

המועצה המקומית קצרין

.1

מכרז מס' 61/2022**להפעלת פינת חי בתחום המועצה המקומית קצרין**

- .2 המועצה המקומית קצרין (להלן - "המוזמינה"), מזמינה בזאת הצעות להפעלת פינת חי "קצריחי" בתחום המועצה המקומית קצרין, הכל בהתאם לאמור בתנאי המכרז.
- .3 את מעטפת המכרז, ובה פרטים על המכרז ותנאיו בצירוף מסמכי המכרז, ניתן לקבל במשרדי המועצה המקומית קצרין בשעות העבודה הרגילות תמורת תשלום בסך 1,000 ₪ שלא יוחזרו בכל מקרה; לא תורשה הגשת הצעות אלא על ידי מציע שנטל את מעטפת המכרז, רכש את מסמכיו ונרשם.
- .4 את ההצעות יש להפקיד ידנית בתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה המקומית קצרין, במעטפות סגורות נושאות ציון "**מכרז פומבי 61/2022**" בהתאם לתנאי המכרז, עד ליום **19/12/2022 בשעה 12:00צהריים**, מעטפה שתוגש לאחר שעה זו, ולו בדקות אחדות, לא תתקבל.
- .5 פתיחת תיבת המכרזים תתקיים ביום **19/12/2022 בשעה 13:00**, במשרדי המועצה המקומית קצרין.
- .6 כל אדם רשאי להיות נוכח בעת פתיחת תיבת המכרזים וההצעות ורישום מסמכי המכרז.
- .7 המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- .8 המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו, לפצל את ההזמנה בין מספר מציעים.

בכבוד רב,

דימי אפרצב
ראש המועצה המקומית

מועצה מקומית קצרין
מכרז פומבי מס' 61/2022

להפעלת פינת החי "קצריחי" בקצרין

נובמבר 2022

המועצה המקומית קצרין

מכרז פומבי מס' 61/2022 להפעלת פינת החי "קצריחי"

תנאי המכרז והוראות למשתתפים

1. מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים להלן, מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ויקראו להלן יחד ולחוד, **מסמכי המכרז:**

- נספח א' - תנאי המכרז והוראות למשתתפים
- נספח ב' - טופס הצעת המציע
- נספח ג' - החוזה
- נספח ד' - נוסח הערבות הבנקאית לצורך השתתפות במכרז ולהבטחת קיום כל תנאי המכרז.
- נספח ה' - נוסח הערבות הבנקאית להבטחת ביצוע החוזה.
- נספח ו' - אישור קיום ביטוחים.
- נספח ז' - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
- נספח ח' - תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר תשלום שכר מינימום כדין לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים
- נספח ט' - נספח הוראות השירות הוטרינרי
- נספח י' - נספח רשימת בעלי חיים
- נספח יא' - נספח המבנים הקיימים
- נספח יב' - תשריט המגרש
- נספח יג' - תמונות פינת החי

2. מהות ומטרת המכרז

המועצה מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות להפעלה ותחזוק של פינת החי "קצריחי" ברחוב זוויתן ביישוב קצרין (לעין ולהלן: "פינת חי") וניהולו, תחזוקו והפעלתה השוטפת של פינת החי לתקופה קצובה (להלן: "שירותי ההפעלה") (עבודות התחזוק וההפעלה, כהגדרתן להלן, ושירותי הניהול הפעלה ייקראו להלן ביחד: "השירותים"). העקרונות והקווים המנחים למימוש המכרז ולאספקת השירותים הם כמפורט להלן:

א. פינת החי נועדה לרווחת תושבי קצרין ולספק מרכז מבקרים לציבור הרחב בכל יום מימות השבוע (לרבות ימי שישי, שבת, חג ומועד) בין השעות 09:00 - 20:00, ובימי שישי וערבי חג בין השעות 09:00 - 13:00. הזוכה יהא רשאי להפעיל את פינת החי אף מעבר לשעות אלו על פי שיקול דעתו. יצוין כי למועצה הסמכות לפצל את השעות בימי הקיץ והחורף ולשנותן לפי צרכיה.

ב. השירותים כולם וכל חלק ואו שלב מהם יבוצעו ויסופקו בהתאם לכל הוראות החוק הרלבנטיות, לתקנים, לתקנות, לכללים ולהנחיות שיחולו בנדון מעת לעת.

ג. יובהר, כי בבעלות המועצה כיום מופעלת פינת חי העונה לשם "קצריחי", הכל בשטח של 13,600 מ"ר, הממוקם במעלה רחוב זוויתן ביישוב קצרין (להלן - "המגרש"), כמפורט בתשריט המגרש המצ"ב כנספח י'. קצריחי תעמוד לשימוש המציע הזוכה במסגרת מכרז זה.

ד. על כל מציע לפרט בהצעתו כיצד בכוונתו לנהל את פינת החי, לרבות שעות הפעלת המקום מעבר לנדרש לפי סעיף א', וכן פעילות ואטרקציות הקשורות לבעלי חיים הנמצאים בתחום פינת החי, כולל הדרכה בנושא בבעלי חיים (אילוף). לא תתאפשר פעילות אחרת ללא אישור הגורמים המהסדרים מראש ובכתב.

ה. המועצה מבהירה בזאת, כי פינת החי, אשר בבעלותה ותועמד לזוכה במכרז זה לצורך הפעלה והתחזוקה והתפעול מתאים למטרה זו ועומד בכל התנאים הנדרשים להתחלת העבודה. יחד עם זאת יובהר ולמען הסר הספק, כי בכל מקרה בו ירצה הזוכה לבצע שינויים בפינת החי, לרבות שימוש חורג, האחריות לדאוג להתאמת המבנה והשטח למטרת הקמתו והפעלת פינת חי בו, באופן שיאפשר את ביצוע עבודות ההקמה ושירותי הניהול וההפעלה, חלה באופן בלעדי על המציע כולל באם יחולו עלויות והיטלים, לא יהיה ניתן לבצע כל שינוי בפינת החי ללא אישור מראש ובכתב מהמועצה המקומית קצרין - המחלקה לשירותים עירוניים (המחלקה המוניציפאלית) ומחלקת הנדסה.

ו. לאחר ההתקשרות בין הצדדים, יחל הזוכה במכרז בניהול, תחזוקת והפעלת פינת החי. שירותי ההפעלה ינתנו על ידי הזוכה במכרז לתקופה קצובה של **שלוש שנים (36 חודשים)**, כאשר למועצה, ולמועצה בלבד, תינתן האופציה להאריך את ההתקשרות למתן שירותי ההפעלה בשנתיים (24 חודשים) נוספות.

ז. במסגרת הצעתו למכרז, על כל מציע להציג בפירוט את האופן בו הוא מציע לספק את שירותי ההפעלה, תוך התייחסות לצוות המפעילים הכולל התייחסות לטיפול בבעלי חיים ופיקוח וטרינרי; לציוד שישמש במבנה, ולאופן ניהולו, ולפרט את התשלום אותו הוא מציע בתמורה לזכות להפעיל את המבנה.

ח. התשלום עבור הפעלת כלל השירותים ישולם על ידי המועצה למציע מדי חודש בסך של 8,000 ש"ח בניכוי _____% ההנחה שהציע המציע במכרז ובתוספת מע"מ.

מעבר לתשלום כאמור לעיל, יהא הזוכה במכרז זכאי לגבות ישירות מכל מי שישתמש בשירותים הניתנים כפי ראות עיניו למעט כניסה למתחם כאשר הכניסה למתחם ולפינות ליטוף היא ללא תשלום.

ט. הזוכה במכרז יידרש לספק את שירותי ההפעלה, במלואם ובמועד, הכל בהתאם לכל הוראות החוזה שייחתם עימו בנדון [בנוסח החוזה המצ"ב כמסמך ד' מבין מסמכי המכרז - להלן: "החוזה"], ובהתאם להנחיות שיקבל מעת לעת מהמועצה.

י. היזם יהיה רשאי מיד לאחר הכרזה על הזוכה וככל שהוא מעוניין לעשות שימוש שאינו תואם לתב"ע להגיש בקשה להיתר לשימוש חורג. השימוש החורג נתון לשיקול דעתה הבלעדי של הועדה המקומית לתכנון ובניה קצרין והמועצה המקומית קצרין ואין כל התחייבות מטעם המועצה כי ההיתר יאושר, ואם יאושר אין כל התחייבות מטעם המועצה באשר לתקופת האישור.

יא. המבנים הם אך ורק בבעלות של המועצה. לא יוצב מבנה על ידי הזכייין ללא היתר בניה כחוק מאת הועדה המקומית לתכנון ובניה קצרין ובלא אישור מראש ובכתב של המועצה המקומית קצרין. בתום תקופת הזכאות יוסר המבנה על חשבון הזכייין או שתבצע שמאות מול המועצה והמועצה תרכוש את המבנה בהתאם לשווי ערך שיקבע על ידי שמאי, החלטה זו לשיקול דעת המועצה.

יב. לפני כניסה לביצוע המכרז על ידי הזכייין יתבצע סיור לבדיקת תשתיות, מבנים, ציוד באתר. הכל יועבר בצורה תקינה וכל תקלה שתקרה במהלך המכרז תטופל על ידי הקבלן ועל חשבון.

יג. שלושה חודשים לסיום ההסכם יבוצע סקר נזקים בין מנהל המחלקה לשירותים עירוניים עם הזכייין. הזכייין ידרש לתקן ולהחזיר את השטח והמבנים תקינים כפי שנימסרו לו וכל הוצאה כספית לכך תחל על הזכייין.

יד. הזוכה יחזיק בכל עת כמות חיות כאמור בנספח י', אי עמידה בכך משמעתה הפרת ההסכם.

טו. המועצה תבצע ביקורות במהלך המכרז על פי שיקול דעתה של המועצה, לוודא שמירה וטיפול בבע"ח, ניקיון, וציוד המקום. כמו כן יבדקו שלא מתקיימות פעילויות אסורות במקום.

טז. פניות מוקד- במידה והתקבלו פניות מוקד בכל הנוגע לניהול פינת החי, מצב פינת החי הפנייה תועבר לקבלן שמחוייב לטפל בבעיה תוך פרק זמן סביר.

יז. הפעילות בשבתות וחגים תבוצע להנאה בלבד וללא פעילות מסחרית במקום.

3. השתתפות במכרז

א. רשאי להשתתף במכרז מציע העומד בכל אחד התנאים המצטברים המפורטים להלן:

(1) אזרח ישראלי או תאגיד רשום כדין בישראל - על המציע לצרף העתק תעודת זהות או תעודת התאגדות, מאושר על ידי עו"ד כמתאים למקור.

(2) תאגיד או עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה - יש לצרף האישורים בנדון, מאושרים ע"י עו"ד כמתאימים למקור.

(3) בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976 - יש לצרף האישורים בנדון, מאושרים ע"י עו"ד כמתאימים למקור.

(4) על המציע להציג במסגרת הצעתו את פרטי הקבלן שיבצע עבורו את עבודות ההקמה/ההתאמה, ככל ויש בכך צורך- על הקבלן מטעם המציע להיות קבלן רשום, בעל הסיווג, המקצועי והכספי, הדרושים לשם ביצוע העבודות. על המציע לצרף האישורים בנדון, מאושרים ע"י עו"ד כמתאימים למקור.

(5) מי שעומד בתנאי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991, וחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987, כמפורט בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

(6) על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית להשתתפותו במכרז, בנוסח מסמך ה'1 ובהתאם להוראות סעיף 11 להלן.

ב. מובהר במפורש, כי בכל מקרה בו האישורים/התעודות המפורטים דלעיל הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים במועד האחרון להגשת ההצעות וכן במשך כל תקופת החוזה או הארכתו, לפי העניין.

ג. הצעה על כל מסמכיה תערך, תחתם ותוגש על ידי ישות משפטית אחת. חל איסור על הגשת הצעה משותפת על ידי שתי ישויות משפטיות או יותר.

