

מסמך 3הסכם התקשרות לרכישת חבילת פרסום בעיתון / במקומו

שנערך ונחתם בקצרין ביום ____ לחודש _____ שנת 2022

בין:

המועצה המקומית קצרין

מרחוב _____ קצרין

באמצעות מורשי החתימה מטעמה

מר _____ ומר _____

(להלן – המועצה)

מצד אחד

לבין:

_____ בע"מ ח.פ.ח.צ.ע.מ

באמצעות המורשים לחתום בשמה

ה"ה _____ ת.ז. _____

מ- _____

(להלן – הספק ו/או העיתון)

1. מצד שני

והואיל והמועצה מעוניינת ברכישת שטחי פרסום, זאת על ידי רכישת חבילת פרסום שנתית בהיקף של 50 עמודי פרסום בעיתון / במקומוון, לשם פרסום פרסומים שונים / מודעות שונות מטעמה ו/או מטעם הועדה המקומית לתכנון ובניה ו/או החברה לפיתוח קצרין (להלן – **השירותים**);

והואיל והמועצה פרסמה מכרז מס' 24/2022 לאספקת השירותים (להלן – **המכרז**) והצעתו של הספק זכתה במכרז;

והואיל והספק מצהיר כי הוא בעל כל הרשיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים על פי כל דין למתן השירותים;

והואיל והספק מצהיר כי הינו בקיא ומנוסה ומיומן במתן השירותים, ולרשותו עומדים הציוד המתאים וכוח אדם מורשה ומיומן כנדרש למתן השירותים בטיב ובאיכות מעולה ובמומחיות רבה;

והואיל וברצון הצדדים לקבוע את תנאי ההתקשרות בין הספק לבין המועצה, והכל כמפורט להלן בהסכם זה;

לפיכך, הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

1.1. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

1.2. כלל מסמכי המכרז, לרבות התנאים הכלליים, הצעת הספק, הסכם זה וכל המסמכים המפורטים במסמכי המכרז ולהצעת הספק מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

1.3. כותרות הסעיפים בהסכם זה נכתבו לשם הקלת ההתמצאות ונוחיות הקריאה בלבד ואין לייחס להן משקל כלשהו לצורך פרשנות ההסכם.

2. תקופת ההסכם

2.1. תוקף ההסכם הוא ל_____ () חודשים החל מיום _____ ועד ליום _____ (להלן – **תקופת ההסכם**).

2.2. המועצה תהא רשאית, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות בשתי (2) תקופות נוספות בנות שנים עשר (12) חודשים, כל אחת (להלן – **תקופות/ות הארכה**) ובתקופת/ות הארכה ימשיכו לחול תנאי הסכם זה בשינויים המחויבים.

2.3. למרות האמור לעיל, ומבלי לגרוע מהוראות הסכם זה, תהא החברה רשאית להביא הסכם זה לידי סיום לפני תום התקופה הקבועה בסעיף 2.1 או 2.2 לעיל בהתאמה, וזאת בהודעה בכתב שלא תפחת משלושים (30) יום מראש, מבלי שהספק יהיה זכאי לפיצוי כלשהו.

הספק מוותר מראש על כל סעד במקרה זה לרבות צו מניעה שימנע מן המועצה להפסיק את ההתקשרות על פי ההסכם ו/או לבצע בעצמה ו/או באמצעות אחרים.

3. הצהרות והתחייבויות הספק - כללי

3.1. הספק מצהיר בזה כי הנו בעל ידע, מומחיות, ניסיון והרשאה כדין לביצוע השירותים, והוא מתחייב לבצע את השירותים בחריצות וברמה מקצועית גבוהה.

3.2. הספק מצהיר כי מצויים בבעלותו וברשותו כל האישורים, הרשיונות וההיתרים מאת הרשויות המוסמכות כנדרש על פי כל דין לצורך מתן השירותים. כמו כן, הספק מתחייב לדאוג לכך כי הרשיונות יהיו בתוקף במשך כל תקופת ההסכם ותקופות הארכה, ככל שיהיו ולהציג אותם למועצה בכל עת לפי דרישתה.

4. התמורה

4.1. בתמורה לביצוע השירותים תשלם המועצה לספק סך של _____ ש"ח (שקלים חדשים), בתוספת מע"מ, לעמוד פרסום מלא בצבע ו/או סך של _____ ש"ח (שקלים חדשים), בתוספת מע"מ, לעמוד פרסום מלא בשחור לבן, כנגד הצגת חשבונית מס כחוק ובכפוף להוראות סעיף זה להלן (להלן – **התמורה**).

