



האפשרויות
נפרשות
אפניך.

פרוטוקול ישיבת ועדת השלושה מיום 4.8.2024

נוכחים: ישי ליבשטיין, מנכ"ל - יו"ר
מר מאור אוחנה, גזבר - חבר
עו"ד אייל נון, יועץ משפטי - חבר

ישי ליבשטיין: בהמשך להחלטת הועדה בנוגע לפיקוח פרוייקט שיקום תשתיות, פנתה מהנדסת המועצה ל-8 מציעים והתקבלו 8 הצעות.

עו"ד אייל נון: בהתאם להנחיות חוזר מנכ"ל פניה ל-8 מציעים לקבלת 8 הצעות עומדת בקריטריונים.

מאור אוחנה: על פי תנאי הסף להתמודדות וכן תנאי סף לבחירה כפי שהוגדרו בוועדה, מחלקת הנדסה ערכה טבלת השוואה על פיה.

י. ברזני פרוייקטים בע"מ על פי הניקוד הוא הזוכה – הצעת מחיר עומדת ע"ח 357,000 כולל מע"מ.

עו"ד אייל נון: מקובל עלי.

ישי ליבשטיין: גם עלי.

מחליטים:

הצעתו של י. ברזני בע"מ היא ההצעה הזולה ביותר העומדת ע"ס 357,000 ש"ח כולל מע"מ. הבחירה כפופה למילוי טופס לאישור חשש לניגוד ענינים של ספקים ולחוות דעת היועץ המשפטי למועצה בדבר העדר ניגוד ענינים.

ישי ליבשטיין
מנכ"ל המועצה
היועץ המשפטי

ישי ליבשטיין
מנכ"ל המועצה

מאור אוחנה
גזבר המועצה



האפשרויות
נפרשות
לפני

כ"ב תמוז, תשפ"ד
28 יולי, 2024

לכבוד
ועדת השלושה
כאן

שלום רב,

הנדון: הצעות מחיר לפיקוח לפרויקט שיקום תשתיות

נשלחה בקשה ל-8 מפקחים לפרויקט שיקום תשתיות והם:
בן חפר פרויקטים בע"מ, קידן ניהול פרויקטים בע"מ, מ.ע אריה הנדסה בע"מ,
גל אריה הנדסת בנין ניהול בניה ותשתיות, י. ברזני פרויקטים בע"מ, רון אריאל,
א.ר שמשום, אינג' שרון הדר.

אומדן תקציבי משוער לפרויקט 17 מלש"ח.

התקבלו 8 הצעות והן:

1. י. ברזני פרויקטים בע"מ - 2.1%
2. מ.ע אריה הנדסה בע"מ - 2.3%
3. אינג' שרון הדר - 2.47%
4. קידן ניהול פרויקטים בע"מ - 2.9%
5. גל אריה פיקוח וניהול תשתיות - 2.9%
6. א.ר שמשום - 3%
7. בן חפר פרויקטים בע"מ - 3.5%
8. אינג' רון אריאל - 4.56%

מצ"ב ההצעות.

בברכה,


איריס יהודה
מח' הנדסה



מועצה מקומית קצרין

הנדסה

י"א תמוז, תשפ"ד
17 יולי, 2024

לכבוד:

ישראל ברזני
Israel@ibarazani.com

שלום רב,

הנדון: בקשה להצעת מחיר לפיקוח לפרויקט שיקום תשתיות

מועצה מקומית קצרין מבקשת בזאת הצעת מחיר למתן שירותי פיקוח לפרויקט שיקום תשתיות. ניהול הפרויקט מתבצע ע"י החברה לפיתוח קצרין. תכנון הפרויקט - חב' חרמון מהנדסים בע"מ. אומדן תקציבי משוער לפרויקט הינו 17 מלש"ח אשר מחולק לשלבים.

להלן השירות הנדרש:

- א. פיקוח צמוד על כל הקבלנים העובדים בפרויקט.
- ב. קבלה ואישור חשבונות חלקיים וסופיים, כולל בדיקת חישובי כמויות שיוגשו ע"י הקבלנים השונים.
- ג. עריכת סיכומי ישיבות ביצוע והעברתם למהנדסת המועצה, כולל דרישות כספיות.
- ד. בדיקה ואישור עבודות נוספות וחריגות.
- ה. עריכת פרוטוקולים לביקורות לקבלת הפרויקט.
- ו. הוצאת תעודת גמר לאחר סיום הפרויקט ומסירתו למועצה המקומית קצרין.
- ז. בקרה ופיקוח עליון על עבודות תשתית ופיתוח המבוצעות ע"י גורמים אחרים שלא באמצעות מכרז אלא הזמנה (חברת חשמל, רשות העתיקות, תאגידים למיניהם וכו') המבוצעות עבור הפרויקט.

ההצעה תכלול את כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא כנדרש למתן השירותים הנדרשים במסמכי ההליך והחווה לרבות שרותי משרד, הדפסות, עבודת מזכירות, צילומים, דואר, הוצאות נסיעה, ביטול זמן וכיו"ב. לא תשולם כל תוספת בגין הוצאות אלו.

מועצה מקומית קצרין רשאית להפסיק ביצוע פרויקט על ידי מנהל הפרויקט ו/או להקטין את היקפי השירותים בכל שלב שהוא לפי שיקול דעתה הבלעדי וכי לא תהיינה לי כל טענות בקשר לכך.

י. ברזני פרויקטים בע"מ
בנייה, ניהול ופיקוח בניה
פ.נ. 513947856



מועצה מקומית קצרין

הנדסה

תנאי סף:

- * פוליסת ביטוח מקצועית למגיש ההצעה.
- * מהנדס בניה עם ניסיון עבודה מוכח בפיקוח על פרויקטים, מינימום 5 שנים ולפחות 2 פרויקטים מעל 10 מלש"ח.
- * יש לצרף המלצות מרשויות ומגופים ציבוריים.
- * עדיפות תינתן למצע בעל 2 עובדים.

אמות מידה - 100% מחיר.

תנאי תשלום:

שכר הטרחה יקבע באחוזים מסך הביצוע בפועל, עפ"י המפורט:

סה"כ עלות הפרויקט לחישוב שכ"ט מוערך ב - 17,000,000 מלש"ח, כולל מע"מ.

עבור שכ"ט בשלב הביצוע, יהיה 97% שישולם עפ"י חשבונות הקבלן.

שכ"ט המוצע עבור שנת בדיק יהיה 3%

ההצעה תהיה אחוז תקציבי מסך 17 מלש"ח, שנייים בחיקף הביצוע עד לגובה של 10% לא יביאו להעלאה או הורדה של סכום שכר הטרחה.

$$\text{סה"כ } 357,000 = 2.1\% \text{ של } 17,000,000$$

$$305,128 + 17\% = 357,000$$

$$\text{סה"כ כולל מע"מ } 357,000$$

* תנאי התשלום בהתאם לחוק מוסר תשלומים, 100% במימון משרד ממשלתי.

הערות:

- * בהצעה תינתן עדיפות של 5% למציע שהוא תושב קצרין.
- * יש להעביר את ההצעה לאיריס יהודה במייל: Iris-y@qatzrin.muni.il
- * הזוכה יחתום על חוזה התקשרות עם המועצה המקומית קצרין
- * יש לשלוח ההצעה עד לתאריך: **24.07.24**

בכבוד רב,


איריס יהודה
מח' הנדסה


ברזני פרויקטים בע"מ
בנייה, ניהול ופיקוח בניה
פ.ח. 513917856



**אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עיסקאות
גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976**

תאריך הדפסה: 02/07/2024

5	2	62	5003	513917856	י. ברזני פרויקטים בע"מ
פקיד שומה	חוליה	סוג תיק	קבוצת חשבון 0 הסוללים כתובת עסק 907326466	מספר ישות	שם
			מספר תיק ניכויים	513917856	1 הסוללים כתובת
				מספר תיק מע"מ	מספר תיק מ"ה

1. אני הח"מ "פקיד מורשה" כמשמעותו בחוק עיסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו-1976 מדווח בזאת כי למיטב ידיעתי הנמנע:
א. מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל עפ"י פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף התשל"ו-1975.
ב. נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עיסקאות שמוטל עליון מס לפי חוק מס ערך מוסף.
2. אישור זה אינו מהווה אסמכתא לענין קבילות פנקסי החשבונות, אין בו כדי לחייב בצורה כלשהי בפני ועדת ערר או בפני בית המשפט ואין הוא קובע עמדה ביחס לתקינותם של הדו"חות, מועדי הגשתם או נכונות הסכומים ששולמו על פיהם.

אישור זה בתוקף מיום 01/01/2024 ועד יום 31/03/2025
שע"מ - אינטרנט
שם משדר

31/03/2025	01/01/2024	31/03/2025	01/01/2024
31/03/2025	01/01/2024	31/03/2025	01/01/2024
31/03/2025	01/01/2024	31/03/2025	01/01/2024
31/03/2025	01/01/2024	31/03/2025	01/01/2024
31/03/2025	01/01/2024	31/03/2025	01/01/2024

מנכה יקר,
בטופס זה הושקעו מאמצים למניעת זיופים
ניתן לאמת את נכונות שיעור ניכוי המס
באתר האינטרנט של מ"ה שכתובתו
www.gov.il/he/departments/israel_tax_authority
אישור זה מבטל כל אישור קודם.

אזולאי יואב
ממונה אזורי מס ערך מוסף
מע"מ-עכו

ספר עזרא
פקיד השומה
נצרת



מינהל הנדסה – מועצה אזורית הגלבוע

08 נובמבר 2021

לכל המעוניין,

הנדון: מכתב המלצה – י. ברזני פרויקטים בע"מ

חברת י. ברזני בניהולו של ישראל ברזני, מבצעת עבורנו ניהול ופיקוח של 2 פרויקטים (2 בתי ספר).
השרות של החברה שירות מקצועי, עמידה בל"ז והענות לדרישותינו בצורה עניינית ואדיבה.
אני ממליץ להתקשרות עם חב' י. ברזני בפרויקטים לעבודות ניהול ופיקוח.

במרכה
קובי צורי
מהנדס המועצה



מינהל הנדסה – מועצה אזורית הגלבע

08 נובמבר 2021

לכל המעוניין,

הנדון: מכתב המלצה – י. ברזני פרויקטים בע"מ

חברת י. ברזני בניהולו של ישראל ברזני, מבצעת עבורנו ניהול ופיקוח של 2 פרויקטים (2 בתי ספר).
השרות של החברה שירות מקצועי, עמידה בלוי"ז והענות לדרישותינו בצורה עניינית ואדיבה.
אני ממליץ להתקשרות עם חב' י. ברזני בפרויקטים לעבודות ניהול ופיקוח.

מרכה
קובי צורי
מהנדס המועצה

רשימת פרויקטים ציבוריים ניהול + פיקוח בשנים 2015-2024

שם הפרויקט	תיאור הפרויקט	היקף הביצוע ב- נה	שטח בניה	מועדי הביצוע תחילה-סיום	שם הזמין/ המזמין
בתי ספר	ארבעה מבנים-16 כיתות	12,500,000	כ- 2,200 מ"ר	2015-2016	מ.מ חריש
	18 כיתות	14,000,000	כ- 2,500 מ"ר	2015-2016	מ.מ חריש
	שלושה מבנים	11,800,000	כ- 1,500 מ"ר	2015-2016	מ.מ חריש
	16 כיתות חינוך מיוחד	15,633,130	כ- 1,500 מ"ר	2018-2019	מ.מ חריש
	16 כיתות חינוך מיוחד	14,000,000	כ- 1,500 מ"ר	2018-2019	מ.מ חריש
	18 כיתות	25,000,000	כ- 2,200 מ"ר	2018-2019	מ.מ חריש
	18 כיתות	26,000,000	כ- 2,400 מ"ר	2018-2019	מ.מ חריש
	18 כיתות	25,000,000	כ- 3,000 מ"ר	2019-2020	מ.מ חריש
	הרחבת בית ספר	22,000,000	כ- 3,500 מ"ר	2016-2017	מ.מ עילוט
	הרחבת בית ספר	6,500,000	כ- 1,300 מ"ר	2019-2020	מ.מ עילוט
	18 כיתות	17,000,000	כ- 3,000 מ"ר	2019-2021	ע. שפרעם
	20 כיתות	20,000,000	כ- 2,500 מ"ר	2021-2023	ע. טירת כרמל
בי"ס חינוך מיוחד	20,000,000	כ- 2,500 מ"ר	2024-2025	ע. טירת כרמל	
10 כיתות	10,000,000	כ- 2,000 מ"ר	2021-2022	מ. גלבו	
18 כיתות	22,000,000	כ- 2,200 מ"ר	2022-2023	ע. טבריה	
אולפנה	21,000,000	כ- 3,270 מ"ר	2023-2024	קצרון	
גני ילדים ומעונות	12 כיתות גן	16,000,000	כ- 1,800 מ"ר	2015-2017	מ.מ חריש
	20 כיתות גן	23,000,000	כ- 2,800 מ"ר	2020-2022	ע. טירת כרמל
	20 כיתות גן	29,000,000	כ- 3,000 מ"ר	2017-2019	מ.מ חריש
	6 כיתות גן	7,000,000	כ- 700 מ"ר	2022-2023	ע. טבריה
	3 כיתות גן	4,500,000	כ- 450 מ"ר	2021-2024	מ.א. מנשה
בניי מגורים- תמ"א 38ב'	16 יח"ד עם חניות תת קרקעיות	17,500,000	כ- 4,000 מ"ר	2015-2017	קבוצת רכישה- נתניה
היכל תרבות	היכל תרבות	90,000,000	כ- 3,500 מ"ר	2021-2024	מ.א. מג'ד אלכרם
רב תכלית	שני מבנים	6,000,000	כ- 500 מ"ר	2021-2023	מ.א. מנשה
בית עלמין	בית עלמין	24,000,000	כ- 45,000 מ"ר	2018-2024	ע. טירת כרמל
מגרשי כדורגל, אצטדיון ואולמות ספורט	אימונים ליגה לאומית	17,000,000	כ- 10,000 מ"ר	2024-2025	ע. טירת כרמל
	ליגה לאומית	50,000,000	כ- 12,000 מ"ר	2025-2027	ע. טירת כרמל
	אולם ספורט	10,000,000	כ- 1000 מ"ר	2022-2023	ע. שפרעם
	אולם ספורט	10,000,000	כ- 850 מ"ר	2024-2025	מ. מעיליא
פיתוח- כבישים ותשתיות	שכונת בנים	25,000,000	כ- 30,000 מ"ר	2019-2021	מ.מ עילוט

מתמחים בביצוע ובתהליכי בניה ירוקה.

אישור ניהול חשבון - אישור בעלות

בנק: 12 סניף: 712 חשבון: 414754 י. ברזני פרוייקטים בע"מ
 קוד מספר זה"ב (IBAN) לחשבון: IL800127120000000414754
 מידע זה נדרש לשם קבלת מט"ח מבנק אחר או קבלת כספים באמצעות העברת זה"ב

לכבוד:

שם	מספר מזהה
י. ברזני פרוייקטים בע"מ	513917856

בהתאם לבקשתך/בקשתכם הרינו מאשרים בזה כי הנך/הנכם מנהל/מנהלים אצלנו חשבון עובר ושב מספר 414754 בסניף 712 מתאריך 12/11/2013.

בכבוד רב,
 בנק הפועלים
 הופק בערוצים ישירים

בחשבון זה קיימים מורשים אשר פרטיהם להלן:

שם	מספר מזהה
ברזני ישראל	024033888



Majd Alkurum-Local Council

5/9/2023

לכל המעוניין

שלום רב,

הנדון: מכתב המלצה- חברת י. ברזני פרויקטים בע"מ

הריני לאשר, כי חברת י. ברזני פרויקטים בע"מ מועסקת לפיקוח על מבנה היכל תרבות ומרכז מוסיקה במג'דל אל-כרום.
מר ברזני ועובדים מטעמו מפקחים על בניית המבנה בשטח של כ-9,000 מ"ר ומוערך בכ- 80 מיליון ש"ח.
במסגרת התפקיד מתאמת י.ברזני פרויקטים בע"מ בין הגורמים השונים הנדרשים להקמת הפרויקט, כגון הרשות המקומית, אדריכלים, יועצים, קבלנים מבצעים, רט"ג, שכנים בבניינים סמוכים, מבצעת בקרה על התקציבים וכיו"ב.
החברה ומר ברזני העומד בראשה, מבצעים את עבודתם עם הבנה, חריצות, מקצועיות, נאמנות וסבר פנים טובות.
אני ממליץ על שירותיהם בעיניים עצומות ומאמין שכל אשר ייקח את שירותיהם יצא נשכר.

מנסור גאליה
מג'ד אל כרום
מנסור גאליה, MBA
גזבר המועצה



מדינת ישראל
חוק החברות, התשנ"ט 1999-

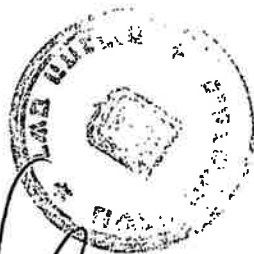
תעודת התאגדות של חברה

זאת התעודה כי

י. ברזני פרויקטים בע"מ

נתאגדה ונרשמה על פי חוק החברות כחברה בערבון מוגבל

04/01/2007
י"ד טבת תשס"ז



מס' חברה 513917856

אבידן שלדון, עו"ד
ב/רשם החברות





משרד המשפטים
מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמלותו ביום וכשעה המצויינים,
בסריקה ממחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בת"ק,
בהתאם לנוהל הבד"ק"ות במשרד המשפטים.

על החתום

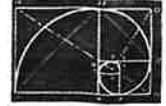
משרד המשפטים (חתימה מוסדית).

ddddd
Ministry of Justice

21 May 2021 08:58:30 -07:00

רשות
התאגידים

איטור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



ישראל בן ישראל, אדריכל

3.10.19

לכל המעוניין,

הנדון: ישראל ברזני – י. ברזני פרויקטים בע"מ

במסגרת תפקידי כמהנדס העיר חריש עד לפני כשנתיים, ברצוני לציין שכל עבודות הפיקוח על מוסדות החינוך, הכוללים בתי ספר וגני ילדים בעיר, ביצע ישראל ברזני (י. ברזני פרויקטים בע"מ).

הפרויקטים כללו 7 בתי ספר ו 32 גני ילדים בהיקף של כ-170 מיליון ש"ח.

שרותי הפיקוח ניתנו ברמה גבוהה תוך מענה מידי ומקצועי לכל שאלה או דרישה.

במסגרת הפיקוח נדרשה חשיבה יצירתית לפתרון בעיות ועמידה בלחץ ובדרישות של עיר חדשה אשר נבנית.

תוצאת הפיקוח ענתה על כל הדרישות הן ברמה המקצועית והן ברמה האישית תוך כדי עמידה בלוח ובתקציב שנקבע ונדרש, וכן ברמת ביצוע גבוהה ביותר.

לאור כל הרשום לעיל, אני ממליץ בחום על ישראל ברזני (י. ברזני פרויקטים בע"מ).

בברכה,

אדריכל ישראל בן ישראל

050-8345034



7 פברואר 2022

לכבוד
כל מאן דבעי

הנדון : מכתב המלצה לחברת י. ברזני פרויקטים בע"מ

חברת י. ברזני פרויקטים בע"מ בניהולו של מהנדס ישראל ברזני מבצעת עבור העיריית טירת כרמל עבודות ניהול ופיקוח למספר פרויקטים שונים ברחבי העיר:

- בית עלמין אזורי
- איצטדיון
- מגרש כדורגל
- בית ספר
- 3 מתחמי גנים
- 2 מתחמי מעונות יום

החברה והעובדים בה מבצעים את עבודתם בצורה מקצועית ויעילה, תוך שיתוף פעולה מלא עם המזמין, ליווי יסודי ומתן תשומת לב לפרטים הקטנים. כמו כן, החברה מלווה את הפרויקטים משלב התחלת התכנון ועד מסירת המבנים למזמין.

לאור הרשום לעיל, אנו ממליצים בכל פה להתקשר עם חברת י. ברזני פרויקטים בע"מ לעבודות ניהול ופיקוח.

אינג' לנה אוסטר
מהנדסת העיר
עיריית טירת כרמל

בכבוד רב,

אינג' לנה אוסטר
מהנדסת העיר טירת כרמל




במקרה של אי מסירה נא להחזיר למשרד: מע"מ-עכו

לכבוד
י. ברזני פרויקטים בע"
ת"ד 75
נשר 3660601
350-011-001

513917856 מס' תיק 16 ת.מ.א. 62 ס.ת. י. ברזני פרויקטים בע" שם העוסק



מדינת ישראל
רשות המסים
אגף המכס ומע"מ



תעודת עוסק מורשה

513917856
מספר עוסק

זאת לתעודה כי

י. ברזני פרויקטים בע" שם העוסק

כינוי העסק

הסוללים מען

**נרשם כעוסק - מורשה
לפי חוק מס - ערך - מוסף
ורשאי להוציא חשבונית - מס**

ערן יעקב מנהל רשות המסים	מע"מ-עכו ממונה אזורי	01/01/2007 תאריך רישום	07/06/2020 תאריך הדפסה
-----------------------------	-------------------------	---------------------------	---------------------------

העתק תעודה זו הופק במשרד המייצג סימון, אוטוביק ושות'

תעודה זו תהיה ברת תוקף רק לאחר חתימת המייצג וחותמת משרדו

לידיעתך:

1. עוסק מורשה רשאי להוציא חשבוניות מס ולנכות מס תשומות החל מתאריך אישור זה.
 2. תוקף אישור זה עד לקבלת התעודה הקבועה, אך לא יותר מ-6 חודשים.
 3. בהתאם לחוק מע"מ יש להציג אישור זה במקום בולט בעסק.
 4. מועד הדיווח הראשון שלך חל מתאריך עד , עבור עסקאות של ה , הכל בהתאם לתקופות הדיווח שנקבעו לך.
- גם אם לא היו לך עסקאות ב , עליך להגיש את הדו"ח.

הערה: רישום למע"מ אינו פוטר מחובת מתן הודעה לפקיד השומה לפי סעיף 134 לפמ"ה.



مجلس محلي عيلوط
מועצה מקומית עילוט

20/04/22

לכל מאן דבעי

הנדון: מכתב המלצה

חברת י. ברזני פרוייקטים בע"מ ביצעה עבורינו בשנים האחרונות עבודות פיקוח/ניהול על פרוייקטים שונים של תשתיות ושל בניה:

- פיתוח שכונת מגורים הכוללת הכנת מגרשים לבניה וכל התשתיות,
- שיפוץ והרחבת כביש כניסה ליישוב,
- פיתוח פארק ציבורי.

(שווי העבודות כ- 30,000,000 ₪).

בנוסף, לעבודות נוספות כגון הרחבת בית ספר יסודי והקמת גני ילדים.

החברה ביצעה את העבודות לשביעות רצוננו. העמידה עובדים מסורים ומקצועיים ועמדה בתקציבים ובלוחות הזמנים הדרושים. כל זאת מתוך תודעת שירות גבוהה ואדיבות רבה. לאור כל הרשום לעיל, אנו ממליצים בחום על שירותיה של חברת "י. ברזני פרוייקטים בע"מ" ושל ישראל ברזני העומד בראשה לביצוע עבודות ניהול/פיקוח בניה ותשתיות.

