

מועצה מקומית קצרין



האפשרויות
נפרשות
אפיק.

מכרז מסגרת מס' 51/2025 לעבודות שיפוצים ברחבי קצרין

כנס מציעים – 16/10/2025

נוכחים:

נציגי מועצה מקומית קצרין:

ישי ליבשטיין- מנכ"ל המועצה
תומר ביטון- מנהל אגף שירות לתושב
עינת קורן- מנהלת תכנון אסטרטגי
גל אריה – מפקח ומנהל פרויקטים
מור אלמליח- מזכירת מחלקת שפ"ע

נציגי קבלנים:

שם החברה	שם הנציג	טלפון	מייל
1 דני ברנט, בנייה ותשתיות בע"מ	דני ברנט	0504667320	Pikuah125@gmail.com
2 ווטר פרופישנל בע"מ	מוחמד שפיק	0542402823 0502232283/	office@w-pro.net
3 א.כ.נ הנדסה ופיקוח	אסד בטחיש	0538278990	hassan.batheesh.22@gmil.com
4 ח.י.ב.י בע"מ	חנניה ביטון	0544369699	h@hibi.co.il
5 עומר מרעי	עומר מרעי	0525020110	omarmerer@zehav.net.il
6 ג.מ.ג מסגרות ופיתוח	מורד רושרוש	0526776337	jmj.metallo@gmail.com

מילות פתיחה: ישי ליבשטיין- מנכ"ל המועצה ותומר ביטון מנהל אגף שירות לתושב.

נקודות עיקריות והדגשים:

1. המכרז כולל עבודות שיפוץ במבני ציבור בבעלות הרשות, לרבות מוסדות חינוך, מבני קהילה, קאנטרי, ספריה, מתנ"ס ועוד. מדובר בכ-30 מבנים.
2. תקופת הביצוע – המכרז הינו ל3 שנים עם אופציה להארכה של עוד שנתיים- סה"כ עד 5 שנים.
3. תשלומי המכרז מבוססים על מחירון דקל ענף הבנייה לרבות כל הכללים המופיעים במבוא של כל פרק לתכולת המחירים, ככל שסעיף מסוים אינו מופיע במחירון דקל- תחום ענף הבנייה, יש לפעול על פי מחירון דקל – תחום השיפוצים.
4. העבודות תתמחרנה ללא רווח קבלני וללא תוספות קבלן ראשי. מחיר היחידה הוא המחיר המחייב לרבות הנחה המוצעת במכרז. מחירי היח' המופיעים במחירון הם המחירים ללא תוספת אחוז קבלן ראשי כל תוספת אחרת של מיקום, שינוע או תוספת אחרת.
5. טופס הצעת המציע- בעמ' 7 במסמכי המכרז סעיף א, יש לציין אחוזי הנחה שתכול על מחירי היח' על כלל הצעות המחיר.
6. היקף העבודות השנתי המוערך נע בין 2 מליון ₪ ועד 7 מליון ₪ לשנה, אך אין התחייבות להיקף זה. קיימים פרויקטים מוכנים לביצוע אשר ייצאו לדרך מיד עם בחירת הזוכה במכרז.
7. סיווג קבלן נדרש: ג'1 – לפחות, יש להמציא את כל המסמכים הנדרשים בהתאם לתנאי המכרז ולצרפם בעת הגשת המכרז. יש לשים לב לדגשי המכרז, הודגש כי חוברת המכרז מפורטת וממצה את העבודות הנדרשות, על הקבלנים לקרוא היטב לפני ההגשה.
8. העבודות תתבצענה בפיקוח המועצה.
9. תנאי התשלום יבוצעו בהתאם לחוק מוסר תשלומים לגופים ציבוריים, לרבות אחוז גורם חוץ.
10. קיימת טעות בנספחי הביטוח, מצורף נספח מתוקן. יש לצרפו ולהגישו כחלק ממסמכי המכרז.
11. ערבות בנקאית לביצוע- 80,000 ₪ לתקופת התקשורת, ערבות מציע – 10,000 ₪ בתוקף 90 יום. אין להוסיף או לגרוע מתאריך זה.
12. פרוטוקול זה ופרוטוקול השאלות תשובות שישלח בהמשך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש להגישם יחד עם יתר מסמכי ההצעה למכרז כשהם חתומים בחותמת וחתומה בכל עמוד ועמוד.

חתימת קבלן _____

מועצה מקומית קצרין



האפשרויות
נפרשות
אפניך.

לוחות זמני הגשה:

1. מועד אחרון לשאלות הבהרה- הקבלנים רשאים לפנות בכתב בשאלות נוספות למכרז זה עד לתאריך 20/10/2025 בשעה 12:00 לכתובת מייל more@gatzrin.muni.il. את השאלות יש לשלוח בקובץ וורד, בצורה מסודרת ולוודא הגעת המייל בטלפון מס' 04-6969650.
2. מועד מתן תשובות לשאלות הבהרה ישלחו במייל עד לתאריך 23/10/2025 במרוכז לכל המשתתפים בכנס המציעים ויופיעו גם באתר המועצה במסמכי המכרז.
3. ניתן לרכוש את המכרז עד לתאריך 26/10/2025 בשעה 15:00, עלות המכרז 1000 ש"ח.
4. מועד אחרון להגשת המכרז הינו ב28/10/2025 בשעה 12:00.

בהצלחה.

חתימת קבלן _____