4.2. התמורה מהווה תמורה סופית ומוחלטת עבור כל השירותים לספק ומלבדה לא יהיה הספק זכאי לכל תמורה נוספת לרבות חומרים וציוד, החזר הוצאות שוטפות מכל סוג שהוא והתייקרויות.

4.3. כל ההוצאות הכרוכות במתן השירותים בהתאם להסכם זה לרבות עלויות שכר עובדי הספק וכל הפועלים מטעמו בקשר עם השירותים וכל התשלומים האחרים, תהיינה על חשבונו של הספק בלבד.

4.4. הספק יגיש עד ליום ה-10 לכל חודש קלנדרי את פירוט השירותים שסיפק בחודש הקודם והתמורה בגינם.

4.5. בכפוף לבדיקת הפירוט והתאמתו לנדרש בהסכם ובמפרט השירותים ולאישור החשבונית ע"י המועצה, באמצעות גזבר המועצה או מי שימונה על ידו לצורך כך, בשלמותה או בחלקה, תשלם המועצה לספק את תמורת החשבונית תוך 45 יום מתום החודש בו הוגשה החשבונית למועצה (שוטף + 45).

5. העדר יחסי עובד מעביד

5.1. הספק מצהיר בזאת כי השירותים לפי הסכם זה ניתנים על ידו כספק עצמאי וכי כל מי שיעסוק מטעמו במתן השירותים על פי הסכם זה הינו עובד הספק ואיננו עובד המועצה והסכם זה לא ייצור ולא יפורש כיוצר יחסי עובד – מעביד בין המועצה לבין הספק ו/או לעובדים מטעמו ולא יטיל על המועצה כל חבות שהחוק מטיל על מעביד כלפי עובדיו.

5.2. הספק ישלם בעצמו את תשלומי מס הכנסה (למעט ניכוי במקור אם יהיה) והביטוח הלאומי וכל מס ו/או תשלום שיגיעו ממנו עקב ביצוע השירותים על פי הסכם זה ו/או עקב ההכנסות הנובעות מהם וכל תשלומי החובה האחרים מכל מין ו/או סוג שהוא, וכן לבצע את כל הניכויים ולבצע כל פעולה אחרת אשר מעביד חייב בה בהתאם לדין ולנוהג לגבי עובדיו או לגבי עובדים המועסקים מטעמו בכל סטאטוס אחר בקשר עם מתן השירותים.

6. אחריות הספק

6.1. בנוסף לאמור בכל דין, הספק יהיה אחראי באחריות מקצועית מלאה ומוחלטת בכל הקשור לביצוע השירותים על פי הסכם זה, לטיבם למקצועיותם ולאיכותם. דרישותיה ו/או הנחיותיה ו/או אישוריה של המועצה על פי הסכם זה, לא יגרעו מאחריותו האמורה.

6.2. הספק יהיה אחראי באחריות מלאה ומוחלטת בגין נזק כלשהו שייגרם למועצה ו/או לועדה המקומית לתו"ב ו/או לחברה לפיתוח קצרין ו/או לעובדיה ו/או לשלוחיה ו/או למי מטעמן ו/או לאדם אחר כלשהו, לגוף או לרכוש, בשל מעשה או מחדל של הספק ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הבא מטעמו, בקשר ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין, מביצוע השירותים.

6.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק יהיה אחראי כלפי צד ג', לרבות כלפי כל עובד או אדם המועסק על ידו, לנזקים שיגרמו כתוצאה ממעשה או מחדל של הספק ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הבא מטעמו בקשר ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין, מביצוע השירותים.

6.4. הספק משחרר לחלוטין ומראש את המועצה, הועדה המקומית לתכנון ובניה והחברה לפיח קצרין ואת עובדיהן ושלוחיהן וכל הבא מטעמן, מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל נזק כאמור לעיל, שארע לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, בעילה כלשהי.

6.5. אם ייתבעו המועצה, הועדה המקומית לתכנון ובניה ו/או החברה לפיח קצרין, עובדיהן ו/או שלוחיהן ו/או כל הבא מטעמן בגין נזק שנגרם כאמור לעיל, יהא על הספק לסלק את התביעה או לשלם כל סכום שיפסק לחובתן ו/או לחובת מי מהן על ידי בית המשפט בפסד דין חלוט.

