

כתב כמויות

10/04/2022
דף מס': 001

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר					
תת פרק 02.01 תת פרק 1					
הערה: עבודות עפר מלתחות ולאוהלים					
02.01.0010	עבודות חפירה לצורך ביצוע החלפת קרקע וביסוס רפסודה - הערכה לחפירה לעומק של 1.0 מ'.	מ"ק	620.00	45.00	27,900.00
02.01.0020	שכבת שברי אבן מוחדרת בשתית או מפוזרת בעובי 20 ס"מ, גודל אבן 10-20 ס"מ ממקור גירי או בזלתי בעל משקל מרחבי של 2.50 טון/מ"ק, אחוז חומר דק 10% מקס'.	מ"ק	60.00	125.00	7,500.00
02.01.0030	מילוי נברר מקומי ממקור בזלתי אינו פעיל / אינו רגיש לשינויי הרטיבות, אינו תופח, בשכבות של 20 ס"מ לאחר הידוק הכולל חריגה במילוי מעבר לגבולות הבנייה ב- 1.0 מטר או לפי הנחיות המתכנן בתנאי ונדרש, בדיקת ה- 100% מילוי נברר נבחנת לפי עובר נפה #200 מקס' 35%, גבול זילות 25%, אינדקס פלסטיות 12%, גודל אבן גסה בין 4-10 ס"מ, אחוז חומר דק 12% מקסימום.	מ"ק	160.00	80.00	12,800.00
02.01.0040	מצע א' בעובי 45 ס"מ בשכבות של 15 ס"מ מהודק לפי מודיפיד AASHTO, צפיפות נדרשת 100%, השימוש במכש ענקי או בינוני.	מ"ק	250.00	130.00	32,500.00
סה"כ 02.01 תת פרק 1					80,700.00
תת פרק 02.02 מבנה מלתחות רצפות אוהלים גדולים					
הערה: עבודות בטון לאוהלים גדולים וקטנים. הביצוע באישור מנהל הפרויקט/מפקח					
02.02.0020	יציקת יסוד רפסודה ע"ג החלפת קרקע, רפסודה בעובי 40 ס"מ מבטון ב- 30, לפי תכנית ביצוע (החלפת קרקע ומוטות ברזל נמדדו בנפרד).	מ"ר	226.00	320.00	72,320.00
02.02.0030	עמודי בטון בגדלים שונים לפי תוכנית מבטון ב-30 (ברזל נמדד בנפרד).	מ"ק	7.40	1,650.00	12,210.00
02.02.0040	קורות תקרה עולות ויורדות בעובי 20 ס"מ ועומק משתנה עפ"י תכנית, יצוקים מבטון ב-30 (הברזל נמדד בנפרד).	מ"ק	12.00	1,500.00	18,000.00
להעברה בתת פרק 01.02.02					102,530.00

10/04/2022
דף מס': 002

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
102,530.00				מהעברה	
16,800.00	280.00	60.00	מ"ר	תקרה מקשית בעובי 20 ס"מ, יצוקה מבטון ב-30 (הברזל נמדד בנפרד) .	02.02.0050
26,880.00	320.00	84.00	מ"ר	כנ"ל אך בעובי 25 ס"מ .	02.02.0060
28,500.00	1,500.00	19.00	מ"ק	חגורות, מעקות והשלמות יציקה.	02.02.0070
67,600.00	5,200.00	13.00	טון	מוטות מברזל מצולע ורשתות מרותכות לפי תקן ישראלי.	02.02.0080
3,800.00	1,900.00	2.00	מ"ק	עמודי בטון ב- 30 שקיעה 5 חשיפה 3 בחתכים 20/30 ס"מ כולל זיון.	02.02.0090
295,850.00	305.00	970.00	מ"ר	מרצפי בטון ב- 30 שקיעה 5 חשיפה 3 יצוקים על גבי מצע (הנמדד בנפרד), כולל רשת עליונה ותחתונה ופלטקות במידות 400/400/10 מ"מ לחיבור האוהלים.	02.02.0100
24,250.00	25.00	970.00	מ"ר	תוספת להחלקת רצפת הבטון בהליקופטר	02.02.0110
16,000.00	2,000.00	8.00	מ"ק	קירות בטון ב- 30 ב- 30 שקיעה 5 חשיפה 3 כולל זיון.	02.02.0120
582,210.00				סה"כ 02.02 מבנה מלתחות רצפות אוהלים גדולים	
662,910.00				סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר	

10/04/2022
 דף מס': 003

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
 מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
 פרק 04 עבודות בניה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 04 עבודות בניה					
תת פרק 04.01 מבנה מלתחות					
04.01.0010	אספקה ובניית בלוקים לקירות חוץ עובי 20 ס"מ פומיס או שו"ע (השטח נמדד נטו לאחר הפחתת הפתחים של חלונות ודלתות). כולל חגורות אנכיות ואופקיות וזיון בהתאם.	מ"ר	250.00	200.00	50,000.00
04.01.0020	כנ"ל בלוקי בטון בעובי 10 ס"מ למחיצות פנים (שטח נמדד נטו לאחר הפחתת פתחים של חלונות ודלתות) .	מ"ר	110.00	160.00	17,600.00
04.01.0030	כנ"ל בלוקי בטון עובי 10 ס"מ לבניית אדנית חוץ ואדנית פנים .	מ"ר	12.00	160.00	1,920.00
סה"כ 04.01 מבנה מלתחות					69,520.00
סה"כ 04 עבודות בניה					69,520.00

10/04/2022
דף מס': 004

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 05 עבודות איטום מלתחות.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 05 עבודות איטום מלתחות.					
תת פרק 05.01 איטום רצפה בחדרים					
רטובים ובמבואה הפתוחה וגגות.					
05.01.0010	איטום רצפות חדרים רטובים ובמבואות כולל כ- 20 ס"מ ראשונים של הקירות מסביב לאחר ביצוע העגלות מבטון והגבהות מבטון בין האזור הרטוב לשאר החללים, האיטום יבוצע בשתי שכבות סיקה 107 עפ"י הוראות היצרן.	מ"ר	200.00	65.00	13,000.00
05.01.0020	איטום גגות שטוחים במערכת חד שכבתית של יריעות ביטומניות פלסטומריות משובחות עם שכבת פוליאסטר עם ציפוי אגרגט לבן בעובי 5.0 מ"מ פוליפילסט או ש"ע, על גבי פריימר GS474 בכמות של 0.5 ק"ג למ"ר. היריעות תחוברנה ביניהן ע"י הלחמה לתשתית וביניהן. העבודה כוללת ביצוע העגלות מבטון, רקמת חיזוק ביריעה שחורה, יריעת האיטום ויריעה מעליה ברוחב כ- 30 ס"מ בהיקף הגג. כולל צביעת התפרים, ביצוע סרגל אלומיניום בהיקף הגג ואטימה בין הפרופיל ליריעה, הכל קומפלט המדידה בהיטל אופקי.	מ"ר	130.00	130.00	16,900.00
05.01.0030	שכבת בטון קל במשקל כ- 1200 ק"ג/מ"ק בגובה ממוצע של כ- 10 ס"מ וביצוע שיפועים לכיוון המרזבים.	מ"ר	130.00	60.00	7,800.00
סה"כ 05.01 איטום רצפה בחדרים רטובים ובמבואה הפתוחה וגגות.					
					37,700.00
תת פרק 05.02 איטום קורות קשר					
וקירות מסד.					
עבודות איטום מחומר סיקא טופ 105 מאושרת ע"י ייצרן הכולל הדרכת המזמין בשלב הביצוע יש לנקות פני בטון לפני מריחות איטום הכולל אשפרת בטון. עבודות איטום תבוצע ע"י קבלן מנוסה ומוסמך.					
05.02.0010	מריחת קורות קשר + רפסודה חוץ הכולל דו פנים בסיקא טופ 105 או ש"ע הכולל שלוש שכבות עובי כללי לא יפחת מ- 5 מ"מ מינימום, כולל עלייה לקיר חיצוני עד 20 ס"מ.	מ"ר	112.00	75.00	8,400.00
05.02.0020	ביצוע רולקה משולשת במידות של 7/7 ס"מ הכולל חול נקי וצמנט ביחס 50% לכל מרכיב, לכל היקף מפגש הקירות החיצוני, מעל פני רפסודה.	מטר	85.00	15.00	1,275.00
					9,675.00
סה"כ 05.02 איטום קורות קשר וקירות מסד.					
					47,375.00
סה"כ 05 עבודות איטום מלתחות.					

10/04/2022
 דף מס': 005

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
 מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
 פרק 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן מלתחות.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן מלתחות.					
תת פרק 06.01 נגרות - דלתות פנים					
06.01.0010	אספקה והתקנת דלת חד כנפית כניסה לשירותים במידות 100/210 ס"מ כולל משקוף מפח מגולוון יצוק כולל כנף דלת מפלדה טפוס M-05 הכל כמפורט ברשימת הנגרות, כולל צביעה.	יח'	2.00	3,250.00	6,500.00
06.01.0020	כנ"ל דלת לתא שרותים ורחצה נגיש טפוס M-06 פתיחה רגילה במידות 100/210 ס"מ עם ידית אופקית. הכל קומפלט.	יח'	2.00	3,750.00	7,500.00
06.01.0030	אספקה והתקנת דלת טרספה במידות 80/200 ס"מ טפוס נ-05 מוגבהת מהרצפה ומעוגנת לקיר הכל כמפורט ברשימת הנגרות.	יח'	16.00	1,100.00	17,600.00
06.01.0040	אספקה והתקנת ספסל מטרספה במבנה מלתחות במידות 40/100/40, פריט נ-06 ברשימת הנגרות הכול קומפלט עפ"י המפורט ברשימה.	יח'	16.00	800.00	12,800.00
06.01.0050	אספקה והתקנת ספסל המתנה במבואת הכניסה במידות 40/240/40 ס"מ נגיש פריט נ-07 הדגם אלמנט 10202 כל עפ של חב' אקרשטיין או שווה ערך הכל קומפלט עפ"י המפורט ברשימת הנגרות.	יח'	2.00	2,500.00	5,000.00
06.01.0055	אספקה והתקנת מחיצת טרספה בין המקלחת לספסל במידות 50/200 ס"מ כולל מוט קשירה לחיזוק המחיצה לקיר הנגדי.	יח'	16.00	600.00	9,600.00
06.01.0060	אספקה והתקנת מחיצות ודלתות מטרספה פריט נ-08 ברשימה במידת אורך של כ- 4.5 מטר ומחיצות באורך של 1.6 מטר כל אחת ובגובה של 2.0 מ' מוגבהת ב- 15 ס"מ הכל כמפורט ברשימת הנגרות הכל קומפלט. דלתות ומחיצות לשירותים	יח'	2.00	11,000.00	22,000.00
06.01.0070	אספקה והתקנת מראות מעל כיור שוקת העשויות מאלומיניום מלוטש במידות עפ"י התכנית	יח'	8.00	300.00	2,400.00
סה"כ 06.01 נגרות - דלתות פנים					83,400.00
סה"כ 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן מלתחות.					83,400.00

10/04/2022
דף מס': 006

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים

מבנה 01 מבנה 1- שלב א'

פרק 07 מתקני תברואה במלתחות ושרותים קיימים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 07 מתקני תברואה במלתחות ושרותים קיימים				
	תת פרק 07.01 מערכת מים בגבולות המגרש				
	המחירים כוללים אספקה, הנחה/התקנה, חפירה/חציבה, ריפוד ועטיפת חול, מילוי והידוק ואת כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת לפי תכנית.				
07.01.0020	פרט חיבור מבנה לצנרת אספקת מים בצינור מים מפלדה "2 עטוף, מונח בקרקע עם כיסוי מינימלי של 80 ס"מ, פרט כניסה למבנה כולל 3 ברזי שגיב "1 1/2 הכל בשלמות לפי תוכנית ומפרט.	קומפ'	2.00	2,500.00	5,000.00
	סה"כ 07.01 מערכת מים בגבולות המגרש				5,000.00
	תת פרק 07.02 הכנות אינסטלציה (מים חמים/קרים וביוב)				
	א) נקודת האינסטלציה כוללת צנרת המים חמים וקרים ואת צנרת הביוב. ב) צנרת ביוב לשפכים ולאורור מ-HDPE בקוטר 110 מ"מ, מחיר צנרת הביוב עד לחיבור לשוחה הקרובה, צנרת לדלוחים בקוטר 50 מ"מ ולניקוז מזגנים בקוטר 40 מ"מ מפוליפרופילן אפור, כל קופסאות הביקורת והמחסומים/הסיפונים מפוליפרופילן אפור/לבן תיקניים תוצרת "חוליות" או ש"ע לרבות איטום כולל כל המכסים מפליז. ג) צנרת מים חמים וקרים מסוג SP בקטרים (16-32 מ"מ) לפי תוכניות מים, בידוד מתועש במפעל למים חמים, ברזי סגירה, ניל, איטום וכו'. מחירי הנקודה כוללים אספקה, הנחה/התקנה, חציבה, עטיפת בטון, פיזור, ריתוך וכו' ואת כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת לפי תוכנית ומפרט.				
07.02.0020	נקודה לאסלה כמפורט לעיל.	קומפ'	12.00	800.00	9,600.00
07.02.0030	כנ"ל נקודה לכיור.	קומפ'	2.00	750.00	1,500.00
07.02.0040	כנ"ל ביצוע 4 נקודות לכיור שוקת.	קומפ'	4.00	1,000.00	4,000.00
07.02.0050	כנ"ל נקודה למקלחת.	קומפ'	18.00	700.00	12,600.00
07.02.0060	כנ"ל נקודה לברז גן "1/2.	קומפ'	4.00	300.00	1,200.00
	להעברה בתת פרק 01.07.02				28,900.00

10/04/2022
דף מס': 007

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים

מבנה 01 מבנה 1- שלב א'

פרק 07 מתקני תברואה במלתחות ושרותים קיימים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				28,900.00
07.02.0070	כנ"ל נקודה לדוד שמש.	קומפ'	10.00	600.00	6,000.00
07.02.0080	צנרת למי גשם מ-H.D.P.E בקוטר 110 מ"מ מותקנת בקירות או בעמודים כולל כל האביזרים בגג ג'וסאם רשת, ברך יציאה מפלדה ואגנית לפי תכנית אדריכלית, הכל בשלמות. כולל פישר מצינור בקוטר 1 1/4" מפלדה מגולוונת.	קומפ'	8.00	1,600.00	12,800.00
	סה"כ 07.02 הכנות אינסטלציה (מים חמים/קרים וביוב)				47,700.00
	תת פרק 07.03 קבועות תברואתיות				
	המחירים כוללים אספקה והתקנת קבועות הסניטריות, כוללים צנרת מים חמים וקרים מסוג SP ואת כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת לפי תוכנית.				
07.03.0030	ברז גן קוטר 1/2".	יח'	4.00	50.00	200.00
07.03.0040	אסלה תלויה מחרס לבן סוג א' תוצרת "חרסה" דגם "לוטם 48" או ש"ע כולל מושב ומכסה מפלסטיק דגם כבד, מיכל הדחה סמוי דו כמותי מפלסטיק לבן דגם "סגמה" או ש"ע תוצרת "פלסאון" להתקנה מוקדמת בתוך הקיר כולל רגליים, לחצן, סיפון בוכנה, צינור הדחה, ברז זזית מצופה כרום ניקל.	קומפ'	10.00	1,800.00	18,000.00
07.03.0050	מונובלוק תלוי לנכים לבן סוג א' תוצרת "פלסאון" או ש"ע כולל אסלה תלויה לנכים דגם "ויטרה", מיכל הדחה דו כמותי "נובה", מושב ומכסה מפלסטיק כבד, סיפון בוכנה, צנור הדחה, ברז זזית מצופה כרום.	קומפ'	2.00	2,600.00	5,200.00
07.03.0060	מקלחת הכוללת מערכת קיר 3 דרך (אינטרפוז) תוצרת "חמת" דגם "אוורסט" 202877 או ש"ע לרבות מערכת התקנה מוקדמת מתחת לטיח, כיסוי היצוני למערכת קיר, זרוע וראש מקלחת + מחסום מקלחת.	קומפ'	16.00	800.00	12,800.00
07.03.0070	מקלחת לנכים הכוללת מערכת קיר 4 דרך (אינטרפוז) תוצרת "חמת" דגם "אוורסט" 202878 או ש"ע לרבות מערכת התקנה מוקדמת מתחת לטיח, כיסוי היצוני למערכת קיר, נקודת מים, מזלף, צינור גמיש ומוט+ מחסום מקלחת.	קומפ'	2.00	1,000.00	2,000.00
	להעברה בתת פרק 01.07.03				38,200.00

10/04/2022
דף מס': 008

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים

מבנה 01 מבנה 1- שלב א'

פרק 07 מתקני תברואה במלתחות ושרותים קיימים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				38,200.00
07.03.0080	כיור שוקת אורטגה בגוון 2 או ש"ע לפי בחירת האדריכל כולל מדידה, הובלה, התקנה, כולל קונזולות לפי פרט אדריכלי, כולל את כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת במידות 285X40 ס"מ, כולל ברזים שופכים.	קומפ'	2.00	9,800.00	19,600.00
07.03.0090	כנ"ל כיור שוקת אורטגה בגוון 2 או ש"ע לפי בחירת האדריכל כולל מדידה, הובלה, התקנה, כולל קונזולות/תמיכות לפי פרט אדריכלי, כולל את כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת במידות 330X40 ס"מ, כולל ברזים שופכים.	קומפ'	2.00	11,200.00	22,400.00
07.03.0095	אספקה והתקנת תעלת ניקוז למלתחות באיזורי המקלחות ובמקלחת לנכים, עם רשת נירוסטה כולל חיבור למערכת הביוב. מחיר יסוד 500 ש"ח ליחידה.	יח'	18.00	750.00	13,500.00
07.03.0100	כיור רחצה לנכים מחרס לבן סוג א' תוצרת "חרסה" דגם "אלפא 45" מעוגל או ש"ע, באורך 44.5 ס"מ, ברוחב 34.5 ס"מ ובגובה 17 ס"מ כולל סיפון.	קומפ'	2.00	500.00	1,000.00
07.03.0110	סוללת "פרח" לנכים למים חמים וקרים עם ידית מרפק לכיור רחצה לנכים מצופה כרום ניקל תוצרת "חמת" דגם "מיקסמת" 301441 או ש"ע.	קומפ'	2.00	720.00	1,440.00
07.03.0120	ברז לחיצה מהקיר למים קרים וחמים כמותי מק"ט 1102 תוצרת "חמת" או ש"ע מצופה כרום ניקל.	קומפ'	16.00	250.00	4,000.00
					100,140.00

להעברה בתת פרק 01.07.03

10/04/2022
דף מס': 009

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים

מבנה 01 מבנה 1- שלב א'

פרק 07 מתקני תברואה במלתחות ושרותים קיימים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
07.03.0130	מהעברה מערכת סולרית למים חמים בתפוקה של 6,150 קק"ל ליום תקני, במידה ותהיה סטייה מזוית ההתקנה האופטימלית (מהדרום ומהאופק) יש לבצע תוספת תפוקה בהתאם, המערכת כוללת דוד 150 ליטר בעמידה עם גיבוי חשמל ומחמם מהיר + קולטים CR11. הדוד והקולטים תוצרת "כרומגן" או שו"ע מאושר, ציפוי פנימי של הדוד יהיה אמייל. המחיר כולל ברז ערבוב תרמוסטטי "משגיחום" תוצרת "שגיב" ואת כל האביזרים הדרושים לחיבור והצבה כמפורט. המעמד יהיה צבוע בשתי שכבות צבע יסוד + שתי שכבות צבע גמר סופרלק בגוון לפי בחירת האדריכל.	קומפ'	2.00	5,000.00	10,000.00
07.03.0140	כנ"ל מערכת סולרית למים חמים בתפוקה של 8200 קק"ל ליום תקני, במידה ותהיה סטייה מזוית ההתקנה האופטימלית (מהדרום ומהאופק) יש לבצע תוספת תפוקה בהתאם, המערכת כוללת דוד 200 ליטר בעמידה עם גיבוי חשמל ומחמם מהיר + קולטים CR12. הדוד והקולטים תוצרת "כרומגן" או שו"ע. המחיר כולל ברז ערבוב תרמוסטטי "משגיחום" תוצרת "שגיב" ואת כל האביזרים הדרושים לחיבור והצבה כמפורט. המעמד יהיה צבוע בשתי שכבות צבע יסוד + שתי שכבות צבע גמר סופרלק בגוון לפי בחירת האדריכל.	קומפ'	8.00	5,500.00	44,000.00
סה"כ 07.03 קבועות תברואתיות					154,140.00
<p>תת פרק 07.04 מערכת ביוב בגבולות המגרש</p> <p>המחירים כוללים אספקה, הנחה/התקנה, חפירה/חציבה, ריפוד ועטיפת חול, מילוי והידוק ואת כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת.</p> <p>כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר במפרט המיוחד ובמפרט הכללי לעבודות בנין פרק 07 ופרק 57.</p>					
להעברה בתת פרק 01.07.04					

10/04/2022
דף מס': 010

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 07 מתקני תברואה במלתחות ושרותים קיימים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
07.04.0003	חיבור המבנים למערכת לשוחת ביוב מתוכננת כולל הנחת צנרת בקרקע מ-H.D.P.E קוטר 110 מ"מ, הסעיף כולל עבודות חפירה וחציבה, ריפוד ועטיפת חול וכיסוי צנרות. הכל בשלמות לפי תוכנית ומפרט.	קומפ'	2.00	2,500.00	5,000.00
	סה"כ 07.04 מערכת ביוב בגבולות המגרש				5,000.00
	תת פרק 07.05 מערכת חימום מים בגז				
07.05.0010	אספקה והתקנת מחמם מים Rinnai 32 ליטר של פז גז או שווה ערך	יח'	4.00	7,500.00	30,000.00
07.05.0020	אספקה והתקנת קיט התקנה למחמם מים	יח'	4.00	400.00	1,600.00
07.05.0030	אספקה והתקנת מחמם מים מידי Rinnai 20 ליטר לדקה למקלחת נכים.	יח'	2.00	5,200.00	10,400.00
07.05.0040	אספקה והתקנת קיט התקנה למחמם מים	יח'	2.00	400.00	800.00
07.05.0050	אספקה והתקנת מחמם מים מידי ללא חיבורי חשמל	יח'	2.00	720.00	1,440.00
07.05.0060	אספקה והתקנת צינור חסין אש FOMEX-LINE ת"י 158	מטר	60.00	70.00	4,200.00
07.05.0070	כנ"ל צינור מבודד 16-20 מ"מ	מטר	4.00	40.00	160.00
07.05.0080	אספקה והתקנת עמדת גז 5 מיכלים הכוללת רמפות/ווסתים נדרשים מרכזיות שגיב ברז גז ראשי הכל קומפלט.	יח'	2.00	7,000.00	14,000.00
07.05.0090	אישור ובדיקה של מעבדה חיצונית.	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
	סה"כ 07.05 מערכת חימום מים בגז				64,600.00
	תת פרק 07.06 מערכת מים בגבולות המגרש				
	המחירים כוללים אספקה, הנחה/התקנה, חפירה/חציבה, ריפוד ועטיפת חול, מילוי והידוק ואת כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת לפי תכנית - שרותים קיימים				
	להעברה בתת פרק 01.07.06				

10/04/2022
דף מס': 011

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים

מבנה 01 מבנה 1- שלב א'

פרק 07 מתקני תברואה במלתחות ושרותים קיימים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
07.06.0020	מערכת מים כוללת חיבור לרשת ציבורית, התחברות הבית לרשת המים בתחום המגרש, צינור מים מפלדה "2", מונח בקרקע עם כיסוי מינימלי של 80 ס"מ, פרט כניסה לבית כולל ברז "שגיב" קוטר "2" הכל בשלמות לפי תוכנית ומפרט.	קומפ'	1.00	2,500.00	2,500.00
	סה"כ 07.06 מערכת מים בגבולות המגרש				2,500.00
	תת פרק 07.07 הכנות אינסטלציה (מים חמים/קרים וביוב)				
	העבודה הינה שיפוץ מבנה קיים. העבודה תתדרוש חציבה, שבירה והחזרת המצב לקדמותו. על הקבלן להביא בחשבון שלא תשולם תוספת על הנ"ל, יש לשקללם במחירי היחידה - שרותים קיימים.				
	(א) נקודת האינסטלציה כוללת צנרת המים חמים וקרים ואת צנרת הביוב. (ב) צנרת ביוב לשפכים ולאורור מ-HDPE בקוטר 110-160 מ"מ, מחיר צנרת הביוב עד לחיבור לשוחה הקרובה, צנרת לדלוחין בקוטר 50 מ"מ מפוליפרופילן אפור, כל קופסאות הביקורת והמחסומים/הסיפונים מפוליפרופילן אפור/לבן תיקניים תוצרת "חוליות" או ש"ע לרבות איטום כולל כל המכסים מפליז. (ג) צנרת מים חמים וקרים מסוג SP בקטרים (16-32 מ"מ) לפי תוכניות מים, בידוד מתועש במפעל למים חמים, ברזי סגירה, ברזי ניל, איטום וכו'. (ד) מחירי הנקודה כוללים אספקה, הנחה/התקנה, חציבה, עטיפת בטון, פיזור, ריתוך וכו' ואת כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת לפי תוכנית ומפרט. שרותים קיימים.				
07.07.0030	נקודה לאסלה כמפורט לעיל.	קומפ'	5.00	650.00	3,250.00
07.07.0040	כנ"ל נקודה לכיור נכים.	קומפ'	1.00	800.00	800.00
07.07.0050	כנ"ל נקודה לכיור שוקת.	קומפ'	1.00	800.00	800.00
	סה"כ 07.07 הכנות אינסטלציה (מים חמים/קרים וביוב)				4,850.00

