשר עלולים לגרום לנזק כלשהו לרכוש ו/או כדי לסכן חיי אדם.
15. הקבלן מתחייב לקיים את תנאי ביטוחי הקבלן (לרבות תנאים להקלת הסיכון), לא לעשות כל מעשה שיש בו להשפיע לרעה על תוקף והיקף הביטוחים, להאריך את פוליסות הביטוח מדי פעם ולדאוג שתהיינה תקפות למשך כל תקופת ההתקשרות וכקבוע בהסכם זה. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המועצה ככל שידרש לשם שמירה ומימוש של זכויות המועצה על פי ביטוחי הקבלן, ובכלל זה להודיע בכתב, למועצה ולמבטח, תוך זמן סביר עם היוודע לו על קרות אירוע העשוי לשמש בסיס לתביעה על-פי ביטוחי הקבלן.
16. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הקבלן את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא ובכפוף לאמור לעיל.
17. הקבלן מצהיר בזאת כי על פי דרישת המועצה מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירתו, על שם המועצה. כל הזכויות וחובות על פי הפוליסות יחולו על המועצה מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שם המועצה. מיום ההעברה כל זכויות הקבלן בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי הקבלן מותנה בכך שהקבלן חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על שלושים ימים, או שהקבלן הפך לחדל פירעון, או שהקבלן לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות, או שהקבלן הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל פוליסה מסיבות המותרות לה.
18. על הקבלן לגרום לכך כי הוראות הביטוח יובאו לידיעת מנהלי הקבלן עובדיו וקבלני משנה של הקבלן.
19. אם יועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.
20. הקבלן מתחייב כי הוא והבאים מטעמו ינקטו בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת נזק ו/או אובדן מכל סוג בקשר עם ביצוע העבודות וימלאו אחר כל הוראות חוק/דין רלוונטיים לעבודות.

- הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו ועליו לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר הוראות החוק לביטוח לאומי כאמור.
21. הוראות נספח הביטוח על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי הקבלן לפי הסכם זה, או כדי להטיל על המועצה חבות כל שהיא. לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת הביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן, ואשר לא היו קיימות כלפיו אלמלא נערך הביטוח, כלפי המועצה וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט המועצה) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.
22. הפרה של נספח זה (סעיף נספח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של ההסכם.

324 - מוטב לתגמולי הביטוח- מבקש האישור	ה							ציוד קל, מותקנים, מבני עזר ותכולתם, תבניות ופיגומים
328 - ראשוניות	ה							נוק עקיף מותכונן לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים
334 - תקופת תחזוקה (12 חודשים) במסגרת פוליסת עבודות קבלניות	ה							הוצאות להחשת נוק ותיקונים זמניים
345 - הרחבה לנזק בגין פגיעות ושבתות	ה							נוק ישיר (תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים)
	ה							הוצאות נוספות מיוחדות
	ה							הוצאות משינויים ותוספות שיידרשו על ידי רשויות
	ה							רעידת אדמה ונזקי טבע
	ה							פריצה/גניבה
	ה							צד ג'
302 - אחריות צולבת	ה							
304 - הרחב שיפוי בגין מנעשי ומחדלי המבוטח	ה							
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט בגין מי שגרם לנזק בדרך	ה							
312 - כיסוי בגין נזק משימוש בכלי צמיחה	ה							
315 - כיסוי לתביעות מל"ל	ה							
318 -מבוטח נוסף- מבקש האישור	ה							
322 - מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה	ה							
328 - ראשוניות	ה							
334 - תקופת תחזוקה (12 חודשים) במסגרת פוליסת עבודות קבלניות	ה							
340 - הרחבת רעידות והחלשת משען	ה							
341 - הרחבת נוק עקיף עקב פגיעה במותקנים וכבלים תת קרקעיים	ה							
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט בגין מי שגרם לנזק בדרך.	ה							
318 - מבוטח נוסף- מבקש האישור	ה							
328 ראשוניות	ה							
334 - תקופת תחזוקה (12 חודשים) במסגרת פוליסת עבודות קבלניות	ה							

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

062 – עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמל), 074 – שיפוצים
ביטול שינוי הפוליסה*
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול
חתימת האישור:
המבטח:

נספח ג'2 – אישור ביטוחי קבלן

תאריך הנפקת האישור _____:		אישור קיום ביטוחים		
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שעמיתנו ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע הנפורט בה. המידע הנפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיליב עם מבקש האישור.</p>				
ממבקש האישור	גורמים נוספים הקשורים לאישור למבקש וייחשבו למבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מסלול מבקש האישור
שם:	שם: גופי סמך של מועצה מקומית קצרון ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או גופים קשורים ו/או גורמים מממנים	שם:	ביצוע עבודות אחזקה, תיקונים ושיפוצים ברחבי קצרון	מסלול מבקש האישור
ח.פ.:	ח.פ.	ת.ח.ז.פ.		
מען: ת.ד. 28 קצרון 1290000	מען:	מען		