בברכה,

שרי סג'י אבו ראס
מנכ"ל עילוט
מנכ"ל אבו ראס
למחצית מ.עילוט



פרופיל חברה

חברת י. ברזני פרויקטים בע"מ בעלת ניסיון מקצועי משנת 1994 מתמחה בפיקוח וניהול פרויקטים, בנייני מגורים ומוסדות חינוך ובפיקוח של בתים פרטיים ותשתיות. אנו מתמחים בפיקוח על כל שלביו החל מהכנת הקרקע, הנחת התשתיות, עבודות הבניה ועבודות הגמר ובדקים כי העבודות המבוצעות עונות על דרישותינו ודרישות הלקוח.

אנו מקדמים קבלת אישורים מול עיריות, מועצות, ועדות, רשויות וגופים ציבוריים שונים. כמו כן, רכשנו ניסיון רב בהכנת כתבי כמויות ובדיקת חשבונות חלקיים וסופיים לקבלנים והכנת חשבונות מול החברה למשק וכלכלה ומשרדים ממשלתיים (חינוך, בינוי וכו').

אנו דואגים לשקט הנפשי של לקוחותינו מתחילת ההתקשרות בינו, דרך תהליך הבניה ועד סופה. פיקוח על הבניה מלווה על ידי מפקחים בעל ניסיון מקצועי רב הדואג למקצועיות בעבודה ולעמידה בלוחות זמנים, בדיקת איכות החומרים ועבודה בהתאם לתקנות הבניה, כל זאת על מנת לתת מענה מקצועי ואיכותי ללקוח.

אודות החברה:

חברת י. ברזני פרויקטים בע"מ היא חברה קבלנית לעבודות פיקוח ובניה. קבלן רשום מס' 26066.

החברה מנהלת ע"י ישראל ברזני אשר החל את פעילותו בתחום הבניה בשנת 1994 מתוך אהבה רבה למקצוע, ומתוך למידה ורכישת הידע הדרוש לצורך פיקוח וביצוע העבודה ברמה הגבוהה ביותר וללא פשרות בטיב העבודה והחומרים.

אנו מתחייבים לעמוד בקריטריונים הבאים בכל פרויקט:

1. ניהול ופיקוח צמוד- אנו מנהלים ומפקחים על כל שלבי הבניה תוך תיאום בין כל בעלי המקצוע הרבים. בחברתנו מועסקים מפקחים עם ידע אדריכלי/הנדסי אשר מפקחים על כל תהליך הבניה ומוודאים שהבניה מתבצעת בהתאם לתוכניות. כמו כן, הידע ההנדסי והניסיון הרב בתחום מאפשר לתת פתרון לבעיות או טעויות תכנוניות בשלב מוקדם ובכך למנוע הוצאות מיותרות ועוגמת נפש.
2. עמידה בתקציב.
3. עמידה בלוחות זמנים.
4. אנו עובדים בשיתוף פעולה ובשקיפות מלאה עם הלקוחות שלנו תוך הקשבה לצרכיהם ובתינת מענה זמין. אנו מקפידים להשתתף בימי עיון, תערוכות וסדנאות אשר מרחיבים לנו את הידע בחידושים השונים בתחום הבניה. משרדינו נמצאים בקיבוץ הסוללים שבעמק יזרעאל.

בתקווה לעבודה משותפת.

ישראל ברזני
מנכ"ל

י. ברזני פרויקטים בע"מ
ביצוע ניהול ופיקוח בניה
פ.נ. 513947856



מנהל מים
מנהל שטח

מנהל מים
מנהל שטח

מנהל מים/שטח מנהל מים/שטח מנהל מים/שטח
מנהל מים/שטח מנהל מים/שטח מנהל מים/שטח
מנהל מים/שטח מנהל מים/שטח מנהל מים/שטח

- (ש"ח 4,000,000 - מנהל מים/שטח)
- (ש"ח 8,000,000 - מנהל מים/שטח)
- (ש"ח 22,000,000 - מנהל מים/שטח)
- (ש"ח 25,000,000 - מנהל מים/שטח)
- (ש"ח 25,000,000 - מנהל מים/שטח)

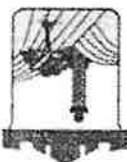
מנהל מים/שטח מנהל מים/שטח מנהל מים/שטח

מנהל מים/שטח

מנהל מים/שטח

09/05/2021

מנהל מים/שטח מנהל מים/שטח





מועצה מקומית קצרין

הנדסה

לכבוד:

י"א תמוז, תשפ"ד
17 יולי, 2024

אינג' מנחם אריה
ariehandasa@gmail.com

שלום רב,

הנדון: בקשה להצעת מחיר לפיקוח לפרויקט שיקום תשתיות

מועצה מקומית קצרין מבקשת בזאת הצעת מחיר למתן שירותי פיקוח לפרויקט שיקום תשתיות ניהול הפרויקט מתבצע ע"י החברה לפיתוח קצרין. תכנון הפרויקט – חב' חרמון מהנדסים בע"מ. אומוץ תקציבי משוער לפרויקט הינו 17 מלש"ח אשר מחולק לשלבים.

להלן השירות הנדרש:

- א. פיקוח צמוד על כל הקבלנים העובדים בפרויקט.
- ב. קבלה ואישור חשבונות חלקים וסופיים, כולל בדיקת חישובי כמויות שיוגשו ע"י הקבלנים השונים.
- ג. עריכת סיכומי ישיבות ביצוע והעברתם למהנדסת המועצה, כולל דרישות כספיות.
- ד. בדיקה ואישור עבודות נוספות וחריגות.
- ה. עריכת פרוטוקולים לביקורות לקבלת הפרויקט.
- ו. הוצאת תעודת גמר לאחר סיום הפרויקט ומסירתו למועצה המקומית קצרין.
- ז. בקרה ופיקוח עליון על עבודות תשתית ופיתוח המבוצעות ע"י גורמים אחרים שלא באמצעות מכרז אלא הזמנה (חברת חשמל, רשות העתיקות, תאגידים למיניהם וכו') המבוצעות עבור הפרויקט.

ההצעה תכלול את כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא כנדרש למתן השירותים הנדרשים במסמכי ההליך והחוזה לרבות שרזתי משרד, הדפסות, עבודת מזכירות, צילומים, דואר, הוצאות נסיעה, ביטול זמן וכיו"ב. לא תשולם כל תוספת בגין הוצאות אלו.

מועצה מקומית קצרין רשאית להפסיק ביצוע פרויקט על ידי מנהל הפרויקט ו/או להקטין את היקפי השירותים בכל שלב שהוא לפי שיקול דעתה הבלעדי וכי לא תהייתה לי כל טענות בקשר לכך.



מועצה מקומית קצרין

הנדסה

תנאי סף:

- * פליסת ביטוח מקצועית למגיש ההצעה.
- * מהנדס בניה עם ניסיון עבודה מוכח בפיקוח על פרויקטים, מינימום 5 שנים ולפחות 2 פרויקטים מעל 10 מלש"ח.
- * יש לצרף המלצות מרשויות ומגופים ציבוריים.
- * עדיפות תינתן למוצע בעל 2 עובדים.

אמות מידה - 100% מחיר.

תנאי תשלום:

שכר הטרחה יקבע באחוזים מסך הביצוע בפועל, עפ"י המפורט:

סה"כ עלות הפרויקט לחישוב שכ"ס מוערך ב - 17,000,000 מלש"ח, כולל מע"מ.

עבוד שכ"ס בשלב הביצוע, יהיה 97% שישולם עפ"י חשבונית הקבלן.

שכ"ס המוצע עבור שנת בדיק יהיה 3%

ההצעה תהיה אחוז תקציבי מסך 17 מלש"ח, שינויים בהיקף הביצוע עד לגובה של 10% לא יביאו להעלאה או הורדה של סכום שכר הטרחה.

סה"כ 391,000 = 2.3% * 17,000,000

66,470 = 17%


סה"כ כולל מע"מ 457,470

* תנאי התשלום בהתאם לחוק מוסר תשלומים, 100% במימון משרד ממשלתי.

הערות:

- * בהצעה תינתן עדיפות של 5% למציע שהוא תושב קצרין.
- * יש להעביר את ההצעה לאיריס יהודה במייל: Iris-y@gatzrin.muni.il
- * הזוכה יחתם על חוזה התקשרות עם המועצה המקומית קצרין
- * יש לשלוח ההצעה עד לתאריך: **24.07.24**

בכבוד רב,


איריס יהודה
מח' הנדסה





5-9ד

עותק למבוטח

210880 שפי ב.ר. פוליסה: 86-72-049719/24 תוספת: 0
ענף: 720 שם המבוטח: מ.ע אריה הנדסה בע"מ ו/או מנחם אריה

ה ר ב י ס ז ת ו ס פ ו ת (המשך)

לידיעתך, בהעדר בחירת אמצעי התשלום מראש, טרם הפקת המפרט, חייב דמי האשראי אשר מופיע במפרט בגין תשלום דמי הביטוח לעיל, חושבו על בסיס דמי אשראי מקסימליים המתאימים ל-10 תשלומים חודשיים.

** א י ל ו ן חברה לביטוח בע"מ **

תאריך הדפסה: 19/06/2024 (הדפסה חוזרת ב-19/06/2024)

מדד: 1089.61

חודש בורדרו: 07/2024 מקי"ש: 12860 מאשר: 12860 זהו' משני: 2534545 שם הסוכן: שפי ב.ר. עותק למבוטח



210880 שפי ב.ר. פוליסה: 86-72-049719/24 תוספת: 0 ענף: 720
 עמ' המבוטח: מ.ע אריה הנדסה בע"מ ו/או מנחם אריה

תאור הכסוי/פרטי הכסוי סכום הביטוח שטור הפרמיה פרמיה

***** סיג סנקציות *****

על אף האמור בסעיפי הכיסוי בפוליסה, ובהוראות ותנאי הפוליסה, לא יהיה כיסוי על פי פוליסה זו בגין כל אבדן, נזק, הפסד או חבות כלשהי, במידה שמתן כיסוי או תשלום תגמולי ביטוח בקשר עם תביעה כאמור, יחשפו את המבוטח ו/או מבטח המשנה להפרת סנקציות איסור או הגבלה על פי החלטות האו"ם או הפרת סנקציות תחת חוקים או תקנות של האיחוד האירופי או של ארה"ב או של בריטניה או של שווייץ.

 הכיסוי הביטוחי מבוסס על המידע שנמסר בהצעת הביטוח ו/או הבקשה לחידוש הפוליסה, אשר העתקים ממנה נמצאים בתיק החברה.

 * לתשומת לבך!
 * כל הפרמיות המופיעות ברשימת הפוליסה הינן שנתיות.
 * תקופת הביטוח של המסמך הינה 365 יום.

מובהר ומוסכם בזאת כי:
 1. פוליסה זו הינה על בסיס הגשת תביעה דהיינו הכסוי הביטוחי הינו אך ורק בגין *
 * תביעה המוגשת כנגד המבוטח לראשונה במהלך תקופת הביטוח המצויינת ברשימה *
 * ושאירעה לאחר התאריך הרטרואקטיבי המצויי ברשימה - אלא אם צוין לעיל שהפוליסה *
 * על בסיס יום האירוע.
 2. אפשרויות תשלום

- במידה וטרם הסדרת את אופן חיוב דמי הביטוח, דמי הביטוח ניתנים לתשלום באפשרויות הבאות:
- בתשלום אחד תוך 28 יום מיום תחילת הביטוח.
 - ניתן לשלם את הפרמיה באמצעות כרטיס אשראי או הוראת קבע ב-10 תשלומים חודשיים, שווים, רצופים וצמודים למדד, כאשר התשלום הראשון יפרע לא יאחר מ-21 ימים מיום תחילת הביטוח או הגשת הפוליסה/המפרט למבוטח לפי המאוחר, ובתוספת דמי אשראי בשיעור של 3.5% בנוסף על הסכום במזומן (המהווים דיביט שנתית אפקטיבית בשיעור של 10%).
 - במקרה של תקופת ביטוח קצרה מסנה, יעודכן מספר התשלומים כך שהתשלום האחרון יפרע לפחות 21 יום לפני תום תקופת הביטוח.
 - תשלום/זיכוי בגין שינויים בפוליסה שיבוצעו במהלך תקופת הביטוח, יצורפו או יופחתו מיתרת התשלומים שנתרו על פי הפוליסה המקורית.
 - במידה ויבוצע שינוי בסכומים ו/או במספר תשלומים של דמי הביטוח ו/או במועד, יתעדכן סכום דמי האשראי בהתאם לשיעור הריבית השנתית של 10% בסמוך לפירעון מלוא דמי הביטוח.

כמו כן ניתן לשלם את הפרמיה בתשלומים צמודים למדד באחת האפשרויות הבאות ובתוספת דמי אשראי כמפורט בדוגמא שלהלן (סכום לתשלום עבור כל 1,000 ש"ח):

מספר תשלומים	פרמיה מזומן	אחוז רבית	סכום דמי האשראי	סכום תשלום
1	1,000	0%	-	1,000
2	1,000	0.43%	4	1,004
3	1,000	0.82%	8	1,008
4	1,000	1.21%	12	1,012
5	1,000	1.61%	16	1,016
6	1,000	2.00%	20	1,020
7	1,000	2.40%	24	1,024
8	1,000	2.80%	28	1,028
9	1,000	3.20%	32	1,032
10	1,000	3.50%	35	1,035

הערה: התשלומים חודשיים שווים, רצופים ועוקבים, כאשר התשלום הראשון לא יאחר מ-21 ימים מתחילת הביטוח, או הגשת הפוליסה/המפרט למבוטח לפי המאוחר.



210880 שפי ב.ר. פוליסה: 86-72-049719/24 תוספת: 0 ענף: 720 מ.ע. אריה הנדסה בע"מ ו/או מנחם אריה חס המבוטח: מ.ע. אריה הנדסה בע"מ ו/או מנחם אריה

Table with 4 columns: תאור הכסוי/פרטי הכסוי, סכום הביטוח, שער הפרמיה, פרמיה שנתית. Contains text regarding COVID-19 coverage and policy details.

סייג סייבר ונתונים אלקטרוניים

- 1. פוליסה זו אינה מכסה אובדן, נזק, חבות, תביעה או הוצאות, קנסות, עיצומים כספיים או הוצאות אחרות כלשהן (כולל אך לא מוגבל להוצאות הגנה והוצאות מנע) שנגרמו במישרין או בעקיפין, באמצעות או כתוצאה מהגורמים הבאים, או מחשש או מסכנה מחשית או נטענת מהם:
1.1 אירוע סייבר, למעט כמפורט בסעיף 3 להלן,
1.2 פעולת סייבר שלא כדין, או
1.3 הפרת של חוקי אבטחת מידע ע"י המבוטח או מטעמו הקשורה לגישה, עיבוד, שימוש או הפעלה של רשת מחשבים או נתונים אלקטרוניים, לרבות הוצאות לפרטום, ניהול משבר, הוצאות לניטור אסראי, הנפקה מחדש של כרטיסי אסראי או כרטיסי תשלום אחרים, שכ"ט של חוקרים משפטיים, יועצים ליחסי ציבור או ייעוץ משפטי.
2. הכיסוי לשחזור המסכים בבעלות או בשליטה של המבוטח עקב אובדן או נזק - לא יחול בהתייחס לנתונים אלקטרוניים.
3. בכפוף לתנאי הפוליסה וחוב'יה, סעיף 1.1 לעיל לא יחול בהתייחס לתביעה בגין מקרה ביטוח שאירע בשימוש או הפעלה של רשת מחשבים כלשהי או נתונים אלקטרוניים, למעט אם ההפרת כאמור נגרמה, קשורה או נובעת במישרין או בעקיפין מפעולת סייבר שלא כדין.

הגדרות

- 4. "פעולת סייבר שלא כדין" משמע פעולה בלתי מורשית, זדונית או פלילית, או סדרה של פעולות בלתי מורשות, זדוניות או פליליות, ללא קשר לזמן או מקום, או איום מחסי או נטען לביצוע פעולה כזו הקשורה לגישה, עיבוד, שימוש או הפעלה של רשת מחשבים כלשהי.
5. "אירוע סייבר" משמע:
5.1 מעשה או מחזל או סדרה של מעשים ומחזלים קשורים זה בזה, שקשורים לגישה, עיבוד, שימוש או הפעלה של רשת מחשבים כלשהי, או
5.2 שיבוש או כשל מלא או חלקי או סדרה של שיבוסים או כלשים הקשורים זה בזה, שקשורים לגישה, עיבוד, שימוש או הפעלה של רשת מחשבים כלשהי.
6. "רשת מחשבים" משמע מחשב, חומרה, תוכנה, רשת תקשורת, רכיב אלקטרוני (כולל אך לא מוגבל לטלפונים חכמים, מחשבים ניידים, מחשבי לוח (טאבלט) או שטונים חכמים), שרת, ענן או בקר זעיר או מערכת דומה כלשהי או תצורה כלשהי של הפרטים המפורטים לעיל, לרבות כל כניסה, יציאה, אמצעי לאחסון נתונים אלקטרוניים, ציוד לרשת תקשורת או אמצעי גיבוי בבעלות או ברשות המבוטח או גורם אחר כלשהו.
7. "נתונים אלקטרוניים" משמע עובדות, מושגים, קודים או מידע אחר מכל סוג שהוא אשר נקלטים או מועברים בתצורה כלשהי לצורך שימוש, גישה, עיבוד, העברה או אחסון ברשת מחשבים.
8. "חוקי אבטחת מידע" משמע תקנות וחוקים הקשורים לאבטחת מידע והגנת הפרטיות התקפים בכל מקום בעולם בגין שימוש, חיסיון, תקינות, אבטחה והגנה על מידע אישי, וכן הנחיות כלשהן שנקבעו ע"י מפקח או גוף רגולטורי כלשהו מעת לעת (כפי שיתעדכנו מפעם לפעם).

* בחסות טריטוריאלית ושיפוט - מתוסף הריג:
* אין כל כיסוי ביטוחי תחת הגדרת "חסות טריטוריאלית" ו"שיפוט": כריטוריות
* הבאות: מהגבולות הטריטוריאליים והשיפוט בפוליסה: רוסיה, אוקראינה, בלרום
* וכן שטחי דונצק, לוחנסק, חרסון וז'פוריז'יה.



210880 שפי ב.ר. ענף: 720 פוליסה: 86-72-049719/24 תוספת: 0 שם המבוטח: מ.ע אריה הנדסה בע"מ ו/או מנחם אריה

Table with columns: פרמיה, שטח הפרמיה, סכום הביטוח, תאור הכסוי/פרטי הכסוי. Includes date 30/06/21 and amount 2,213.

תאריך הרואקטיבי: 30/06/21 סמ:
גבול אחריות:
* מותנה בזה במפורש, כי פוליסה זו אינה מכסה חבות כלשהי בגין תביעה/ות או
* התרחשות מקרה/ים כלשהו/הם העלול/ים להוות עילה לתביעה - אשר הובאו לידיעת
* המבוטח או יחידיו או נציגיו לפני תחילת תוקפה של פוליסה זו, בין אם אוזכרו
* ובין אם לא אוזכרו בהצעת הביטוח המהווה את הבסיס להוצאת פוליסה זו וגם או
* לחידושה בעתיד (אם יבוצע).

תחום טריטוריאלי ותחום שיפוט:

שטח מדינת ישראל לרבות השטחים המוזכרים ע"י צה"ל, וכמפורט בפוליסה.

* המבטחת לא תהיה אחראית לשלם תגמולי ביטוח כלשהם אם וככל שביצוע תשלום כזה
* יחשוף את המבטחת לעיצומים, צווי-איסור או למגבלות כלשהם עפ"י ההחלטות של
* האו"ם, או לעיצומים כלכליים או מסחריים עפ"י החוקים ו/או התקנות של האיחוד
* האירופי או ארה"ב (בתנאי שקיום הסייג אינו סותר את החקיקה העדכנית של
* האיחוד האירופי ו/או כל מדינה החברה בה).

-2,213
19,504

הנחת חבר ארגון המהנדסים והאדריכלים
סה"כ פרמיה לפרק מהנדס אדריכל/הנדסאי

הרחבות

הרחבה לצד שלישי

הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בכפיפה לפוליסה
לביטוח אחריות כלפי צד שלישי ב.ר. מהנורת איילון בית 2016 שיקלית.

גבול אחריות המבטח למקרה אחד וסה"כ לכל תקופת הביטוח 4750000

הוק לעניין הרחבה זו משמע דיני מדינת ישראל
עסקו של המבוטח לעניין הרחבה זו בעסקו במקצוע כאמור לעיל.

* מוסכם ומוצהר בזה כי ביחס לתקופת הכיסוי הרטרואקטיבי, גבולות האחריות
* המקסימליים שיחולו הינם גבולות האחריות שהיו נקובים בפוליסה שהייתה תקפה
* במועד קרות מקרה הכיסוח, ובכל מקרה לא יותר מגבול האחריות של הכיסוי
* הביטוחי התקף במועד הגשת התביעה על פי פוליסה זאת.

סה"כ פרמיה לפרק הרחבות

השתתפות עצמית:

השתתפות עצמית:

המבוטח ישא בכל תביעה בהשתתפות עצמית בסך 40000,
אלא אם צויו אחרת בדף רשימה זה.
ההשתתפות העצמית חלה על כל סכומי הפיצוי ו/או הוצאות העומדים לתשלום
על פי פוליסה זו, לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הוצאות
שהוציא המבוטח במהלך הטיפול בתביעה וזאת, אף אם לא הוטלה חבות על המבטח
או שלא שולמו פיצויים בגינה.
בניגוד לרשום בהגדרות לפוליסה, במקרה של תשלום הוצאות בלבד ללא תשלום פיצוי
בפועל, יוקטנו סכומי השתתפות עצמית בשיעור 65%.

השתתפות עצמית למקרה עפ"י הרחבת צד שלישי: 6000

סייג קרונה

על אף כל האמור בכל תנאי וחריגי הפוליסה, פוליסה זו מחריגה כל נזק, אבדן,
חבות, הוצאות, קנסות, עונשים או כל תשלומים אחרים, אשר באופן ישיר או עקיף,



210880 שפי בר

1-דף

עותק למבוטח

רשימה לביטוח חבות מקצועית
המהווה חלק בלתי נפרד מתנאי הפוליסה

(03)

הטכונים הנקובים הינם בשקל חדש

זהו לקוח: 516104981 מ.ע אריה הנדסה בע"מ ו/או מנ
ענף: 720 פוליסה: 86-72-049719/24 תוספת: 0

שם המבוטח: מ.ע אריה הנדסה בע"מ ו/או מנחם אריה

כתובת: הרב קירשטיין אש 57
מיקוד: 1839459

19,503
683

דמי ביטוח
דמי אש

תקופת הביטוח: מ-1/07/2024 שעה: 00:01 עד-30/06/2025 שעה: 24:00

20,186

סה"כ לתשלום

פרמיה
שנתית

שעור
הפרמיה

סכום
הביטוח

תאור הכסוי/פרטי הכסוי

* הפרטים המצוינים ברשימה מבוססים על המידע שנמסר למבטח בבקשה לעריכת הביטוח.
* על אי עמידה בחובת גילוי עניין מהותי יחולו הוראות דוק חוזה הביטוח,
* התשמ"א-1981.
* הכיסוי יחול במדינת ישראל ובשטחים המוחזקים בלבד, אלא אם צוין במפורש אחרת.
* הפרקים שבכיסוי הינם אך ורק אלה שצוינו במפורש ברשימה זו.
* עיסוקו של המבוטח:

הפוליסה אינה מכסה פעילות כמתכנן ראשי/מתכנן על/חברה מנהלת בפרוייקט
בכפיתה ל:- לפוליסה לביטוח אחריות מקצועית לענפי הנדסה והאדריכלות
מהדורת "שפי - בר. 2018".
פוליסת CLAIMS MADE - על בסיס הגשת התביעה בתקופת הביטוח

גבול אחריות המבטח לתביעה אחת
ולסה"כ התביעות בתקופת הביטוח: 4,750,000

מקצוע המבוטח לענין ביטוח זה: מהנדס ו/או אדריכל
כמפורט בהצעת הביטוח.
הכיסוי הינו בגין פעילות ייעוץ/תכנון/פיקוח ואינה מכסה עבודות ביצוע,
חבות המוצר או עבודות קבלניות.
למרות האמור בסעיף "מקצועו של המבוטח לענין הכסוי בפוליסה זו" כמפורט לעיל,
מוסכם שאם המבוטח יתבע בגין עיסוק בתחומי פעילויות המפורטות בטופס ההצעה ולא
סומנו על ידו, ובחנאי מקדמי לכיסוי, שהם אינם כרוכים בתשלום פרמיה נוספת,
יכלול הכיסוי גם את חבותו בגין עיסוקים נוספים כאמור.