א. על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים :

- (1) **2 עותקים מקוריים** של טופס הצעת המציע, בנוסח המצ"ב כמסמך ג' למסמכי המכרז בלא כל שינוי ו/או הסתייגות, כאשר כל הפרטים בו מלאים והוא חתום ע"י המציע, בראשי תיבות בתחתית כל עמוד ובחתימה מלאה בסופו.
- (2) **2 עותקים מקוריים** של טופס הצעה לרכישת כל בעלי החיים בפינת החי.
- (3) המציע רשאי, אך אינו חייב לפרט על אודות ניסיון המציע. כמו כן המציע רשאי, אך אינו חייב, לצרף המלצות ו/או מסמכים אחרים בנדון, מעבר לפירוט הנ"ל.
- (4) **2 עותקים מקוריים** של החוזה, בנוסח המצ"ב כמסמך ד' למסמכי המכרז בלא כל שינוי ו/או הסתייגות, כשהוא חתום ע"י המציע, בראשי תיבות בתחתית כל עמוד ובחתימה מלאה בסופו.
- (5) כל פרוטוקול, תשובה ו/או מסמך הבהרה, שנמסרו (אם נמסרו) למשתתפים במשך הליכי המכרז, בכל הנוגע לתנאי המכרז ו/או החוזה, חתומים ע"י המציע.
- (6) ערבות בנקאית מקורית כמפורט בסעיף 11 להלן, בנוסח מסמך ה(1) למסמכי המכרז.
- (7) צילום הקבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז.
- (8) אישור מעו"ד או רו"ח התאגיד על כך כי מתן השירותים הינו במסגרת סמכויות התאגיד, כי התאגיד קיבל החלטה כדין להגיש הצעה עפ"י תנאי מכרז זה, כי הצעת התאגיד חתומה ע"י האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייב את התאגיד
- (9) חתימתם על מסמכי המכרז וכי ההשתתפות במכרז וכן מתן השירותים נשוא המכרז הינם בהתאם למסמכי ההתאגדות של התאגיד.
- (10) תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מע"מ ואישור מרואה חשבון מוסמך או מפקיד השומה כי הינו מנהל ספרים כחוק (מקור/העתק מאושר למקור מאומת על ידי עו"ד/רו"ח).
- (11) אישור על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה (מקור/העתק מאושר למקור מאומת על ידי עו"ד/רו"ח).
- (12) האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976.

13) תצהיר חתום, מאומת על-ידי עורך-דין, על עמידתו של המציע בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, בנוסח מסמך ז' למסמכי המכרז.

14) כל המסמכים הנדרשים, כמפורט בס' 3 לעיל.

ב. הצעה שלא יצורפו אליה כל המסמכים והאישורים המפורטים לעיל עלולה להיפסל ע"י ועדת המכרזים.

ג. למועצה שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש מהמציע להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף, שידרש להוכחת כשירותו, נסיונו, מומחיותו, יכולת המימון שלו והתאמתו לביצוע השירותים נשוא המכרז (לרבות המלצות), וכן לפנות אל כל גורם שהוא על מנת לבדוק ו/או לאמת את המידע, הפרטים ו/או הנתונים שימסור כל מציע ו/או לקבל אודותיו מידע ו/או פרטים נוספים. המציע יהיה חייב למסור ו/או לאפשר לוועדה לקבל את מלוא המידע/המסמכים, להנחת דעתה. במקרה בו המציע יסרב למסור ו/או ימנע בכל דרך אחרת מהועדה גישה לכל מידע, מסמך, הסבר ו/או ניתוח כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את הצעתו למכרז, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי.

ד. מובהר כי המועצה רשאית להסתייע בכל גורם מקצועי ו/או צד ג', על מנת לבחון ולהעריך את הצעות המציעים למכרז.

הצהרות המציע

5. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים למציע וכי המציע קיבל את מלוא המידע הנדרש, בחן בעצמו וע"י מומחים מטעמו את כל הנתונים, הפרטים והעובדות הנוגעים למכרז ו/או הרלבנטיים לצורך הגשת הצעתו למכרז, הוא מבין לצורך הגשת הצעתו למכרז, הוא מקבל את כל התנאים הנדרשים למתן השירותים ומסכים ומתחייב לבצע ו/או לספק את כל השירותים, בהתאם להוראות החוזה.

6. כמו כן, הגשת ההצעה כמוה כהצהרה כי יש למציע ו/או למי מטעמו את כל הידיעות, הכישורים, הנסיון ויתר הסגולות המקצועיות והאחרות, הדרושים לצורך ביצוע כל הדרוש במכרז, כי הוא עומד בכל התנאים המקדמיים האמורים דלעיל, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא להעניק את השירותים נשוא המכרז - הכל כמפורט במסמכי המכרז ובפרט בהוראות החוזה.

7. הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות החוזה, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.

8. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

9. איסור הכנסת שינויים והסתייגויות

- א. אסור למציע למחוק, לתקן או לשנות את מסמכי המכרז.
- ב. המועצה תהא רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור, משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז/ההסכם, ולפסול את הצעת המציע.

10. הבהרות

- א. את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר המועצה Katsrin.com לשם הגשת הצעה למכרז יש לרכוש את המכרז ממחלקת גזברות במועצה תמורת **1,000** ₪ (טל: 04-6969630). מועד אחרון לרכישת מסמכי המכרז יהיה ביום **13.12.22** בשעה **12:00**. מסמכי המכרז מטרתם לתאר את האופי, הטיב והיקף השירותים שעל המציע לבצע. מובהר בזאת כי מלבד מסמכים אלו יחוייב הזוכה לבצע שירותים נוספים, עפ"י הנחיות המועצה, כפי שיעודכנו מעת לעת.
- ב. מפגש הבהרות יתקיים ביום **5.12.22** בשעה **12:00** במחלקה המוניציפלית במועצה המקומית קצרין. באותו מועד תינתן לכל אחד מהמשתתפים האפשרות למסור לנציגי המועצה שאלות הבהרה בכתב בכל הנוגע למכרז. ככל הניתן תינתנה התשובות לשאלות הבהרה במועד ישיבת שאלות הבהרה ופרוטוקול הישיבה יופץ לכל המשתתפים בה. במידת הצורך תינתנה התשובות לשאלות הבהרה, כולן או חלקן, בתוך שבוע ימים, לכל המאוחר, לאחר ישיבת הבהרות ותישלחנה בכתב לכל המשתתפים בישיבת הבהרות. פרוטוקול ישיבת הבהרות וכל תשובה ו/או החלטה לגבי שאלות הבהרה, שיופצו ע"י המועצה, יהוו חלק בלתי נפרד ומחייב ממסמכי ומתנאי המכרז.
- ג. סתירה, שגיאה, אי התאמה בין מסמכי המכרז וכל הסתייגות תובא ע"י המציע לתשומת לב המועצה, לא יאוחר ממועד מפגש הבהרות ביום **5.12.22** במסירה ביד או באמצעות דוא"ל muni@gatzrin.muni.il תשובת המנהל ו/או מי מטעמו תשלח לכל רוכשי מסמכי המכרז בכתב, ותהא סופית. כל פירושים, הבהרות או הסברים שינתנו בע"פ לא יחייבו את המועצה.
- ד. כל שינוי ו/או תיקון במסמכי המכרז יובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז, באמצעות דוא"ל **בלבד** לפי כתובות הדוא"ל שנמסרו בעת רכישת מסמכי המכרז.

- ה. על המשתתף חלה החובה לוודא, כי מידע בדבר פרטי הדוא"ל המעודכנים שלו נמצא בידי המועצה וזאת כבר במעמד רכישת חוברת המכרז.
- ו. איחור בקבלת התשובה מצד המועצה/או אי קבלתה לא יזכו את המציע בהארכת המועד להגשת הצעתו או להתחשבות כלשהיא מצד ועדת המכרזים ודין הצעתו יהיה כדין כל הצעה אחרת לכל דבר ועניין.
- ז. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסמכת המועצה, בכל עת קודם למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, ליתן מיוזמתה הבהרות לאמור במכרז ו/או לערוך שינויים ו/או לתקן טעויות שנפלו בו והודעה בכתב תינתן לכל רוכשי המכרז.
- ח. תשובות, הבהרות ותיקונים שניתנו כאמור בסעיף זה, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ויצורפו כשהם חתומים על ידי המציע, למסמכי המכרז.

11. ערבות לצורך השתתפות והבטחת הצעת המציע

- א. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית, בסך 10,000 ₪; הערבות תהא בנוסח מסמך ה(1) למסמכי המכרז ותעמוד בתוקפה עד ל-90 יום לאחר המועד האחרון להגשת הצעות למכרז (להלן - "ערבות המכרז").
- ב. ערבות המכרז תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשהמדד הבסיסי יהיה המדד האחרון הידוע ביום הגשת ההצעות למכרז.
- ג. ערבות המכרז תהיה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט מידי על יסוד פנייה חד-צדדית של המועצה.
- ד. המציע מתחייב להאריך את תוקף ערבות המכרז לעיל, על חשבונו, עפ"י דרישתה של המועצה עד שיבחר סופית הזוכה במכרז ועד שהזוכה יחתום על ההסכם.
- ה. סכום ערבות המכרז ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה.
- ו. סרב המציע לחתום על הסכם ההתקשרות, תהא המועצה רשאית לחלט את ערבות המכרז, ללא כל תנאי מוקדם, ולמציע לא תהיה כל תביעה, דרישה ו/או טענה בנדון. מובהר כי אין בחילוט הערבות כדי למצות את תביעותיה וטענותיה של המועצה ו/או כדי לפגוע בזכות המועצה לתבוע פיצויים מהמציע בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו עקב אי קיום ההצעה, בהתאם לזכויותיה עפ"י מסמך זה ועפ"י כל דין.

12. אופן ומועד הגשת ההצעות

- א. על המציע לנקוב בהצעתו (מסמך ג) את סך דמי השימוש במבנה (ללא מע"מ), המבוקשים על ידו, בגין ביצוע ואספקת השירותים, על כל חלקיהם ושלביהם בדמות אחוזים מסך הגביה.
- ב. למען הסר ספק, לא תתווסף למחיר התמורה תוספת מכל סוג שהוא לרבות הפרשי הצמדה למדד.
- ג. מובהר בזאת, כי התשלום אשר ישולם לזוכה, בהתאם להצעתו, הינו מלא וסופי וכולל את מלוא התשלומים להם יהא זכאי. על הזוכה חלה חובת תשלום עבור חשמל, מים, ארנונה, היטל ביוב והוצאות תחזוקה שוטפות.
- ד. ההצעה תוגש אך ורק על גבי הטפסים המצורפים למכרז. על המציע למלא הצעתו כמפורט דלעיל ולחתום על גבי החוזה (מסמך ד') וטופס ההצעה (מסמך ג') בשני עותקים, וכן לסמן בראשי תיבות של חתימתו כל דף של מסמכי המכרז. הערה שתרשם בגוף מסמכי המכרז עלולה להביא לפסילת ההצעה.
- ה. את ההצעה (בשני עותקים), בצרוף כל מסמכי המכרז הנדרשים, חתומים כמפורט במסמכי המכרז, יש להכניס למעטפה סגורה, עליה יצוין "מכרז פומבי מס' 61/2022", ולשללה **ידנית** לתיבת המכרזים המצויה בגזברות המועצה וזאת עד ליום **19.12.22** בשעה **12:00** בלבד (להלן – "המועד האחרון להגשת הצעות").
- ו. אין להגיש הצעות בכל דרך אשר איננה מסירה ידנית כאמור דלעיל.
- ז. לא תתקבל ולא תידון הצעה שנתקבלה לאחר המועד האחרון להגשת הצעות כאמור בסעיף זה.
- ח. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצירופותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. המועצה תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריכה לתקופה נוספת כפי שתורה המועצה ובכלל זה להאריך, על חשבונו, את תוקף הערבות הניתנת ע"י המציע להבטחת קיום הצעתו, והמציע חייב יהיה לעשות כן.

13. אופן החתימה על ההצעה

ההצעה תיחתם ע"י המנהלים המוסמכים בשם התאגיד, תוך ציון שמם המלא, כתובת התאגיד ומספר הרישום שלו, ובצרוף חותמת התאגיד. כמו כן, תצורף הוכחה על זכות החתימה בשם התאגיד והוכחה על רישום התאגיד.