10/04/2022
דף מס': 012

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים

מבנה 01 מבנה 1- שלב א'

פרק 07 מתקני תברואה במלתחות ושרותים קיימים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 07.08 קבועות תברואתיות					
	המחירים כוללים אספקה והתקנת קבועות הסניטריות, כוללים צנרת מים חמים וקרים מסוג SP ואת כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת לפי תוכנית.				
07.08.0030	אסלה תלויה מחרס לבן סוג א' תוצרת "חרסה" דגם "לוטם 48" או ש"ע כולל מושב ומכסה מפלסטיק דגם כבד, מיכל הדחה סמוי דו כמותי מפלסטיק לבן דגם "סגמה" או ש"ע תוצרת "פלסאון" להתקנה מוקדמת בתוך הקיר כולל רגליים, לחצן, סיפון בוכנה, צינור הדחה, ברז זזית מצופה כרום ניקל.	קומפ'	4.00	1,800.00	7,200.00
07.08.0040	מונובלוק תלוי לנכים לבן סוג א' תוצרת "פלסאון" או ש"ע כולל אסלה תלויה לנכים דגם "ויטרה", מיכל הדחה דו כמותי "נובה", מושב ומכסה מפלסטיק כבד, סיפון בוכנה, צנור הדחה, ברז זזית מצופה כרום.	קומפ'	1.00	2,700.00	2,700.00
07.08.0050	כיור שוקת אורטגה בגוון 2 או ש"ע לפי בחירת האדריכל כולל מדידה, הובלה, התקנה, כולל קונזולות/תמיכות לפי פרט אדריכלי, כולל את כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת במידות 250X45 ס"מ.	קומפ'	1.00	9,000.00	9,000.00
07.08.0060	כיור רחצה לנכים מחרס לבן סוג א' תוצרת "חרסה" דגם "אלפא 45" מעוגל או ש"ע, באורך 44.5 ס"מ, ברוחב 34.5 ס"מ ובגובה 17 ס"מ כולל סיפון.	קומפ'	1.00	500.00	500.00
07.08.0070	ברז לחיצה מהקיר למים קרים כמותי מק"ט 1102 תוצרת "חמת" או ש"ע מצופה כרום ניקל.	קומפ'	3.00	250.00	750.00
07.08.0080	ברז "פרח" לנכים למים חמים וקרים עם ידיית מרפק לכיור רחצה לנכים מצופה כרום ניקל תוצרת "חמת" דגם "מיקסמת" 301441 או ש"ע.	קומפ'	1.00	720.00	720.00
					20,870.00
סה"כ 07.08 קבועות תברואתיות					
תת פרק 07.09 מערכת ביוב בגבולות המגרש					
	המחירים כוללים אספקה, הנחה/התקנה, חפירה/חציבה, ריפוד ועטיפת חול, מילוי והידוק ואת כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת - שרותים קיימים.				
להעברה בתת פרק 01.07.09					

10/04/2022
דף מס': 014

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 08 עבודות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 08 עבודות חשמל					
תת פרק 08.01 מובילים					
עבודות לשבילים, אוהלים, מטבחשתיות כלליות ותתי פרקים 8.1 - 8.9					
כל הסעיפים בכתב הכמויות שלהלן בכל התתי פרקים כוללים: אספקה, הובלה, השחלה חיבור והתקנה מושלמת של כל האביזרים, חיבורים, בדיקות, עבודות וחומרי עזר.					
הקבלן חייב לתמחר את הציוד לפי המצויין במכרז ולא ציוד אחר.					
08.01.0010	צינור P.V.C קשיח בקוטר 6", דרג 10 עם חוט משיכה מניילון שזור בקוטר 8 מ"מ.	מטר	50.00	95.00	4,750.00
08.01.0020	צינור פלסטי שרשורי גמיש דו שכבתי קוטר 160 מ"מ דגם "מגנום", או "קוברה גמיש" או ש"ע מאושר, עם חוט משיכה מניילון שזור בקוטר 8 מ"מ, וחיבורים אטומים בין הצינורות.	מטר	50.00	67.00	3,350.00
08.01.0030	צינור פלסטי שרשורי גמיש דו שכבתי קוטר 110 מ"מ דגם "מגנום", או "קוברה גמיש" או ש"ע מאושר, עם חוט משיכה מניילון שזור בקוטר 8 מ"מ, וחיבורים אטומים בין הצינורות.	מטר	100.00	32.00	3,200.00
08.01.0040	צינור פלסטי שרשורי גמיש דו שכבתי קוטר 75 מ"מ דגם "מגנום" או "קוברה גמיש" או ש"ע מאושר עם חוט משיכה מניילון שזור בקוטר 8 מ"מ, וחיבורים אטומים בין הצינורות.	מטר	240.00	16.50	3,960.00
08.01.0050	צינור פלסטי שרשורי גמיש דו שכבתי קוטר 50 מ"מ דגם "מגנום" או "קוברה גמיש" או ש"ע מאושר עם חוט משיכה מניילון שזור בקוטר 8 מ"מ, וחיבורים אטומים בין הצינורות.	מטר	1,450.00	12.50	18,125.00
08.01.0060	צינור מרירון בקוטר 1".	מטר	50.00	12.00	600.00
08.01.0070	צינור שרשורי משורין מגולבן מצופה פי.וי.סי בקוטר 25 מ"מ, לפי תקן UL.	מטר	100.00	16.00	1,600.00
08.01.0080	תעלת פח מגולבן עם מכסה בחתך 10/10 ס"מ.	מטר	10.00	80.00	800.00
08.01.0090	תעלת פח מגולבן עם מכסה בחתך 4/4 ס"מ.	מטר	20.00	25.00	500.00
					36,885.00

להעברה בתת פרק 01.08.01

10/04/2022
דף מס': 015

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 08 עבודות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				36,885.00
08.01.0100	תעלת פח מחורצת מגולבנת 200/85/1.5 מ"מ כולל: מכסה, הסתעפויות, קשתות, זרועות. להתקנה ליד מבנה חוויה.	מטר	25.00	200.00	5,000.00
08.01.0110	קופסאות פוליקרבונט עם מכסה, כניסות ומהדקים. הקופסה במידות 150/150/80 מ"מ, IP55.	קומפ'	2.00	60.00	120.00
08.01.0120	קופסאות פוליקרבונט עם מכסה, כניסות ומהדקים. הקופסה במידות 100/100/50 מ"מ, IP55.	קומפ'	10.00	30.00	300.00
08.01.0130	קופסאות פוליקרבונט עם מכסה, כניסות ומהדקים. הקופסה במידות 360/250/130 מ"מ, IP65.	קומפ'	1.00	250.00	250.00
	סה"כ 08.01 מובילים				42,555.00
	תת פרק 08.02 כבלים ומוליכים				
	עבודות: שבילים, אוהלים, מטבח הכבלים מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות בכל גובה או עומק נדרש ומחוברים בקצוות לאביזרי קצה.				
08.02.0010	כבל סקטוריאלי מסוג NA2XY בחתך 4*240 מ"מ"ר.	מטר	570.00	150.00	85,500.00
08.02.0020	כבלים מסוג N2XY בחתך 3*70+35 מ"מ"ר.	מטר	280.00	200.00	56,000.00
08.02.0030	כבלים מסוג N2XY בחתך 4*25 מ"מ"ר.	מטר	60.00	90.00	5,400.00
08.02.0040	כבלים מסוג N2XY בחתך 5*16 מ"מ"ר.	מטר	160.00	70.00	11,200.00
08.02.0050	כבלים מסוג N2XY בחתך 5*10 מ"מ"ר.	מטר	1,750.00	50.00	87,500.00
08.02.0060	כבלים מסוג N2XY בחתך 5*6 מ"מ"ר.	מטר	50.00	30.00	1,500.00
08.02.0070	כבלים מסוג N2XY בחתך 3*2.5 מ"מ"ר.	מטר	350.00	8.00	2,800.00
08.02.0080	מוליך נחושת חשוף ושזור בחתך 35 מ"מ"ר.	מטר	1,600.00	30.00	48,000.00
08.02.0090	מוליך נחושת חשוף ושזור בחתך 50 מ"מ"ר.	מטר	280.00	40.00	11,200.00
08.02.0100	מוליך נחושת חשוף ושזור בחתך 10 מ"מ"ר.	מטר	100.00	12.00	1,200.00
	להעברה בתת פרק 01.08.02				310,300.00

10/04/2022
דף מס': 016

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				310,300.00
08.02.0110	מוליך נחושת חשוף ושזור בחתך 16 מ"מ ר.	מטר	100.00	19.00	1,900.00
	סה"כ 08.02 כבלים ומוליכים				312,200.00
	תת פרק 08.03 חפירות ויציקות				
08.03.0010	חפירה ו/או חציבת תעלה בעומק 90 ס"מ ברוחב עד 60 ס"מ, באמצעות כל כלי מכאני שיידרש לרבות חופר-תעלות או בעבודת ידיים, בכל סוגי הקרקע כולל ריפוד וכיסוי חול, הנחת סרט סימון תיקני, ומילוי החפירה במצע מהודק בשכבות, החזרת השטח לקדמותו וסילוק עודפי חפירה.	מטר	1,050.00	37.00	38,850.00
08.03.0020	תוספת עבור פתיחת אספלט, אבן משתלבת, אבני שפה כולל תיקון והחזרת השטח לקדמותו לאחר הנחת הצינור.	מטר	8.00	150.00	1,200.00
08.03.0030	תא בקרה טרומי בקוטר פנים 80 ס"מ ובעומק 100 ס"מ לרבות תקרה ופקק בקוטר 60 ס"מ לעומס 12.5 טון, חפירת הבור, התקנת התא, הידוק מבוקר בשכבות סביב התא וסילוק עודפי החפירה.	קומפ'	9.00	1,800.00	16,200.00
08.03.0040	תא בקרה טרומי בקוטר פנים 100 ס"מ ובעומק 100 ס"מ לרבות תקרה ופקק בקוטר 60 ס"מ לעומס 12.5 טון, חפירת הבור, התקנת התא, הידוק מבוקר בשכבות סביב התא וסילוק עודפי החפירה.	קומפ'	2.00	2,450.00	4,900.00
08.03.0050	תא בקרה טרומי בקוטר פנים 125 ס"מ ובעומק 120 ס"מ לרבות תקרה ופקק בקוטר 80 ס"מ לעומס 12.5 טון, חפירת הבור, התקנת התא, הידוק מבוקר בשכבות סביב התא וסילוק עודפי החפירה.	קומפ'	1.00	3,000.00	3,000.00
08.03.0060	גומחת בטון ב-30 במידות פנים 230x225x40 ס"מ סטנדרט חברת חשמל, חפירה והצבה.	קומפ'	1.00	2,846.00	2,846.00
08.03.0070	יסוד לעמוד תאורה בגובה 3 מ' יצוק מבטון ב-30 במידות 50/50/60 ס"מ. כולל ברגי יסוד 112" ושרוולי מעבר.	קומפ'	58.00	450.00	26,100.00
08.03.0100	התחברות לעמוד קיים כולל החדרת הכבל דרך היסוד ועד לתא האביזרים לרבות חפירה חציבה הכנסת שרוול שרשורי נוסף 50 מ"מ קוטר ביסוד קיים ותיקוני בטון.	קומפ'	1.00	400.00	400.00
	סה"כ 08.03 חפירות ויציקות				93,496.00

10/04/2022
דף מס': 017

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 08 עבודות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 08.04 שונות					
08.04.0020	בדיקת חשמלאי בודק או חברת חשמל כולל הוצאת דו"ח כתוב על אישור המתקן ועמידתו בחוק החשמל ומתן היתר להכנסת מתח. המחיר לכל הפרויקט, כולל בדיקות חוזרות, עד לקבלת הפרויקט ע"י המזמין. הבודק יקבע ע"י המפקח.	קומפ'	1.00	3,000.00	3,000.00
08.04.0030	קונסטרוקציות שונות מפלדה מגולבנת מכופפת, מרותכת בהתאם להוראות המפקח או פרטי מתכנן. למדידה לפי משקל.	ק"ג	100.00	25.00	2,500.00
					5,500.00
סה"כ 08.04 שונות					
תת פרק 08.05 לוחות חשמל					
<p>כושר הניתוק של המאמ"תים יהיה לפי תקן IEC 898 או VDE מתאים (לא לפי IEC947). למפסקים חצי אוטומטיים כושר הניתוק ICS=ICU. כל המגענים יכללו בלוק מגעי עזר כנדרש. האביזרים בלוחות החשמל יהיו תוצרת ABB או Schneider Electric.</p>					
08.05.0010	מבנה ללוח חשמל E1 בנוי ארונות פוליאסטר משורין כדוגמת FGI של ענבר חמדיה עם דלתות המיועד להכיל את כל האביזרים לפי תוכנית חד קוויית, 30% מקום שמור, כולל: תעלות מחורצות, פסי אפס והארקה, מהדקים על מסילות, חיזוקים, סוקל, 2 תריסי איורור בצדדים מפוליסטר. הלוח כולל דלתות מתכתיות פנימיות מגולבנות וצבועות אפוקסי להתקנת אביזרי פיקוד ובקרה. התקנה וחיבורים חשמליים. קומפלט.	קומפ'	1.00	9,000.00	9,000.00
08.05.0020	מבנה ללוח חשמל E2 ו-E3 בנוי ארונות פוליאסטר משורין כדוגמת FGI של ענבר חמדיה עם דלתות המיועד להכיל את כל האביזרים לפי תוכנית חד קוויית, 30% מקום שמור, כולל: תעלות מחורצות, פסי אפס והארקה, מהדקים על מסילות, חיזוקים, סוקל, 2 תריסי איורור בצדדים מפוליסטר. הלוח כולל דלתות מתכתיות פנימיות מגולבנות וצבועות אפוקסי להתקנת אביזרי פיקוד ובקרה. התקנה וחיבורים חשמליים. קומפלט.	קומפ'	2.00	5,000.00	10,000.00
08.05.0050	מפסק זרם חצי אוטומטי 250*3 אמפר, כושר ניתוק 36 קילואמפר, הגנות אלקטרוניות, 2 מגעי עזר. כיוול טרמי 1-0.4, כיוול מגנטי 1.5-10.	קומפ'	2.00	2,800.00	5,600.00
					24,600.00
להעברה בתת פרק 01.08.05					

10/04/2022
דף מס': 018

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 08 עבודות חשמל

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
24,600.00				מהעברה	
				מפסק זרם חצי אוטומטי 3*160 אמפר, כושר ניתוק 36 קילואמפר, הגנות אלקטרוניות, 2 מגעי עזר. כיוול טרמי 1-0.4, כיוול מגנטי 1.5-10.	08.05.0060
2,200.00	2,200.00	1.00	קומפ'		
				מפסק זרם חצי אוטומטי יצוק (M.C.C.B) 3*80 אמפר, כושר ניתוק 25 קילואמפר, 2 מגעי עזר, כיוול זרם יתר זרם קצר.	08.05.0070
900.00	900.00	1.00	קומפ'		
				מפסק זרם חצי אוטומטי יצוק (M.C.C.B) עד 3*63 אמפר, כושר ניתוק 25 קילואמפר, 2 מגעי עזר, זרם יתר ניתן לכיוול זרם קצר קבוע.	08.05.0080
1,200.00	400.00	3.00	קומפ'		
				מפסק זרם חצי אוטומטי יצוק (M.C.C.B) עד 3*40 אמפר, כושר ניתוק 25 קילואמפר, 2 מגעי עזר, זרם יתר ניתן לכיוול זרם קצר קבוע.	08.05.0090
660.00	330.00	2.00	קומפ'		
				מפסק זרם חצי אוטומטי יצוק (M.C.C.B) עד 3*16 אמפר, כושר ניתוק 25 קילואמפר, 2 מגעי עזר, זרם יתר ניתן לכיוול זרם קצר קבוע.	08.05.0100
750.00	250.00	3.00	קומפ'		
				מבטיח תלת פאזי עד 3X160/100A כולל בסיס משותף לניתוק בעומס, נתיכי סכין, כושר ניתוק גבוה.	08.05.0110
273.00	273.00	1.00	קומפ'		
				מאמ"ת תלת פאזי 3X40A, 10KA.	08.05.0120
486.00	162.00	3.00	קומפ'		
				מאמ"ת תלת פאזי עד 3X25A או 3X1X25A, 10KA.	08.05.0130
3,128.00	136.00	23.00	קומפ'		
				מאמ"ת חד פאזי עד 1X25A, 10KA.	08.05.0140
390.00	39.00	10.00	קומפ'		
				ממסר פחת 2X40A, 30MA, TYPE'A'.	08.05.0150
460.00	230.00	2.00	קומפ'		
				ממסר פחת 4X25A, 30MA, TYPE'A'.	08.05.0160
3,100.00	310.00	10.00	קומפ'		
				מגען תלת פזי עד 3X25A, AC3, כולל בלוק מגעי עזר.	08.05.0180
540.00	135.00	4.00	קומפ'		
				מגען תלת פאזי לקבל בהספק 20KVAR כולל נגדי פריקה אורגינאלים ומגעי עזר מקדימים עבורם.	08.05.0190
385.00	385.00	1.00	קומפ'		
				מגען תלת פאזי לקבל בהספק 10KVAR כולל נגדי פריקה אורגינאלים ומגעי עזר מקדימים עבורם.	08.05.0200
310.00	310.00	1.00	קומפ'		
39,382.00				להעברה בתת פרק 01.08.05	

10/04/2022
דף מס': 019

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 08 עבודות חשמל

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
39,382.00				מהעברה	
				מגען תלת פאזי לקבל בהספק עד 5KVAR כולל נגדי פריקה אורגינאלים ומגעי עזר מקדימים עבורם.	08.05.0210
400.00	200.00	2.00	קומפ'		
				קבל תלת פאזי מטיפוס יבש, דל הפסדים בהספק 20KVAR, למתח נומינלי 420V כולל נגדי/ סלילי פריקה אורגינליים.	08.05.0220
393.00	393.00	1.00	קומפ'		
				קבל תלת פאזי מטיפוס יבש, דל הפסדים בהספק 10KVAR, למתח נומינלי 420V כולל נגדי/ סלילי פריקה אורגינליים.	08.05.0230
270.00	270.00	1.00	קומפ'		
				קבל תלת פאזי מטיפוס יבש, דל הפסדים בהספק 5KVAR, למתח נומינלי 420V כולל נגדי/ סלילי פריקה אורגינליים.	08.05.0240
230.00	230.00	1.00	קומפ'		
				קבל תלת פאזי מטיפוס יבש, דל הפסדים בהספק 2.5KVAR, למתח נומינלי 420V כולל נגדי/ סלילי פריקה אורגינליים.	08.05.0250
210.00	210.00	1.00	קומפ'		
805.00	115.00	7.00	קומפ'	מפסק פיקוד (פקט) 1X10A, 3 מצבים 1-0-2.	08.05.0260
				לחצן הפסקת חרום כיפה אדום מוגן מים כולל טבעת הגנה למניעת לחיצה מקרית.	08.05.0270
420.00	140.00	3.00	קומפ'		
				שעון פיקוד דיגיטלי יומי, שבועי, עם רזרבה ל-48 שעות.	08.05.0280
975.00	325.00	3.00	קומפ'		
				נורת בקרה מולטילד עם עדשה בכל צבע נדרש.	08.05.0290
676.00	52.00	13.00	קומפ'		
1,040.00	260.00	4.00	קומפ'	סליל הפסקה למפסק זרם.	08.05.0300
				בקר כופל הספק לקבלים 6 דרגות כולל מהדקי זרם.	08.05.0310
800.00	800.00	1.00	קומפ'		
				מגן מתח יתר ל-3 פאזות ואפס 65KA	08.05.0320
900.00	900.00	1.00	קומפ'		
				שנאי זרם 250/5A, 5VA כולל מהדקי זרם.	08.05.0330
680.00	170.00	4.00	קומפ'		
				רב מודד דגם SATEC PM130EH כולל מתאם ופרוטוקול תקשורת לצורך העברת המדידות למערכת בקרה.	08.05.0340
3,500.00	3,500.00	1.00	קומפ'		
				בקר התראת אש דגם ISO556B-2 תוצרת מצג בקרה.	08.05.0350
200.00	200.00	1.00	קומפ'		
50,881.00				להעברה בת פרק 01.08.05	

10/04/2022
דף מס': 020

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 08 עבודות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				50,881.00
08.05.0360	תא פוטו אלקטרי ניתן לכיול 2000-2 לוקס.	קומפ'	1.00	300.00	300.00
08.05.0370	קופסת שקעי שרות B הכולל ארון פוליאסטר משורין עם דלת ומנעול, תעלות מחורצות ותכולת אביזרים לפי תוכנית חד קווית, התקנה על יסוד בטון ב-30 הטמון בקרקע 50 ס"מ ובולט מעל פני הקרקע 35 ס"מ. התקנה במטבח חוץ ליד פרגולה.	קומפ'	1.00	2,500.00	2,500.00
08.05.0380	קופסת שקעי שרות A פוליקרבונט כדוגמת תוצרת ע.ד.א פלסט כולל תכולת אביזרים לפי תוכנית חד קווית. להתקנה על פרופיל פלדה U מגולבן בגובה 60 ס"מ כולל יסוד בטון ב-30 במידות 30*30*30 ס"מ לחיזוק הפרופיל.	קומפ'	10.00	1,100.00	11,000.00
08.05.0390	אספקה והתקנת מפסק זרם חצי אוטומטי 3*250A, כושר ניתוק 36 קילו אמפר, הגנות אלקטרוניות, 2 מגעי עזר, כיול טרמי 1-0.4, כיול מגנטי 10-1.5 להתקנה וחיבור בלוח חשמל ראשי קיים במבנה חווייה תלמודית, כולל העבודות וחומרי העזר הנדרשים לחיבור וחישול.	קומפ'	1.00	3,500.00	3,500.00
סה"כ 08.05 לוחות חשמל					
					68,181.00
	תת פרק 08.07 עמודי וגופי תאורה, אביזרים				
	חלה חובה על הקבלן להציג תעודת משלוח מיצרן/יבואן גופי התאורה מעידים על רכישת גופי תאורה אורגינלים כנדרש במכרז זה תעודת בדיקה של מכון התקנים לגופים המסופקים ותעודת C.O.C ו- C.O.T				
08.07.0010	גופי תאורה דגם UNIVERSAL GL1 LED תוצרת INTEC LIGHTING (לירד תאורה) או דגם YPSILON TP LED תוצרת fivep (אור-עד) מיציקת אלומיניום צבוע פוליאסטר, זכוכית מחוסמת, IP65, עקומות פוטומטריות בהתאמה למיקום התקנה, לדים בהספק 35-45 ווט. מחיר יסוד 1410 ש"ח/יחידה.	קומפ'	43.00	1,800.00	77,400.00
להעברה בתת פרק 01.08.07					
					77,400.00

10/04/2022
דף מס': 021

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 08 עבודות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				77,400.00
	עמודי התאורה תיקניים מפלדה בעלי חתך עגול מדורג טבולים באבץ חם, צבועים עם אבקה אלקטרוסטטית בתנור כולל פלטת יסוד, עם חיזוקים בין פלטה לגוף העמוד, הכנה 1 תא אביזרים וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד ולחיבור הזרוע או מתאם עם גוף התאורה הנבחר.				
08.07.0030	עמוד תאורה תיקני מפלדה בעל חתך עגול מדורג בגובה 2.8 מטר, שטוצר בראשו בהתאם לגוף התאורה וסעיף 08.7.020	קומפ'	43.00	1,700.00	73,100.00
08.07.0040	מגש אביזרים עשוי מחומר בלתי מוליך וכבה מאליו עמיד לאש כימקלים וקורוזיה כולל מ"ז חצי אוטומטי עם ניתוק "0", 6 א' 10 ק"א מיועד לגוף תאורה אחד, מהדקים בצבעים לפי ת"י כדוגמת (סוג'קסי) או ש"ע מותקנים על פס. ומחוטטים כולל פס הארקות מנחושת הכל לפי פרט בתוכנית.	קומפ'	43.00	230.00	9,890.00
	סה"כ 08.07 עמודי וגופי תאורה, אביזרים				160,390.00
	תת פרק 08.08 הארקות				
08.08.0010	אלקטרודת הארקה מפלדה מצופה נחושת בקוטר 19 מ"מ ואורך 3 מ' להתקנה אנכית בקרקע כולל מהדק קנדי, מוליך הארקה טמון בקרקע בחתך 35 מ"מ מחובר להארקת המבנה או פס השוואת פוטנציאלים, שוחת ביקורת עם מכסה צבוע ירוק, צהוב.	קומפ'	8.00	650.00	5,200.00
	סה"כ 08.08 הארקות				5,200.00
	תת פרק 08.09 מובילים, עמודי וגופי תאורה ואביזרים				
	הערה כביש גישה תתי פרקים 8.1-8.7.				
08.09.0020	צינור פלסטי שרשורי גמיש דו שכבתי קוטר 75 מ"מ דגם "מגנום" או "קוברה גמיש" או ש"ע מאושר עם חוט משיכה מניילון שזור בקוטר 8 מ"מ, וחיבורים אטומים בין הצינורות.	מטר	30.00	15.00	450.00
08.09.0030	צינור פלסטי שרשורי גמיש דו שכבתי קוטר 50 מ"מ דגם "מגנום" או "קוברה גמיש" או ש"ע מאושר עם חוט משיכה מניילון שזור בקוטר 8 מ"מ, וחיבורים אטומים בין הצינורות.	מטר	380.00	11.00	4,180.00
	להעברה בתת פרק 01.08.09				4,630.00