- הכיסוי על פי פוליסה זו אינו כולל (אלא אם פורט אחרת ברשימה),
1. תקרות "פל קל" לסוגיהן למעט ביצוע עבודות תיקון.
 2. עבודות ימיות, נמלי תעופה.
 3. הנדסת מתשבים (חומרה ותוכנה).
 4. כורים גרעיניים, חומרים רדיואקטיביים, מאגרים תת קרקעיים, הנדסה כימית, תעשייה כימית, בכימיקלים ובחומרים מסוכנים.
 5. עיסוק בגז (למעט תכנון, ייעוץ ופיקוח בקשר עם תשתיות גז (ללא חיבור לתחנות כוח מונעות בגז), וכן עיסוק בגז למעט תכנון, ייעוץ ופיקוח להסבת מפעלים לשימוש באנרגיית גז).
שמות מקרקעין.

דמי הביטוח נקבעו לפי מחזור התקבולים הכללי הצפוי המוצהר של המבוטח בתקופת הביטוח, כמפורט בהצעת הביטוח.



מועצה מקומית קצרין

הנדסה

י"א תמוז, תשפ"ד
17 יולי, 2024

לכבוד:

אינג' שרון הדר
Hadareng770@gmail.com

שלום רב,

הנדון: בקשה להצעת מחיר לפיקוח לפרויקט שיקום תשתיות

מועצה מקומית קצרין מבקשת בזאת הצעת מחיר למתן שירותי פיקוח לפרויקט שיקום תשתיות ניהול הפרויקט מתבצע ע"י החברה לפיתוח קצרין. תכנון הפרויקט - חב' חרמון מהנדסים בע"מ. אומדן תקציבי משוער לפרויקט הינו 17 מלש"ח אשר מחולק לשלבים.

להלן השירות הנדרש:

- א. פיקוח צמוד על כל הקבלנים העובדים בפרויקט.
- ב. קבלה ואישור חשבונות חלקיים וסופיים, כולל בדיקת חישובי כמויות שיוגשו ע"י הקבלנים השונים.
- ג. עריכת סיכומי ישיבות ביצוע והעברתם למהנדסת המועצה, כולל דרישות כספיות.
- ד. בדיקה ואישור עבודות נוספות וחריגות.
- ה. עריכת פרוטוקולים לביקורות לקבלת הפרויקט.
- ו. הוצאת תעודת גמר לאחר סיום הפרויקט ומסירתו למועצה המקומית קצרין.
- ז. בקרה ופיקוח עליון על עבודות תשתית ופיתוח המבוצעות ע"י גורמים אחרים שלא באמצעות מכרז אלא הזמנה (חברת חשמל, רשות העתיקות, תאגידים למיניהם וכו') המבוצעות עבור הפרויקט.

ההצעה תכלול את כל החוצאות מכל מין וסוג שהוא כנדרש למתן השירותים הנדרשים במסמכי החליף והחווה לרבות שרותי משרד, הדפסות, עבודת מזכירות, צילומים, דואר, הוצאות נסיעה, ביטול זמן וכיו"ב. לא תשולם כל תוספת בגין הוצאות אלו.

מועצה מקומית קצרין רשאית להפסיק ביצוע פרויקט על ידי מנהל הפרויקט ו/או להקטין את היקפי השירותים בכל שלב שהוא לפי שיקול דעתה הבלעדי וכי לא תהינה לי כל טענות בקשר לכך.



מועצה מקומית קצרין

הנדסה

תנאי סף:

- פוליסת ביטוח מקצועית למגיש ההצעה.
- מהנדס בניה עם ניסיון עבודה מוכח בפיקוח על פרויקטים, מינימום 5 שנים ולפחות 2 פרויקטים מעל 10 מלש"ח.
- יש לצרף המלצות מרשויות ומגופים ציבוריים.
- עדיפות תינתן למצע בעל 2 עובדים.

אמות מידה – 100% מחיר.

תנאי תשלום:

שכר הטרחה יקבע באחוזים מסך הביצוע בפועל, עפ"י המפורט:

סה"כ עלות הפרויקט לחישוב שכ"ט מוערך ב - 17,000,000 מלש"ח, כולל מע"מ.

עבור שכ"ט בשלב הביצוע, יהיה 97% שישולם עפ"י חשבונות הקבלן.

שכ"ט המוצע עבור שנת בדיק יהיה 3%

ההצעה תהיה אחוז תקציבי מסך 17 מלש"ח, שינויים בהיקף הביצוע עד לגובה של 10% לא יביאו להעלאה או הורדה של סכום שכר הטרחה.

$$\text{סה"כ} = 17,000,000 * 0.024770 \% = 421,090$$

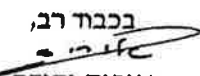
$$421,090 * 17\% = 71,585$$

$$\text{סה"כ כולל מע"מ} = 492,675$$

* תנאי התשלום בהתאם לחוק מוסר תשלומים, 100% במימון משרד ממשלתי.

הערות:

- בהצעה תינתן עדיפות של 5% למציע שהוא תושב קצרין.
- יש להעביר את ההצעה לאיריס יהודה במייל: Iris-y@qatzrin.muni.il
- הזוכה יחתום על חוזה התקשרות עם המועצה המקומית קצרין
- יש לשלוח ההצעה עד לתאריך: **24.07.24**

בכבוד רב,

איריס יהודה
מח' הנדסה



מועצה מקומית קצרין

הנדסה

ל"א תמוז, תשפ"ד
17 יולי, 2024

לכבוד:

רוני סרוסי
ronen@kidan.org

שלום רב,

הנדון: בקשה להצעת מחיר לפיקוח לפרויקט שיקום תשתיות

מועצה מקומית קצרין מבקשת בזאת הצעת מחיר למון שירותי פיקוח לפרויקט שיקום תשתיות ניהול הפרויקט מתבצע ע"י החברה לפיתוח קצרין. תכנון הפרויקט – חב' הרמון מהנדסים בע"מ. אומדן תקציבי משוער לפרויקט הינו 17 מלש"ח אשר מחולק לשלבים.

להלן השירות הנדרש:

- א. פיקוח צמוד על כל הקבלנים העובדים בפרויקט.
- ב. קבלה ואישור השבונות הלקיים וטופיים, כולל בדיקת הישוביי כמויות שיוגשו ע"י הקבלנים השונים.
- ג. עריכת סיכומי ישיבות ביצוע והעברתם למתנדסת המעצב, כולל דרישות כספיות.
- ד. בדיקה ואישור עבודות נוספות וחריגות.
- ה. עריכת פרוטוקולים לביקורות לקבלת הפרויקט.
- ו. הוצאת תעודת גמר לאחר סיום הפרויקט ומסירתו למועצה המקומית קצרין.
- ז. בקרה ופיקוח עליון על עבודות תשתית ופיתוח המבוצעות ע"י גורמים אחרים שלא באמצעות מכרז אלא הזמנה וחברת חשמל, רשות העתיקות, תאגידים למעיהם וכו' המבוצעות עבור הפרויקט.

ההצעה תכלול את כל החתומות מכל מין וסוג שחוא כנדרש למון השירותים הנדרשים במסמכי ההליך והחזוה לרבות שרתי משרד, חופסות, עבודות מזכירות, צילומים, דואר, הוצאות נסיעה, ביטול זמן וכי"ב. לא תשולם כל תוספת בגין חתומות אלו.

מועצה מקומית קצרין רשאית להפסיק ביצוע פרויקט על ידי מנהל הפרויקט ואז לחקטין את היקפי השירותים בכל שלב שהוא לפי שיקול דעתו הבלעדי וכי לא תהינה לי כל טענות בקשר לכך. קידן ניהול – פרויקטים בע"מ



מועצה מקומית קצרין

הנדסה

תנאי סף:

- פוליסת ביטוח מקצועית למגיש החצעה.
- מוגדרס בגיה עם ניסיון עבודה מוכח בפקוח על פרויקטים, מינימום 5 שנים ולפחות 2 פרויקטים מעל 10 מלש"ח.
- יש לצרף המלצות מרשויות ומגופים ציבוריים.
- עדיפות תיתן למצע בעל 2 עובדים.

אמנת מידה - 100% מחז"ר.

תנאי תשלום:

- שכר הסדרחה יקבע באחוזים מסך הביצוע בפועל, עפ"י הממרט:
- סה"כ עלות הפרויקט לחישוב שכ"ס מוערך ב - 17,000,000 מלש"ח, כולל מע"מ.
- עבור שכ"ס בשלב הביצוע, יהיה 97% שישולם עפ"י השבונות הקבלן.
- שכ"ס המוצע עבור שנת בדיק יהיה 3%
- החצעה תהיה אחוז תקציבי מסך 17 מלש"ח, שנימים בהיקף הביצוע עד לגובה של 10% לא יביאו לחעלאח או הורדה של סכום שכר הסדרחה.

$$\text{סה"כ } 17,000,000 \times 2.9\% = 493,000$$

$$493,000 \times 17\% = 83,810$$

$$\text{סה"כ כולל מע"מ } 576,810$$

- תנאי התשלום בחתום לחוק מוסר תשלומים, 100% במימון משרד ממשלתי.

הערות:

- בהצעה תיעות עדיפות של 5% למציע שחוזא ותשב קצרין.
- יש להעביר את החצעה לאיריס יחודה במייל: Iris-v@gatzrin.muni.il
- החוכה יחותם על חוזה התקשרות עם המועצה המקומית קצרין
- יש לשלוח החצעה עד לתאריך: **24.07.24**

קידד נאהול
פרויקטים בע"מ

בכבוד רב,

איריס יהודה
מח' הנדסה



מועצה מקומית קצרין

הנדסה

י"א תמוז, תשפ"ד
17 יולי, 2024

לכבוד:

גל אריה
lionwave@gmail.com

שלום רב,

הנדון: בקשה להצעת מחיר לפיקוח לפרויקט שיקום תשתיות

מועצה מקומית קצרין מבקשת בזאת הצעת מחיר למתן שירותי פיקוח לפרויקט שיקום תשתיות ניהול הפרויקט מתבצע ע"י החברה לפיתוח קצרין. תכנון הפרויקט – חב' חרמון מהנדסים בע"מ. אומדן תקציבי משוער לפרויקט הינו 17 מלש"ח אשר מחולק לשלבים.

להלן השירות הנדרש:

- א. פיקוח צמוד על כל הקבלנים העובדים בפרויקט.
- ב. קבלה ואישור חשבונות חלקיים וסופיים, כולל בדיקת חישובי כמויות שיוגשו ע"י הקבלנים השונים.
- ג. עריכת סיכומי ישיבות ביצוע והעברתם למהנדסת המועצה, כולל דרישות כספיות.
- ד. בדיקה ואישור עבודות נוספות וחריגות.
- ה. עריכת פרוטוקולים לביקורות לקבלת הפרויקט.
- ו. הוצאת תעודת גמר לאחר סיום הפרויקט ומסירתו למועצה המקומית קצרין.
- ז. בקרה ופיקוח עליון על עבודות תשתית ופיתוח המבוצעות ע"י גורמים אחרים שלא באמצעות מכרז אלא הזמנה (חברת חשמל, רשות העתיקות, תאגידים למיניהם וכו') המבוצעות עבוד הפרויקט.

ההצעה תכלול את כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא כנדרש למתן השירותים הנדרשים במסמכי ההליך והחווה לרבות שרותי משרד, הדפסות, עבודת מזכירות, צילומים, דואר, הוצאות נסיעה, ביטול זמן וכו"ב. לא תשולם כל תוספת בגין הוצאות אלו.

מועצה מקומית קצרין רשאית להפסיק ביצוע פרויקט על ידי מנהל הפרויקט ו/או להקטין את היקפי השירותים בכל שלב שהוא לפי שיקול דעתה הבלעדי וכי לא תהינה לי כל טענות בקשר לכך.



מועצה מקומית קצרין

הנדסה

תנאי סף:

- * פליסת ביטוח מקצועית למגיש ההצעה.
- * מהנדס בניה עם ניסיון עבודה מוכח בפיקוח על פרויקטים, מינימום 5 שנים ולפחות 2 פרויקטים מעל 10 מלש"ח.
- * יש לצרף המלצות מרשויות ומגופים ציבוריים.
- * עדיפות תינתן למצע בעל 2 עובדים.

אמות מידה – 100% מחיר.

תנאי תשלום:

שכר הטרחה יקבע באחוזים מסך הביצוע בפועל, עפ"י המפורט:

סה"כ עלות הפרויקט לחישוב שכ"ט מוערך ב - 17,000,000 מלש"ח, כולל מע"מ.

עבור שכ"ט בשלב הביצוע, יהיה 97% שישולם עפ"י חשבונות הקבלן.

שכ"ט המוצע עבור שנת בדיק יהיה 3%

ההצעה תהיה אחוז תקציבי מסך 17 מלש"ח, שנייים בהיקף הביצוע עד לגובה של 10% לא יביאו להעלאה או הורדה של סכום שכר הטרחה.

סה"כ 493,000 = 2.9 % 17,000,000 ₪

83,810 = 17% 493,000

סה"כ כולל מע"מ 576,810

* תנאי התשלום בהתאם לחוק מוסר תשלומים, 100% במימון משרד ממשלתי.

הערות:

- * בהצעה תינתן עדיפות של 5% למציע שהוא תושב קצרין.
- * יש להעביר את ההצעה לאיריס יהודה במייל: Iris-y@gatzrin.muni.il
- * הזוכה יחתום על חוזה התקשרות עם המועצה המקומית קצרין
- * יש לשלוח ההצעה עד לתאריך: **24.07.24**

בכבוד רב,


איריס יהודה
מח' הנדסה



מועצה מקומית קצרין

הנדסה

י"א תמוז, תשפ"ד
17 יולי, 2024

לכבוד:

אינג' איברהם שומשום
r.ibrahem.sh@gmail.com

שלום רב,

הנדון: בקשה להצעת מחיר לפיקוח לפרויקט שיקום תשתיות

מועצה מקומית קצרין מבקשת בזאת הצעת מחיר למתן שירותי פיקוח לפרויקט שיקום תשתיות ניהול הפרויקט מתבצע ע"י החברה לפיתוח קצרין. תכנון הפרויקט - חב' חרמון מהנדסים בע"מ. אומדן תקציבי משוער לפרויקט הערך 17 מלש"ח אשר מחולק לשלבים.

להלן השירות הנדרש:

- א. פיקוח צמוד על כל הקבלנים העובדים בפרויקט.
- ב. קבלה ואישור חשבונות חלקיים וסופיים, כולל בדיקת חישובי כמויות שיוגשו ע"י הקבלנים השונים.
- ג. עריכת סיכומי ישיבות ביצוע והעברתם למחנדות המועצה, כולל דרישות כספיות.
- ד. בדיקה ואישור עבודות נוספות וחריגות.
- ה. עריכת פרוטוקולים לביקורות לקבלת הפרויקט.
- ו. הוצאת תעודת גמר לאחר סיום הפרויקט ומסירתו למועצה המקומית קצרין.
- ז. בקרה ופיקוח עליון על עבודות תשתית ופיתוח המבוצעות ע"י גורמים אחרים שלא באמצעות מכרז אלא הזמנה וחברת חשמל, רשות העתיקות, תאגידים למיניהם וכו' המבוצעות עבור הפרויקט.

ההצעה תכלול את כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא כנדרש למתן השירותים הנדרשים במסמכי ההליך והחווה לרבות שירותי משרד, הדפסות, עבודות מזכירות, צילומים, דואר, הוצאות נסיעה, ביטול זמן וכי"ב. לא תשולם כל תוספת בגין הוצאות אלו.

מועצה מקומית קצרין רשאית להפסיק ביצוע פרויקט על ידי מנהל הפרויקט ואו להקטין את חיקפי השירותים בכל שלב שהוא לפי שיקול דעתו הבלעדי וכי לא תהיינה לי כל טענות בקשר לכך.

אי.ר. שומשום
הנדסה בע"מ
516434272
17/7/24



מועצה מקומית קצרין

הנדסה

תנאי סף:

- פליסת ביטוח מקצועית למגיש ההצעה.
- מהנדס בניה עם ניסיון עבודה מוכח בביקוח על פרויקטים, מינימום 5 שנים ולפחות 2 פרויקטים מעל 10 מלש"ח.
- יש לצרף המלצות מרשויות ומגופים ציבוריים.
- עדיפות תינתן למצע בעל 2 עובדים.

אמות מידה - 100% מחיר.

תנאי תשלום:

שכר הטרחה יקבע באחוזים מסך הביצוע בפועל, עפ"י המפורט:

סה"כ עלות הפרויקט להישוב שכ"ט מוערך ב - 17,000,000 מלש"ח, כולל מע"מ.

עבור שכ"ט בשלב הביצוע, יהיה 97% שישולם עפ"י חשבוניות הקבלן.

שכ"ט המוצע עבור שנת בדיק יחיה 3%

ההצעה תהיה אחוז תקציבי מסך 17 מלש"ח, שינויים בהיקף הביצוע עד לגובה של 10% לא יביאו להעלאה או חזרה של סכום שכר הטרחה.

$$\text{סה"כ} = 510,000 = 17,000,000 \times 3\%$$

$$510,000 \times 17\% = 86,700$$

$$\text{סה"כ כולל מע"מ} = 596,700$$

• תנאי התשלום כהתאם לחוק מוסר תשלומים, 100% במימון משרד ממשלתי.

הערות:

- בהצעה תינתן עדיפות של 5% למציע שהוא תושב קצרין.
- יש להעביר את ההצעה לאיריס יהודה במייל: Iris-y@gatzrin.muni.il
- חזוכה יחתום על חוזה התקשרות עם המועצה המקומית קצרין
- יש לשלוח ההצעה עד לתאריך: **24.07.24**

בכבוד רב,

איריס יהודה
מח' הנדסה

א.ר. שמשון
הנדסה בע"מ
ח.פ. 516434131



מדינת ישראל

משרד הכלכלה והתעשייה
זרוע העבודה
אגף בכיר לאסדרת עיסוקים

ועדת ההסמכה

המכון הטכנולוגי הממשלתי להכשרה בטכנולוגיה ומדע

הסתדרות ההנדסאים בישראל

משרד החינוך

תעודת רישום הנדסאי

וזאת לתעודה כי

מ/ת אסעד ראשד ת"ז 311465850

רשום/ה במרשם ההנדסאים והטכנאים המוסמכים

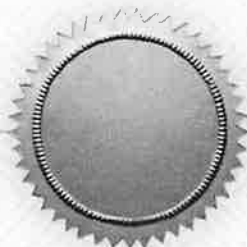
ענף הנדסה אזרחית מדור מבנים

בהתאם לחוק ההנדסאים והטכנאים התשע"ג-2012

נתנה התעודה

ביום 30 בחודש ינואר בשנה 2017

מס' תעודה 24611651



היחידה לרישום הנדסאים וטכנאים מוסמכים
אגף בכיר לאסדרת עיסוקים



סירקו לאימות



תאריך: - 14.8.2020

לכל מאן דבעי,

א.ג.נ.,

הנדון : מכתב המלצה
אנג' אברהים שמשום - ד.א.ש מהנדסים
עוסק מורשה 029230000

1. מר אברהים עבד בעיריית נצרת כמנהל ומפקח על פרויקטים של בניה, תשתיות ופתוח בתקופה בין השנים 1995-2010
2. במסגרת תפקידו הוא עבד בניהול פרויקטים של בניה, פיתוח ותשתיות. כדוגמא, בתי ספר, אולמי ספורט, אצטדיון כדורגל, גני ילדים, פריצת כבישים, תשתיות שצ"פים, תשתיות תת קרקעיות, בהקפים של מליוני ש"ח.
3. במהלך עבודתו רכש אברהים ידע ויכולות רבים בתחומי הניהול ופיקוח ואף עשה את עבודתו בהצלחה רבה.
4. בנוסף הוא עובד כרגע כעצמאי, ומנהל פרויקטים שונים לעיריית נצרת, כגון פרויקט בית ספר מי זיאדה (הריסה ובנייה מחדש), ופרויקט בניית מרכז לקשיש, אלקשלה .
5. מר אברהים עובד ברמה מקצועית גבוהה, בנאמנות, ועומד בכל הדרשות והידע ההנדסי והמקצועי.

מונדר חביב אללה
מנהל מחלקת בנייה ופיתוח
עיריית נצרת

למידע נוסף בנוגע לאברהים שמשום ניתן ליצור עימי קשר בטלפון 054-5419238

Z:המלצותהמלצה- אברהים שמשום.doc

E.mail:develop@nazareth.muni.il

ص.ب. 31 الناصرة ميكوند 16100 تلفون: 04-6459239 فاكس: 04-6012137
ت. د. 31 نذرت ميكوند : 16100 تليفون - 04-6459239 فاكس: 04-6012137

מדינת ישראל
משרד התעשייה
המסחר והתעסוקה



רישום ורישוי
מהנדסים ואדריכלים
משרד התמ"ח

תעודת רישום

בפנקס המהנדסים והאדריכלים

וזאת לתעודה כי

מר(ת) חוסיין זטמה ת"ז 040747271

נרשם/ נרשמה בפנקס המהנדסים והאדריכלים

בענף הנדסה אזרחית

שם המדור תחבורה, ניהול הבניה

בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים התשי"ח - 1958

נתנה בחתימת ידי

היום הזה 22 בחודש יולי בשנה 2012

מס' תעודה 5808474

מהנדס בוריס סולטנוביץ

רשם המהנדסים והאדריכלים
בשם שר התעשייה, המסחר והתעסוקה





13 באוגוסט 2020

לכבוד,
אינג' איברהים שמשום
ר.א.ש. מהנדסים

שלום רב,

הנושא: מכתב המלצה ר.א.ש מהנדסים – עוסק מורשה 029230000

הריני לאשר כי הינך עובד בניהול ופיקוח פרויקטים עבור בית חולים נצרת, החל משנת 2017.
במסגרת עבודתך ליווית פרויקטים של תוספות מחלקות וכן עבודת שדרוג והתאמת תשתיות ושיפוצים
בבניינים ומחלקות קיימות בבית חולים בהיקף כספי ומוערך ב כ- 15 מיליון ש"ח.
במהלך עבודתך איתנו התרשמנו מהמקצועיות, האמינות והנאמנות שלך, וכן עמידתך בהצלחה בדרישות
ממך.
הריני מאשר לך למסור את פרטי הקשר שלי לאנשים אשר ירצו לקבל מידע נוסף ממני בקשר לעבודתך בבית
החולים.