14. אמות המידה לבחירת הזוכה

- א. ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או הצעה אחרת כלשהיא.
- ב. בהחלטתה במכרז תתבסס המועצה על הפרמטרים הבאים, כאשר לכל אחד מהם יוענק משקל חלקי בשקלול כל הצעה, כמפורט להלן:
- איכות ההצעה מבחינה מקצועית (סוג השירותים הניתנים והיקפם) - 30%.**
- גובה הצעת המחיר (התשלום המוצע על ידי המציע) - 70%.**
- מעבר לאמור לעיל רשאית המועצה להתחשב, בין השאר, ביכולתו, בחוסנו הכלכלי, בניסיונו ובכישוריו של המציע לספק את השירותים בטיב מעולה, ובמחירי הצעתו למכרז, ובכל פרט אחר שנדרש המציע להציג ו/או למלא ע"פ תנאי המכרז והוראותיו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יצויין כי המועצה תהיה רשאית לבחון את כושרו של המציע לבצע את העבודות נשוא מכרז זה גם על סמך נסיונה הקודם עמו ו/או ניסיוןן של רשויות מקומיות אחרות בעבודה מול המציע.
- ג. המועצה רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על אספקת חלק מן השירותים בלבד ו/או לספק בעצמה את השירותים או חלקם ו/או להחליט על דחיית אספקת חלק מן השירותים למועד מאוחר יותר, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה/או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשותה. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים חדשים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז כאמור דלעיל.
- ד. החליטה המועצה להזמין חלק מן השירותים בלבד, ייחתם עם הזוכה חוזה על בסיס הצעתו (לרבות הנחה כללית, אם ניתנה כזו על ידו), בשינויים הנדרשים בנסיבות העניין. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים נפרדים ונוספים לאספקת השירותים שהזמנתם בוטלה כמפורט לעיל.
- ה. מבלי לגרוע מן האמור דלעיל, המועצה תהא רשאית לפצל את אספקת השירותים נשוא המכרז בין מספר זוכים. באם תחליט המועצה על פיצול כאמור, היא תהא רשאית, אך לא חייבת, לחלק את היקף השירותים בין הזוכים השונים על פי שיקול דעתה הבלעדי. בכל מקרה בו פוצלה הזכייה כאמור, המועצה שומרת על זכותה לשנות, בכל עת, את היקף השירותים של כל זוכה ולהעביר אספקת שירותים כלשהם מזוכה אחד לזוכה אחר, מבלי שלמי מן הזוכים תהיה כל טענה ו/או תביעה בקשר עם כך, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה.
- ו. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו או פוצלה הזכייה מכוחו או לא פוצלה הזכייה מכוחו, מכל סיבה שהיא, לא תהא לכל מציע ו/או לזוכה

כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל נזק, אף אם יגרם לו נזק כאמור, וכל מציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו.

15. חובת הזוכה על פי המכרז

א. החוזה החתום שיצורף על ידי המציע כחלק מהצעתו ייחשב כמחייב את הזוכה במכרז, לכל דבר וענין, אלא אם תחליט המועצה לבטל את המכרז, להקטין/להגדיל את היקף השירותים ו/או לפצלם בין זוכים שונים. אם תחליט המועצה לבטל את המכרז, להקטין/להגדיל את היקף השירותים ו/או לפצלם בין זוכים שונים, יחתום/מו הזוכה/ים, תוך 7 (שבעה) ימים מיום הודעת המועצה בנדון, על חוזה/ים מתוקף/ים, בנוסח המצורף למכרז כמסמך ד', **בשינויים המחויבים.**

ב. הזוכה ימציא למועצה, תוך 7 ימים מיום קבלת הודעת המועצה בדבר זכייתו במכרז את המסמכים הבאים:

(1) אישור על קיום ביטוחים, בנוסח המצ"ב כמסמך ו' למסמכי המכרז, כשהוא חתום ע"י חברת הביטוח של המציע, בלא כל הסתייגות ו/או שינוי.

(2) ערבות בנקאית חתומה להבטחת ביצוע השירותים נשוא המכרז **בשיעור של 50,000 ש"ח**, **עבור הפעלת פינת החי**. הערבות הבנקאית תהיה בנוסח מסמך ה' למסמכי המכרז (להלן – **"ערבות הביצוע"**). על ערבות הביצוע להיות צמודה למדד המחירים לצרכן המפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשמדד הבסיס הינו המדד האחרון הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז. עם מסירת ערבות הביצוע, בהתאם לאמור לעיל, להנחת דעתה של המועצה, תוחזר לזוכה ערבות המכרז שהמציא הזוכה למועצה על פי הוראת סעיף 11 לעיל.

ג. זוכה שלא יקיים, במלואם ובמועד, את האמור בס"ק א' ו-ב' דלעיל, תחולט ערבות המכרז שיגיש כחלק מהצעתו למכרז, וזאת מבלי לפגוע בכל סעד אחר העומד לזכות המועצה בנדון, וסכום הערבות ישמש כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי קיום ההתחייבויות שנוטל על עצמו המציע בהגשת הצעתו למכרז. כמו כן, תהא המועצה רשאית, מבלי לתת כל הודעה או התראה, להתקשר בהסכם עם מציע אחר וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב חילוט ערבות המכרז ו/או עקב התקשרותה של המועצה עם מציע אחר במקומו.

ד. התקשרה המועצה עם מציע אחר, יהיה הזוכה חייב לשלם למועצה את ההפרש בין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה לבין הצעתו הוא, והמועצה רשאית לצורך זה להשתמש גם בכספי ערבות המכרז, שיחולטו כמפורט לעיל.

ה. היה ההפרש שבין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה לבין הצעתו של הזוכה קטן מסכום הערבות, ישמש סכום ערבות המכרז פיצוי קבוע ומוסכם מראש, והמועצה תהא רשאית לחלט את ערבות המכרז במלואה. למען הסר ספק, יובהר כי המועצה תהא רשאית לחלט את ערבות המכרז במלואה גם במקרה בו לא תתקשר עם מציע אחר במקום הזוכה.

אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.

ו. הזוכה במכרז יידרש לספק את השירותים, כהגדרתם במכרז, בהתאם למסמכי המכרז, להוראות החוזה, ולהנחיות המועצה ולשביעות רצונה. הזוכה יחוייב להתחיל בביצוע עבודות ההקמה/ההתאמה במועדים המפורטים בחוזה.

ז. מבלי לגרוע מיתר התחייבויותיו, יחוייב הזוכה כי כל העובדים אשר יועסקו על ידו לצורך אספקת השירותים (בכפוף לאישורם ע"י המועצה), יעמדו בכל התנאים הבאים:

1) תושבי ישראל ו/או בעלי אישור שהיה ועבודה תקף בישראל, שמלאו להם 18 שנים.

2) לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או עבירה פלילית הכרוכה באלימות, בעבירות מירמה ו/או בעבירות מין בעשר השנים שקדמו למתן האישור וכן לא מתנהלים נגדם, למיטב ידיעתם, חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור. התחייבות זו תחול גם על עובדים אשר יועסקו מטעם הזוכה לאחר תחילת ההתקשרות בין הצדדים, לרבות המצאת המסמכים החתומים בנוגע לכל עובד.

3) יתרת התנאים וההוראות ביחס להתקשרות מפורטים בנוסח החוזה ובמסמכי המכרז.

16. התשלום

א. בגין אספקת השירותים בפועל בהתאם לתנאי החוזה, תשלם המועצה לזוכה תשלום בהתאם למחירי הצעתו (המחירים הנקובים במסמך הצעה), ובכפוף להוראות החוזה בכל הנוגע לאופן תשלום התמורה ותנאיו.

ב. מובהר בזאת כי התשלום הנ"ל מהווה תשלום מלא וסופי בגין הפעלת שטח פינת החי ואינו כולל את התשלומים עבור חשמל, מים, ארנונה, היטל ביוב והוצאות תחזוקה שוטפות אלו, חלים על הזוכה.

ג. יובהר למען הסר הספק כי מים, חשמל, תיקוני חשמל, וונדליזם, לרבות פיצוץ מים, תקלות חשמל, נזק למבנה, גדרות ונזק לבעלי החיים יהיו על חשבון ובאחריות הזוכה.

ד. למחירים הנ"ל לא יתווספו סכומים נוספים מכל מין וסוג שהוא לרבות הפרשי הצמדה למדד.

ה. מעבר לתשלום שישולם על ידי המועצה, יהא הזוכה במכרז זכאי לגבות, ישירות מכל מי שישתמש בשירותים שיקבל בפינת החי דמי שימוש, למעט כניסה לפינת החי ולפינת ליטוף אלו יהיו פתוחים לציבור הרחב ללא תשלום.

בכבוד רב,

דימי אפרצב, ראש המועצה

המועצה המקומית קצרין

הצעת המציע
מכרז פומבי מס' 61/2022
להפעלת פינת החי "קצריחי"

1. אני הח"מ _____ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מגיש בזאת הצעתי להפעלה ותחזוק של פינת החי ביישוב קצרין, אשר תספק אטרקציה ומקום לפעילות לבאי היישוב קצרין בהתאם להגדרתם במסמכי המכרז.
2. הנני מצהיר כי קראתי והבנתי את כל פרטי המכרז, לרבות פרסום ההודעה למציעים בעיתונות, כל מסמכי המכרז וכי תנאי המכרז, הוראות ואמות המידה להפעלת פינת חי, וכל הגורמים המשפיעים על הפעלת פינת חי, ידועים ומוכרים לי, אני מסכים להם ובהתאם לכך קבעתי את הצעתי. לאחר שבדקתי, בעצמי ובאמצעות אנשי מקצוע מטעמי, את כל הנתונים הנדרשים והנני מכיר את כל הפרטים הנוגעים לאספקת השירותים ואפשרויותיהם, אני מציע לקבל על עצמי את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז בלא כל הסתייגות, ובכלל זה לספק את השירותים ו/או כל חלק מהם בהתאם לכל הוראות החוזה המצורף כמסמך ד' למסמכי המכרז ובהתאם להצעתי, לפי המחירים הנקובים על ידי במסמך זה להלן.
3. אני מצהיר מסכים מתחייב בזאת כי:
 - א. הנני בעל הידע, המומחיות, הכישורים, הנסיון, כח האדם והאמצעים הדרושים לצורך אספקת השירותים נשוא המכרז, גם מבחינת המימון גם מבחינה מקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
 - ב. כח האדם, שיועסק על ידי בביצוע ו/או במתן השירותים, הינו בעל כל הכישורים, הידע, המומחיות, הנסיון, ההשכלה, האישיורים, ההיתרים, תעודות ההסמכה והרשיונות, הדרושים בהתאם למסמכי המכרז.
 - ג. הנני עומד בכל התנאים המקדמיים הנדרשים לצורך הגשת ההצעה למכרז, כמפורט במסמך תנאי המכרז והוראות למשתתפים (מסמך ב'), סעיף 3, ולראיה הנני מצרף את כל המסמכים

הנדרשים בסעיף 4 למסמך ב'.

ד. ידוע לי כי במידה ולא אצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים לעילועדת המכרזים עלולה לפסול הצעתי. עוד ידוע לי כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולדרוש ממני להציג כל מידע/ מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותי, ניסיוני, מומחיותי, אפשרויות המימון, התאמתי לביצוע העבודות, לרבות המלצות, וכיו"ב ואני אהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/המסמכים, להנחת דעתה. אם אסרב למסור מסמך, הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

ה. **הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז ומסמכיו.**

ו. הנני מתחייב כי במידה ואזכה במכרז והמועצה תתקשר איתי בהסכם, אתחיל בביצוע ההכנות להמשך הפעלת פינת החי, לשביעות רצונה המלאה של המועצה, בתוך המועדים הקבועים בנדון בנוסח החוזה המהווה חלק ממסמכי המכרז. לשביעות רצונה המלאה של המועצה אספק את שירותי ההפעלה של פינת החי במשך כל תקופת ההתקשרות באופן מושלם, בהתאם לכל הוראות החוזה, לשביעות רצונה המלאה של המועצה.

ז. כמו כן אני מתחייב לעמוד בכל התנאים הנדרשים עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך הפעלת פינת החי נשוא המכרז, לרבות כל הנחיות ו/או הוראות משרד הבריאות ו/או הוטרינר הראשי בגין העניין בנדון.

ח. כמו כן ידוע לי כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו ובכלל זה בחוזה, גם אם לא הוזכרה במפורש בחלק זה, מחייבת אותי.

4. הנני מצהיר כי המחירים המוצעים על ידי עבור אספקת השירותים נשוא המכרז הם כמפורט בהצעתי להלן וכוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהפעלת פינת החי על פי תנאי המכרז בשלמותם.

5. מובהר לי כי המחירים המוצעים על ידי מהווים כיסוי מלא לכל התחייבויותי נשוא החוזה, לרבות כוח אדם, ציוד, אביזרים, חומרים, נסיעות, מזון, העסקת וטרינר ביטוחים וכיו"ב כל דבר אחר הדרוש לביצוע הפעלת פינת החי נשוא המכרז.

6. מובהר לי בזאת כי לא תשולם כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר למחירים המוצעים על ידי ובכלל זה לא ישולמו לי הפרשי הצמדה למדד.

7. כן מובהר לי כי כל עלויות תחזוקת מערכות המים, הביוב, חשמל, ארנונה ותיקוני אחזקה יחולו עליי וישולמו על ידי. לצורך כך, תנכה המועצה מהסכומים שיגיעו לי כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, והעברת סכומים אלו לזכאי תהווה תשלום לי.