10/04/2022
דף מס': 022

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 08 עבודות חשמל

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
4,630.00				מהעברה	
20,500.00	50.00	410.00	מטר	כבלים מסוג N2XY בחתך 5*10 ממ"ר.	08.09.0040
800.00	8.00	100.00	מטר	כבלים מסוג N2XY בחתך 3*2.5 ממ"ר.	08.09.0050
12,300.00	30.00	410.00	מטר	מוליך נחושת חשוף ושזור בחתך 35 ממ"ר.	08.09.0060
9,620.00	37.00	260.00	מטר	חפירה ו/או חציבת תעלה בעומק 90 ס"מ ברוחב עד 60 ס"מ, באמצעות כל כלי מכאני שיידרש לרבות חופר-תעלות או בעבודת ידיים, בכל סוגי הקרקע כולל ריפוד וכיסוי חול, הנחת סרט סימון תיקני, ומילוי החפירה במצע מהודק בשכבות, החזרת השטח לקדמותו וסילוק עודפי חפירה.	08.09.0070
13,000.00	650.00	20.00	קומפ'	יסוד לעמוד תאורה בגובה 5 מ' יצוק מבטון ב-30 במידות 60/60/80 ס"מ. כולל ברגי יסוד "314" ושרולי מעבר.	08.09.0080
23,000.00	1,000.00	23.00	קומפ'	גופי תאורה דגם FUTURE MINI LED (לירד תאורה) או דגם ECONO LED (אור עד) מיציקת אלומיניום וזכוכית מחוסמת, IP65, לדים בהספק 30-40 ווט. מחיר יסוד 800 ש"ח ליחידה.	08.09.0090
				עמודי התאורה תיקניים מפלדה בעלי חתך עגול אחיד טבולים באבץ חם, צבועים עם אבקה אלקטרוסטטית בתנור כולל פלטת יסוד, עם חיזוקים בין פלטה לגוף העמוד, הכנה 1 תא אביזרים וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד ולחיבור הזרוע או מתאם עם גוף התאורה הנבחר.	
36,800.00	2,300.00	16.00	קומפ'	עמוד תאורה תיקני מפלדה בעל חתך עגול מדורג בגובה 5 מטר, מתאם- שטוצר בראשו בהתאם לגוף התאורה וסעיף 08.7.020.	08.09.0110
1,610.00	230.00	7.00	קומפ'	מתאם- שטוצר כנ"ל כפול T מגולבן באבץ חם וצבוע עבור 2 גופי תאורה.	08.09.0120
2,070.00	230.00	9.00	קומפ'	מגש אביזרים עשוי מחומר בלתי מוליך וכבה מאליו עמיד לאש כימקלים וקורוזיה כולל מ"ז חצי אוטומטי עם ניתוק "0", 6 א' 10 ק"א מיועד לגוף תאורה אחד, מהדקים בצבעים לפי ת"י כדוגמת (סוג'קסי) או ש"ע מותקנים על פס. ומחוטטים כולל פס הארקות מנחושת הכל לפי פרט בתוכנית.	08.09.0130
124,330.00					להעברה בת פרק 01.08.09

10/04/2022
דף מס': 023

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 08 עבודות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				124,330.00
08.09.0140	מגש אביזרים עשוי מחומר בלתי מוליך וכבה מאליו עמיד לאש כימקלים וקורוזיה כולל 2 מ"ר חצי אוטומטי עם ניתוק "0", 6 א' 10 ק"א מיועד לגוף תאורה אחד, מהדקים בצבעים לפי ת"י כדוגמת (סוג'קסי) או ש"ע מותקנים על פס. ומחווטים כולל פס הארקות מנחושת הכל לפי פרט בתוכנית.	קומפ'	7.00	260.00	1,820.00
סה"כ 08.09 מובילים, עמודי וגופי תאורה ואביזרים					
126,150.00					
<u>תת פרק 08.10 מובילים ולוחות חשמל - מלתחות.</u>					
	כושר הניתוק של המאמ"תים יהיה לפי תקן IEC 898 או VDE מתאים (לא לפי IEC947). למפסקים חצי אוטומטיים כושר הניתוק ICS=ICU. כל המגענים יכללו בלוק מגעי עזר כנדרש. האביזרים בלוחות החשמל יהיו תוצרת ABB או Schneider Electric.				
08.10.0010	תעלת פח מגולבן עם מכסה בחתך 10/10 ס"מ.	מטר	4.00	60.00	240.00
08.10.0020	מבנה לוח חשמל מלתחות בנוי פח צבוע אפוקסי עם דלת, מנעול ופנלים, תעלות מחורצות, תכולת אביזרים לפי תוכנית חד קוויית, התקנה וחיבורים.	קומפ'	2.00	3,200.00	6,400.00
סה"כ 08.10 מובילים ולוחות חשמל - מלתחות.					
6,640.00					
<u>תת פרק 08.12 גופי תאורה ואביזרים - מלתחות.</u>					
08.12.0010	גוף תאורה צילינדר אלומיניום עם זכוכית מחוסמת דגם 6W, 600Lm, 3307 (ספק גולדן לייט). מחיר יסוד 280 ש"ח ליחידה.	קומפ'	16.00	450.00	7,200.00
08.12.0020	גוף תאורה פוליקרבונט דגם גלבוע לד או שו"ע 15W, 1250Lm. מחיר יסוד 85 ש"ח ליחידה	קומפ'	48.00	140.00	6,720.00
08.12.0030	גוף תאורה אלומיניום דגם 21W, 2100Lm LORI LED. או שווה ערך מחיר יסוד 150 ש"ח ליחידה.	קומפ'	4.00	240.00	960.00
08.12.0040	גוף תאורה פס לד לינארי אלומיניום 2850LM 34W או שווה ערך.	קומפ'	6.00	850.00	5,100.00
להעברה בתת פרק 01.08.12					
19,980.00					

10/04/2022
דף מס': 024

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 08 עבודות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				19,980.00
08.12.0050	גוף תאורת חרום עם שלט יציאה/ הכוונה לדים של י. שאול או געש או אלקטרוזן או שו"ע.	קומפ'	4.00	250.00	1,000.00
08.12.0060	גוף תאורת חרום LED עצמאי כולל מבדק תקינות אוטומטי להתקנה שקועה או חיצונית דגם XYLUX LD4A תוצרת Mackwell או שו"ע מאושר.	קומפ'	12.00	250.00	3,000.00
	סה"כ 08.12 גופי תאורה ואביזרים - מלתחות.				23,980.00
	תת פרק 08.13 הארקות והגנות				
08.13.0010	הארקת יסוד למבנה לפי תוכנית.	קומפ'	2.00	2,000.00	4,000.00
08.13.0020	אלקטרוודת הארקה מפלדה מצופה נחושת בקוטר 19 מ"מ ואורך 3 מ' להתקנה אנכית בקרקע כולל מהדק קנדי, מוליך הארקה טמון בקרקע בחתך 35 מ"מ מחובר להארקת המבנה או פס השוואת פוטנציאלים, שוחת ביקורת עם מכסה צבוע ירוק, צהוב.	קומפ'	4.00	900.00	3,600.00
08.13.0030	פס השוואת פוטנציאלים מנחושת בחתך 40/5 מ"מ ואורך 40 ס"מ כולל חורים, ברגים, דסקיות, דסקיות קפיציות, אומים, מבדדים, כיסוי עם תעלת פי.וי.סי.	קומפ'	2.00	250.00	500.00
	סה"כ 08.13 הארקות והגנות				8,100.00
	תת פרק 08.14 נקודות				
08.14.0010	נקודת מאור לפי דרישות המפרט.	נק'	96.00	140.00	13,440.00
08.14.0020	נקודת חיבור קיר רגיל או מוגן מים בהתאם לדרישת המפרט הטכני.	נק'	8.00	150.00	1,200.00
08.14.0030	נקודות דוד/ תנור דוד חימום בהתאם לדרישות המפרט הטכני. הביצוע באישור המפקח ומנכ"ל הפארק.	נק'	8.00	160.00	1,280.00
08.14.0040	מפסק פקט מוגן מים 20 אמפר להתקנה ליד דוד החימום. הביצוע באישור המפקח ומנכ"ל הפארק.	קומפ'	8.00	110.00	880.00
	סה"כ 08.14 נקודות				16,800.00

10/04/2022
דף מס': 025

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 08 עבודות חשמל

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				תת פרק 08.15 מובילים	
				ביצוע עבודות חשמל שלב אוהלים קטני בתתי סעיפים 15-21	
				כל הסעיפים בכתב הכמויות שלהלן בכל התתי פרקים כוללים: אספקה, הובלה, השחלה חיבור והתקנה מושלמת של כל האביזרים, חיבורים, בדיקות, עבודות וחומרי עזר.	
				הקבלן חייב לתמחר את הציוד לפי המצויין במכרז ולא ציוד אחר.	
4,020.00	67.00	60.00	מטר	צינור פלסטי שרשורי גמיש דו שכבתי קוטר 160 מ"מ דגם "מגנום", או "קוברה גמיש" או ש"ע מאושר, עם חוט משיכה מניילון שזור בקוטר 8 מ"מ, וחיבורים אטומים בין הצינורות.	08.15.0020
1,600.00	32.00	50.00	מטר	צינור פלסטי שרשורי גמיש דו שכבתי קוטר 110 מ"מ דגם "מגנום", או "קוברה גמיש" או ש"ע מאושר, עם חוט משיכה מניילון שזור בקוטר 8 מ"מ, וחיבורים אטומים בין הצינורות.	08.15.0030
825.00	16.50	50.00	מטר	צינור פלסטי שרשורי גמיש דו שכבתי קוטר 75 מ"מ דגם "מגנום" או "קוברה גמיש" או ש"ע מאושר עם חוט משיכה מניילון שזור בקוטר 8 מ"מ, וחיבורים אטומים בין הצינורות.	08.15.0040
13,125.00	12.50	1,050.00	מטר	צינור פלסטי שרשורי גמיש דו שכבתי קוטר 50 מ"מ דגם "מגנום" או "קוברה גמיש" או ש"ע מאושר עם חוט משיכה מניילון שזור בקוטר 8 מ"מ, וחיבורים אטומים בין הצינורות.	08.15.0050
600.00	12.00	50.00	מטר	צינור מרירון בקוטר 1".	08.15.0060
1,600.00	16.00	100.00	מטר	צינור שרשורי משורין מגולבן מצופה פי.וי.סי בקוטר 25 מ"מ, לפי תקן UL.	08.15.0070
800.00	80.00	10.00	מטר	תעלת פח מגולבן עם מכסה בחתך 10/10 ס"מ.	08.15.0080
250.00	25.00	10.00	מטר	תעלת פח מגולבן עם מכסה בחתך 4/4 ס"מ.	08.15.0090
120.00	60.00	2.00	קומפ'	קופסאות פוליקרבונט עם מכסה, כניסות ומהדקים. הקופסה במידות 150/150/80 מ"מ, IP55.	08.15.0110
22,940.00				להעברה בתת פרק 01.08.15	

10/04/2022
דף מס': 026

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 08 עבודות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				22,940.00
08.15.0120	קופסאות פוליקרבונט עם מכסה, כניסות ומהדקים. הקופסה במידות 100/100/50 מ"מ, IP55.	קומפ'	10.00	30.00	300.00
08.15.0130	קופסאות פוליקרבונט עם מכסה, כניסות ומהדקים. הקופסה במידות 360/250/130 מ"מ, IP65.	קומפ'	1.00	250.00	250.00
	סה"כ 08.15 מובילים				23,490.00
	תת פרק 08.16 כבלים ומוליכים				
	הכבלים מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות בכל גובה או עומק נדרש ומחוברים בקצוות לאביזרי קצה.				
08.16.0020	כבלים מסוג N2XY בחתך 3*70+35 מ"מ"ר.	מטר	90.00	190.00	17,100.00
08.16.0030	כבלים מסוג N2XY בחתך 4*50 מ"מ"ר.	מטר	40.00	150.00	6,000.00
08.16.0050	כבלים מסוג N2XY בחתך 5*10 מ"מ"ר.	מטר	1,200.00	50.00	60,000.00
08.16.0060	כבלים מסוג N2XY בחתך 5*6 מ"מ"ר.	מטר	50.00	30.00	1,500.00
08.16.0070	כבלים מסוג N2XY בחתך 3*2.5 מ"מ"ר.	מטר	100.00	8.00	800.00
08.16.0080	מוליך נחושת חשוף ושזור בחתך 35 מ"מ"ר.	מטר	900.00	30.00	27,000.00
08.16.0100	מוליך נחושת חשוף ושזור בחתך 10 מ"מ"ר.	מטר	50.00	12.00	600.00
08.16.0110	מוליך נחושת חשוף ושזור בחתך 16 מ"מ"ר.	מטר	50.00	19.00	950.00
	סה"כ 08.16 כבלים ומוליכים				113,950.00
	תת פרק 08.17 חפירות וציקות				
08.17.0010	חפירה ו/או חציבת תעלה בעומק 90 ס"מ ברוחב עד 60 ס"מ, באמצעות כלי מכאני שיידרש לרבות חופר-תעלות או בעבודת ידיים, בכל סוגי הקרקע כולל ריפוד וכיסוי חול, הנחת סרט סימון תיקני, ומילוי החפירה במצע מהודק בשכבות, החזרת השטח לקדמותו וסילוק עודפי חפירה.	מטר	700.00	37.00	25,900.00
08.17.0020	תוספת עבור פתיחת אספלט, אבן משתלבת, אבני שפה כולל תיקון והחזרת השטח לקדמותו לאחר הנחת הצינור.	מטר	8.00	150.00	1,200.00
	להעברה בתת פרק 01.08.17				27,100.00

10/04/2022
דף מס': 027

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 08 עבודות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				27,100.00
08.17.0030	תא בקרה טרומי בקוטר פנים 80 ס"מ ובעומק 100 ס"מ לרבות תקרה ופקק בקוטר 60 ס"מ לעומס 12.5 טון, חפירת הבור, התקנת התא, הידוק מבוקר בשכבות סביב התא וסילוק עודפי החפירה.	קומפ'	4.00	1,800.00	7,200.00
08.17.0040	תא בקרה טרומי בקוטר פנים 100 ס"מ ובעומק 100 ס"מ לרבות תקרה ופקק בקוטר 60 ס"מ לעומס 12.5 טון, חפירת הבור, התקנת התא, הידוק מבוקר בשכבות סביב התא וסילוק עודפי החפירה.	קומפ'	1.00	2,450.00	2,450.00
08.17.0070	יסוד לעמוד תאורה בגובה 3 מ' יצוק מבטון ב-30 במידות 50/50/60 ס"מ. כולל ברגי יסוד 12" ושרוולי מעבר.	קומפ'	12.00	450.00	5,400.00
08.17.0100	התחברות לעמוד קיים כולל החדרת הכבל דרך היסוד ועד לתא האביזרים לרבות חפירה חציבה הכנסת שרוול שרשורי נוסף 50 מ"מ קוטר ביסוד קיים ותיקוני בטון.	קומפ'	1.00	400.00	400.00
	סה"כ 08.17 חפירות ויציקות				42,550.00
	תת פרק 08.18 שונות				
08.18.0020	בדיקת חשמלאי בודק או חברת חשמל כולל הוצאת דו"ח כתוב על אישור המתקן ועמידתו בחוק החשמל ומתן היתר להכנסת מתח.	קומפ'	1.00	2,200.00	2,200.00
08.18.0030	קונסטרוקציות שונות מפלדה מגולבנת מכופפת, מרותכת בהתאם להוראות המפקח או פרטי מתכנן. למדידה לפי משקל.	ק"ג	50.00	50.00	2,500.00
	סה"כ 08.18 שונות				4,700.00
	תת פרק 08.19 לוחות חשמל				
	כושר הניתוק של המאמ"תים יהיה לפי תקן IEC 898 או VDE מתאים (לא לפי IEC947). למפסקים חצי אוטומטיים כושר הניתוק ICS=ICU. כל המגענים יכללו בלוק מגעי עזר כנדרש. האביזרים בלוחות החשמל יהיו תוצרת ABB או Schneider Electric.				

להעברה בתת פרק 01.08.19

10/04/2022
דף מס': 028

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 08 עבודות חשמל

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				מהעברה	
8,000.00	8,000.00	1.00	קומפ'	מבנה ללוח חשמל E4 בנוי ארונות פוליאסטר משורין כדוגמת FGI של ענבר חמדיה עם דלתות המיועד להכיל את כל האביזרים לפי תוכנית חד קוויט, 30% מקום שמור, כולל: תעלות מחורצות, פסי אפס והארקה, מהדקים על מסילות, חיזוקים, סוקל, 2 תריסי איורור בצדדים מפוליסטר. הלוח כולל דלתות מתכתיות פנימיות מגולבנות וצבועות אפוקסי להתקנת אביזרי פיקוד ובקרה. התקנה וחיבורים חשמליים. קומפלט.	08.19.0010
5,000.00	5,000.00	1.00	קומפ'	מבנה ללוח חשמל E5 בנוי ארונות פוליאסטר משורין כדוגמת FGI של ענבר חמדיה עם דלתות המיועד להכיל את כל האביזרים לפי תוכנית חד קוויט, 30% מקום שמור, כולל: תעלות מחורצות, פסי אפס והארקה, מהדקים על מסילות, חיזוקים, סוקל, 2 תריסי איורור בצדדים מפוליסטר. הלוח כולל דלתות מתכתיות פנימיות מגולבנות וצבועות אפוקסי להתקנת אביזרי פיקוד ובקרה. התקנה וחיבורים חשמליים. קומפלט.	08.19.0020
2,200.00	2,200.00	1.00	קומפ'	מפסק זרם חצי אוטומטי 3*160 אמפר, כושר ניתוק 36 קילואמפר, הגנות אלקטרוניות, 2 מגעי עזר. כיוול טרמי 1-0.4, כיוול מגנטי 1.5-10.	08.19.0060
1,100.00	1,100.00	1.00	קומפ'	מפסק זרם חצי אוטומטי יצוק (M.C.C.B) 3*125 אמפר, כושר ניתוק 25 קילואמפר, 2 מגעי עזר, כיוול זרם יתר וזרם קצר.	08.19.0070
950.00	950.00	1.00	קומפ'	מפסק זרם חצי אוטומטי יצוק (M.C.C.B) עד 3*100 אמפר, כושר ניתוק 25 קילואמפר, 2 מגעי עזר, זרם יתר ניתן לכיוול זרם קצר קבוע.	08.19.0080
750.00	250.00	3.00	קומפ'	מפסק זרם חצי אוטומטי יצוק (M.C.C.B) עד 3*16 אמפר, כושר ניתוק 25 קילואמפר, 2 מגעי עזר, זרם יתר ניתן לכיוול זרם קצר קבוע.	08.19.0100
2,720.00	136.00	20.00	קומפ'	מאמ"ת תלת פאזי עד 3X25A או 3X1X25A, 10KA.	08.19.0130
195.00	39.00	5.00	קומפ'	מאמ"ת חד פאזי עד 1X25A, 10KA.	08.19.0140
460.00	230.00	2.00	קומפ'	ממסר פחת 2X40A, 30MA, TYPE'A'.	08.19.0150
5,270.00	310.00	17.00	קומפ'	ממסר פחת 4X25A, 30MA, TYPE'A'.	08.19.0160
26,645.00					להעברה בתת פרק 01.08.19

10/04/2022
דף מס': 029

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 08 עבודות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				26,645.00
08.19.0270	לחצן הפסקת חרום כיפה אדום מוגן מים כולל טבעת הגנה למניעת לחיצה מקרית.	קומפ'	2.00	140.00	280.00
08.19.0290	נורת בקרה מולטילד עם עדשה בכל צבע נדרש.	קומפ'	6.00	52.00	312.00
08.19.0300	סליל הפסקה למפסק זרם.	קומפ'	2.00	260.00	520.00
08.19.0380	קופסת שקעי שרות A פוליקרבונט כדוגמת תוצרת ע.ד.א פלסט כולל תכולת אביזרים לפי תוכנית חד קוויית. להתקנה על פרופיל פלדה U מגולבן בגובה 60 ס"מ כולל יסוד בטון ב-30 במידות 30*30*30 ס"מ לחיזוק הפרופיל.	קומפ'	16.00	1,100.00	17,600.00
	סה"כ 08.19 לוחות חשמל				45,357.00
	תת פרק 08.20 עמודי וגופי תאורה, אביזרים				
	חלה חובה על הקבלן להציג תעודת משלוח מיצרן/יבואן גופי התאורה מעידים על רכישת גופי תאורה אורגינלים כנדרש במכרז זה תעודת בדיקה של מכון התקנים לגופים המסופקים ותעודת C.O.C ו- C.O.T				
08.20.0010	גופי תאורה דגם UNIVERSAL GL1 LED תוצרת INTEC LIGHTING (ליד תאורה) או דגם YPSILON TP LED תוצרת fivep (אור-עד) מיציקת אלומיניום צבוע פוליאסטר, זכוכית מחוסמת, IP65, עקומות פוטומטריות בהתאמה למיקום התקנה, לדים בהספק 35-45 ווט.	קומפ'	12.00	1,800.00	21,600.00
	עמודי התאורה תיקניים מפלדה בעלי חתך עגול אחיד טבולים באבץ חם, צבועים עם אבקה אלקטרוסטטית בתנור כולל פלטת יסוד, עם חיזוקים בין פלטה לגוף העמוד, הכנה 1 תא אביזרים וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד ולחיבור הזרוע או מתאם עם גוף התאורה הנבחר.				
08.20.0030	עמוד תאורה תיקני מפלדה בעל חתך עגול מדורג בגובה 2.8 מטר, שטוצר בראשו בהתאם לגוף התאורה וסעיף 08.7.020.	קומפ'	12.00	1,700.00	20,400.00
	להעברה בתת פרק 01.08.20				42,000.00

10/04/2022
 דף מס': 030

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
 מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
 פרק 08 עבודות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
08.20.0040	מהעברה מגש אביזרים עשוי מחומר בלתי מוליך וכבה מאליו עמיד לאש כימקלים וקורוזיה כולל מ"ז חצי אוטומטי עם ניתוק "0", 6 א' 10 ק"א מיועד לגוף תאורה אחד, מהדקים בצבעים לפי ת"י כדוגמת (סוג'קסי) או ש"ע מותקנים על פס. ומחווטים כולל פס הארקות מנחושת הכל לפי פרט בתוכנית.	קומפ'	12.00	230.00	2,760.00
סה"כ 08.20 עמודי וגופי תאורה, אביזרים					
08.21.0010	<u>תת פרק 08.21 הארקות</u> אלקטרודת הארקה מפלדה מצופה נחושת בקוטר 19 מ"מ ואורך 3 מ' להתקנה אנכית בקרקע כולל מהדק קנדי, מוליך הארקה טמון בקרקע בחתך 35 מ"מ מחובר להארקת המבנה או פס השוואת פוטנציאליים, שוחת ביקורת עם מכסה צבוע ירוק, צהוב.	קומפ'	4.00	650.00	2,600.00
סה"כ 08.21 הארקות					
1,146,599.00					

10/04/2022
 דף מס': 031

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
 מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
 פרק 09 עבודות טיח - מלתחות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 09 עבודות טיח - מלתחות					
תת פרק 09.01 עבודות טיח פנים וחוץ					
09.01.0010	טיח פנים על קירות ותקרות כולל גמר שליכט לבן מוחלק לקבלת צביעה	מ"ר	170.00	130.00	22,100.00
09.01.0020	טיח חוץ 3 שכבות כולל שכבה עליונה שליכט שחור מוחלק לקבלת שליכט צבעוני	מ"ר	360.00	150.00	54,000.00
					76,100.00
סה"כ 09.01 עבודות טיח פנים וחוץ					
					76,100.00
סה"כ 09 עבודות טיח - מלתחות					