מאחל לך הצלחה רבה.

בכבוד רב,
וסים דיביני, רו"ח

סמנכ"ל ומנהל כספים
אממס נצרת

☎ +972-4-6028807

☎ +972-4-6561961

✉ P.O.Box 11

E ✉ waseem@nazhosp.com



כל הפרטים והתנאים בהצעה זו כפופים לפרטים ולתנאים האמורים בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית לענפי ההנדסה והאדריכלות (מהדורת שפי - כ.ר. 2018), אלא אם צוין במפורש אחרת.

הגדרות

מבקש הביטוח: להלן "המצייע או המבוסס"

חברת הביטוח: להלן "החברה"

הערה: הפניה בלשון זכר - מכוונת גם לנקבה.

אנא קרא את הטופס במלואו לפני שהגן משיב על השאלות המפורטות. כאשר נדרש מידע נוסף, הסבר או פרוט אנו התקשר עם "טופס לביטוח בע"מ".

לתשומת ליבך, טופס ההצעה מיועד לטפל בחידוש הפוליסה לביטוח אחריות מקצועית על בסיס "הגשת תביעה - Claims made".

הטופס ימלא בעט או יודפס וייחתם על ידי הבעלים ו/או מנכ"ל המשרד.

יש להשיב על כל שאלה ולציין "אין" כאשר השאלה אינה רלוונטית למצייע. **אין להשאיר שאלות ללא תשובות.**

יש להשיב על כל שאלה ולציין "ללא שינוי" כאשר לא חל כל שינוי בנתונים משנה קודמת.

ניתן לצרף נספחים להצעה כאשר במקום לתשובה אינו מאפשר תשובה מפורטת.

על המצייע חלה החובה לגילוי מלא ונאות של כל המידע הנוגע לבקשת כיסוי זו.

הסתרת מידע רלוונטי תאפשר למבטחים להסתייג לאחר מכן מהכיסוי הביטוחי, בכפוף להוראות חוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981 (להלן: "החוק").

לעניין סעיף זה, משמעות המושג מידע רלוונטי - הינו כל מידע העשוי להשפיע על המבטח לאשר ו/או לרחות ביצוע הביטוח, או לאשרו בתנאים מסויימים מגבילים ו/או אחרים.

הגשת טופס הצעה זה לסוכן הביטוח ו/או לחברה אינה מהווה אישור לחידוש הביטוח ו/או הסכמת החברה לביצוע הביטוח

שם הסוכן	מספר הסוכן
----------	------------

1. פרטי המבוסס		שם מלא של המצייע	
כתובת המשרד הראשי		ח.רמון 1, נוף הגליל	
תקופת הביטוח המבוקשת (12 חודש)	שם איש הקשר	מס' טלפון - סלולרי	מס' פקס
מיום	אברהים שמשום	050-6671941	04-8588247
כתובת E.MAIL	כתובות סניפים	אין	
r.ibrahem.sh@gmail.com			
מועד הקמת/רישום התאגיד	מספר ת.ז. ע.מ. / ח.פ. / ח.צ.	516434131 / 029230000	
01.02.2017			
סוג העסק המבוסס <input type="checkbox"/> עוסק מורשה / עוסק זעיר <input type="checkbox"/> שותפות רשומה <input type="checkbox"/> חברה פרטית <input type="checkbox"/> חברה ציבורית <input type="checkbox"/> אחר: <input type="checkbox"/>			

2. מצבת נח האדם המקצועי

2.1 רשימת המהנדסים/האדריכלים (בעלים, שותפים ושכירים) - **נכון למועד מילוי טופס זה.**

הערה: וותק מקצועי משמע - כמה שנים הנך עובד בישראל באופן רצוף במקצוע נגיני נדרש הכיסי?

ותק שנצבר מעבודה בחו"ל לפני עלייתך לישראל לא ילקח בחשבון אלא כנגד הצגת פוליסה ו/או אישור קיום ביטוח אחריות מקצועית ממבטח בחו"ל בלוויית ניסיון תביעות מוכח ו/או מידע מבוסס אחר כלשהוא הכל לשביעת רצון החברה.

שם מלא	מספר ת.ז.	שנת ההסמכה	ותק מקצועי	פרט שותף/שכיר	תואר מקצועי
אברהים שמשום	029230000	1996	27	בעל החברה	מהנדס

אם המקום אינו מספיק נא לפתח בנפרד

על המצייע להיות רשום ו/או רשי בפנקס המהנדסים והאדריכלים בהתאם להוראות חוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח - 1958 או להעסיק כעובדים שכירים אנשי מקצוע כאמור.

2.2 מספר העובדים הנוספים (אין צורך בפרוט שמי)

מספר עובדי המנהלה ועובדים כלליים בלתי מקצועיים

מספר העובדים הטכניים והמקצועיים (הנדסאים, שרטטים וכד')

עובדים _____

עובדים _____ 1 _____



3. שם/ות הבעלים, השותפים או המנהלים הרשאים להורות על הפעלת הכיסוי ביחס לשותפים נכנסים ו/או שותפים יוצאים:

4. שמות מבוטחים נוספים אם יש צורך לצרפם לכיסוי הביטוח:
 הכוונה לחברות בנות/שלוכות/חבתה או תאגידים שלמבוטח שליטה בהם וכן ביחס לעסקאות משותפות.

שמות	האם יש למציע אינטרס כשותף בהם - %	סיבות הבקשה לצירפם לכיסוי
1.		
2.		
3.		

5. נא ציין (חובה לציין!!)

שאר העולם	ארה"ב וקנדה	ישראל	5.1 מחזור הכנסות ברוטו (בש"ח) כולל בשנת הביטוח האחרונה (כולל סכומים שיתקבלו ויועברו לותני שירותים מטעמך):
			5.2 תחזית מחזור הכנסות ברוטו (בש"ח) כולל לשנת הביטוח הבאה (כולל סכומים שיתקבלו ויועברו לותני שירותים מטעמך):

יש לצרף אישור רואה חשבון.

קרא בעיניך:

על פי תנאי הפוליסה - ניתן להרחיב את הכיסוי הביטוחי בפוליסה שלך לכלול גם כיסוי לותני שירותים המועסקים על ידך, בכפוף לכך שהתחייבת בכתב קודם לקרות מקרה הביטוח לבטח את אחריותם בגין פעילותם עבורך ועל פי הנחיותיך, בתחום עיסוקיך בגינם הוצאה הפוליסה. **לטובתך האישית** - אנו ממליצים שלא תתחייב כלפיהם לכסות את אחריותם, שכן גבולות האחריות שרכשת לעצמך - יתחלקו בינך ובינם. **הערה:** מומלץ לדרוש מכל נתן שירותים המועסק על ידך שימציא אישור ממבטוחו שהביטוח המקצועי שלו הורחב לכסות גם את אחריותך בגין מעשה ו/או מחדל שלו, ובנוסף, יצוין באישור זה שביטוח נתן השירות הינו ביטוח ראשוני וקודם לביטוחיך.

6. האם כווצו בשנה האחרונה שינויים בבעלות, השתלטות, פיצול או שינוי בשם הפירמה? לא כן
 אם כן נא פרט כולל ציון תאריכים

7. האם אתה שייך לתאגיד מקצועי כמפורט להלן?

7.1 ארגון המנהגים והאדריכלים העבטנאיים בישראל (שפי) לא כן
 7.2 אחר לא כן, נא פרט:

8. האם בידיך אישור תקן ISO תקף ביום הגשת בקשה זו? לא כן
 אם כן נא פרט: סוג התקן: _____
 מאשר התקן: _____

9. בדף הבא יש לציין תחומי הפעילות והעיסוק בגינם נדרש הכיסוי. **שימו לב שיש טבלה נפרדת לאדריכלים / מהנדסים / מתכנני ערים. יש למלא את הטבלה הייעודית לסוג העיסוק המבוקש.**

חשוב - יש לסמן גם פעילויות שבוצעו בעבר (גם אם אינך עוסק בהן כיום) ובגין נדרש המשך כיסוי.

אדריכלים

הכיסוי הביטוחי כולל תכנון ו/או יעוץ ו/או פיקוח אלא אם נרשם אחרת בטבלה להלן.
 הפוליסה אינה מכסה עבודות קבלניות ו/או עבודות ביצוע ו/או אחריות המוצר.

סוג הפעילות	נא סמן <input checked="" type="checkbox"/> בשורות המתאימות
1 אדריכלות נוף וגנים	
2 תכנון, עיצוב פנים/אדריכלות פנים	
3 אדריכלות לבניה ו/או אדריכלות לתכנון בנין עיר	
4 אדריכלות לבניה ו/או אדריכלות לתכנון בנין עיר מעל 12 קומות- (מעל הקרקע)	
5 תיאום בין מערכות המבנה לרבות סופרפוזיציה	
6 ניהול ותיאום פרויקטים (הכולל אחריות מלאה כלפי מזמין העבודה בגין כל קבלני המשנה המועסקים במישרין ו/או בעקיפין ע"י ו/או באמצעות מנהל הפרויקט בתחום עיסוקיך של המבוטח	
7 תכנון אצטדיונים, תיאטרות, מרכזי קולנוע (מעל 5 אולמות) / קונסרבטוריונים/ גני ילדים/בתי ספר/מתני"סים / מרכזים רפואיים	
8 אדריכלות גשרים ומנהור	
9 ספא	
10 חוות דעת לבתי משפט וניהול בוררות	
11 בניה יוקרה	
12 בניינים לשימור	
13 תמ"א 38	
14 יעוץ סטטוטורי	
15 כתיבת פרוגרמות	
16 איטום	
17 יועץ נגישות	
18 אחראי על הביקורת בשלב התכנון	
19 אחראי על הביקורת בשלב הביצוע (כפוף לביצוע ביקורת צמודה וקבועה על הקבלן המבצע ע"י מהנדס / אדריכל רשום בפנקס)	
20 איכות הסביבה	
21 תכנון ו/או בדיקות בטיחות של מתקני משחקים לילדים	
22 אחרים (פרט)	



מהנדסים	
הכיסוי הביטוחי כולל תכנון ו/או יעוץ ו/או פיקוח אלא אם נרשם אחרת בטבלה להלן. הפוליסה אינה מכסה עבודות קבלניות ו/או עבודות ביצוע ו/או אחריות המוצר.	
נא סמן ✓ בשורת המתאימות	סוג הפעילות
	1 הנדסת כבישים ומסלולים
	2 הנדסת תנועה
	3 הנדסת מסילות ברזל
	4 יועץ בטיחות אש (האם פעילות המבוסס מהווה מעל 20% מחזור ההכנסות?) <input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/> כן (האם קיימת פעילות של תכנון מערכות כיבוי אש וספרינקלרים?) <input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/> כן
	5 יועץ בטיחות מים (האם פעילות המבוסס מהווה מעל 20% מחזור ההכנסות?) <input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/> כן (האם קיימת פעילות של תכנון מערכות כיבוי אש וספרינקלרים?) <input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/> כן
	6 ממונה בטיחות (האם פעילות המבוסס מהווה מעל 20% מחזור ההכנסות?) <input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/> כן
	7 בדיקת מעליות, מתקני הרמה (למעט עגורני צריח)
	8 מתקני מים (כגון מתקני טיהור שפכים)
	9 מאגרי מים גדולים, מאגרי מים סביבתיים, מאגרים תת-ימיים (האם מבצע עבודות תכנון של סכרים?) <input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/> כן
✓	10 פיקוח עליון משמעותו - פיקוח על ביצוע עבודות התכנון של המבוסס
✓	11 פיקוח הנדסי משמעותו - פיקוח צמוד על עבודת תכנון ו/או ביצוע של אחרים בתחום עיסוקו של המבוסס
	12 ניהול ותיאום פרויקטים (הכולל אחריות מלאה כלפי מזמין העבודה בגין כל קבלני המשנה המועסקים במשרון ו/או בעקיפין ע"י ו/או באמצעות מנהל הפרויקט בתחום עיסוקו של המבוסס
	13 איכות סביבה
	14 הנדסה גיאוטכנית / ביסוס
	15 תכנון אצטרדיונים, תיאטרות, מרכזי קולנוע (מעל 5 אולמות), קונסרבטוריונים/ גני ילדים / בני ספר / מתג"סים
	16 מרכזים רפואיים (אין הכוונה למרפאות בתי רופאים)
	17 הנדסת גשרים ומנהור
	18 ספא
	הנדסת חשמל / מיזוג אוויר / אלקטרוניקה
	19 הנדסת מכונות
	20 הנדסת מים / אינסטלציה (האם קיימת פעילות של תכנון מערכות כיבוי אש וספרינקלרים?) <input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/> כן
	21 הנדסת תעשייה וניהול (האם כולל ניהול פרויקטים הנדסיים/אדריכליים) <input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/> כן
✓	22 חוות דעת לבתי משפט וניהול בוררות
	23 בניה ירוקה
	24 בניינים לשימור
	25 תמ"א 38
	26 תשתיות גז - תכנון, ייעוץ, פיקוח (ללא חיבור לתחנת כוח מונעות כגד)
✓	27 גז טבעי - תכנון, ייעוץ, פיקוח להסבת מפעלים לשימוש באנרגיית גז
	28 אחראי על הביקורת בשלב התכנון
✓	29 אחראי על הביקורת בשלב הביצוע (כפוף לביצוע ביקורת צמודה וקבועה על הקבלן המבצע ע"י מהנדס / אדריכל רשום בפנקס)
	30 הבטחת איכות (למעט מכוני בקרה) (כפוף לביצוע ביקורת צמודה וקבועה על הקבלן המבצע ע"י מהנדס / אדריכל רשום בפנקס)
	31 בקרת איכות (למעט מכוני בקרה) (כפוף לביצוע ביקורת צמודה וקבועה על הקבלן המבצע ע"י מהנדס / אדריכל רשום בפנקס)
	32 קונסטרוקציה (הנדסת מבנים)
	33 קונסטרוקציה (הנדסת מבנים) - מעל 12 קומות (מעל הקרקע)
	34 הנדסה גיאודטית / מדידות
	35 תכנון ו/או בדיקות בטיחות של מתקני משחקים לילדים
	36 אחרים (פרט)



מתכני ערים

על המציע להיות אדריכל ו/או בעל חוגר מגיסטר במסלול לתכנון ערים ואזורים ו/או מוסמך גאוגרפיה עם בהתמחות בתכנון עירוני ואיזורי.

סוג הפעילות	נא סמן ✓ בשורות המתאימות
1 תכניות מתאר -	
2 תכניות בינוי ערים -	
3 תכניות אב (שלד) -	
4 תכנון אסטרטגי -	
5 תכנון אזורי -	
6 תכנון מטרופוליני -	
7 תכנון עירוני -	
8 תכנון כפרי -	
9 תכנון יישובים -	
10 תכנון סביבתי -	
11 תכנון נוף -	
12 תכנון חברתי -	
13 תכנון תחבורה -	
14 תכנון תשתיות -	
15 תכניות נושאות -	
16 תסקירי השפעה על הסביבה -	
17 חקירת התנגדויות -	
18 יעוץ סטטוטורי	

10. האם הנך פועל גם כמתכנן ראשי / מתכנן על / חברה מתכננת / חברה מנהלת בפרויקט, והנך מחויב חוזית מול מזמין העבודה להיות אחראי בגין כל נותני השירותים בפרויקט ואחראי שילוחית עבור פעילותם של הנ"ל, בין אם מונו על ידי המזמין ובין על ידך והם אף מקבלים תשלום שכר טרחתם באמצעותך ולא ישירות מהמזמין?
 לא כן
11. האם יש לך משרדים בחו"ל? אם כן נא פרט: _____
הערה: הכיסוי עפ"י הפוליסה חל על עבודות המבוצעות בישראל וכפוף לשיפוט בישראל בלבד.
הרחבת הכיסוי לחול על עבודות המבוצעות בחו"ל והכללת שיפוט בבימ"ש שמקום מושבו מחוץ לישראל, מחייבת פניה וקבלת אישור בכתב מחברת הביטוח.
12. נא ציין כל מדינה מחוץ לישראל בה כעצת בעבר, הנך מבצע כיום או עשוי לבצע עבודות בשנה הקרובה - עבור נדרש כיסוי ביטוח.
 אין

13. גבול אחריות

13.1 נא סמן את גבול האחריות הנדרש לשם כיסוי החבות. הסכום הוא לאירוע אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח.

- נא לשים לב לגבולות האחריות הנדרשים ע"י מזמיני העבודה.**
- ₪ 475,000
 - ₪ 820,000
 - ₪ 1,250,000
 - ₪ 2,400,000
 - ₪ 3,600,000
 - ₪ 4,750,000
 - ₪ 9,500,000

נא סמן את החלופה/ות הנדרשת/ות.

14. האם למיטב ידיעתך (לאחר שקול על ידך) קיים מידע רלבנטי נוסף כלשהוא עליו יש לדווח למבטח העשוי להשפיע על המבטח לאשר ו/או לדחות ביצוע הביטוח, או לאשרו בתנאים מסוימים מגבילים ו/או אחרים לא כן
 אם כן נא פרט: _____

ביסס הפוליסה וכיסוי רטרואקטיבי

15. הפוליסה לביטוח אחריות מקצועית הינה על בסיס "הגשת תביעה - Claims made", דהיינו הכיסוי יחול אך ורק על:
 א. תביעות בגין עבודות ו/או שירותים שבוצעו ע"י המבוטח לאחר מועד תחילת תקופת הביטוח או במהלך כל תקופת חידוש של הפוליסה בחברה ובתנאי שהודעה על כך נמסרה למבטח בנהלך תקופת הביטוח בהקדם לאחר שודע למבוטח על כך לראשונה.
 ב. אם נרשמה בדף הרשימה תקופת כיסוי רטרואקטיבית (למפרע), יחול הכיסוי על תביעות עליהן נודע למבוטח לראשונה בתקופת הביטוח הנובעת ממקרה ביטוח שהתרחש במועד כלשהו לאחר מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי והודעה על כך נמסרה למבטח כאמור בסעיף א' לעיל.
 לצורך הרחבת הכיסוי שיכלול רצף ביטוח מלא (להלן: כיסוי רטרואקטיבי) שיחל במועד שתציין להלן.
 נא ציין את התאריך המוקדם ביותר בו היית מבטוח בביטוח אחריות מקצועית **27/06/2021**
מודגש, כי ביחס לתקופת הכיסוי הרטרואקטיבי- יחולו גבולות האחריות וסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בפוליסה שהייתה תקפה במועד קרות מקרה הביטוח שחל בתקופה הרטרואקטיבית, אלא אם כן צויין אחרת בדף הרשימה

ניסיון תביעות

16. האם במהלך 5 השנים האחרונות המציע/ו או מי ממשותפיו/ו או מי ממנהליו/ו או מי מעובדיו נתבע/ו/או הוגש הודעת זיהות (גם במסגרת אחרת) בגין רשלנות מקצועית?
 לא כן, (אם כן, נא לפרט תאריך ופרטי האירוע - היה והמקום אינו מספיק נא לצרף דף נפרד) - לתשובה בסעיף זה עשויה להיות השפעה על גובה הפרמיה.
17. האם ידוע לך ו/או למי מעובדיך הבכירים, לאחר שבו קת עם כל ארז מהם, על ארוע או נסיבות כלשהן במהלך 5 השנים האחרונות העלולות לברום להגשת תביעה, כרפי מי מכם לא כן, (אם כן, נא לפרט - היה והמקום אינו מספיק נא לצרף דף נפרד)
18. האם ב- 5 השנים האחרונות נדחתה הצעתך לביטוח על ידי מבטח כלשהו? לא כן

19. יתור על טודית

הרני מאשר בזאת את הסכמתו שנתונים נספיים כלשהם הנובעים מביצוע הפוליסה לביטוח אחריות מקצועית על שמי שתוצא עבורו ע"י חברת איילון, לרבות ומבלי לרוע מהאמור לעיל, פרמיות, סכומי ההשתתפות העצמית, תביעות תליות ו או תביעות ששולמו יועמדו על ידי חברת איילון לרשות ברו, שפי וזאת אך ורק לצרכים סטטיסטיים ולכל מטרה נוספת הקשורה בהחזקת, בהפעלת ו/או בחידוש תוכנית הביטוח שהפוליסה שתוצא עבורי מהווה חלק ממנה.

לתשומת לב המבוטח:

- היה והמבוטח הינו תאגיד או שותפות, הכיסוי הביטוחי עפי פוליסה זו מוגבל לפעילות של המנהלים, אדריכלים ועובדיהם במסגרת התאגיד/השותפות המבוטח/ת בלבד המצויין/ת כ"שם המבוטח", ולא יחול על כל פעילות מחוץ למסגרת/ה, בין אם קדמה להקמת התאגיד/השותפות ובין אם לאחר מועד הקמתו ה, ובלבד שפעילות זו נכללת במסגרת ה"תקופה הרטרואקטיבית" המצויינת בפוליסה.
- הכיסוי הביטוחי אינו חל בגין:**
 - בניה בשיטת "פל קל" לסוגיה למעט ביצוע עבודות תיקון.
 - עבודות ימיות, נמלי תעופה.
 - הנדסת מחשבים (חומרה ותוכנה).
 - נורים גרעיניים, חומרים רדיואקטיביים, מאגרים תת קרקעיים, הנדסה כימית, עיסוק בגז (למעט העיסוקים אשר מספרם 25-26 המצויינים בטבלת תחומי הפעילות של המנהלים), תעשייה כימית, בכימיקלים ובחומרים מסוכנים.
 - שמות מקרקעין.
 - תביעה או אירוע או נסיבות, אשר יעללים להריא לתביעה ואשר היו ידועים למציע/מבוטח/ים קודם לתחילת הביטוח.

תנאים כלליים

- חל איסור לשחרר מאחריות כלשהיא יועצים ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה (וכד') הפועלים עבור המבוטח/מציע.
- הכיסוי הביטוחי יכנס לתוקף רק לאחר שנערך חיטום והוצעה הצעה ע"י המבטח על בסיס טופס הצעה זה ונספחיו, קיבול ההצעה ע"י המבוטח, ואישור כניסת הביטוח לתוקף בכתב ע"י המבטח.
- למבוטחים חדשים - לשימת ליבנם: הכיסוי הביטוחי בפוליסה החדשה הינו על בסיס "מועד הגשת התביעה" ואינו כולל כל תביעה שהוגשה נגדך בעבר כמו גם אירועים ו/או נסיבות העלולים להוות עילה לתביעה נגדך, לפיכך במידה והנך מבוטח, חובה עליך לדווח למבטח הנוכחי לפני תום תקופת הביטוח על כל אירוע ו/או נסיבות ו/או דרישות כאמור וזאת על מנת להימנע מהגדר כיסוי ביטוחי.