8. להבטחת קיום הצעתי מצ"ב ערבות בנקאית חתומה בשיעור של 10,000 ₪, צמודה למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשהמדד הבסיסי יהיה המדד האחרון הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, בתוקף עד ליום 19.3.2022 המועצה תהיה רשאית להאריכה באמצעות הודעה לבנק שינפיק את הערבות, הכל עפ"י תנאי המכרז ובנוסח מסמך ה'1 למסמכי המכרז.

9. **אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות כדלקמן, וזאת תוך שלושה חודשים מיום קבלת הודעתכם בדבר זכייתי במכרז:**

א. במידה ואדרש ע"י המועצה לעשות כן, בהתאם לס' 12(א) למסמך תנאי המכרז - לחתום על נוסח החוזה שתעביר אלי המועצה בנדון ולהחזירו למועצה, כשהוא חתום כדין.

ב. להמציא לכם ערבות בנקאית, בנוסח מסמך ה(2) למסמכי המכרז ובהתאם לדרישות החוזה, חתומה ומבויילת (ככל שנדרש ביול עפ"י דין) להבטחת קיום תנאי החוזה בשיעור של 50,000 ש"ח, כפי שתפורט בהצעתי למכרז, עבור ביצוע והספקת כל השירותים אותם תחליט המועצה להזמין ממני. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, הכל כמפורט בחוזה.

ג. להמציא לכם אישור קיום ביטוחים, כמפורט במסמכי המכרז והחוזה, כשהיא חתומה, בלא כל הסתייגות ו/או שינוי ע"י חברת ביטוח מטעמי.

ד. להגיש בקשה מפורטת לשימוש חורג ככל שידרש.

10. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם אחזור בי מהצעתי ו/או אם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 9 לעיל, כולן או מקצתן, או כל התחייבות כלשהי אחרת הכלולה בחוברת מכרז זו, אאבד את זכותי לביצוע העבודות והמועצה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם מציע אחר לצורך אספקת השירותים נשוא הצעתי, הכל כמפורט במסמכי המכרז. כן ידוע לי שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה עקב

הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז. הנני מצהיר כי לא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב חילוט ערבות המכרז ו/או עקב התקשרות המועצה עם מציע אחר במקומי. כן הנני מתחייב כי במקרה בו תתקשר המועצה עם מציע אחר כאמור דלעיל, יהיה עליי לשלם לה את ההפרש בין ההצעה שנבחרה על ידה לבין הצעתי, והמועצה רשאית להשתמש לצורך זה בכספי ערבות המכרז שיחולטו כמפורט דלעיל.

11. הנני מצהיר כי הגורמים המקצועיים המרכזיים שיעסקו עבורי ו/או מטעמי בביצוע ו/או במתן השירותים הם כדלקמן:

- א. _____
- ב. _____
- ג. _____

ידוע לי ומקובל עלי כי העסקתם ו/או הפעלתם של אנשי המקצוע הנ"ל בביצוע ו/או באספקת השירותים מותנית באישור **מראש ובכתב** של המועצה ובמידה ולא יאושרו אלה ע"י המועצה אעסיק ו/או אפעיל בנדון אנשי מקצוע אחרים, שיעמדו בכל דרישות המכרז ו/או החוזה בנדון ויאשרו ע"י המועצה.

12. מבלי לגרוע מיתר התחייבויות הזוכה במכרז כמפורט במסמכי המכרז ובפרט ההסכם, הנני מתחייב כי במידה ואזכה במכרז, כל העובדים אשר יועסקו על ידי לצורך אספקת השירותים (בכפוף לאישורם על ידי הוועדה שתמנה המועצה), יעמדו בכל התנאים הבאים:

- א) תושבי ישראל ו/או בעלי אישור שהיה ועבודה תקף בישראל, שמלאו להם 18 שנים.
- ב) לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או עבירה פלילית הכרוכה באלימות, בעבירות מירמה ו/או בעבירות מין בעשר השנים שקדמו למתן האישור וכן לא מתנהלים נגדם, למיטב ידיעתם, חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור. התחייבות זו תחול גם על עובדים אשר יועסקו מטעם נותן השירות לאחר תחילת ההתקשרות בין הצדדים, לרבות המצאת המסמכים החתומים בנוגע לכל עובד.

13. ידוע ומוסכם עלי כדלקמן:

א. המועצה איננה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא, כולה או חלקה, וכי היא רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על אספקת חלק מן השירותים, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. כן המועצה זכאית לפרסם מכרזים נפרדים ונוספים לאספקת אותם שירותים שהזמנתם בוטלה.

ב. ידוע לי כי המועצה רשאית לפצל את אספקת השירותים נשוא המכרז בין מספר זוכים ובמקרה כזה יהא לה שיקול דעת מוחלט באשר לדרך חלוקת העבודה בין הזוכים השונים, לרבות בנוגע להיקף השירותים, מהותם וכיו"ב, וזאת הן בנוגע לחלוקה המקדמית לצורך ההתקשרות עם הזוכים השונים בחוזים נשוא המכרז והן בנוגע לשינוי חלוקת העבודה בכל עת במהלך ביצוע העבודות. אני מצהיר במפורש כי לא תהיה לי כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בגין חלוקת העבודה כאמור לעיל.

ג. כי במקרה בו הוקטן היקפושל המכרז או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו, כולו או חלקו, או פוצלה הזכייה מכוחו, מכל סיבה שהיא, לרבות האמור לעיל, ייחתם עמי החוזה על בסיס הצעתי (לרבות הנחה כללית אם ניתנה כזאת על ידי), בשינויים הנדרשים בנסיבות העניין, והנני מתחייב לספק את השירותים בהתאם למחירים אלו.

ד. ידוע לי כי הפעילויות בשבתות ובחגים יתקיימו ללא פעילות מסחרית במקום.

14. הנני מצהיר בזאת מפורשות כי לא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בכל הנוגע ו/או בקשר עם ביטול המכרז, הקטנת היקפו, הגדלת היקפו, דחיית ביצועו, פיצול הזכייה מכוחו או שינוי היקף השירותים המועברים לביצועי בכל זמן שהוא, מכל סיבה שהיא, כמפורט דלעיל. מבלי לגרוע מכלליות האמור דלעיל, לא אהיה זכאי לקבלת כל פיצוי בגין כך אף אם יגרם לי נזק. כמו כן, לא תהא לי כל תביעה בגין אי מתן השירותים מכוח המכרז בהיקף מסויים.

15. הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות כפי שהוגדר בתנאי המכרז. במידה ותדרוש המועצה, יוארך תקופה של הצעתי למשך 90 ימים נוספים. אם הצעה זו נחתמה על ידי יותר מאדם אחד, היא מחייבת את כל החתומים מטה ביחד וכל אחד מהם לחוד, ובכל מקום שפרט מפרטי הצעה זו מובא בלשון יחיד יש לראותו כאילו הובא על ידי כל החתומים מטה ביחד ועל ידי כל אחד מהם לחוד.

16. הצעה זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי כאמור דלעיל.

17. הנני מציע לבצע את כל התחייבויות הזוכה על פי מסמכי המכרז, בעבור 8,000 ₪ כולל מע"מ לחודש, בניכוי הנחה של _____% בתוספת מע"מ אשר ישולמו לי בכפוף לחשבונית מע"מ מדי חודש בחודשו.

שם המציע: _____

ח.פ.ת.ז.: _____ / _____

כתובת: _____

טלפון ופקס': _____

דוא"ל: _____

שמות ומספר הזיהוי של האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע:

1. _____ 2. _____

חתימות:

1. _____ 2. _____

(ראה פרוט דרישות לחתימות בסעיף 10 לתנאי המכרז – מסמך ב').

תאריך: _____

18. הנני מתחייב להשלים את כמות וסוג החיות בהתאם לרשימה בנספח י' .

אישור חתימה:

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי המסמך דלעיל נחתם ע"י:

1. כשהמציע הוא אדם פרטי - ה"ה _____ ת.ז. _____

2. כשהמציע הוא תאגיד - ה"ה _____ ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז. _____

וכי הם אלה המוסמכים לחתום בשם התאגיד: _____

ולחייב אותו לכל דבר וענין, וכי חתמו על מסמך זה בפני.

חתימה

תאריך

הסכם להפעלת פינת החי "קצריחי" ביישוב קצרין

שנערך ונחתם בקצרין ביום ____ לחודש _____

בין : מועצה מקומית קצרין
 באמצעות המוסמכים לחתום בשמה ומטעמה:
 _____ ת.ז.
 _____ ת.ז.
 (להלן: "המועצה" ו/או "המזמין")

מצד אחד

לבין : _____ ח.פ/ע.מ.
 מרח' _____
 טל': _____ פקס': _____
 דוא"ל: _____
 באמצעות המוסמכים לחתום בשמה ומטעמה:
 _____ ת.ז.
 _____ ת.ז.
 (להלן: "הקבלן" או "נותן השירות")

מצד שני

הואיל :	וביום _____ פרסמה המועצה מכרז פומבי מס' 61/2022 להפעלת /פינת החי "קצריחי" (להלן "המכרז");
והואיל :	ונותן השירות הינו בעל הידע, הניסיון, היכולת המקצועית והאישורים למתן השירותים באופן הטוב ביותר ;
והואיל :	ונותן השירות מצהיר בזאת כי הוא מכיר את מהות השירותים והוא מחזיק את כל הציוד והאמצעים הנדרשים, לרבות צוות עובדים מיומן ובעל הכשרה מקצועית לביצוע כל התחייבויותיו המפורטות בהסכם ;
והואיל :	ולאור הצהרות נותן השירות, החליטה המועצה, להתקשר עם נותן השירות בהסכם ;
והואיל :	והצדדים מעוניינים להסדיר ולקבוע את תנאי ההתקשרות.

אי לכך הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

המבוא:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
2. כל שינוי או תוספת להסכם לא יחייבו את הצדדים, אלא אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי מורשי החתימה של הצדדים.

הגדרות:

3. בהסכם זה ובכל המסמכים המהווים חלק מהסכם זה יהיו למונחים להלן ההגדרות בצדן (אלא אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין):
 - א. "המנהל" - מנהל המחלקה לשירותים עירוניים.
 - ב. "המועצה" - מועצה מקומית קצרין.
 - ג. "השירותים" ו/או "פינת החי" - שירותי הנהלה, תחזוקה, ותפעול, הכל כאמור בהסכם זה.
 - ד. "נותן השירות" - לרבות נציגיו של נותן השירות ומורשיו המוסמכים, וכן כל מי שפועל בשמו ומטעמו.
 - ה. "עובדי נותן השירות" - עובדיו של נותן השירות ו/או שליחיו ו/או המועסקים על-ידו או אלה ששירותיהם יושכרו או ירכשו על-ידו או על-ידי עובדיו או על-ידי שליחיו בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים נשוא ההסכם או בקשר אליהם וכל מי שנותן השירות אחראי על-פי דין למעשיו או למחדליו.

מסמכי החוזה:

4. נספחי ההסכם והמפרטים מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

מהות השירותים:

5. הפעלת פינת חי לרווחת תושבי המועצה ולכלל המבקרים ובאי היישוב קצרין, כמפורט בתנאי המכרז וכמפורט בהסכם זה.
6. נותן השירות יתחזק, על חשבונו, את פינת החי, לרבות המבנים המפורטים בנספח יא', וישמור עליהם במצב כפי שהתקבלו בידו, בכפוף לבלאי סביר.
7. נותן השירות יחזיק, על חשבונו, במצב בריאותי תקין ובמצב תזונה תקין ומתאים לצרכיהן, בעלי חיים לפחות במספר ומהסוגים המפורטים בנספח י', לרבות טיפול וטרינרי על פי הנדרש והמומלץ לבעלי חיים מאותם סוגים, תוך עמידה בדרישות הוטרינריות המפורטות בנספח ט'.

8. א. נותן השירות יהיה רשאי להפעיל בפינת החי שירותים נוספים ובלבד שהם תואמים את הוראות רשות מקרקעי ישראל והוראות תוכניות המתאר החלות במקום.
ב. נותן השירותים לא יפעיל שום שירות או פעילות בפינת החי שאינם תואמים את הוראות רשות מקרקעי ישראל או תוכנית המתאר במקום, בלא קבלת אישור מראש ובכתב.
ג. הפר נותן השירות הסכם זה - יבוטל ההסכם לאלתר והוא יפצה את המועצה בפיצוי בלא הוכחת נזק בסך 100,000 ₪ (מאה אלף שקלים חדשים), וזאת בנוסף לכל פיצוי או סעד אחר שהמועצה תהיה זכאית לו על פי דין.

