



מכרז פומבי מס' 25/2021

**לביצוע עבודות פריסה וניהול של עמדות טעינה איטיות (AC) ומהירות (DC)
לרכבים חשמליים בשטחים ציבוריים בתחום שיפוט המועצה**

אוגוסט 2021



תוכן חוברת המכרז

4	1. רקע
4	2. חוברת המכרז
4	3. מפגש מציעים
5	4. שאלות הבהרה
5	5. לוח זמנים של המכרז
5	6. תנאי הסף
6	7. נושא המכרז
10	8. דרישות טכניות
12	9. תפעול, תחזוקה, ביטוח וזמני תגובה
14	10. ממשק משתמש, שירות לקוחות ותמיכה
16	11. התקשרויות עם קבלני משנה
16	12. לוח זמנים לביצוע
17	13. תקופת ההתקשרות והיקפה
18	14. הצעת המציע
19	15. הגשת הצעות
21	16. בחינת ההצעות
23	17. ביטוחים
24	18. ביטול ושינויים בפרויקט
24	19. הודעה בדבר תוצאות המכרז
25	20. סודיות ההצעה וזכות העיון במסמכי המכרז
26	21. התחייבויות והצהרות הזוכה במכרז
27	נספח 1 – הצעת המציע
27	חלק א' – הצהרות והתחייבויות המציע
30	חלק ב' – רכיב האיכות
31	חלק ג' – ההצעה הכספית



- נספח 2 – תצהיר בדבר עמידה בתנאי הסף 32
- נספח 3 – תצהיר לעניין העסקת עובדים זרים, שכר מינימום והעדר הרשעה פלילית 34
- נספח 4 – אישור רואה חשבון בדבר היקף פעילות כספית והעסקת עובדים 35
- נספח 5 – תצהיר ופירוט ניסיון מקצועי 36
- נספח 6 – אישור עו"ד בדבר פרטי המציע 38
- נספח 7 – הצהרה בדבר העדר קרבה משפחתית לעובד המועצה או לחבר המועצה... 39
- נספח 8 – הצהרה בדבר שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים 40
- נספח 9 – הצהרה בדבר שימוש בתוכנות מחשב ברישיון בלבד 41
- נספח 10 – נוהל בחינת ובחירת ההצעות 42
- נספח 11 – ביטוח 43
- נספח 12 – הסכם התקשרות 47
- נספח 13 – נוסח כתב ערבות הגשה 71
- נספח 14 – נוסח כתב ערבות ביצוע 72



1. רקע

המועצה המקומית קצרין (להלן "המועצה") מזמינה בזאת מציעים בעלי ניסיון מוכח להגיש הצעות להקמה ותפעול עמדות טעינה לכלי רכב חשמליים (להלן "העמדות" או "מערך הטעינה") במקומות חניה ציבוריים שבחזקת המועצה ברחבי העיר קצרין.

2. חוברת המכרז

- 2.1. כלל פרטי המכרז מצויים בחוברת מכרז זו. ניתן לעיין בחוברת המכרז ללא תשלום, לפני רכישתה, במשרדי מחלקת הגזברות במועצה, מרכז איתן 28, קצרין בשעות 09:00-16:00 ו/או באתר האינטרנט של המועצה בכתובת www.katsrin.com החל מתאריך 18/8/2021.
- 2.2. כתנאי להגשת הצעות במכרז, יש לרכוש את חוברת המכרז תמורת סך של 500 ₪ (אשר לא יוחזרו) וזאת החל מתאריך 18/8/2021 בין השעות 09:00-16:00 מחלקת גזברות, קומה ג' (טל' 04-6969630 ורוניקה) בעת רכישת חוברת המכרז, ימסור הרוכש את פרטי המציע, כתובתו, מספרי הטלפון והדוא"ל שבמשרדיו ושמו של איש הקשר מטעמו לעניין מכרז זה.
- 2.3. כל המסמכים שבחוברת המכרז הינם רכושה של המועצה ונועדו לצורך הגשת הצעות המציעים בלבד, ואין להעתיקם או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
- 2.4. מסמכי המכרז כתובים בלשון זכר מטעמי נוחות בלבד והינם מיועדים לנשים וגברים כאחד.
- 2.5. על המציע להגיש את הצעתו בהתאם לקבוע בחוברת המכרז וכל סטייה מההוראות הקבועות בה עלולה להביא לפסילת ההצעה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה.
- 2.6. אם ימצא בית משפט מוסמך כי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, אין להם תוקף, או שהם בטלים, או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז, אשר יותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין.
- 2.7. על המועצה ו/או ועדת המכרזים ו/או כל היועצים ששימשו אותם לא תחול אחריות מכל מין וסוג שהוא בכל הנוגע לטעות ו/או אי דיוק ו/או השמטה שנתגלו במסמכי המכרז ו/או בכל הקשור למסמכי המכרז ו/או בכל הנוגע למידע שנמסר ו/או יימסר ו/או שהיה נגיש למציעים בכתב ו/או בעל פה במסגרת הליך המכרז.

3. מפגש מציעים

- 3.1. **מפגש מציעים (חובה)**- יתקיים במשרדי המועצה, מרכז איתן רח' דליות 1, קומה ב' בקצרין ביום **12.9.21 בשעה 12:00**. השתתפות במפגש המציעים הינה תנאי מוקדם להגשת הצעות במכרז.
- 3.2. המועצה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה, להודיע על קיומם של מפגשי מציעים נוספים.



4. שאלות הבהרה

- 4.1 לקבלת הבהרות ובכל שאלה בנושא המכרז ניתן לפנות למועצה בכתב, על גבי קובץ WORD בלבד בדוא"ל project_m@qatzrin.muni.il עד ולא יאוחר מתאריך 19/9/2021.
- 4.2 תשובות לשאלות הבהרה יינתנו בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
- 4.3 התשובות ישלחו בכתב, באופן אחיד ויועברו אל כלל המציעים. רק להבהרות שתינתנה במסמך כאמור יהיה תוקף מחייב. איחור בקבלת הבהרות או אי קבלתן לא יזכו את המציע בהארכת המועד להגשת ההצעה.

5. לוח זמנים של המכרז

הפעולה	תאריך	הערות
מכירת מסמכי המכרז	החל מיום 18.8.21 בשעה 9:00	עלות - 500 ₪. (במחלקת גזברות, קומה ג' אצל ורוניקה)
מפגש מציעים (חובה)	ביום 12.9.21 בשעה 12:00	במשרדי המועצה, מרכז איתן, רח' דליות 1 קצרין.
מועד אחרון לשאלות הבהרה	19.9.21	על גבי קובץ WORD בלבד.
מועד אחרון להגשת הצעות	עד ליום 30.9.21 בשעה 12:00	במעטפה אטומה וחתומה עליה מסי המכרז בלבד (בלשכת המועצה בקומה ג')

6. תנאי הסף

זכאי להגיש הצעה למכרז זה מציע העונה על כל תנאי הסף הבאים במצטבר:

- 6.1 המציע הוא עוסק מורשה או תאגיד רשום כדין בישראל.
- 6.2 למציע ניסיון מוכח בהקמה, ניהול ותפעול עמדות טעינה ציבוריות ו/או ציבוריות למחצה ו/או במכירת שירותי טעינה ציבוריים, בארץ או בחו"ל, בתקופה שעד ליום פרסום מכרז זה, בהיקף כספי מצטבר של 500,000 ₪ (ובמילים: חצי מיליון שקלים חדשים) או בהיקף של 10 עמדות כפולות ו/או 20 שקעי טעינה סה"כ בעמדות טעינה ציבוריות ו/או ציבוריות למחצה במצטבר (מספר אתרים ו/או אתר אחד יחד עם כלל העמדות).

בסעיף זה ובסעיף הבא:

"מכירת שירותי טעינה ציבוריים" – הטענה מנוהלת בתשלום של רכבים חשמליים בעמדה ציבורית, בתהליך של חיוב לקוחות מרחוק וכמו כן מנוהלת גם דרך חברות קשורות.

"ציבוריות למחצה" – עמדות טעינה המוצבות על קרקע בבעלות פרטית אך שהינן נגישות באופן חופשי לציבור הרחב (ובשונה מעמדות טעינה פרטיות).



6.3. למציע ניסיון מוכח ב-5 שנים האחרונות בהתקשרות מול 3 (שלושה) מזמינים ציבוריים ו/או מזמינים של עמדות טעינה ציבוריות למחצה (לדוגמא שהינם בעלי מרכזי תעסוקה ומסחר), לפחות, לצורך ביצוע פרויקט פריסה וניהול של עמדות טעינה לכלי רכב חשמליים.

בסעיף זה:

"מזמינים ציבוריים" – מדינת ישראל, לרבות יחידות סמך וחברות בעלות הרשאה המוגדרות "חברות מנהלות", חברות ממשלתיות, רשויות מקומיות, תאגידים עירוניים (כמשמעם בפקודת המועצות המקומיות), איגודי ערים, גופים דו מהותיים וכן חברות מנהלות עבור כל אחד מהנ"ל, בארץ או בחו"ל.

6.4. להוכחת תנאי סף אלה (6.2 ו-6.3) יצרף המציע את **נספח 5 – תצהיר ופירוט ניסיון מקצועי** כשהוא מלא, חתום ומאומת כדין.

6.5. המחזור הכספי המצטבר של המציע בכל אחת מהשנים 2018 עד 2020 עומד על 5,000,000 ₪ (חמישה מיליון שקלים חדשים), לא כולל מע"מ, לפחות. המציע רשאי לקיים את תנאי הסף כאמור בסעיף זה בעצמו או באמצעות בעל מניות המחזיק בלפחות 50% ממניות המציע.

6.6. המציע מעסיק כעובדים שכירים (יחסי עבודה בלבד) 2 חשמלאים מוסמכים לפחות. תנאי זה יתקיים במציע עצמו, או בחוזה חתום מול קבלני משנה מטעמו, ובלבד שיצרף הסכם המעיד על התקשרות וניסיון של קבלן המשנה התואם את **נספח 5 – תצהיר ופירוט ניסיון מקצועי**.

6.7. להוכחת תנאי סף כאמור בסעיפים 6.2 ו-6.6 יצרף המציע את **נספח 4 – אישור רואה חשבון** כשהוא חתום ומאומת כדין. המציע רשאי לקיים את תנאי סף אלו גם באמצעות קבלן משנה ובלבד שיצרף הסכם המעיד על התקשרות וניסיון של קבלן המשנה התואם את **נספח 5 – תצהיר ופירוט ניסיון מקצועי**.

6.8. העמדות המוצעות ואשר יסופקו על ידי המציע עומדות בדרישות הטכניות המיוחדות המפורטות בחוברת המכרז.

6.9. המציע השתתף במפגש המציעים.

6.10. המציע רכש את מסמכי המכרז.

7. נושא המכרז

7.1. המועצה המקומית קצרין מבקשת לקבל הצעות להקמה, תפעול וניהול עמדות טעינה לכלי רכב חשמליים במקומות חניה ציבוריים שבחזקת המועצה ברחבי העיר קצרין, כפי שיפורט להלן. לשם כך מפרסמת המועצה מכרז זה בחירת יזם מבצע (להלן "היזם" או "הזוכה").

7.2. העמדות נשוא מכרז זה יוקמו במקומות חניה ציבוריים שבעלות המועצה ו/או בחזקתה (להלן "האתרים"), בשלבי ועל פי דרישה, ו/או במקומות ייעודיים אשר יוקצו לכך.



- 7.3.** יובהר כי אין בחוזה זה כדי להקנות בלעדיות לזוכה, וכי בכפוף לכל דין המועצה תהא רשאית להתקשר עם מורשים אחרים ו/או גופים אחרים ו/או חברות אחרות, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמלא, להקמה ו/או פריסה ו/או הצבה ו/או תפעול של עמדות טעינה לרכבים חשמליים, ובלבד שלא תיפגענה זכויות הזוכה לפי מכרז זה.
- 7.4.** **זכויות באתרים:** האתרים השונים על פי שלבי הביצוע יועמדו לרשות הזוכה במכרז לצורך ביצוע הפרויקט וכל הכרוך בו בלבד ולמטרה זו בלבד. לזוכה במכרז לא תהא כל זכות, מכל מין ו/או סוג שכל שהוא באתרים נשוא הפרויקט.
- 7.5.** **דרישות מחייבות:** העמדות, הקמתן ותפעולן ע"י היזם יעמדו באופן מלא בכלל התנאים והדרישות המפורטים בסעיפים 8, 9, 10 ו-11 לחוברת המכרז. היזם הזוכה מתחייב להתקין את העמדות ע"פ הנחיות רשות החשמל (ובפרט, תוך עמידה מלאה בתנאים המובאים במסמך "הנחיות להתקנת מערכת טעינה לרכב חשמלי" העדכני אשר מפרסם מינהל החשמל ברשות החשמל, התקף למועד ההתקנה והתפעול) וככל ונדרשים רישיונות ו/או לעמוד בהוראות הדין הרלוונטיות, לרבות דרישות כיבוי אש, עלויות ביקורות חברת חשמל, הזמנת ביקורת, הוצאת טופס ירוק, תיאום הנדסי מול מחלקת הנדסה במועצה, הצגת ובדיקת רישיונות החשמל של עובדיו והקבלנים בהתאם לחיבורים הנדרשים וכיו"ב.
- 7.6.** **חיבורי החשמל:** היזם יזמין מחברת החשמל את חיבורי החשמל הנדרשים להזנת עמדות הטעינה שיתקין, ויישא בכל העלויות הנובעות מהתקנת חיבור החשמל כאמור, לרבות מדידות, תכנון, עבודות הנדסיות, שיקום ובדיקות, התקנת פילר, עד לאישור ותחילת הזנה בפועל ע"י חברת החשמל. כל עמדה מ-12 עמדות הטעינה הכפולות הראשונות שיקים היזם תוקם באתר נפרד, ותוזן באופן בלעדי ע"י חיבור 633x (שישים ושלושה אמפר בחיבור חיבור תלת-פאזי) לכל הפחות. חיבור החשמל יזין אך ורק את עמדות הטעינה ו/או ציוד חשמלי אחר הקשור בהפעלתן באופן ישיר ואשר הוקמו במסגרת מכרז זה. כל זאת, אלא אם יוסכם אחרת בין הצדדים, במפורש ובאופן פרטני לכל אתר. מובהר, כי אם תאושר התחברות לחיבור קיים, כל העלויות בגין הגדלת החיבור יוטלו וישולמו על היזם.
- 7.7.** **עלויות ההקמה והתפעול:** היזם יישא בכלל העלויות הקשורות בהקמתה של כל עמדת טעינה והקמתו של כל אתר טעינה. בכלל זאת ומבלי למצות, יישא היזם בעלויות הבאות: מדידות, תכנון, תשתית וארון למונה חשמל, עבודות חשמל, עבודות חפירה ושיקום, הנחת תשתית חשמל, עמדת הטעינה עצמה (לרבות עמוד, תושבת ובסיס, באם אלו נדרשים להצבתה כנדרש), אמצעי מיגון (ככל ונדרשים), שילוט ותמרור, סימון מקומות החניה, רישיונות (ככל ונדרשים), תשתיות ורכיבי תקשורת, כלל ההוצאות התפעוליות וההשלכות על הרחוב בעקבות הקמת העמדה והפעלתה (לרבות ביטוחים) וכיו"ב. בנוסף ולמען הסר ספק, היזם יישא בכלל הוצאותיו ובכלל זה - עלות כוח אדם, מיסים, אגרות, היתרים, היטלים וכל תשלומי חובה אחרים, ביטוח לסוגיו השונים, אישורים, רישיונות, שומרים וכל עלות אחרת ו/או הוצאה אחרת בקשר עם ביצוע העבודות, לרבות הסדרי תנועה (למעט שוטרים בשכר במידת הצורך), הסדרי תאורה זמניים, טיפול בתשתיות שנפגעו בעקבות ההתקנה וחזות רחוב גידור האתר וכיו"ב.



7.8. בשלב הראשון: היזם יקים 5 (חמש) עמדות טעינה כפולות כאשר ארבעה מהן יהיו עמדות איטיות (AC) והעמדה הנוספת תהיה עמדה מהירה (DC). היזם יקים את עמדות הטעינה לפי דרישת המועצה. היזם יישא בכלל העלויות הקשורות בהקמתה של כל עמדת טעינה, לרבות העלות בגין הזמנת חיבור החשמל. בכלל זאת ומבלי למצות, יישא היזם בעלויות הבאות: תכנון, תשתית וארון למונה חשמל, עבודות חשמל, עבודות חפירה, הנחת תשתית חשמל, עמדת טעינה, שילוט וסימון, רישיונות וכו'.

7.9. המשך פריסה: המועצה תהיה רשאית לדרוש מהיזם הקמה של אתרי טעינה נוספים מעבר ל-5 אתרי הטעינה הראשונים ולהקים בהם עמדות טעינה מהירות (CD), ו/או לדרוש מהיזם להקים עמדות טעינה איטיות (AC) נוספות מעבר ל-5 עמדות הטעינה הכפולות הראשונות באתרים הקיימים (לרבות הגדלת חיבור החשמל בהתאם לצורך התפעולי), על חשבונו של היזם וזאת בקרות אחד מן האירועים המפורטים להלן:

א. ככל ועל פני תקופה של חודש יימדד ממוצע שימוש יומי בעמדות הטעינה במשך 10% משעות היממה (שהם שעותיים וארבעים דקות) או יותר, באופן מצטבר ואף שלא באופן רצוף.

ב. ככל ועל פני חודש יתרחשו בממוצע שני אירועי טעינה לכל עמדה כפולה ביום, או יותר.

7.10. טעינה מהירה: המועצה, בתיאום עם היזם ובכפוף להסכמתו, תהיה רשאית לדרוש מהיזם הקמה של עמדות טעינה מהירות (DC) באתרים פרטניים לבחירתה. יודגש כי הדרישה להקמת עמדות הטעינה מהירות (DC) תתבצע ללא קשר להקמתן של עמדות הטעינה האיטיות (AC).

7.11. שינויים בפריסה: בכל מקרה שומרת המועצה לעצמה את הזכות להקטין את מספר האתרים ו/או העמדות טרם ההקמה ו/או לשנות את המיקומים טרם ההקמה, והכל לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט בכפוף לכל דין. לא תהיינה טענות של היזם במקרה בו תבצע המועצה שינוי (הגדלה ו/או הקטנה) של מספר העמדות ו/או האתרים, שינוי הכתובת וכן כי המציע הזוכה יישאר מחויב לתנאי הצעתו בכללותם. עם זאת, טרם ביצוע השינויים תיוועץ המועצה עם היזם על מנת לעמוד על משמעויותיהם, ותממש זכות זאת תוך התחשבות במשוב היזם ומתוך ניסיון למזער עלויות תוספתיות, ככל שישנן.

7.12. אישורים לביצוע: מבלי לגרוע מכלליות התחייבויותיו, היזם יהיה אחראי בלעדית להשגת כל האישורים הנדרשים על ידי הרשויות המוסמכות לביצוע העבודות וכן יהא אחראי (במידת הצורך ועל פי הנחיית המפקח מטעם המועצה) לתכנון וביצוע הסדרי תנועה זמניים ואישורים ברשויות (במידת הצורך בלבד), לביצוע העבודות תוך מזעור פגיעה בנוחיות באי האתר, הציבור ובזכויותיהם של אנשים, מניעת מטרדי רעש, ריח וכו' ומניעת הפרעה לתנועה וכן תשלום כל ההוצאות הכרוכות בקבלת האישורים הנדרשים (למעט אלה שנקבע לגביהם מפורשות אחרת).

7.13. השלמת הביצוע: בכל אחד משלבי ביצוע הפרויקט, הביצוע יכלול את כל העבודות, מכל מין וסוג הנדרשות להשלמתו המוחלטת ולניהול מושלם של מערך הטעינה החשמלי – לרבות הפעלתו בפועל – בהתאם להוראות המפרטים הטכניים המצורפים למכרז זה ולחווה



ההתקשרות והמהווים חלק בלתי נפרד משניהם, בין אם צורפו להם ובין אם לא. היזם יהא אחראי לביצוע כל העבודות הנחוצות להבאת הפרויקט על כל פרטיו למצב בו יהא תואם בצורה מוחלטת לכל התוכניות, המפרטים, דרישות המועצה וכל רשות אחרת, כפי שתהיינה מעת לעת ודרישות הדין השונות החלות על הפרויקט, היתרי מסירה ותעודות גמר באופן מושלם סופי ומלא, וכן השלמת כל העבודות לשביעות רצון המפקח ובהתאם לתוכניות ולמפרטים.