10/04/2022
דף מס': 032

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 10 עבודת ריצוף וחיפוי - מלתחות.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 10 עבודת ריצוף וחיפוי - מלתחות.					
תת פרק 10.01 ריצוף גרניט פורצלן, קרמיקה.					
10.01.0012	ריצוף במרצפות גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 60/60 ס"מ R-10 או R-11 באיזורים הרטובים מחיר יסוד 80 ש"ח/מ"ר, כולל רובה, כולל ופרופילי גמר ביצוע שיפועים בריצוף.	מ"ר	175.00	220.00	38,500.00
10.01.0020	חיפויי קירות מגרניט פורצלן/קרמיקה בשורותים במקלחות שונות עפ"י בחירת האדריכל מחיר יסוד 85 ש"ח/מ"ר כולל רובה, כולל פסי הפרדה מאלומיניום. ופרופילי גמר במפגש פינות וכו'.	מטר	390.00	215.00	83,850.00
10.01.0051	אספקה והתקנת אדני חלונות וספים מאבן בזלת בעובי כ- 3.0 ס"מ וברוחב עד 30 ס"מ. כולל איטום בחלק התחתון.	מטר	70.00	300.00	21,000.00
10.01.0052	אספקה והתקנת אדנית בנויה פריט פ-1, כולל כל המפורט בתכנית, בפרטים בדרישות האדריכל הכל קומפלט.	יח'	2.00	3,500.00	7,000.00
					150,350.00
סה"כ 10.01 ריצוף גרניט פורצלן, קרמיקה .					
תת פרק 10.02 אביזרי חיפוי.					
-- ידיות ומאחזים כולל שרותים קיימים--					
10.02.0010	מאחזי יד "L" שני מישורים, ממתכת מצופה רוחב 60 ס"מ גובה 60 ס"מ, דגם PP 422 S דוגמת תוצרת/ יבוא חב' "פנל פרווייקטים" או ש"ע, מותקן בשלמות במקלחות /שירותי נכים/צוות.	יח'	2.00	750.00	1,500.00
10.02.0020	מאחזי יד אליפטי מתרומם ממתכת מצופה אורך 80 ס"מ, דגם PP445 דוגמת תוצרת "פנל פרווייקטים" או ש"ע, מותקן במקלחות ושירותי נכים/צוות.	יח'	5.00	500.00	2,500.00
10.02.0030	ידית אחיזה אופקית ממתכת PRESSALIT דגם R 102 אורך 60 - 50 ס"מ. דגם PP440A דוגמת תוצרת/ יבוא חב' "פנל פרווייקטים" או ש"ע, מותקן בשלמות אביזרים נלווים, סבוכיות, מחזיקי נייר, פחים	יח'	3.00	280.00	840.00
					4,840.00
להעברה בתת פרק 01.10.02					

10/04/2022
 דף מס': 034

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
 מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
 פרק 11 עבודות צביעה - מלתחות

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				פרק 11 עבודות צביעה - מלתחות	
				תת פרק 11.01 צבע פנים-סיווד וצביעה	
				על טיח, בטון.	
6,400.00	40.00	160.00	מ"ר	צביעת קירות / או תקרות בשתי שכבות אקריליות או ש"ע על קירות באזורים רטובים לרבות שכבת יסוד "בונדרול" עד לכיסוי מלא.	11.01.0010
30,600.00	85.00	360.00	מ"ר	ביצוע שליכט צבעוני אקרילי "TM50" או ש"ע במרקם בינוני בכמות של 2.4-3.3 ק"ג/מ"ר בשכבה אחת לרבות יסוד אקרילי בגוון השליכט ובגוונים שיקבעו ע"י האדריכל.	11.01.0020
37,000.00				סה"כ 11.01 צבע פנים-סיווד וצביעה על טיח, בטון.	
37,000.00					

10/04/2022
דף מס': 035

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 12 עבודות אלומיניום - מלתחות.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 12 עבודות אלומיניום - מלתחות.				
	תת פרק 12.01 הערות כלליות .				
	*כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר במפרט הכללי לעבודות בניין. [האוגדן הכחול] פרק 12 * הזיגוג יהיה מזכוכית בידודית לפי מפרט ברשימות האלומיניום. החלון יכלול רשת זבובים לפתיחה. * כל הדלתות יכללו משאבת החזרה, חלוקה ופרזול לפי רשימות * גמר האלומיניום יהיה בצבע מסדרת RAL / IRON בצבע לפי בחירת האדריכל. על הקבלן המבצע לספק לאדריכל תכנון האלומיניום לאישור ותעודות בדיקה של מעבדה מאושרת של מכון התקנים. מידות חלונות בהתאם לדרישות ת"י 1068. הערה: בתכניות וברשימה מצויין רפפות מפלדה, למרות המצויין תבוצענה הרפפות מאלומיניום.				
12.01.0010	אספקה והתקנת רפפה אלומיניום מטיפוס א-01 המורכבת משלושה חלקים וחלוקת משנה שכל חלק 80 ס"מ במידה כוללת של 500/55 ס"מ. הכל עפ"י המפורט ברשימת האלומיניום, הכל קומפלט.	יח'	4.00	6,000.00	24,000.00
12.01.0020	אספקה והתקנת כנ"ל מטיפוס א-02 וחלוקת משנה שכל חלק 108 ס"מ במידה כוללת של 665/55 ס"מ, כולל כל המפורט ברשימת האלומיניום הכל קומפלט.	יח'	2.00	7,750.00	15,500.00
12.01.0030	אספקה והתקנת חלון טיפוס א-3 אלומיניום המורכב משני חלקים חלק קבוע וחלק קיפ עליון מידה כוללת של 60/285 ס"מ. כולל כל המפורט ברשימות האלומיניום הכל קומפלט.	יח'	2.00	3,400.00	6,800.00
	סה"כ 12.01 הערות כלליות .				
					46,300.00
	סה"כ 12 עבודות אלומיניום - מלתחות.				
					46,300.00

10/04/2022
דף מס': 039

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 41 השקיה נטע שמר וגרדניה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 41 השקיה נטע שמר וגרדניה					
תת פרק 41.40 אביזרים לראש בקרה					
41.40.0010	ברז אלכסון, דוגמת "דורות" או ש"ע קוטר 2"	יח'	2.00	340.00	680.00
41.40.0020	מד מים רב זרמי + פלט חשמלי לרבות רקורדים, דוגמת "ארד" או ש"ע, 2"	יח'	1.00	1,550.00	1,550.00
41.40.0030	ארון הגנה לראש מערכת מפוליאסטר משוריין כדוגמת "אורלייט בלומגארד" או ש"ע, במידות 1370X1326X420 מ"מ, לרבות בסיס סוקל בהתאם למידות הארון ומנעול	יח'	1.00	7,700.00	7,700.00
סה"כ 41.40 אביזרים לראש בקרה 9,930.00					
תת פרק 41.50 מחשבים ובקרי השקיה					
41.50.0010	רישוי קשר קומפלט לסקורפיו לרבות טיפול מול משרד התקשורת	יח'	1.00	570.00	570.00
41.50.0020	התחברות לעמוד תאורה עבור בקר סקורפיו/אירינט, לרבות מטען, מצבר והתקנה מושלמת כולל חיבור מושלם לעמוד תאורה ע"י חשמלאי מוסמך	יח'	1.00	2,800.00	2,800.00
41.50.0030	יחידת קצה אלחוטית סקורפיו XR 6X6 מוטורולה, לרבות בקר, רדיו, 8 הפעלות, 8 כניסות, סוללה, מארז outdoor, תקן CB לבקר ולאביזרים ההיקפיים. התקנה ע"י מתקין מורשה של היצרן, אינטגרציה, הדרכה, אחריות ושרות לשנה	יח'	1.00	12,130.00	12,130.00
סה"כ 41.50 מחשבים ובקרי השקיה 15,500.00					
תת פרק 41.60 ממטירים/מתזים					
41.60.0010	ממטיר "HUNTER" דגם I-20 או ש"ע, פלסטי היקפי או גזרתי, אולטרה עם כיסוי גומי	יח'	22.00	150.00	3,300.00
סה"כ 41.60 ממטירים/מתזים 3,300.00					
תת פרק 41.70 צנרת השקיה					
41.70.0010	אספקה, חפירה, הנחה והצנעה של צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 4 רך, קוטר 16-17 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה בתעלה.	מטר	600.00	8.00	4,800.00
להעברה בתת פרק 01.41.70 4,800.00					

10/04/2022
דף מס': 040

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 41 השקיה נטע שמר וגרדניה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				4,800.00
41.70.0020	כנ"ל צינורות פוליאטילן לרבות אביזרי חיבור דרג 4 רך, קוטר 25 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה בתעלה.	מטר	3,200.00	10.00	32,000.00
41.70.0030	כנ"ל צינורות פוליאטילן לרבות אביזרי חיבור דרג 6 רך, קוטר 32 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה בתעלה.	מטר	900.00	15.00	13,500.00
41.70.0040	כנ"ל צינורות פוליאטילן לרבות אביזרי חיבור דרג 6 קשיח, קוטר 40 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה בתעלה	מטר	220.00	20.00	4,400.00
41.70.0050	כנ"ל צינורות פוליאטילן לרבות אביזרי חיבור דרג 6 קשיח, קוטר 63 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה בתעלה.	מטר	215.00	40.00	8,600.00
41.70.0060	שרוול מצינור פוליאטילן דרג 6 קוטר 110 מ"מ, לרבות חפירה בעומק כיסוי עד 70 ס"מ והשחלת חוט ניילון	מטר	30.00	90.00	2,700.00
41.70.0070	שרוול מצינור פוליאטילן דרג 6 קוטר 75 מ"מ, לרבות חפירה בעומק כיסוי עד 70 ס"מ והשחלת חוט ניילון	מטר	100.00	62.00	6,200.00
41.70.0080	שרוול מצינור פוליאטילן דרג 6 קוטר 50 מ"מ, לרבות חפירה בעומק כיסוי של 40 ס"מ והשחלת חוט ניילון	מטר	200.00	50.00	10,000.00
	סה"כ 41.70 צנרת השקיה				82,200.00
	תת פרק 41.80 שלוחות טפטוף				
41.80.0010	שלוחת טפטוף מווסת, דוגמת "טקנט" או ש"ע, קוטר 16 מ"מ חום, טפטפת כל 30 ס"מ	מטר	50.00	6.50	325.00
41.80.0020	שלוחת טפטוף מווסת, דוגמת "טקנט" או ש"ע, קוטר 16 מ"מ חום, טפטפת כל 50 ס"מ	מטר	620.00	6.50	4,030.00
41.80.0030	שלוחת טפטוף מווסת, דוגמת "טקנט" או ש"ע, קוטר 16 מ"מ חום, טפטפת כל 100 ס"מ	מטר	2,200.00	5.50	12,100.00
41.80.0040	טבעת מצינור פוליאטילן קוטר 16 מ"מ עם 10 טפטפות אינטגרליות מתווסתות, במרווחים של 30 ס"מ, הטבעת מחוברת לצינור ההזנה ע"י מחבר פלסאון	יח'	200.00	36.00	7,200.00
	להעברה בתת פרק 01.41.80				23,655.00

10/04/2022
דף מס': 043

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 57 קווי מים וביוב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 57 קווי מים וביוב					
תת פרק 57.01 תשתית מים					
מחירי היחידה כוללים: פינוי סלעים, מעבר מסלעות, מעבר קירות, מטרדים שונים בתוואי, חישוף מצמחיה ועצים, גיזום עצים, פריצת תוואי לפי פרט ת-541, חפירה/חציבה, ריתוך, הנחת צינור, ריפוד, ועטיפת חול, מילוי חוזר לפי פרט ת-412 ומפרט, הרחקת עודפים ואת כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת כולל החזרת השטח לקדמותו.					
57.01.0020	צנרת פוליאטילן PE100 קוטר 25 מ"מ דרג "24" מונח בקרקע בעומק עד 80 ס"מ ומילוי חוזר לפי פרט ת - 412.	מטר	50.00	60.00	3,000.00
57.01.0030	כנ"ל צנרת פוליאטילן קוטר 32 מ"מ דרג "24" מונח בקרקע בעומק עד 80 ס"מ ומילוי חוזר לפי פרט ת - 412.	מטר	15.00	75.00	1,125.00
57.01.0040	כנ"ל צנרת פוליאטילן קוטר 63 מ"מ דרג "16" מונח בקרקע בעומק עד 1.00 מ' ומילוי חוזר לפי פרט ת - 412.	מטר	800.00	110.00	88,000.00
57.01.0050	כנ"ל צנרת פוליאטילן קוטר 110 מ"מ דרג "16" מונח בקרקע בעומק עד 1.25 מ' ומילוי חוזר לפי פרט ת - 412.	מטר	65.00	170.00	11,050.00
57.01.0060	כנ"ל צנרת פוליאטילן קוטר 160 מ"מ דרג "16" מונח בקרקע בעומק עד 1.25 מ' ומילוי חוזר לפי פרט ת - 412.	מטר	630.00	240.00	151,200.00
מחירי היחידה כוללים: אספקה, הרכבה ואת כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת לפי הפרטים השונים					
57.01.0070	הידרנט "3 מאוגן תוצרת "הכוכב" לחץ עבודה 16 אטמ' כולל מתקן שבירה "4 לפי פרט ת-205.	קומפ'	8.00	3,000.00	24,000.00
					278,375.00

להעברה בתת פרק 01.57.01

10/04/2022
דף מס': 044

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 57 קווי מים וביוב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				278,375.00
57.01.0080	עמדת כיבוי אש הכוללת: הידרנט 2" עם מצמד שטורץ, 2 זרנוקים בקוטר 2" ובאורך 15 מ' עם מצמדי שטורץ, מזנק סילון/ריסוס 2" עם ברז כדורי, גלגלון עם צינור גמיש פלסטי או גומי קוטר 3/4" ובאורך 30 מ' מותקן על תוף עם זרוע מסתובבת עם מזנק צמוד, כולל מזנק סילון/ריסוס קוטר 3/4", ברז כדורי 1", מטפה אבקה 6 ק"ג, מותקן בשלמות בתוך ארון פיברגלס.	קומפ'	11.00	3,700.00	40,700.00
57.01.0090	חיבור קו 160 מ"מ חדש בקרקע לקו מים 8"/10" קיים ממתכת, הכל עפ"י דרישות התאגיד.	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
57.01.0100	זקף קוטר 1" + ברז "שגיב" קוטר 1" הכנה לברזיה .	קומפ'	4.00	400.00	1,600.00
57.01.0110	ברז גן וברז "שגיב" 3/4" מותקנים על זקף פלדה 1".	קומפ'	10.00	300.00	3,000.00
57.01.0120	זקף קוטר 2" + ברז "שגיב" קוטר 2" הכנה לגינן .	קומפ'	2.00	500.00	1,000.00
57.01.0130	מפרט מונה מים ראשי לצריכה וכיבוי אש כולל מונה מים אוקטאב 4" עפ"י קביעת תאגיד "מי התנור", מגופים 2", מגופים 6", מלכודת אבנים 6", מז"ח 6", ש.א. אל חוזר 6", אל חוזר 2" תוצרת א.ר.י דגם 040 ללחץ עבודה 16 אטמ', מגוף שגיב 2", מקטיני לחץ מעברי קוטר ואת כל האבזרים והספחים להתקנה מושלמת לפי פרט בתכנית 01.	קומפ'	1.00	35,000.00	35,000.00
57.01.0140	מילוי חוזר בכבישים של מצע סוג א' בשכבות של 20 ס"מ תוך הרטבה והידוק, בצפיפות של 98% מודיפייר אששו בכל עומק ורחב עד שכבות הכביש .	מטר	50.00	70.00	3,500.00
	סה"כ 57.01 תשתית מים				365,175.00
	תת פרק 57.02 תשתית ביוב				
	אספקה הובלה פיזור והנחת צנורות כולל חפירה/חציבה, הרחקת עודפים והכנת דרך גישה ושירות בהתאם לצורך, ריפוד, ועטיפת חול, מילוי חוזר והידוק לפי פרט ת-412 וכל האביזרים הספחים הדרושים להתקנה מושלמת.				

להעברה בתת פרק 01.57.02

10/04/2022
דף מס': 045

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 57 קווי מים וביוב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
57.02.0010	צנרת ביוב מ-P.V.C קשיח לביוב, סוג עבה, המיוצרים לפי ת"י 884, חלק 1, דרגת קשיחות טבעתית SN-8, קוטר 160 מ"מ, מונח בקרקע בעומק עד 1.25 מ'.	מטר	460.00	160.00	73,600.00
57.02.0020	צנרת ביוב מ-P.V.C קשיח לביוב, סוג עבה, המיוצרים לפי ת"י 884, חלק 1, דרגת קשיחות טבעתית SN-8, קוטר 160 מ"מ, מונח בקרקע בעומק מ 1.25 עד 1.75 מ'.	מטר	5.00	170.00	850.00
57.02.0030	צנרת ביוב מ-P.V.C קשיח לביוב, סוג עבה, המיוצרים לפי ת"י 884, חלק 1, דרגת קשיחות טבעתית SN-8, קוטר 200 מ"מ, מונח בקרקע עד 1.25 מ'.	מטר	200.00	170.00	34,000.00
57.02.0040	צנרת ביוב מ-P.V.C קשיח לביוב, סוג עבה, המיוצרים לפי ת"י 884, חלק 1, דרגת קשיחות טבעתית SN-8, קוטר 200 מ"מ, מונח בקרקע בעומק מ 1.25 עד 1.75 מ'.	מטר	40.00	180.00	7,200.00
	כל שוחות הבקרה תהיינה טרומיות מובאות עם חוליה ראשונה ותחתית כיחידה אחת והחבור בין החוליות ע"י איטופלסט, חבור הצנורות לשוחה יהיה עם מחברי "אוטוביב" והכנה עם עיבוד סניטרי לקליטת שפכי המבנים והאזהלים, תקרות שוחות הבקרה בכבישים ומדרכות יהיו עם צוארון תקרה 3 חלקים ואלו שוחות בקרה בשטחים פתוחים יהיו עם תקרות 2 חלקים.				
57.02.0060	אספקה והנחת שוחת בקרה עגולה בקוטר פנימי 100 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ (B125), ובעומק עד 1.25 מ', כולל כל חומרי העזר הנדרשים.	יח'	42.00	3,200.00	134,400.00
57.02.0070	אספקה והנחת שוחת בקרה עגולה בקוטר פנימי 100 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ (B125), ובעומק מעל 1.25 מ' עד עומק 1.75 מ', כולל כל חומרי העזר הנדרשים.	יח'	4.00	3,600.00	14,400.00
57.02.0080	תוספת למחיר שוחה מבטון בקוטר 100-80 ס"מ עבור מכסה כרמל מרובע דגם 66 עם מילוי כדוגמת המשטח.	קומפ'	7.00	650.00	4,550.00
להעברה בתת פרק 01.57.02					269,000.00

10/04/2022
דף מס': 046

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 57 קווי מים וביוב

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
269,000.00				מהעברה	
8,200.00	820.00	10.00	יח'	תוספת למחיר שוחה מבטון בקוטר 80-100 ס"מ עבור תקרה כבדה ומכסה ב.ב בקוטר 60 ס"מ (D400) במקום (B125).	57.02.0090
17,000.00	17,000.00	1.00	קומפ'	אספקה והתקנת מפריד שומן אורגני בנפח 2 מ"ק, מונח בקרקע בכל עומק, במידות 2.3X1.5 מ' בעומק נזל 1.0 מ' דגם 0213-GS-20601 תוצרת חופית או שו"ע לפי פרט מצורף, כולל חפירה חציבה, עיגון המפריד לקרקע, מילוי חוזר וחיבורו למערכת הביוב. לפי הנחיית יועץ הקרקע והיצרן ההגבהות של פתחי הבור עד גובה המתוכנן.	57.02.0100
700.00	700.00	1.00	קומפ'	חיבור צנור ביוב בקוטר 200 מ"מ לשוחה קיימת כולל כל העבודות, שאיבת מים והחומרים הדרושים ועיבוד המזלגון בשלמות.	57.02.0110
3,500.00	70.00	50.00	מטר	מילוי חוזר בכבישים של מצע סוג א בשכבות של 20 ס"מ תוך הרטבה והידוק, בצפיפות של 98% מודיפייר אשאו בכל עומק ורוחב עד שכבות הכביש.	57.02.0120
298,400.00				סה"כ 57.02 תשתית ביוב	
663,575.00				סה"כ 57 קווי מים וביוב	

10/04/2022
דף מס': 047

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 58 פרק עבודות פיתוח גרדניה

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
פרק 58 עבודות פיתוח גרדניה					
תת פרק 58.10 תת פרק 14.10					
56,250.00	45.00	1,250.00	מ"ק	הכשרת השטח הכולל עבודות חפירה/חציבה למפלסים מתוכננים לאזורים בהם יותקנו האוהלים הקטנים, כולל כל תחום התכנון של המתכננים משרד גרדניה פינוי כל עודפי החפירה חציבה.	58.10.0010
189,100.00	305.00	620.00	מ"ר	משטחים מבטון בעובי 20 ס"מ לאוהלים קטנים כולל עיבויים וזיון ופלטקות במידות 400/400/10 מ"מ, עפ"י תוכנית. באישור בכתב של המפקח.	58.10.0020
44,200.00	130.00	340.00	מ"ק	מילוי והידוק מצע א' 20 ס"מ, כתשתית ליציקות/ריצוף לפי תוכנית	58.10.0030
35,000.00	70.00	500.00	מ"ק	אספקה מילוי/פיזור אדמה גנטית - אדמת הר בעובי 30 ס"מ בכל שטחי הגינון לפי תוכנית	58.10.0040
20,520.00	40.00	513.00	יח'	אספקה והנחת סלעים לתמיכת קרקע/ לישיבה לפי מידות כ- 100 ס"מ אורך, 50 ס"מ גובה ו- 60 ס"מ רוחב לפי תוכנית.	58.10.0050
3,000.00	250.00	12.00	יח'	יציקות של יסודות בודדים לפרגולות / לפי תכנית והנחיית קונסטרוקטור, (אם אין הנחיה אחרת מידות לחישוב - 80 X 50 X 50 ס"מ) כולל זיוון.	58.10.0060
1,680.00	35.00	48.00	יח'	יציקות של יסודות בודדים לדקים, לפי תכנית (אם אין הנחיה אחרת מידות לחישוב - 25 X 25 ס"מ)	58.10.0070
19,650.00	75.00	262.00	מטר	אספקה וביצוע תיחום שבילים/מדשאות/ חיפויים בתפזורת, באבן בזלת לקט במידות כ- 20X25X30 על גבי בטון לפי תכנית.	58.10.0080
1,125.00	125.00	9.00	יח'	אספקה והנחת אבני מדרך בזלת מנוסרות במידות 40*70 ס"מ על אדמה, עפ תכנית	58.10.0090
3,877.50	235.00	16.50	מטר	מעקות לפי תקן גובה 1.10 מ' מגולוון + פלטקות בתוך היציקה לבחירת הלקוח לפי תכנית	58.10.0100
21,600.00	12.00	1,800.00	מ"ר	הכנת שטח לפריסה ושתילה-עבודה ידנית- עיצוב הקרקע, סילוק אבנים ופסולת, יצירת שיפועי ניקוז, פיזור קומפוסט והצנעתו, הדברת עשבים, הכל קומפלט.	58.10.0110
396,002.50					להעברה בתת פרק 58.10

10/04/2022
דף מס': 049

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 01 מבנה 1- שלב א'
פרק 59 פרק עבודות פיתוח גרדניה

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				פרק 59 פרק עבודות פיתוח גרדניה	
				תת פרק 59.10 תת פרק 14.10	
76,000.00	400.00	190.00	מ"ר	59.10.0010 אספקה וביצוע שבילים/משטחים מאבן מנוסרת בזלת עובי 5 ס"מ מידות משתנות, על מצע מהודק לפי תכנית.	
11,200.00	350.00	32.00	מ"ר	59.10.0020 ביצוע דק מעץ אורן פניי מחוטא וצבוע לפי בחירת הלקוח, כולל חומר ועבודה.	
52,500.00	700.00	75.00	מ"ר	59.10.0030 ביצוע פרגולות מעץ אורן מחוטא וצבוע לפי בחירת הלקוח, לפי תכנית כולל חומר ועבודה	
11,250.00	25.00	450.00	יח'	59.10.0040 כנ"ל מיכל 4-5 ליטר, לפי תוכנית והמפרט המצורף	
10,500.00	70.00	150.00	יח'	59.10.0050 כנ"ל אך בגודל 9. לפי תוכנית והמפרט המצורף	
20,625.00	375.00	55.00	יח'	59.10.0060 כנ"ל עצים ממיכל 60 ליטר בקוטר גזע 2" מדוד 30 ס"מ מפני הקרקע. לרבות זוג סמוכות מחוטאות ו- 30 ליטר קומפוסס לעץ. לפי תוכנית והמפרט המצורף	
16,000.00	50.00	320.00	מ"ר	59.10.0070 שבילי אספלט 1/2" בעובי 4.0 ס"מ כולל ריסוס, במקום שיוורה המפקח.	
10,000.00	500.00	20.00	יח'	59.10.0080 משטחי אזהרה לעיוורים פוליאיתילן על בטון	
60,000.00	100.00	600.00	מ"ר	59.10.0090 חיפוי קרקע (חלוקי נחל, שבבי עץ וכו...) על מצע מהודק	
36,050.00	350.00	103.00	מטר	59.10.0100 אספקה ובניית מדרגות מאבן בזלת מסותת עם בטון, לפי תכנית	
304,125.00				סה"כ 59.10 תת פרק 14.10	
304,125.00				סה"כ 59 פרק עבודות פיתוח גרדניה	
4,321,501.50				סה"כ מבנה 1- שלב א'	