היקף השירותים:

9. השירותים ינתנו בכל ימות השבוע לרבות בימי שישי, שבת וחגים (למעט יום כיפור, ט' באב, יום הזכרון לשואה ולגבורה ויום הזכרון לחללי מערכות ישראל), מהשעה 9:00 ועד לשעה 20:00 ובימי שישי וערבי חג מהשעה 9:00 בבוקר ועד לשעה 13:00.

10. אין כל מניעה שיינתנו שירותים גם מעבר לשעות אלו (למעט בימים המפורטים לעיל) על פי שיקול דעתו של נותן השירות, ובכפוף לאישור המחלקה לשירותים עירוניים של המועצה.

11. בחודשי החורף יותאמו שעות הפעילות לתנאי מזג האוויר בכפוף לאישור המועצה.

12. הקבלן לא יהיה זכאי לגבות דמי כניסה לפינת החי ועבור ליטוף בעלי החיים, אך יהיה זכאי לגבות תשלום לפי שיקול דעתו עבור שירותים שמעבר לכניסה החופשית וליטוף בעלי החיים.

הצהרות והתחייבות נותן השירות:

13. נותן השירות מצהיר כי קרא את ההסכם, כי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות המפורטים בו, וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצעם לשביעות רצונה המלאה של המועצה, וכי כל המצגים שהציג למועצה במסגרת הסכם זה הינם מצגי אמת ומדויקים.

14. נותן השירות מצהיר ומתחייב כי יש לו את הידע המקצועי, היכולת, המשאבים, הכישורים, המיומנות, הציוד והעובדים המקצועיים וכל הנדרש על-מנת לספק את השירותים לשביעות רצונה של המועצה ובהתאם להוראות הסכם זה.

15. נותן השירות מתחייב כי יהיו ברשותו לכל אורך תקופת ההתקשרות כל הרשיונות, ההיתרים, האישורים וההרשאות הנדרשים לשם מתן השירותים על פי הסכם זה ותנאי המכרז, לרבות היתר מאת

הגורמים המוסמכים במשרד החקלאות ואישר מאת הוטרינר של המועצה. אף היתר להעסקת עובדים לא יהודים, בהתאם לחוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951.

16. נותן השירות מתחייב כי כל פעולה הקשורה במתן השירותים על פי מסמכי ההסכם ואשר ביצועה מחייב קבלת רישיון ו/או היתר ו/או מילוי תנאי אחר על-פי כל דין תבוצע רק לאחר קבלת אותו רישיון ו/או היתר ו/או מילוי אותו תנאי. סעיף זה הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

17. נותן השירות מצהיר כי אין כל מניעה על-פי דין ו/או הסכם ו/או ניגוד עניינים להתקשרותו על-פי הסכם זה.

18. נותן השירות מתחייב להעסיק בפינת החי, על חשבונו, כח אדם מיומן ומקצועי.

19. מבלי לגרוע מן האמור, מובהר, כי האחריות לביצוע ולאיכות השירות תחול על נותן השירות.

20. נותן השירות מצהיר ומתחייב לשלם לעובדיו את השכר הקבוע בחוק, צוי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים עליהם. עוד יובהר כי נותן השירות ינהג כלפי עובדיו על-פי חוק, בהגינות תוך שמירה על זכויותיהם בדין.

ביטוח ואחריות:

21. אחריות

"הקבלן" יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ו/או לכל נזק אחר שייגרם ל"מועצה מקומית קצרין" (להלן: "המועצה") ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד "הקבלן", הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן, בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו.

22. ביטוח

20.1. מבלי לגרוע מאחריות "הקבלן" עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, "הקבלן" מתחייב לבצע על חשבונו את הביטוחים הבאים, עפ"י המפורט "באישור עריכת הביטוח" המצ"ב כמסמך ו', ולקיימם בתוקף למשך כל זמן העבודה:

20.1.1. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבול אחריות של לפחות: \$ 250,000 לארוע ו- \$ 250,000 סה"כ לתקופה.

20.1.2. ביטוח אחריות מעבידים, בגבולות אחריות של לפחות: \$ 1,500,000 לעובד ו- \$ 5,000,000 למקרה ולתקופה; הכיסוי יהא בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט" (מובן שעל הקבלן לשלם למוסד לביטוח לאומי את כל התשלומים המגיעים כחוק, עבור העובדים); אם הקבלן אינו מעסיק עובדים – הוא פטור מלבצע ביטוח זה.

20.1.3. במעמד חתימת ההסכם, הקבלן ימציא למועצה אישור עריכת ביטוח, על פי הנוסח המצ"ב כמסמך ו'; הקבלן מתחייב להמציא אישור חדש, לפחות 15 יום לפני תום תוקפו של כל אישור, כל עוד נמשכת ההתקשרות בין הצדדים.

20.2. הביטוחים הנזכרים לעיל הינם דרישות מינימום בלבד ו"הקבלן" רשאי לבצע ביטוחים נוספים כראות עיניו, על מנת לכסות את מלוא אחריותו.

20.3. הקבלן מתחייב למלא בקפדנות את את כל דרישות והתנאות הפוליסות וכן בקרות מקרה ביטוח להודיע על כך מידית ל"מועצה" וכן לפעול למימושן של הפוליסות.

20.4. הקבלן ישא בלעדית בכל סכומי ההשתתפות העצמית בכל הביטוחים הנ"ל על חשבונו

העדר יחסי עבודה:

23. מוסכם בין הצדדים כי עובדי נותן השירות ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של נותן השירות בלבד.

24. נותן השירות בלבד ישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות במתן השירותים על פי מסמכי ההסכם על-ידי עובדיו ו/או קבלני המשנה שיועסקו על-ידו (לאחר קבלת הסכמת המועצה בכתב ומראש) וכל מי שבא מטעמו, לרבות תשלום שכרם, זכויות סוציאליות ותשלומים והפרשות אחרים כנדרש על פי דין וכמקובל לעובדים מסוגם של העובדים המועסקים על ידי נותן השירות. נותן השירות מתחייב כי לעובדים שיועסקו על-ידו ישולם לפחות שכר המינימום שייקבע, מפעם לפעם בחוק, וכי לדרישת המועצה ימציא לה אישור רו"ח בעניין.

25. הצדדים מצהירים ומאשרים כי נותן השירות מבצע את התחייבויותיו שבהסכם כקבלן עצמאי, וכי אין בהתקשרות על-פי הסכם זה ו/או מכוחו משום יצירת יחסי עבודה בין המועצה לבין נותן השירות ו/או מי מעובדיו ו/או מי מהמועסקים על-ידו ו/או הפועלים בשמו ו/או עבורו ו/או בשליחותו, על כל הכרוך בכך.

26. היה וחרף האמור לעיל יתבע נותן השירות ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו את המועצה, בין אם באמצעות מכתב דרישה ובין אם הגשת תביעה, מתחייב נותן השירות לשפות ולפצות את המועצה, מיד עם קבלת דרישתה הראשונה, בגין כל סכום בו תחויב לשלם לנותן השירות ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו, לרבות הוצאות משפטיות ושכ"ט עו"ד הקשורות לתביעה משפטית שתוגש כאמור.

תוקף ההסכם :

27. תוקפו של ההסכם הינו לשלוש שנים (3) בלבד מהיום שנקבע בהודעת המועצה כמועד תחילת אספקת השירותים.

28. למועצה אופציה חד-צדדית להאריך את תוקפו של החוזה למשך שנתיים (2 שנים) נוספות, שנה כל פעם, הכל כמפורט בהוראות ההסכם.

29. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכותה של המועצה לבטל את ההתקשרות עם נותן השירות בכל עת במהלך תקופת התקשרות, בהודעה מראש בת 60 (שישים) יום, לפי שיקול דעתה הבלעדי, הכל כמפורט בהסכם.

30. למרות האמור לעיל, רשאית המועצה לבטל מיידית הסכם זה בקרות אחד מן המקרים הבאים :
א. נותן השירות הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו על-פי הסכם זה ולא תיקן את הפרה לאחר שקיבל התראה על-כל מראש ובכתב תוך 14 (ארבעה עשר) יום.

ב. המועצה התריעה בפני נותן השירות כי השירותים המבוצעים על-ידו, כולם או מקצתם, אינם לשביעות רצונה ונותן השירות לא נקט מייד עם קבלת ההתראה צעדים נאותים לשיפור מתן השירותים.

ג. נותן השירות ביצע פעילות שלא באישור המועצה.

ד. נותן השירות הפר הוראה אחת או יותר מהסכם זה הפרה יסודית.

ה. הוגשה בקשה למינוי מפרק או כונס נכסים או נאמן לנותן השירות, ו/או מונה מפרק או כונס נכסים או נאמן ו/או הוטל עיקול על איזה מנכסי נותן השירות, לרבות על התמורה המגיעה לו על-פי הסכם זה אשר לא בוטל תוך 21 יום, ו/או קיים חשש סביר כי בשל קשיים כלכליים לא יוכל נותן השירות להמשיך ליתן למועצה את השירות כנדרש בהסכם זה.

ו. נותן השירות הכריז על פשיטת רגל.

31. בוטל ההסכם כאמור ובכפוף להעברת התמורה מצד הגורמים המממנים, תשלם המועצה לנותן השירות את התמורה המגיעה לו עד לביטול ההסכם, וזאת לסילוק גמור ומוחלט של כל המגיע לו, ובניכוי כל סכום שנותן השירות חייב למועצה על-פי הסכם זה או כל הסכם או התחייבות אחרת על-פי דין, ולנותן השירות לא תהא כל דרישה או תביעה לתשלום בגין תשלומים עתידיים או בגין רווח שנמנע ממנו.

32. נותן השירות אינו רשאי להסב לאחר את ההסכם או כל חלק ממנו, אלא אם ניתנה לכך הסכמת המועצה בכתב ומראש. סעיף זה הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה יסודית.

33. נתנה המועצה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל, אין ההסכמה פוטר את נותן השירות מאחריותו והתחייבויותיו לפי ההסכם, ונותן השירות יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של נותני השירותים, באי-כוחם ועובדיהם.

התשלום:

34. בגין השימוש במגרש לצורכי הפעלתו בהתאם לתנאי ההסכם, ובגין הפעלת פינת החי וכל השירותים על פי תנאי המכרז ועל פי תנאי הסכם זה, שלם המועצה לנותן השירות סך של 8,000 ₪ כולל מע"מ לחודש, בניכוי הנחה של _____% בתוספת מע"מ אשר ישולמו לנותן השירות בכפוף לחשבונית מע"מ מדי חודש בחודשו (להלן: "התשלום").
35. מובהר כי התשלום הנ"ל מהווה תשלום מלא וסופי וכולל את מלוא התשלומים להם יהא זכאי, וכוללת כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בתחזוקת פינת החי.
36. אופן התשלום: מידי חודש ולא יאוחר מיום העשרים ואחד (21) לחודש.
37. המועצה תהיה רשאית לקזז כל סכום המגיע ממנה לנותן השירות או כנגד כל חוב המגיע לה מנותן השירות. ספרי החשבונות של המועצה יהוו הוכחה מכרעת לתשלומיה.
38. בנוסף לאמור לעיל, תהא המועצה זכאית לכל תרופה אחרת, המעניק לה כל חוק בגין הפרת ההסכם על-ידי נותן השירות.
39. יובהר כי, תושבי המועצה ואורחים בשוב יהיו זכאים לכניסה בחינם לפינת החי.
40. הזוכה יחזיק בכל עת כמות בעלי חיים כאמור בנספח י', אי עמידה בכך משמעתה הפרת ההסכם; בעלי חיים שמתו, מכל סיבה שהיא, על הזוכה לרכוש ולהביא לפינת החי בעלי חיים מאותו סוג ובאותה הכמות.

סיום התקשרות:

41. עם סיום ההתקשרות מתחייב נותן השירות להעביר לידי המועצה את כל המידע והידע שנצבר אצלו ואצל עובדיו בקשר לפינת החי, וכן לאפשר למועצה או לכל ספק אחר מטעמה, גישה מלאה לכל הנתונים והמידע התייעוד והגיבוי המצויים בידי נותן השירות, וכן לכל הנתונים הנדרשים לצורך המשך הפעילות המלאה של המגרש.
42. למען הסר ספק, סיום ההסכם כוונתו לכל מקרה בו נסתיימה ההתקשרות עם נותן השירות מכל סיבה שהיא, לרבות ביטול ההסכם על-ידי מי מן הצדדים, וזאת ללא כל תמורה מהמועצה בגין המשך פעילות כאמור.
43. נותן השירות לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת בגין העברת הנתונים כאמור.