7.14. תיעוד הביצוע: בסיום העבודות בכל אתר יגיש היזם למועצה אוגדן תשתיות ובו עותק של כל המסמכים הנ"ל כמו גם תוכניות מודד המפרטות את מיקום כלל מרכיבי התשתיות כפי שהן הותקנו בפועל, לרבות ארונות חשמל, כבלי חשמל ותקשורת, מיקומי עמדות הטעינה, סימוני חניות, תמרור ושילוט.

7.15. התמורה בגין טעינה: היזם יהא רשאי לגבות מהצרכנים תמורה בגין שירותי הטעינה אותם יספק באמצעות עמדות הטעינה, וזאת בתעריפים ו/או הנחות ו/או כל מודל תמחור אחר, בכפוף להוראות כל דין ותנאים והמגבלות המובאים להלן. למען הסר ספק, "שירותי טעינה" יוגדרו כמתן כל שירות ו/או פעולה הניתנים למדידה כמותית ביחידות הספק חשמלי והמבוצעים באמצעות אחד או יותר מרכיבי מערכת הטעינה.

7.16. גביה: האחריות בגין גביית התמורה מהצרכנים תוטל באופן בלעדי על היזם, ולא תעמוד ליזם הזכות לבוא למועצה בדרישה לפיצוי, שיפוי, מחילה על חוב, סיוע בגביית חוב או כל תביעה אחרת שעניינה קשור לגביית התמורה ו/או ההתנהלות הכספית ו/או המשפטית אל מול משתמשי המערכת.

7.17. תעריף מקסימום: החל מהפעלתה של עמדת הטעינה הראשונה, היזם יגדיר בכל עת תעריף לשירות הטעינה ביחידות של אגורות (להלן "אג") לקילו-וואט-שעה (להלן "קוט"ש") אשר יהווה תעריף מקסימאלי (להלן "תעריף המקסימום") בגין מתן שירותי טעינה. תעריף המקסימום יתייחס לכלל עלות הטעינה אך בניכוי עלות החשמל, ובכל מקרה לא ירד מתחת לעלות החשמל. עדכון תעריף המקסימום יותר בתדירות של אחת לחודש, במועד קבוע מראש ולא משתנה.

7.18. שינוי תעריף הטעינה: על אף האמור בסעיף 7.15, המועצה תהיה רשאית (אך לא חייבת) לקבוע את תעריף הטעינה המירבי אליו יחויב היזם בגין מתן שירותי טעינה על פי ראות עינה, וזאת בקרות אחד מהתנאים הבאים:

א. ככל וכלל מערך עמדות הטעינה לא הגיע לניצולת זמן של 5% על פני תקופה של שלושה חודשים רצופים.

ב. ככל וכלל מערך עמדות הטעינה לא הגיע לרף של אירוע טעינה אחד ביום לכל עמדה בממוצע על פני תקופה של שלושה חודשים רצופים.

זכות שינוי תעריף הטעינה תישמר למועצה למשך תקופה של שנה ממועד חלותם של התנאים הנ"ל. בכל מקרה תעריף הטעינה לא ירד מתחת לעלות החשמל.



7.19. התמורה למועצה: היזם יגדיר בהצעתו, באחוזים, את שיעור התמורה אותו ייתן למועצה (להלן "התמורה למועצה"), שיעור התמורה יעמוד על לפחות 15% (חמישה עשר אחוזים). שיעור התמורה יחושב תמיד ביחס לתעריף המקסימום הקובע בעת מתן שירותי הטעינה וביחס לכמות הקוט"ש שנופקה בפועל, כפי שזו נמדדה במערכת הניהול ו/או עמדות הטעינה עצמן. למען הסר ספק, התמורה למועצה לא תהיה ביחס להכנסות ו/או הגביה בפועל (וזאת אף במקרה של מתן שירותי טעינה ע"י היזם ללא תמורה) אלא בהתאם להספק שנופק בפועל ותעריף המקסימום, כאמור בסעיף זה. אחת לחודש עד ה-5 לכל חודש קלנדרי יוגש למנהל הפיתוח הכלכלי דיווח הכנסות ותמורה מאושר ע"י רואה חשבון. העברת תשלום למועצה תבוצע בכל 15 לחודש קלנדרי. באם התשלום לא יבוצע עד לתאריך הנ"ל למועצה שמורה הזכות לחלט את הערבות הבנקאית.

7.20. קנסות: במקרה של אי עמידה בתנאי התפעול, תחזוקה, שירות לקוחות ותמיכה כמפורט בסעיפים 9 ו-10, המועצה תהיה רשאית לקנוס את היזם ב-300 ₪ בגין כל הפרה ו/או יום איחור בתיקון תקלות ו/או אי עמידה בתנאי השירות.

7.21. תשלומי חשמל: חוזי החשמל של חיבורי החשמל המזינים את עמדות הטעינה יהיו על שמו של היזם למשך תקופת ההתקשרות, והוא יהיה האחראי הבלעדי על תשלום חשבונות החשמל ו/או כל חיוב אחר בגינם. כמו כן, היזם ימסור באופן שוטף לידי המועצה עותקים של חשבונות החשמל הנ"ל, לרבות נתוני קריאות מונים.

7.22. המועצה תהיה רשאית לדרוש מהיזם את כלל הפילוחים ונתוני השימוש מהעמדות לאורך זמן, לרבות פירוט כלל אירועי הטעינה במונחי זמן, אנרגיה וכסף, ברמת נקודת הטעינה.

8. דרישות טכניות

העמדות ומערך הטעינה יעמדו בדרישות הטכניות הבאות:

8.1. עמדות הטעינה האיטיות (AC) יהיו לכל הפחות בהספק של 22 kW לכל נקודת טעינה, בתצורת עבודה 3Mode, ובית תקע ו/או תקע טעינה (במקרה של כבילה מובנית) מסוג 2 Type.

8.2. עמדות הטעינה המהירות (DC) יהיו לכל הפחות בהספק של 50 kW, תצורת עבודה 4 Mode בתקן ותקע טעינה מסוג CCS.

8.3. העמדות יהיו בתצורה של שתי נקודות טעינה (לפחות) בעמדה, אשר ניתנות לשימוש בו-זמני, במקביל ובנפרד.

8.4. העמדות יתמכו בתצורת התקנת חוץ ריצפתית. תינתן העדפה בניקוד האיכות לעמדות אשר יתמכו בנוסף גם בהתקנה קירית.

8.5. העמדות יעמדו בדרישות רשות החשמל ובפרט במסמך העדכני של "הנחיות להתקנת מערכת טעינה לרכב חשמלי" שמפרסם מינהל החשמל ברשות החשמל.



- 8.6. העמדות יעמדו בדרישות התקן הרלוונטי של מכון התקנים הישראלי.
- 8.7. **תינתן העדפה בניקוד האיכות לעמדות העומדות בתקן ISO 15118 והתומכות ביכולת " Plug & Charge " המשויכת לתקן זה.**
- 8.8. העמדות שיותקנו יהיו חדשות וללא כל שימוש קודם, אלא אם הוסכם אחרת בין הצדדים באופן פרטני ולעמדות ספציפיות, ובכפוף לאישור כתוב של הרשות.
- 8.9. העמדות ויתר רכיבי מערך הטעינה יתמכו ביכולות הניהול והתקשורת הבאות:
- א. העמדות יהיו מחוברות לרשת תקשורת מאובטחת מסוג APN.
 - ב. העמדות יהיו בעלות יכולת תקשורת סלולרית ברמת העמדה, ו/או תקשורת LAN קווית ברמת העמדה וסלולרית ברמת האתר.
 - ג. שימוש בפרוטוקול התקשורת הפתוח OCPP בגרסה 1.6 לפחות, ועם יכולת לשדרוג עתידי לגרסה 2.0 לפחות. **תינתן העדפה בניקוד האיכות לשימוש נוכחי ב-OCPP 2.0 ומעלה.**
 - ד. כלל רכיבי התוכנה במערך הטעינה (לרבות אפליקציה, אתר וכיו"ב) לא יהיו תלויי חומרה ויתמכו בפרוטוקול התקשורת הפתוח OCPI.
 - ה. שליחת מידע בזמן אמת הכולל מצב תקינות, מצב פעולה נוכחי ומידע באשר לאירועי הטעינה הנוכחיים – ברמת העמדה.
 - ו. ניהול חלוקת עומסים והספק, הן בין הנקודות שבאותה העמדה, והן בין מספר עמדות המוזנות על ידי אותו לוח החשמל – ברמת העמדה.
 - ז. מערך הטעינה יאפשר אתחול מרחוק של העמדות.
 - ח. מערך הטעינה יאפשר יכולת (OTA) over the air לשדרוג מרחוק של גירסת התוכנה.
 - ט. יכולת לנהל באופן בלתי תלוי מניה ורישום של אירועי טעינה ביחידות זמן וקוט"ש, לרבות גיבוי הנתונים.
 - י. תמיכה במספר אפשרויות של מבני תמחור, לרבות תמחור לפי כמות אנרגיה, תמחור לפי זמן טעינה ו/או זמן חיבור, תמחור דינמי בהתאם לתעריפי החשמל, קביעת דמי חיבור בגין התחלת אירוע טעינה ו/או אי-ניתוק בגמר הטעינה ומתן הנחה והטבות מסחריות אחרות בזמנים מסוימים ו/או עבור קבוצות משתמשים מוגדרות.
- 8.10. עמדות הטעינה ומערכת הניהול יעמדו בכללי הנגישות הקבועים בכל דין.



9. תפעול, תחזוקה, ביטוח וזמני תגובה

- 9.1. עמדות טעינה יפעלו בכל עת.
- 9.2. העמדות יהיו תקינות וזמינות.
- 9.3. היזם יבצע עבודות תחזוקה יזומה ומונעת למערך הטעינה על פי הנחיות היצרן, ובדיקות תקינות ובטיחות בהתאם להנחיות מינהל החשמל ויעביר דו"ח תקינות אחת לחודש למנהל פיתוח כלכלי
- 9.4. כל תקלה בעמדות תתוקן עד 2 (שני) ימי עסקים מרגע ההתראה, למעט במקרים חריגים, כמו ונדליזם ותאונה בהם העמדות צריכות להיות פעילות עד 5 (חמישה) ימי עסקים במקרים בהם העמדות מושבתות מעל 5 (חמישה) ימים יש ליידע את המועצה. תקלות קריטיות המהוות סכנת התחשמלות יתוקנו באופן מידי (תוך 3 שעות).
- 9.5. השימוש בעמדות הטעינה יתאפשר באמצעות מספר אמצעים ובהם אפליקציה סלולרית ייעודית, סריקת קוד QR, סריקת שבב NFC ותגי RFID, אפליקציות תשלום ו"ארנק אלקטרוני", קריאת כרטיס אשראי וזיהוי הרכב וחיוב משתמש רשום בשיטת *largePlug & c* (בהתבסס על תקן **ISO 15118**). בכל מקרה יתאפשר השימוש ללקוחות מזדמנים וחד-פעמיים, תוך העדפה למתן אפשרויות לתשלום ללא התניה בהרשמה מוקדמת, לדוגמה באמצעות כרטיס אשראי.
- 9.6. הקבלן יעביר בזמן אמת את הפרטים המופיעים בסעיף לצדדים שלישיים, במידה ויתבקש בממשק תכנות יישומים (**API**).
- 9.7. על מערכת הניהול לאפשר ניהול הרשאות גישה לרשות המקומית, ויתרה מכך לתמוך ולאפשר התממשקות ליתר מערכות הניהול והבקרה השוטפת שהרשות עושה בהן שימוש. הקבלן יעביר ויתממשק עם מערכות נוספות במידת הצורך על פי החלטת המועצה.
- 9.8. לאורך שעות הפעילות הקבלן יפעיל מערך שירות לקוחות ותמיכה טכנית שהינו בעל גישה למערכת ניהול מערך הטעינה, לרבות יכולת לזיהוי וטיפול בתקלות מרחוק ובזמן אמת, ומתן מענה למשתמשים. המידע באשר לדרכי ההתקשרות עם שירות הלקוחות כמו גם לגבי עלויות השימוש והוראות למשתמשים, יהיה זמין ונגיש לציבור, וזאת הן על ידי הצבת שילוט מתאים בקרבת העמדות וסימונן בסימני זיהוי בולטים (לדוג' על ידי מספר סידורי ו/או קוד QR) והן על ידי הנגשת המידע במדיה הדיגיטלית (לרבות אתר אינטרנט, אפליקציה, רשתות חברתיות וכיו"ב). מתן שירות לקוחות למענה לנושאי תשלומים וכיו"ב (שאינם טכניים) יהיה פעיל בשעות העסקים המקובלות.



קטגוריה	תיאור השירותים	מועד ביצוע
תחזוקה	<ul style="list-style-type: none"> תחזוקה שותפת של עמדות הטעינה, הכוללת ניקיון וטיפולים תקופתיים ו/או תיקונים במקרה הצורך ובנוסף ביטוח מלא. 	<ul style="list-style-type: none"> תחזוקה שותפת על בסיס חודשי. תקלות-טיפול ותיקון טכני ופיזי בכל עת בהתאם לסוג התיקון כמפורט בנספח שרות לקוחות
תפעול וניהול	<ul style="list-style-type: none"> תפעול עמדות ברמה יומית, הכוללים שימוש במערכת ניהול מתקדמת לעמדות הטעינה הכוללת עדכונים שוטפים מענה טלפוני הזמין 24/7 בעבור כלל הלקוחות 	<ul style="list-style-type: none"> תפעול וניהול רציף מערכת ניהול – 24/7 מענה טלפוני – 24/7 כמפורט בנספח שרות לקוחות
ביטוח	<ul style="list-style-type: none"> ביטוח מלא למועצה הכולל חבות מעסיקים, צד ג' כולל פגיעה בנפש 	<ul style="list-style-type: none"> ביטוח בתוקף לשנה ממועד התחלת פעילות העמדה.
גבייה ותשלומים	<ul style="list-style-type: none"> לקוחות - תשלום חודשי יזם/מועצה - תשלום חודשי 	<ul style="list-style-type: none"> תשלום הלקוחות מתבצע בסוף כל חודש. תשלום ליזם/מועצה יועבר עפ"י נספח אופן התשלום

9.9. ככל שיידרש על ידי המועצה יספק המציע אסמכתאות נוספות להוכחת הפירוט הנ"ל, כדוגמת חוזי התקשרות, חשבוניות, ואישור ר"ח. **הבהרה: נתונים אלו נדרשים כדי לבדוק את ישימות המודל הכלכלי של היזם ואינם מהווים תשלום נוסף אותו היזם מצפה לקבל.**

9.10. **מענה פיזי-טכני:** במקרים הדחופים הבאים הטיפול יהיה מידי (עד 3 שעות):

א. לקוח לא יכול להשתחרר מהעמדה.

ב. פגיעה בעמדה כך שיש סיכון לציבור (כדוג' סכנת התחשמלות).

9.11. כל תקלה בעמדה תתוקן עד **2** (שני) ימי עסקים מרגע ההתראה. במקרים חריגים כמו השחתה ו/או תאונה ו/או טיפול במקרה של תקלת תוכנה עד **5** (חמישה) ימי עסקים. במקרה בו העמדה מושבתת מעל **5** (חמישה) ימים יש לידע את המועצה באופן טלפוני ובכתב. קנס בגין אי עמידה בזמנים **300** ₪ בגין יום איחור.

9.12. במידה והיזם יבצע את עבודות התחזוקה ומתן שירותי המענה הטלפוני בעזרת קבלני משנה, יצרף את החוזי ה-LAS עם קבלני משנה אלו לנספח זה.

9.13. אבטחת המידע תערך בהתאם לחוק "תקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), תשע"ז-2017"



10. ממשק משתמש, שירות לקוחות ותמיכה

מענה טלפוני (שירות לקוחות כללי)

- 10.1. היזם יפעיל (בעצמו או באמצעות קבלן משנה) מוקד שירות טלפוני עם מענה אנושי אשר עובד במתכונת 24/7, לרבות בשבתות וחגים, למעט ערב ויום כיפור.
- 10.2. זמן מענה יהיה על פי "חוק הגנת הצרכן – התשע"ח 2018", ולכל הפחות 80% מהפניות הטלפוניות יענו תוך 60 שניות.
- 10.3. מענה והזדהות כחברת היזם.
- 10.4. מענה לפי תסריט שיחה מותאם לכל סוג פניה, כולל היבטים של סיוע טכני, לקיחת כל הפרטים הנדרשים מהלקוח על מנת לצרפו כמנוי לרשת הטעינה, הצטרפות ותשלום.
- 10.5. הנציג המקבל את הקריאה יאבחן את מהות התקלה וימליץ על אופן טיפול.
- 10.6. מענה טכני מרחוק במידה ויש אפשרות לענות על התקלה ו/או לתפעל את האירוע.
- 10.7. במקרים בהם לא הצליח נציג לתפעל את האירוע מרחוק יישלח טכנאי (העברת הפניה לחברת היזם או לקבלן משנה שלה).
- 10.8. טיפול מידי במקרים המוגדרים "דחופים" והעברת הפניה ליזם או לקבלן משנה שלה.
- 10.9. לנציג תהיה אפשרות לניטור העמדות מרחוק ואתחולן מחדש.
- 10.10. במידת הצורך, נציג יוכל לזכות את כרטיס האשראי של המתקשר באמצעות הטלפון.
- 10.11. כל קריאה שתתקבל במוקד שירות הלקוחות של הזוכה תירשם באופן המאפשר מעקב אחר סטטוס הקריאה ואופן טיפולה בפועל עד לסגירתה.
- 10.12. אפשרות מעקב והקלטת שיחות.
- 10.13. היזם יבצע מעקב מסודר אחרי הפניות המתקבלות במוקד על מנת לזהות תקלות חוזרות בצידוד וניתוח נתונים על אופי השיחות הנכנסות והסקת מסכנות על מנת לשפר את השרות. דו"ח חודשי יופק וישמר אצל היזם, כאשר המועצה זכאית לקבל את הדו"חות והמידע.
- 10.14. היזם יעניק למועצה אפשרות צפייה והפקת דו"חות מהעמדות הקיימות.

מענה דיגיטלי – אפליקציה ואתר

- 10.15. יותאמו לכל מכשירי המובייל ומערכות הפעלה.
- 10.16. יכללו מפה אינטראקטיבית, לרבות יכולת למציאה והפניה לעמדה פנויה, והתחברות אליה בזמן אמת.



- 10.17. יאפשרו הרשמה לשירות, הצגת נתוני שימוש, תשלום ומעקב תשלומים, ניהול חשבונות, עזרה דיגיטלית וכל מענה אחר.
- 10.18. יאפשרו אפשרות להתממשקות ו/או הטמעה באפליקציה העירונית.
- 10.19. יאפשרו מיתוג בשיתוף המועצה.
- 10.20. יאפשרו למועצה גישה למאגר המידע.
- 10.21. יאפשרו ממשק לאפליקציות שליטה עירוניות, כמו גם אתר המועצה.
- 10.22. שפות נתמכות באתר ובאפליקציה: עברית ואנגלית, לכל הפחות.
- 10.23. ממשקי המשתמש ושירות הלקוחות יעמדו בכללי הנגישות הקבועים בכל דין.
- 10.24. אבטחת המידע תערך בהתאם לחוק "תקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), תשע"ז - 2017"

שילוט ופרסום

- 10.25. היזם מתחייב להתקין ע"ח בכל העמדות שילוט בהתאם להנחיות משרד האנרגיה והרשות המקומית.
- 10.26. בכניסה למתחם הטעינה יצוין באופן ברור ובולט על גבי שלט כי ישנה עמדה לטעינת רכב חשמלי.
- 10.27. שילוט הטעינה בתשלום, יצוין באופן ברור ובמיקום בולט, בקרבת עמדות הטעינה ו/או על גביה, את עלות הטעינה ליחידת מידה לצרכן מזדמן.
- 10.28. על גבי העמדות יופיעו פרטי מוקד שירות הלקוחות בצורה ברורה:
- א. מספר הטלפון של המוקד.
 - ב. שעות הפעילות של המוקד.
 - ג. מספר סיריאל ייחודי לכל עמדה.
- 10.29. הקבלן יפרסם, באמצעות אתר ייעודי באינטרנט ו/או יישומון, לפחות את הפרטים הבאים:
- א. מיקום העמדה.
 - ב. הספק מותקן בעמדה.
 - ג. מצב העמדה בזמן אמת (תקינה/לא תקינה, בשימוש/לא בשימוש).
 - ד. שעות פעילות העמדה.
 - ה. מחיר הטעינה.
 - ו. על המידע הנ"ל להיות זמין לכל צד שלישי, בכפוף לדרישות אבטחת המידע בהתאם לחוק.