10/04/2022
 דף מס': 051

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
 מבנה 02 שיפוץ שרותים קיימים -- שלב א'
 פרק 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן.					
תת פרק 06.01 מסגרות - דלתות פנים/חוץ.					
06.01.0010	אספקה והתקנת דלת מפלדה כולל משקוף מגולוון יצוק כניסה לשרותים במידות 95/210 ס"מ, צבועה בתנור כולל תיקוני טיח, צבע, צוהר הכל כמפורט ברשימת נגרות.	יח'	1.00	2,750.00	2,750.00
06.01.0020	כנ"ל דלת לשרותי נכים ללא צוהר במידות 95/210 ס"מ, כולל מוט אופקי מנירוסטה.	יח'	1.00	3,000.00	3,000.00
06.01.0030	אספקה ותקנת כיפות איורור לשרותים כדוגמת הקיים.	יח'	4.00	1,000.00	4,000.00
06.01.0040	אספקה והתקנת מערך דלתות ומחיצות לשרותים העשויים מטרספה הכולל: 4 דלתות באורך כולל של 443 ס"מ ו- 3 מחיצות באורך 155 ס"מ. כולל פינוי במחיצה למסתור למיכל הדחה סמוי.	יח'	1.00	7,500.00	7,500.00
סה"כ 06.01 מסגרות - דלתות פנים/חוץ.					17,250.00
סה"כ 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן.					17,250.00

10/04/2022
דף מס': 052

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 02 שיפוץ שרותים קיימים -- שלב א'
פרק 10 עבודת ריצוף.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 10 עבודת ריצוף.					
תת פרק 10.01 ריצוף גרניט פורצלן וקרמיקה.					
10.01.0010	ריצוף במרצפות גרניט פורצלן/קרמיקה R-10 במידות כ- 60/60 או במידה אחרת סוג גוון וסידור לפי בחירת בהתאם האדריכל מחיר יסוד 80 ש"ח/מ"ר, ע"ג חול מיזב, כולל רובה וספי גמר.	מ"ר	18.00	230.00	4,140.00
10.01.0020	חיפוי קירות מגרניט פורצלן/קרמיקה בקירות במידות שונות עפ"י בחירת האדריכל מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר כולל רובה, כולל פסי גמר והפרדה מאלומיניום .	מטר	55.00	220.00	12,100.00
10.01.0030	אספקה והתקנת ספי כניסה מאבן בזלת בעובי 3.0 ס"מ וברוחב עד 30 ס"מ.	מטר	2.00	400.00	800.00
סה"כ 10.01 ריצוף גרניט פורצלן וקרמיקה.					
					17,040.00
תת פרק 10.02 אביזרי חיפוי.					
-- ידיות ומאחזים --					
10.02.0010	מאחזי יד "L" שני מישורים, ממתכת מצופה רוחב 60 ס"מ גובה 60 ס"מ, דגם PP 422 S דוגמת תוצרת/ יבוא חב' "פנל פרווייקטים" או ש"ע, מותקן בשלמות במקלחות /שירותי נכים/צוות.	יח'	1.00	750.00	750.00
10.02.0020	מאחזי יד אליפטי מתרומם ממתכת מצופה אורך 80 ס"מ, דגם PP445 דוגמת תוצרת "פנל פרווייקטים" או ש"ע, מותקן במקלחות ושירותי נכים/צוות.	יח'	2.00	500.00	1,000.00
10.02.0030	ידית אחיזה אופקית ממתכת PRESSALIT דגם R 102 אורך 60 - 50 ס"מ. דגם PP440A. דוגמת תוצרת/ יבוא חב' "פנל פרווייקטים" או ש"ע, מותקן בשלמות	יח'	1.00	280.00	280.00
אביזרים נלווים, סבונים, מחזיקי נייר, פחים					
10.02.0050	מתקן לסבון נוזלי מפלסטיק דגם PM775W דוגמת תוצרת/ יבוא חב' "פנל פרווייקטים" או ש"ע, מותקן בשלמות	יח'	1.00	170.00	170.00
10.02.0060	מתקן מגבות נייר צץ רץ דגם PM592W דוגמת תוצרת/ יבוא חב' "פנל פרווייקטים" או ש"ע, מותקן בשלמות .	יח'	1.00	300.00	300.00
					2,500.00
להעברה בתת פרק 02.10.02					

10/04/2022
 דף מס': 056

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
 מבנה 02 שיפוע שרותים קיימים -- שלב א'
 פרק 28 עבודות פירוק והריסה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 28 עבודות פירוק והריסה					
תת פרק 28.01 עבודות פירוק והריסה					
28.01.0010	פירוק מערכת אינסטלציה סניטרית כולל: מע' מים, דלוחין, שופכין וכלים סניטריים במבנה	קומפ'	1.00	1,250.00	1,250.00
28.01.0020	פירוק מערכת חשמל במבנה	קומפ'	1.00	300.00	300.00
28.01.0030	פירוק מחיצות מטרספה	קומפ'	1.00	350.00	350.00
28.01.0040	פירוק דלת כניסה והרחבת הפתח	קומפ'	2.00	450.00	900.00
28.01.0050	פירוק ריצוף קיים, כולל הסרת המילוי הקיים.	מ"ר	20.00	50.00	1,000.00
28.01.0060	פירוק חיפוי מקירות המבנה כולל תקוני טיח והחלקת הקירות.	מ"ר	55.00	60.00	3,300.00
28.01.0070	פירוק פתחי אויר בגג	יח'	4.00	150.00	600.00
סה"כ 28.01 עבודות פירוק והריסה					7,700.00
סה"כ 28 עבודות פירוק והריסה					7,700.00
סה"כ שיפוע שרותים קיימים -- שלב א'					54,520.00

10/04/2022
דף מס': 057

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 03 מבנה 2 - אופציה 1.
פרק 01 כביש היקפי - אופציה 1

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 01 כביש היקפי - אופציה 1					
תת פרק 01.91 כביש היקפי					
01.91.0010	אבן שפה לכביש 17/25/100 ס"מ, לרבות יסוד ומשענת בטון.	מטר	35.00	80.00	2,800.00
01.91.0020	פירוק מסעת אספלט /בטון קיימת בעובי כ- 8 ס"מ ופינוי לאתר שפך מורשה.	מ"ר	1,265.00	10.00	12,650.00
01.91.0030	חפירה ואו חציבה למפלסים הדרושים הידוק שתית.	מ"ק	385.00	40.00	15,400.00
01.91.0040	גידור והגנה על עצים לרבות גיזום וצימצום הנוף לפי פרט.	יח'	8.00	400.00	3,200.00
01.91.0050	מצע סוג א' מהודק בשכבות ל- 98% מודיפאיי אשאו	מ"ק	600.00	130.00	78,000.00
01.91.0070	ציפוי יסוד האמולסיה ביטומנית בשיעור 1.0 ק"ג/מ"ר.	מ"ר	1,600.00	2.00	3,200.00
01.91.0080	שכבת אספלט נושאת בעובי 5.0 ס"מ מתערובת אבן דולומיט גודל מקסימלי 19 מ"מ ביטומין PG 70-10, לרבות פיזור והידוק.	מ"ר	1,600.00	45.00	72,000.00
01.91.0090	פסי האטה מאספלט בגובה 10 ס"מ, העבודה כוללת חריצה באספלט קיים כולל הסרת האספלט, אספלט, צביעה משני צידי המעבר, והתקנת 2 תמרורים בהתאם. הביצוע יהיה עפ"י הוראה בכתב של המפקח.	יח'	3.00	1,500.00	4,500.00
01.91.0100	חלופה - צביעת קווים ברוחב 10 ס"מ לבן מלא/מקווקו	מטר	100.00	10.00	1,000.00
01.91.0110	תץ בודד	יח'	5.00	50.00	250.00
סה"כ 01.91 כביש היקפי					193,000.00
סה"כ 01 כביש היקפי - אופציה 1					193,000.00

10/04/2022
דף מס': 059

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 03 מבנה 2 - אופציה 1.
פרק 41 פרק 41 - גינון נטע שמר - אופציה 1.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 41 פרק 41 - גינון נטע שמר - אופציה 1.					
תת פרק 41.01 תת פרק 20					
41.01.0010	אספקה נטיעה ו/או שתילת שתילים גודל מיכל 4-5.	יח'	1,422.00	25.00	35,550.00
41.01.0020	כנ"ל אך בגודל 9.	יח'	137.00	70.00	9,590.00
41.01.0030	כנ"ל עצים ממיכל (60 ליטר) גודל 8" בקוטר גזע 2" מדוד 30 ס"מ מפני הקרקע, לרבות זוג סמוכות מחוטאות ו- 30 ליטר קומפוסט לעץ.	יח'	50.00	375.00	18,750.00
41.01.0040	כנ"ל ורדים מס' 4 (3 ליטר).	יח'	40.00	30.00	1,200.00
41.01.0050	הכנת משטח למדשאה, לרבות קומפוסט, דישון וישור סופי.	מ"ר	1,200.00	10.00	12,000.00
41.01.0060	אספקה והתקנת מרבדי דשא מזן קוקווי, לרבות טיפול 30 יום.	מ"ר	1,200.00	26.00	31,200.00
סה"כ 41.01 תת פרק 20					108,290.00
תת פרק 41.11 תת פרק 41.11					
41.11.0010	קומפוסט לשטחים בכמות של כ- 25 מ"ק לדונם לרבות פיזור והצנעה.	מ"ק	100.00	230.00	23,000.00
סה"כ 41.11 תת פרק 41.11					23,000.00
סה"כ 41 פרק 41 - גינון נטע שמר - אופציה 1.					131,290.00

10/04/2022
דף מס': 060

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 03 מבנה 2 - אופציה 1.
פרק 42 פרק 42 - ריהוט גן נטע שמר - אופציה 1.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 42 פרק 42 - ריהוט גן נטע שמר - אופציה 1.				
	תת פרק 42.20 תת פרק 42.20				
42.20.0010	ספסל מבטון טרום ועץ במידות 180/40 ס"מ וגובה 45 ס"מ, דגם "מטרופוליני" תוצרת חב' "שחם אריכא" או ש"ע.	יח'	5.00	2,500.00	12,500.00
	סה"כ 42.20 תת פרק 42.20				12,500.00
	תת פרק 42.30 תת פרק 30				
42.30.0567	שולחן פיקניק מלוחות עץ מטופל (אימפרגנציה) לרבות שני ספסלי צד במידות 190/75 ס"מ.	יח'	33.00	1,750.00	57,750.00
	סה"כ 42.30 תת פרק 30				57,750.00
	תת פרק 42.41 תת פרק 42.41				
42.41.0010	אשפתון גליל מבטון בגובה 77 ס"מ, קוטר 37 ס"מ, עומק 30 ס"מ	יח'	10.00	1,030.00	10,300.00
	סה"כ 42.41 תת פרק 42.41				10,300.00
	תת פרק 42.42 תת פרק 42.42				
42.42.0120	ברזיה מבטון טרום, בגמר חלק/גרנוליט, עם שוקת מוזאיקה קוטר 75 ס"מ, בגובה 80 ס"מ, עם 4 ברזי לחצן מוגנים אנטי ונדאלי, דגם "כתר" תוצרת "שחם אריכא" או ש"ע, בגוון אפור, לרבות ביסוס וניקוז.	יח'	4.00	6,250.00	25,000.00
	סה"כ 42.42 תת פרק 42.42				25,000.00
	תת פרק 42.67 תת פרק 42.67				
42.67.0010	הצללה מסוג מפרשים בשיטת המברנה העשויים מאריג פוליאטילן בדחיסות גבוהה בעובי מינימלי 1.5 מ"מ, 90%-95% הצללה, העומד בדרישות ת"י 9053, מותקן באמצעות כבלים מעמודי פלדה בקוטר 8"-6" בגבהים עד 8 מ' מגולוונים וצבועים בתנור וביסוס בהתאם לתנאי הקרקע. העבודה הינה תכנון ביצוע, תנאי לביצוע - להציג חישוב קונסטרוקציה וביסוס כולל חישוב עומסי רוח.	מ"ר	190.00	350.00	66,500.00
	סה"כ 42.67 תת פרק 42.67				66,500.00

10/04/2022
 דף מס': 062

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
 מבנה 03 מבנה 2 - אופציה 1.
 פרק 51 פרק 51 - עבודות אספלט - אופציה 1.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 51 פרק 51 - עבודות אספלט - אופציה 1.					
תת פרק 51.01 תת פרק 51.40					
51.01.0010	שכבה נושאת עליונה בכבישים ושבילים מבטון אספלט בעובי 5 ס"מ מתערובת עם אבן דולומיט גודל מקסימלי 19 מ"מ (3/4"), ביטומן PG 70-10, לרבות פיזור והידוק.	מ"ר	850.00	50.00	42,500.00
51.01.0020	ציפוי יסוד באימולסיה ביטומנית בשיעור של 1 ליטר/מ"ר.	מ"ר	850.00	2.50	2,125.00
סה"כ 51.01 תת פרק 51.40					
					44,625.00
סה"כ 51 פרק 51 - עבודות אספלט - אופציה 1.					
					44,625.00

10/04/2022
דף מס': 066

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 04 עב' קונסטרוקציה - אופציה 2
פרק 04 עבודות בטון יצוק באתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 04 עבודות בטון יצוק באתר					
תת פרק 04.03 מבנה צוות - מבנה נגיש					
04.03.0010	יסודות בודדים יצוקים מבטון ב-30, יסודות במידות חתך של 100/100 ס"מ + 80/80 ס"מ יסודות בעובי 40 ס"מ יצוקים ע"ג פני סלע (כמות הברזל נחשבת בנפרד).	מ"ק	5.00	1,100.00	5,500.00
04.03.0020	יציקת עמודי מסד מבטון ב-30 במידות חתך 20/40 ס"מ וגובה עד תחתית קורות יסוד (הברזל נמדד בנפרד).	מ"ק	1.50	1,350.00	2,025.00
04.03.0030	קורות יסוד/קשר מבטון ב-30 יצוקים ע"ג ארגזי מצע פוליביד, קורות ברוחב 20 ס"מ (הברזל נמדד בנפרד).	מ"ק	6.50	1,200.00	7,800.00
04.03.0040	ארגזי פוליביד סכין 20 ס"מ עטוף בניילון לפי הצורך בשטח מתחת לרצפה לפי יעוץ הקרקע.	מ"ר	95.00	55.00	5,225.00
04.03.0050	כנ"ל אך ארגזי תעלה מתחת לקורות קשר.	מטר	79.00	45.00	3,555.00
04.03.0060	רצפה מקשית בעובי 20 ס"מ על ארגזי פוליביד 20 ס"מ עטוף בניילון בטון ב-30 (הברזל נמדד בנפרד).	מ"ר	110.00	220.00	24,200.00
04.03.0070	מוטות מברזל מצולע לפי תקן ישראלי רשת מצולעת מרותכת לפי תקן ישראלי	טון	3.20	5,000.00	16,000.00
סה"כ 04.03 מבנה צוות - מבנה נגיש					
					64,305.00
תת פרק 04.04 מבנה צוות - מבנה לא נגיש					
04.04.0010	יסודות בודדים יצוקים מבטון ב-30, יסודות במידות חתך של 100/100 ס"מ + 80/80 ס"מ יסודות בעובי 40 ס"מ יצוקים ע"ג פני סלע (כמות הברזל נחשבת בנפרד).	מ"ק	20.00	1,100.00	22,000.00
04.04.0020	יציקת עמודי מסד מבטון ב-30 במידות חתך 20/40 ס"מ וגובה עד תחתית קורות יסוד (הברזל נמדד בנפרד).	מ"ק	6.00	1,350.00	8,100.00
04.04.0030	קורות יסוד / קשר מבטון ב-30 יצוקים ע"ג ארגזי מצע פוליביד, קורות ברוחב 20 ס"מ (הברזל נמדד בנפרד).	מ"ק	24.00	1,200.00	28,800.00
04.04.0040	ארגזי פוליביד סכין 20 ס"מ עטוף בניילון לפי הצורך בשטח מתחת לרצפה לפי יעוץ הקרקע.	מ"ר	324.00	55.00	17,820.00
					76,720.00
להעברה בתת פרק 04.04.04					

10/04/2022
 דף מס': 067

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
 מבנה 04 עב' קונסטרוקציה - אופציה 2
 פרק 04 עבודות בטון יצוק באתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				76,720.00
04.04.0050	כנ"ל אך ארגזי תעלה מתחת לקורות קשר .	מטר	292.00	45.00	13,140.00
04.04.0060	רצפה מקשית בעובי 20 ס"מ על ארגזי פולביד 20 ס"מ עטוף בניילון בטון ב-30 (הברזל נמדד בנפרד) .	מ"ר	380.00	220.00	83,600.00
04.04.0070	מוטות מברזל מצולע לפי תקן ישראלי רשת מצולעת מרותכת לפי תקן ישראלי	טון	11.20	5,000.00	56,000.00
					229,460.00
סה"כ 04.04 מבנה צוות - מבנה לא נגיש					
					293,765.00

10/04/2022
דף מס': 071

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 05 חדרי צוות - אופציה 2
פרק 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן.

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				פרק 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן.	
				תת פרק 06.01 נגרות - דלתות פנים וארונות מטבח.	
28,800.00	1,800.00	16.00	יח'	כנ"ל דלת כנף עץ טפוס נ- 02 פתיחה רגילה במידות 100/210 ס"מ.	06.01.0010
112,000.00	14,000.00	8.00	יח'	אספקה ותקנת ארון מטבח תחתון במידות 256/60/90 ס"מ וארון עליון במידות 175/45/40 ס"מ, כולל משטח שיש קיסר וכיור סיליגרניט, פריט נ-01 ברשימת הנגרות הכולל קומפלט עפ"י המפורט ברשימה.	06.01.0020
14,000.00	1,750.00	8.00	יח'	אספקה והתקנת פריט נ- 03 ברשימת הנגרות כולל ארונות 90/50/50 ומשטח שיש סינטטי כולל כיור אינטגרלי ומראה, הכל כמפורט ברשימת הנגרות.	06.01.0030
154,800.00				סה"כ 06.01 נגרות - דלתות פנים וארונות מטבח.	
154,800.00				סה"כ 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן.	

10/04/2022
דף מס': 072

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 05 חדרי צוות - אופציה 2
פרק 07 פרק 07 - מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 07 פרק 07 - מתקני תברואה				
	תת פרק 07.01 מערכת מים בגבולות המגרש				
	המחירים כוללים אספקה, הנחה/התקנה, חפירה/חציבה, ריפוד ועטיפת חול, מילוי והידוק ואת כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת לפי תכנית.				
07.01.0020	מערכת מים כוללת חיבור לרשת ציבורית, התחברות המבנה לרשת המים בתחום המגרש, צינור מים מפלדה "1", מונח בקרקע עם כיסוי מינימלי של 80 ס"מ, פרט כניסה לבית כולל ברז "שגיב" קוטר "1" הכל בשלמות לפי תוכנית ומפרט. המדידה ליחידת מבנה.	קומפ'	4.00	2,500.00	10,000.00
	סה"כ 07.01 מערכת מים בגבולות המגרש				10,000.00
	תת פרק 07.02 הכנות אינסטלציה (מים חמים/קרים וביוב)				
	א) נקודת האינסטלציה כוללת צנרת המים חמים וקרים ואת צנרת הביוב. ב) צנרת ביוב לשפכים ולאורור מ-HDPE בקוטר 110 מ"מ, מחיר צנרת הביוב עד לחיבור לשוחה הקרובה, צנרת לדלוחים בקוטר 50 מ"מ ולניקוז מזגנים בקוטר 40 מ"מ מפוליפרופילן אפור, כל קופסאות הביקורת והמחסומים/הסיפונים מפוליפרופילן אפור/לבן תיקניים תוצרת "חוליות" או ש"ע לרבות איטום כולל כל המכסים מפליז. ג) צנרת מים חמים וקרים מסוג SP בקטרים (16-32 מ"מ) לפי תוכניות מים, בידוד מתועש במפעל למים חמים, ברזי סגירה, איטום וכו'. ד) מחירי הנקודה כוללים אספקה, הנחה/התקנה, חציבה, עטיפת בטון, פיזור, ריתוך וכו' ואת כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת לפי תוכנית ומפרט.				
07.02.0020	כנ"ל נקודה לאסלה כמפורט לעיל.	קומפ'	8.00	800.00	6,400.00
07.02.0030	כנ"ל נקודה לכיור/קערה	קומפ'	16.00	750.00	12,000.00
07.02.0040	כנ"ל נקודה למקלחת.	קומפ'	8.00	700.00	5,600.00
07.02.0050	כנ"ל נקודה לתמי 4.	קומפ'	8.00	350.00	2,800.00
07.02.0060	כנ"ל נקודת ניקוז למזגן.	קומפ'	16.00	600.00	9,600.00
	להעברה בתת פרק 05.07.02				36,400.00

10/04/2022
דף מס': 073

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 05 חדרי צוות - אופציה 2
פרק 07 פרק 07 - מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				36,400.00
07.02.0070	נקודה לדוד שמש.	קומפ'	8.00	600.00	4,800.00
	סה"כ 07.02 הכנות אינסטלציה (מים חמים/קרים וביוב)				41,200.00
	תת פרק 07.03 קבועות תברואתיות				
	המחירים כוללים אספקה והתקנת קבועות הסניטריות, כוללים צנרת מים חמים וקרים מסוג SP ואת כל האביזרים והספחים ובריזי ניל הדרושים להתקנה מושלמת לפי תוכנית.				
07.03.0020	אסלה תלויה מחרס לבן סוג א' תוצרת "חרסה" דגם "לוטם 48" או ש"ע כולל מושב ומכסה מפלסטיק דגם כבד, מיכל הדחה סמוי דו כמותי מפלסטיק לבן דגם "סגמה" או ש"ע תוצרת "פלאסאון" להתקנה מוקדמת בתוך הקיר כולל רגליים, לחצן, סיפון בוכנה, צינור הדחה, ברז זזית מצופה כרום ניקל.	קומפ'	8.00	1,800.00	14,400.00
07.03.0030	מקלחת הכוללת מערכת קיר 3 דרך (אינטרפוז) תוצרת "חמת" דגם "אוורסט" 202877 או ש"ע לרבות מערכת התקנה מוקדמת מתחת לטיח, כיסוי חיצוני למערכת קיר, זרוע וראש מקלחת + מחסום מקלחת.	קומפ'	8.00	1,200.00	9,600.00
07.03.0040	כיור רחצה אובלי לבן סוג א' QUARTZ TITAN דגם "שושן" SN465 או ש"ע בהתקנה שטוחה עם כל האביזרים וסיפון ניקל.	קומפ'	8.00	1,000.00	8,000.00
07.03.0050	סוללת "פרח" למים קרים וחמים עם פיה בינונית קבועה לכיור רחצה מצופה כרום ניקל תוצרת "חמת" דגם "קליר" 305343 או ש"ע.	קומפ'	8.00	550.00	4,400.00
07.03.0060	סוללת "פרח" למים חמים וקרים לכיור מטבח עם פיה קשתית מסתובבת, מזלף נסתר נשלף מצופה כרום ניקל תוצרת "חמת" דגם "קליר" 305368 או ש"ע.	קומפ'	8.00	1,000.00	8,000.00
					44,400.00

להעברה בתת פרק 05.07.03

10/04/2022
דף מס': 074

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 05 חדרי צוות - אופציה 2
פרק 07 פרק 07 - מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
07.03.0070	מהעברה מערכת סולרית למים חמים בתפוקה של 6,900 קק"ל ליום תקני, במידה ותהיה סטייה מזוית ההתקנה האופטימלית (מהדרום ומהאופק) יש לבצע תוספת תפוקה בהתאם, המערכת כוללת דוד 120 ליטר בעמידה בפלנום גג רעפים מעל חדר רחצה, עם מוצא ניקוז. עם גיבוי חשמל ומחמם מהיר וקולטים, קולטי השמש יהיו מעל רעפי גג עליון ולכוון הדרום. הדוד והקולטים הם מתוצרת "כרומגן"/"אמקור". המחיר כולל ברז ערבוב תרמוסטטי "משגיחום" תוצרת "שגיב" ,משאבת סחרור למעבר מים בין קולט לדוד, ואת כל האביזרים הדרושים לחיבור והצבה כמפורט.	קומפ'	8.00	6,000.00	44,400.00
07.03.0080	אספקת והתקנת "תמי 4".	קומפ'	8.00	2,000.00	48,000.00
	סה"כ 07.03 קבועות תברואתיות				16,000.00
					108,400.00
07.04.0030	<u>תת פרק 07.04 מערכת ביוב בגבולות המגרש</u> המחירים כוללים אספקה, הנחה/התקנה, חפירה/חציבה, ריפוד ועטיפת חול, מילוי והידוק ואת כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר במפרט המיוחד ובמפרט הכללי לעבודות בנין פרק 07 ופרק 57. המערכת כוללת חיבור המבנה לשוחת המגרש ע"י הנחת צנרת בקרקע מ-H.D.P.E קוטר 110 מ"מ, הסעיף כולל עבודות חפירה וחציבה, ריפוד ועטיפת חול וכיסוי צנורות. הכל בשלמות לפי תוכנית ומפרט. המדידה ליחידת מבנה.	קומפ'	4.00	2,500.00	10,000.00
	סה"כ 07.04 מערכת ביוב בגבולות המגרש				10,000.00
					169,600.00