סמכות שיפוט:

44. מוסכם בין הצדדים כי סמכות השיפוט בכל ענין הנוגע למכרז או להסכם זה תהיה נתונה לבתי המשפט במחוז הצפון.

כתובות הצדדים:

45. כתובות הצדדים וכתובות הדואל לצורך הסכם זה יהיו כקבוע ברישא להסכם.
46. כל הודעה אשר תשלח מצד אחד למשנהו בדואר רשום עם אישור מסירה, תחשב ככזאת

שנתקבלה לידי הצד הנשגר בתוך 3 ימי עסקים, מרגע הימסרה למשלוח רשום בבית הדואר.

47. כל הודעה אשר שוגרה בדואל תיחשב כנמסרה ממועד קבלתה אם מנהל המחלקה המוניציפלית או מזכירת המחלקה אישרו את קבלתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

נותן השירות

מועצה מקומית קצרין

נוסח ערבות בנקאית לצורך השתתפות במכרז ולהבטחת קיום כל תנאי המכרז

לכבוד
המועצה המקומית קצרין
מרכז מסחרי איתן
קצרין

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על-פי בקשת _____ ח.פ./ח.צ./ת.ז. _____ (להלן – המציע) אנו ערבים בזאת
כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסך של _____ ₪ (_____)
שקלים חדשים), בתוספת הפרשי הצמדה למדד וזאת בקשר עם השתתפותו של המציע במכרז פומבי
מס' 2022/ _____ להפעלת ותחזוקה של פינת החי "קצריחי"

(להלן – המכרז) ולהבטחת מילוי שלם ומלא של כל תנאי המכרז על ידי המציע.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם כל סכום עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי ההצמדה מיד עם דרישתכם
הראשונה מאתנו, מבלי להטיל עליכם חובה לבסס ו/או לנמק ו/או להוכיח את דרישתכם באופן כלשהו.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את התשלום של סכום הקרן בתוספת הפרשי ההצמדה או כל חלק ממנו
בדרישה אחת או במספר דרישות ואנו מתחייבים למלא דרישותיכם, ובלבד שסך כל דרישותיכם לא יעלה
על סכום הקרן בתוספת הפרשי ההצמדה.

בכתב ערבות זה:

"מדד" – מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
"מדד הבסיס" – מדד חודש _____ שפורסם ביום _____.
"המדד החדש" – המדד האחרון הידוע קודם לביצועו של כל תשלום בפועל על פי כתב זה.

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת מדד הבסיס, יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת
ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הקרן מחולק במדד היסודי.

התחייבותנו על פי כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול. התחייבותנו על פי כתב זה
אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

ערבות זו תשאר בתוקפה עד ליום _____ לחודש _____ לשנת _____ ועד בכלל.

בכבוד רב,

חשוב: הערבות תוגש בנוסח דלעיל ללא תוספות, ללא השמטות וללא שינויים.

נוסח ערבות בנקאית לביצוע הסכם ההתקשרות והבטחת מתן השירותים

לכבוד
מועצה מקומית קצרין
מרכז מסחרי איתן
קצרין
א.ג.נ.,

על-פי בקשת _____ ח.פ.ח.צ.ת.ז. _____ (להלן – **נותן השירות**) אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסך של _____ ש"ח (להלן – **סכום הקרן**) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת סכום הקרן למדד כמפורט להלן (להלן – **הפרשי הצמדה**) וזאת בקשר עם הסכם שנחתם בין המועצה המקומית קצרין לבין הקבלן בעקבות מכרז פומבי מס' 2022/_____ **להפעלה ותחזוק של פינת החי "קצריחיי"** (להלן – **ההסכם**) ולהבטחת מילוי שלם ומלא, ע"י נותן השירות של כל תנאי ההסכם.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם הגעתה אלינו של דרישתכן הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בהליך כלשהו באופן כלשהו, או לדרוש את הכספים כאמור, או איזה מהם, תחילה מאת נותן השירות, בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנותן השירות בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך כל דרישותיכם ביחד או לחוד לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

בערבות זו "**מדד**" – משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה נכון למועד ביצועו של כל תשלום בפועל עפ"י כתב ערבות זה (להלן – **המדד החדש**) כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש _____ שפורסם ביום _____ (להלן – **המדד היסודי**) יהווה סכום הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש שבסכום הקרן מחולק במדד היסודי.

התחייבותנו עפ"י כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.

כתב התחייבותנו זה אינו ניתן להעברה וגם/או להסבה.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ לחודש _____ לשנת _____ ועדבכלל.

בכבוד רב,

חשוב: הערבות תוגש בנוסח דלעיל ללא תוספות, ללא השמטות וללא שינויים.

נספח ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - _____.

"מבקש האישור" – מועצה מקומית קצרין ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

"השירותים" – הפעלת פינת חי

מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות של המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, אצל חברת ביטוח מורשית כדון בישראל במשך כל תקופת מתן השירותים, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת ביטוחי נותן השירותים המצ"ב לנספח זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור ביטוחי המבוטח").

כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוח חובה לכל כלי הרכב המשמשים לצורך ביצוע השירותים או המובאים על ידי המבוטח לחצרי מבקש האישור וכן כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך על פי כל דין

ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת השירותים או ממועד החתימה על הסכם, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת מתן השירותים, את אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019 (להלן: "אישור ביטוחי המבוטח").

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם. בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבטח או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויותיו גם אם תמנע מהמבוטח האפשרות לעשות כן בשל אי עמידתו בדרישות כמפורט לעיל. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר לו השירותים להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם ולשאת בהשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי המבוטח. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים

מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, יערוך המבוטח את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על-ידו, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעמו, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, מאחריות לאבדן או לנזק ישיר או תוצאתי אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או מי מטעמו אשר מובא לאתר השירותים ו/או שנעשה בו שימוש בקשר לשירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות כלי רכב וכל כלי עבודה אחר), וכן מאחריות לנזקים לכל הבאים מטעמו או בשמו בקשר עם השירותים. אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

בהתקשרות המבוטח עם קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, על המבוטח לדרוש כי יערכו על ידם ביטוחים הולמים ביחס להיקף וסוג פעילותם.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לשירותים, בין אם בוצעו באמצעות ו/או באמצעות קבלני משנה מטעמו. המבוטח ישא באחריות לשפוט ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל השירותים שבוצעו על-ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתיות בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבוטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.

ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מבקש האישור והבאים מטעמו.

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או עובדיו ומנהליו, לא תגרע מזכויות מבקש האישור לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו.

היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

הפרה של איזה מהוראות נספח בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
שם: מועצה מקומית קצרין ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם: _____ ת.ז.ח.פ.: _____ מען: _____	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____

כיסויים						
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	סכום
צד ג'					₪	2,000,000
אחריות מעבידים					₪	20,000,000
אחר-ביטול חריג אחריות מקצועית לעניין נזקי גוף במסגרת פוליסת צד ג'						

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): 010

ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש
האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

תצהיר לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

אני הח"מ _____, בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ח.צ. _____ המציע במכרז/פומבי מס' 2022/ _____ **להפעלת פינת החי "קצריחי" ביישוב קצרינ.**

1. המציע לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום בשנה (12 חודשים) שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

2. אם המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים, אזי ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

3. אם המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אזי ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

4. המציע יפעל בכל הקשור למכרז בהתאם להוראות כל דין ובכלל זה הוראות חוק עבודת נוער, התשי"ג-1953 וכל תקנות מכוחו. **ידוע למציע כי הפרה של כל אחת מהוראות אלה תהווה הפרה יסודית של התחייבויות המציע מכוח המכרז.**

5. המציע ו/או מי ממנהליו לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון או כרוכה באלימות או בעבירת מירמה **הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע** וזאת בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע למציע שבמקרה של הרשעה באיזה מן העבירות כאמור, הצעתו לא תיבחר כזוכה במכרז ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

6. כמו כן למיטב ידיעתי לא מתנהלים במועד זה נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור. לחלופין* מתנהלים הליכים משפטיים או חקירה פלילית או הוגש כתב אישום נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו בגין עבירה פלילית כאמור או בגין עבירה אחרת כמפורט להלן:

ידוע למציע כי לחברה יהיה שיקול דעת לא לבחור בהצעת המציע עקב הליכים ו/או חקירה ו/או הגשת כתב אישום, כפי שפורט לעיל ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

*מחך את המיותר ופרט בהתאם לנדרש

7. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ שמספרה _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד _____

תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר תשלום שכר מינימום כדין לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ- _____ אצל המציע _____ (להלן - המציע) ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.

2. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המבקש, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.
"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

3. הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה למציע [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:

לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

4. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

הוראות השירות הוטרינרי

מטרות :

- א. הבטחת בריאות ורווחת בעלי החיים בפינת החי.
- ב. שמירה על בריאות ובטיחות הצוות והמבקרים במקום.
- ג. שמירה על איכות הסביבה במקום.

רשימת החוקים והתקנות :

- א. פקודת מחלות בעלי חיים [נוסח חדש], תשמ"ה-1985.
- ב. חוק צער בעלי חיים (הגנה על בעלי חיים), תשנ"ד-1994.
- ג. חוק רישוי עסקים, תשכ"ח-1968.
- ד. חוק להגנת חיית הבר, תשט"ו-1955.
- ה. תקנות צער בעלי חיים, החזקה שלא לצרכים חקלאיים, תשס"ט-2009.
- ו. תקנות להגנת חיית הבר, תשל"ו-1976.
- ז. חוקי עזר עירוניים המתאימים על פי המועצה המקומית.
- ח. פקודת הכלבת 1934 ותקנותיה.
- ט. החוק להסדרת הפיקוח על כלבים, התשע"ב-2002 ותקנותיו.
- י. מדיניות החזקה של חיות בר בשביה של רטי"ג (לכשתהיה בתוקף).
- יא. חוק הפיקוח על מזון לבעלי חיים-התשע"ד-2014.
- יב. הוראות חיסון לבעלי כנף בפינות חי של השו"ט.

הגדרות :

- א. פינת החי - מקום בו מוחזקים בעלי חיים ו/או מזון וציוד לבעלי חיים.
- ב. חיית בר - כהגדרתה בחוק להגנת חיות הבר תשט"ו-1955.
- ג. היתר - כהגדרתו בתקנות להגנת חיית הבר, תשל"ו-1976.
- ד. אחראי על מיתקן - עובד מטעמה של הרשות המקומית קצרין, שבהשגחתו או בפיקוחו או בניהולו פועלת פינת החי.
- ה. יומן טיפולים - מחברת המרכזת את כל הטיפולים, פירוט החיסונים שבוצעו, פרוט מועדי הוצאה והחזרה של בעלי חיים לפעילות בפינת הליטוף ודוחות הוטרינר המטפל.
- ו. פינת ליטוף - מקום שנמצאים בו בעלי חיים כדי לאפשר למבקר מגע עמם, לרבות מקום החזקתם הקבוע. במקום יצוין מספר מבקרים מקסימלי בו זמנית.
- ז. מזון לבעלי חיים - כל חומר או תערובת המשמש להזנת בעלי חיים.
- ח. מזון ארוז מראש לבעלי חיים - מזון שנארז ע"י היצרן לשיווק לצרכן.
- ט. מתחם, כלוב, כלי קיבול או מרחב מתוחם באמצעים פיזיים, המונעים את יציאת בעלי החיים ממנו.
- י. פעילות גופנית והעשרה - מתקנים ואמצעים מתאימים לפעילות גופנית, טיפוס, התחפרות, הסתתרות וכדומה תוך התאמת הפעילות לסוג בעל החיים ולתנאי מזג האוויר.

השיטה :

רופא וטרינר רשותי יקיים ביקורת תקופתית בפינת החי ויתעד את ממצאי הביקורת :

א. מסמכים והיתרים :

1. טופס אישור הפעלת המתקן, חתום על ידי הווטרינר הרשותי.
2. דיווח חדשי על בדיקת בעלי חיים במתקן, על ידי הרופא הווטרינר המטפל, רשום ביומן הטיפולים של פינת החי.
3. היתר בכתב מרשות הטבע והגנים להחזקת חיות בר במידה ומוחזקות במקום חיות בר.
4. יומן טיפולים כמופיע בהגדרות.
5. רישום מדויק בדבר מקורם של בעלי החיים המצויים בפינת החי.
6. תיעוד פעולות הדברה שבוצעו בפינת החי עם חומר רעיל. הרישום ביומן הטיפולים, יכלול פרטים וחתימת הגורם המוסמך להדברה.

ב. תשתיות :

1. על פינת החי, להיות תואמת לתוכנית ולמפרט שאושר בתוכנית מטעם הרשות המקומית, הן מבחינת המבנה, המתחמים הצמודים אליו והתשתיות (חשמל, מים וביוב).
2. הכלובים והמתקנים בפינת החי, חייבים לעמוד בתנאים הנדרשים, על פי תקנות צער בעלי חיים, לשמירת בריאות ובטיחות הצוות והמבקרים ולשמירת איכות הסביבה, כגון :
גודל תאים על פי מספר בע"ח המצויים בתא, רשתות הכלובים מותאמות לפי סוג בעלי החיים, מצע על הקרקע מותאם לכל סוג בעלי חיים, סגירה ואו נעילת כלובים, מעקה בטיחות, צורת הזנה ואספקת מים סדירה וכולי.

ג. טיפול רפואי בבעלי החיים :

1. הווטרינר המטפל הפרטי יקיים ביקור פעם בחודש לפחות :
יוודא שבעלי החיים מקבלים טיפול נאות ושאינן בעלי חיים שזקוקים לטיפול ולא מקבלים אותו בזמן, יוודא החזקה בבידוד או בהפרדה באופן שימנע כל מגע בינו לבין מבקרים ובין שאר בעלי החיים במיתקן של :
 - א. בעל חיים חולה במחלה מידבקת, או חשוד ככזה.
 - ב. פרט חלש הדורש טיפול רפואי או הפרדה משאר הפרטים.
 - ג. נקבה בהריון \ מניקה, אשר החזקתה עם פרטים נוספים עלולה לסכן אותה ואו את הוולד.
 - ד. חיסוני חובה :
 1. חיסון כלבת לכלבים.
 2. חיסון כנגד ניו-קאסל לעופות הנדרשים.
 3. חיסון ברוצלה לצאן.

ד. ניקיון והיגיינה :

1. ניקיון מתחם בעלי החיים והכלובים לפחות פעם ביום, ניקיון הציוד שבמתחם, לרבות המצע, כלי מים והמזון, מלכלוך ומהפרשות גוף ו/או פסולת והתאמת המצע לבעל החיים לרבות אמבטיית חול לפי הצורך.
2. ניקיון סביבת פינת החי באופן מספק.

ה. תזונת בעלי החיים :

1. הזנה קבועה במזון מתאים על פי צרכי בעלי החיים ובתכיפות המתאימה למין בעלי החיים.
2. מים טריים באיכות מי שתייה הזמינים במשך כל היממה.
3. אחסון המזון-במקום נפרד, בכלים סגורים, מוגן מפגעי מזג האוויר ומכרסמים.
4. סימון המזון באופן ברור לבעל החיים המיועד לקבל.
5. יש לדאוג שבמקום יוחזק מלאי מזון שיספק את צרכי המתקן לשבוע לפחות.

נספח 1 : בקשת אישור הרופא הווטרינר אשכול גליל מזרחי

לכבוד,
הרופא הווטרינר אשכול גליל מזרחי,

הודעה על הפעלת פינת החי בקצרון. – קצריחי.

שם אחראי על פינת החי _____,
מס' תעודת הזהות _____,
טלפון זמין של האחראי _____, כתובתו _____,

פירוט סוגי בעלי החיים שיוחזקו במיתקן ומקום החזקתם :

שם הרופא הווטרינר המטפל הפרטי _____,
טלפון זמין _____, _____,

תאריך שם המבקש _____, _____,

חתימה _____.

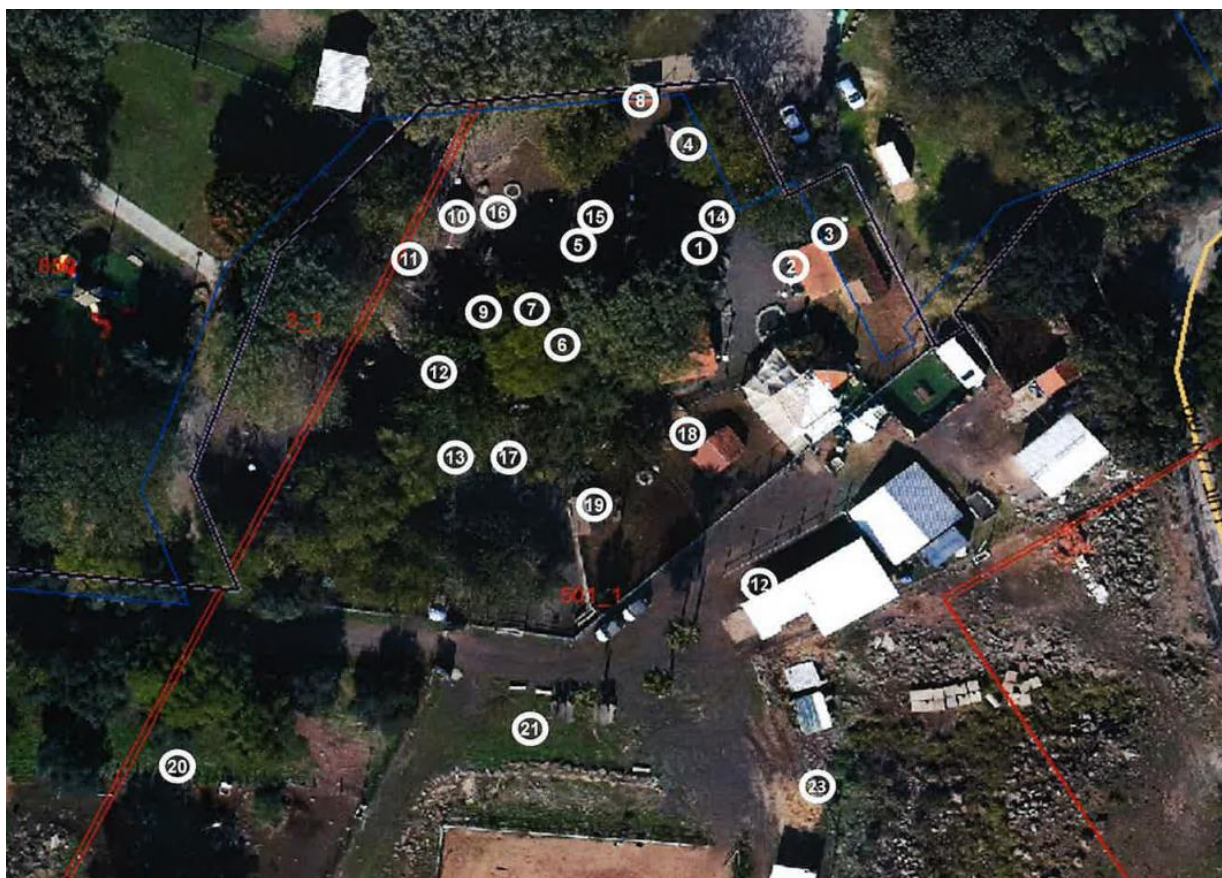
אישור הרופא הווטרינר אשכול גליל מזרחי : שם _____,
תאריך _____,
חתימה _____.

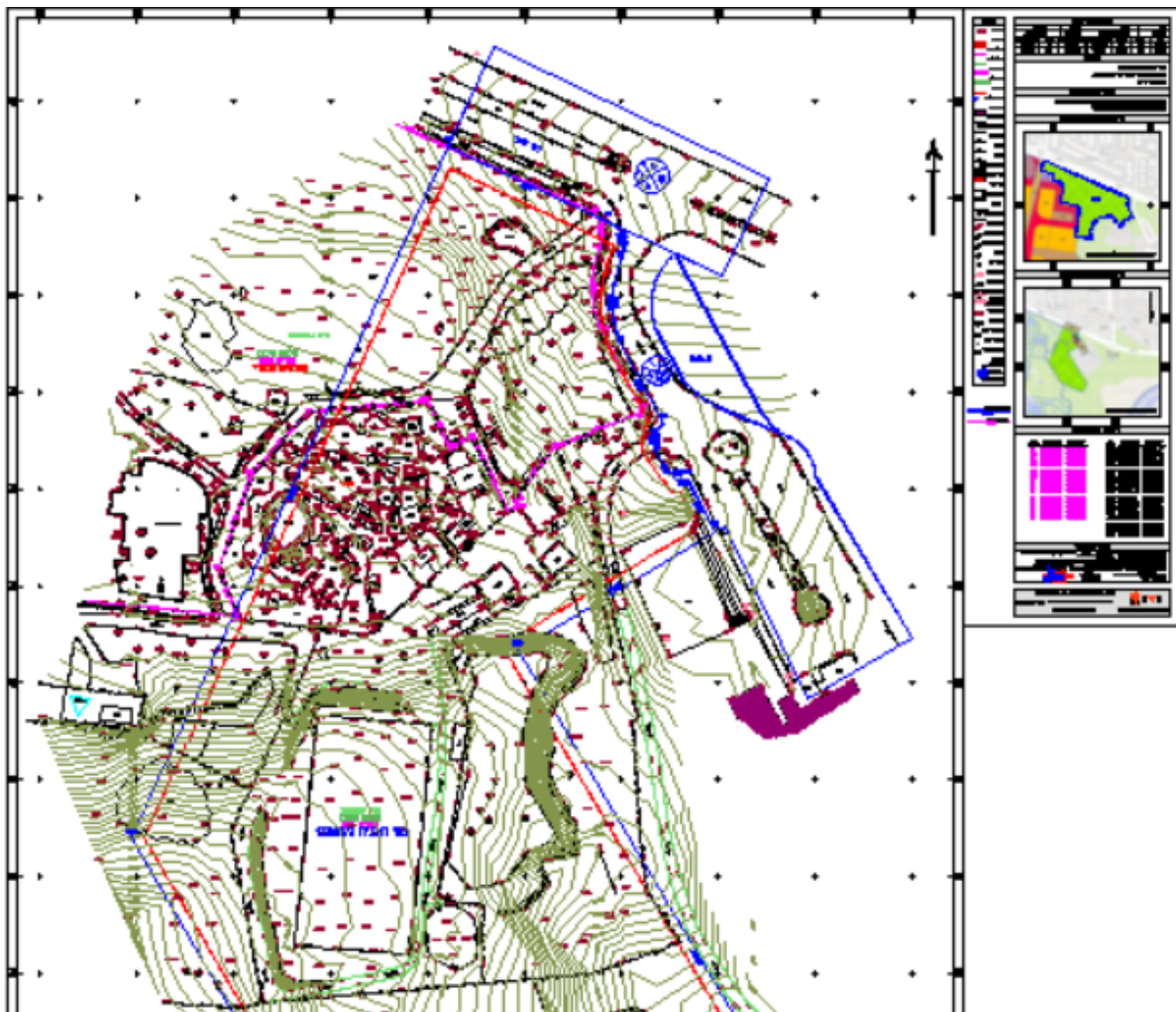
נספח רשימת בעלי חיים

שם בעל החיים	כמות
עיזות (נקבות מסומנות)	9
תיש (מסומן)	1
עיזים	3
פסיון	2
טווס (נקבה)	8
טווס (זכר)	9
טווס לבן	1
צבי מים	6
חוטמן	2
ארנב	20
תרנגולות	50
תוכים	30

נספח המבנים הקיימים
פינת חי - מבנים

מס"ד	מבנה	מס"ד	מבנה	מס"ד	מבנה	מס"ד	מבנה
1	חותמים וצפים	8	תוכים	15	הצללה	22	מחסן תבן
2	משרדים וסככת עובדים	9	הצללה	16	הצללה	23	מסתור לחיות
3	זוחלייה	10	חדר מחרסנים	17	מסתור עזים		
4	מתחם אמנה	11	שועלים	18	מסתור עזים		
5	חמוס	12	בריכת	19	מסתור עזים		
6	ארנבות ודורבן	13	בריכת שכשוד ברווזים	20	גידור		
7	ארנבות ודורבן	14	כניסה	21	מגרש רוכבת סוסים		