11. התקשרויות עם קבלני משנה

- 11.1. מבלי לפגוע באמור ביתר הוראות החוזה, היזם רשאי למסור את אספקת השירות או חלקו לקבלן משנה, לאחר שקיבל תחילה את אישור המועצה מראש ובכתב.
- 11.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, קבלן המשנה ייצג את היזם ויחויב לפעול על פי כל הכללים עליהם חתום היזם. היזם לא יקבל תוספת תמורה עקב העסקת קבלני משנה מטעמו.
- 11.3. היזם מתחייב להעסיק רק קבלני משנה אשר יש ברשותם את הכישורים והאישורים הנדרשים לביצוע העבודות. כמו כן, היזם מתחייב להחתים את קבלני המשנה על חוזה עבודה SLA הכולל ביטוח מתאים לעבודות מסוג זה.
- 11.4. מסירתו של שירות כלשהו כאמור לקבלן משנה, לא תפטור ולא תשחרר את היזם מאחריות ו/או מהתחייבות כלשהיא מהתחייבויותיה עפ"י ההסכם, והיזם הינו ויהיה אחראי לכל הפעולות שיבוצעו ע"י קבלן המשנה ולכל פגם ו/או שגיאה ו/או השמטה ו/או מגרעת ו/או נזק באספקת השירותים, לרבות בגין התרשלות קבלן המשנה, ודין שירותים שסופקו כאמור, כאילו בוצעו על ידי היזם, לכל דבר ועניין.
- 11.5. המועצה רשאית לדרוש סילוקו של קבלן משנה, זאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת למועצה ו/או עפ"י כל דין.
- 11.6. לקבלן המשנה לא תהיה כל זכות עיכובן לגבי השירות או כל חלק ממנו אף אם יגיעו לו או לספק כספים מאת המועצה.
- 11.7. עבודות החשמל יבוצעו ע"י חשמלאי מורשה עם תעודת 270אי (חשמל פיתוח חוץ). הוצאת היתר החפירה (טופס ירוק עירוני) ואישור תנועה (אישור שהעמדה אינה מסתירה, אינה מהווה מפגע וכו') וכלל האישורים העירוניים הנדרשים לעבודה (תשתיות, חשמל, תנועה) יהיו באחריות היזם. בתום העבודות יש להשיב מצב לקדמותו (מדרכות, כבישים וכו').

12. לוח זמנים לביצוע

- 12.1. **תקופת הביצוע:** היזם יסיים את ביצוע העבודות ביחס לכל אתר ואתר **במלואן** ויעמידן לשימוש הקהל הרחב בתוך פרק הזמן הקבוע בצו התחלת העבודה (אשר לא יהא קצר מ-60 ימי עסקים), אשר ימנה ממועד תחילת העבודות כאמור בצו התחלת העבודה, אלא אם המועצה תודיע לו אחרת בצו או בהודעה אחרת בכתב (להלן: **"תקופת הביצוע"**).
- 12.2. **הקמה ראשונית:** ביחס ל-5 העמדות הראשונות היזם יסיים את העבודות בכל מקרה לא יאוחר **מיום 1.12.2021**.
- 12.3. **תקופת ההקמה:** המועצה תוציא ליזם דרישה בכתב להקמת עמדת טעינה (להלן **"דרישת הקמה"**), ובה ציון המיקום המבוקש. ביחס לכל אתר ואתר היזם יחל בביצוע כלל שלבי



ההקמה – לרבות הביצוע בפועל – החל מקבלת דרישת ההקמה, ויסיים אותם **במלואן** ויעמידן לשימוש הקהל הרחב בתוך פרק הזמן הנדרש בהתאם לאבני הדרך הבאות, אשר ימנה ממועד קבלת דרישת ההקמה:

א. הוצאת הזמנה לחיבור חשמל מחברת החשמל – תוך 7 (שבעה) ימי עסקים מקבלת דרישת הקמה

ב. הגשת בקשה להיתר חפירה – תוך 21 (עשרים ואחד) ימי עסקים מקבלת דרישת הקמה

ג. סיום עבודות והפעלת העמדה – תוך 60 (שישים) ימי עסקים מקבלת דרישת הקמה

12.4. אי עמידה בלוח הזמנים לביצוע תוך התקופה שנקבעה, תזכה את המועצה בפיצויים בסך של 300 ₪ בצירוף מע"מ, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש על כל יום של איחור שבין המועד הסופי שנקבע להשלמת העבודות או חלקן כאמור ועד מועד השלמתן בפועל.

12.5. התקיימו נסיבות שאין ליזם שליטה עליהם, כגון כוח עליון ו/או צווים שיפוטיים ו/או מנהליים ו/או עיכוב בקבלת האישורים הנדרשים, שלא נובעים ממעשה או מחדל שלא כדין מצד היזם, יוארך פרק הזמן בהתאמה.

12.6. ידוע ומוסכם כי סכום הפיצויים המוסכמים משקף את הנזק המוערך מאיחור, כאמור, ובהגשת הצעתו, מסכים המציע ו/או היזם, לפי העניין, להשתתף הפיצויים המוסכמים על היזם במקרה של אי עמידה בלוח הזמנים ומוותר על כל טענה ו/או דרישה כלפי המועצה לעניין זה.

12.7. המועצה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים מכל סכום שיגיע ליזם בכל עת או לגבותו מהיזם בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבויות. תשלום הפיצויים, ניכויים או גבייתם אינם פוטרים את היזם מהתחייבותו להשלים את העבודות או מכל התחייבות אחרת לפי ההסכם. יובהר כי הערבות לא תחולט בטרם ניתנה ליזם הודעה מוקדמת של 7 ימים מראש, ובתקופת זמן זו לא ריפא היזם את ההפרה הנטענת.

13. תקופת ההתקשרות והיקפה

13.1. תקופת ההתקשרות עם המציע הזוכה תהא למשך 60 חודשים (5 שנים) מיום סיום התקנת 5 העמדות הראשונות לפי החוזה (להלן: "**תקופת ההתקשרות**"). במשך תקופת ההתקשרות ייתן הזוכה במכרז שירותי הפעלה ותחזוקה ביחס לכל עמדות הטעינה שיוקמו על ידו.

13.2. במהלך תקופת ההתקשרות, תהא המזמינה רשאית לדרוש מהמציע הזוכה לבצע המשך פריסה כאמור בסעיף 7.9 ובלבד שלא יהיה כדי להאריך את תקופת ההתקשרות.

13.3. יובהר בזאת כי בסיום תקופת ההפעלה, תעמוד למועצה תהיה הזכות לרכוש את עמדות הטעינה במחיר אשר יוסכם בינה לבין הזוכה. עמדות שלא ירכשו על ידי המועצה יפורקו ויפונו תוך 14 (ארבעה עשר) יום מסיום תקופת ההתקשרות.



13.4. הארכת תקופת ההסכם / תקופת ההפעלה, האחזקה והניהול –

- א. המועצה תהיה רשאית להאריך את תקופת ההפעלה, האחזקה והניהול בתקופה נוספת בת עד 5 שנים וזאת באישור היזם ובכפוף לקבלת אישור מליאת מועצת העיר ומשרד הפנים, ככל שמתחייב ע"פ דין.
- ב. ככל שלא יתקבלו האישורים כאמור – לא תוארך תקופת ההפעלה, האחזקה והניהול ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה ו/או סעד כנגד המועצה ככל שלא תוארך תקופת ההפעלה, האחזקה והניהול.
- ג. הוארכה תקופת ההפעלה, האחזקה והניהול יחולו הוראות הסכם זה גם במהלך תקופת ההפעלה, האחזקה והניהול המוארכת והמציע ימשיך להפעיל, לתחזק ולנהל את עמדות הטעינה.
- ד. בתקופת ההארכה ישלם המציע למועצה דמי הרשאה בהתאם להצעתו במכרז לעניין זה. בנוסף לאישורים הנדרשים להארכה, כמפורט לעיל, הקבלן יידרש להאריך את תוקף הערבות ואישור קיום הביטוחים בהתאם.

14. הצעת המציע

14.1. הצעת המציע תכלול שלושה חלקים, כמפורט בנספח 1 – הצעת המציע:

14.1.1 חלק א' – הצהרות והתחייבויות המציע

הצהרות המציע, התחייבויותיו ופרטי הקשר של המציע.

14.1.2 חלק ב' – רכיב האיכות

פירוט מאפייני הרכיבים השונים של מערכת הטעינה של המציע, לרבות דרישות חובה וניקוד בגין תכונות מסוימות. ניתן לצרף מסמכים ואסמכתאות לפי שיקול דעתו של המציע, ובלבד שלא יצורף חומר בעל אופי פרסומי או שיווקי.

14.1.3 חלק ג' – ההצעה הכספית

ההצעה הכספית של המציע תכלול התייחסות לשני פרמטרים:

- א. שיעור התמורה המוצעת למועצה מתוך תעריף המקסימום הקובע בגין כמות החשמל בקוט"ש שנפקה בפועל בעמדות טעינה איטיות (AC), בניכוי עלות החשמל.
- ב. שיעור התמורה המוצעת למועצה מתוך תעריף המקסימום הקובע בגין כמות החשמל בקוט"ש שנפקה בפועל בעמדות טעינה מהירות (DC), בניכוי עלות החשמל.

14.2. המציע ימלא בקפידה את כלל הפרטים הנדרשים בנספח 1 – הצעת המציע ויצרפו להצעה כשהוא חתום כנדרש. אי מילוי נתון כלשהו עלול להביא לפסילת ההצעה כולה.

14.3. כל הסכומים בהצעה הכספית של המציע אינם כוללים מע"מ.



- 14.4.** בחינת הצעות המציעים, משקלם היחסי של כל אחד מרכיבי ההצעות, ניקוד ההצעות, דירוגן ובחירת ההצעה הזוכה ייעשו על פי נוהל הבחירה המפורט בנספח 10 – נוהל בחינת ובחירת ההצעות לחוברת המכרז.
- 14.5.** עליות במחירי החומרים ו/או התייקרויות ו/או עליות בשיעורי המיסים ו/או ההיטלים ו/או האגרות ו/או שכר מינימום ו/או כל תשלומי חובה אחרים, לא יהיה בהם כדי לשנות את המחירים ושיעור התמורה שבהצעת המציע ובכלל זאת, כל ההוצאות הישירות והעקיפות של הקבלן לרבות עלויות יועצים, בניה, הריסה, פינוי וכו'.
- 14.6.** למען הסר כל ספק, מובהר כי פלל המחירים הנקובים ו/או שיעורי התמורה בהצעת המציע יהיו קבועים ולא ישתנו בשל הגדלת היקף הביצוע או הקטנת היקף הביצוע בפועל.
- 14.7.** המועצה רשאית לבצע השלמה עתידית של פרטי תכנון המיועדים להבהיר את העבודות או להחליף פריטים/פריטים שווי ערך. השלמה כאמור לא תהווה תוספת או עבודה חדשה שתזכה את הקבלן בתוספת כלשהי לתמורה.
- 14.8.** כל הצעה שתוגש למכרז זה תהיה בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות. לפי דרישת המועצה יוארך תוקף ההצעה לתקופה נוספת כפי הנדרש ע"י המועצה לשם בחירת הזוכים במכרז. הוראות סעיף זה יחולו גם על ההצעה שתוארך כאמור.

15. הגשת הצעות

- 15.1.** בהגשת הצעתו, מסכים המציע לתנאי המכרז ומוותר על כל טענת אי ידיעה ו/או טעות ו/או אי התאמה. על המציע לבדוק בעצמו, על אחריותו וחשבונו, את כדאיות ההתקשרות על פי מכרז זה, את אפשרותו לבצע וכן כל דבר אחר שיש לו, לדעת המציע, חשיבות או משקל בהחלטותיו בקשר עם המכרז. בכל מקרה ייחשב המציע כמי שערך את כל הבדיקות המחקרים והניתוחים הנדרשים לשם הגשת הצעתו וכמי שקיבל ייעוץ מקצועי (ובכלל זה יעוץ משפטי, תכנוני, הנדסי, מימוני, תפעולי-לוגיסטי וכדומה). לגבי כל דבר ועניין הקשור בפרויקט ו/או הכרוך בו, במישרין או בעקיפין, וכל ייעוץ אחר המתאים ו/או הנדרש לצורך השתתפותו במכרז. המציע יהיה מנוע מלהעלות כל טענה בעניין זה כלפי המועצה ו/או מי מטעמה בכל מועד שהוא לאחר מכן.
- 15.2.** על המציע להגיש את הצעתו בהתאם לקבוע בחוברת המכרז וכל סטייה מהוראות אלה עלולה להביא לפסילת ההצעה.
- 15.3.** ההצעה תוגש בצירוף כל הפרטים, החתימות, והמסמכים הנדרשים כמפורט להלן:
- 15.3.1.** מסמך מכרז זה ללא הנספחים כשהוא חתום ע"י המציע בכל עמוד ועמוד.
- 15.3.2.** פרוטוקול מפגש המציעים וכן כל מסמך שאלות ו/או תשובות הבהרות שנשלח (אם ישלח) כשהוא חתום ע"י המציע בכל עמוד ועמוד.



15.3.3. כלל הנספחים הבאים, כשהם מלאים וחתומים כנדרש :

- א. **נספח 1 – הצעת המציע**
- ב. **נספח 2 - תצהיר בדבר עמידה בתנאי הסף**
- ג. **נספח 3 – תצהיר לעניין העסקת עובדים זרים, שכר מינימום והעדר הרשאה פלילית**
- ד. **נספח 4 – אישור רואה חשבון בדבר היקף פעילות כספית והעסקת עובדים**
- ה. **נספח 5 – תצהיר ופירוט ניסיון מקצועי**
- ו. **נספח 6 – אישור עו"ד בדבר פרטי המציע**
- ז. **נספח 7 – הצהרה בדבר העדר קרבה משפחתית לעובד המועצה או לחבר המועצה**
- ח. **נספח 8 – הצהרה בדבר שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים**
- ט. **נספח 9 – הצהרה בדבר שימוש בתוכנות מחשב ברישיון בלבד**
- י. **נספח 11 – ביטוח**
- יא. **נספח 12 – הסכם התקשרות**

15.3.4. על המציע לצרף ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית של בנק ישראלי (להלן "ערבות הגשה"), שהוצאה לבקשת המציע על שמו ולטובת המועצה, בסך של 30,000 ₪ (שלושים אלף ש"ח), צמודים למדד המחירים לצרכן בגין חודש יוני 2021 כפי שפורסם בחודש יולי 2021 (או בסמוך לכך) ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. הערבות תהיה בנוסח המפורט ב**נספח 13 – נוסח כתב ערבות הגשה** לחוברת המכרז ובתוקף עד לתאריך 1.11.2021. מציע אשר לא יצרף להצעתו ערבות הגשה בנוסח ובתנאים כמתואר לעיל, הצעתו תיפסל על הסף.

15.3.5. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו – 1976.

15.3.6. אישור תקף של רשויות מס הכנסה על ניכוי מס במקור של המציע.

15.3.7. עותק נאמן למקור של תעודת התאגדות של המציע וכן תמצית מידע מעודכן מרשם החברות.

15.3.8. במידה והמציע מתכוון להעסיק במתן השירותים עובדים זרים, כהגדרתם בחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים"), עותק נאמן למקור של כל האישורים והרישיונות בהתאם להוראות חוק עובדים זרים.

15.3.9. עותק קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

15.4. ערבות ההגשה תשמש להבטחת מילוי כל התחייבויות המציע לפי מסמכי ההצעה והמועצה תהיה רשאית לחלט את ערבות ההגשה במידה ומציע לא יעמוד בהתחייבויותיו כאמור. יובהר כי הערבות לא תחולט בטרם ניתנה למציע הודעה מוקדמת של 7 ימים מראש, ובתקופת זמן זו לא ריפא המציע את ההפרה הנטענת.



- 15.5.** אין להוסיף בהצעה הסתייגויות מסוג כלשהו.
- 15.6.** ההצעה תוגש במעטפה סגורה ואטומה אשר תכלול את מלוא מסמכי המכרז. עליה יירשם "הצעה במכרז פומבי מס' 25/2021" בלבד.
- 15.7.** יש להפקיד את ההצעה בתיבת המכרזים של המועצה, במשרדי המועצה. אין לשלוח הצעה בדואר. המועצה אינה אחראית להצעות אשר ימסרו לגורם אחר ולא יהיו בתיבת ההצעות במועד האחרון להגשת הצעות והגשת ההצעות תהא באחריות המציעים בלבד.
- 15.8.** המועד האחרון להגשת הצעות הינו ביום 14.9.2021 בשעה 15:00 בדיוק. לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות" ו/או "המועד הקובע").
- 15.9.** כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות בו, יחולו על המציע בלבד וישולמו על-ידו.
- 15.10.** מודגש בזה כי אם המציע או אחד ממנהליו הורשע בפלילים לפני הגשת ההצעה למכרז זה בעבירה שיש עמה קלון או הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע או אם תלויים הליכים פליליים (למעט חקירות פליליות) נגד המציע או אחד ממנהליו של המציע והנוגעת לתחום עיסוקו של המציע, לא יוכל המציע להגיש הצעה כלשהי למכרז, אלא אם כן פנה למועצה מראש, תוך פירוט נסיבות המקרה, וועדת המכרזים של המועצה אישרה קבלת הצעתו במכרז.
- 15.11.** אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

16. בחינת ההצעות

- 16.1.** ההצעות ייבחנו כדלקמן:
- א. תחילה, תיבחן עמידתו של המציע בתנאי הסף, הצעות שאינן עומדות בתנאי הסף תיפסלנה.
- ב. מציע שעמד בתנאי הסף, תיבחן הצעתו לגופה ותנוקד על פי מפתח הניקוד של רכיב האיכות ושללול ההצעה הכספית כמפורט בנספח 10 – נוהל בחינת ובחירת ההצעות.
- 16.2.** המועצה תהא רשאית לפסול הצעה שלא צורפו לה איזה מן האישורים ו/או המסמכים המתחייבים מהוראות המכרז. מבלי לגרוע מזכותה כאמור, המועצה תהיה רשאית - לשיקול דעתה הבלעדי וקודם מימוש הזכות האמורה - לדרוש מן המציע השלמת איזה מן האישורים ו/או המסמכים האמורים.
- 16.3.** המועצה תהיה רשאית להזמין מציע כדי לברר פרטים בהצעתו וכן להשלים פרטים אחרים הדרושים לה לצורך קבלת החלטה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מן המציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו ו/או יכולתו ו/או כשירותו של המציע ו/או חברי הצוות מטעמו.



