



**פרוטוקול ישיבת ועדת השלושה אמות מידה
ניהול פיקוח ותכנון פרויקט שיפוץ גמלא ישן לבית ספר גוונים מיום 6/6/24**

נוכחים: מר' **אסי קצירן**, מ"מ המנהל הכללי - יו"ר
מר **מאור אוחנה**, גזבר - חבר
עו"ד **אייל נון**, יועץ משפטי - חבר

אסי קצירן: המועצה המקומית קצירן בפרויקט שיפוץ גמלא ישן לבית ספר גוונים לבחור ניהול פיקוח ותכנון.

עו"ד **אייל נון**: אני מציג את חוות דעתי כי ההתקשרות לניהול הפיקוח ניתנת לערכה בהליך תחרותי ללא מכרז פומבי וחלה עליה תקנה 3(8) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, והכל בהתאם לנהל ההתקשרויות עם מתכננים ויועצים כמפורט בחוזר המנהל הכללי של משרד הפנים 2016/8, על תיקוני בחוזר 2017/5.

יש לקבוע תנאי סף להתמודדות וכן תנאי סף לבחירה ולאחר מכן לפנות לקבלת שש הצעות לפחות מתוך רשימת המציעים האפשריים שבידי המועצה.

אסי קצירן: מציע שתנאי הסף יהיו ניסיון מוכח של חמש שנים לפחות בניהול ופיקוח פרויקטים ציבוריים, וכן ניהול פיקוח של עבודות שיפוץ ב-2 פרויקטים ציבוריים בהיקף של 2 מל"ח לפרויקט בשנתיים.

רו"ח **מאור אוחנה**: 100% מחיר.

עו"ד **אייל נון**: מקובל עלי.

אסי קצירן: גם עלי.


מתליטים: להתקשר בהליך תחרותי ללא מכרז פומבי לבחירת ניהול פיקוח ותכנון פרויקט שיפוץ גמלא ישן לבית ספר גוונים.

תנאי סף: ניסיון מוכח של חמש שנים לפחות בניהול ופיקוח פרויקטים ציבוריים, וכן ניהול פיקוח של עבודות שיפוץ ב-2 פרויקטים ציבוריים בהיקף של 2 מל"ח לפרויקט בשנתיים.

אמות המידה לבחירה בהצעה: יהיו 100% מחיר.

תערך פניה לששה מציעים אפשריים, יש לקבל לפחות ארבע הצעות.




אסי קצירן
מ"מ המנהל הכללי


רו"ח **מאור אוחנה**
גזבר המועצה