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	מט בל	הסכום או עמדת נאיל שהציג המזיג המזיג זה	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		תאריך סיום	תחילת תאריך	נוסח ומחיר רת הפוס סה	מספר הפוס סה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
			למקרה	לתקופה					
מסלולים 301 - א' בדן	ש		במבדו ת בשווי 4,000,00	במבדו ת בשווי 4,000,00		מועד רטרואקט יבוי כח ממועד חתימת ההסכם או תחילת עבודות לפי המקדים			אחריות מקצועית משולבת
מסלולים 302 - אחריות צולבת נלמנט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור			ת בשווי 2,000,00	ת בשווי 2,000,00					
מסלולים 304 - הרחב שיפוי בגין מנטי ומחדלי-פני לות			ת בשווי 4,000,00	ת בשווי 4,000,00					
מסלולים 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למנט בגין מי שגרים לנזק בודון			00	00					
מסלולים 321 - מבוטח מסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח			00	00					
מסלולים 325 - מרמה נאי			4,000,00	00					

ילושר ילוברדיס. - 327 ילוברדיס/שיהוי ילוברדיס מקרה בלוברדיס - 328 רלוברדיס - 332 תלוברדיס גלוברדיס - 6 חלוברדיס									
- 302 אלוברדיס צלוברדיס 304-הלוברדיס שלוברדיס בלוברדיס מלוברדיס ופלוברדיס המלוברדיס 308 - ולוברדיס ילוברדיס תלוברדיס ללוברדיס מלוברדיס הלוברדיס ללוברדיס בלוברדיס מלוברדיס ללוברדיס בלוברדיס 321 - מלוברדיס מלוברדיס בלוברדיס מלוברדיס ופלוברדיס המלוברדיס - 328 רלוברדיס - 332 תלוברדיס גלוברדיס (12 חלוברדיס)	נלוברדיס		בלוברדיס תלוברדיס 4,000,0 - 00 2,000,0 00 ופלוברדיס תלוברדיס 4,000,0 - 00 4,000,0 00	בלוברדיס תלוברדיס 4,000,0 - 00 2,000,0 00 ופלוברדיס תלוברדיס 4,000,0 - 00 4,000,0 00		מלוברדיס רלוברדיס ילוברדיס מלוברדיס מלוברדיס תלוברדיס ופלוברדיס	בלוברדיס		אלוברדיס מלוברדיס מלוברדיס תלוברדיס

פירוט השירותים (במסוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק החון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)
062 - עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמל), 074 - שיפוץ

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבוטח:

נספח ד'

תצהיר לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

אני הח"מ _____, בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה/ה בזה בכתב, כדלקמן: הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ./ח.צ. _____ המציע במכרז פומבי מס' ***** לעבודות אחזקה, תיקונים ושיפוצים ברחבי קצרון.

1. המציע לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום בשנה (12 חודשים) שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

2. אם המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים, אזי ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

3. אם המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אזי ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

4. המציע יפעל בכל הקשור למכרז בהתאם להוראות כל דין ובכלל זה הוראות חוק עבודת נוער, התשי"ג-1953 וכל תקנות מכוחו. ידוע למציע כי הפרה של כל אחת מהוראות אלה תהווה הפרה יסודית של התחייבויות המציע מכוח המכרז.

5. המציע ו/או מי ממנהליו לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון או כרוכה באלימות או בעבירת מרמה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע וזאת בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז. ידוע למציע שבמקרה של הרשעה באיזה מן העבירות כאמור, הצעתו לא תיבחר כזוכה במכרז ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

6. כמו כן למיטב ידיעתי לא מתנהלים במועד זה נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור. לחלופין* מתנהלים הליכים משפטיים או חקירה פלילית או הוגש כתב אישום נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו בגין עבירה פלילית כאמור או בגין עבירה אחרת כמפורט להלן:

ידוע למציע כי למועצה יהיה שיקול דעת לא לבחור בהצעת המציע עקב הליכים ו/או חקירה ו/או הגשת כתב אישום, כפי שפורט לעיל ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

7. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

אישור עורך דין

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____.



שמספרה _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן
יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.
תאריך: _____ חתימה וחותמת עו"ד _____

נספח ד'1

הצהרת המציע לעניין היעדר ניגוד עניינים

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה החתימה במציע _____ ח.פ. _____ (להלן: המציע)

מצהיר בשם המציע ומתחייב בזאת, בכתב - כדלקמן: בתצהירי זה משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק "עסקאות גופים ציבוריים" התשל"ו, 1976, ואני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