6.6. הספק מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את המועצה ו/או הועדה המקומית לתכנון ובניה ו/או החברה לפיתוח קצרין על כל נזק וכל הוצאה לרבות בגין תביעה ו/או דרישה, בעילה כלשהי, שתוגש נגד מי מהן ו/או נגד עובדיהן ו/או שלוחיהן ו/או כל הבא מטעמן, הנובעים במישרין או בעקיפין ממעשי או ממחדלי הספק, עובדיו, מי שמוזמן או המועסק על ידו, בכל סטאטוס שהוא, והספק מתחייב בזה לפצות ולשפות את המועצה ו/או הועדה המקומית לתו"ב ו/או החברה לפיתוח קצרין באופן מלא עבור כל תביעה או הוצאה כאמור, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

6.7. למועצה הזכות לעכב כספים שיגיעו לספק בסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הספק בגין נזק או אובדן או הוצאה או הפסד כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המועצה (להלן – **הזכות לעכוב כספים**).

7. איסור הסבת ההסכם

7.1. הספק מנוע ואינו רשאי להסב לאחר את ההסכם, או כל חלק ממנו, וכן אינו רשאי להעביר ו/או למסור לאחר כל זכות לפי ההסכם, אלא אם ניתנה לכך מראש ובכתב הסכמת המועצה. מכל מקום, לא יהיה תוקף לכל העברה ו/או הסבה כאמור ללא הסכמת המועצה.

7.2. העסקת עובדים ע"י הספק, בביצוע השירותים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה, משום מסירת ביצוע העבודה, כולה או חלקה כאמור בסעיף זה לעיל.

8. ערבות בנקאית

8.1. להבטחת התחייבויותיו על פי ההסכם, יפקיד הספק, במעמד חתימת הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית צמודה ובלתי מותנית, בסך של _____ ש"ח (במילים: _____ אלף שקלים חדשים) (להלן – **ערבות הסכם**).

8.2. ערבות ההסכם תינתן להבטחת הביצוע של הוראות ההסכם על ידי הספק וכלל התחייבויות הספק על פיו.

8.3. מוסכם בין הצדדים כי המועצה תהא רשאית לחלט את ערבות ההסכם, כולה או חלקה, בלא צורך ליתן על כך התראה מראש לספק בכל מקרה שלפי שיקול דעתה הפר הספק הוראה אחת או יותר מהוראות הסכם זה.

8.4. בכפוף לאמור בסעיף 8.5 להלן תוקף ערבות הביצוע יהיה עד תום 30 יום לאחר תום תקופת ההסכם ותוחזר לספק רק אז ובתנאי שהספק לא הפר הסכם זה הפרה יסודית.

8.5. תקופה של ערבות הביצוע יוארך לתקופה נוספת או תקופות נוספות הזוהות לתקופת/ות ההארכה של ההסכם אם ובמידה ויוארך באופן שערבות הביצוע תהיה בתוקף עד ל- 30 יום לאחר תום תקופת ההארכה האחרונה שמומשה. חלף הארכת תוקף ערבות הביצוע רשאי הספק להמציא למועצה כתב ערבות הסכם חדש על פי תנאי הסכם זה.

8.6. אי חידוש ערבות ההסכם יהווה הפרה יסודית של ההסכם והמועצה תהא רשאית, בנוסף לכל סעד אחר, לחלט עקב כך את הערבות, כולה או חלקה.

8.7. ערבות ההסכם תהיה בנוסח המצ"ב ומסומן **כנספח 3.2** להסכם זה.

8.8. מוסכם כי אין בחילוט ערבות הביצוע כאמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל תרופה או סעד אחרים העומדים לרשות המועצה כנגד הספק עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין.

9. קיצוץ

הגיע לספק סכום כלשהו מאת המועצה, על פי הסכם זה, תהיה המועצה רשאית לקזז סכום זה כנגד כל סכום המגיע לספק מאת המועצה על פי הסכם זה או מסיבה אחרת כלשהי. הספק לא יהא רשאי לקזז סכום כלשהו כנגד סכומים שיחוב בהם כלפי המועצה.