- 16.4.** המועצה אינה מתחייבת לבחור בהצעת המחיר הנמוכה ביותר או בכל הצעה שהיא.
- 16.5.** המועצה תהיה רשאית שלא להתחשב בהצעה שהינה בלתי סבירה בשל מחירה או תנאיה או שאין בה התייחסות מפורטת דיה או שלא צורפו אליה כל האישורים הנדרשים או שהוגשה שלא במבנה הדרוש וזאת, אם לדעתה אופן הגשת ההצעה כאמור מונע את הערכת ההצעה כראוי.
- 16.6.** המועצה תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבצע כל בדיקה שתמצא לנכון בקשר להצעה ו/או לדרוש מכל מציע כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר כושרו לבצע את העבודות נשוא הפרויקט, חוסנו הכלכלי, איתנותו הפיננסית, מצבו המשפטי, ניסיונו המקצועי, יכולתו ו/או כישוריו, חברי הצוות המקצועי שלו והקבלנים המוצעים על ידו לביצוע איזה מן העבודות, לרבות היקפו וטיבו של הניסיון, ועמידת הקבלן באיזה מתנאי הסף בפרט ומתנאי המכרז בכלל. במסגרת זו תהא המועצה רשאית לדרוש מן המציע להמציא לעיונה כל אישור ו/או מסמך שיתבקש על ידה לצורך עניינים אלו, לזמן אותו להתייצב בפניה, לפנות לממליצים של המציע ו/או ללקוחותיו כמפורט בהצעתו, וכן להיעזר בשירותים של מומחים בכל אחד מהתחומים הנ"ל לבדיקת כל פרט או לגיבוש כל הערכה שיידרשו. המציע יהיה חייב לבצע את דרישות המועצה בהתאם לסעיף זה. המציע יהיה חייב לתת לה את מלוא המידע להנחת דעתה. כל מידע, הסבר או פרטים שהובאו לידיעת המועצה יישמרו ככל האפשר בסוד.
- 16.7.** מבלי לגרוע מכל זכות אחרת השמורה למועצה וכאמצעי לבדיקה, כאמור, המועצה רשאית לזמן את המציע להצגת תכנית עבודה מפורטת לביצוע העבודות לרבות לוחות זמנים מוצעים, כוח אדם וצוות ניהולי, קבלני משנה, ציוד, רכש, והכל כמפורט בזימון שישלח למציע מראש. המועצה תתחשב בממצאי מצגת כאמור באופן שעמידתו של המציע בדרישות המצגת לשביעות רצון המועצה, תהווה תנאי לזכייתו במכרז.
- 16.8.** בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שנעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם בכל דרך שהיא (להלן: "ההסתייגויות") רשאית המועצה לנהוג באחת מן הדרכים הבאות:
- 16.8.1. לפסול את הצעת המציע למכרז;
 - 16.8.2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן;
 - 16.8.3. לראות בהסתייגויות כאילו מהוות פגם טכני בלבד;
 - 16.8.4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.
- ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.**
- 16.9.** המועצה תהיה רשאית להביא בכלל שיקוליה בבחירת ההצעה הזוכה את כל המרכיבים והנתונים העולים ממסמכי המכרז, המסמכים והנספחים שנדרשו וצורפו על ידי המציע להצעתו ומאלה שעלו מבדיקות שערכה המועצה ביוזמתה ובכלל זה, איכות ביצוע העבודות,



אמינותו של המציע, כישוריו, ניסיונו המקצועי, מומחיותו, המלצות אודות המציע ומידת שביעות הרצון מאופן ביצוע התקשרויות קודמות עמו, הן של אחרים והן של המועצה. לניסיון קודם של המועצה עם המציע יינתן משקל מכריע.

17. ביטוחים

- 17.1.** תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המועצה לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז, במשך כל תקופת ההפעלה, כמפורט בנספח 11 – **ביטוח** למכרז, אשר יהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה.
- 17.2.** הקבלן הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח המפורטות לעיל ולהלן.
- 17.3.** המציע מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח בקשר עם הביטוחים הנדרשים, כאמור לעיל, ואת מהות ואפיון העבודות לפי מסמכי המכרז במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.
- 17.4.** הזוכה במכרז זה מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים כאמור לעיל ולהלן במסמכי המכרז והסכם ההתקשרות ולהפקיד בידי המועצה לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים ממועד קבלת הודעת המועצה בדבר זכייתו במכרז וכתנאי לחתימת המועצה על הסכם ההתקשרות מולו, את נספח **"אישור ביטוחי הקבלן"** (בנוסחו המקורי) כשהוא חתום כדין על ידי מבטחיו.
- 17.5.** בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, מתחייב המציע כי במידה והצעתו תוכרז כ"הצעה זוכה" ובכפוף לדרישת המועצה בכתב, ימציא לה בתוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת דרישה כאמור, העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.
- 17.6.** מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה לקבלת הבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח.
- 17.7.** מובהר בזאת, כי שינויים ביחס לאישור על קיום הביטוחים עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 17.8.** יובהר, כי בשלב הגשת ההצעות, אין דרישה שאישור קיום הביטוחים יוגש על ידי מי מהמציעים כשהוא חתום על ידי המבטח, **אלא בחתימה וחותמת של המציע**, המהווים אישור והצהרה כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחים הנדרשים.



18. ביטול ושינויים בפרויקט

- 18.1. המועצה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לבטל את המכרז באם לא תוגש אף הצעה מתאימה לרבות ביחס למסגרת האומדן המוקדם שלה ו/או לא תוגש יותר מהצעה אחת ו/או מסיבות תקציביות, ארגוניות או מכל סיבה אחרת לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, והכל על פי דין. בוטל המכרז כאמור לעיל - המועצה תהיה רשאית לנהל מו"מ עם כל המציעים ו/או חלקם לפי שיקול דעתה הבלעדי ועל פי דין.
- 18.2. מבלי לגרוע מן האמור לעניין זה לעיל, המועצה רשאית, לשיקול דעתה הבלעדי, לצמצם את הפרויקט ו/או לעכבו ו/או לבטלו לחלוטין, בכל עת לפני תחילת ביצועו בפועל ולמציע/לזוכה, לפי העניין, לא תהיה כל זכות תביעה ו/או טענה בגין כך, והכל על פי תנאי **נספח 12 – הסכם התקשרות**.
- 18.3. בוטל המכרז לאחר הזמנת ציוד, תשפה המועצה את הזוכה בנזקיו ככל שנגרמו וכנגד אסמכתאות כדין. כמו כן יובהר כי בכל מקרה של ביטול המכרז תושב לזוכה הערבות שהפקיד במלואה.
- 18.4. המועצה לא תישא בכל אחריות לכל הוצאה ו/או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הכנת ו/או הגשת הצעתו למכרז, ובפרט אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, לנזקים ו/או הוצאות שנגרמו עקב אי-קבלת ההצעה או קבלתה החלקית ו/או צמצום היקף העבודות נושא המכרז ו/או ביטול המכרז.
- 18.5. היטלים ממשלתיים ומיסים – לרבות מיסים עקיפים (כדוגמת מכס, בלו, מס קניה) – ככל וישנם יילקחו בחשבון ע"י המציע ויכללו בהצעתו.

19. הודעה בדבר תוצאות המכרז

- 19.1. המועצה תודיע לזוכה דבר זכייתו בהודעה בכתב שתשלח לו (להלן: "הודעת הזכייה").
- 19.2. כתנאי להשתכללות ההתקשרות, על הזוכה במכרז לחתום על הסכם ההתקשרות מול המועצה בתוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת הודעת הזכייה ולהמציא למועצה את ההסכם החתום בצרוף כל המסמכים הנדרשים על פיו, לרבות אישור קיום הביטוחים, כשהוא חתום על ידי המבטחת ועל ידי הקבלן וכן ערבות הביצוע אשר תופקד בידי המועצה בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות (להלן: "ערבות הביצוע").
- 19.3. לא מילא זוכה אחר התחייבויותיו כאמור לעיל, ייחשב אותו זוכה כמי שלא עמד אחר הצעתו, זכייתו במכרז תבוטל והמועצה תהיה רשאית להורות על חילוט ערבות ההגשה בשל כך.
- המשתתף מוותר בזה באופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין חילוט ערבות ההגשה בנסיבות אלה.**



19.4. ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, להכריז במעמד בחירת ההצעות הזוכות גם על כשיר שני. כשיר שני, ככל ויוכרז על ידי ועדת המכרזים, יוכרז כזוכה במכרז בכל מקרה בו, מכל סיבה שהיא, לא ימלא הזוכה במכרז אחר התחייבויותיו כאמור בהוראות סעיף זה.

19.5. כפוף להוראות סעיף זה, המועצה תמסור לכל יתר המציעים הודעה בכתב על דחיית הצעותיהם אליה תצורפנה ערבויות ההגשה המוחזרות, כפי שיפורט להלן:

19.5.1. **הזוכה במכרז** - תושב לו ערבות ההגשה לאחר המצאת כלל המסמכים והנספחים הדרושים, לרבות אישור קיום ביטוחים וערבות ביצוע, בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות וכאמור בהודעה הזכייה אשר תימסר לו.

19.5.2. **כשיר שני** - תושב לו ערבות ההגשה לאחר השלמת התקשרות המועצה עם הזוכה במכרז. לחילופין, ערבות ההגשה תושב לכשיר שני בכל מקרה בו לא תשתכלל ההתקשרות עם הזוכה במכרז, אך זאת רק לאחר המצאת כלל המסמכים והנספחים הדרושים, לרבות אישור קיום ביטוחים וערבות ביצוע, בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות וכאמור בהודעה אשר תימסר לו.

20. סודיות ההצעה וזכות העיון במסמכי המכרז

20.1. ועדת המכרזים תאפשר למציעים שלא זכו במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, כל זאת בהתאם להוראות הדין [תקנות העיריות (מכרזים)].

20.2. מציע הסבור כי הצעתו, כולה או חלקה, כוללת סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים (להלן: "**החלקים הסודיים**"), שלדעתו אין לאפשר בהם עיון למציעים האחרים במכרז, לאחר הכרזת ועדת המכרזים על ההצעה הזוכה, ינהג כדלקמן:

20.2.1. המציע יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים ויסמן אותם באופן ברור וחד משמעי.

20.2.2. מציע שלא סימן את אותם חלקים סודיים בהצעתו, תראהו ועדת המכרזים כמי שהסכים ללא סייג למסירת הצעתו לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן בהצעתו את אותם חלקים סודיים, תראהו ועדת המכרזים כמי שהסכים, ללא סייג, למסירת אותם חלקים שלא זומנו כחלקים סודיים לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז.

20.2.3. סימן המציע בהצעתו חלקים סודיים, יראוהו כמי שהסכים, ללא סייג, כי אותם חלקים אשר סומנו בהצעתו כחלקים סודיים מהווים חלקים סודיים גם בהצעותיהם של המשתתפים האחרים ולפיכך, תראהו ועדת המכרזים כמי שוויתר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של המציעים האחרים.

20.2.4. למען הסר ספק יודגש, כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון כאמור נתון בלעדית לוועדת המכרזים, אשר תפעל בעניין זה על פי דין.



20.2.5. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים הסודיים בהצעה הזוכה, תיתן על כך התראה לזוכה במכרז ותאפשר לו להשיג על החלטתה בתוך פרק הזמן אשר ייקבע על ידה ובהתאם להנחיותיה.

20.2.6. החליטה ועדת המכרזים לדחות את השגת הזוכה במכרז בדבר עיון בחלקים הסודיים שבהצעתו, תודיע על כך לזוכה במכרז טרם הגשת הצעתו לעיונו של המבקש.

21. התחייבויות והצהרות הזוכה במכרז

21.1. הזוכה מתחייב כי תוך 7 (שבעה) ימים ממועד מסירת הודעת הזכייה כאמור, יחתום עם המועצה על ההסכם בנוסח המצ"ב וימציא לה את כל האישורים הנדרשים על פי ההסכם בהתאם להוראותיו, לרבות אישור חתום ותקף מאת חברת ביטוח בישראל על דבר קיומם של ביטוחי קבלן בנוסח המצורף להסכם וערבות ביצוע כמפורט בגוף ההסכם. הצעת המציע מהווה חלק בלתי נפרד מן ההסכם, בכפוף להפחתות שנעשו בה בעקבות משא ומתן עם הזוכה.

21.2. נמנע הזוכה מלחתום על ההסכם עם המועצה עד המועד האמור לעיל ו/או להמציא איזה מהאישורים דלעיל, תהא המועצה רשאית לבטל זכייתו ולחתום על ההסכם עם המציע שהצעתו מדורגת לאחר הצעת הזוכה או כל מציע אחר, או לבטל את המכרז, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה ו/או לחלט את הערבות, זאת ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת שתעמוד למועצה כלפי המציע, במקרה כזה, עפ"י כל דין.



נספח 1 – הצעת המציע

חלק א' – הצהרות והתחייבויות המציע

לכבוד:

המועצה המקומית קצרין

מרכז איתן ת.ד 28, קצרין 1290000

א.ג.נ.,

טופס הצעה, הצהרות והתחייבויות - מכרז פומבי מס' 25/2021

בהתאם להודעתכם שהובאה לידיעתנו, אני/הח"מ _____ מצהיר/ים בזאת כי:

1. לאחר שבחנתי/נו לעומק והבנתי/נו את כל התנאים למכרז, החוזה והמפרט/ים הטכניים ולאחר שביקרתי/נו במקומות שנועדו לביצוע העבודות בפרויקט נשוא המכרז (להלן: "העבודות" ו/או "הפרויקט"), ובדקתי/נו אותו, ולאחר שנודעו לי/נו, בעקבות בירורים שערכתי/נו, כל הפרטים הנוגעים לביצוען של העבודות והאפשרויות לביצוען, הנני/ו מציע/ים בזאת לבצע את העבודות במחירים ובתנאים המפורטים בטופס זה ומהווה את הצעת המחיר שלי/נו.
2. קראתי/נו והבנתי/נו היטב את כל מסמכי המכרז ותנאיו והגשתי/נו הצעתי/נו זו על סמך בדיקתי/נו את מסמכי המכרז ובירורים שערכתי/נו ואהיה/נהיה מנוע/ים מלהציג כל תביעות ו/או דרישות שתתבססנה על אי-ידיעה ו/או אי הבנה של תנאי המכרז ומסמכיו או כל חלק מהם ואני/נו מוותר/ים מראש על טענות כאלה; מוצהר ומוסכם בזאת כי אני/ו מקבל/ים על עצמי/נו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים בחוברת המכרז ללא כל הסתייגות.
3. מוצהר ומוסכם בזאת, כי אני/ו ביססתי/נו את הצעתי/נו זאת על סמך בדיקותיי/נו כאמור בסעיפים 1 ו-2 דלעיל ועל כן אהיה/נהיה מנוע/ים מלהציג כל תביעות או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה וגם/או אי-הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב המסמכים הנ"ל ואני/ו מוותר/ים מראש על כל טענות כאלה.
4. ידוע ומוסכם כי העבודות תתבצעה בהתאם למסמכי מכרז זה וכי התמורה תשולם על בסיס הצעתי/נו בהתאם להוראות מפורט בנספח 12 – הסכם התקשרות, על נספחיו, ועל פי מדידת כמויות/ספירת יחידות על בסיס מחירי היחידות ו/או סוגי העבודות הנקובים בהצעתי להלן, ואני/ו מוותר/ים על כל טענה בקשר לכך.
5. בדקתי/נו ומצאתי/נו, כי התמורה הנקובה בהצעתי/נו מניחה את דעתי/נו ומהווה תמורה מלאה, שלמה והוגנת לכל התחייבויותיי/נו נשוא מכרז זה. עוד אני/ו מאשר/ים כי מחירי היחידה בהצעתי/נו הינם סופיים, לא ישתנו, והם כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות בביצוע העבודות, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז וכל המסמכים המצורפים הצעתי/נו זו ולביצוע התחייבויות הקבלן לפיהן וכי לא א/נציג שום תביעה או טענה בשל אי הבנה, או אי ידיעה של תנאי ההסכם או של כל אחד מהמסמכים הקשורים להסכם או של מסמכי ההצעה.
6. אני/ו מצהיר/ים כי ברשותי/נו המומחיות, הידע, הרישיונות, האישורים, כוח האדם והניסיון הדרושים לשם ביצועו של הפרויקט נשוא המכרז וכי הצעתנו זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו עפ"י מסמכי היסוד שלנו וכי הגשתה אושרה על ידי הגופים המוסמכים במציע.
7. אני/ו מצהיר/ים ומאשר/ים כי העבודות יבוצעו על ידי/נו אך ורק באמצעות מי שמורשה לבצען על פי כל דין, מנוסה ומיומן וכי יהיו בידי/נו במהלך כל ביצוע העבודות כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים



הנדרשים בדין לביצוען על ידי/נו.

8. אני/ו מצהיר/ים כי הצעה זאת מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, קשירת קשר או חבירה בחוזה עם כל מציע אחר לאותו מכרז.
9. אם הצעתי/נו תתקבל, אני/ו מתחייב/ים בזאת לחתום על החוזה בתוך שבעה (7) ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה ולמסור בידיכם כל המסמכים כנדרש במסמכי המכרז.
10. ידוע לי/נו ואני/ו מסכימ/ים כי גם אם הצעה זאת תתקבל, המועצה אינה מחויבת להוציא אל הפועל באמצעותי/נו את כלל העבודות והיא תהא רשאית להקטין/לצמצם את היקף העבודות נשוא המכרז, לשיקול דעתה הבלעדי. אני/ו מוותר/ים על כל טענה ו/או תביעה כלפי המועצה בעניין זה לרבות טענה בדבר ציפייה ו/או הסתמכות.
- בוטל המכרז לאחר הזמנת ציוד, תשפה המועצה את הזוכה בנוקיו ככל שנגרמו וכנגד אסמכתאות כדין. כמו כן נבקש להבהיר כי בכל מקרה של ביטול המכרז תושב לזוכה הערבות שהפקיד במלואה.
11. הנני/ו מצהיר/ים כי כל האמור בהצעתי/נו על נספחיה הינו אמת וכי הנני/ו עומד/ים בתנאים הנדרשים במסמכי המכרז באשר למציעי הצעה למכרז.
12. הצעה זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה לתקופה של 90 (תשעים) יום מהמועד להגשת ההצעות למכרז. לפי דרישת המועצה אאריך/נאריך את תוקף ההצעה לתקופה נוספת כפי הנדרש ע"י המועצה לשם בחירת הזוכה במכרז.
13. הנני/ו מסכימ/ים לכך שהמועצה תדרוש ממני/ו, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר כושרי/נו, ניסיוני/נו ורמת/נו המקצועית, ו/או בדבר היכולת הכספית שלי/נו, תפנה ללקוחותיי/נו ולכל אדם אחר, לפי בחירתה לקבלת מידע בקשר לכל העניינים האמורים לעיל ולכל מידע אחר עלי/נו שהוא רלוונטי להצעתי/נו ולמכרז, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
14. ידוע לי/נו ואני/ו מסכימ/ים, כי המועצה רשאית לשיקול דעתה, להחליט שלא לדון ו/או לא לקבל ו/או לבחור בהצעתי/נו אם למועצה היה ניסיון רע עמי/נו בכל הקשור לעבודות שבוצעו על ידי/נו ובין היתר, בקשר עם כושרי/נו, בלוחות הזמנים ועמידתי/נו בהם, בטיב השירותים, ביכולתי/נו לבצע את העבודות, בדרכי התנהלותי/נו, באמינותי/נו, במיומנותי/נו, ובאופן עמידה בהתחייבויות. כן תהיה המועצה רשאית לפסול הצעה שהוגשה בתאום עם מציעים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאה כי קיים קשר מוקדם בין המציעים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המציעים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיו"ב ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית.
15. אם לא אמלא/נמלא אחר הצעתי/נו או לא אקיים/נקיים איזה מההתחייבויותיי/נו כאמור, תהיו רשאים, מבלי להזדקק להסכמת/נו או למתן הודעה מוקדמת ומבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון לכם על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי/נו וזאת, כפיצויים קבועים ומוערכים מראש לנזקים והפסדים העלולים להיגרם לכם עקב כך. יובהר כי הערבות תחולט רק לאחר מתן הודעה מוקדמת בת 7 ימים, במהלכם תהא לנו הזדמנות לרפא את הפגם.
16. למונחים בטופס זה תינתן המשמעות הנתונה להם בתנאי המכרז, אלא אם נקבע מפורשות אחרת.



פרטי המציע	
	שם המציע
	ח.פ. / ח.צ. / ע.מ
	איש הקשר למכרז
	תפקיד
	כתובת המציע
	טלפון + נייד
	כתובת דוא"ל
	חתימה + חותמת

חתימה

ת.ז.

שם המצהיר

תאריך



חלק ב' – רכיב האיכות

תיאור מערכת הטעינה המוצעת, לרבות עמדות הטעינה ומערכת הניהול (ניתן לצרף מסמכים ואסמכתאות לפי שיקול דעתו של המציע, ובלבד שלא יצורף חומר בעל אופי פרסומי או שיווקי).