הצהרה

אני/אנו מצהיר/ים שלאחר שבדקנו בקפידה את כל התשובות שנתנו ביחס לשאלות המפורטות בטופס הצעה זה, תשובותינו הינן מלאות ומדויקות ולא הסתרנו כל מידע שעשוי להשפיע באופן כלשהו על החלטת החברה לבצע את הביטוח הנדרש או לבצעו בתנאים מיוחדים. אנו מאשרים שידוע לחברה על כל שיוי בפרט מהותי המפורט בטופס זה אשר ביחס אליו ניתנו תשובותינו. אנו מאשרים שידוע לנו ומקובל עלינו שטופס זה החתום על ידנו מהווה בסיס להסכם ההתקשרות עם המבטחים (הפוליסה) לאחר שהתנאים יקבעו ע"י המבטחים ויאושרו על ידנו. ידוע לי/לנו כי הביטוח יכנס לתוקף רק לאחר אישורה של החברה.

תאריך	שם החותם	תפקיד החותם	התמה וחותמת
04.03.2024	אברהים שמשום	בעל החברה	א.ר. שמשום הדסה ג.ר. י.פ. גונגורג

הודעה והסכמה למסירת מידע אישי בכפוף לתיקון מספר 40 לחוק התקשורת (בזק ושידורים), התשס"ח - 2008 - סעיף שאינו חובה, לבחירת המבוטח

- הנני מאשר כי מהידוע והנתונים וכל עדכון שלהם שמסרתי ושאמסור, לרבות באמצעות אתר האינטרנט של המבטח, נמסר בהסכמתי וברצוני המלא וכי הנני מסכים, שמידע ונתונים אלה ישמשו את המבטח, ו/או תאגידים מקבוצת איילון (להלן: "איילון") בכפוף לכל דין, במאגר מידע לדיוור ישיר וליצירת קשר להצעה לרכישה ו/או שיווק של תוכניות, כיוניים ביטוחיים ו/או מוצרים או שירותים פיננסיים ו/או אחרים מטעם איילון לצורך עיבודים סטטיסטיים, פילוח ומיקוד שיווקי ולמטרות שיפור השירות והטיפול בתביעות, זאת אף באמצעות העברתו של המידע למטרות אלה לצדדים שלישיים הפועלים בשמה או מטעמה של איילון כעניינים אלה.
- אני מסכים כי מידע, כאמור, ישוגר אלי אף באמצעות דיוור, לרבות דיוור ישיר או שירותי דיוור ישיר או בדרך אחרת, פקסימיליה, מערכת חיוג אוטומאטי, הודעה אלקטרונית, הודעת מסר קצר (SMS), כל אמצעי תקשורת אחר, שיתוף קבצים וכל דרך אחרת.
- אם לא אהיה מעוניין במידע או בפמייה, כאמור, ידוע לי כי הנני רשאי בכל עת להודיע למבטח בכתב או בהודעה לכתובת האינטרנט: mail@ayalon-ins.co.il כי הנני מעוניין לחזור בי מהסכמתי זו ולהסירי מרשימת התפוצה.

תאריך ושעה	חתימת המועמד לביטוח
04.03.2024	

הודעה והסכמה לפי סעיף 11 לחוק הגנת הפרטיות (דיוור ישיר) - סעיף שאינו חובה, לבחירת המבוטח

- הנני מסכים כי הפרטים והנתונים אותהיי ישמשו את המבטח ו/או תאגידים מקבוצת איילון (להלן: "איילון") לצורך יצירת קשר להצעה לרכישה ו/או שיווק של תוכניות, כיוניים ביטוחיים ו/או מוצרים או שירותים פיננסיים ו/או אחרים מטעם איילון ולצורך עיבודים סטטיסטיים, פילוח ומיקוד שיווקי ולמטרות שיפור השירות והטיפול בתביעות, זאת אף באמצעות העברתו של המידע למטרות אלה לצדדים שלישיים הפועלים בשמה או מטעמה של איילון כעניינים אלה.
- הנני מסכים כי תכנים שיווקיים מהגורמים האמורים יועברו אלי בדרך של דיוור, לרבות דיוור ישיר או שירותי דיוור ישיר או בדרך אחרת, לרבות באמצעות פקסימיליה, מערכת חיוג אוטומאטי, הודעה אלקטרונית, הודעת מסר קצר (SMS), כל אמצעי תקשורת אחר, שיתוף קבצים וכל דרך אחרת.
- ידוע לי כי בכל עת אני רשאי לבקש מהמבטח בכתב או בהודעה לכתובת האינטרנט: mail@ayalon-ins.co.il כי הנני מעוניין לחזור בי מהסכמתי זו ולהסירי מרשימת התפוצה.

תאריך ושעה	חתימת המועמד לביטוח
04.03.2024	



א.ר שמשום הנדסה בע"מ
ר.א.ש מהנדסים
ניהול שלנו, הרווח שלך

חברת ניהול ופיקוח פרויקטים



פרופיל חברה

א.ר שמשום הנדסה בע"מ	שם החברה:
516434131	ח.פ.:
אינג' אברהים שמשום	מנכ"ל החברה:
029230000	ת.ז.:
נוף הגליל (נצרת עילית), החרמון 1 .	כתובת:
050-6671941	נייד:
04-8588247	טלפון:
r.ibrahem.sh@gmail.com	כתובת מייל:

אודות החברה:

חברת א.ר שמשום הנדסה בע"מ הוקמה בשנת 2017, עוסקת בניהול ופיקוח פרויקטים הנדסיים.

מייסד החברה אינג' אברהים שמשום בוגר טכניון במגמה הנדסה אזרחית משנת 1996 וצבר ניסיון 27 שנים בניהול ופיקוח על פרויקטים.

צוות החברה מונה כיום 5 עובדים. 4 מהנדסים אזרחיים וצוות אדמינסטרטיבי ותמיכה.

חברת א.ר שמשום הנדסה בע"מ מתמחה במתן שירותים אלה:

- ליווי תכנון הסטוטורי (ת.ב.ע – תוכניות מפורטות).
- ניהול שלב התרי בנייה.
- ניהול תכנון מפורט פרויקטים בנייה ופיתוח.
- ניהול מכרזים ובחירת קבלנים.
- ניהול ופיקוח על שלב הביצוע, כולל פיקוח צמוד באתר.
- בקרה תקציבית.
- בקרת לוחות זמנים.

חברת א.ר שמשום הנדסה בע"מ מנהלת פרויקטים בהיקפים שונים, ופרויקטים הנדסיים מורכבים. שכוללים:

- שכונות ויישובים חדשים.
- בתי ספר, ומבני מוסדות במגזר הציבורי.

- מבני מסחר, תעשייה ומשרדים.
- בתי חולים ומרכזים רפואיים.

השכלה מקצועית בעל החברה:

1. בוגר אוניברסיטת חיפה 2007, בעל תואר ראשון במשפטים (LLB).
2. בוגר הטכניון משנת 1996, בעל תואר מוסמך למדעים בהנדסה אזרחית.

מזמיני עבודה חברת א.ר שמשום הנדסה בע"מ החל מ- 2017:

1. משרד הבינוי והשיכון:

- ניהול פרויקט להקמת שכונות מגורים בבית שאן (293 דונם, 300 יחידות דיור).
- ניהול פרויקט להקמת שתי שכונות מגורים בקצרין (1000 דונם, 506 יחידות דיור).
- ניהול פרויקט להקמת שכונה מזרחית – כפר כנא. (200 דונם, 666 יחידות דיור).
- ניהול פרויקט להקמת מסודות ציבור – מגרשי ספורט בהיקף 15 מליון ₪.

2. משכ"ל (החברה למשק וכלכלה):

- ניהול ופיקוח פרויקט בית ספר מקיף – כפר כנא, 40 מליון ₪

3. החברה הכלכלית למשגב בע"מ:

- עבודות פיתוח התשתיות הציבוריות שלב ב – עצמון - הרחבה י'

4. בית חולים נצרת (אנגלי):

- בניית מחלקות חדשות ושיפוץ מחלקות קיימות. (2500 מ"ר)
- מחלקת IVF – 500 מ"ר – 10 מליון ₪.
- מחלקת טיפול נמרץ נישמתי – 1500 מ"ר – 15 מליון ₪
- מחלקת בידוד נירולוגית – מליון ₪.
- שיפוץ מחלקת פסיכיאטריה – 3 מליון ₪.
- שיפוץ מחלקת יולדות חדשה – 2 מליון ₪.
- שיפוץ מרפאות חוץ – מליון ₪.
- שיפוץ מרפאות נשים – חצי מליון ₪.
- שיפוץ חדרי לידה – 3 מליון ₪.

2 מהנדס

- בית ספר לאחיות – שיפוץ והוספה – 7 וחצי מליון ₪

5. עיריית נצרת:

- מרכז יום לקשיש - 700 מ"ר – 6 מליון ₪ .
- בית ספר יסודי "מי זיאדה" – 9 מליון ₪ .

6. עיריית קצרין:

- מרכז יום לקשיש – 700 מ"ר
- כביש מקשר 9088 – כניסה חדשה ליישוב קצרין.

7. יזמים פרטיים:

- חברת אס. אפ. אס - קניון Blue vally -עפולה – 17,000 מ"ר – 86 מליון ₪ .
- חברת אמלאקום – נצרת – 3 בנייני מגורים ומסחר – נמסאוי בילס – 88 מליון ₪
- מפעל אלארז – מרלויג למפעל טחינת אלארז – 11 מליון ₪ .
- שכונה חדשה – "משפחה הקדושה"- הוועד המייסד - עבודות פיתוח התשתיות - כ 9 מליון ₪.

8. מרכזי תרבות:

- מרכז תרבות קתולי , בית אלסיידה, נצרת – מועצת העדה והווקף היווני הקתולי – נצרת , הקמת קומות חדשות.
- מרכז תרבות ערבי – האגודה לתרבות ערבית, חיפה – שיקופ שני מבנים, כ 13 מליון ₪

9. יזמים וקבלנים פרטיים.

- 2015-2017 חברת בסט בע"מ . מנהל פרויקטים.
- 2013-2015 קבוצת בונה רינה 2000 בע"מ – מהנדס ראשי . בנייני מגורים וציבוריים.
- 2013-2013 חברת שגראוי ליבוביץ' בע"מ – מנהל פרויקט בכיר. מגורים.
- 2010 - 2013 חברת א. עמית – מנהל פרויקט עבודות בניה / גמרים.
- 1996 - 2010 מנהל פרויקטים הנדסיים – עיריית נצרת.

חברות בארגונים מקצועיים:

1. לשכת המהנדסים והאדריכלים.
2. איגוד המהנדסים.

3 מתוך 2

בית חולים נצרת – EMMS
מחלקת IVF
2020 – 2021



4 מהדף 2

טלפקס: 04-8588247 I נייד: 050-6671941 I מייל: r.ibrahem.sh@gmail.com
כתובת: חרמון 1, ת.ד. 13846, נוף הגליל

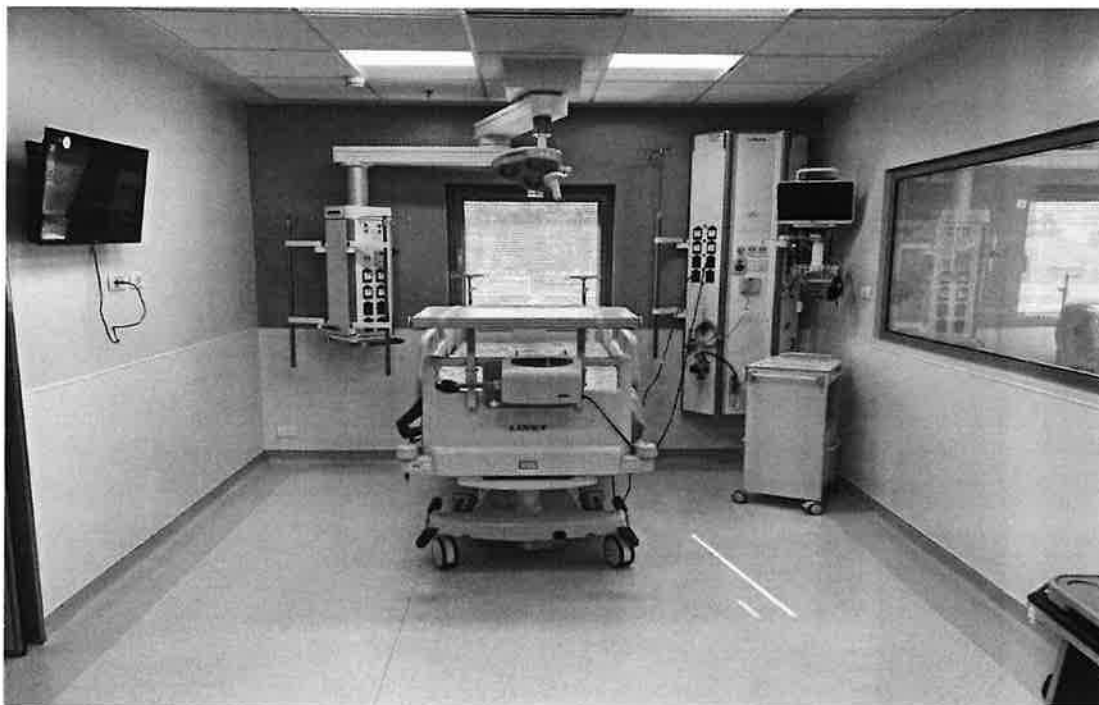
**EMMS – בית חולים נצרת –
מחלקת יולדות
2020**



5 מתוך 2

I טלפקס: 04-8588247 I נייד: 050-6671941 I מייל: r.ibrahem.sh@gmail.com
כתובת: חרמון 1, ת.ד. 13846, נוף הגליל

**EMMS – בית חולים נצרת –
מחלקת טיפול נמרץ
2021 - 2020**



6 מתוך 2

טלפקס: 04-8588247 I נייד: 050-6671941 I מייל: r.ibrahem.sh@gmail.com
כתובת: חרמון 1, ת.ד. 13846, נוף הגליל

EMMS – בית חולים נצרת –
מחלקת חדר לידה
2021



7 מתוך 2

טלפקס: 04-8588247 I נייד: 050-6671941 I מייל: r.ibrahem.sh@gmail.com I כתובת: חרמון 1, ת.ד. 13846, נוף הגליל

בית חולים נצרת – EMMS

בית ספר לאחיות

2023



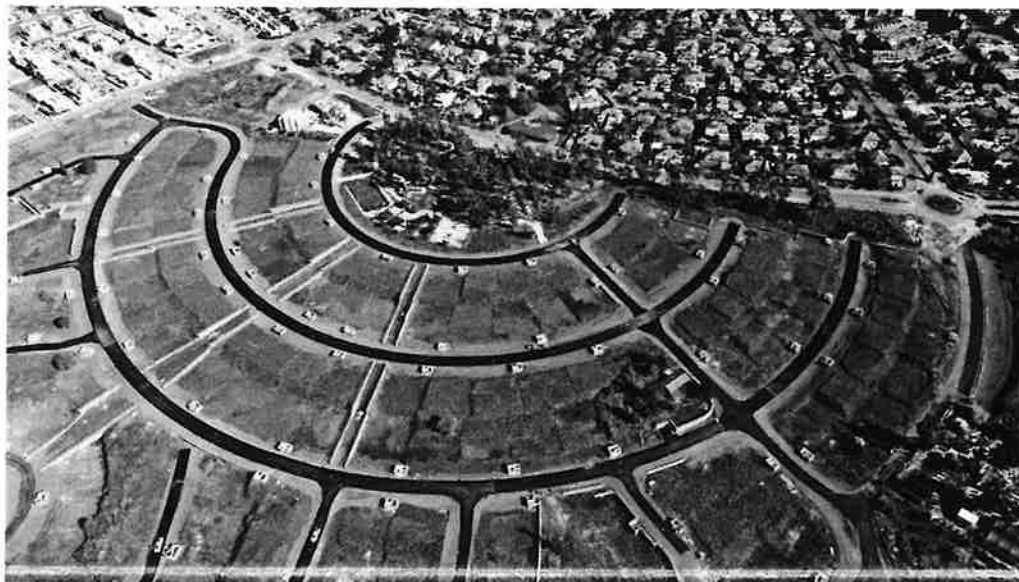
<p>חוססת קמחון לבנין קיים בית ספר לאחיות, בית חולים אנגלי נצרת - היילר בניה 2022031</p>		
04-6028888	בית חולים אנגלי נצרת EMMS	יום
04-6912120	ויקטור נרייב בע"מ	קבלן מבציע
054-3114599	קיים קיים	מנהל עבודה
050-6671941	ר.א.ש מהנדסים- אברהים שמשום	פיקוח



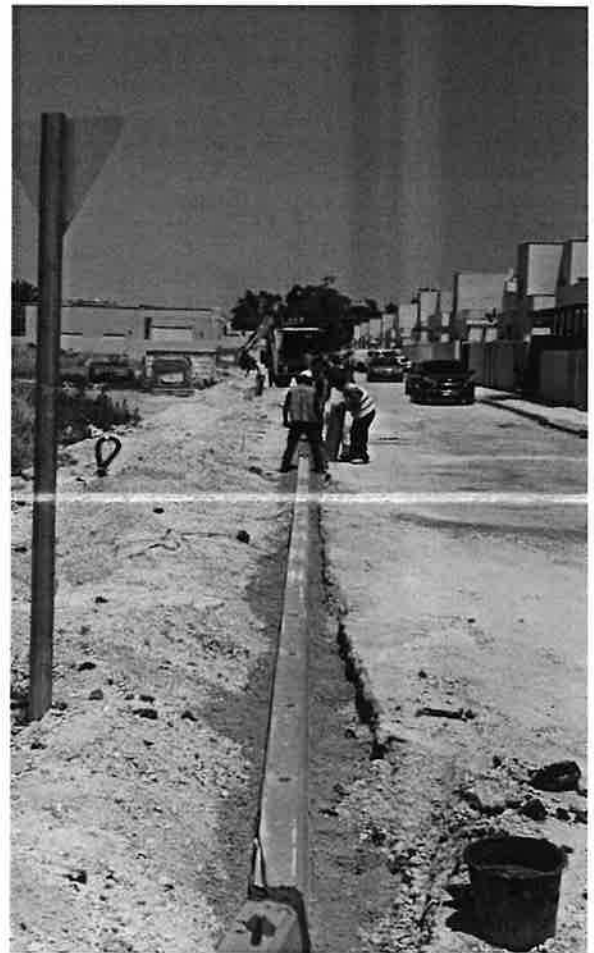
8 מתוך 2

טלפקס: 04-8588247 I נייד: 050-6671941 I מייל: r.ibrahem.sh@gmail.com
 כתובת: חרמון 1, ת.ד. 13846, נוף הגליל

משרד הבינוי והשיכון
שכונת קצרין – 1000 דונם
2021 - 2020



משרד הבינוי והשיכון
שכ' אקליפוס , בית שאן – 293 דונם
2022



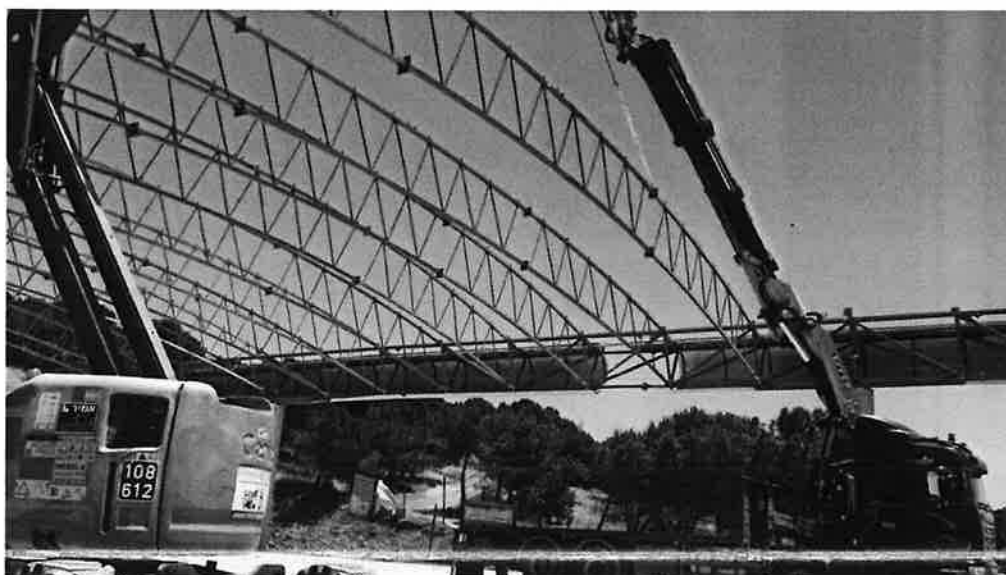
10 מהוך 2

טלפקס: 04-8588247 I נייד: 050-6671941 I מייל: r.ibrahem.sh@gmail.com
כתובת: חרמון 1, ת.ד. 13846, נוף הגליל

משרד הבינוי השיכון

מגרשי ספורט

2020- 2019



עיריית נצרת
מרכז לקשישים
2021 - 2020



12 מתוך 2

טלפקס: 04-8588247 I נייד: 050-6671941 I מייל: r.ibrahem.sh@gmail.com
כתובת: חרמון 1, ת.ד. 13846, נוף הגליל

מרכז קשיש , עיריית נצרת:



13 מתוך 2

טלפקס: 04-8588247 I נייד: 050-6671941 I מייל: r.ibrahem.sh@gmail.com
כתובת: חרמון 1, ת.ד. 13846, נוף הגליל

חברת אס. אפ. אס - עפולה

קניון Blue vally

2021



14 מתוך 2

טלפקס: 04-8588247 I נייד: 050-6671941 I מייל: r.ibrahem.sh@gmail.com
כתובת: חרמון 1, ת.ד. 13846, נוף הגליל

קניון Blue vally



15 מתוך 2

טלפקס: 04-8588247 I נייד: 050-6671941 I מייל: r.ibrahem.sh@gmail.com
כתובת: חרמון 1, ת.ד. 13846, נוף הגליל

חברת אמלאקום, נצרת נמסאוי הילס



16 מתוך 2

טלפקס: 04-8588247 I נייד: 050-6671941 I מייל: r.ibrahem.sh@gmail.com
כתובת: חרמון 1, ת.ד. 13846, נוף הגליל

נמסאוי הילס



17 מתוך 2

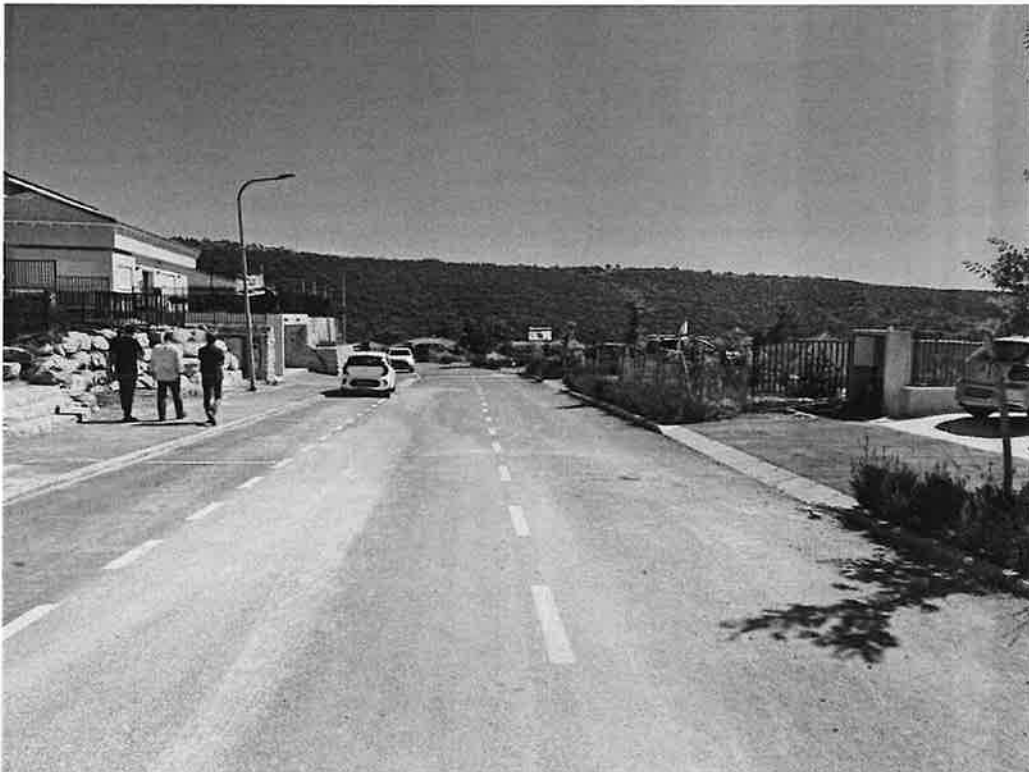
טלפקס: 04-8588247 | נייד: 050-6671941 | מייל: r.ibrahem.sh@gmail.com
כתובת: חרמון 1, ת.ד. 13846, נוף הגליל

**החברה הכלכלית למשגב בע"מ:
עבודות תשתיות, עצמון, הרחבה י
2023-2022**



18 מתוך 2

טלפקס: 04-8588247 I נייד: 050-6671941 I מייל: r.ibrahem.sh@gmail.com
כתובת: חרמון 1, ת.ד. 13846, נוף הגליל



19 מתוך 2

טלפקס: 04-8588247 I נייד: 050-6671941 I מייל: r.ibrahem.sh@gmail.com
כתובת: חרמון 1, ת.ד. 13846, נוף הגליל

מועצת העדה והווקף היווני הקתולי – נצרת,

מרכז תרבות קתולי, בית אלסיידה

2022



20 מתוך 2

טלפקס: 04-8588247 I נייד: 050-6671941 I מייל: r.ibrahem.sh@gmail.com
כתובת: חרמון 1, ת.ד. 13846, נוף הגליל

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז גליל



30.07.2020

לכל המעוניין,
שלום רב,

הנדון: מכתב המלצה - אנג' אברהים שמשום - ר.א.ש מהנדסים – עוסק מורשה 029230000

אינג' אברהים שמשום מבצע עבודות פיקוח וניהול פרויקטים עבור משרדנו דרך החברה המנהלת CPM משנת 2017 ועד היום, בין היתר אינג' אברהים מטפל ומקדם את הפרויקטים הבאים, ::

1. שכונת האקליפטוס- בית שאן

שכונה חדשה הכוללת כ- 300 יח"ד, והיקף עבודות הפיתוח בה מוערך ביותר מ- 35 מ"ש"ח (ללא מע"מ), בשלב זה בוצעו עבודות בהיקף של כ- 11 מ"ש"ח.