10/04/2022
דף מס': 075

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 05 חדרי צוות - אופציה 2
פרק 08 עבודות חשמל

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
פרק 08 עבודות חשמל					
תת פרק 08.01 עבודות וחומרים					
10,400.00	2,600.00	4.00	קומפ'	הארקת יסוד למבנה לפי תוכנית.	08.01.0010
				פס השוואת פוטנציאלים מנחושת בחתך 40/5 מ"מ ואורך 40 ס"מ כולל חורים, ברגים, דסקיות, דסקיות קפיציות, אומים, מבדדים, כיסוי עם תעלת פי.וי.סי.	08.01.0020
1,000.00	250.00	4.00	קומפ'	לוחות חשמל חדרי צוות פוליקרבונט עם דלת, כדוגמת תוצרת הגר, תכולת אביזרים לפי תוכנית חד קווית, התקנה וחיבורים.	08.01.0030
16,000.00	2,000.00	8.00	קומפ'	תוספת מאמ"ת 3*25 אמפר, 10 קילואמפר בלוח חשמל חדר צוות אחד.	08.01.0040
560.00	140.00	4.00	קומפ'	גוף תאורה פוליקרבונט דגם גלבוט לד 15W, 1250Lm (ספק געש תאורה)	08.01.0050
3,040.00	190.00	16.00	קומפ'	גוף תאורה אמנדה תליה לד 24W, 2400Lm (ספק גולדן לייט)	08.01.0060
12,800.00	400.00	32.00	קומפ'	גוף תאורה אמנדה תליה לד 40W, 4000Lm (ספק גולדן לייט)	08.01.0070
7,200.00	450.00	16.00	קומפ'	גוף תאורה אלומיניום דגם 21W, 2100Lm LORI LED (ספק גולדן לייט)	08.01.0080
2,560.00	320.00	8.00	קומפ'	גוף תאורת חרום LED עצמאי כולל מבדק תקינות אוטומטי להתקנה שקועה או חיצונית דגם XYLUX LD4A תוצרת Mackwell או שו"ע מאושר.	08.01.0090
2,000.00	250.00	8.00	קומפ'	נקודת מאור לפי דרישות המפרט.	08.01.0100
10,080.00	140.00	72.00	נק'	נקודת חיבור קיר רגיל או מוגן מים בהתאם לדרישת המפרט הטכני.	08.01.0110
14,400.00	150.00	96.00	נק'	נקודות דוד/ תנור דוד חימום בהתאם לדרישות המפרט הטכני.	08.01.0120
2,560.00	160.00	16.00	נק'	מפסק פקט מוגן מים 20 אמפר להתקנה ליד דוד החימום או מחדס מזגן	08.01.0130
2,640.00	110.00	24.00	קומפ'	נקודות טלויזיה לפי דרישות המפרט הטכני.	08.01.0140
3,360.00	140.00	24.00	נק'		
88,600.00					להעברה בתת פרק 05.08.01

10/04/2022
 דף מס': 079

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
 מבנה 05 חדרי צוות - אופציה 2
 פרק 12 עבודות אלומיניום.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 12 עבודות אלומיניום.				
	תת פרק 12.01 תת פרק 1				
	* כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר במפרט הכללי לעבודות בניין. [האוגדן הכחול] פרק 12 * הזיגוג יהיה מזכוכית בידודית לפי מפרט ברשימות האלומיניום. החלון יכלול רשת זבובים לפתיחה. * כל הדלתות יכללו משאבת החזרה, חלוקה ופרזול לפי רשימות * גמר האלומיניום יהיה בצבע מסדרת RAL / IRON בצבע לפי בחירת האדריכל. על הקבלן המבצע לספק לאדריכל תכנון האלומיניום לאישור ותעודות בדיקה של מעבדה מאושרת של מכון התקנים. מידות חלונות בהתאם לדרישות ת"י 1068.				
	סה"כ 12.01 תת פרק 1				
	תת פרק 12.02 חלונות ודלתות .				
12.02.0010	אספקה והתקנת חלון אלומיניום מטיפוס A-01 המורכב משני חלקים. חלק תחתון קבוע וחלק עליון דו כנפי הזזה כנף על כנף במידה כוללת של 160/190 ס"מ. כולל כנף רשת הכל עפ"י המפורט ברשימת האלומיניום, הכל קומפלט.	יח'	16.00	4,500.00	72,000.00
12.02.0020	אספקה והתקנת דלת + חלונות מאלומיניום טיפוס A-02, A-03 ו-A-04 במידה כוללת של 315/240 ס"מ, כולל 2 עמודי אלומיניום, כולל כל המפורט ברשימת האלומיניום הכל קומפלט.	יח'	8.00	14,750.00	118,000.00
12.02.0030	אספקה והתקנת חלון טיפוס A-5 אלומיניום במידות 70/100 ס"מ קיפ עליון. כולל כל המפורט ברשימת האלומיניום הכל קומפלט.	יח'	8.00	1,200.00	9,600.00
	סה"כ 12.02 חלונות ודלתות .				
	199,600.00				
	סה"כ 12 עבודות אלומיניום.				
	199,600.00				

10/04/2022
 דף מס': 081

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
 מבנה 05 חדרי צוות - אופציה 2
 פרק 19 מסגרות חרש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 19 מסגרות חרש					
תת פרק 19.01 מזחלות ומרזבים.					
19.01.0010	אספקה והתקנת מזחלת מים בחתך 15/20 ס"מ עובי דופן 0.8 מ"מ מפח מגולוון וצבוע בהיקף המבנה	מטר	180.00	125.00	22,500.00
19.01.0020	אספקה והתקנה מרזב בקוטר 4" מפח מגולוון צבוע כולל ברך ושוקת בתחתית אורך הצינור כ- 3.5 מ', כולל חיבור למזחלת המים.	יח'	24.00	600.00	14,400.00
					סה"כ 19.01 מזחלות ומרזבים.
					36,900.00
					36,900.00
					סה"כ 19 מסגרות חרש

10/04/2022
דף מס': 083

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 05 חדרי צוות - אופציה 2
פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין .					
תת פרק 22.01 מחיצות קלות - גבס .					
	קונסטרוקציית לקירות טעונה אישור המהנדס האחראי.הוראות ביצוע לפי מפרטי חב' "אורבונד" ולפי המפרט הבין משרדי [הספר הכחול].כל המחיצות ורכיבהן יתאימו לדרישות ת"י 921 ח' 8 , ת"י 755 . מחיר עבודות הגבס שלהלן יכללו בין השאר - סתימת המישקים בין הלוחות הגבס ע"י מרק וסרט שריון , איטום בחיבור לרצפה ותקרה , סתימת ראשי ברגים במרק עד לקבלת משטח אחיד וחלק מוכן לצבע. וכן ביצוע מגיני פינות קשיחים מכוסים במרק על פינות חיצוניות במחיצת גבס.				
22.01.0020	מחיצות גבס חד קרומיות [בשני הצדדים] באיזורים הרטובים. צד אחד גבס ירוק ומצד שני גבס רגיל בעובי של 100 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח מגולוון עובי 0.7 מ"מ לפחות, כולל חיזוקים בניצב 1.2 מ"מ לדלתות וסביב הפתחים, כולל סרטים, פינות "0" ופינות משתנות, הכל עד גמר מושלם , מוכן לצביעה , המדידה נטו , ללא פתחים.	מ"ר	150.00	200.00	30,000.00
22.01.0030	כנ"ל מחיצות בעובי 150 מ"מ, אך גבס רגיל עם קונסטרוקציה כפולה.	מ"ר	96.00	220.00	21,120.00
22.01.0040	כנ"ל קיר מפריד בין היחידות בעובי 200 מ"מ, כאשר באיזורים הרטובים גבס ירוק. הקיר יהיה דו קרומי (2 קרומים מכל צד). עם קונסטרוקציה כפולה	מ"ר	144.00	275.00	39,600.00
22.01.0050	בידוד - תוספת למחיצות גבס עבור בידוד אקוסטי ע"י צמר זכוכית עטוף פלא"ב בעובי 2" במשקל מרחבי של 80 ק"ג/מ"ק.	מ"ר	390.00	80.00	31,200.00
22.01.0051	אספקה והתקנת גבס ירוק כיסוי למיכל הדחה סמוי. כולל בחדר צוות נגיש	יח'	10.00	250.00	2,500.00
	סה"כ 22.01 מחיצות קלות - גבס .				124,420.00

10/04/2022
דף מס': 084

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 05 חדרי צוות - אופציה 2
פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 22.02 תקרות והנמכות גבס .					
	קונסטרוקציית התלייה לתקרות האקוסטיות והנמכות הגבס טעונה אישור המהנדס האחראי. מחיר עבודות שלהלן כוללים בין השאר סתימת המישקים בין לוחות הגבס ע"י מרק וסרט שריון , סתימת ראשי הברגים במרק עד לקבלת משטח אחיד וחלק , וכן כולל ביצוע מגיני פינות קשיחים מכוסים במרק על פינות חיצוניות בתקרות / ובסינרי גבס .				
22.02.0020	אספקה והתקנת תקרת גבס משופעת צמודה לקונסטרוקציה מלוחות בעובי 12.5 מ"מ כולל פרופלי גבס שיתחברו לקונסטרוקציה הפלדה של הגג, כולל ביצוע התפרים וביצוע מושלם של התקרה.	מ"ר	320.00	225.00	72,000.00
22.02.0030	בדוד תקרות אקוסטיות ע"י מזרוני צמר סלעים בעובי 2" במשקל של 80 ק"ג/מ"ק עטופים ביריעות פוליאטילן עמידות נגד אש פלא"ב.	מ"ר	320.00	65.00	20,800.00
22.02.0040	אספקה והתקנת תקרת פח אטומה פריקה באיזורים הרטובים. כולל L+Z מאלומיניום בהיקף התקרה עובי דופן יהיה 0.8 מ"מ גובה חתך פרופיל התקרה 60 מ"מ רוחב המגש 30 ס"מ. הפח יהיה צבוע בתנור הכלל קומפלט.	מ"ר	40.00	250.00	10,000.00
					102,800.00
סה"כ 22.02 תקרות והנמכות גבס .					
תת פרק 22.03 קירות חוץ מבניה קלה.					
22.03.0010	אספקה והתקנת קיר בעובי כ-20 ס"מ המורכב מאקווה פנל בעובי 12.5 מ"מ בצד החיצוני מסוג Aquapanel outdoor או שווה ערך מאושר כולל איטום ויריעת חסם מים מסוג yvekT או שווה ערך מאושר. בצד הפנימי 2 שכבות גבס רגיל בעובי 12.5 ס"מ כולל בידוד אקוסטי תרמי העטוף בפלא"ב במשקל 80 ק"ג/מ"ק. הקונסטרוקציה תהייה כפולה הכל ביצוע עפ"י הוראת היצרן, כולל ביצוע התפרים וכו'. המדידה לכל המפורט לעיל.	מ"ר	400.00	380.00	152,000.00
					152,000.00
סה"כ 22.03 קירות חוץ מבניה קלה.					
					379,220.00
סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניין .					
					1,532,470.00
סה"כ חדרי צוות - אופציה 2					

10/04/2022
דף מס': 087

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 06 חדר צוות נגיש - אופציה 2
פרק 07 פרק 07 - מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 07 פרק 07 - מתקני תברואה				
	תת פרק 07.01 מערכת מים בגבולות המגרש				
	המחירים כוללים אספקה, הנחה/התקנה, חפירה/חציבה, ריפוד ועטיפת חול, מילוי והידוק ואת כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת לפי תכנית.				
07.01.0020	מערכת מים כוללת חיבור לרשת ציבורית, התחברות הבית לרשת המים בתחום המגרש, צינור מים מפלדה "1, מונח בקרקע עם כיסוי מינימלי של 80 ס"מ, פרט כניסה לבית כולל ברז "שגיב" קוטר "1 הכל בשלמות לפי תוכנית ומפרט.	קומפ'	1.00	2,500.00	2,500.00
	סה"כ 07.01 מערכת מים בגבולות המגרש				2,500.00
	תת פרק 07.02 הכנות אינסטלציה (מים חמים/קרים וביוב)				
	(א) נקודת האינסטלציה כוללת צנרת המים חמים וקרים ואת צנרת הביוב. (ב) צנרת ביוב לשפכים ולאורור מ-HDPE בקוטר 110 מ"מ, מחיר צנרת הביוב עד לחיבור לשוחה הקרובה, צנרת לדלוחים בקוטר 50 מ"מ ולניקוז מזגנים בקוטר 40 מ"מ מפוליפרופילן אפור, כל קופסאות הביקורת והמחסומים/הסיפונים מפוליפרופילן אפור/לבן תיקניים תוצרת "חוליות" או ש"ע לרבות איטום כולל כל המכסים מפליז. (ג) צנרת מים חמים וקרים מסוג SP בקטרים (16-32 מ"מ) לפי תוכניות מים, בידוד מתועש במפעל למים חמים, ברזי סגירה, איטום וכו'. (ד) מחירי הנקודה כוללים אספקה, הנחה/התקנה, חציבה, עטיפת בטון, פיזור, ריתוך וכו' ואת כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת לפי תוכנית ומפרט.				
07.02.0002	נקודה לאסלה כמפורט לעיל.	קומפ'	2.00	1,000.00	2,000.00
07.02.0003	כנ"ל נקודה לכיור/מטבח	קומפ'	4.00	800.00	3,200.00
07.02.0004	כנ"ל נקודה למקלחת.	קומפ'	2.00	700.00	1,400.00
07.02.0005	כנ"ל נקודה לתמי 4 (קרים בלבד).	קומפ'	2.00	350.00	700.00
07.02.0006	כנ"ל נקודת ניקוז למזגן.	קומפ'	4.00	600.00	2,400.00
	להעברה בתת פרק 06.07.02				9,700.00

10/04/2022
דף מס': 088

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 06 חדר צוות נגיש - אופציה 2
פרק 07 פרק 07 - מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				9,700.00
07.02.0007	נקודה לדוד שמש.	קומפ'	2.00	600.00	1,200.00
	סה"כ 07.02 הכנות אינסטלציה (מים חמים/קרים וביוב)				
	תת פרק 07.03 קבועות תברואתיות				
	המחירים כוללים אספקה והתקנת קבועות הסניטריות, כוללים צנרת מים חמים וקרים מסוג SP ואת כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת לפי תוכנית.				
07.03.0020	ברז ניל קוטר "1/2.	יח'	8.00	120.00	960.00
07.03.0030	אסלה תלויה מחרס לבן סוג א' תוצרת "חרסה" דגם "לוטם 48" או ש"ע כולל מושב ומכסה מפלסטיק דגם כבד, מיכל הדחה סמוי דו כמותי מפלסטיק לבן דגם "סגמה" או ש"ע תוצרת "פלסאון" להתקנה מוקדמת בתוך הקיר כולל רגליים, לחצן, סיפון בוכנה, צינור הדחה, ברז זזית מצופה כרום ניקל.	קומפ'	1.00	1,800.00	1,800.00
07.03.0040	מונובלוק תלוי לנכים לבן סוג א' תוצרת "פלסאון" או ש"ע כולל אסלה תלויה לנכים דגם "ויטרה", מיכל הדחה דו כמותי "נובה", מושב ומכסה מפלסטיק כבד, סיפון בוכנה, צנור הדחה, ברז זזית מצופה כרום.	קומפ'	1.00	2,700.00	2,700.00
07.03.0050	מקלחת הכוללת מערכת קיר 3 דרך (אינטרפוז) תוצרת "חמת" דגם "אורסט" 202877 או ש"ע לרבות מערכת התקנה מוקדמת מתחת לטיח, כיסוי חיצוני למערכת קיר, זרוע וראש מקלחת + מחסום מקלחת.	קומפ'	1.00	1,200.00	1,200.00
07.03.0060	מקלחת לנכים הכוללת מערכת קיר 4 דרך (אינטרפוז) תוצרת "חמת" דגם "אורסט" 202878 או ש"ע לרבות מערכת התקנה מוקדמת מתחת לטיח, כיסוי חיצוני למערכת קיר, נקודת מים, מזלף, צינור גמיש ומוט+ מחסום מקלחת.	קומפ'	1.00	1,400.00	1,400.00
07.03.0070	כיור רחצה אובלי לבן סוג א' QUARTZ TITAN דגם "שושן" SN465 או ש"ע בהתקנה שטוחה עם כל האביזרים וסיפון ניקל.	קומפ'	1.00	1,000.00	1,000.00
	להעברה בתת פרק 07.03				
					9,060.00

10/04/2022
דף מס': 089

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 06 חדר צוות נגיש - אופציה 2
פרק 07 פרק 07 - מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				9,060.00
07.03.0080	כיור רחצה לנכים מחרס לבן סוג א' תוצרת "חרסה" דגם "אלפא 45" מעוגל או ש"ע, באורך 44.5 ס"מ, ברוחב 34.5 ס"מ ובגובה 17 ס"מ כולל סיפון.	קומפ'	1.00	500.00	500.00
07.03.0090	סוללת "פרח" למים קרים וחמים עם פיה בינונית קבועה לכיור רחצה מצופה כרום ניקל תוצרת "חמת" דגם "קליר" 305343 או ש"ע.	קומפ'	1.00	550.00	550.00
07.03.0100	סוללת "פרח" לנכים למים חמים וקרים עם ידית מרפק לכיור רחצה לנכים מצופה כרום ניקל תוצרת "חמת" דגם "מיקסמת" 301441 או ש"ע.	קומפ'	1.00	720.00	720.00
07.03.0110	סוללת "פרח" למים חמים וקרים לכיור מטבח עם פיה קשתית מסתובבת, מזלף נסתר נשלף מצופה כרום ניקל תוצרת "חמת" דגם "קליר" 305368 או ש"ע.	קומפ'	2.00	1,000.00	2,000.00
07.03.0120	מערכת סולרית למים חמים בתפוקה של 6,900 קק"ל ליום תקני, במידה ותהיה סטייה מזוית ההתקנה האופטימלית (מהדרום ומהאופק) יש לבצע תוספת תפוקה בהתאם, המערכת כוללת דוד 120 ליטר בעמידה בפלנום גג רעפים מעל חדר רחצה, עם מוצא ניקוז. עם גיבוי חשמל ומחמם מהיר וקולטים, קולטי השמש יהיו מעל רעפי גג עליון ולכונן הדרום. הדוד והקולטים הם מתוצרת "כרומגן"/"אמקור". המחיר כולל ברז ערבוב תרמוסטטי "משגיחום" תוצרת "שגיב", משאבת סחרור למעבר מים בין קולט לדוד, ואת כל האביזרים הדרושים לחיבור והצבה כמפורט.	קומפ'	2.00	6,000.00	12,000.00
07.03.0130	אספקת והתקנת "תמי 4".	קומפ'	2.00	2,000.00	4,000.00
	סה"כ 07.03 קבועות תברואתיות				28,830.00
	תת פרק 07.04 מערכת ביוב בגבולות המגרש				
	המחירים כוללים אספקה, הנחה/התקנה, חפירה/חציבה, ריפוד ועטיפת חול, מילוי והידוק ואת כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת.				
	להעברה בתת פרק 06.07.04				

10/04/2022
דף מס': 091

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 06 חדר צוות נגיש - אופציה 2
פרק 08 עבודות חשמל

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
פרק 08 עבודות חשמל					
תת פרק 08.01 עבודות וחומרים					
2,600.00	2,600.00	1.00	קומפ'	הארקת יסוד למבנה לפי תוכנית.	08.01.0010
250.00	250.00	1.00	קומפ'	פס השוואת פוטנציאלים מנחושת בחתך 40/5 מ"מ ואורך 40 ס"מ כולל חורים, ברגים, דסקיות, דסקיות קפיציות, אומים, מבדדים, כיסוי עם תעלת פיו.וי.סי.	08.01.0020
4,000.00	2,000.00	2.00	קומפ'	לוחות חשמל חדרי צוות פוליקרבונט עם דלת, כדוגמת תוצרת הגר, תכולת אביזרים לפי תוכנית חד קוויית, התקנה וחיבורים.	08.01.0030
140.00	140.00	1.00	קומפ'	תוספת מאמ"ת 3*25 אמפר, 10 קילואמפר בלוח חשמל חדר צוות אחד.	08.01.0040
760.00	190.00	4.00	קומפ'	גוף תאורה פוליקרבונט דגם גלבוט לד 15W, 1250Lm (ספק געש תאורה)	08.01.0050
3,200.00	400.00	8.00	קומפ'	גוף תאורה אמנדה תליה לד 24W, 2400Lm (ספק גולדן לייט)	08.01.0060
1,800.00	450.00	4.00	קומפ'	גוף תאורה אמנדה תליה לד 40W, 4000Lm (ספק גולדן לייט)	08.01.0070
640.00	320.00	2.00	קומפ'	גוף תאורה אלומיניום דגם 21W, 2100Lm LORI LED (ספק גולדן לייט)	08.01.0080
500.00	250.00	2.00	קומפ'	גוף תאורת חרום LED עצמאי כולל מבדק תקינות אוטומטי להתקנה שקועה או חיצונית דגם XYLUX LD4A תוצרת Mackwell או שו"ע מאושר.	08.01.0090
2,520.00	140.00	18.00	נק'	נקודות מאור לפי דרישות המפרט.	08.01.0100
3,600.00	150.00	24.00	נק'	נקודות חיבור קיר רגיל או מוגן מים בהתאם לדרישת המפרט הטכני.	08.01.0110
640.00	160.00	4.00	נק'	נקודות דוד/ תנור דוד חימום בהתאם לדרישות המפרט הטכני.	08.01.0120
660.00	110.00	6.00	קומפ'	מפסק פקט מוגן מים 20 אמפר להתקנה ליד דוד החימום או מדחס מזגן	08.01.0130
840.00	140.00	6.00	נק'	נקודות טלויזיה לפי דרישות המפרט הטכני.	08.01.0140
22,150.00					להעברה בתת פרק 06.08.01

10/04/2022
דף מס': 093

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 06 חדר צוות נגיש - אופציה 2
פרק 10 עבודת ריצוף וחיפוי.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 10 עבודת ריצוף וחיפוי.					
תת פרק 10.01 ריצוף גרניט פורצלן/קרמיקה.					
10.01.0010	ריצוף במרצפות גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 15/90 ו/או 15/60 ס"מ מסוג אריח דמוי דק גוון וסידור בהתאם לבחירת האדריכל מחיר יסוד 80 ש"ח/מ"ר, ע"ג חול מיוצב, כולל שיפולי קיר שלא ימדדו, כולל רובה .	מ"ר	70.00	210.00	14,700.00
10.01.0020	כנ"ל ריצוף במרצפות גרניט פורצלן/קרמיקה R-10 באיזורים הרטובים מחיר יסוד 90 ש"ח/מ"ר, כולל רובה, כולל ביצוע שיפועים בריצוף.	מ"ר	11.00	220.00	2,420.00
10.01.0030	חיפויי קירות מגרניט פורצלן/קרמיקה במקלחות ומעל ארונות מטבח במידות שונות עפ"י בחירת האדריכל מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר כולל רובה, כולל פסי הפרדה מאלומיניום .	מ"ר	50.00	200.00	10,000.00
10.01.0040	אספקה והתקנת אדני חלונות וספי כניסה מאבן שיש או בזלת מלוטשת עם אף מים בעובי 3.0 ס"מ וברוחב עד כ- 30 ס"מ. כולל איטום בעלק התחתון.	מטר	15.00	400.00	6,000.00
10.01.0050	אספקה והתקנת ריצוף מאבן בזלת נסורה בעובי 3.0 ס"מ על גבי חול מיוצב.	מ"ר	20.00	400.00	8,000.00
	סה"כ 10.01 ריצוף גרניט פורצלן/קרמיקה .				41,120.00
תת פרק 10.02 אביזרי חיפוי.					
-- ידיות ומאחזים --					
10.02.0010	מאחזי יד "L" שני מישורים, ממתכת מצופה רוחב 60 ס"מ גובה 60 ס"מ, דגם PP 422 S דוגמת תוצרת/ יבוא חב' "פנל פרווייקטים" או ש"ע, מותקן בשלמות במקלחות /שירותי נכים/צוות.	יח'	1.00	750.00	750.00
10.02.0020	מאחזי יד אליפטי מתרומם ממתכת מצופה אורך 80 ס"מ, דגם PP445 דוגמת תוצרת "פנל פרווייקטים" או ש"ע, מותקן במקלחות ושירותי נכים/צוות.	יח'	2.00	500.00	1,000.00
10.02.0030	ידית אחיזה אופקית ממתכת PRESSALIT דגם R 102 אורך 60 - 50 ס"מ. דגם PP440A דוגמת תוצרת/ יבוא חב' "פנל פרווייקטים" או ש"ע, מותקן בשלמות	יח'	1.00	280.00	280.00
	להעברה בתת פרק 10.02				2,030.00

10/04/2022
דף מס': 096

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 06 חדר צוות נגיש - אופציה 2
פרק 12 עבודות אלומיניום.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 12 עבודות אלומיניום.					
תת פרק 12.01 הערות כלליות .					
*כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר במפרט הכללי לעבודות בניין. [האוגדן הכחול] פרק 12 * הזיגוג יהיה מזכוכית בידודית לפי מפרט ברשימות האלומיניום. החלון יכלול רשת זבובים לפתיחה. * כל הדלתות יכלול משאבת החזרה, חלוקה ופרזול לפי רשימות * גמר האלומיניום יהיה בצבע מסדרת RAL / IRON בצבע לפי בחירת האדריכל. על הקבלן המבצע לספק לאדריכל תכנון האלומיניום לאישור ותעודות בדיקה של מעבדה מאושרת של מכון התקנים. מידות חלונות בהתאם לדרישות ת"י 1068.					
סה"כ 12.01 הערות כלליות .					
תת פרק 12.02 חלונות ודלתות .					
12.02.0010	אספקה והתקנת חלון אלומיניום מטיפוס A-01 המורכב משני חלקים. חלק תחתון קבוע וחלק עליון דו כנפי הזזה כנף על כנף במידה כוללת של 160/190 ס"מ. כולל כנף רשת הכל עפ"י המפורט ברשימת האלומיניום, הכל קומפלט.	יח'	4.00	4,500.00	18,000.00
12.02.0020	אספקה והתקנת דלת + חלונות מאלומיניום טיפוס A-02, A-03 ו-A-04 במידה כוללת של 315/240 ס"מ, כולל 2 עמודי אלומיניום, כולל כל המפורט ברשימת האלומיניום הכל קומפלט.	יח'	2.00	14,750.00	29,500.00
12.02.0030	אספקה והתקנת חלון טיפוס A-5 אלומיניום במידות 70/100 ס"מ קיפ עליון. כולל כל המפורט ברשימות האלומיניום הכל קומפלט.	יח'	2.00	1,200.00	2,400.00
סה"כ 12.02 חלונות ודלתות .					
49,900.00					
סה"כ 12 עבודות אלומיניום.					
49,900.00					

10/04/2022
דף מס': 097

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 06 חדר צוות נגיש - אופציה 2
פרק 15 מיזוג אויר.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 15 מיזוג אויר.					
תת פרק 15.01 אספקה והתקנת מזגנים.					
15.01.0010	אספקה והתקנה מזגן מפוצל עילי תוצרת תדיראן או, אלקטרה לתפוקת קרור 20,000 BTU/HR, בעל דירוג אנרגטי A. לרבות כבל לחיבור חשמל וכבל פיקוד וצנרת הגז בין המעבה למאייד, כולל עבודות ניקוז. הניקוז יהיה מצינור 32 מ"מ מפוליאטילן, ממגש המזגן עד לניקוז בפני השטח החיצוניים. כל הצנרת תעבור בקירות הגבס, כולל חיזוק בקירות הגבס לנשיאת המאייד.	יח'	2.00	5,800.00	11,600.00
15.01.0020	אספקה והתקנה מזגן מפוצל עילי תוצרת תדיראן או, אלקטרה לתפוקת קרור 12,000 BTU/HR, בעל דירוג אנרגטי A. לרבות כבל לחיבור חשמל וכבל פיקוד וצנרת הגז בין המעבה למאייד, כולל עבודות ניקוז. הניקוז יהיה מצינור 32 מ"מ מפוליאטילן, ממגש המזגן עד לניקוז בפני השטח החיצוניים. כל הצנרת תעבור בקירות הגבס, כולל חיזוק בקירות הגבס לנשיאת המאייד.	יח'	2.00	2,700.00	5,400.00
15.01.0030	משטחי בטון מזויין בעובי 12 ס"מ במידות 70/120 ס"מ על גבי שכבת מצע מהודק בעובי 20 לנשיאת המדחס.	יח'	4.00	250.00	1,000.00
סה"כ 15.01 אספקה והתקנת מזגנים.					
					18,000.00
					18,000.00
סה"כ 15 מיזוג אויר.					