פירוט תכונות המערכת :

רכיב	ניקוד	פירוט המציע
1	תמונה / שרטוט של עמדת הטעינה	דרישת חובה
2	יצרן ומדינת ייצור	דרישת חובה
3	מספר נקודות טעינה	דרישת חובה 2 נקודות טעינה או יותר
4	הספק לנקודה והספק כולל לעמדה	דרישת חובה 22 קו"ט לנקודה, 44 קו"ט הספק כולל, או
5	בית תקע Type 2 / כבילה מובנת עם תקע Type 2 ואמצעי ניהול כבילה	דרישת חובה
6	עמידות בפני פגעי מזג"א	דרישת חובה נדרשת הוכחת עמידה בתקן רלוונטי
7	עמידה בתקינה בינלאומית וישראלית	דרישת חובה
8	אמצעי תקשורת אלקטרונית (GSM, LAN)	דרישת חובה
9	יכולת עדכון גרסת תוכנת עמדה ואתחול מרחוק	דרישת חובה
10	תמיכה ב-OCPI וביכולת נדידה ("gnimaor")	דרישת חובה
11	יכולות ניתוח נתוני טעינה	דרישת חובה
12	תמיכה בניהול עומסים	דרישת חובה
13	יכולות פילוח לקוחות, מבני תימחור וניהול עלויות חשמל משתנות	דרישת חובה
14	יכולת הפקת חשבוניות וקבלות	דרישת חובה
15	יכולת ניהול מאגר משתמשים, לרבות עמידה בדרישות החוק לגבי פרטיות	דרישת חובה
16	סוגי תצורת התקנה נתמכים (קירית, ריצפתית, פנים / חוץ)	3 נק' תצורת התקנת חוץ ריצפתית – דרישת חובה; תמיכה גם בתצורת התקנה קירית תעניק תוספת 3 נק'
17	נראות העמדות	עד 5 נק' רכיב זה ינוקד ע"י ועדת המכרזים ביחס לשטח המדרכה הדרוש לעמדה, לגודלה, ולמידת התאמתה והשתלבותה במתאר הרחוב (כאשר פחות שטח יזכה בניקוד גבוה יותר וכיו"ב).
18	ניסיון מסחרי של תוכנת הניהול	2 נק' הוכחת ניסיון מסחרי של שנתיים ויותר למערכת תוכנת הניהול תעניק תוספת 2 נק'
19	אמצעי זיהוי משתמשים ו/או אמצעי תשלום נתמכים	3 נק' לכל אמצעי, עד סה"כ 10 נק'
20	תמיכה ב-OCPP גרסה 1.6 ומעלה	5 נק' תמיכה ב-OCPP בגרסה 1.6 ומעלה – דרישת חובה; הוכחת תמיכה ב-POCP בגרסה 2.0 ומעלה תעניק תוספת 5 נק'
21	עמידה בתקן ISO 15118, לרבות תמיכה ביכולת Plug & Charge	5 נק' הוכחת עמידה בתקן ISO 15118 ותמיכה ביכולת Plug & Charge תעניק תוספת 5 נק'



חלק ג' – ההצעה הכספית

1. שיעור התמורה המוצעת למועצה מתוך תעריף המקסימום הקובע בגין כמות החשמל בקוט"ש שנופקה בפועל בעמדות טעינה איטיות (AC), בניכוי עלות החשמל _____ %
2. שיעור התמורה המוצעת למועצה מתוך תעריף המקסימום הקובע בגין כמות החשמל בקוט"ש שנופקה בפועל בעמדות טעינה מהירות (DC), בניכוי עלות החשמל _____ %

מודגש כי השיעורים הנ"ל הינם בניכוי עלות החשמל בפועל.

שם המציע: _____

שמות מורשי החתימה: _____

תאריך כתיבת ההצעה: _____ חתימת המציע: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצעה זו ה"ה _____ בעל ת.ז. _____ בעל ת.ז. _____ בשם המציע, לאחר שהוזהרו כדין לחתימת המציע על הצעה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

_____ תאריך
_____ מספר רישיון
_____ חתימה וחותרמת



נספח 2 – תצהיר בדבר עמידה בתנאי הסף

אני הח"מ _____, בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:
הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ח/צ.ח.פ.ח.
(להלן: "המציע")

1. המציע עומד בכל תנאי הסף של המכרז, כדלקמן:

זכאי להגיש הצעה למכרז זה מציע העונה על כל תנאי הסף הבאים במצטבר:

1.1. המציע הוא עוסק מורשה או תאגיד רשום כדין בישראל.

1.2. למציע ניסיון מוכח בהקמה, ניהול ותפעול עמדות טעינה ציבוריות ו/או ציבוריות למחצה ו/או במכירת שירותי טעינה ציבוריים, בארץ או בחו"ל, בתקופה שעד ליום פרסום מכרז זה, בהיקף כספי מצטבר של 500,000 ₪ (ובמילים: חצי מיליון שקלים חדשים) או בהיקף של 20 עמדות כפולות ו/או 40 שקעי טעינה סה"כ בעמדות טעינה ציבוריות ו/או ציבוריות למחצה במצטבר (מספר אתרים ו/או אתר אחד יחד עם כלל העמדות).

בסעיף זה ובסעיף הבא:

"מכירת שירותי טעינה ציבוריים" – הטענה מנוהלת בתשלום של רכבים חשמליים בעמדה ציבורית, בתהליך של חיוב לקוחות מרחוק וכמו כן מנוהלת גם דרך חברות קשורות.

"ציבוריות למחצה" – עמדות טעינה המוצבות על קרקע בבעלות פרטית אך שהינן נגישות באופן חופשי לציבור הרחב (ובשונה מעמדות טעינה פרטיות).

1.3. למציע ניסיון מוכח ב-5 שנים האחרונות בהתקשרות מול 3 (שלושה) מזמינים ציבוריים ו/או מזמינים של עמדות טעינה ציבוריות למחצה (לדוגמה שהינם בעלי מרכזי תעסוקה ומסחר), לפחות, לצורך ביצוע פרויקט פריסה וניהול של עמדות טעינה לכלי רכב חשמליים.

בסעיף זה:

"מזמינים ציבוריים" – מדינת ישראל, לרבות יחידות סמך וחברות בעלות הרשאה המוגדרות "חברות מנהלות", חברות ממשלתיות, רשויות מקומיות, תאגידים עירוניים (כמשמעם בפקודת המועצות המקומיות), איגודי ערים, גופים דו מהותיים וכן חברות מנהלות עבור כל אחד מהנ"ל, בארץ או בחו"ל.

1.4. להוכחת תנאי סף אלה (1.26.2 ו-1.3) יצרף המציע את **נספח 5 – תצהיר ופירוט ניסיון מקצועי** כשהוא מלא, חתום ומאומת כדין.

1.5. המחזור הכספי המצטבר של המציע בכל אחת מהשנים 2018 עד 2020 עומד על 5,000,000 ₪ (חמישה מיליון שקלים חדשים), לא כולל מע"מ, לפחות. המציע רשאי לקיים את תנאי הסף כאמור בסעיף זה בעצמו או באמצעות בעל מניות המחזיק בלפחות 50% ממניות המציע.

1.6. המציע מעסיק כעובדים שכירים (יחסי עבודה בלבד) 2 חשמלאים מוסמכים לפחות. תנאי זה יתקיים במציע עצמו, או בחוזה חתום מול קבלני משנה מטעמו, ובלבד שיצרף הסכם המעיד על התקשרות וניסיון של קבלן המשנה התואם את **נספח 5 – תצהיר ופירוט ניסיון מקצועי**.

1.7. להוכחת תנאי סף כאמור בסעיפים 1.2 ו-6.6 יצרף המציע את **נספח 4 – אישור רואה חשבון** כשהוא חתום ומאומת כדין. המציע רשאי לקיים את תנאי סף אלו גם באמצעות קבלן משנה ובלבד שיצרף הסכם המעיד על התקשרות וניסיון של קבלן המשנה התואם את **נספח 5 – תצהיר ופירוט ניסיון מקצועי**.



- 1.8. העמדות המוצעות ואשר יסופקו על ידי המציע עומדות בדרישות הטכניות המיוחדות המפורטות בחוברת המכרז.
- 1.9. המציע השתתף במפגש המציעים.
- 1.10. המציע רכש את מסמכי המכרז.
2. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

שם המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפניי, עו"ד _____, במשרדי
שברחוב _____ בעיר _____, מר/גב' _____, זיהה/תה
עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא
כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.
תאריך: _____, עו"ד _____



נספח 3 – תצהיר לעניין העסקת עובדים זרים, שכר מינימום והעדר הרשעה פלילית

אני הח"מ _____, בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה/ה בזה בכתב, כי הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ח.צ. _____, המציע במכרז פומבי מס' 25/2021 של המועצה המקומית קצרין.

על המציע לסמן X במקומות המיועדים לכך ולפרט בהתאם לנדרש:

- המציע לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום בשנה (12 חודשים) שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
 - המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים - ההרשעה האחרונה לא הייתה ב-3 (שלוש) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
 - המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום - ההרשעה האחרונה לא הייתה ב-3 (שלוש) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
- המציע מצהיר כי יפעל בכל הקשור למכרז ולביצוע העבודות לפיו בהתאם להוראות כל דיני העבודה ובכלל זה הוראות חוק עבודת נוער, התשי"ג-1953 וכל תקנות מכוחו. **ידוע למציע כי הפרה של כל אחת מהוראות אלה תהווה הפרה יסודית של התחייבויות המציע מכוח המכרז.**
- המציע ו/או מי ממנהליו לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון או כרוכה באלימות או בעבירת מרמה או בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע וזאת ב-7 (שבע) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע למציע שבמקרה של הרשעה באיזה מן העבירות כאמור, הצעתו לא תיבחר כזוכה במכרז ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.
 - כמו כן למיטב ידיעתי לא מתנהלים במועד זה נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור לעיל.
 - לחלופין מתנהלים הליכים משפטיים או חקירה פלילית או הוגש כתב אישום נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו בגין עבירה פלילית כאמור לעיל כמופרט להלן:
- ידוע למציע כי למועצה יהיה שיקול דעת לא לבחור בהצעת המציע עקב הליכים ו/או חקירה ו/או הגשת כתב אישום, כפי שפורט לעיל ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	שם	תאריך

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	מספר רישיון	תאריך



נספח 4 – אישור רואה חשבון בדבר היקף פעילות כספית והעסקת עובדים

3. לבקשת _____ ח.פ./ח.צ./ת.ז. _____ (להלן: "המציע") וכרואה החשבון של המציע, ביקרנו פרטים מסוימים בהצעת המציע אשר אושרו על ידו. אישור זה מתייחס לפרטים שאושרו ע"י המציע בתצהירו ביחס לעמידתו בתנאי הסף (סעיפים 6.5 ו-6.6 בחוברת המכרז) ואנו מאשרים בזה, כדלקמן:

א. המציע הוא עוסק מורשה או תאגיד רשום כדין בישראל.
ב. המחזור הכספי המצטבר של המציע בכל אחת מהשנים 2018 עד 2020 עומד על 5,000,000 ₪ (חמישה מיליון שקלים חדשים), לא כולל מע"מ, לפחות. המציע רשאי לקיים את תנאי הסף כאמור בסעיף זה בעצמו או באמצעות בעל מניות המחזיק בלפחות 50% ממניות המציע.

ג. המציע מעסיק כעובדים שכירים (יחסי עבודה בלבד) 2 חשמלאים מוסמכים לפחות. תנאי זה יתקיים במציע עצמו, או בחוזה חתום מול קבלני משנה מטעמו. המציע או קבלן המשנה הקשור עמו בחוזה מעסיק כעובדים שכירים את שני החשמלאים המוסמכים שפריטיהם להלן:

שם: _____, ת.ז.: _____

שם: _____, ת.ז.: _____

4. הצהרתו של המציע היא באחריותו. אחריותי היא לחוות דעה על האישור בהתבסס על ביקורת.
5. ערכתי את הביקורת בהתאם לתקני ביקורת מקובלים.
6. לדעתי, האישור משקף באופן נאות בהתאם לספרי החשבונות של המציע ובהתאם למסמכים אחרים, מכל הבחינות המהותיות, את המידע הכלול בו.

רו"ח _____ חתימה _____ חותמת _____ תאריך _____



נספח 5 – תצהיר ופירוט ניסיון מקצועי

אני הח"מ _____, בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם חברת _____ ח.פ./ח.צ. _____ (להלן: "המציע")

1. הריני מצהיר/ה בזה כי כל הפרטים שמילאתי בטבלאות המצ"ב נכונים ומדויקים.

2. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

שם המצהיר _____ מ.ז. המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור

הנני מאשר בזה כי בתאריך _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברחוב _____ בעיר _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ שמספרה _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתמ/ה עליה בפני.

שם עו"ד _____ חתימת עו"ד _____



פירוט ניסיון מקצועי והתקשרויות

1. התצהיר שלהלן יכלול פירוט ניסיון של המציע לצורך עמידתו בתנאי הסף בדבר ניסיון מקצועי מוכח במסגרת המכרז.
2. פרוט הפרויקטים בטבלאות שלהלן יתייחס, לפרויקטים הנדרשים לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 6.2 ו-6.3 בחוברת המכרז. המציע יצרף להצעתו אסמכתא להוכחת **מועד ההשלמה וההיקף המספרי (מס' שקעי טעינה) ו/או הכספי** של כל אחד מהפרויקטים המוצגים על ידי המציע.
3. על המציע לצרף לתצהירו זה ולטבלה שלהלן **המלצות מזמיני העבודות ופרופיל מקצועי של המציע.**

אתר גיאוגרפי	מספר עמדות (ושקעי טעינה)	הספק לשקע טעינה	תאריך השלמת ההתקנה (שנה/חודש)	תקופת ההתקשרות (התחלה וסיום)	איש הקשר במזמין (שם ומס' טלפון)
<u>מזמין 1:</u>					
<u>מזמין 2:</u>					
<u>מזמין 3:</u>					
<u>מזמין 4:</u>					
<u>מזמין 5:</u>					



נספח 6 – אישור עו"ד בדבר פרטי המציע

אני הח"מ, עורך דין _____, לבקשתו של _____
ח.פ.ח.צ.ת.ז. _____ (להלן: "המציע") מאשר בחתימתי, כדלקמן:

1. מורשי החתימה של המציע במכרז הינם:

גבי / מר _____ ת.ז. _____

גבי / מר _____ ת.ז. _____

גבי / מר _____ ת.ז. _____

2. חתימתו המחייבת של המציע לכל דבר ועניין ולרבות, לצורך התחייבויותיו הצהרותיו ומצגיו במסמכי המכרז ובחווזה שבגדר מסמכי המכרז הינה החתימה המופיעה על גבי הצעת המציע למכרז ועל המסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז והיא נחתמה באמצעות מורשי החתימה שלו כאמור לעיל. **להלן דוגמת החתימה:**

התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת ההצעה למכרז, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות שלו (במקרה של תאגיד, מצורף העתק מאומת של תעודת ההתאגדות של התאגיד המציע).

_____ תאריך _____ שם עו"ד _____ חתימה _____ חותמת



נספח 7 – הצהרה בדבר העדר קרבה משפחתית לעובד המועצה או לחבר המועצה

אני הח"מ _____ המעוניין להשתתף בהליך שפורסם על-ידי המועצה המקומית קצרין, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

1. קראתי את האמור לעיל, ולאחר בדיקת מעמדם ונסיבותיהם של כל בעלי העניין במציע והמנהלים במציע, הנני מצהיר:

א. בין עובדי המועצה המקומית קצרין ו/או מועצת העיר קצרין אין לאף אחד מבעלי העניין ו/או המנהלים במציע: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.

ב. בתאגיד שבשליטת המציע ו/או מי מבעלי העניין במציע ו/או מי ממנהלי המציע, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי במועצה המקומית קצרין.

ג. אין למציע ו/או מי מבעלי השליטה במציע ו/או מי ממנהלי המציע בן-זוג, שותף או סוכן העובד במועצה המקומית קצרין.

לעניין סעיפים א'-ג' לעיל:

"בעל עניין" - כהגדרתו בסעיף 1 לחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968.

"מנהל" - מנכ"ל או סמנכ"ל במציע, או כל נושא משרה אחר הממלא תפקיד בפעילות המציע אשר על פי מהותו מקביל למנכ"ל או סמנכ"ל.

ככל שמתקיימת זיקה בין המציע ו/או מי מבעלי העניין בו ו/או מי ממנהליו לבין המועצה ו/או חברי מועצת העיר ו/או עובדי המועצה, נא פרט מהות הזיקה:

2. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יימצא כי למציע ו/או למי מבעלי העניין בו ו/או למי ממנהלי המציע מתקיימת זיקה למי מחברי דירקטוריון המועצה ו/או לעובדי המועצה ו/או לעובדי המועצה ו/או לחברי מועצת העיר כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

3. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____ תאריך: _____



נספח 8 – הצהרה בדבר שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים

הואיל: והמועצה המקומית קצרין (להלן: "המועצה") יצאה במכרז פומבי מס' 25/2021 להקמה ותפעול עמדות טעינה לכלי רכב חשמליים במקומות חניה ציבוריים בעיר קצרין;

והואיל: ובכוונתי להגיש את הצעתי במכרז, בהתאם לתנאים ולדרישות המכרז;

והואיל: כחלק מתנאי המכרז נדרשתי לאשר ולהתחייב להימנעות מניגוד עניינים ולשמירה על סודיות.

לפיכך, הריני מצהיר ומתחייב כדלקמן:

1. לא אמסור ידיעה או מידע או מסמך הקשור למתן השירותים וכל מידע/נתון מתוכו ללא הרשאה מהמועצה מראש ובכתב ולא ארשה לשום גורם אחר למסור ידיעה או מידע או מסמך או נתון כאמור.
2. ברור לי כי חובת הסודיות המפורטת במסמך זה חלה על כל מידע, מסמך או ידיעה ללא קשר למקורו. לפיכך, לא אפתח, אעיין, אוציא או אצלם חומר ולא אעביר חומר כאמור לכל אדם או גוף ולא ארשה לשום גורם אחר לעשות כאמור.
3. במידה ואדרש, אחזיר למועצה כל חומר שאקבל בכל עת ובתום ההתקשרות, במועדים ובאופן שיקבעו על-ידי המועצה.
4. לא אעשה כל שימוש במידע, ידיעה או מסמך אשר יגיעו אלי במהלך תקופת ההתקשרות, למעט לצורך מילוי תפקידי.
5. לא אייצג ולא אפעל, במהלך תקופת ההתקשרות, מטעם כל גורם אשר עבודתי עם המועצה ו/או המועצה עשויה להיות רלוונטית לגביו.
6. בכל מקרה שבו יתעורר חשש לניגוד עניינים - אודיע על כך מיידית למועצה ואפעל לפי הוראותיה.
7. בכל נושא הקשור להתחייבות זאת, אפעל לפי הוראות יועמ"ש המועצה, כפי שיהיו מזמן לזמן.
8. התחייבויות אלו יעמדו בתוקפם גם לאחר תום תקופת ההתקשרות מכוח המכרז או עם סיום ההתקשרות ביני לבין המועצה, מכל סיבה שהיא.

ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____ תאריך: _____



נספח 9 – הצהרה בדבר שימוש בתוכנות מחשב ברישיון בלבד

אני _____ החתום מטה לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בשם _____ (להלן: "המציע") כי המציע מתחייב לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות לצורך מכרז מס' 25/2021 להקמה ותפעול עמדות טעינה לכלי רכב חשמליים במקומות חניה ציבוריים בעיר קצרין לצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז ככל שהצעת המציע תוכרז כזוכה על ידי המועצה.

_____ תאריך _____ שם מלא _____ מס' ת"ז _____ תפקיד _____ חתימה

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____, ואחרי שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ תאריך _____ מספר רישיון _____ חתימה וחתימת



נספח 10 – נוהל בחינת ובחירת ההצעות

1. ההצעות ייבחנו כדלקמן:

1.1. שלב א' - בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף – הצעה שאינה עומדת בתנאי הסף המפורטים בסעיף 6 לתנאי המכרז תיפסל על הסף ולא תעבור לשלב ב'.

1.2. שלב ב' – שקלול ההצעות: מציע שעמד בתנאי הסף, תיבחן הצעתו לגופה ותנוקד על פי שקלול של רכיב המחיר ומשקלות האיכות, באופן הבא:

א. **Q: רכיב האיכות** – רכיב האיכות יהווה 30% מהניקוד וינוקד באמצעות סכמת הניקוד של מאפייני האיכות המופיעה בטבלה בנספח 1 – **הצעת המציע, חלק ב' – רכיב האיכות**.