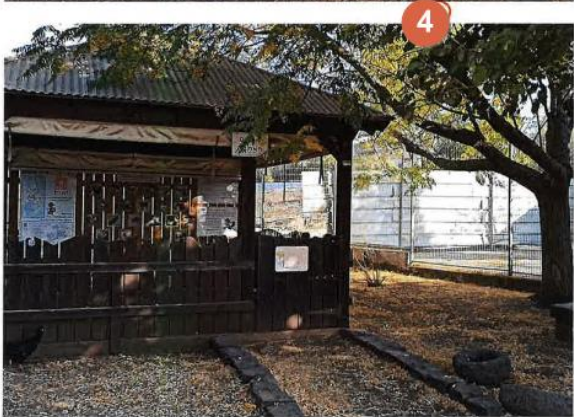
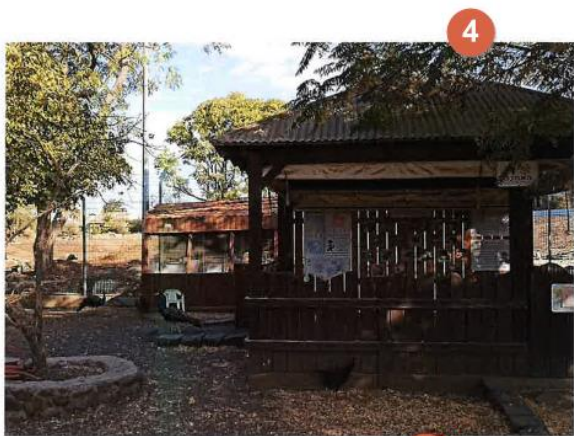
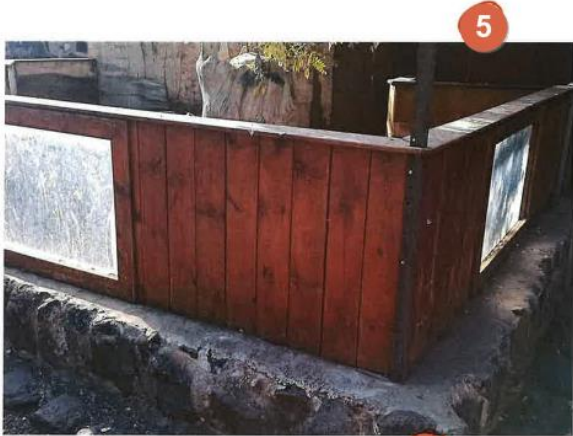


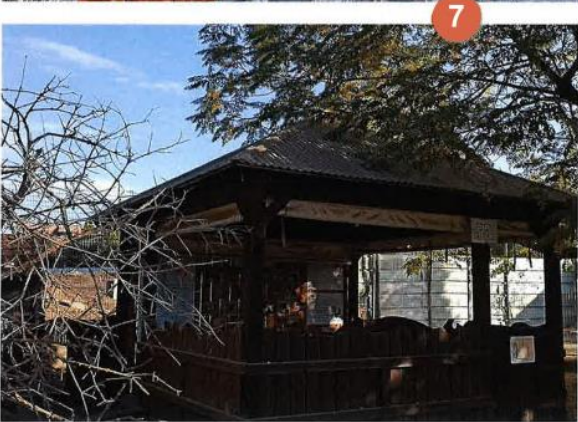
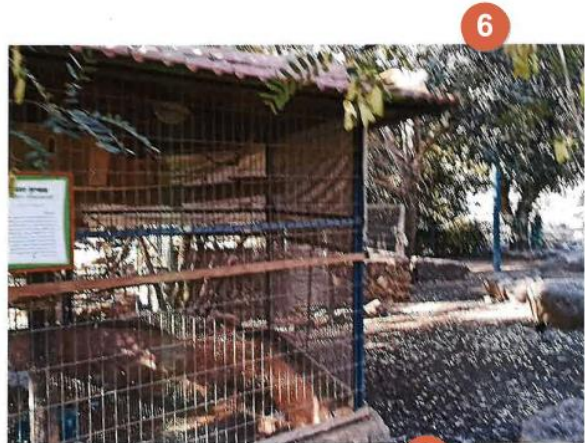
תמונות פינת החי

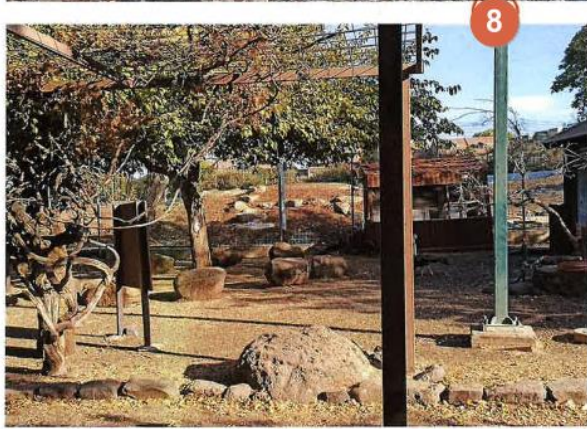
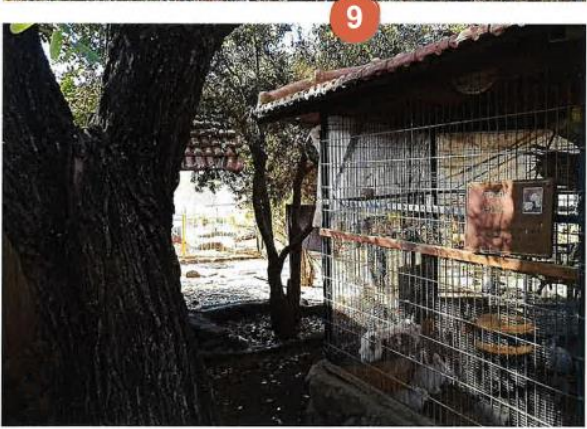
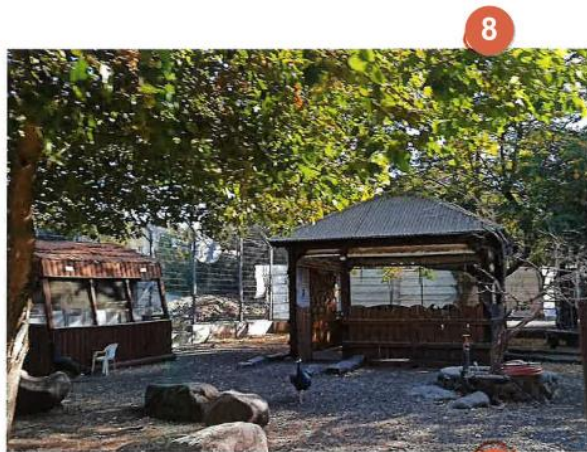
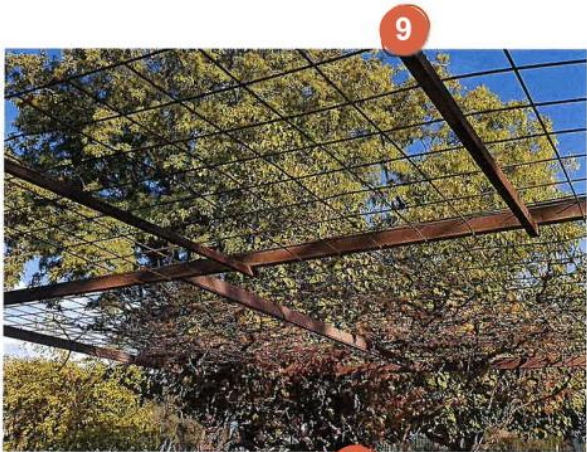


נספח יג'









11



10



11



10



13



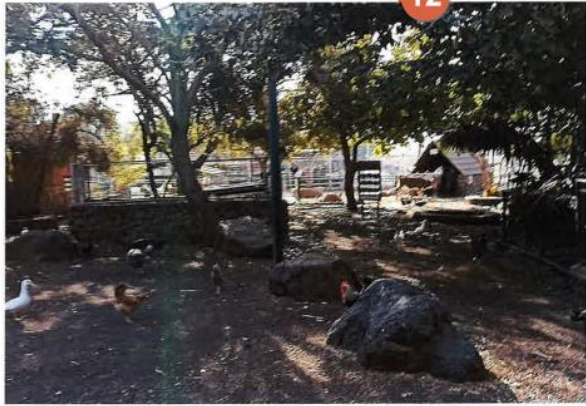
12



13



12



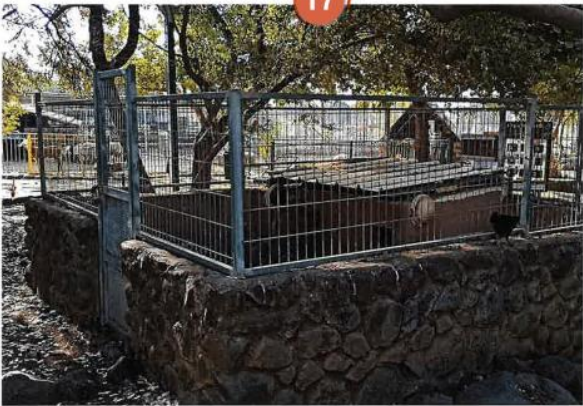
16



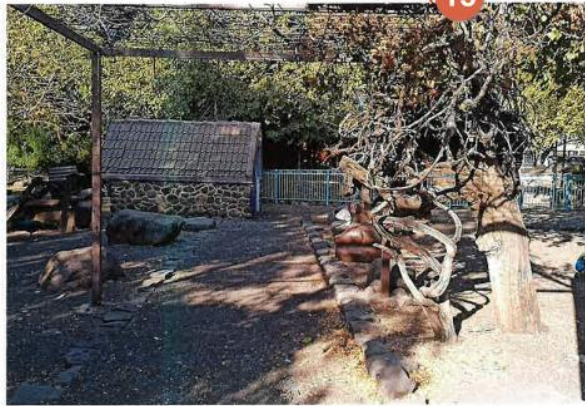
14

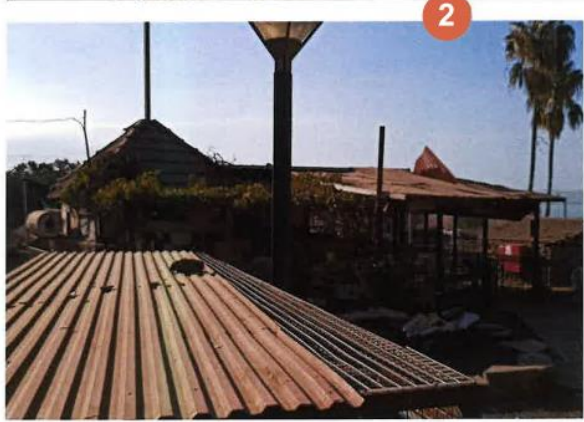
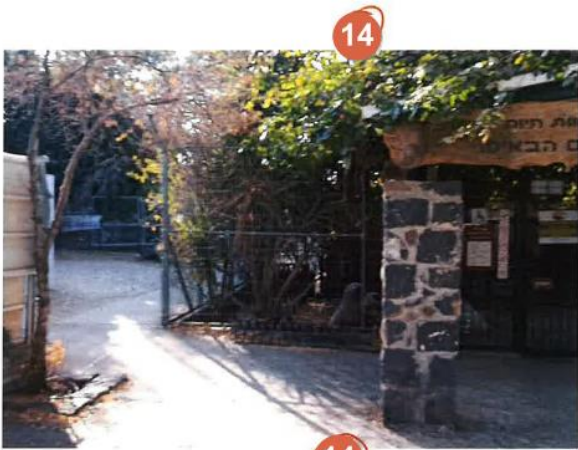


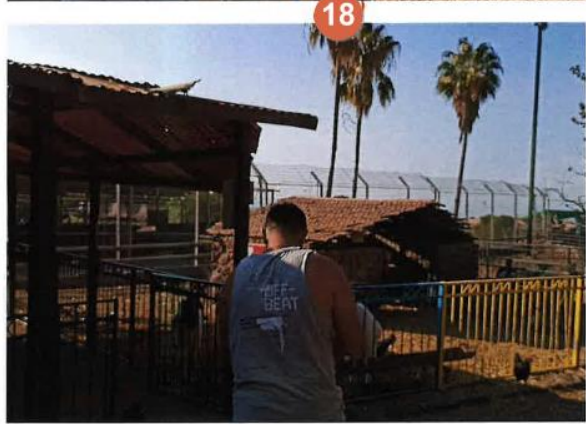
17



15







19



20



19



20





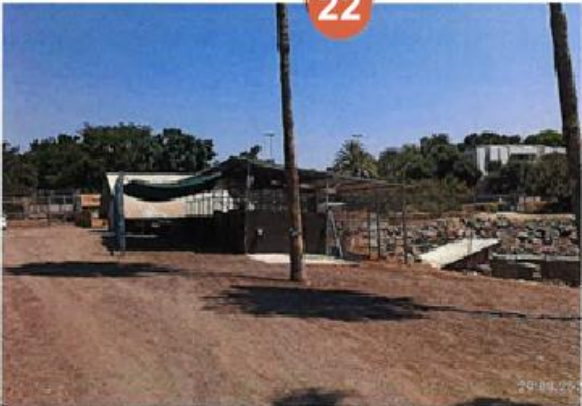
23



21



22



21