10/04/2022
דף מס': 099

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 06 חדר צוות נגיש - אופציה 2
פרק 20 עבודות נגרות חרש וסיכוך

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 20 עבודות נגרות חרש וסיכוך					
תת פרק 20.01 סיכוך גגות ברעפים.					
20.01.0010	סיכוך גגות ברעפים תוצרת אקרשטיין דגם 826 או 828 או 829 או שווה ערך כולל פולינום אולטרה R 3.75 התנגדות, ספק "פרגולנד" בדוד פנימי תרמי עובי 50 מ"מ עשוי מצמר זכוכית במשקל 60 ק"ג/מ"ר. כולל רעפי איורור בכמות של 1 ל- 10 מ"ר שטח גג, רעפי חדירה לצנרת דוד שמש, כנ"ל לצינור אויר מהשרותים, כולל רוכבים איטום בין הרעף לרוכב הכל קומפלט עפ"י הוראות אקרשטיין. כולל 4 שכבות מאלומיניום בקוטר 8"	מ"ר	120.00	275.00	33,000.00
					33,000.00
סה"כ 20.01 סיכוך גגות ברעפים.					
תת פרק 20.02 חיפוי עץ על קירות חוץ					
20.02.0010	אספקה והתקנת חיפוי קירות המבנה בלוחות עץ על גבי קורות עץ אנכיות/ניצבים עד כל 60 ס"מ. כל העץ ילוטש ויטופל באימפרגנציה, כולל צביעה על עץ עפ"י בחירת האדריכל	מ"ר	115.00	225.00	25,875.00
					25,875.00
סה"כ 20.02 חיפוי עץ על קירות חוץ					
					58,875.00
סה"כ 20 עבודות נגרות חרש וסיכוך					

10/04/2022
דף מס': 100

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 06 חדר צוות נגיש - אופציה 2
פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין .				
	תת פרק 22.01 מחיצות קלות - גבס .				
	קונסטרוקציית לקירות טעונה אישור המהנדס האחראי.הוראות ביצוע לפי מפרטי חב' "אורבונד" ולפי המפרט הבין משרדי [הספר הכחול].כל המחיצות ורכיבהן יתאימו לדרישות ת"י 921 ח' 8 , ת"י 755 . מחיר עבודות הגבס שלהלן יכללו בין השאר - סתימת המישקים בין הלוחות הגבס ע"י מרק וסרט שריון , איטום בחיבור לרצפה ותקרה , סתימת ראשי ברגים במרק עד לקבלת משטח אחיד וחלק מוכן לצבע. וכן ביצוע מגיני פינות קשיחים מכוסים במרק על פינות חיצוניות במחיצת גבס.				
22.01.0020	מחיצות גבס חד קרומיות [בשני הצדדים] באיזורים הרטובים. צד אחד גבס ירוק ומצד שני גבס רגיל בעובי של 100 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח מגולוון עובי 0.7 מ"מ לפחות, כולל חיזוקים בניצב 1.2 מ"מ לדלתות וסביב הפתחים, כולל סרטים, פינות "0" ופינות משתנות, הכל עד גמר מושלם , מוכן לצביעה, המדידה נטו בהפחתת פתחים.	מ"ר	40.00	200.00	8,000.00
22.01.0030	כנ"ל מחיצות בעובי 100-150 מ"מ, אך גבס רגיל.	מ"ר	30.00	220.00	6,600.00
22.01.0040	כנ"ל קיר מפריד בין היחידות בעובי 200 מ"מ, כאשר באיזורים הרטובים גבס ירוק. הקיר יהיה דו קרומי (2 קרומים מכל צד). (קונסט' כפולה)	מ"ר	36.00	275.00	9,900.00
22.01.0050	בידוד - תוספת למחיצות גבס עבור בידוד אקוסטי ע"י צמר זכוכית עטוף פלא"ב בעובי 2" במשקל מרחבי של 80 ק"ג/מ"ק.	מ"ר	106.00	80.00	8,480.00
	סה"כ 22.01 מחיצות קלות - גבס .				
					32,980.00

10/04/2022
דף מס': 101

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 06 חדר צוות נגיש - אופציה 2
פרק 22 רכיבים מתועשים בבנין .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 22.02 תקרות והנמכות גבס .					
	קונסטרוקציית התלייה לתקרות האקוסטיות והנמכות הגבס טעונה אישור המהנדס האחראי. מחיר עבודות שלהלן כוללים בין השאר סתימת המישקים בין לוחות הגבס ע"י מרק וסרט שריון , סתימת ראשי הברגים במרק עד לקבלת משטח אחיד וחלק , וכן כולל ביצוע מגיני פינות קשיחים מכוסים במרק על פינות חיצוניות בתקרות / ובסיני גבס .				
22.02.0020	אספקה והתקנת תקרת גבס משופעת צמודה לקונסטרוקציה מלוחות בעובי 12.5 מ"מ כולל פרופלי גבס שיתחברו לקונסטרוקציה הפלדה של הגג, כולל ביצוע התפרים וביצוע מושלם של התקרה.	מ"ר	80.00	225.00	18,000.00
22.02.0030	בדוד תרמי לתקרות גבס ע"י מזרוני צמר סלעים בעובי 2" במשקל של 80 ק"ג/מ"ק עטופים ביריעות פוליאטילן עמידות נגד אש פלא"ב	מ"ר	70.00	50.00	3,500.00
22.02.0040	אספקה והתקנת תקרת פח אטומה פריקה באיזורים הרטובים. כולל L+Z בהיקף התקרה עובי דופן יהיה 0.8 מ"מ גובה חתך פרופיל התקרה 60 מ"מ, רוחב המגש 30 ס"מ. הפח יהיה צבוע בתנור הכל קומפלט.	מ"ר	11.00	250.00	2,750.00
סה"כ 22.02 תקרות והנמכות גבס .					
					24,250.00
תת פרק 22.03 קירות חוץ מבניה קלה.					
22.03.0010	אספקה והתקנת קיר בעובי כ- 20 ס"מ המורכב מאקווה פנל בעובי 12.5 מ"מ בצד החיצוני מסוג Aquapanel outdoor או שווה ערך מאושר כולל איטום ויריעת חסם מים מסוג ekTyv או שווה ערך מאושר. בצד הפנימי 2 שכבות גבס רגיל בעובי 12.5 ס"מ כולל בידוד אקוסטי תרמי העטוף בפלא"ב במשקל 80 ק"ג/מ"ק. הכל ביצוע עפ"י הוראת היצרן, כולל ביצוע התפרים וכו'. המדידה לכל המפורט לעיל.	מ"ר	105.00	380.00	39,900.00
סה"כ 22.03 קירות חוץ מבניה קלה.					
					39,900.00
סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבנין .					
					97,130.00
סה"כ חדר צוות נגיש - אופציה 2					
					387,270.00

10/04/2022
דף מס': 102

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 07 מבנה מחסן - אופציה 2
פרק 01 עבודות להקמת המבנה .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 01 עבודות להקמת המבנה .					
תת פרק 01.06 עבודות נגרות מסגרות.					
01.06.0010	אספקה והתקנת דלת דו כנפית במידות של 200X230 ס"מ לפי פריט M-01 ברשימה, כלל בריח בריצפה, רשת בצד הפנימי למניעת חדירת רמשים, כולל חיזוק מפלדה מסביב לפתח. כולל כל המפורט התכנית ובפרטים. הכל קומפלט.	יח'	2.00	6,250.00	12,500.00
01.06.0020	כנ"ל אספקה והתקנת רפפה מפלדה במידות 300X70 ס"מ, פריט M-02 ברשימות	יח'	2.00	2,750.00	5,500.00
סה"כ 01.06 עבודות נגרות מסגרות.					
					18,000.00
תת פרק 01.11 עבודות צביעה					
01.11.0010	צביעת קירות פנים בסופרקריל או ש"ע על קירות גבס פנימיים, לרבות שעבת טמבורפיל או ש"ע ושתי שכבות סופר קריל עד לכיסוי מלא.	מ"ר	75.00	35.00	2,625.00
01.11.0020	ביצוע שליכת צבעוני אקרילי "TM50" או ש"ע במרקם בינוני בכמות של 2.4-3.3 ק"ג/מ"ר בשכבה אחת לרבות יסוד אקרילי בגוון השליכת בגוון שיקבע ע"י האדריכל.	מ"ר	115.00	95.00	10,925.00
סה"כ 01.11 עבודות צביעה					
					13,550.00
תת פרק 01.19 מסגרות חרש.					
01.19.0010	אספקה והתקנת סיכוך למבנה מפנל מבודד עמיד אש בעובי 80 מ"מ. הפנל עשוי מפח פנימי וחיצוני בעובי 0.5 מ"מ מגולוון וצבוע בצבע לבן בצידו החיצוני ובצבע בסיס בצידו הפנימי (בצד המילוי), עם בידוד צמר סלעים במשקל של 120 ק"ג/מ"ק עם סיסים אנכיים. הפנל יהיה עפ"י התכנית ובשיפוע שנקבע. כולל פלשונגים בהיקף הגג, לסגירה הרמטית לחדירת מים. הכל קומפלט עפ"י המצויין בתכניות האדריכל.	מ"ר	45.00	300.00	13,500.00
01.19.0020	אספקה והתקנת מזחלת מים מפח מגולוון בעובי 2.0 מ"מ בחתך משתנה, הכל עפ"י המפורט בתכניות האדריכל.	מטר	9.00	350.00	3,150.00
01.19.0030	אספקה והתקנת קולט מי גשם למזחלת המים בעובי 2.0 מ"מ כולל "פישר מצינור מגולוון צבוע בקוטר 1.25". החיבור יבוצע בריתוך.	יח'	1.00	300.00	300.00
להעברה בתת פרק 07.01.19					
					16,950.00

10/04/2022
דף מס': 104

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 08 כביש כניסה עבודות חשמל - אופציה 2
פרק 08 עבודות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 08 עבודות חשמל					
תת פרק 08.01 מובילים					
08.01.0010	צינור פלסטי שרשורי גמיש דו שכבתי קוטר 75 מ"מ דגם "מגנום" או "קוברה גמיש" או ש"ע מאושר עם חוט משיכה מניילון שזור בקוטר 8 מ"מ, וחיבורים אטומים בין הצינורות.	מטר	30.00	15.00	450.00
08.01.0020	צינור פלסטי שרשורי גמיש דו שכבתי קוטר 50 מ"מ דגם "מגנום" או "קוברה גמיש" או ש"ע מאושר עם חוט משיכה מניילון שזור בקוטר 8 מ"מ, וחיבורים אטומים בין הצינורות.	מטר	380.00	11.00	4,180.00
סה"כ 08.01 מובילים 4,630.00					
תת פרק 08.02 כבלים ומוליכים					
08.02.0020	כבלים מסוג N2XY בחתך 5*10 ממ"ר.	מטר	410.00	40.00	16,400.00
08.02.0030	כבלים מסוג N2XY בחתך 3*2.5 ממ"ר.	מטר	100.00	11.00	1,100.00
08.02.0040	מוליך נחושת חשוף ושזור בחתך 35 ממ"ר.	מטר	410.00	21.00	8,610.00
סה"כ 08.02 כבלים ומוליכים 26,110.00					
תת פרק 08.03 חפירות ויציקות					
08.03.0010	חפירה ו/או חציבת תעלה בעומק 90 ס"מ ברוחב עד 60 ס"מ, באמצעות כל כלי מכאני שיידרש לרבות חופר-תעלות או בעבודת ידיים, בכל סוגי הקרקע כולל ריפוד וכיסוי חול, הנחת סרט סימון תיקני, ומילוי החפירה במצע מהודק בשכבות, החזרת השטח לקדמותו וסילוק עודפי חפירה.	מטר	260.00	37.00	9,620.00
08.03.0020	יסוד לעמוד תאורה בגובה 5 מ' יצוק מבטון ב-30 במידות 60/60/80 ס"מ. כולל ברגי יסוד 3/4" ושרוולי מעבר.	קומפ'	20.00	650.00	13,000.00
סה"כ 08.03 חפירות ויציקות 22,620.00					
תת פרק 08.07 עמודי וגופי תאורה, אביזרים					
08.07.0010	גופי תאורה דגם FUTURE MINI LED (לירד תאורה) או דגם ECONO LED (אור עד) מיציקת אלומיניום זכוכית מחוסמת, IP65, לדים בהספק 30-40 ווט. מחיר יסוד 1200 ש"ח ליחידה.	קומפ'	23.00	1,700.00	39,100.00
להעברה בתת פרק 08.07 39,100.00					

10/04/2022
דף מס': 106

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 09 פיתוח תכנון נטע שמר אופציה 2
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר	
				תת פרק 02.30 תת פרק 2.30	
3,360.00	1,680.00	2.00	מ"ק	עמודי יסוד בטון ב-30 (שקיעה 5" חשיפה 2-4) בחתך 20/30 ס"מ	02.30.0010
3,360.00				סה"כ תת פרק 2.30	
				תת פרק 02.61 תת פרק 2.61	
8,960.00	1,120.00	8.00	מ"ק	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5" חשיפה 2-4) בעובי 70 ס"מ	02.61.0010
8,960.00				סה"כ תת פרק 2.61	
12,320.00				סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר	

10/04/2022
דף מס': 107

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 09 פיתוח תכנון נטע שמר אופציה 2
פרק 40 פרק 40

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				פרק 40 פרק 40	
				תת פרק 40.52 תת פרק 40.52	
39,000.00	60.00	650.00	מטר	40.52.0010 חלופה לסעיף 40.52.0010 באופציה 1 חגורת בטון במידות 20/10 ס"מ או 15/15 ס"מ (50% מהכמות)	
17,724.00	420.00	42.20	מטר	40.52.0020 מדרגות מורכבות מאבני בזלת גושנית מנוסרת או ש"ע, שכבת מצע מהודק בעובי 20 ס"מ, יסוד ומשענת בטון ב-20	
56,724.00				סה"כ 40.52 תת פרק 40.52	
				תת פרק 40.54 תת פרק 40.54	
1,200.00	60.00	20.00	מטר	40.54.0600 אבן גן במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	
1,200.00				סה"כ 40.54 תת פרק 40.54	
				תת פרק 40.56 תת פרק 40.56	
4,860.00	540.00	9.00	יח'	40.56.0010 תיחום גומות לעצים בטבעת עשויה מ-5 אבנים טרומיות, קוטר חיצוני 122 ס"מ וקוטר פנימי 100 ס"מ, לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	
4,860.00				סה"כ 40.56 תת פרק 40.56	
				תת פרק 40.70 תת פרק 40.70	
7,700.00	70.00	110.00	מ"ר	40.70.0010 חיפוי וקופינג אבן לקט בזלת	
49,600.00	620.00	80.00	מטר	40.70.0020 קיר אבן/ גדר מבטון ב-20 בעובי עד 35 ס"מ ובגובה מעל 0.7 מ' ועד 1.5 מ', מאבן בזלת פראית משני צדדים לפי פרט, לרבות יסוד במידות 50/20 ס"מ. מדידת גובה קיר הגדר הינה מתחתית היסוד. המחיר כולל זיון חפירה ליסוד, מילו חוזר, נדבח מבטון עם פאזות, תפרים, נקזים וכו',	
57,300.00				סה"כ 40.70 תת פרק 40.70	
				תת פרק 40.75 תת פרק 40.75	
172,250.00	325.00	530.00	מ"ר	40.75.0010 ריצוף אבני בזלת בעובי 8-10 סמ ובגודל 40-70 ס"מ, כולל שכבת חול ומילוי בבטון בין האבנים והכול לפי פרט	
172,250.00				סה"כ 40.75 תת פרק 40.75	

10/04/2022
 דף מס': 108

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
 מבנה 09 פיתוח תכנון נטע שמר אופציה 2
 פרק 40 פרק 40

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 40.80 תת פרק 40.80					
40.80.0010	מסלעה בגובה מעל 1.5 מ' בשיפוע 2:1 מגושי סלע מקומיים, טבעיים וקשיחים בנפח מזערי של 0.5 מ"ק ומשקל מינימלי 1.5 טון, לרבות חפירה לצורך הכנת תושבת לסלעים. מצע ו/או בד גאוטקסטיל נמדדים בנפרד. המדידה לפי פני המסלעה הגלויים בשיפוע	מ"ר	260.00	250.00	65,000.00
40.80.0020	שורת אבני מסלעה מגושי סלע מובאים, טבעיים וקשיחים, בנפח כ- 0.5 מ"ק, לרבות חפירה לצורך הנחת תושבת לסלעים. מרווח בין הסלעים מעל 0.5 מ' ועד 1 מ', במילוי קרקע מקומית בעובי 20 ס"מ	מטר	330.00	110.00	36,300.00
					101,300.00
סה"כ 40.80 תת פרק 40.80					
					393,634.00

10/04/2022
דף מס': 109

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 09 פיתוח תכנון נטע שמר אופציה 2
פרק 41 פרק 41 - גיבון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 41 פרק 41 - גיבון					
תת פרק 41.11 תת פרק 41.11					
41.11.0010	עיבוד הקרקע לעומק 20 ס"מ, לרבות הפיכת הקרקע ותיחוחה בכלים מכניים ויישור גנני סופי, באדמות קלות ובינוניות, בחלקה אשר שטחה עד 250 מ"ר	מ"ר	5,000.00	5.80	29,000.00
41.11.0020	קומפוסט לשטחים שגודלם מעל 250 מ"ר (בכמות של כ-25 מ"ק לדונם) לרבות פיזור והצנעה	מ"ק	75.00	230.00	17,250.00
41.11.0030	אדמה גננית, לרבות פיזור בשטח - בכמויות גדולות מעל 20 מ"ק מותאמת לאדמה המקומית ולאחר בדיקות קרקע	מ"ק	1,750.00	70.00	122,500.00
					168,750.00
סה"כ 41.11 תת פרק 41.11					
תת פרק 41.20 תת פרק 41.20					
41.20.0010	אספקה ונטיעה ו/או שתילת שתילים גודל מיכל 4-5	יח'	2,816.00	12.00	33,792.00
41.20.0020	עצים ממיכל (60 ליטר) "גודל 8" בקוטר גזע 2" מדוד 0.3 מ' מפני הקרקע, לרבות זוג סמוכות מחוטאות ו- 30 ליטר קומפוסט לעץ	יח'	250.00	140.00	35,000.00
41.20.0030	ורדים ממיכל מס' 4 (3 ליטר)	יח'	55.00	30.00	1,650.00
					70,442.00
סה"כ 41.20 תת פרק 41.20					
תת פרק 41.30 תת פרק 41.30					
41.30.0010	הכנת שטח למדשאה (מעל 250 מ"ר), לרבות קומפוסט, דישון ויישור סופי	מ"ר	1,100.00	9.00	9,900.00
41.30.0020	מרבדי דשא (מעל 250 מר), מזן קיקויו לרבות טיפול 30 יום	מ"ר	1,100.00	26.00	28,600.00
					38,500.00
סה"כ 41.30 תת פרק 41.30					
					277,692.00
סה"כ 41 פרק 41 - גיבון					

10/04/2022
דף מס': 110

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 09 פיתוח תכנון נטע שמר אופציה 2
פרק 42 פרק 42

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 42 פרק 42					
תת פרק 42.20 תת פרק 42.20					
42.20.0010	ספסל מבטון טרום ועץ במידות 180/40 ס"מ וגובה 45 ס"מ, דגם "מטרופוליני" תוצרת חב' "שחם אריכא" או שוו"ע.	יח'	5.00	2,550.00	12,750.00
					12,750.00
סה"כ 42.20 תת פרק 42.20					
תת פרק 42.21 תת פרק 42.21					
42.21.0010	שולחן פיקניק מלוחות עץ מטופל (אימפרגנציה) לרבות שני ספסלי צד, במידות 190/75 ס"מ	יח'	37.00	1,750.00	64,750.00
42.21.0020	מערכת ישיבה מקירות בטון בחיפוי אבן או מסלעי בזלת מלוטשים לפי חלופה נבחרת	יח'	11.00	5,000.00	55,000.00
					119,750.00
סה"כ 42.21 תת פרק 42.21					
תת פרק 42.41 תת פרק 42.41					
42.41.0011	אשפתון גליל מבטון בגובה 77 ס"מ, קוטר 37 ס"מ, עומק 30 ס"מ	יח'	10.00	1,030.00	10,300.00
					10,300.00
סה"כ 42.41 תת פרק 42.41					
תת פרק 42.42 תת פרק 42.42					
42.42.0120	ברזיה מבטון טרום, בגמר חלק/גרנוליט, עם שוקת מוזאיקה קוטר 75 ס"מ, בגובה 80 ס"מ, עם 4 ברזי לחצן מוגנים אנטי ונדאלי, דגם "כתר" תוצרת "שחם אריכא" או ש"ע, בגוון אפור, לרבות ביסוס וניקוז	יח'	4.00	6,250.00	25,000.00
					25,000.00
סה"כ 42.42 תת פרק 42.42					
תת פרק 42.67 תת פרק 42.67					
42.67.0010	הצללה מסוג מפרשים בשיטת הממברנה העשויים מאריג פוליאטילן בדחיסות גבוהה בעובי מינימלי 1.5 מ"מ, 90%-95% הצללה, העומד בדרישות ת"י 9053, מותקן באמצעות כבלים מעמודי פלדה בקוטר 8"-6" בגבהים עד 8 מ' מגולוונים וצבועים בתנור וביסוס בהתאם לתנאי הקרקע. העבודה הינה תכנון ביצוע, תנאי לביצוע -להציג חישוב קונסטרוקציה וביסוס כולל חישוב עומסי רוח. הכל עפ"י המפרט.	מ"ר	190.00	390.00	74,100.00
					74,100.00
סה"כ 42.67 תת פרק 42.67					