1. הנני מתחייב בשם המציע להודיע לעמותה בכתב ובאופן מיידי על כל עניין אישי, משפטי, או עסקי בין פעילות המציע ו/או בעל הזיקה אליו לבין העירייה/העמותה/תאגידים עירוניים בבעלות עיריית פ"ת שעניין זה עלול ליצור מצב של ניגוד עניינים.
2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אם יהיה למציע ו/או לבעל הזיקה אליו קשר (עסקי או אישי) כלשהו לאחד הגופים הנ"ל, המציע יודיע על כך מיידי לבעלות העמותה.
3. הובאו לידיעתי הוראות ההסכם עם העמותה לרבות הימנעות מניגוד עניינים והנני מתחייב בשם המציע לקיימן במלואן.
4. המציע יקבל על עצמו כל החלטה של העמותה בנושא, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לרבות החלטה על הפסקת ההתקשרות בינו לבין צד ג' אחר כלשהו.
5. בכלל זה לא ידוע לי על ניגוד עניינים קיים או שעלול להיות בין מילוי תפקידי המציע ו/או בעל הזיקה אליו או עיסוקיהם, במסגרת הפעילות נושא הצעה זו.
6. מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות ההסכם שייחתם בין העמותה לבין המציע, אם יזכה, יהיה מוסכם וידוע לו כי אם ויתגלה החשש לניגוד העניינים במהלך תקופת ההתקשרות, יפסיק את הפעילות וידוע בכתב בהקדם האפשרי לעמותה כי אינו יכול להמשיך בקיומה.

_____ שם
_____ חתימה

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני _____ נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

_____ עורך – דין

נספח ד'2

הצהרה בדבר העדר קרבה משפחתית לעובד רשות/ חבר מועצה מקומית קצרין

הצהרה זו מוגשת על ידי _____ (להלן: "המציע") במסגרת הצעתי במכרז מספר 14/2025 שפורסם ע"י המועצה ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי במכרז.

1. הנני מצהיר בזאת כי המועצה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
2.1. סעיף 89 ב'א) לצו המועצות המקומיות (המועצות האזוריות) תשי"ח - 1958 הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

2.2. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.

2.3. סעיף 59 לפקודת המועצות (נוסח חדש) הקובע כי:

" לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת".

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
3.1. בין חברי מליאת המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

3.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

3.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.

3. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 89 ב'3) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), לפיהן מליאת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים, רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 89 א' (א) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

תאריך: _____

חתימת מורשי חתימה של המציע: _____

אני מאשר כי מורשי החתימה חתמו בפניי, אישור עו"ד: _____

ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: _____

חתימה וחותמת: _____

נספח ה'

תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר תשלום שכר מינימום כדין לפי חוק עסקאות עם גופים

ציבוריים

- אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:
- אני משמש כ- _____ אצל המציע _____ (להלן- המציע) ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.
 - בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל שליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המבקש, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

- הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה למציע [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:

לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

- זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימה

אישור עורך דין

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ שמספרה _____ ולאחר שהזהרתי/יה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני. תאריך: _____ חתימה וחותמת עו"ד _____

נספח ו' למכרז

נוסח ערבות בנקאית - ערבות ביצוע

בנק _____ בע"מ סניף _____ תאריך: _____

לכבוד

המועצה המקומית קצרין

קצרין

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

1. על פי בקשת _____ (להלן - המבקש), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 80,000 ש"ח (שמונים אלף שקלים חדשים) (להלן "סכום הערבות), שתדרשו מאת המבקש בקשר:

אחריות ביצוע לפי חוזה מיום _____
(תאור העסקה, ההסכם, החיוב וכו' בגינו ניתנת הערבות)

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לענין ערבות זו, יהא מדד חודש אוגוסט שנת 2025 שהתפרסם ב - 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), בשיעור _____ נקודות.

"המדד החדש" לענין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לענין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלח לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם על לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מ-14 ימים מתאריך התקבל דרישתכם אצלנו, לפי כתובתנו המפורטת מטה, אנו נשלח לכם חלף החזרת כתב ערבות זה,

כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד, שלא יעלה על סכום הערבות, בתוספת הפרשי ההצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתיהו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

3. ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום 31 לחודש אוקטובר שנת 2028 (כולל) בלבד, ולאחר תאריך תהיה בטלה ומבוטלת. הדרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל בתנאים האמורים לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

בנק _____ בע"מ

נספח ז'

תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי (תיקון מס' 11)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ./ ע.מ. _____ (להלן: "הגוף") המבקש להתקשר עם מועצה מקומית קצרין (להלן: "המועצה"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
2. אני מצהיר/ה כדלקמן (יש לסמן חלופה נדרשת):
 - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על הגוף.
 - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הגוף והוא מקיים אותן.
3. ככל שהגוף מעסיק או יעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, לשם בחינת יישום חובותיו לפי ס' 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות ליישומן, בהתאם להוראת ס' 9(ג) לחוק שוויון זכויות, הגוף מתחייב לפעול על פי ההנחיות כאמור וליישמן כמו גם לעדכן את הרשות על הפניה עצמה ויישום ההנחיות כאמור.
4. אנו מתחייבים להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד תחילת ההתקשרות.

חתימה

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

נספח ח'

אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה, ותצהיר נושאת השליטה

אני עו"ד _____, מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987. סעיף זה חל גם על מועצות מקומיות

המחזיקה בשליטה בחברת _____, הינה גב' _____ מספר זהות _____.

_____ שם מלא
_____ חתימה וחותמת
_____ כתובת
_____ טלפון

אני גב' _____, מספר זהות _____, שם התאגיד _____, מצהירה בזאת כי העסק נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים התשנ"ב – 1992.

_____ שם מלא
_____ חתימה