10. הפרות וביטול הסכם

10.1. מובהר כי בכל מקרה בו יאחר הספק באספקת השירותים ו/או לא יספקם כלל ו/או יספק שירותים שלא כנדרש בהסכם, תעמוד למועצה הזכות לקזז את עלותם של השירותים הרלבנטיים מכל סכום שיגיע לספק לפי הסכם זה, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

10.2. מבלי לפגוע בזכויות המועצה עפ"י הסכם זה ועפ"י כל דין, כל אחד מהמקרים המפורטים בסעיף 10.3 להלן יחשב כהפרה יסודית של הסכם זה ויזכה את המועצה בכל הזכויות המוקנות לה במקרה של הפרה יסודית ובין היתר תהיה המועצה רשאית:

10.2.1. לבטל לאלתר את ההסכם בהודעה בכתב שתשלח לספק;

10.2.2. להזמין על חשבון הספק אצל ספק אחר (להלן – **הספק האחר**) ביצוע כל העבודות או חלקן, ובמקרה שישולם לספק האחר מחיר שיעלה על התמורה שנקבעה לפי הסכם זה בעד אותו שירות – תהיה המועצה רשאית לחייב את הספק בהפרש המחיר כאמור. לעניין זה, חשבון בחתימת הספק האחר ישמש הוכחה מכרעת לגובה הסכום ששולם.

10.3. מימוש איזה מהזכויות כאמור בסעיף 10 דלעיל לא יקנה לספק עילה לתביעת פיצויים כלשהם או לתביעה אחרת כל שהיא נגד המועצה ואלה יעמדו למועצה בכל אחד מהמקרים הבאים, דהיינו:

10.3.1. אם יתברר למועצה כי הפרסומים, כולם או מקצתם, מבוצעים באופן לקוי וגם/או אינם מבוצעים ברמת ביצוע מתאימה, להנחת דעתה של המועצה, ובלבד שהמועצה לא ביטלה את ההסכם בשלמותו, אלא אם ניתנה לספק התראה והספק לא תיקן את הליקויים וגם/או המחדלים שנמצאו תוך המועד שנקבע לכך ע"י נציג המועצה; **וגם/או** –

10.3.2. אם הפרסומים, כולם או מקצתם, לא בוצעו בהתאם למפרט השירותים; **וגם/או** –

10.3.3. אם ינתן נגד הספק צו קבלת נכסים או שנעשה הסדר עם או לטובת נושיו, או שיינקט נגד הספק הליך של פשיטת רגל או פירוק, וצו קבלת הנכסים או הליך פשיטת הרגל או הפירוק לא יבוטל תוך 14 יום; **וגם/או** –

10.3.4. אם התברר כי הצהרה כלשהי של הספק שניתנה במכרז או בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה, או שהספק לא גילה למועצה עובדה מהותית אשר, לדעת המועצה, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עימו; **וגם/או** –

10.3.5. אם תהיה בידי המועצה הוכחה, להנחת דעתה, כי הספק או אדם הפועל מכוחו נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק או טובת הנאה אחרת בקשר להסכם זה וכל הכרוך בביצועו או הנובע ממנו; **וגם/או** –

10.3.6. אם הספק יפר וגם/או לא יקיים הוראות סעיפים 3, 5, 6, 7, 10 בהסכם זה.

11. שונות

- 11.1 לא יהיה תוקף לכל שינוי להסכם זה, אלא אם נעשה בכתב ובחתימת הצדדים.
- 11.2 לא השתמשה המועצה בזכות מזכויותיה על פי הסכם זה או על פי כל דין, או לא השתמשה בזכות כאמור במועד - לא יחשב הדבר מצדה כויתור על הזכות האמורה.
- 11.3 ויתור או ארכה שניתנו על ידי המועצה במקרה מסוים, לא יהוו תקדים למקרה אחר. לענין הסכם זה, לא יהא תוקף לשום ויתור או ארכה מצד המועצה, אלא אם ניתנו בכתב.
- 11.4 כתובות הצדדים לענין ההסכם הן כמפורט במבוא להסכם.
- 11.5 כל הודעה בכתב שתשלח ע"י אחד הצדדים בדואר רשום, תחשב כהודעה שנמסרה לצד שני לאחר 72 שעות מיום שליחתה בדואר. כל הודעה שנשלחה בפקסימיליה הרשומה במבוא להסכם זה או בדואר אלקטרוני תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה ביום שלאחר שיגורה ובלבד שבידי השולח אישור בדבר השלמת שיגור.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

המועצה