10/04/2022
דף מס': 113

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 09 פיתוח תכנון נטע שמר אופציה 2
פרק 51 פרק 51

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 51 פרק 51					
תת פרק 51.10 תת פרק 51.10					
51.10.0010	התקנה בלבד של גדר מפרופילי פלדה או רשתות פלדה מרותכות, בגובה עד 2 מ', לרבות התקנת עמודים במרחק עד 3 מ' ויסודות (לא באזור סלעי)	מטר	7.00	100.00	700.00
51.10.0020	פירוק גדר רשת בגובה עד 2 מ'	מטר	136.00	25.00	3,400.00
51.10.0030	פירוק גדר רשת בגובה עד 2 מ' לשימוש חוזר	מטר	7.00	40.00	280.00
51.10.0040	ניסור מיסעת בטון מזוין בעובי עד 15 ס"מ	מ"ר	9.80	50.00	490.00
51.10.0050	חישוף השטח בעובי עד 20 ס"מ	מ"ר	1,340.00	4.00	5,360.00
51.10.0060	פירוק מיסעת אספלט/בטון בעובי עד 8 ס"מ	מ"ר	358.00	12.00	4,296.00
					14,526.00
סה"כ 51.10 תת פרק 51.10					
תת פרק 51.20 תת פרק 51.20					
<p>הערות: 1. פינוי פסולת/ערמות עפר (של אחרים) הקיימות באתר - ראה סעיפים 51.010.0004-0008.</p> <p>2. מחירי החפירה כוללים (בין השאר) העברת החומר המתאים למילוי וסילוק כל עודפי החפירה שנפסלו למילוי, למקום שפך מאושר או לאתר אחר, למרחק של עד 15 ק"מ לפי הוראות המפקח. עבור העברת החומר למרחק גדול יותר ראה סעיף 51.010.0008.</p> <p>3. להעברת מיטב החומר החפור המתאים לצרכי מילוי למרחק מעל ל-2 ק"מ באתר העבודה - ראה סעיף 51.020.0110.</p> <p>4. מחירי עבודות מילוי מובא (מסוגים שונים) כוללים הובלה ממרחק של עד 30 ק"מ.</p>					
51.20.0050	חפירה ומילוי בחומר מקומי לרבות פיזור והידוק רגיל לכמות עד 5000 מ"ק	מ"ק	1,800.00	39.00	70,200.00
51.20.0060	הידוק מבוקר של קרקע יסוד מקורית (הידוק שתית)	מ"ר	2,680.00	5.00	13,400.00
51.20.0070	חפירת מצע ותשתית קיימים ושימוש חוזר במיטב החומר החפור לכמות של עד 10,000 מ"ק או פינוי לאתר מורשה	מ"ק	1,600.00	31.00	49,600.00
					133,200.00
סה"כ 51.20 תת פרק 51.20					

10/04/2022
דף מס': 114

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים
מבנה 09 פיתוח תכנון נטע שמר אופציה 2
פרק 51 פרק 51

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				תת פרק 51.30 תת פרק 51.30	
115,162.00	142.00	811.00	מ"ק	מצע סוג א' לרבות פיזור והידוק מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות מעל 500 מ"ק	51.30.0010
115,162.00				סה"כ תת פרק 51.30	
				תת פרק 51.40 תת פרק 51.40	
53,020.00	44.00	1,205.00	מ"ר	שכבה נושאת עליונה בכבישים ושבילים מבטון אספלט בעובי 5 ס"מ מתערובת עם אבן דולומיט גודל מקסימלי 19 מ"מ (3/4"), ביטומן PG 70-10, לרבות פיזור והידוק	51.40.0045
3,012.50	2.50	1,205.00	מ"ר	ציפוי יסוד באימולסיה ביטומנית בשיעור של 1 ליטר/מ"ר	51.40.0046
56,032.50				סה"כ תת פרק 51.40	
				תת פרק 51.82 תת פרק 51.82	
360.00	360.00	1.00	יח'	נגיש- סימון מסגרת חניית נכים במידות 300/560 ס"מ בצבע כבישים לבן ובתוכה סמל נכים בינלאומי בצבע כחול, במידות 60/60 ס"מ	51.82.0010
360.00				סה"כ תת פרק 51.82	
				תת פרק 51.92 מעקות בטיחות מפלדה	
16,340.00	215.00	76.00	מטר	מעקה בטיחות קבוע מפלדה חד צדדי דגם "EASY RAIL 1.33" או ש"ע לרמת תפקוד 2-N ורוחב פעיל נדרש 2-W, לרבות עמודים כל 1.33 מ'	51.92.0010
16,340.00				סה"כ תת פרק 51.92 מעקות בטיחות מפלדה	
335,620.50				סה"כ 51 פרק 51	
1,358,316.50				סה"כ פיתוח תכנון נטע שמר אופציה 2	

10/04/2022
דף מס': 115

כתב כמויות (ריכוד)

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	662,910.00	80,700.00 582,210.00	מבנה 01 מבנה 1- שלב א' פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר תת פרק 02.01 תת פרק 1 תת פרק 02.02 מבנה מלתחות רצפות אוהלים גדולים סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר
	69,520.00	69,520.00	פרק 04 עבודות בניה תת פרק 04.01 מבנה מלתחות סה"כ 04 עבודות בניה
	47,375.00	37,700.00 9,675.00	פרק 05 עבודות איטום מלתחות. תת פרק 05.01 איטום רצפה בחדרים רטובים ובמבואה הפתוחה וגגות. תת פרק 05.02 איטום קורות קשר וקירות מסד. סה"כ 05 עבודות איטום מלתחות.
	83,400.00	83,400.00	פרק 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן מלתחות. תת פרק 06.01 נגרות - דלתות פנים סה"כ 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן מלתחות.
		5,000.00 47,700.00 154,140.00 5,000.00 64,600.00 2,500.00 4,850.00 20,870.00	פרק 07 מתקני תברואה במלתחות ושרותים קיימים תת פרק 07.01 מערכת מים בגבולות המגרש תת פרק 07.02 הכנות אינסטלציה (מים חמים/קרים וביוב) תת פרק 07.03 קבועות תברואתיות תת פרק 07.04 מערכת ביוב בגבולות המגרש תת פרק 07.05 מערכת חימום מים בגז תת פרק 07.06 מערכת מים בגבולות המגרש תת פרק 07.07 הכנות אינסטלציה (מים חמים/קרים וביוב) תת פרק 07.08 קבועות תברואתיות

10/04/2022
דף מס': 116

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
		2,500.00	תת פרק 07.09 מערכת ביוב בגבולות המגרש
	307,160.00		סה"כ 07 מתקני תברואה במלתחות ושרותים קיימים
			פרק 08 עבודות חשמל
		42,555.00	תת פרק 08.01 מובילים
		312,200.00	תת פרק 08.02 כבלים ומוליכים
		93,496.00	תת פרק 08.03 חפירות ויציקות
		5,500.00	תת פרק 08.04 שונות
		68,181.00	תת פרק 08.05 לוחות חשמל
		160,390.00	תת פרק 08.07 עמודי וגופי תאורה, אביזרים
		5,200.00	תת פרק 08.08 הארקות
		126,150.00	תת פרק 08.09 מובילים, עמודי וגופי תאורה ואביזרים
		6,640.00	תת פרק 08.10 מובילים ולוחות חשמל - מלתחות.
		23,980.00	תת פרק 08.12 גופי תאורה ואביזרים - מלתחות.
		8,100.00	תת פרק 08.13 הארקות והגנות
		16,800.00	תת פרק 08.14 נקודות
		23,490.00	תת פרק 08.15 מובילים
		113,950.00	תת פרק 08.16 כבלים ומוליכים
		42,550.00	תת פרק 08.17 חפירות ויציקות
		4,700.00	תת פרק 08.18 שונות
		45,357.00	תת פרק 08.19 לוחות חשמל
		44,760.00	תת פרק 08.20 עמודי וגופי תאורה, אביזרים
		2,600.00	תת פרק 08.21 הארקות
	1,146,599.00		סה"כ 08 עבודות חשמל

10/04/2022
דף מס': 117

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	76,100.00	76,100.00	פרק 09 עבודות טיח - מלתחות תת פרק 09.01 עבודות טיח פנים וחוץ סה"כ 09 עבודות טיח - מלתחות
	159,150.00	150,350.00 8,800.00	פרק 10 עבודת ריצוף וחיפוי - מלתחות. תת פרק 10.01 ריצוף גרניט פורצלן, קרמיקה . תת פרק 10.02 אביזרי חיפוי. סה"כ 10 עבודת ריצוף וחיפוי - מלתחות.
	37,000.00	37,000.00	פרק 11 עבודות צביעה - מלתחות תת פרק 11.01 צבע פנים-סיווד וצביעה על טיח, בטון סה"כ 11 עבודות צביעה - מלתחות
	46,300.00	46,300.00	פרק 12 עבודות אלומיניום - מלתחות. תת פרק 12.01 הערות כלליות . סה"כ 12 עבודות אלומיניום - מלתחות.
	6,720.00	6,720.00	פרק 20 עבודות נגרות חרש וסיכוך - מלתחות. תת פרק 20.01 קורות עץ סה"כ 20 עבודות נגרות חרש וסיכוך - מלתחות.
	3,250.00	3,250.00	פרק 22 עבודות גבס - מלתחות. תת פרק 22.01 עבודות גבס סה"כ 22 עבודות גבס - מלתחות.
	55,650.00	6,300.00 700.00 48,650.00	פרק 40 פרק 40 - פיתוח שטח נטע שמר תת פרק 40.52 תת פרק 40.52 תת פרק 40.54 תת פרק 40.54 תת פרק 40.70 תת פרק 40.70 סה"כ 40 פרק 40 - פיתוח שטח נטע שמר

10/04/2022
 דף מס': 118

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 41 השקיה נטע שמר וגרדניה
		9,930.00	תת פרק 41.40 אביזרים לראש בקרה
		15,500.00	תת פרק 41.50 מחשבים ובקרי השקיה
		3,300.00	תת פרק 41.60 ממטירים/מתזים
		82,200.00	תת פרק 41.70 צנרת השקיה
		31,655.00	תת פרק 41.80 שלוחות טפטוף
		9,560.00	תת פרק 41.98 ראשי מערכת
	152,145.00		סה"כ 41 השקיה נטע שמר וגרדניה
			פרק 44 פרק 44 - נטע שמר
		9,000.00	תת פרק 44.01 תת פרק 44.1
	9,000.00		סה"כ 44 פרק 44 - נטע שמר
			פרק 57 קווי מים וביוב
		365,175.00	תת פרק 57.01 תשתית מים
		298,400.00	תת פרק 57.02 תשתית ביוב
	663,575.00		סה"כ 57 קווי מים וביוב
			פרק 58 פרק עבודות פיתוח גרדניה
		491,522.50	תת פרק 58.10 תת פרק 14.10
	491,522.50		סה"כ 58 פרק עבודות פיתוח גרדניה
			פרק 59 פרק עבודות פיתוח גרדניה
		304,125.00	תת פרק 59.10 תת פרק 14.10
	304,125.00		סה"כ 59 פרק עבודות פיתוח גרדניה
4,321,501.50			סה"כ 01 מבנה 1- שלב א'

10/04/2022
 דף מס': 119

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	6,330.00	6,330.00	מבנה 02 שיפוץ שרותים קיימים -- שלב א' פרק 05 עבודות איטום. תת פרק 05.01 איטום ריצפת מבנה השרותים. סה"כ 05 עבודות איטום.
	17,250.00	17,250.00	פרק 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן. תת פרק 06.01 מסגרות - דלתות פנים/חוץ. סה"כ 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן.
	20,390.00	17,040.00 3,350.00	פרק 10 עבודת ריצוף. תת פרק 10.01 ריצוף גרניט פורצלן וקרמיקה. תת פרק 10.02 אביזרי חיפוי. סה"כ 10 עבודת ריצוף.
	1,350.00	1,350.00	פרק 11 עבודות צביעה. תת פרק 11.01 צבע פנים-סיוד וצביעה על טיח, בטון , גבס , סה"כ 11 עבודות צביעה.
	1,500.00	1,500.00	פרק 22 אלמנטים מתועשים. תת פרק 22.01 עבודות גבס סה"כ 22 אלמנטים מתועשים.
	7,700.00	7,700.00	פרק 28 עבודות פירוק והריסה תת פרק 28.01 עבודות פירוק והריסה סה"כ 28 עבודות פירוק והריסה
54,520.00			סה"כ 02 שיפוץ שרותים קיימים -- שלב א'

10/04/2022
דף מס': 120

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	193,000.00	193,000.00	מבנה 03 מבנה 2 - אופציה 1. פרק 01 כביש היקפי - אופציה 1 תת פרק 01.91 כביש היקפי סה"כ 01 כביש היקפי - אופציה 1
	231,000.00	185,500.00	פרק 40 פרק 40 - פיתוח שטח נטע שמר - אופציה 1. תת פרק 40.52 תת פרק 40.52 תת פרק 40.75 תת פרק 40.75 סה"כ 40 פרק 40 - פיתוח שטח נטע שמר - אופציה 1.
	131,290.00	108,290.00	פרק 41 פרק 41 - גיבון נטע שמר - אופציה 1. תת פרק 41.01 תת פרק 20 תת פרק 41.11 תת פרק 41.11 סה"כ 41 פרק 41 - גיבון נטע שמר - אופציה 1.
	258,300.00	86,250.00	פרק 42 פרק 42 - ריהוט גן נטע שמר - אופציה 1. תת פרק 42.20 תת פרק 42.20 תת פרק 42.30 תת פרק 30 תת פרק 42.41 תת פרק 42.41 תת פרק 42.42 תת פרק 42.42 תת פרק 42.67 תת פרק 42.67 תת פרק 42.71 תת פרק 42.71 סה"כ 42 פרק 42 - ריהוט גן נטע שמר - אופציה 1.
	44,625.00	44,625.00	פרק 51 פרק 51 - עבודות אספלט - אופציה 1. תת פרק 51.01 תת פרק 51.40 סה"כ 51 פרק 51 - עבודות אספלט - אופציה 1.

10/04/2022
דף מס': 121

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
		35,000.00	פרק 57 קווי מים וביוב - אופציה 1. תת פרק 57.02 תשתית ביוב
	35,000.00		סה"כ 57 קווי מים וביוב - אופציה 1.
893,215.00			סה"כ 03 מבנה 2 - אופציה 1.
		15,750.00	מבנה 04 עב' קונסטרוקציה - אופציה 2 פרק 02 עבודות עפר תת פרק 02.03 מבנה צוות - מבנה נגיש/לא נגיש
	15,750.00		סה"כ 02 עבודות עפר
		21,000.00	פרק 03 עבודות מילוי והחלפת קרקע תת פרק 03.03 מבנה צוות - מבנה נגיש/לא נגיש
	21,000.00		סה"כ 03 עבודות מילוי והחלפת קרקע
		64,305.00	פרק 04 עבודות בטון יצוק באתר תת פרק 04.03 מבנה צוות - מבנה נגיש
		229,460.00	תת פרק 04.04 מבנה צוות - מבנה לא נגיש
	293,765.00		סה"כ 04 עבודות בטון יצוק באתר
		526,500.00	פרק 05 מסגרות חרש וסיכוך תת פרק 05.19 תת פרק 19
	526,500.00		סה"כ 05 מסגרות חרש וסיכוך
		4,125.00	פרק 06 עבודות איטום תת פרק 06.01 איטום קורות קשר וקירות מסד- מבנה נגיש
		15,375.00	תת פרק 06.02 איטום קורות קשר וקירות מסד- מבנה לא נגיש
	19,500.00		סה"כ 06 עבודות איטום
876,515.00			סה"כ 04 עב' קונסטרוקציה - אופציה 2

10/04/2022
 דף מס': 122

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	7,150.00	7,150.00	מבנה 05 חדרי צוות - אופציה 2 פרק 05 עבודות איטום. תת פרק 05.01 איטום רצפה בחדרים רטובים מרפסות פתוחות סה"כ 05 עבודות איטום.
	154,800.00	154,800.00	פרק 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן. תת פרק 06.01 נגרות - דלתות פנים וארונות מטבח. סה"כ 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן.
	169,600.00	10,000.00 41,200.00 108,400.00 10,000.00	פרק 07 פרק 07 - מתקני תברואה תת פרק 07.01 מערכת מים בגבולות המגרש תת פרק 07.02 הכנות אינסטלציה (מים חמים/קרים וביוב) תת פרק 07.03 קבועות תברואתיות תת פרק 07.04 מערכת ביוב בגבולות המגרש סה"כ 07 פרק 07 - מתקני תברואה
	97,600.00	97,600.00	פרק 08 עבודות חשמל תת פרק 08.01 עבודות וחומרים סה"כ 08 עבודות חשמל
	159,600.00	159,600.00	פרק 10 עבודת ריצוף וחיפוי. תת פרק 10.01 ריצוף גרניט פורצלן/קרמיקה . סה"כ 10 עבודת ריצוף וחיפוי.
	34,000.00	34,000.00	פרק 11 עבודות צביעה. תת פרק 11.01 צבע פנים-סידוד וצביעה על טיח, בטון , גבס סה"כ 11 עבודות צביעה.

10/04/2022
דף מס': 123

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	199,600.00	199,600.00	פרק 12 עבודות אלומיניום. תת פרק 12.01 תת פרק 1 תת פרק 12.02 חלונות ודלתות . סה"כ 12 עבודות אלומיניום.
	72,000.00	72,000.00	פרק 15 מיזוג אויר. תת פרק 15.01 אספקה והתקנת מזגנים. סה"כ 15 מיזוג אויר.
	36,900.00	36,900.00	פרק 19 מסגרות חרש תת פרק 19.01 מזחלות ומרזבים. סה"כ 19 מסגרות חרש
	222,000.00	132,000.00 90,000.00	פרק 20 עבודות נגרות חרש וסיכוך תת פרק 20.01 סיכוך גגות ברעפים. תת פרק 20.02 חיפוי עץ על קירות חוץ סה"כ 20 עבודות נגרות חרש וסיכוך
	379,220.00	124,420.00 102,800.00 152,000.00	פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין . תת פרק 22.01 מחיצות קלות - גבס . תת פרק 22.02 תקרות והנמכות גבס . תת פרק 22.03 קירות חוץ מבניה קלה. סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניין .
1,532,470.00			סה"כ 05 חדרי צוות - אופציה 2
	1,950.00	1,950.00	מבנה 06 חדר צוות נגיש - אופציה 2 פרק 05 עבודות איטום. תת פרק 05.01 איטום רצפה בחדרים רטובים מרפסות פתוחות סה"כ 05 עבודות איטום.

10/04/2022
 דף מס': 124

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	31,400.00	31,400.00	פרק 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן. תת פרק 06.01 נגרות - דלתות פנים וארונות מטבח. סה"כ 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן.
	44,730.00	44,730.00	פרק 07 פרק 07 - מתקני תברואה תת פרק 07.01 מערכת מים בגבולות המגרש 2,500.00 תת פרק 07.02 הכנות אינסטלציה (מים חמים/קרים וביוב) 10,900.00 תת פרק 07.03 קבועות תברואתיות 28,830.00 תת פרק 07.04 מערכת ביוב בגבולות המגרש 2,500.00 סה"כ 07 פרק 07 - מתקני תברואה
	24,130.00	24,130.00	פרק 08 עבודות חשמל תת פרק 08.01 עבודות וחומרים סה"כ 08 עבודות חשמל
	44,830.00	44,830.00	פרק 10 עבודת ריצוף וחיפוי. תת פרק 10.01 ריצוף גרניט פורצלן/קרמיקה . 41,120.00 תת פרק 10.02 אביזרי חיפוי. 3,710.00 סה"כ 10 עבודת ריצוף וחיפוי.
	7,100.00	7,100.00	פרק 11 עבודות צביעה. תת פרק 11.01 צבע פנים-סיד וצביעה על טיח, בטון , גבס , 7,100.00 סה"כ 11 עבודות צביעה.
	49,900.00	49,900.00	פרק 12 עבודות אלומיניום. תת פרק 12.01 הערות כלליות . תת פרק 12.02 חלונות ודלתות . סה"כ 12 עבודות אלומיניום.

10/04/2022
 דף מס': 125

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	18,000.00	18,000.00	פרק 15 מיזוג אויר. תת פרק 15.01 אספקה והתקנת מזגנים. סה"כ 15 מיזוג אויר.
	9,225.00	9,225.00	פרק 19 מסגרות חרש תת פרק 19.01 מזחלות ומרזבים. סה"כ 19 מסגרות חרש
	58,875.00	33,000.00 25,875.00	פרק 20 עבודות נגרות חרש וסיכוך תת פרק 20.01 סיכוך גגות ברעפים. תת פרק 20.02 חיפוי עץ על קירות חוץ סה"כ 20 עבודות נגרות חרש וסיכוך
	97,130.00	32,980.00 24,250.00 39,900.00	פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין . תת פרק 22.01 מחיצות קלות - גבס . תת פרק 22.02 תקרות והנמכות גבס . תת פרק 22.03 קירות חוץ מבניה קלה. סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניין .
387,270.00			סה"כ 06 חדר צוות נגיש - אופציה 2
	81,100.00	18,000.00 13,550.00 17,550.00 32,000.00	מבנה 07 מבנה מחסן - אופציה 2 פרק 01 עבודות להקמת המבנה . תת פרק 01.06 עבודות נגרות מסגרות. תת פרק 01.11 עבודות צביעה תת פרק 01.19 מסגרות חרש. תת פרק 01.22 אלמנטים מתועשים. סה"כ 01 עבודות להקמת המבנה .
81,100.00			סה"כ 07 מבנה מחסן - אופציה 2

10/04/2022
דף מס': 126

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			מבנה 08 כביש כניסה עבודות חשמל - אופציה 2
			פרק 08 עבודות חשמל
		4,630.00	תת פרק 08.01 מובילים
		26,110.00	תת פרק 08.02 כבלים ומוליכים
		22,620.00	תת פרק 08.03 חפירות ויציקות
		81,400.00	תת פרק 08.07 עמודי וגופי תאורה, אביזרים
	134,760.00		סה"כ 08 עבודות חשמל
134,760.00			סה"כ 08 כביש כניסה עבודות חשמל - אופציה 2
			מבנה 09 פיתוח תכנון נטע שמר אופציה 2
			פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר
		3,360.00	תת פרק 02.30 תת פרק 2.30
		8,960.00	תת פרק 02.61 תת פרק 2.61
	12,320.00		סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר
			פרק 40 פרק 40
		56,724.00	תת פרק 40.52 תת פרק 40.52
		1,200.00	תת פרק 40.54 תת פרק 40.54
		4,860.00	תת פרק 40.56 תת פרק 40.56
		57,300.00	תת פרק 40.70 תת פרק 40.70
		172,250.00	תת פרק 40.75 תת פרק 40.75
		101,300.00	תת פרק 40.80 תת פרק 40.80
	393,634.00		סה"כ 40 פרק 40
			פרק 41 פרק 41 - גינון
		168,750.00	תת פרק 41.11 תת פרק 41.11
		70,442.00	תת פרק 41.20 תת פרק 41.20
		38,500.00	תת פרק 41.30 תת פרק 41.30
	277,692.00		סה"כ 41 פרק 41 - גינון

10/04/2022
דף מס': 127

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 42 פרק 42
		12,750.00	תת פרק 42.20 תת פרק 42.20
		119,750.00	תת פרק 42.21 תת פרק 42.21
		10,300.00	תת פרק 42.41 תת פרק 42.41
		25,000.00	תת פרק 42.42 תת פרק 42.42
		74,100.00	תת פרק 42.67 תת פרק 42.67
		93,750.00	תת פרק 42.71 תת פרק 42.71
	335,650.00		סה"כ 42 פרק 42
			פרק 44 פרק 44
		3,400.00	תת פרק 44.01 תת פרק 44.1
	3,400.00		סה"כ 44 פרק 44
			פרק 51 פרק 51
		14,526.00	תת פרק 51.10 תת פרק 51.10
		133,200.00	תת פרק 51.20 תת פרק 51.20
		115,162.00	תת פרק 51.30 תת פרק 51.30
		56,032.50	תת פרק 51.40 תת פרק 51.40
		360.00	תת פרק 51.82 תת פרק 51.82
		16,340.00	תת פרק 51.92 מעקות בטיחות מפלדה
	335,620.50		סה"כ 51 פרק 51
1,358,316.50			סה"כ 09 פיתוח תכנון נטע שמר אופציה 2

10/04/2022

דף מס': 128

פארק תלמודי-עב' פיתוח ומבנים

סך הכל	
9,639,668.00	סה"כ כללי
1,638,743.56	17% מע"מ
11,278,411.56	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן

נספח לכתב כמויות מכרז 27/2022

_____ סה"כ מבנה 1 שלב א'
_____ שירותים קיימים
_____ סה"כ מבנה 1 – שלב א' + שירותים קיימים

_____ סה"כ מבנה 2 – אופציה 1

_____ סה"כ מבנים 04-09

_____ סה"כ כל המבנים
_____ הנחה באחוזים
_____ סה"כ
_____ מע"מ 17%
_____ סה"כ כולל מע"מ

_____ שם הקבלן:

_____ חתימת הקבלן:

_____ תאריך: