

חריגים נוספים, מעבר לחריגים הקיימים בתנאי הפוליסות לביטוחי הרכוש והחבוי

Sanction Clause.

Sanction Limitation and Exclusion Clause – LMA 3100 (amended)

No (re)insurer shall be deemed to provide cover and no (re)insurer shall be liable to pay any claim or provide any benefit hereunder to the extent that the provision of such cover, payment of such claim or provision of such benefit would expose that (re)insurer to any sanction, prohibition or restriction under United Nations resolutions or the trade or economic sanctions, laws or regulations of the European Union, or United States of America (provided that this does not violate current EU and/or German Law).

PROPERTY : LMA 5400

PROPERTY CYBER AND DATA ENDORSEMENT

- 1 Notwithstanding any provision to the contrary within this Policy or any endorsement thereto this Policy excludes any:
 - 1.1 Cyber Loss, unless subject to the provisions of paragraph 2;
 - 1.2 loss, damage, liability, claim, cost, expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with any loss of use, reduction in functionality, repair, replacement, restoration or reproduction of any Data, including any amount pertaining to the value of such Data, unless subject to the provisions of paragraph 3;regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence thereto.
- 2 Subject to all the terms, conditions, limitations and exclusions of this Policy or any endorsement thereto, this Policy covers physical loss or physical damage to property insured under this Policy caused by any ensuing fire or explosion which directly results from a Cyber Incident, unless that Cyber Incident is caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with a Cyber Act including, but not limited to, any action taken in controlling, preventing, suppressing or remediating any Cyber Act.
- 3 Subject to all the terms, conditions, limitations and exclusions of this Policy or any endorsement thereto, should Data Processing Media owned or operated by the Insured suffer physical loss or physical damage insured by this Policy, then this Policy will cover the cost to repair or replace the Data Processing Media itself plus the costs of copying the Data from back-up or from originals of a previous generation. These costs will not include research and engineering nor any costs of recreating, gathering or assembling the Data. If such media is not repaired, replaced or restored the basis of valuation shall be the cost of the blank Data Processing Media. However, this Policy excludes any amount pertaining to the value of such Data, to the Insured or any other party, even if such Data cannot be recreated, gathered or assembled.
- 4 In the event any portion of this endorsement is found to be invalid or unenforceable, the remainder shall remain in full force and effect.
- 5 This endorsement supersedes and, if in conflict with any other wording in the Policy or any endorsement thereto having a bearing on Cyber Loss, Data or Data Processing Media, replaces that wording.

Definitions

- 6 Cyber Loss means any loss, damage, liability, claim, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with any Cyber Act or Cyber Incident including, but not limited to, any action taken in controlling, preventing, suppressing or remediating any Cyber Act or Cyber Incident.
- 7 Cyber Act means an unauthorised, malicious or criminal act or series of related unauthorised, malicious or criminal acts, regardless of time and place, or the threat or hoax thereof involving access to, processing of, use of or operation of any Computer System.
- 8 Cyber Incident means:
 - 8.1 any error or omission or series of related errors or omissions involving access to, processing of, use of or operation of any Computer System; or
 - 8.2 any partial or total unavailability or failure or series of related partial or total unavailability or failures to access, process, use or operate any Computer System.

9 Computer System means:

9.1 any computer, hardware, software, communications system, electronic device (including, but not limited to, smart phone, laptop, tablet, wearable device), server, cloud or microcontroller including any similar system or any configuration of the aforementioned and including any associated input, output, data storage device, networking equipment or back up facility,

owned or operated by the Insured or any other party.

10 Data means information, facts, concepts, code or any other information of any kind that is recorded or transmitted in a form to be used, accessed, processed, transmitted or stored by a Computer System.

11 Data Processing Media means any property insured by this Policy on which Data can be stored but not the Data itself.

LMA5400

11 November 2019

סייג פל-קל

פוליסה זו אינה מכסה אובדן או נזק ו/או חבות כלשהיא הנובעים מהתמוטטות של מבנה בבעלות המבוטח ו/או בחזקתו אשר נבנה בשיטת "הפל-קל", אלא אם הוכיח המבוטח כי אין קשר סיבתי בין שיטת בנייה זו לאובדן, לנזק או לחבות, לפי העניין.

תוקף חריג זה הינו לכל פרקי הכיסוי שנרכשו ע"י המבוטח וצוינו במפורש ב"רשימה".

אולם החריג האמור לעיל לא יחול במידה ויקוימו התנאים הבאים:

א. יציקת הפל-קל אינה מועמסת בעומס דינמי כדוגמת ציוד המפעיל מאמצי עומס מחזוריים (כגון מכבשים, אולמות ריקודים וכיו"ב).

ב. לאחר הוספת חיזוקים לבנייה המקורית, העומס הסטטי המירבי לא יעלה על 500 ק"ג/מ"ר.
בהעדר תוספת חיזוקים כאמור, העומס הסטטי המירבי לא יעלה על 250 ק"ג/מ"ר.

הנ"ל מותנה בקבלת אישור לכך ממהנדס אזרחי המתמחה בקונסטרוקציה, על יסוד דו"ח בדיקת אל-הרס של מעבדה שהוסמכה ע"י מכון התקנים הישראלי או ע"י הטכניון מכון טכנולוגי בישראל.

ג. האמור בסעיף ב' לעיל לא יחול לעניין עומס סטטי של יציקת הפל-קל בקומות צמודות קרקע (למעט לרצפות תלויות), ללא מרתפים מתחתן.

רשות כבאות

במהלך תקופת הביטוח בפוליסה זו חייב המבוטח להביא לידיעת המבטח כל דו"ח ביקורת שנעשה על ידי רשות הכבאות הנוגע בצורה כלשהי לנכס המבוטח, ואשר הובא לידיעתו. מובהר בזאת כי אי קיום חובת הודעה כאמור, תיחשב כמניעת מידע מהותי מהמבטח ביחס להחמרה בסיכון, והמבטח יהיה רשאי בשל כך לבטל את הפוליסה או להקטין את היקף חבותו על פי הקבוע בחוק חוזה הביטוח.

בביטוחי רכוש:

על אף כל האמור בכל תנאי וחריגי הפוליסה, פוליסה זו מחריגה כל נזק, אבדן, חבות, הוצאות, קנסות, עונשים או כל תשלומים אחרים, אשר באופן ישיר או עקיף, נגרמו על ידי, בקשר עם, או הקשורים או הנובעים בכל דרך, ואף אם נגרמו בשל חשש או איום ממשי או נחות, ל:

1. כל מחלה מדבקת, וירוס, בקטריה או מיקרואורגניזם אחר (בין אם הם אסימפטומטיים או לאו); או
2. נגיף קורונה (COVID-19), לרבות כל מוטציה או וריאציה שלו; או
3. מגיפה שהוכרזה על ידי ארגון הבריאות העולמית או על ידי רשות בריאות ממשלתית כלשהי, לרבות אך לא רק, אם ההכרזה מתייחסת לאירועים שקדמו למועד ההכרזה.
4. נזק שיכוסה על ידי מדינת ישראל בקשר עם מגיפה כאמור.
5. הניסח הרשום לעיל ירשם בתוכניות הביטוח כמפורט להלן:

בביטוחי חבולות:

על אף כל האמור בכל תנאי וחריגי הפוליסה, פוליסה זו מחריגה כל נזק, אבדן, חבות, הוצאות, קנסות, עונשים או כל תשלומים אחרים, אשר באופן ישיר או עקיף, נגרמו על ידי, בקשר עם, או הקשורים או הנובעים בכל דרך, ואף אם נגרמו בשל חשש או איום ממשי או נחות, ל:

1. נגיף קורונה (COVID-19), לרבות כל מוטציה או וריאציה שלו; או
2. מגיפה שהוכרזה על ידי ארגון הבריאות העולמית או על ידי רשות בריאות ממשלתית כלשהי, לרבות אך לא רק, אם ההכרזה מתייחסת לאירועים שקדמו למועד ההכרזה.
3. נזק שיכוסה על ידי מדינת ישראל בקשר עם מגיפה כאמור.

סייג פל-קל לפוליסת אחריות מקצועית

פוליסה זו אינה מכסה אובדן או נזק ו/או תבואת כלשהיא הנובעים מהתמוטטות של מבנה בבעלות המבוטח ו/או בחזקתו אשר נבנה בשיטת "הפל-קל".

סייג מבנה מסוכן לפוליסת אחריות מקצועית

אובדן ו/או נזק כלשהו הקשור ו/או הנובע מפעילות מכל סוג שהיא של המבוטח ו/או המועסקים על ידו בכל הקשור בענין "מבנה מסוכן"

WAR EXCLUSION CLAUSE

This (re)insurance does not apply to any liability, loss, damage, cost or expense of whatsoever nature based upon, arising out of or allegedly arising out of, caused by or contributed to, by or resulting from, or related to (whether directly or indirectly):

- (i) the Ukraine – Russia conflict which commenced on February 24, 2022 and/or
- (ii) any operations, risks, activities, events or other matters of any insured within the territory of, and/or in relation to (including but not limited to imports and exports of products or the provision of services), Ukraine, Russia or Belarus.

All other terms, definitions, conditions and exclusions of this Policy remain unchanged

מהלך כיסוי עמדות טעינה לרכב חשמלי פרטי ארבעה גלגלים:

היה וקיימת/ות עמדה/ות לטעינת רכב חשמלי אשר בוסתה/ו במסגרת פרק הרכוש

להלן פירוט האמצעים הנדרשים להקלה בסיסן, על המבוטח מלה החובה על קיומם, תחזוקתם והפעלתם התקינה:

1. קיים אישור בדיקה מחשמלאי בודק נוסף המאמת שמערכת החשמל ועמדה/ות הטעינה עצמה מתקנת בהתאם להנחיות תקנות החשמל (הנחיות מנהל מנהל החשמל בדבר התקנת מערכת טעינה לרכב חשמלי) ומאושרת לחיבור לרשת החשמל.
2. הטענת כלי הרכב מתבצעת תוך שימוש בציוד תקני של יצרן המתקן, מעשה שימוש בכבל מקורי של היצרן, המותאם לסוג הרכב הנטען ובכל מקרה חל איסור על שימוש בכבל מאריך או להטעין יותר מרכב אחד לכל בית תקע.
3. ערכת הטעינה/עמדת טעינה מתקנת באופן קבוע על משטח יציב ובמיוחד (כגון קיר מבנה וכו') **מערכת החשמל – בדיקות ואישורים:**
- 4.1. מתבצעת בדיקת חשמלאי בודק מוסמך אחת ל 5 שנים ולאחר ביצוע שינוי במערכת/עמדת הטעינה.
- 4.2. מתבצעת בדיקה למערכת/עמדת הטעינה, על כל מרכיבי המתקן, לרבות לוח החשמל אליו מקושר. המתקן ומפסקי המגן (הגנה בפני חשמול, מפסק פחת ייעודי למתקן הטעינה ורציפות הארקה), אחת לשנתיים ע"י חשמלאי מוסמך. כל הליקויים, המידה וימצאו, יוספלו ללא דיחוי ואישור תקף המאמת זאת ימצא בידי המבוטחים.
- 4.3. מערכת הטעינה/עמדת הטעינה מצוידת במערכת ניתוק זרם, הפועלת באופן אוטומטי לניתוק אספקת החשמל בעת שככל ההטענה מנותק מהרכב החשמלי, בעת כנייה במערכת ההארקה ובידי המבוטחים מצוי אישור חשמלאי מוסמך המאמת זאת.
5. **אמצעי כיבוי:**
 - 5.1. במידה ומערכת הטעינה/עמדת הטעינה מותקנת בקומת התניה של המבנה - קומות תניה ונת קרקעיות:
 - מותקנת מערכת כיבוי אוטומטית במים בריסס, ספרינקלרים, מאושרת מסן התקנים, הנמצאת במצב הפעלה תקין ומתוחזקת בהתאם לנדרש בתקן 1028,
 - כמו כן מסוף הפעלה נמצא במצב "פיתוח" וקשור כך באופן קבוע באשרשרת חולשת ממתכת ומגול תלי מתאים.
 - אישורים מעודכנים, מגוף מוסמך, המאמתים זאת מצויים ברשות המבוטחים.
 - 5.2. במידה ומערכת הטעינה/עמדת הטעינה מותקנת מותחת לקומת מגורים (מבנה על עמודים) מעל המתקן ההטענה מותקן אבקומס במשקל של 6 ק"ג ובידי המבוטחים מצוי אישור תקף מגוף מוסמך בדבר תקימותו.
 - 5.3. במידה ומערכת הטעינה/עמדת הטעינה מותקנת בחניה פתוחה, תצר בית מגורים צמוד קרקע/שטח פתוח, מסוף המכיל 6 ק"ג אבקה יבקשה מוצב בהישג יד ובידי המבוטחים מצוי אישור מעודכן מגוף מוסמך בדבר תקימותו.

תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום

מוצגה ומסכם בזאת שבכפופות למונחים, לחריגים ולהתניות הכלולים בכל פרקי הפוליסה, יורחב הכיסוי לאגבדן או חק כתוצאה ישירה או עקיפה מאש או התפוצצות רק אם נתמלאו הדרישות דלהלן:

1. המונח "עבודות בחום" פרוש: ביצוע עבודות חמות מכל סוג, הכרוכות בריתוך או חיתוך באמצעות חום או שימוש באש גלויה, ולא בשימוש בתהליך או פעילות מכל סוג ותיאור המבצעים באמצעות חום או שימוש באש גלויה ולא חיתוך או שימוש כלשהו במכשירים יצרי ניצוצות.
2. לא תבוצענה עבודות בחום בתחום אתר העבודות המבוצעות בחצרי המבוסס המצוינים לעיל ובעבודות המבוצעות ע"י המבוטח מחוץ לחצרי המבוסס באם התבקש לכך כיסוי אלא בהתאם למפורט בנהל זה.
3. במידה והעבודות מבוצעות ע"י קבלנים או קבלני משנה יש לוודא כי כל קבלן או קבלן משנה אשר מבצע את עבודותיו, כולל "עבודות בחום", ימנה אחראי מטעמו (להלן "האחראי") אשר תפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום שלא בהתאם לאמור בנהל זה.
4. בסרם ותחילת ביצוע העבודות בחום יסייר האחראי מטעם המבוטח בשטח המיועד לביצוע העבודות בחום ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג ברדיוס של לפחות 10 מטר ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים קבועים, אשר אינם ניתנים להזזה, יסוּוּ במעטה בלתי דליק.
5. האחראי מטעם המבוטח ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן "צופה אש") המצויד באמצעי כיבוי מתאימים לכיבוי החומרים הדליקים הנמצאים בסביבת מקום ביצוע העבודות בחום. תפקידו הבלעדי של צופה האש כאמור יהיה להשקיף על ביצוע העבודות בחום ולפעול מייד לכיבוי של התלקחות העלולה לנבוע מביצוע העבודות בחום כאמור.
6. צופה האש יהיה במקום ביצוע העבודות בחום החל מתחילת ביצוע עד לתום לפחות 30 דקות לאחר סיומן על מנת לוודא כי לא מתרח במקום כל מקורות התלקחות.
7. למען הסר ספק מובהר בזה למבוטח כי אי קיום נוהל זה על ידו עלול לפגוע בזכויותיו על פי פוליסת הביטוח זו.
8. אם אין למבוטח את הידע הדרוש לביצוע האמור לעיל ידאג להעסיק אחראי בטיחות שתפקידו יהיה להנחות את מבצעי העבודות בחום ולפקח בפועל על ביצוען.

נספח מהל טיפול תביעות המהווה חלק בלתי נפרד מהפוליסה

להלן מהל טיפול בתביעות מתחת לסכומי ההשתתפות הנצמדות בתחום צד שלישי:

חוקי גור

1. הודעות זehירות ולט דרישות נסגעים (שאינן תביעות משפטיות) ולא תביעות משפטיות שאילון אינה נתבעת בהן בדישרין המוגשות למבוטח/לאיילון ומשורכות עד לסך 80% מסכום השתתפות עצמית-תשופלנה ע"י המבוטח באמצעות בא כוחו ישולמו ישירות על ידי המבוטח.

היה ודרישה כזו הגשה בדישרין לאיילון, הערכת הסיכון בה תבצע ע"י איילון וכל שוטערך מתחת ל-80% מסכום ההשתתפות העצמית תועבר למבוטח להמשך טיפול במהל כזו ולא יפתח בינה תיק תביעה.

היה ודרישה הוגשה למבוטח, הערכת הסיכון בה תיקבע ע"י מוסך מטעם המבוטח, וכל שוטערך מתחת ל-80% מסכום השתתפות עצמית תסופל ישירות ע"י מצי המבוטח ללא הפעלת הפוליסה.

לשרות האסור, בהם לדעת הגורם המספל באיילון, ערך התביעה בפועל נמוך מסך 80% מסכום ההשתתפות העצמית המקוב בפוליסה-רשאית איילון להחזיר התביעה לטיפול ישיר של המבוטחים, על פי הנהל לעיל.

2. דרישות כזו ולא תביעות משפטיות המוערכות מעל ל-80% מסכום ההשתתפות העצמית (בין ע"י איילון ובין ע"י ב"כ המבוטח בהתאמה לאמור בסעיף 1) יועבר לאיילון להמשך טיפולה הבלעדי בכפוף להצאות סעיף 68 לחוק חחה הביטוח.

3. תביעות משפטיות בהן נתבעת גם איילון ישירות-תועברנה תמיד לאיילון למרך קביעת הערכת הסיכון והגורם המספל.

4. היה ותביעה המשפטית הוערכה ע"י איילון בסך הנמוך מה"ע ותועבר התביעה להמשך טיפול המבוטח באמצעות בא כוחו, אשר ידאג למחיקת איילון מכתב התביעה ואם לא ניתן למחוק את איילון ייצג פורמאלית גם את איילון.

במידה ותביעה המשפטית בה נתבעה גם איילון מטופלת על ידי המבוטחים-מתחייבים המבוטחים לעדכן את איילון עם סילוקה על מנת שתיק התביעה שגמתח בגינה ייסגר.

חוקי רכוש

1. הודעות זehירות ולט דרישות פיסי ולט תביעות משפטיות בין חוקי רכוש, שסכום החוק הנתבע בהן נמוך מסכום ההשתתפות העצמית המקוב בפוליסה ישולמו תשופלנה ותשלמנה ישירות על ידי המבוטחים ועל חשבונם.

תביעות משפטיות שסכום החוק הנתבע בהן נמוך מסכום ההשתתפות העצמית בהן נתבעת גם איילון תועברנה לעיין ודרישת איילון. המבוטח ידאג למחיקת התביעה כנגד איילון בשל היותה נמוכה מסכום ההשתתפות העצמית על פי הפוליסה ובמידה ולא ניתן למחוק את איילון ייצג פורמאלית גם את איילון באמצעות עוה"ד המספל בתביעה מטעמו.

במידה ותביעה המשפטית בה נתבעה גם איילון מטופלת על ידי המבוטחים אזי מתחייבים המבוטחים לעדכן את איילון עם סילוקה על מנת שתיק התביעה שגמתח בגינה ייסגר.

2. דרישות פיזי לא תביעת משפטיות שסכום הנזק הנתבע בהן עולה על סכום ההשתתפות העצמית בפוליסה תעברנה לטיפול איילון ותסופלנה על ידה באם לדעת הגורם המספיק באיילון, ערך התביעה בפועל נמוך מסכום ההשתתפות העצמית הנקוב בפוליסה-רשאית איילון להחזיר התביעה לטיפול ישיר של המבטחים, על פי המהלך לעיל.

כללי:

1. המבטח ישלם בשירותי ע"ד מסחה בתחום החיקין להערכה וטיפול בתביעת צד שלישי (להלן: עורכי הדין).
2. הערכת הסיכון הרלבנטית לצורך קביעת המשך הטיפול בתביעה תתייחס לכל התנאים הפוטנציאליים בין האירוע הביטוחי.
3. המבטח ידווח למבטח מייד למשטרע לו על אירוע מרובה נפגעים ולאן אירוע בו ריבוי תנאים פוטנציאליים (הצעות לדוגמא) ללא קשר להערכת התביעה באותו שלב.
4. לאיילון שיקול דעת מלא לטיפול לטיפול תביעות גם אם סכום נופל מסכום השתתפות העצמית ולט ליתן הבחיות למתווה סילוק התביעות עד מבה ההשתתפות העצמית לרבות בתביעות מרובות תנאים.
5. תביעה שהוערכה כתביעה נגזרה מסכום ההשתתפות העצמית אלפיכך סופלה ישירות ע"י המבטח, ובמהלך הטיפול התעוררה הערכתה כך שהיא עולה על סכום ההשתתפות העצמית הנקוב בפוליסה, תועבר הידיות להמשך טיפול ישיר של איילון.
6. בהתייחס לתביעות שתסופלנה ישירות על ידי המבטח, בהנאם לסמל זה, והסתייגות באופן בלתי צפוי בסכומים העולים על סכום ההשתתפות העצמית הנקוב בפוליסה-מבלי שהודעה בניק נתנה לאיילון מבעוד מועד, תישא איילון בסכמי הנזק ובהוצאות משפטיות סבירות העולים על ההשתתפות העצמית, בכפוף לתנאי הפוליסה ובכפוף להמצאת אסמכתאות ביחס להוצאות הנסיעות.
7. סכומי נזק: כל סכום שישלם לתובע לרבות הוצאות ושכ"ס עורכי דין, הוצאות הגנה משפטית, הוצאות סבירות שהמבטח נשא בהן למרך ביהר נסיבות התביעה והתלכסמת מפיה.
8. המבטח אחראי ישירות לתשלום שכ"ס הספקים המייצגים אותו בתביעות מתחת לסכום ההשתתפות העצמית.
9. לדרישות השונות עוצמת שיעברו מאיילון למבטח, יצורף תדפיס הוצאת מחשב איילון, חתום בחותמת איילון ובחתימה אישית. תדפיס זה יחשב כהוכחה סופית לחיקף הוצאת שהוצאו על ידי איילון למרך הטיפול בתביעה עד התאריך הנקוב בו.
10. המבטח יעביר לאיילון פרטי איש קשר מסענו להעברת מכתבים לאישור פשרה על פי סעיף 68 לחוק חוזה הביטוח וכתובת דוא"ל של הנ"ל. העברת המסמכים בדוא"ל לפרט זה לכתובת שנמסרה תהווה הודעה מצד איילון על פי חוק.
11. המבטח מצהיר כי יעביר תשובות למכתבים על פי סעיף 68 בתוך המועדים הנקבים בחוק-עד 30 יום.