2. רובע 11 - קצרין

שכונה חדשה הכוללת כ- 400 יח"ד, והיקף עבודות הפיתוח בה מוערך בכ- 100 מ"ש"ח (ללא מע"מ), בשלב זה בוצעו עבודות בהיקף של כ- 22 מ"ש"ח.

3. הקמת מגרשי ספורט משולבים

פרויקט ייחודי לתכנון ולבניית מגרשי ספורט משולבים במגזר הערבי בהיקף של כ- 15 מ"ש"ח.

אבהרים מנהל ומבצע את המטלות והמשימות הנדרשות לקידום הפרויקטים הנ"ל במקצועיות רבה, ובהצלחה.

אשמח לענות לכל שאלה בנוגע לתפקודו של אינג' אברהים שמשום.

ניתן ליצור עימי קשר בטלפון 050-6247385

ס.מנהל חטיבת טכנית-ביצוע
משרד הבינוי והשיכון-מחוז הגליל
ג'ירס דיבני

ב ב ר כ ה

ג'ירס דיבני

ס.מנהל חטיבת טכנית



מועצה מקומית קצרין

הנדסה

י"א תמוז, תשפ"ד
17 יולי, 2024

לכבוד:

גיא בן חפר
guy@ben-hefer.com

שלום רב,

הנדון: בקשה להצעת מחיר לפיקוח לפרויקט שיקום תשתיות

מועצה מקומית קצרין מבקשת בזאת הצעת מחיר למתן שירותי פיקוח לפרויקט שיקום תשתיות ניהול הפרויקט מתבצע ע"י החברה לפיתוח קצרין. תכנון הפרויקט – חב' חרמון מהנדסים בע"מ. אומדן תקציבי משוער לפרויקט הינו 17 מלש"ח אשר מחולק לשלבים.

להלן השירות הנדרש:

- א. פיקוח צמוד על כל הקבלנים העובדים בפרויקט.
- ב. קבלה ואישור חשבונות חלקיים וסופיים, כולל בדיקת חישובי כמויות שיוגשו ע"י הקבלנים השונים.
- ג. עריכת סיכומי ישיבות ביצוע והעברתם למהנדסת המועצה, כולל דרישות כספיות.
- ד. בדיקה ואישור עבודות נוספות וחריגות.
- ה. עריכת פרוטוקולים לביקורות לקבלת הפרויקט.
- ו. הוצאת תעודת גמר לאחר סיום הפרויקט ומסירתו למועצה המקומית קצרין.
- ז. בקרה ופיקוח עליון על עבודות תשתית ופיתוח המבוצעות ע"י גורמים אחרים שלא באמצעות מכרז אלא הזמנה (חברת חשמל, רשות העתיקות, תאגידים למיניהם וכו') המבוצעות עבור הפרויקט.

ההצעה תכלול את כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא כנדרש למתן השירותים הנדרשים במסמכי ההליך והחווזה לרבות שרתי משרד, הדפסות, עבודת מזכירות, צילומים, דואר, הוצאות נסיעה, ביטול זמן וכיו"ב. לא תשולם כל תוספת בגין הוצאות אלו.

מועצה מקומית קצרין רשאית להפסיק ביצוע פרויקט על ידי מנהל הפרויקט ו/או להקטין את היקפי השירותים בכל שלב שהוא לפי שיקול דעתה הבלעדי וכי לא תהיינה לי כל טענות בקשר לכך.

בן חפר פרויקטים בע"מ
514328558 .פ.ח



מועצה מקומית קצרין

הנדסה

תנאי סף:

- * פוליסת ביטוח מקצועית למגיש ההצעה.
- * מהנדס בניה עם ניסיון עבודה מוכח בפיקוח על פרויקטים, מינימום 5 שנים ולפחות 2 פרויקטים מעל 10 מלש"ח.
- * יש לצרף המלצות מרשויות ומגופים ציבוריים.
- * עדיפות תינתן למצע בעל 2 עובדים.

אמות מידה – 100% מחיר.

תנאי תשלום:

שכר הטרחה יקבע באחוזים מסך הביצוע בפועל, עפ"י המפורט:

סה"כ עלות הפרויקט לחישוב שכ"ט מוערך ב - 17,000,000 מלש"ח, כולל מע"מ.

עבור שכ"ט בשלב הביצוע, יהיה 97% שישולם עפ"י חשבונות הקבלן.

שכ"ט המוצע עבור שנת בדיק יהיה 3%

ההצעה תהיה אחוז תקציבי מסך 17 מלש"ח, שנייים בהיקף הביצוע עד לגובה של 10% לא יביאו להעלאה או הורדה של סכום שכר הטרחה.

סה"כ 17,000,000 \times 3.5% = 595,000

595,000 \times 17% = 101,150

סה"כ כולל מע"מ 696,150

בן חפה פרויקטים בע"מ
ח.פ. 514328558

* תנאי התשלום בהתאם לחוק מוסר תשלומים, 100% במימון משרד ממשלתי.

הערות:

- * בהצעה תינתן עדיפות של 5% למציע שהוא תושב קצרין.
- * יש להעביר את ההצעה לאיריס יהודה במייל: Iris-y@qatzrin.muni.il
- * הזוכה יחתום על חוזה התקשרות עם המועצה המקומית קצרין
- * יש לשלוח ההצעה עד לתאריך: **24.07.24**

בכבוד רב,

איריס יהודה
מח' הנדסה

בן חפר פרויקטים בע"מ

חברה לניהול ופיקוח בנייה

אודותינו

בן חפר פרויקטים עוסקת בניהול, תאום ופיקוח פרויקטים הנדסיים עבור לקוחות פרטיים ועסקיים משלב היזום ועד שלב המסירה. ניהול הפרוייקט מתבצע לאורך כל שלבי העבודה, החל משלב התכנון ועד למסירה מלאה, תוך ליווי ופיקוח צמודים על עבודות הבנייה, הפיתוח והתשתיות, וייצוג המזמין מול הגורמים הרלוונטיים. ליווי הפרוייקט נעשה תוך הקפדה על איכות מעולה, עמידה בתקציב ובלוח הזמנים הנדרש, בקרת איכות התכנון והביצוע.

החברה הינה מהמובילות בתחומה בצפון וכיום מנוהלים על ידה כמה מהפרוייקטים היוקרתיים באזור, כולל פיתוח ותשתיות לשכונות חדשות והרחבות, בנייה ושיפוץ מבני ציבור ביישובים רבים ברחבי הצפון.

השירותים הניתנים

- ✓ ליווי תהליך התכנון והרישוי מול הגופים הרלוונטיים.
- ✓ בקרות עבור תב"עות ותכנון מפורט.
- ✓ ייצוג המזמין מול היועצים והקבלן.
- ✓ הכנת מפרטים טכניים ועריכת אומדנים כספיים.
- ✓ הכנה והוצאת מכרזים, ניהול משא ומתן מול קבלנים ועזרה בבחירת הקבלן.
- ✓ קביעת מסגרת תקציבית מאושרת, התאמת התכנון ווידוא עמידה בתקציב.
- ✓ קביעת לוח זמנים לתכנון וביצוע ווידוא עמידה בלוח הזמנים.
- ✓ ניהול היועצים לתכנון, והקבלנים לביצוע הפרוייקט.
- ✓ פיקוח על טיב ואיכות העבודה והתאמה לתקנים הרלוונטיים.
- ✓ קבלת המבנה, תוך סיוע בקבלת אישור אכלוס (טופס 4).

מי ומה בחברה?

- ✓ **מייסד החברה ומנהלה - גיא בן חפר**, הינו בעל ניסיון של מעל 25 שנים בניהול פרויקטים ובפיקוח בניה.
- ✓ דימה דמבורג - תכנון/פיקוח - בוגר מצטיין במגמת הנדסה אזרחית במכללת תל-חי.
- ✓ אופיר לרר - ניהול/פיקוח - בוגר מגמת הנדסה אזרחית במכללת תל-חי.
- ✓ הדס רוזינר - בעלת תואר ראשון בכלכלה ומנהל עסקים - ניהול משרד ואדמיניסטרציה.
- ✓ שמעון מלכה - מפקח - בעל ניסיון רב שנים הן כנציג קבלן, הן בניהול/פיקוח.
- ✓ מחמד אבו-סאלח - ניהול/פיקוח - מהנדס רשום
- ✓ אלון סלומון - פיקוח - מהנדס רשום, מומחה למערכות אלקטרו-מכאניות.
- ✓ קים ברוך - מפקח - הנדסאי בניין, בוגר מגמת הנדסה אזרחית, תכנון מבנים, במכללה האקדמית כנרת.
- ✓ מפקחים נוספים נשכרים פר פרויקטים ככל הנדרש (נכון ל- 05.24 - מועסקים 5 נוספים).

פרוייקטים המנוהלים ו/או המפוקחים על ידנו כיום:

- ✓ צמח - מרכז החדשנות ובית המדע - ניהול ופיקוח - היקף משוער 55 מיליון ש"ח.
- ✓ משהבי"ש - ניהול תכנון ובקורות תב"עויות ותכנון מפורט להרחבות ישובים.
- ✓ מלון כפר גלעדי - הרחבה, שיפוץ ושיפור מבנים - היקף כ- 60 מיליון ש"ח.
- ✓ הגושרים מלון בטבע - הרחבות, תוספות סוויטות, בריכה, מרכז קונגרסים ועוד בהיקף 30 מיליון ש"ח.
- ✓ קצרין - רובעים 11+12 - פיתוח תשתיות עבור C.P.M - היקף כ- 50 מיליון ש"ח.
- ✓ קק"ל - אגמון החולה - מרכז מבקרים, פיתוח תשתיות, כבישים, גשרים וחניות - היקף כולל כ- 100 מ"ש"ח.
- ✓ קק"ל - הקמת 4 בתי מורשת בהיקף כ- 40 מ"ש"ח, מרחב אקוויטי בעמק המעיינות בהיקף כ- 40 מ"ש"ח ועוד.
- ✓ קופ"ח כללית - מרכז שיקומי בא.ת. צומת כח, שיפוץ והרחבות מרפאות בק"ש, בוקעתא, צפת, משגב, כפר יאסיף - כולל חדרי ניתוח, מעבדות, וחדרי טיפולים.
- ✓ אני"א - תוספת אגפים וחדרים באכסניות תל-חי, כרי-דשא ופוריה, בהמשך רציף לפרוייקטי אני"א הקודמים.

בין הפרוייקטים בעבר:

- ✓ מבני תעשייה בע"מ - הקמת בית משפט בקרית שמונה בהיקף של כ-15 מיליון ₪ ומשרד מבקר המדינה עבור הדיור הממשלתי, שיפוץ, שיקום והקמת מבנים שונים בק"ש ובקצרין.
- ✓ הקמת סופר לרמי לוי שיווק השקמה בק"ש.
- ✓ הקמת גן תעשייה בתל-חי עבור תפן יזמות (ישקר): בינוי, כולל מעבדות ותשתיות בהיקף של כ- 50 מיליון ₪.
- ✓ אופטיקה שמיר - הרחבת משרדים והקמת מעבדות, בהיקף כ- 8M ש"ח.
- ✓ קריית שמונה - מבנה 4 קומות מסחרי, כולל התאמת 2 קומות לש.ל.ה - חדרי רופאים, טיפולים ומעבדות.
- ✓ הרחבות קהילתיות - כולל בנייה ותשתיות - במשמר הירדן 40 יח"ד, בשדה נחמיה 75 יח"ד.
- ✓ מ.א.ג.ע. - ניהול/פיקוח תשתיות שכונות הרחבה ביפתח, כפר סאלד, להבות הבשן ורבים נוספים.
- ✓ גליל ומעבר - שיפוץ והרחבת בתים סיעודיים בקיבוצי הגליל - דפנה, להבות הבשן וכפר הנשיא.
- ✓ פיקוח על בנייה פרטית בחצור, מטולה, צפת, במושבים - אלוני הבשן, משמר הירדן ונוספים, ובקיבוצים - הן בשטחי הקו הכחול, הן בהרחבות מעל 20 ישובים ברחבי הגליל והגולן.
- ✓ שיפוץ בריכות השחיה במלון כפר גלעדי, בקיבוץ דן ובקיבוץ מעין ברוך.
- ✓ ניהול ופיקוח על הקמת פארק תעשיות דלתון שלב א' עבור תפן יזמות (ישקר).
- ✓ ניהול ופיקוח על הקמת מפעל חדש של תנובה באזור התעשייה ק"ש, כולל מערכות קירור אמוניה, קיטור ומזוט, בהיקף כספי של 40 מיליון ₪.
- ✓ בניית שכונת מגורים בעיר אלעד הכוללת כ- 240 יח' דיור בבניה רוויה, הקמת שכונה בת 97 יח"ד באריאל.
- ✓ הקמת מרכז קליטה בבקו"ם, עבור משרד הביטחון בהיקף כספי של 10 מיליון ₪.
- ✓ בניית שכונת מגורים ותשתיות בחו"ל בהיקף כספי של 20 מיליון \$.
- ✓ בניית מבנה משרדים 3,500 מ"ר עבור תפן יזמות (ישקר) בהיקף כספי של 15 מיליון ₪.

אנחנו מאמינים בלקוח מרוצה, מצוינות, יושר, אמינות, מקצועיות וחריצות



אגף הנדסה

23.05.2024

לכל המעוניין,
ברצוננו לאשר כי חברת "בן חפר פרויקטים בע"מ" ביצעה עבורנו את הפרויקטים הבאים (הסכומים כוללים מע"מ):

א. עבודות שהסתיימו:

1. מבנה מרכז המבקרים אגמון החולה – פיקוח:

הפרויקט כלל בניית מבנה אדריכלי מורכב ותשתיות מדיה בהיקף כספי של 47.6 מיליון ₪ וכלל את המרכיבים הבאים:

- עבודות בטון
- קונסטרוקציית פלדה
- ביצוע מעטפת קירות זכוכית צורנית
- תשתיות חשמל, תקשורת ומולטימדיה
- נגרות ומסגרות
- תשתיות מים וביוב
- מערכת מיזוג אוויר
- עבודות גמר

הפרויקט הסתיים ונמסר בתחילת חודש נובמבר 2019.

2. מגרש חניה דרומי ודרכי גישה למרכז המבקרים – ניהול פרויקט ופיקוח

הפרויקט כלל ביצוע מגרש חניה דרומית למרכז המבקרים בגודל של כ- 30,000 מ"ר וסלילת כבישים למרכז המבקרים בהיקף כולל של 14,069,723 ₪, העבודות כללו עבודות סלילה, ביסוס, ותשתיות. העבודות הסתיימו בחודש מאי 2021

ב. עבודות בביצוע:

1. מרכז מצוינות קק"ל צמח כנרת - ניהול תכנון, ניהול פרויקט, פיקוח:

מבנה בן 4 קומות בשטח כולל של 6400 מ"ר ובהיקף כספי של 63,350,856 ₪ כולל הוצאות תכנון ומע"מ.

מרכיבי הפרויקט: שתי קומות מעבדות, שתי קומות מרכז יזמות, משרדים, עבודות פיתוח

מצב פרויקט: בביצוע

מועד מתוכנן לסיום הפרויקט: יולי 2024

2. מרכזי קק"ל למצוינות: ניהול תכנון, ניהול פרויקט, פיקוח

ארבעה מבנים לקידום נוער בפריפריה:



אגף הנדסה

עכו, בית שאן, מגדל העמק - בביצוע, צפי סיום חודש יולי 2024

צפת: בסיום תכנון ואישורי רשויות

היקף הפרויקט: 40,000,000 ₪

3. שלשה גשרים על תעלה מערבית: ניהול תכנון, ניהול פרויקט, פיקוח:

פרויקט בהיקף 15,000,000 ₪ כולל 3 גשרים טרומיים מביטון, ביסוס וסלילה

מצב פרויקט: סיום תכנון והוצאת אישורים, לקראת ביצוע

צפי סיום: דצמבר 2024

4. מרכז מבקרים שלב ב - ניהול תכנון, ניהול פרויקט, פיקוח:

מבנה משרדים ומבני שירות למרכז המבקרים בהיקף של 15,000,000 ₪

מצב פרויקט: בביצוע

צפי סיום: סוף 2024

5. מצודת בירה – שיקום ושדרוג - ניהול תכנון, ניהול פרויקט, פיקוח:

עבודות פיתוח ושיקום של המצודה ההיסטורית ביער בירה לצורך פתיחתה מחדש לקהל.

15.000.000 ₪

מצב פרויקט: בתכנון

יצוין כי כל העבודות בוצעו ומבוצעות באופן מקצועי, באיכות גבוהה ולשביעות רצוננו המלאה, תוך עמידה בלוח, פיקוח רציף על טיב ואיכות העבודות, מעקב תקציב, בדיקת ואישור חשבונות יועצים, ספקים וקבלנים, פגישות סדורות באתרים ומתן מענה ופתרון לסוגיות שעלו ועולות במהלך העבודות.

בברכה
טל גולן
מנהל אגף הנדסה, קק"ל

טל גולן
מנהל אגף הנדסה
קרן קיימת לישראל

לכל מאן דבעי

בנדון: בן חפר פרויקטים בע"מ - המלצה
ח.פ. - 514328558

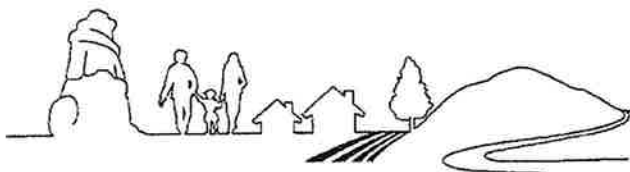
משרד בן חפר פרויקטים בע"מ, פועל כמנהל / מפקח על פרויקטים רבים ושנים ברחבי הגליל העליון, הן בציבוריים והן בתשתיות של ישובים והרחבותיהם, רובם ככולם תחת ביקורתנו.

לבן חפר פרויקטים בע"מ המסוגלות לתת מענה ליזם / דייר החל מהטיפול בהיתר, דרך המו"מ, בחירת אנשי מקצוע, עבודות הבניה והגמר, זימון בדיקות מעבדתיות וטיפול באינטגרציות וכלה במסירת הפרוייקט, קבלת אישור אכלוס ומעקב שנת בדק.

החברה פועלת במקצועיות, בפיקוח על העבודות גם בהיבט טיב ואיכות תוך בהקפדה על לר"ז ותקציבים.

ב ב ר כ ה

עמרם קוז'קוב
מנהל פרויקטים



מהנדס
מועצה אזורית הגליל העליון, ד.ב גליל עליון 12100
טל': 04-6816370 / פקס: 04-6816316
אתר: www.galil-elion.org.il / דוא"ל: mehandes@galil-elion.org.il

הגליל העליון אופי של מקום



21.09.2023

לכל מאן דבעי

הנדון: המלצה על בן-חפר פרויקטים

משנת 2015 אנו בתהליך בניית 3 מחלקות סיעודיות בתקן החדש של משרד הבריאות בגליל העליון.


משרד בן-חפר פרויקטים מתפקד כמנהל ומפקח הפרויקט. עד כה המשרד מלווה אתנו לשביעות רצונו מתהליך התכנון, דרך קבלת ההיתר, הוצאת המכרזים, בחירת הקבלנים, תכלול הגופים השונים המעורבים בפרויקט, ניהול התחשבות הכספים והבנייה בפועל של 3 המחלקות הסיעודיות.

יש לציין שהמשרד עושה את עבודתו במחויבות ומקצועיות גבוהה, עם יחסי אנוש נעימים, תוך הקפדה על איכות העבודה, הל"ז והתקציב.

אנו מוצאים במשרד גם גוף עמו אפשר להתייעץ ולחשוב ברמה מקצועית גבוהה.

אני ממליץ בחום על משרד בן-חפר פרויקטים כגוף ניהול ופיקוח ומקווה להיעזר בשירותיו גם בפרויקטים עתידיים.

בברכה,

נמרוד דודון-קינברג

מנכ"ל

נספח ג' - המלצות

על המציע לפרט את העבודות הרלוונטיות, שמות ממליצים/מועדי הביצוע והיקף:
 המזמין התאחדות עובדי מדינת ישראל - תל אביב טלפון 04-6816666
 תיאור העבודה 3 בתים 5140
 מקום ביצוע תל אביב - רחוב רמב"ם 2015
 מועד ביצוע 2018 התחלה: 2015 גמר: 2018
 היקף תקציבי של העבודה 30 מיליון ש"ח
 אחראי לעבודה מר. דניאל גולדברג
 אישר קשר אצל המזמין מר. דניאל גולדברג טלפון 052-6020108

הערות:

1. יש לצרף המלצות מפורטות בגין כל עבודה שנוכרה לעיל.
2. הערות והבהרות נוספות ניתן לצרף בנפרד.
3. עבודות נוספות יפורטו במתכונת הנייל בדפים נוספים.

חתימת _____ וחותמת _____ המציע: _____

תאריך: 22/5/17

גליל ומועבר -
 אגודה שיתופית הקלאית בע"מ
 ח.מ. 570059337



מועצה מקומית קצרין

הנדסה

י"א תמוז, תשפ"ד
17 יולי, 2024

לכבוד:

אינג' רון אריאל
Ron-a.eng@outlook.com

שלום רב,

הנדון: בקשה להצעת מחיר לפיקוח הפרויקט שיקום תשתיות

מועצה מקומית קצרין מבקשת בזאת הצעת מחיר למונן שירותי פיקוח לפרויקט שיקום תשתיות ניהול הפרויקט מותבצע ע"י החברה לכיתוח קצרין. תכנון הפרויקט - חב' חרמון מהנדסים בע"מ. אומדן תקציבי משוער לפרויקט הינו 17 מלש"ח אשר מחולק לשלבים.

להלן השירות הנדרש:

- א. פיקוח צמוד על כל חקבלנים העובדים בפרויקט.
- ב. קבלה ואישור חשבונות חלקיים וסופיים, כולל בדיקת חישובי כמויות שיוגשו ע"י הקבלנים השונים.
- ג. עריכת סיכומי ישיבות ביצוע והעברתם למהנדסת המועצה, כולל דרישות כספיות.
- ד. בדיקה ואישור עבודות נוספות וחריגות.
- ה. עריכת פרוטוקולים לביקורות לקבלת הפרויקט.
- ו. הוצאת תעודת גמר לאחר סיום הפרויקט ומסירתו למועצה המקומית קצרין.
- ז. בקרה ופיקוח עליון על עבודות תשתית ופיתוח המבוצעות ע"י גורמים אחרים שלא באמצעות מכרז אלא הזמנה (חברת חשמל, רשות העתיקות, תאגידים למיניהם וכו' המבוצעות עבור הפרויקט.

ההצעה תכלול את כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא כנדרש למונן השירותים הנדרשים במסמכי ההלק והחווה לרבות שרותי משרד, הדפסות, עבודת מזכירות, צילומים, דואר, הוצאות נסיעה, ביטול זמן וכיו"ב. לא תשולם כל תוספת בגין הוצאות אלו.

מועצה מקומית קצרין רשאית להפסיק ביצוע פרויקט על ידי מנהל הפרויקט ואו להקטין את היקפי השירותים בכל שלב שהוא לפי שיקול דעתה הבלעדי וכי לא תהיינה לי כל טענות בקשר לכך.



מועצה מקומית קצרין

הנדסה

תנאי סף:

- פליסת ביטוח מקצועית למגיש ההצעה.
- מהנדס בניה עם ניסיון עבודה מוכח בפיקוח על פרויקטים, מצימום 5 שנים ולפחות 2 פרויקטים מעל 10 מלש"ח.
- יש לצרף המלצות מרשויות ומגופים ציבוריים.
- עדיפות תינתן למצע בעל 2 עובדים.

אמות מידה - 100% מחיר.

תנאי תשלום:

שכר הטרחה יקבע באחוזים מסך הביצוע בפועל, עפ"י המפורט:

סה"כ עלות הפרויקט לחישוב שכ"ט מוערך ב - 17,000,000 מלש"ח, כולל מע"מ.

עבור שכ"ט בשלב הביצוע, יהיה 97% שישולם עפ"י חשבותות הקבלן.

שכ"ט המוצע עבור שנת בדיק יהיה 3%

ההצעה תהיה אחוז תקציבי מסך 17 מלש"ח, שניזם בהיקף הביצוע עד לגובה של 10% לא יביאו להעלאה או הורדה של סכום שכר הטרחה.

$$\text{סה"כ ש"ח} = 17,000,000 \times 4.56\% = 775,200$$

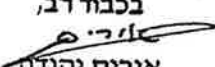
$$\text{ש"ח} = 775,200 \times 17\% = 131,784$$

$$\text{סה"כ כולל מע"מ} = 906,984$$

• תנאי התשלום בהתאם לחוק מוסר תשלומים, 100% במימון משרד ממשלת.

הערות:

- בהצעה תינתן עדיפות של 5% למציע שחוזא תושב קצרין.
- יש להעביר את ההצעה לאיריס יהודה במייל: Iris-v@qatzrin.muni.il
- הזוכה יחתום על חוזה התקשרות עם המועצה המקומית קצרין
- יש לשלוח ההצעה עד לתאריך: **24.07.24**

בכבוד רב,

איריס יהודה
מח' הנדסה

רון אדיאל
24.07.24


קורות חיים – רון אריאל

טל': 0528-68-64-63. Ron-A.Eng@outlook.com

מנהל פרויקטים, מהנדס רשוי בענף הנדסה אזרחית במדור ניהול הבניה.

השכלה:

M.E. : 2019-2016 – מגיסטר להנדסה בהנדסה אזרחית, התמחות ביזום וניהול עסקי הבניה.

טכניון-מכון טכנולוגי לישראל.

B.Sc. : 2012-2008 – מוסמך למדעים בהנדסה אזרחית-ניהול ובניה. טכניון-מכון טכנולוגי לישראל.

ניסיון תעסוקתי:

- מומחה בניהול צוותי מתכננים, תיאום בין מזמין העבודה, הרשות המקומית, משרד התחבורה והגופים הנוספים המעורבים בפרויקטים עירוניים ובין עירוניים.
- ירידה לפרטים תוך הקפדה על איכות התכנון והביצוע.
- ניהול התכנון תוך חשיבה מתמדת להמשך התכנון והביצוע ופתרון בעיות מוקדם ככל הניתן.
- הכנת אומדני עלות, תזרים, בדיקה ואישור ניתוחי שכר וחשבונות, ועריכת מסמכי מכרז.
- ניהול ופיקוח על עבודות קבלן מבצע. וידוא התנהלות תקנית שוטפת, עמידה בתקציב ולוח זמנים. התמודדות עם סיכונים בפרויקט. תאומים עם רשויות וגופים פרטיים, פתרון בעיות בזמן אמת.

2022-היום: עוסק מורשה – רון אריאל. 034727248.

- מתן שירותים למהנדסת העיר טירת הכרמל, אינטגרציה מול כלל הפרויקטים המקודמים בעיר בניהם: מטרונית, שבילי אופניים, הקמת שכונות חדשות ומתחמי פינוי בינוי.
- פרויקטור המאיץ עבור עיריית חדרה. פרויקט תחבורתי של מת"ח המקודם בעיר וכולל רשת שבילי אופניים, תחבורה ציבורית ושדרוג המרחב הציבורי.
- מתן שירותי ניהול פרויקט למשרד התחבורה (באמצעות מאגר יועצים של חברת אשד).
- מתן שירותים עבור אגף התקציבים בנתיבי איילון, ניהול פרויקט פיתוח עסקי להקמת אנטנות.
- מנהל תכנון מפורט להרחבות של שני ישובים (נוב וגבעת יואב) עבור המועצה האזורית גולן.
- רשום לכ-50 מאגרים בניהם: עיריית תל אביב, עיריית גבעתיים, החברה למשק וכלכלה ועוד.

2022-2019: "ברן ישראל בע"מ".

- מנהל פרויקט הקמת גשר עמק ברכה החל משלב בחינת החלופות ועד השלמת התכנון המפורט.
- מנהל תכנון מסילת מנשה מקטע דרומי, בשלב תכנון מוקדם-סטטוטורי.
- מנהל פרויקט נת"צ עכו-נהריה, בשלב תכנון מוקדם.

2019-2014: "איתם הנדסה אזרחית וניהול פרויקטים (1996) בע"מ".

- מנהל פרויקט הקמת מסילת רכבת בין ראש"צ למודיעין (431), בשלב התכנון המוקדם והמפורט.
- מנהל פרויקט מהיר לעיר בתל אביב – תכנון וביצוע נתיבי תחבורה ציבורית עירוניים.
- מפקח בפרויקט הקמת מסילת הרכבת עכו-כרמיאל בקטע יאסיף עד בר לב, בשלב הביצוע.

2013-2011: "צ.ק הנדסה בע"מ" – חברת פיקוח וניהול פרויקטים.

- פיקוח על פרויקטי שיקום ובניה של גשרים וכבישים: גשר בר יהודה, גשר רוקח, הוספת נתיב רביעי בכביש 5. וביצוע סקירות למבני דרך.



28 במאי 2022

לכל מאן דבעי

א.ג.נ,

הנדון: רון אריאל, ת"ז – 034727248 – המלצה
-ניהול פרויקטים-

1. רון אריאל עסק בניהול תכנון פרויקט "גשר עמק ברכה" משלב התכנון המוקדם ובחינת החלופות, דרך התכנון המפורט ועד הכנה לפרסום המכרז, כולל ניהול מערך החוזים בפרויקט מקצה לקצה.
2. הפרויקט התאפיין במורכבות ייחודית בכל הקשור לאילוצי תכנון אשר השתנו תוך כדי שלב התכנון המפורט וכן בתיאומים הנדסיים מול גופים רבים אשר נדרשו לשלב הביצוע, ביניהם גם תיאומים מורכבים בממשק דחיקת הגשר מעל ציר תנועה ראשי (כביש 20), נחל איילון, ומעל מסילת רכבת מחושמלת.
3. רון הביא איתו ערך משמעותי מאוד לפרויקט – הדבר התבטא ביסודיות מתמדת, בדבקות במטרה ובמקצועיות גבוהה, אשר בסופו של יום הביאו להצלחה בעמידה בלוחות הזמנים של הפרויקט, וזאת לצד עמידה בדרישות איכות התוצרים תוך התחשבות באילוצי התקציב שהוקצו לפרויקט.
4. רון פעל ברמת שירות גבוהה מאוד אל מול דרישות מזמין העבודה אשר התאפיינה בסבלנות, דיוק, אמינות ושקיפות ובאופן כללי ביחסי אנוש מעולים.
5. לסיכום, אני ממליצה על רון אריאל כמנהל פרויקטים – מהיכרותי עמו, רון יביא ערך מוסף אדיר לכל פרויקט שיגיע לידי.

בברכה

גלית בובליל

ראש אגף הנדסה

חברת נתיבי איילון

גלית בובליל
מנהלת תכנון נתיבים מחירים
חברת נתיבי איילון בע"מ



איתם הנדסה אזרחית וניהול פרויקטים (1996) בע"מ



01 בספטמבר 2019

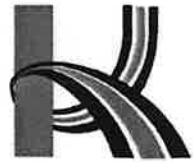
לכל המעוניין,

הנדון: רון אריאל

1. הריני לאשר כי **אינג' רון אריאל** עבד בחב' איתם הנדסה אזרחית וניהול פרויקטים (1996) בתקופה שבין 03/2014 ועד 09/2019.
2. רון אריאל שימש כמהנדס ניהול פרויקטים בפרויקט הבאים:
 - א. מסילת "עכו-כרמיאל/ קטע יאסיף עד ברלב" –
 - (1) פיקוח צמוד על הביצוע של פרויקט הכולל בין היתר: תשתית מסילה כפולה באורך 4.5 ק"מ לרבות עבודות עפר, מצעים ותשתיות, גשר רכבת, עבודות לסלילת כביש 85 וכביש 70 באורך 3.0 ק"מ לרבות שלבי ביצוע והעברות תנועה רבות, גשר כביש, פיתוח וכו'.
 - (2) היקף הפרויקט (קבלני) – 190 מלש"ח.
 - (3) המזמין – חב' נתיבי ישראל.
 - (4) תקופת הביצוע – 10/2012 עד 06/2015 (פרויקט DB). קבלן מבצע: דניה סיבוס.
 - ב. פרויקט "מסילת 431" בקטע שבין תחנת ראשונים ועד תחנת פאתי מודיעין לרבות חיבור למסילת הקו המהיר לירושלים –
 - (1) שותפות בצוות ניהול הפרויקט בדגש על שלב ניהול התכנון ובכלל זה: ניהול צוותי מתכננים, ניהול ותיאום מול בעלי עניין, רשויות וגופי תשתית, לוחות זמנים ואומדנים, מסמכי מכרז.
 - (2) הפרויקט כולל בין היתר: תוואי מסילה באורך 20 ק"מ, 12 גשרי רכבת, שלבי ביצוע והסדרי תנועה זמניים, מנהרה באורך 256 מ' (בכריה).
 - (3) היקף הפרויקט (קבלני) – 1,200 מלש"ח.
 - (4) המזמין – חב' רכבת ישראל.
 - (5) תקופת הפעילות בפרויקט – 06/2015 עד 09/2019
 - ג. פרויקט המהיר לעיר –
 - (1) שותפות והובלה של צוות ניהול תכנון בפרויקט עירוני הכולל הסדרת מערך נתיבי תחבורה ציבורית בכ- 30 צירים בתחומי העיר תל-אביב ובכלל זה: ניהול צוותי מתכננים, ניהול ותיאום מול רשויות, עבודה צמודה מול גורמי עיריית תל-אביב וניהול שלב התיאום ההנדסי.
 - (2) היקף הפרויקט (קבלני) – כ- 500 מלש"ח.
 - (3) תקופת הפעילות בפרויקט – 08/2017 עד 09/2019



איתם הנדסה אזרחית וניהול פרויקטים (1996) בע"מ



3. עלי לציין כי לצד המקצועיות הרבה אותה מפגין רון אריאל במהלך עבודתו, הוא ניחן בתכונות אופייניות וחשובות ובכלל זה: יסודיות והקפדה על פרטים, לויאליות למזמין, צניעות וענווה – זאת לצד עמידה וקיום דרישות המזמין ללא פשרות מתוך כוונה וחתירה רצופה לעמידה ביעדי הפרויקט בהם הוא מעורב.

בבית דין
איתם
גליל

15 במרץ 2023

לכל מאן דבעי

א.ג.נ,

הנדון: אינג' רון אריאל, ע.מ. – 034727248 – המלצה
-ניהול פרויקטים-

1. אינג' רון אריאל עוסק בניהול פרויקטים ובקרה על מספר פרויקטים המקודמים בטירת כרמל ע"י מספר גורמים שונים ובניהם: מטרונית טירת כרמל, שבילי אופניים בטירת כרמל, פרויקטי חדשנות, הקמת מסופי תחבורה ציבורית, שדרוג מערך התחבורה הציבורית בעיר, הקמת שכונות חדשות ופיתוח מתחמי התחדשות עירונית (פרויקטים המקודמים ע"י עיריית טירת כרמל, יזמים פרטיים, חברת חוצה ישראל, חברת נתיבי איילון, משרד התחבורה ומשרד חינוך והשיכון).
2. טירת כרמל עוברת "מהפכה" בכל הקשור לשינוי ושדרוג תשתיות התחבורה בעיר ולרוח יש תפקיד מפתח בקידום כלל הפרויקטים באיכות הדרושה וכן בתקציב ובלוח זמנים מוגדרים.
3. רון מביא איתו ערך משמעותי מאוד לכל הפרויקטים המקודמים בעיר – הדבר בא לידי ביטוי ברמת סדר וארגון יוצאת דופן, ביסודיות מתמדת ומקצועיות גבוהה – כל אלו מסייעים בקידום הפרויקטים ומאפשרים למזמין העבודה שקט וביטחון.
4. רון פועל ברמת שירות גבוהה מאוד אל מול דרישות מזמין העבודה אשר מתאפיינת בסבלנות, דיוק, אמינות ושקיפות ובאופן כללי ביחסי אנוש מעולים.
5. לסיכום, אני ממליצה על רון אריאל כמנהל פרויקטים – מהיכרותי עמו, רון יביא ערך מוסף אדיר לכל פרויקט שיגיע לידי.

בברכה
לנה אוסטר
מהנדסת
טירת כרמל

אינג' לנה אוסטר
מהנדסת העיר
טירת כרמל

15 בינואר 2023



לכל מאן דבעי

א.ג.ג.

הנדון: רון אריאל, ת"ז - 034727248 - המלצה

-ניהול פרויקטים-

1. חברת נתיבי איילון הינה חברה ממשלתית המשמשת זרוע ביצוע של משרד התחבורה לקידום פרויקטים בתחום התחבורה. בהתאם למדיניות הממשלתית, אגף תקציבים בחברה מקדם פעילות פיתוח עסקי, הכוללת בין היתר, פרויקט להקמת אנטנות סולריות. הפרויקט מקודם בפריסה רחבה, לאורך כביש 20, במסופי תחבורה ציבורית ובכבישים ואתרים נוספים.
2. עבור קידום הפרויקט, החברה מינתה את רון אריאל לנהל הפרויקט משלב ייזום ותכנון ועד לסיום ביצוע. במסגרת ניהול הפרויקט, רון אחראי על קידום הפרויקט והתיאומים הדרושים בכלל החטיבות והאגפים בנתיבי איילון, מול חברות הסולר ומול גורמים נוספים המעורבים בפרויקטים הנדסיים בתחום התשתיות. ניהול פרויקט שוטף הכולל בין היתר, הכנת תכנית עבודה, ניהול לוי"ז, ניהול ישיבות, הכנת מסמכים ועוד.
3. כאמור הפרויקט נעשה במסגרת פיתוח עסקי וכולל היבטים נוספים מעבר לפרויקט תשתיות סטנדרטי מעבר לפן ההנדסי בלבד. בהתאם, מעבר לניהול הפן ההנדסי, רון מנהל בפרויקט גם את הצד העסקי, הכולל ניהול הסכמים וחוזים בדגש על הפן העסקי, ניתוח השפעות כלכליות הנובעות משינויים במהלך הפרויקט, ניתוח אומדנים ועוד. כאמור, רון אמון על ייצוג האינטרסים של חברת נתיבי איילון.
4. אציין כי היוזמה להקמת אנטנות סולריות לאורך כביש 20 התחילה לפני למעלה משלושים שנים, אולם לאורך השנים, כל הניסיונות להקמת אנטנות לא הצליחו, בשל המורכבות הגבוהה של הקמת אתר סולרי בתוואי הצפוף והעמוס במדינה.
5. עם הכניסה של רון לניהול הפרויקט בשנה האחרונה, הפרויקט מתקדם כפי שלא קרה בעבר (כיום מקודמים בנתיבי איילון יותר אתרים סולריים מכל כביש אחר בארץ).
6. רון הביא ערך מוסף משמעותי מאוד לפרויקט, אשר התבטא בראייה רחבה, מקצועיות גבוהה, רתימת גורמים רלוונטיים לקידום הפרויקט ודבקות במטרה, אשר הביאו להשגת יעדים מעל ומעבר למצופה.
7. רון פועל ברמת שירות גבוהה מאוד אל מול דרישות מזמין העבודה אשר התאפיינה בסבלנות, דיוק, אמינות ושקיפות ובאופן כללי ביחסי אנוש מעולים, וזאת גם בסביבת עבודה לחוצה ומול גורמים רבים, הן במגזר הציבורי והן במגזר הפרטי.
8. לסיכום, אני ממליץ על רון אריאל כמנהל פרויקטים - מהיכרותי עמו, רון יביא ערך מוסף אדיר לכל פרויקט שיגיע לידיו.

בברכה,

איציק סרנצקי - פיתוח עסקי
אגף תקציבים, חברת נתיבי איילון

העתקים:

1. גיל שרביט, סמנכ"ל כספים - נתיבי איילון
2. מעין נשר, ראשת אגף תקציבים ופיתוח עסקי - נתיבי איילון





TECHNION

ISRAEL INSTITUTE OF TECHNOLOGY

This is to certify that

Ron Ariel

having successfully undertaken and completed
the prescribed course of study fulfilled all the
requirements and passed the appropriate
examinations in accordance with the statutes
and regulations of the Technion
is awarded the degree of

Bachelor of Science

in Civil Engineering-Management and Construction

in the month of November 2012

with all the rights and privileges pertaining thereto

President of the Technion

Dean, Faculty of Civil and Environmental Engineering

הטכניון

מכון טכנולוגי לישראל

זאת לתעודה כי

רון אריאל

שנה וסיים לימודיו כחוק מילא חובותיו כתקן
ועמד בבחינות כהלכה
בהתאם לחוקה ולתקנות של הטכניון
ועל יסוד הישגיו מוענק לו התואר

מוסמך למדעים
בהנדסה אזרחית-ניהול ובניה

בחודש חשון תשע"ג
על כל הזכויות שמקנה תואר זה



דיקן הפקולטה להנדסה אזרחית וסביבתית

נשיא הטכניון



תעודת הציונים של אריאל רוך ת.ז. 34727248 שסיים את לימודיו

לתואר מוסמך למדעים בהנדסה אזרחית-ניהול ובניה

בנובמבר 2012 בפקולטה להנדסה אזרחית וסביבתית

וצבר 157.0 נקודות, בממוצע ציונים 80.0

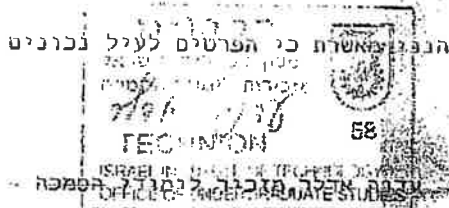
מקצוע	ניקוד	ציון	סמסטר
014003	סטטיסטיקה	3.0	אביב 2009/10
014004	נתוח מערכות	3.0	אביב 2010/11
014005	מעבדה הנדסית	1.5	קיץ 2009/10
014006	מבוא לשיטות נומריות	3.0	אביב 2009/10
014008	מידע גרפי הנדסי	3.0	חורף 2008/09
014009	מכ. להכ. אזרחית-הכרת המקצוע	0.0	אביב 2008/09
014101	פרויקט בקונסטרוקציות	2.5	אביב 2011/12
014103	מבוא למכניקה הנדסית	4.0	חורף 2008/09
014104	תורת החוזק 1	4.0	אביב 2008/09
014105	תורת החוזק 2	4.0	חורף 2009/10
014106	מבוא לדינמיקת מיכנים	3.0	אביב 2011/12
014108	סטטיקה מכנים	3.0	חורף 2009/10
014114	עקרי תכן מכנים	2.5	חורף 2011/12
014123	מכני בטון 1	3.5	אביב 2009/10
014141	מכני בטון 2	4.0	חורף 2010/11
014143	שיטות מחשב בסטיקה מכנים	3.0	חורף 2010/11
014211	מכניקה זורמים	3.0	אביב 2009/10
014213	מבוא להידרוליקה והידרולוגיה	3.5	אביב 2010/11
014316	מבוא להנדסת הסביבה	2.5	אביב 2011/12
014318	הסביבה בעידן הטכנולוגי	2.0	חורף 2010/11
014405	גיאולוגיה הנדסית	2.0	אביב 2009/10
014409	גיאומכניקה	4.0	חורף 2010/11
014411	הנדסת קרקע	3.5	חורף 2011/12
014505	חומרי בניה	3.5	חורף 2009/10
014508	תפקוד פיסי של בנינים	2.5	חורף 2010/11
014512	אקוסטיקה בהנדסה אזרחית	2.5	חורף 2011/12
014601	פרויקט בניהול הבניה	2.5	אביב 2011/12
014603	כלכלה הנדסית	2.5	אביב 2009/10
014605	כניה מתועשת	2.5	אביב 2011/12
014606	מבוא לניהול הבניה	3.0	חורף 2010/11
014609	מיכון בבניה	2.5	אביב 2010/11
014610	שיטות ביצוע בבניה	2.5	אביב 2010/11
014614	תכנון ובקרה של פרויקטי בניה	2.5	חורף 2010/11
014615	מבוא לניהול פיננסי בבניה	2.5	אביב 2011/12
014616	ביצוע פרויקטים, ניהול ומנהיגות	2.5	אביב 2011/12
014709	מעבדת דרכים	2.0	אביב 2011/12
014718	מבוא לתכן ומסעות החברה	2.5	חורף 2011/12
014841	יסודות המיפוי והמדידה 1	3.5	חורף 2011/12
015017	ציוד מערכות ושיטות בעבודות עפר	2.5	חורף 2011/12
016503	קיים של חומרי בניה ומכנים	2.0	אביב 2010/11
016504	אבטחת איכות ובקרה איכות בבניה	2.0	חורף 2011/12
016514	מיחזור בבניה	2.0	אביב 2010/11
104003	חשבון דיפרנציאלי ואינטגרלי 1	5.0	אביב 2008/09
104004	חשבון דיפרנציאלי ואינטגרלי 2	5.0	חורף 2009/10
104006	אלגברה לינארית	4.0	חורף 2008/09
104131	משואות דיפרנציאליות רגילות/ח	2.5	אביב 2010/11
113013	השלמות פיסיקה 1-סרוג חלק א'	0.0	פטור ללא ניקוד
113014	השלמות פיסיקה 2-סרוג חלק ב'	0.0	פטור ללא ניקוד



ממשך תעודת הציונים של אריאל רון ת.ז. 34727248

מסמך	ציון	ניקוד	מקצוע
2008/09 אביב	60	2.5	פיסיקה 1 114051
2011/12 חורף	55	3.5	פיסיקה 2 114052
2008/09 אביב	82	3.5	כימיה כללית + מעבדה 125011
2008/09 אביב	67	4.0	מבוא למחשב - שפת סי 234112
2009/10 חורף	73	2.5	מבוא להנדסת חומרים 314535
2009/10 אביב	83	3.0	אנגלית טכנית 324012
2008/09 חורף	עבר	0.0	אנגלית מדעית 2 324022
2011/12 חורף	74	1.5	פילוסופיה ומתמטיקה 324351
2009/10 חורף	95	1.5	מי מפתח מחנוך לויך 324587
2010/11 אביב	88	1.0	חינוך גופני - משחקי כדור 394803
2011/12 חורף	90	1.0	חינוך גופני - משחקי כדור 394803
2011/12 אביב	95	1.0	חיג-התעמלות מכשירים ואתלטיקה קלה 394805

סוף תעודת הציונים



חיפה, 06.01.2013

* ציון המעבר המינימלי הינו 55.



הטכניון

מכון טכנולוגי לישראל

הסנט והקורטוריון מעניקים בזה למר

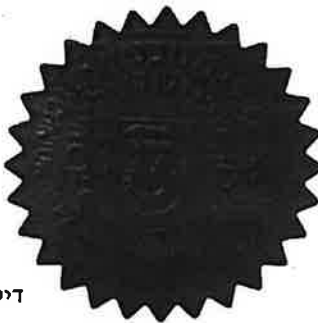
רון אריאל

את התואר

מגיסטר להנדסה

בהנדסה אזרחית (ניהול הבניה)

על כל הזכויות שמקנה תואר זה



ד"ר גבעולי

פרופ' דן גבעולי

דיקן, ביה"ס לתארים מתקדמים ע"ש גייקובט

פרופ' פרץ לביא

נשיא

חיפה, יז באדר ב תשע"ט



TECHNION

ISRAEL INSTITUTE OF TECHNOLOGY

The Senate and the Board of Governors
hereby confer on

Ron Ariel

the degree of

Master of Engineering
in Civil Engineering
(Construction Management)

with all the rights and privileges pertaining thereto

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'P. Lavie'.

Prof. Peretz Lavie
President

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'D. Givoli'.

Prof. Dan Givoli
Dean, Jacobs Graduate School

Haifa, March 24, 2019

הטכניון - מכון טכנולוגי לישראל
 בית הספר לתארים מתקדמים
 ע"ש אירווינג ג'ואן ג'ייקובס

גליון ציונים סופי

אריאל רון ת.ז. 347 27 248

בתאריך 03/2019 סיים את לימודיו
 לתואר מגיסטר להנדסה בהנדסה אזרחית (ניהול הבניה).
 ביחידה האקדמית: הנדסה אזרחית וסביבתית

מספר	שם המקצוע	ניקוד ציון רמה	מסטר
16827	מיסוי מקרקעין	87 3.0	משותף חורף 2017/18
16829	סדנה כהערכת שווי מקרקעין	100 2.0	משותף חורף 2016/17
18600	ייזום ובדיקת כדאיות פרויקטים הנדס	93 3.0	מתקדמים אביב 2017/18
18601	ניהול חברת בניה	91 2.5	מתקדמים אביב 2017/18
18603	ניהול פיננסי בחברת בניה	86 3.0	מתקדמים חורף 2016/17
18604	ניהול איכות וערך בבניה	100 2.0	מתקדמים חורף 2016/17
18616	אספקטים משפטיים בבניה	86 2.0	מתקדמים אביב 2016/17
18623	סמינר מתקדם בניהול הבניה	89 5.0	מתקדמים חורף 2018/19
18624	סדנא בייזום פרויקטים הנדסיים	90 2.0	מתקדמים חורף 2017/18
19007	פרקים נבחרים בסטטיסטיקה	93 3.0	מתקדמים חורף 2017/18
19606	ניתוח כלכלי של פרויקטים ציבוריים	91 2.0	מתקדמים אביב 2017/18
19621	נושאים מתקדמים בניהול הבניה	85 2.0	מתקדמים אביב 2016/17
19626	גישה מער. בניהול מגה פרויקט בניה	93 2.0	מתקדמים חורף 2016/17
97140	שיטות מתקדמות בניהול פרויקטים	98 3.5	משותף חורף 2017/18
98782	אסטטגיה תחרותית	86 2.0	מתקדמים אביב 2016/17
98783	ניהול השיווק	87 2.0	מתקדמים חורף 2016/17
328011	אנגלית מורחבת	עבר	
90.9	סה"כ 41.0 נקודות מתקדמים בממוצע		

נתיב: ללא תיזה
 תאריך זכאות לתואר : 26/02/2019

יעל כהן
 מזכירה אקדמית



חיפה, 28/03/2019



סולם הציונים: 0 - 100
 ציון מעבר מינימלי הינו 65



מדינת ישראל



תעודת רישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים

וזאת לתעודה כי

מר/ת רון אריאל ת"ז 034727248

רשום/ה בפנקס המהנדסים והאדריכלים

ענף הנדסה אזרחית מדור ניהול הבניה

בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים התשי"ח-1958

נתנה התעודה

ביום 4 בחודש אפריל בשנה 2013

מס' תעודה 8204252



רישום מהנדסים ואדריכלים
אגף בכיר לאסדרת עיסוקים



סירקו לאימות



מדינת ישראל



סריקו לאימות

משרד העבודה
אגף בכיר אסדרת עיסוקים



רישיון מהנדס/ת / אדריכל/ית

בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים התשי"ח - 1958 (סעיף 11) ניתן בזה רישיון

ענף הנדסה אזרחית מדור ניהול הבניה

שם אריאל רון מספר ת"ז 034727248

מספר רישיון 21018636 בתוקף עד 31/03/2025

משרד הכלכלה והתעשייה - זרוע העבודה, אגף בכיר לאסדרת עיסוקים - רישום ורישוי מהנדסים ואדריכלים, רח' בנק ישראל 5 ת"ד 39255 ירושלים 9103102 | www.go.gov.il/pro-licensure

חוק המהנדסים והאדריכלים התשי"ח - 1958

לא ישא אדם את התואר "מהנדס רשוי" או "אדריכל רשוי" או תואר דומה לאלה עד כדי הטעות, ולא יתחזה אדם כמהנדס רשוי או כאדריכל רשוי אלא אם ניתן לו רישיון כאמור.

ייחוד התואר:
(סעיף 11 (ד) בחוק)

השר רשאי, לאחר התייעצות עם הוועדה המשותפת כמשמעותה בסעיף 21 לחוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים, התשל"ג-2012, ובאישור ועדת העבודה הרווחה והבריאות של הכנסת, לייחד בתקנות פעולות למהנדס רשוי או לאדריכל רשוי; משיוחדה פעולה כך, לא יבצענה אדם אלא אם הוא כעל רשיון לפי סעיף 11.

ייחוד פעולות:
(סעיף 12 בחוק)

רישיון זה הינו אישי ואינו ניתן להעברה.

רשם המהנדסים והאדריכלים

חידוש רישיון זה אושר על ידי שרת הכלכלה והתעשייה

וזאת לתעודה

כי

אריאל רון
ת.ז. 34727248

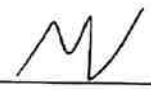
סיים/ה בהצלחה קורס


מנהלי הבטחת איכות בפרויקטים

בהיקף של 64 שעות לימוד

מתאריך: 10/01/13 עד תאריך: 09/05/13

תעודה מספר : 1159-13


ענת אגידון
מנהלת אגף הדרכה ופיתוח ארגוני
נתיבי ישראל


לאוניד סוסקין
מנהל אגף היא
נתיבי ישראל



תעודה זו תקפה בתנאי שבעל התעודה השתתף במפגשי רענון מקצועיים בהתאם להנחיות נתיבי ישראל

וזאת לתעודה

כי

אריאל רון

ת.ז. 34724248

סיים/ה בהצלחה קורס

מפקחי כבישים

בהיקף של 180 שעות לימוד

בין התאריכים 5.2.15 - 8.10.15

תעודה מספר : 1357-8

ב.ר.פ.

ענת אבידן

ענת אבידן
מנהלת אגף פיתוח ארגוני וחדרנה
נתיבי ישראל

ניסים פיץ
מנהל נתיבי ישראל

אינג' גיא יצחק

אינג' גיא יצחק
מנהל מקצועי

תעודה זו תקפה בתנאי שבעל התעודה השתתף במסגשי רענון מקצועיים בהתאם להנחיות נתיבי ישראל



החברה למשק וכלכלה
של השלטון המקומי בע"מ



רשות למיסוי ומכס
**מרכז הבנייה
הישראלי**

תעודה

הרינו לאשר בזאת כי:

רון אריאל ת.ז. 034727248

סיים בהצלחה

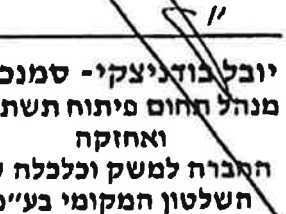
קורס להסמכת מפקחים בתחום פיתוח תשתיות ואחזקה
והוסמך כמפקח של החברה למשק וכלכלה של השלטון
המקומי בע"מ


הקורס התקיים בתאריכים: 15/12/2015 ועד 27/06/2016.

סה"כ 108 שעות אקדמאיות.

הנושאים שנלמדו בקורס מפורטים בגב התעודה.


אביקם בלר
מנכ"ל
החברה למשק וכלכלה של
השלטון המקומי בע"מ


יובל בודניצקי - סמנכ"ל
מנהל תחום פיתוח תשתיות
ואחזקה
החברה למשק וכלכלה של
השלטון המקומי בע"מ


ישראל גסטרנק
מנכ"ל
מכללת מרכז הבנייה
הישראלי

וזאת לתעודה

כי

אריאל רון

ת.ז. 34727248

סיים/ה בהצלחה קורס
הסדרת בטיחות התנועה באתרי סלילה

בניית סלילת שעות לימוד

מתאריך: 9.11.15 עד תאריך: 18.1.16

תעודה מספר: 1468-78



יצחק עייש
מנהל מקצועי
וסיים מנהל אגף בטיחות
נתיבי ישראל



ניסים פיץ
מנכ"ל נתיבי ישראל

תעודה זו תקפה בתנאי שבעל התעודה השתתף במפגשי רענון מקצועיים בהתאם להנחיות נתיבי ישראל



נתיבי
התעבורה היבשתית



מס תעודה: 1468-78

תעודת הסמכה

שם: אריאל רון

ת.ז: 034727248

סיים בהצלחה קורס במשא:

הסדרי בטיחות באתרי סליחה

זכאי לתעודה מתאריך: 11.1.2016

תעודת זו תקפה כהפסד כלשהו של התעודה השתתף במסגרת רישון מקצועיים
בהתאם להחלטות נתיבי ישראל, החברה הלאומית לתשתיות ותחבורה בים

בית ספר להכשרת מקצועות הרכבת

וזאת לתעודה כי

מר רון אריאל

השתתף בקורס יסוד רכבתי
למנהלי פרויקטים חיצוניים

בין התאריכים: 05/04/2016 עד 24/05/2016

סה"כ 52 שעות


אבשלום אלמליח
מנהל אגף תורה והדרכה



איגוד המהנדסים
לבנייה ולתשתיות בישראל

תעודת סיום

מוענקת ל-

רון אריאל

ת.ז. 34727248

על השתתפותך בקורס

תחבורה ציבורית

בהיקף של 43 שעות לימוד

מתאריך 27 בנובמבר 2017 עד 29 בינואר 2018

ד"ר איתי לויתן
יו"ר ועדת השתלמויות
איגוד המהנדסים

ד"ר דורון בלשה
מרכז הקורס

מהנדס דני מרימ
יו"ר איגוד המהנדסים

לשכת המהנדסים
האדריכלים והאקדמאים
במקצועות הטכנולוגיים
בישראל

AEAi

אריאל רון
34727248

סיים בהצלחה

קורס ניהול פרויקטים

בין התאריכים: 24.12.18-25.3.19

היקף שעות: 114 שעות אקדמיות

נתיבי
מכללה לאומית לתשתיות ותחבורה


נועה לביא, ע"ד
מנהלת פרויקטים
המסלול האקדמי
הפנימי


ענת אבידן
מנהלת אגף הדרכה
אקדמית
נתיבי ישראל


מיתל אקרבי
מנהל אקדמי


ניסים פרץ
מנכ"ל
נתיבי ישראל



קורס מנהלי פרויקטים 2021

וזאת לתעודה כי
רון אריאל

השתתף וסיים בהצלחה קורס
מנהלי פרויקטים

רוני סרי
מנכ"ל ברן ישראל

A handwritten signature in black ink, appearing to be "רוני סרי".

רון אריאל - רשימת פרויקטים ואנשי קשר						
שם פרויקט	תיאור	מזמין עבודה	היקף	מועד	איש קשר	מסגרת
שיקום גשרים	עבודות שיקום גשרים בעיריית תל אביב	עיריית תל אביב	5 מלש"ח (שנתי)	2012-2013	מיכאל וייסמן, בעלים, צ.ק. הנדסה 054-6468666	שכיר - צ.ק. הנדסה
הוספת נתיב בכביש 5	הוספת נתיב רביעי בכביש 5 בקטע גלילות עד הכפר הירוק	נתיבי איילון	8 מלש"ח	2012-2013	מיכאל וייסמן, בעלים, צ.ק. הנדסה 054-6468666	שכיר - צ.ק. הנדסה
מסילת הרכבת לכרמיאל	מקטע יאסיף עד בר לב בפרויקט מסילת הרכבת לכרמיאל	נתיבי ישראל	190 מלש"ח	2014-2015	מאיר פינטו, ממ"פ, נתיבי ישראל 054-3200242	שכיר - איתם הנדסה
מסילת 431	ניהול תכנון מוקדם ומפורט למסילת רכבת בין ראש"צ למודיעין	רכבת ישראל	1,500 מלש"ח	2015-2019	מוטי דבדה, ראש מנהלת 431, רכבת ישראל 050-6187545	שכיר - איתם הנדסה
מהיר לעיר תל אביב	ניהול תכנון וביצוע 15 נתיבי תחב"צ בתל אביב	נתיבי איילון	200 מלש"ח	2015-2019	אילן הבט, ראש אגף, נתיבי איילון 052-8740191	שכיר - איתם הנדסה
גשר עמק ברבה	ניהול תכנון מוקדם ומפורט לגשר רכב וה"ר מעל נתיבי איילון	נתיבי איילון	100 מלש"ח	2019-2022	גלית בובליל, ראש אגף, נתיבי איילון 050-6717116	שכיר - ברן ישראל
מסילת מנשה	ניהול תכנון מוקדם-סטטוטורי למסילת מנשה (חריש)	נתיבי ישראל	3,000 מלש"ח	2019-2022	מאיר אבידן, סגן מנהל אגף, נתיבי ישראל 050-7554505	שכיר - ברן ישראל
נת"צ עבו נהריה	ניהול תכנון מוקדם לנתיבי תחב"צ בין עבו לנהריה	נתיבי ישראל	100 מלש"ח	2019-2022	לארה אסבניולי, ממ"פ, נתיבי ישראל 052-8670066	שכיר - ברן ישראל
אנטנות סלולר	ניהול תכנון וביצוע אנטנות סלולר עבור פיתוח עסקי	נתיבי איילון	15 מלש"ח	2022 - היום	עידן גילת, אגף תקציבים נתיבי איילון 051-5004175	עצמאי
פרוייקטים ותחבורתיים	ניהול בקרה ואינטגרציה של כלל הפרוייקטים התחבורתיים המקודמים בעיר	עיריית טירת כרמל	50 מלש"ח	2022 - היום	לנה אוסטר, מהנדסת העיר טירת כרמל 054-8027144	עצמאי
הרחבת מושב נוב	ניהול תכנון מפורט להרחבת מושב נוב - 38 יח"ד	מ.א. גולן	10 מלש"ח	2022 - היום	עינת עמיחי, מנהלת פרויקטים, מ.א. גולן 052-6422984	עצמאי
הרחבת מושב גבעת יואב	ניהול תכנון מפורט להרחבת מושב גבעת יואב - 40 יח"ד	מ.א. גולן	10 מלש"ח	2022 - היום	עינת עמיחי, מנהלת פרויקטים, מ.א. גולן 052-6422984	עצמאי
ניהול פרוגרמות פרויקטים	ניהול תכנון ותיאום פרוגרמות לפרוייקטים המקודמים ע"י החברות	משרד התחבורה (באמצעות אשד)	שוטף	2023 - היום	דנה מרגליות, מנהלת תחום תכנון, מת"ח 052-2775915	עצמאי
קישוריות לתחנות רכבת	ניהול תכנון בחינת קישוריות לתחנות רכבת (תת"ל 65)	משרד התחבורה (באמצעות אשד)	שוטף	2023 - היום	דנה מרגליות, מנהלת תחום תכנון, מת"ח 052-2775915	עצמאי
נת"צ לוד-קלאוזנר (40)	ניהול תכנון מפורט לנת"צ לוד-קלאוזנר עבור חברת ברן ישראל (עבור נת"י)	ברן ישראל	400 מלש"ח	2023 - 2024	גדי מוסקוביץ', מנהל תחום נת"י, ברן ישראל 052-6113689	עצמאי
פרוייקטים ותחבורתיים	פרויקטור מטעם עיריית חדרה לפרויקט המאיץ המקודם בעיר ע"י נת"י	עיריית חדרה	300 מלש"ח	2023 - היום	הילאל פטימה, סגן מהנדס העיר חדרה 050-3612106	עצמאי

מע"מ

העתק תעודת עוסק מורשה

מדינת ישראל
רשות המסים
אגף המכס ומע"מ



לכבוד
אריאל רון
בן עמי
בן עמי 2280900
210-108-000

034727248	16	52	אריאל רון
מס' תיק	מ.א.	ת.ו	שם העוסק

מע"מ	מדינת ישראל רשות המסים אגף המכס ומע"מ	רשות המסים בישראל
העתק	תעודת עוסק מורשה	
	034727248	
	מספר עוסק	
	זאת לתעודה כי	
	אריאל רון	
	שם העוסק	
	רון אריאל	
	כינוי העסק	
	בן עמי , בן עמי	
	מען העסק	
	נרשם כעוסק - מורשה לפי חוק מס ערך מוסף ורשאי להוציא חשבונית - מס	
	01/03/2022	
	תאריך רישום	
ערן יעקב	מע"מ עכו	30/03/2022
מנהל רשות המסים	ממונה אזורי	תאריך הדפסה

לידיעתך:

1. עוסק מורשה רשאי להוציא חשבוניות מס ולנכות מס תשומות.
2. בהתאם לחוק מע"מ יש להציג אישור זה במקום בולט בעסק.



**אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עיסקאות
גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976**

תאריך הדפסה: 03/03/2024

7	1	42	7000	34727248	אריאל רון
פקיד שומה	חוליה	סוג תיק	קבוצת חשבון	מספר ישות	שם
			0 בן עמי		בן עמי בן עמי
			כתובת עסק		כתובת
			מספר תיק ניכויים	34727248	34727248
				מספר תיק מע"מ	מספר תיק מ"ה

- אני הח"מ "פקיד מורשה" כמשמעותו בחוק עיסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו-1976 מדווח בזאת כי למיטב ידיעתי הנמנען:
 - מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל עפ"י פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף התשל"ו-1975.
 - נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עיסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.
- אישור זה אינו מהווה אסמכתא לענין קבילות פנקסי החשבונות, אין בו כדי לחייב בצורה כלשהי בפני ועדת ערר או בפני בית המשפט ואין הוא קובע עמדה ביחס לתקינותם של הדו"חות, מועדי הגשתם או נכונות הסכומים ששולמו על פיהם.

אישור זה בתוקף מיום 01/01/2024 ועד יום 31/03/2025
 שעים - אינטרנט
 שם משדר

31/03/2025	01/01/2024	31/03/2025	01/01/2024
31/03/2025	01/01/2024	31/03/2025	01/01/2024
31/03/2025	01/01/2024	31/03/2025	01/01/2024
31/03/2025	01/01/2024	31/03/2025	01/01/2024
31/03/2025	01/01/2024	31/03/2025	01/01/2024

מנכה יקר,
 בטופס זה הושקעו מאמצים למניעת זיופים
 ניתן לאמת את נכונות שיעור ניכוי המס
 באתר האינטרנט של מ"ה שכתובתו
www.gov.il/hc/departments/israel_tax_authority
 אישור זה מבטל כל אישור קודם.

אזולאי יואב
 ממונה אזורי מס ערך מוסף
 מע"מ-עכו

בהלול יוסף
 פקיד השומה
 עכו

28/03/2022

סניף נהריה 97 כתובת: שדרות הגעתון טלפון: 0768052310 צוות: אד"מ מ.עסקים:	לכבוד אריאל רון כתובת: בן עמי מס' חשבון: 3558055 מס' חשבון קודם: 0-00-558052 הייסק
פקס: 0768890097 טל': 0768052322 0768052321 0768052324 0768052323 טל':	מס' חשבון קודם: 0-00-558052 הייסק

אישור קיום חשבון עו"ש

א.ג.ג.,

הרינו לאשר כי בסניפנו מתנהל/מתנהלים חשבון/חשבונות עובר ושב הבאים:

0003558055 עו"ש מט"י שקל חדש

על שם:

מס' זיהוי

שם

034727248

אריאל רון

זמינים לשירותכם בערוצים הדיגיטליים 24 שעות ביממה ובטלפון *6111 בשעות הפעילות