ב. **ההצעה הכספית** – רכיב ההצעה הכספית יהווה 70% מהניקוד ויכלול שני חלקים:

1. **P1: ניקוד בגין התמורה למועצה מתוך תעריף המקסימום בגין כמות החשמל בקוט"ש שנופקה בפועל בעמדות טעינה איטיות (AC), בניכוי עלות החשמל בפועל – 60% מהניקוד הכולל**

ההצעה הגבוהה ביותר תקבל את הניקוד המקסימאלי (60 נק'), ויתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי להצעה הגבוהה ביותר, כך שערכן יחולק בערך ההצעה הגבוהה ביותר ואז יוכפל בניקוד המירבי לחלק זה.

לדוגמא: ההצעה הגבוהה ביותר עמדה על 80%, וההצעה השנייה בגובהה אחריה עמדה על 60%. במקרה זה, ההצעה הגבוהה ביותר תקבל את הניקוד המקסימאלי ברכיב זה (60 נק'), ואילו ההצעה הזולה השנייה תקבל 45 נק' ברכיב זה, לפי החישוב הבא – $[(60 / 80) \times 60]$.

2. **P2: ניקוד בגין התמורה למועצה מתוך תעריף המקסימום בגין כמות החשמל בקוט"ש שנופקה בפועל בעמדות טעינה מהירות (DC), בניכוי עלות החשמל בפועל – 10% מהניקוד הכולל**

ההצעה הגבוהה ביותר תקבל את הניקוד המקסימאלי (10 נק'), ויתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי להצעה הגבוהה ביותר, כך שערכן יחולק בערך ההצעה הגבוהה ביותר ואז יוכפל בניקוד המירבי לחלק זה.

לדוגמא: ההצעה הגבוהה ביותר עמדה על 80%, וההצעה השנייה בגובהה אחריה עמדה על 60%. במקרה זה, ההצעה הגבוהה ביותר תקבל את הניקוד המקסימאלי ברכיב זה (10 נק'), ואילו ההצעה הזולה השנייה תקבל 7.5 נק' ברכיב זה, לפי החישוב הבא – $[(60 / 80) \times 10]$.

על אף האמור, מובהר ומודגש בזה, כי וועדת המכרזים תהא רשאית שלא להתחשב בהצעה שנחזית כבלתי סבירה ו/או כהפסדית ו/או כתכסיסנית.

2. בסיכום שלב הניקוד, ייקבע הניקוד המשוקלל הסופי (T) של כל ההצעות, לפי המפתח הבא:

$$P2 + P1 + Q = T$$

לאחר חתימה על החוזה, מסמך זה, על צרופותיו, יהפוך לנספח ו' לחוזה

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי דין, על הקבלן לערוך ולקיים למשך כל תקופת ההסכם (ולעניין ביטוח חבות המוצר וביטוח אחריות מקצועית למשך שנתיים נוספות לאחר תום תקופת ההסכם) את הביטוחים כדלקמן:

1.1 **ביטוח רכוש למערכת** ולכל רכוש אחר המובא לאתר שבו יוקמו עמדות הטעינה על ידי או עבור הקבלן, במלוא ערכם ועל בסיס ערך כינון, מפני אבדן או נזק עקב הסיכונים הניתנים לכיסוי בביטוח "אש מורחב", לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי רכב, פגיעה על ידי כלי טיס, פרעות, שביתות, נזק בזדון, וכן נזקי פריצה. הביטוח כולל סעיף לפיו מוותר המבטח על זכות התחלוף כלפי המועצה המקומית קצרין ו/או הבאים מטעמה ו/או תאגידים עירוניים; הוויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

1.2 **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי** המבטח את חבות הקבלן על-פי דין בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש העלול להיגרם לגופו או לרכושו של אדם או גוף כלשהו באתר הקמת המערכת ובסביבתו בקשר עם הפעלת ו/או תחזוקת המערכת, בגבול אחריות בסך של: 6,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר על-פי הפוליסה. הביטוח מורחב לכלול את המועצה המקומית קצרין בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת עליה עקב מעשה או מחדל של הקבלן, וזאת בכפוף לסעיף "אחריות צולבת".

1.3 **ביטוח אחריות מעבידים** המבטח את חבות הקבלן על פי פקודת הנוזיקין (נוסח חדש) ו/או על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס – 1980 כלפי עובדי הקבלן בגין פגיעה גופנית או מחלה מקצועית העלולה להיגרם למי מהם תוך כדי ועקב עבודתם באתרים שבהם מותקנת המערכת ובסביבתו, בגבול אחריות של 6,000,000 ₪ (שישה מיליון שקלים חדשים) לעובד ו- 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח מורחב לשפות את המועצה המקומית קצרין, היה ונקבע לעניין קרות תאונת עבודה או מחלה מקצועית כלשהי, כי לחברה ישנן חובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי הקבלן.

1.4 **ביטוח אבדן תוצאתי** המבטח אבדן רווח גולמי של הקבלן עקב אבדן או נזק הנגרם לרכוש המבטח על פי סעיף 1.1 לעיל או לאתרים שבהם מותקנת המערכת, כתוצאה מאחד הסיכונים המבוטחים על-פי סעיף 1.1 לעיל, וזאת למשך תקופת שיפוי בת 12 חודשים. כן הביטוח מורחב לכסות הפרעה או הפסקה במהלך עסקו של הקבלן עקב הפסקה באספקת זרם החשמל כתוצאה מסיכוני אש מורחב (למעט פריצה, שוד והרחבת כה"ס). הביטוח כולל סעיף לפיו מוותר המבטח על זכות התחלוף כלפי המועצה המקומית קצרין ו/או הבאים מטעמה ו/או תאגידים עירוניים; הוויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

1.5 **ביטוח חבות המוצר** המבטח את חבות הקבלן על פי דין בגין אובדן או נזק, שייגרמו בקשר עם או עקב המערכת בגבול אחריות של 2,000,000 ₪ (שני מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח כולל תקופת גילוי בת 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן, ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל, למתחייב מהאמור באישור זה. הביטוח כאמור כולל תאריך למפרע אשר לא יאוחר ממועד החתימה על ההסכם. הביטוח מורחב לשפות את המועצה המקומית קצרין, בגין חבות אשר תוטל על המועצה עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי המועצה.

1.6 **ביטוח אחריות מקצועית** המבטח את חבות הקבלן על פי דין בקשר עם השירותים, בגבול אחריות של 2,000,000 ₪ (שני מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח כולל תקופת גילוי בת 6 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הספק, ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל, למתחייב מהאמור באישור זה. הביטוח כאמור כולל תאריך למפרע אשר יהיה לא מאוחר מיום החתימה על ההסכם. הביטוח מורחב לשפות את המועצה המקומית קצרין, בגין חבות אשר תוטל עליה עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי המועצה.

2. ללא צורך בכל דרישה מצד המועצה, על הקבלן להמציא לידי המועצה, לא יאוחר ממועד החתימה על הסכם זה ובכל מקרה טרם תחילת ביצוע עבודות ההתקנה של המערכת וכתנאי לתחילתן, את אישור עריכת הביטוח המצורף לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו ומסומן **כנספח 11א** ("אישור ביטוחי הקבע של הקבלן" ו-"ביטוחי הקבע של הקבלן", בהתאמה) חתום בידי מבטח הקבלן. המצאת אישור ביטוחי הקבע של הקבלן הינה תנאי מתלה ומקדמי להתקנת המערכת ו/או להפעלת המערכת ע"י



- הקבלן ולמועצה תהא הזכות (אך לא החובה) למנוע מן הקבלן את התקנת המערכת במקרה שהאישור לא הומצא לפני המועד שצוין לעיל.
3. לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח אובדן תוצאתי או ביטוח רכוש כאמור בסעיפים 1.1 ו-1.4 לעיל, במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף 6 להלן יחול כאילו נערכו הביטוחים במלואם.
4. אם לדעת הקבלן קיים צורך בעריכת ביטוח נוסף או משלים לביטוח עבודות הקבלן או לביטוחי הקבע של הקבלן, על הקבלן לערוך ולקיים את הביטוח הנוסף או המשלים כאמור. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים כאמור ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המועצה וכל הפועל מטעמה, לרבות תאגידים עירוניים, ובלבד שהפטור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
5. על הקבלן לעדכן את סכומי הביטוח בגין הביטוחים הנערכים על-פי סעיפים (1) ו-(4) לאישור ביטוחי הקבע של הקבלן, מעת לעת, כדי שישקפו תמיד את מלוא שוויו של נשוא הביטוח המבוטח על-פיהם.
6. הקבלן פוטר את המועצה וכל הפועל מטעמה, לרבות תאגידים עירוניים, מאחריות בגין נזק שלקבלן הזכות לשיפוי בגינו על-פי הביטוחים שעל הקבלן לערוך בהתאם לסעיפים 1.1 ו-1.4 לעיל וכן ביטוחי הרכוש הנוספים כאמור בסעיף 4 לעיל (או שלקבלן הייתה הזכות לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסה), אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
7. בתום תקופת ביטוחי הקבע של הקבלן, על הקבלן להפקיד בידי המועצה את אישור ביטוחי הקבע של הקבלן בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת. על הקבלן לחזור ולהפקיד את אישור ביטוחי הקבע של הקבלן במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד חוזה זה בתוקף.
8. בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע למועצה, כי מי מביטוחי הקבע של הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, עד למועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
9. למען הסר ספק, מובהר כי אי המצאת אישורי הביטוח במועדים לא תפגע בהתחייבויות הקבלן על-פי חוזה זה, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, כל חובת תשלום שחלה על הקבלן. על הקבלן לקיים את כל התחייבויות הקבלן על-פי החוזה גם אם יימנעו מן הקבלן ביצוע עבודות, קבלת החזקה במתקן, הכנסת נכסים למתקן או פתיחת העסק במתקן בשל אי הצגת האישורים במועד.
10. למועצה הזכות (אך לא החובה) לבדוק את אישורי הביטוח שיומצאו על-ידי הקבלן, ועל הקבלן לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות הקבלן כאמור בחוזה זה. זכות המועצה לבדוק את אישורי הביטוח ולהורות על תיקונם כמפורט לעיל, אינה מטילה על המועצה או על מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לאישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותקפם של הביטוחים הנערכים על-פי האישורים כאמור או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הקבלן על-פי חוזה זה או על-פי דין.
11. על הקבלן למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידי הקבלן, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, ולדאוג ולוודא כי ביטוחי הקבע של הקבלן יחודשו מעת לעת לפי הצורך ויהיו בתוקף במשך כל תקופת ההפעלה.
12. גבולות האחריות המתחייבים מאישורי הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי החוזה ו/או על פי כל דין ואין בה כדי לשחרר את הקבלן ממלוא החבות על פי חוזה זה ו/או על פי דין. לקבלן לא תהיה כל טענה או דרישה כלפי המועצה או כלפי מי מטעמה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.



תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
שם: מועצה מקומית קצרין ו/או חברות עירוניות/כלכליות/עמותות שלה, נבחריהם, מנהליהם ועובדיהם	שם: _____	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז.ח.פ.: 500241005	ת.ז.ח.פ.: _____	הקמת והפעלת עמדות טעינה חשמלית לכלי רכב	
מען: מרכז איתן 28, קצרין	מען: _____		

כיסויים

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום ביטוח		ת. סיום	ת. תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזק טבע (313) כיסוי גניבה, פריצה ושוד (314) כיסוי רעידת אדמה (316) ראשוניות (328)	₪	בערך כינון 12 חודשים					רכוש אובדן תוצאתי
אחריות צולבת (302) קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי לתביעות המל"ל (315) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) מבקש האישור מוגדר כצד ג' (322) ראשוניות (328) רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (329)	₪	4,000,000					אחריות כלפי צד שלישי
ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח (319) ראשוניות (328)	₪	20,000,000					אחריות מעבידים
אחריות צולבת (302) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) ראשוניות (328) תקופת גילוי - 12 חודשים (332)	₪	2,000,000					אחריות המוצר

**כיסויים****אחריות מקצועית**

אבדן מסמכים (301)

נח

2,000,000

דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע (303)

ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309)

מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור

(321)

מרמה ואי יושר עובדים (325)

פגיעה בפרטיות (326)

עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח *327

ראשוניות (328)

תקופת גילוי - 12 חודשים (332)

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): .

הקמת והפעלת עמדות טעינה חשמלית לכלי רכב (069) (088) (098)

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור**המבטח :***** באישור ביטוח כללי** ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.



נספח 12 – הסכם התקשרות

הסכם ההתקשרות לפי מכרז פומבי מס' 25/2021 להקמה ותפעול עמדות טעינה לכלי רכב חשמליים במקומות חניה ציבוריים במועצה המקומית קצרין

שנערך ונחתם בתאריך _____

בין: המועצה המקומית קצרין

מרחוב מרכז איתן 43, קצרין

(להלן: "המזמין" או "המועצה")

מצד אחד

לבין: היזם _____

ח.צ.ח.פ.: _____

טל': _____ דוא"ל: _____

באמצעות מורשי החתימה כדין:

ת.ז.: _____ ת.ז.: _____

(להלן: "הקבלן" או "היזם")

מצד שני

והואיל: והמועצה המקומית קצרין מעוניינת לצמצם את זיהום האוויר הנפלט מכלי רכב, בין היתר באמצעות עידוד מעבר לכלי רכב חשמליים ופריסת תשתית עמדות טעינה במרחב הציבורי;

והואיל: והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 25/2021 להקמה ותפעול עמדות טעינה לכלי רכב חשמליים במקומות חניה ציבוריים בעיר קצרין והיזם הגיש הצעתו במכרז וביום _____ הכריזה ועדת המכרזים של המועצה על הצעת היזם כעל ההצעה הזוכה;

והואיל: והיזם הנו בעל הידע, היכולת, האמצעים והניסיון בהקמה והפעלה של רשת טעינה עירונית, הכוללת תשתית עמדות וניהול טעינה לרכבים חשמליים מסוגים שונים;



והואיל: והיזם מצהיר כי הינו רשאי על פי כל דין לבצע את התקנת והפעלת המערכת (להלן: "העבודות") וכי הינו בעל הכישורים, הרישיונות והאישורים המתאימים לביצוע העבודות, המיומנות, הידע המקצועי, הטכני, הארגוני והפיננסי וברשותו כוח האדם, האמצעים וציוד הדרושים לצורך ביצוע כל התחייבויותיו על פי החוזה ועל פי לוח הזמנים וכי הוא מעוניין לבצע את העבודות;

והואיל: וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את היחסים המשפטיים ביניהם, הכל כמפורט לעיל ולהלן בחוזה זה;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם כדלקמן:

1. מבוא ופרשנות

- 1.1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד מן החוזה.
- 1.2. מסמכי המכרז נשוא חוזה זה וכן הנספחים לחוזה זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו בין אם צורפו לו בפועל ובין אם לאו.
- 1.3. כותרות הסעיפים בחוזה נועדו לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנותו.
- 1.4. נספחי חוזה זה (בין אם צורפו לו בפועל ובין אם לאו), הינם כדלקמן:
 - נספח א' – דרישות טכניות והתקשרויות עם קבלני משנה;
 - נספח ב' – תחזוקה, תפעול, ביטוח וזמני תגובה.
 - נספח ג' – מענה טלפוני ודיגיטלי;
 - נספח ד' – ערבות ביצוע;
 - נספח ו' – אישורי קיום ביטוחים;

2. הגדרות

בחוזה זה ובנספחיו יהיו למונחים בצד ימין להלן, הפירוש המופיע לשמאלם, אלא אם תוכן הדברים והקשרם מחייב אחרת:

"אתר הקמת המערכת" – המקרקעין אשר בהם יבוצעו העבודות המצויים בקצרין.

"המנהל" או "נציג המועצה" – מנכ"ל המועצה, ו/או כל אדם אחר אשר יוסמך לכך על ידו.

"המערכת" – רשת הטענה עירונית להטענת רכבים חשמליים מכל הסוגים, ובהתאם לאפיון ופרטים שאושרו על ידי המועצה, על כל חלקיה ומכלוליה, לרבות כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה זה, על נספחיו.

"העבודות" – תכנון והקמה של מערכת הטעינה, לרבות התשתיות הנדרשות, וכן כל העבודות אשר על הקבלן לבצע כמפורט בחוזה זה.



"המועצה" – המועצה המקומית קצרין.

"הקבלן" – לרבות נציגיו של הקבלן, מנהליו, שלוחיו, מורשיו המוסמכים או מי שהוסמך על ידו, מעת לעת, לעניין חוזה זה, ולרבות כל קבלן משנה מטעמו הפועל בשמו או עבורו בביצוע העבודות או כל חלק מהן.

"לוח הזמנים" – לוח זמנים לביצוע התקנת המערכת, כמפורט בסעיף 7 בחוזה זה.

"מנהל הפרויקט מטעם הקבלן" – אדם אשר ישמש במשך כל תקופת ביצוע התקנת המערכת על פי חוזה זה, כמנהל הפרויקט.

"צו התחלת עבודה" – הוראה בכתב, אשר תימסר לקבלן ו/או למי מטעמו, על ידי המנהל, אשר בה יקבע, בין היתר, מועד התחלת העבודה והמועד הקובע, בין אם ביחס לכל אתרי הקמת המערכת ובין אם לחלקם;

"המועד הקובע" – המועד שיפורט בצו התחלת העבודה, אשר על הקבלן להשלים את הקמת המערכת לא יאוחר ממנו, ולקבל מהמועצה את תעודת ההשלמה, בכפוף לזכותה הבלעדית של המועצה להאריך את המועד הקובע מעת לעת.

3. הצהרות הקבלן

3.1. הקבלן מצהיר כי הינו בעל כל ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לצורך ביצוע העבודות ומתן השירותים המפורטים בחוזה זה. מובהר ומודגש כי היתר ו/או רישיון דרוש יהווה נימוק לביטול חוזה זה, וכי הסכמת המועצה לביצוע העבודות מותנית בקבלת כל ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי דין.

3.2. המורשה מצהיר כי ידוע לו שאין בכל האמור בחוזה זה כדי לשחררו מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר או אישור או מן הצורך לשלם מס ו/או היטל ו/או אגרה ו/או תשלומי חובה, המוטלים ו/או שיוטלו עליו על פי כל דין.

3.3. הקבלן מצהיר כי הינו בעל ידע מקצועי, כושר, יכולת, אמצעים כספיים, טכניים וארגוניים, כוח האדם וכי באפשרותו להקים את המערכת ולבצע את העבודות במומחיות וברמה מקצועית גבוהה.

3.4. המורשה מצהיר כי בדק את אתר הקמת המערכת, את מהות העבודות והשירותים הנדרשים, ואת פרטי כל אלו, והוא מאשר כי מצויים בידי כל הנתונים העובדתיים, התכנוניים, ההנדסיים, המשפטיים, הכלכליים, המסחריים, הלוגיסטיים והאחרים בקשר לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה.

3.5. הקבלן מצהיר כי אין כל מניעה ו/או הגבלה על פי כל דין ו/או חוזה להתקשרותו בחוזה זה ולביצוע האמור בו, וכי בדק את כל הגורמים העשויים ו/או העלולים להשפיע על התקשרותו בהתאם להוראות חוזה זה. בכלל זה מצהיר הקבלן, כי ביצוע חוזה זה



והתחייבויותיו על פיו, אושרו כדין על ידי האורגנים המוסמכים של הקבלן, והחווה מהווה התחייבות תקפה ומחייבת של הקבלן.

3.6 מבלי לגרוע מכלליות האמור, התחייבות הקבלן תכלול כל עבודה הנחוצה לעמידה בהתחייבויותיו בהתאם לחוזה זה והנובעת ממנו, ו/או כזו הדרושה לשם השלמה בטוחה ויעילה של הפרויקט על פי תנאי חוזה זה.

3.7 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שאין בכל האמור בחוזה זה או בכל הודעה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר או אישור או מן הצורך לשלם מס, היטל, אגרה, תשלומי חובה וכיו"ב, המוטלים ו/או שיוטלו עליו על פי כל דין.

3.8 הקבלן מצהיר כי אין בביצוע העבודות באתרי העבודות ו/או בהימצאות הקבלן, עובדיו ו/או מי מטעמו באתרים השונים כדי להקנות לקבלן ו/או למי מעובדיו ו/או למי מטעמו כל זכות, מכל מין וסוג כלשהם, לגבי האתרים עצמם ו/או המתקנים המצויים בהם, וכי הימצאותם באתרים מותרת אך ורק לצורך ביצוע העבודות כבר רשות זמני בלבד (רשות הדירה) ואין ולא תהיה לקבלן, בכל מקרה, כל זכות במקרקעין ו/או כל זכות להחזיק באתרים בהם יבוצעו עבודות.

3.9 הקבלן מצהיר כי כלל העלויות בגין הובלת, הקמת, התקנת, הפעלת ואחזקת המערכת, לרבות הכשרת אתרי הקמת המערכת לצורך הצבתם, יישור השטחים, הידוקם, סלילתם, שילוט ותמרוור, גידורם בזמן ביצוע העבודות, מניעת הפרעות וכיו"ב - כל אלה יחולו על הקבלן באופן בלעדי.

3.10 הקבלן מצהיר כי באחריותו הבלעדית להשגת כלל האישורים הנדרשים לצורך הקמת, התקנת והפעלת המערכת לרבות (ובמידת הצורך) אישורי קונסטרוקטור, כיבוי אש, בטיחות, חשמל, וכן כל אישור ו/או היתר אחרים מאת כל רשות מוסמכת על פי דין לרבות המועצה המקומית קצרין. הקבלן מצהיר כי בגין השגת אישורים ו/או היתרים כאמור לא יהא זכאי לכל תמורה שהיא מאת המועצה.

3.11 הקבלן מצהיר ומתחייב שכל החומרים אשר ישמשו לטובת הפרויקט יהיו בעלי תו תקן ישראלי.

3.12 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שאין בחוזה זה כדי להקנות בלעדיות, וכי בכפוף לכל דין המועצה תהא רשאית להתקשר עם מורשים אחרים ו/או גופים אחרים ו/או חברות אחרות, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמלא, להקמה ו/או פריסה ו/או הצבה ו/או תפעול של עמדות טעינה לרכבים חשמליים, ובלבד שלא תיפגענה זכויות הקבלן לפי הסכם זה.

3.13 במידה ובמהלך תקופת ההתקשרות יהיו שינויים טכנולוגיים אשר ישפיעו על אופן העבודה של עמדות הטעינה ו/או על תנאי השוק, המורשה מתחייב לעדכן את עמדות הטעינה בהתאם לשינויים הטכנולוגיים, והכל בכפוף לקבלת אישורה המוקדם של המועצה או על פי דרישתה.



4. התחייבויות המועצה

4.1. המועצה תקצה לטובת ביצוע המכרז חניות ציבוריות ותאפשר לקבלן לסמנן כמיועדות לרכב חשמלי בלבד לצורך הקמת עמדות טעינה וזאת בהתאם להסכמות בין הצדדים ובכפוף לאישור ועדת תנועה עירונית.

5. תקופת ההתקשרות

5.1. תקופת ההתקשרות עם הקבלן תהא למשך 60 חודשים (5 שנים) מיום סיום התקנת 5 העמדות הראשונות לפי החוזה (להלן: "**תקופת ההתקשרות**"). במשך תקופת ההתקשרות יתן הקבלן שירותי הפעלה ותחזוקה ביחס לכל עמדות הטעינה שיוקמו על ידו.

5.2. הארכת תקופת ההסכם / תקופת הפעלה, האחזקה והניהול –

א. המועצה תהיה רשאית להאריך את תקופת הפעלה, האחזקה והניהול בתקופה נוספת בת עד 5 שנים וזאת בכפוף לקבלת אישור מליאת מועצת העיר ומשרד הפנים, ככל שמתחייב ע"פ דין.

ב. ככל שלא יתקבלו האישורים כאמור – לא תוארך תקופת הפעלה, האחזקה והניהול ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה ו/או סעד כנגד המועצה ככל שלא תוארך תקופת הפעלה, האחזקה והניהול.

ג. הוארכה תקופת הפעלה, האחזקה והניהול יחולו הוראות הסכם זה גם במהלך תקופת הפעלה, האחזקה והניהול המוארכת והקבלן ימשיך להפעיל, לתחזק ולנהל את עמדות הטעינה.

ד. בתקופת ההארכה ישלם המציע למועצה דמי הרשאה בהתאם להצעתו במכרז לעניין זה. בנוסף לאישורים הנדרשים להארכה, כמפורט לעיל, הקבלן יידרש להאריך את תוקף הערבות ואישור קיום הביטוחים בהתאם.

5.3. במהלך תקופת ההתקשרות, תהא המזמינה רשאית לדרוש מהקבלן לבצע המשך פריסה כאמור בסעיף 8 ובלבד שלא יהיה כדי להאריך את תקופת ההתקשרות.

5.4. יובהר בזאת כי בסיום תקופת הפעלה, תעמוד למועצה הזכות לרכוש את עמדות הטעינה במחיר אשר יוסכם בינה לבין הזוכה.

5.5. עמדות שלא ירכשו על ידי המועצה, יפורקו ויפוננו על ידי הקבלן והאתרים יוחזרו למועצה כשהם נקיים מכל אדם וחפץ, במצבם כפי שהיו ביום קבלתם לידיו לצורך התקנת המערכות, וזאת תוך 14 (ארבעה עשר) יום מסיום תקופת ההתקשרות. לא קיים הקבלן התחייבויותיו כאמור בסעיף זה, יהא חייב בפיצוי מוסכם בסך 300 ₪ (שלוש מאות שקלים



חדשים) בתוספת מע"מ בגין כל יום איחור בכל אתר וזאת מבלי למעט מכל סעד העומד למועצה על פי כל דין.

5.6. במהלך תקופת ההתקשרות לא תהא רשאית המזמינה להזיז עמדות טעינה שיוקמו ללא הסכמת הקבלן.

6. הקמת המערכת והפעלתה

6.1. המועצה מוסרת לקבלן והקבלן מקבל על עצמו את ביצוע העבודות, הכל כמפורט בחוזה זה על נספחיו, ובהתאם להוראות והנחיות נוספות שתינתנה מדי פעם בפעם על ידי המועצה וזאת לפי הוראות הסכם זה.

6.2. הקבלן מתחייב לבצע את כל התחייבויותיו על פי חוזה זה, בנאמנות, במיומנות ובמקצועיות, תוך השקעת מירב המאמצים, הכישרים והכישרונות ותוך ניצול כל הידע הנדרש לביצועם, הן שלו והן של עובדיו ו/או מי מטעמו.

6.3. הקבלן יתכנן את המערכת ואת התקנתה בהתאם לאמור בהוראות המכרז ובנספחים המצורפים לחוזה זה, ובתיאום עם נציגי המועצה והכל בהתאם ובכפוף להערכה המפורטת. העמדות נשוא מכרז זה יוקמו בחניונים ציבוריים שבבעלות המועצה ו/או בבעלות המועצה ו/או בחזקתן, בשלביות ועל פי דרישה, ו/או בחניות ציבוריות אשר תוקצנה לטובת פרויקט זה, והכל כמפורט ברשימה המצורפת. המועצה, באמצעות המועצה ועל פי דרישת הציבור הרחב, שומרת לעצמה את הזכות להגדיל ו/או להקטין את מספר האתרים בהם יותקנו העמדות, לשנות את המיקומים טרם ההקמה (מאלו המצויים במיפוי החזוי) ע"פ ביקושים והכל לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט בכפוף לכל דין. מובהר כי לא תהיינה טענות של הקבלן במקרה של שינוי (הגדלה ו/או הקטנה) מספר העמדות, שינוי הכתובת וכן כי המציע הזוכה יישאר מחויב למחיר המוצע.

6.4. היזם הזוכה מתחייב להתקין את העמדות ע"פ הנחיות רשות החשמל (ובפרט, תוך עמידה מלאה בתנאים המובאים במסמך "הנחיות להתקנת מערכת טעינה לרכב חשמלי" העדכני אשר מפרסם מינהל החשמל ברשות החשמל) וככל ונדרשים רישיונות ו/או לעמוד בהוראות הדין הרלוונטיות, לרבות דרישות כיבוי אש, עלויות ביקורות חברת חשמל, הזמנת ביקורת, הוצאת טופס ירוק, תיאום הנדסי מול מחלקת הנדסה במועצה, הצגת ובדיקת רישיונות החשמל של עובדיו והקבלנים בהתאם לחיבורים הנדרשים וכיו"ב.

6.5. היזם יזמין מחברת החשמל את חיבורי החשמל הנדרשים להזנת עמדות הטעינה שיתקין, ויישא בכל העלויות הנובעות מהתקנת חיבור החשמל כאמור, לרבות מדידות, תכנון, עבודות הנדסיות, שיקום ובדיקות, עד לאישור ותחילת הזנה בפועל ע"י חברת החשמל. כל עמדה מ-5 עמדות הטעינה הכפולות הראשונות שיקים היזם תוקם באתר נפרד, ותוזן באופן בלעדי ע"י חיבור 3x63 (שישים ושלושה אמפר בחיבור חיבור תלת-פאזי) לכל הפחות. חיבור



החשמל יזין אך ורק את עמדות הטעינה ו/או ציוד חשמלי אחר הקשור בהפעלתן באופן ישיר ואשר הוקמו במסגרת מכרז זה. כל זאת, אלא אם יוסכם אחרת בין הצדדים, במפורש ובאופן פרטני לכל אתר.

6.6. היזם יישא בכלל העלויות הקשורות בהקמתה של כל עמדת טעינה והקמתו של כל אתר טעינה. בכלל זאת ומבלי למצות, יישא היזם בעלויות הבאות: מדידות, תכנון, תשתית וארון למונה חשמל, עבודות חשמל, עבודות חפירה ושיקום, הנחת תשתית חשמל, עמדת הטעינה עצמה (לרבות עמוד, תושבת ובסיס, באם אלו נדרשים להצבתה כנדרש), אמצעי מיגון (ככל ונדרשים), שילוט ותמרור, סימון מקומות החניה, רישיונות (ככל ונדרשים), תשתיות ורכיבי תקשורת, כלל ההוצאות התפעוליות וההשלכות על הרחוב בעקבות הקמת העמדה והפעלתה (לרבות ביטוחים) וכיו"ב. בנוסף ולמען הסר ספק, היזם יישא בכלל הוצאותיו ובכלל זה - עלות כוח אדם, מיסים, אגרות, היתרים, היטלים וכל תשלומי חובה אחרים, ביטוח לסוגיו השונים, אישורים, רישיונות, שומרים וכל עלות אחרת ו/או הוצאה אחרת בקשר עם ביצוע העבודות, לרבות הסדרי תנועה (למעט שוטרים בשכר במידת הצורך), הסדרי תאורה זמניים, טיפול בתשתיות שנפגעו בעקבות ההתקנה וחזות רחוב גידור האתר וכיו"ב.

6.7. בכל אחד משלבי ביצוע הפרויקט, הביצוע יכלול את כל העבודות, מכל מין וסוג הנדרשות להשלמתו ולניהול של מערך הטעינה החשמלי – לרבות הפעלתו בפועל – בהתאם להוראות המפרטים הטכניים המצורפים למכרז זה ולחוזה ההתקשרות והמהווים חלק בלתי נפרד משניהם. היזם יהא אחראי לביצוע כל העבודות הנחוצות להבאת הפרויקט על כל פרטיו למצב בו יהא תואם בצורה מלאה לכל התוכניות, המפרטים, דרישות המועצה וכל רשות אחרת, כפי שתהיינה מעת לעת ודרישות הדין השונות החלות על הפרויקט, היתרי מסירה ותעודות גמר באופן מושלם סופי ומלא, וכן השלמת כל העבודות לשביעות רצון המפקח ובהתאם לתוכניות ולמפרטים.

6.8. הקבלן מתחייב שלא לגרום הפרעות תנועה ו/או מעבר אנשים באזור אתרי התקנת המערכת.

6.9. בסיום העבודות בכל אתר יגיש היזם למועצה אוגדן תשתיות ובו עותק של כל המסמכים הנ"ל כמו גם תוכניות מודד המפרטות את מיקום כלל מרכיבי התשתיות כפי שהן הותקנו בפועל, לרבות ארונות חשמל, כבלי חשמל ותקשורת, מיקומי עמדות הטעינה, סימוני חניות, תמרור ושילוט.

6.10. על הקבלן לתת שירותי הפעלה ותחזוקה ביחס לכל עמדת טעינה פעילה לתקופה של 120 (מאה ועשרים) חודשים, והכל כמפורט במפרטים הטכניים המצורפים לחוזה זה.

6.11. בגמר תקופת ההפעלה מתחייב הקבלן לפנות את האתרים ולהחזירם לידי המועצה נקיים מכל אדם וחפץ וזאת תוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד סיום תקופת ההפעלה. **יובהר בזאת כי בסיום תקופת ההפעלה הבעלות בעמדות, החיבורים והחוזה מול חברת החשמל**



יעברו לבעלות המועצה. לא קיים הקבלן התחייבויותיו כאמור בסעיף זה יהא חייב בפיצוי מוסכם בסך של 300 ₪ (שלוש מאות שקלים חדשים) בתוספת מע"מ בגין כל יום איחור בכל אתר וזאת מבלי למעט מכל סעד העומד למועצה על פי כל דין.

6.12. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות במקצועיות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין ונוהג ולפעול בהתאם לתנאי כל האישורים, הרישיונות, וכל הוראות האחרות שתינתנה על ידי הרשויות המוסמכות בקשר לעבודות וכן לפי הוראות כל החיקוקים, התקנות, הצווים וההנחיות, הקשורים לאישורים, לרישיונות ולהוראות הנ"ל.

6.13. הקבלן מתחייב לשתף פעולה ולבצע את המוטל עליו על פי חוזה זה, תוך תאום מלא עם המועצה, לשם ביצוע מלא ומיומן של העבודות.

6.14. מבלי לגרוע מכלליות התחייבויותיו, היזם יהיה אחראי בלעדית להשגת כל האישורים הנדרשים על ידי הרשויות המוסמכות לביצוע העבודות וכן יהא אחראי (במידת הצורך ועל פי הנחיית המפקח מטעם המועצה), לתכנון וביצוע הסדרי תנועה זמניים ואישורים ברשויות (במידת הצורך בלבד), לביצוע העבודות תוך מזעור פגיעה בנוחיות באי האתר, הציבור ובזכויותיהם של אנשים, מניעת מטרדי רעש, ריח וכו' ומניעת הפרעה לתנועה וכן תשלום כל ההוצאות הכרוכות בקבלת האישורים הנדרשים (למעט אלה שנקבע לגביהם מפורשות אחרת).

6.15. הקבלן מתחייב לטפל באופן שוטף וללא דיחוי, בכל הבעיות אשר תתעוררנה בקשר עם העבודות והקמת המערכת ופעילותה בכלל.

7. לוחות הזמנים להקמת המערכת

7.1. היזם יסיים את ביצוע העבודות ביחס לכל אתר ואתר במלואן ויעמידן לשימוש הקהל הרחב בתוך פרק הזמן הקבוע בצו התחלת העבודה, אשר ימנה ממועד תחילת העבודות כאמור בצו התחלת העבודה, אלא אם המועצה תודיע לו אחרת בצו או בהודעה אחרת בכתב (להלן: **"תקופת הביצוע"**). פרק הזמן הקבוע לא יפחת מ-60 ימי עבודה מיום זה.

7.2. ביחס ל-5 העמדות הראשונות הקבלן יסיים את העבודות בכל מקרה לא יאוחר מיום 1.12.2021.

7.3. המועצה ו/או המועצה תוציא ליזם דרישה בכתב להקמת עמדת טעינה (להלן **"דרישת הקמה"**), ובה ציון המיקום המבוקש. ביחס לכל אתר ואתר היזם יחל בביצוע כלל שלבי ההקמה – לרבות הביצוע בפועל – החל מקבלת דרישת ההקמה, ויסיים אותם במלואן ויעמידן לשימוש הקהל הרחב בתוך פרק הזמן הנדרש בהתאם לאבני הדרך הבאות, אשר ימנה ממועד קבלת דרישת ההקמה:

א. הוצאת הזמנה לחיבור חשמל מחברת החשמל – תוך 7 (שבעה) ימי עסקים מקבלת דרישת הקמה.



- ב. הגשת בקשה להיתר חפירה – תוך 21 (עשרים ואחד) ימי עסקים מקבלת דרישת הקמה.
- ג. סיום עבודות והפעלת העמדה – תוך 60 (שישים) ימי עסקים מקבלת דרישת הקמה.
- 7.4. הקבלן יתחיל בביצוע עבודות הקמת המערכת ויסיימן במועד אשר ייקבע בצו התחלת העבודה. סיום עבודת הקמת המערכת יהיה מותנה בקבלת אישור המועצה כי הקמת המערכת הסתיימה בהתאם להוראות הסכם זה והיא מוכנה לפעולה.
- 7.5. הקבלן מתחייב להקצות את כל המשאבים וכוח האדם הנדרשים לעמידה בלוח הזמנים.
- 7.6. אי עמידה בלוח הזמנים לביצוע תוך התקופה שנקבעה, תזכה את המועצה בפיצויים בסך של 300 ₪ בצירוף מע"מ, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש על כל יום של איחור שבין המועד הסופי שנקבע להשלמת העבודות או חלקן כאמור ועד מועד השלמתן בפועל.
- התקיימו נסיבות שאין לקבלן שליטה עליהם, כגון כוח עליון ו/או צווים שיפוטיים ו/או מנהליים ו/או עיכוב בקבלת האישורים הנדרשים, שלא נובעים ממעשה או מחדל שלא כדין מצד הקבלן, יוארך פרק הזמן בהתאמה.
- 7.7. ידוע ומוסכם כי סכום הפיצויים המוסכמים משקף את הנזק המוערך מאיחור והקבלן מוותר על כל טענה ו/או דרישה כלפי המועצה לעניין זה.
- 7.8. המועצה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבויות. תשלום הפיצויים, ניכויים או גבייתם אינם פוטרים את הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודות או מכל התחייבות אחרת לפי ההסכם. יובהר כי הערבות תחולט רק לאחר הודעה מוקדמת בת 7 ימים ובתקופת זמן זו לא ריפא הקבלן את ההפרה הנטענת שבשלה מעוניינת המועצה בחילוט הערבות.

8. המשך פריסה מעבר ל-5 העמדות הראשונות

- 8.1. המועצה, תהיה רשאית לדרוש מהיזם הקמה של אתרי טעינה נוספים מעבר ל-5 אתרי הטעינה הראשונים ולהקים בהם עמדות טעינה, ו/או לדרוש מהיזם להקים עמדות טעינה נוספות מעבר ל-5 עמדות הטעינה הכפולות הראשונות באתרים הקיימים (לרבות הגדלת חיבור החשמל בהתאם לצורך התפעולי) על חשבונו של הקבלן (ללא סבסוד עלויות הקמה), וזאת בקרות אחד מן האירועים המפורטים להלן:
- א. ככל ועל פני תקופה של חודש יימדד ממוצע שימוש יומי בעמדות הטעינה במשך 10% משעות היממה (שהם שעתיים וארבעים דקות) או יותר, באופן מצטבר ואף שלא באופן רצוף.
- ב. ככל ועל פני חודש יתרחשו בממוצע שני אירועי טעינה לכל עמדה כפולה ביום, או יותר.



התמורה בגין הטעינה

.9

9.1. היזם יהא רשאי לגבות מהצרכנים תמורה בגין שירותי הטעינה אותם יספק באמצעות עמדות הטעינה, וזאת בתעריפים ו/או הנחות ו/או כל מודל תמחור אחר, בכפוף להוראות כל דין ותנאים והמגבלות המובאים להלן. למען הסר ספק, "שירותי טעינה" יוגדרו כמתן כל שירות ו/או פעולה הניתנים למדידה כמותית ביחידות הספק חשמלי והמבוצעים באמצעות אחד או יותר מרכיבי מערכת הטעינה.

9.2. האחריות בגין גביית התמורה מהצרכנים תוטל באופן בלעדי על היזם, ולא תעמוד ליזם הזכות לבוא למועצה בדרישה לפיצוי, שיפוי, מחילה על חוב, סיוע בגביית חוב או כל תביעה אחרת שעניינה קשור לגביית התמורה ו/או ההתנהלות הכספית ו/או המשפטית אל מול משתמשי המערכת.

9.3. **תעריף מינימום:** היזם הגדיר בהצעתו במכרז תעריף ביחידות של אגורות (להלן "אג") לקילו-וואט-שעה (להלן "קוט"ש") אשר מהווה תעריף מינימאלי (להלן "תעריף המינימום") אליו יחויב היזם בגין מתן שירותי טעינה. תעריף המינימום יתייחס לכלל עלות הטעינה אך בניכוי עלות החשמל. המועצה ו/או המועצה יהיו רשאיות (אך לא חייבות) לקבוע את תעריף הטעינה המירבי על פי ראות דעתן ובאופן אשר לא ירד מתחת לתעריף המינימום, וזאת על אף האמור בסעיף 9.1, בקרות אחד מהתנאים הבאים:

א. ככל וכלל מערך עמדות הטעינה לא הגיע לניצולת זמן של 5% על פני תקופה של שלושה חודשים רצופים.

ב. ככל וכלל מערך עמדות הטעינה לא הגיע לרף של אירוע טעינה אחד ביום לכל עמדה במוצע על פני תקופה של שלושה חודשים רצופים.

זכות זאת לקביעת התעריף תישמר למועצה ו/או המועצה למשך תקופה של שנה ממועד חלותם של התנאים הנ"ל.

9.4. **תעריף מקסימום:** החל מהפעלתה של עמדת הטעינה הראשונה, היזם יגדיר בכל עת תעריף ביחידות של אג' לקוט"ש אשר יהווה תעריף מקסימאלי (להלן "תעריף המקסימום") בגין מתן שירותי טעינה. תעריף המקסימום יתייחס לכלל עלות הטעינה אך בניכוי עלות החשמל. עדכון תעריף המקסימום יותר בתדירות של אחת לחודש, במועד קבוע מראש ולא משתנה.

התמורה למזמינה

.10

10.1. היזם הגדיר בהצעתו, באחוזים, את שיעור התמורה אותו ייתן למועצה (להלן "התמורה למזמינה"). שיעור התמורה יעמוד על לפחות 15% (חמישה עשר אחוזים). שיעור התמורה יחושב תמיד ביחס לתעריף המקסימום הקובע בעת מתן שירותי הטעינה וביחס לכמות הקוט"ש שנופקה בפועל, כפי שזו נמדדה במערכת הניהול ו/או עמדות הטעינה עצמן. בכל



מקרה, התעריף הקובע לעניין חישוב התמורה למועצה לא ירד מתחת לתעריף המינימום שנקבע בהצעה, כאמור בסעיף 9.3. למען הסר ספק, התמורה למזמינה לא תהיה ביחס להכנסות ו/או הגביה בפועל (וזאת אף במקרה של מתן שירותי טעינה ע"י היזם ללא תמורה) אלא בהתאם להספק שנופק בפועל ותעריף המקסימום, כאמור בסעיף זה.

10.2. התמורה למזמינה תשולם בתנאי תשלום של שוטף + 45 ע"י העברה בנקאית ב15 לחודש

10.3. המועצה תהיה רשאית לדרוש מהיזם את כלל הפילוחים ונתוני השימוש מהעמדות לאורך זמן, לרבות פירוט כלל אירועי הטעינה במונחי זמן, אנרגיה וכסף, ברמת נקודת הטעינה.

11. תשלומי החשמל

11.1. חוזי החשמל של חיבורי החשמל המזינים את עמדות הטעינה יהיו על שמו של היזם למשך ההתקשרות, והוא יהיה האחראי הבלעדי על תשלום חשבונות החשמל ו/או כל חיוב אחר בגינם. כמו כן, היזם ימסור באופן שוטף לידי המועצה ו/או המועצה עותקים של חשבונות החשמל הנ"ל, לרבות נתוני קריאות מונים.

12. אחריות, שירות ותחזוקה

12.1. לכל אורך תקופת ההתקשרות, הקבלן יהיה אחראי על תחזוקת המערכת ואתר הקמת המערכת, על חשבונו בהתאם להוראות חוזה זה ונספחיו.

12.2. הקבלן מתחייב להעניק שרות למערכת לכל אורך תקופת הפעלתה. שרות - מתן שרות שוטף למערכת כולל אחזקה מונעת תקופתית על פי הנחיות היצרן, לכל הפחות, אשר יפורטו בתיעוד המערכת אשר תסופק ע"י הקבלן, עדכוני תוכנה וחומרי עזר לפי הנחיות היצרן, לכל הפחות, ותיקון תקלות, כולל חלפים, על פי התנאים המפורטים בחוזה זה. וכן ליווי הבודק המוסמך בעת ביצוע הבדיקות התקופתיות, וסיוע לו ככל הנדרש וכל זאת - מבלי למעט מיתר ההוראות הטכניות המיוחדות בנספחי חוזה זה.

12.3. הקבלן יהיה אחראי לאספקת חלפים מקוריים בלבד לצורך טיפול בתקלות במערכת ו/או אחזקתה השוטפת וזאת על חשבונו הבלעדי.

12.4. הקבלן יעמיד איש קשר קבוע שתפקידו להוות כתובת לכל פניה מצד המועצה בקשר לתפקוד ואחזקת המערכת.

12.5. הקבלן יפעיל מוקד לקבלת קריאות בהתאם לנספחים לחוזה זה.

13. ערבות

13.1. להבטחת מלוא התחייבויותיו של הקבלן, בד בבד עם חתימתו על הסכם זה, וכתנאי לקיומו, יפקיד בידי המועצה ערבות בנקאית צמודה, אוטונומית ובלתי מותנית של אחד



הבנקים המסחריים הגדולים בישראל, בתנאים ובנוסח הקבוע בנספח ד' לחוזה. הערבות תהיה בסך של 30,000 ₪ (שלושים אלף שקלים חדשים), ותעמוד בתוקפה החל ממועד חתימת חוזה זה, ועד לתום 30 ימים לאחר תום תקופת ההתקשרות.

13.2. המועצה תהיה רשאית לגבות מהערבות כל סכום כפיצוי ו/או לשם החזרת הוצאה שהמועצה נשאה בה בגין או בקשר לאי קיום הוראה או תנאי כלשהו מהוראות או תנאי החוזה, מבלי להיזקק לפסק דין, אסמכתא משפטית או הוכחת תביעתה, ומבלי לגרוע מזכותה של המועצה להפעיל סעד או תרופה אחרים, המוקנים לה על פי החוזה או על פי הדין. מוסכם כי המועצה תהא רשאית להציג את הערבות הבנקאית לפירעון, כולה או חלקה, זאת לאחר שנתנה למורשה הודעה מראש בת 7 ימים ובתקופת זמן זו לא ריפא הקבלן את ההפרה הנטענת שבשלה מעוניינת המועצה בחילוט הערבות. גבתה המועצה סכום כלשהו מהערבות, חייב הקבלן, בתוך שבעה (7) ימים מיום קבלת הודעה על הגביה, להשלים את סכום הערבות לסכום המקורי.

13.3. כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות ו/או בהארכת תוקפה ו/או בגבייתה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.

13.4. המועצה תהא רשאית לחלט את הערבות, כולה או חלקה, לכיסוי כל הוצאה ו/או נזק ו/או פיצוי הנובעים מהפרת חוזה זה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ומבלי שלקבלן תהיינה טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלשהן כנגד המועצה בשל כך.

13.5. אין במתן הערבות ו/או במימושה כדי לגרוע מחיוביו של המורשה על פי החוזה ו/או על פי הוראות כל דין ו/או בכדי לגרוע מזכויות המועצה לתבוע כל סעד המגיע ו/או שיגיע לה על פי החוזה ו/או על פי כל דין.

14. עובדי הקבלן

14.1. הקבלן מתחייב בזאת למנות מנהל פרויקט מנוסה מטעמו, אשר ינהל את ביצוע העבודות מטעם הקבלן לאורך כל תקופת ביצוע העבודות. מנהל הפרויקט מטעם הקבלן ישמש בין היתר, הגורם המקצועי מטעם הקבלן אליו תוכל המועצה לפנות בכל עת לעניין ביצוע העבודות ויתר התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.

14.2. בנוסף למנהל הפרויקט, יעסיק הקבלן לצורך ביצוע העבודות על פי חוזה זה, צוות עובדים מוסמך ומקצועי.

14.3. כמו כן, מתחייב הקבלן כי לצורך טיפול בתקלות ותחזוקת המערכת, יעסיק בכל תקופת החוזה, לרבות בתקופת הבדק ולרבות בתקופת השירות והתחזוקה, מערך טכנאי שירות מנוסה, הכולל טכנאים מוסמכים בכמות הנדרשת לצורך מתן השירותים כנדרש על פי תנאי חוזה זה ונספחיו.



14.4. הקבלן יעסיק את עובדיו בהתאם להוראות כל דין, ויבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאותם ורווחתם של העובדים, כנדרש בחוק.

15. שלילת יחסי עבודה

15.1. מוסכם ומוצהר בזה כי בהתקשרותו עם המועצה בחוזה זה, פועל הקבלן כקבלן עצמאי ובלתי תלוי. לא יחולו כל יחסי עובד ומעביד בין המועצה ו/או המועצה לבין הקבלן ו/או עובדיו ו/או הבאים מטעמו והקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לא יהיו זכאים לכל תשלום, פיצוי, או הטבות, או זכויות של עובדים כלפי מעבידם מטעם המועצה.

15.2. הקבלן פוטר בזה מראש את המועצה ו/או המועצה מכל אחריות שהיא, כלפיו ו/או כלפי עובדיו ו/או כלפי כל הבאים מטעמו, שעילתה יחסי עובד ומעביד.

16. דיווח והתקדמות ביצוע העבודה

16.1. נציג המועצה לצורך ביצוע חוזה זה, לרבות לצורך מתן הנחיות, הוראות, אישורים ואישורי חשבונות יהיה המנהל וכל הנחיה, הוראה או אישור שיינתנו על ידו ייראו כאילו ניתנו על ידי המועצה לפי חוזה זה.

16.2. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בתיאום ותוך קיום קשר מתמיד ויעיל עם המנהל.

16.3. הקבלן ידווח אחת לחודש דיווח אודות נתוני הטעינה ופעילות העמדות, בנוסף הקבלן יעביר דיווח מרכז חצי שנתי ושנתי.

16.4. דיווחי הקבלן יכללו: את סך היקף הטעינה, לרבות פילוח שבועי, משך טעינה ממוצעת ללקוח, מספר לקוחות מזדמנים, מספר מנויים (אם יש), עלות הטעינה (מזדמנת ו/או באמצעות מנוי), עלות טעינה ממוצעת ללקוח, וכן את אחוז הזמן בו העמדה הייתה מושבתת, אופי התקלות, ומשך הטיפול הממוצע בתקלה.

16.5. למועצה שמורה הזכות לבקש מידע נוסף מהקבלן, ככל שביכולת הקבלן לספקו מבחינה טכנית.

16.6. למועצה שמורה הזכות לפרסם כל מידע בנוגע לעמדות. יובהר כי בפרסום לא יהיה מידע שיש בו סוד מסחרי או מקצועי של הקבלן. ככל שהמועצה תבקש לפרסם מידע העלול להיחשב כסודי, תפנה המועצה טרם פרסומו לקבלן על מנת לקבל את אישורו לפרסום המידע המבוקש.

17. השלמת המערכת

17.1. טרם הפעלת המערכת וזמן סביר מראש, יבצע הקבלן מבחני קבלה למערכת.

17.2. עם השלמת מבחני הקבלה למערכת על ידי הקבלן כאמור, ידריך הקבלן, על חשבונו, את נציגי המועצה, הדרכה עיונית ומעשית בכל הקשור לדרכי פעילותה של המערכת



ולתחזוקתה השוטפת, לרבות כל מידע שיהיה דרוש למועצה לשם הפעלת המערכת ופיקוח יעיל על ביצוע הוראות חוזה זה.

18. בטיחות בביצוע העבודות

18.1. הקבלן ינקוט, באחריותו ועל חשבוננו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתרי העבודות ובסביבותיהם בעת ביצוע העבודה. הקבלן יספק ויתקין שמירה צמודה ויום יומית, לרבות גידור, אורות, שלטי אזהרה, פיגומים, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות לביטחונם ולנוחותם של עובדיו והציבור, בכל מקום שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי, ועלותם של אלו תחול על הקבלן בלבד.

18.2. הקבלן ינהג עפ"י כל כללי הבטיחות המעוגנים בחוקים, ובתקנות בטיחות בעבודה הידועים והנהוגים בישראל, כגון: חוק ארגון הפיקוח על העבודה 1954, פקודת הבטיחות בעבודה 1970, תקנות הבניה, תקנות ארגון הפיקוח על העבודה, תקנות העורניים, תקנות ציוד מגן אישי, עבודה על גגות שבירים, עבודה במקום מוקף, עבודה ברעש ועוד.

18.3. הקבלן יפקח על עובדיו במהלך כל שעות העבודה ויוודא את ביצוע הנהלים והוראות הבטיחות וכן את העמידה בהם. הקבלן יפעל בהתאם להנחיות המועצה, בכל הקשור לתיקון ליקויים ושיפורים בכל הקשור לבטיחות וגהות עובדי הקבלן השונים, מבלי שיהיה בכך כדי לגרוע מאחריות הקבלן כאמור בחוזה זה.

18.4. הקבלן יספק ציוד עזרה ראשונה לעובדיו, כולל ציוד לפינוי נפגעים, ימנה אדם שעבר הכשרה מטעם גוף מוסמך להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה, ויקציב רכב שישמש לפינוי נפגעים למתקן רפואי, או בית חולים בשעת חירום.

18.5. הקבלן יסמן, ישלט ויגדר את שטח העבודה כולל הצבת ציוד מגן-אזהרה עפ"י כל דין, כגון: מחסומים, זהרונים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, או כל ציוד או אביזרי בטיחות אחרים כפי שיידרשו על ידי ממונה הבטיחות של הקבלן או על פי הנחיות המועצה.

18.6. הקבלן יסלק כל מפגע בטיחותי מיד עם גילויו, או עם קבלת הוראה מנציג המועצה ו/או מכל אדם אחר המוסמך לכך.

18.7. הקבלן ידווח לנציג המועצה על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, באופן מידתי, ויפעל על פי הוראותיו בכל הקשור להנחיות בטיחות, תדרוך, המשך או עצירת העבודה וכו'.

18.8. הקבלן יהיה אחראי לשמירת הסדר והניקיון בשטח העבודה וסביבתו.

18.9. הקבלן יהיה אחראי על שמירת הציוד, על החומרים שיהיו בשטח בעת ביצוע העבודות והוא לבדו יישא באחריות על כל אובדן ו/או גרימת נזק לציוד ו/או לחומרים ו/או לשטח העבודה ו/או למתקנים המצויים שם.



18.10. במהלך ביצוע עבודות הקמת המערכת לא תהא פגיעה בנוחות הציבור ולא תהיה הפרעה לצדדים שלישיים אשר בעת ביצוע העבודות יעבדו ו/או ימצאו בתחומי אתרי העבודות ו/או בסמוך אליהם, ובמידת הצורך ובלית ברירה ידאג להקטנת אי נוחות כאמור ככל שניתן לשביעות רצונה של המועצה.

18.11. במהלך ביצוע עבודות הקמת המערכת לא תהיה הפרעה בזכות השימוש והמעבר של כל צד שלישי בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי ו/או פרטי כלשהו המצוי בתחומי אתר העבודות ו/או בסמוך אליו, אלא אם ניתן לכך אישור המנהל מראש וכן ניתנו רשות ואישור על פי כל דין מהרשות המקומית ככל הנדרש.

19. פיקוח על העבודות

19.1. המועצה רשאית למנות מנהל מטעמה (המפקח), אשר מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב העבודה, החומרים בקשר לביצוע העבודה, רמת ביצועה, וכח האדם בקשר לביצועה, קיום רציפות ואופי הקשר עם המועצה, והכל בהתאם להוראות ההסכם והמפרט. כן יהיה המנהל רשאי למסור הודעה לקבלן בדבר אי אישורה של עבודה או חלקה או שימוש בחומרים מסוימים. ניתנה הודעה כנ"ל, יפסיק הקבלן את אותה העבודה, או השימוש באותם החומרים עד לקבלת החלטתו של המנהל, אשר הינה סופית ואיננה ניתנת לערעור. על הקבלן למלא אחר הוראות המנהל, לשתף עימו פעולה ולאפשר לו לבקר כל עבודה המבוצעת ע"י הקבלן.

19.2. בנוסף, מוסמך המנהל ליתן מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודה, והקבלן מתחייב לפעול על פיהן במלואן. מוסכם כי בכל עניין, קביעת המנהל תהיה סופית ומכרעת, והקבלן מתחייב לפעול על פיה.

19.3. סמכויות נוספות של המנהל נקובות ביתר מסמכי המכרז ובמפרט הטכני.

19.4. הפיקוח אשר בידי המנהל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המועצה למילוי תנאי חוזה זה ולמילוי כל הדרישות שבדין והקבלן יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות ההשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידו.

20. פגיעה בנוחות הציבור וברכוש ציבורי

20.1. הקבלן אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, תשתיות מים, ביוב, תיעול, חשמל, תקשורת וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקול כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצון המועצה ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטפול ברכוש שניזוק כאמור. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תוכניות עדכניות על כל הקווים התת קרקעיים העוברים באתר העבודות/העבודות בסמוך לו.



20.2. הקבלן מתחייב כי תוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה כל פגיעה או הפרעה בנוחיות הציבור שאינה לצורך ולא תהיה כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם במדרכה, בכביש, דרך, שביל וכיו"ב, או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהו. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן כי בביצוע העבודה לא תהיה כל פגיעה או הפרעה לפעילותה הסדירה של הסביבה שבו מתבצעת העבודה ומתחייב לעבוד גם בשעות הלילה (ובימי מנוחה וחג בשעת הצורך) והכל ללא תשלום תוספת כלשהי לתמורה.

20.3. ככל שהקבלן יגרום נזק לרכוש ציבורי ו/או תשתיות (כבישים, מדרכות, גינות, מערכות השקיה ועוד) במהלך ביצוע העבודות מכוח הסכם זה, יהא עליו ליידע את המפקח בדבר הנזק שנגרם ולתקנו על חשבונו והוצאותיו ולהחזיר את מצב הרכוש הציבורי לקדמותו תוך 14 יום מיום ההודעה למפקח, אלא אם המפקח הורה על מועד אחר. על הקבלן לתאם את ביצוע התיקון עם המחלקה הרלוונטי במועצה לפי העניין ולבצעו לפי הנחיותיהם. כל האמור לעיל יחול גם במקרה שהנזק התגלה ע"י המפקח ולא דווח ע"י הקבלן.

20.4. יפר הקבלן התחייבותו זו, תהא המועצה רשאית להיכנס בנעלי הקבלן ולבצע את תיקון הנזקים בעצמה, אם נתנה לקבלן הודעה מוקדמת של 7 ימים מראש, ובתקופת זמן זו לא תיקן הקבלן את הדרוש תיקון.

20.5. המועצה תחייב את הקבלן בעלות התיקון שתבצע ו/או מערבות הביצוע שהפקיד בידי המועצה, בתוספת תקורה של 20%.

20.6. על אף האמור לעיל, למועצה שמורה הזכות במקרים מיוחדים לפי חוות דעת המפקח לבצע בעצמה את תיקון הנזק ולהשית את החיוב על הקבלן כמפורט לעיל.

21. ניקיון מקום העבודה

21.1. הקבלן יסלק, מזמן לזמן, ממקום העבודה, את עודפי החומרים והפסולת, ומיד עם גמר כל עבודה ינקה את מקום העבודה ויסלק ממנו את כל המתקנים הארעיים, שיירי חומרים, פסולת, מבנים מכל סוג שהוא, וימסור את האתר והעבודה כשהם נקיים ומתאימים למטרתם לשביעות רצונו של המפקח.

21.2. יובהר, כי הפסולת תועבר לאתר פסולת מוכר, מוסדר ומאושר ע"י המועצה המקומית קצרין. על הקבלן לתאם את פעילות הניקיון והפינוי של הפסולת עם המחלקה המוניציפלית במועצה.



22. עקירת עצים וצמחיה

לא יעקור הקבלן ולא יפגע בעצים ובצמחיה קיימים או שניטעו באתר/י העבודות אלא אם קיבל אישור בכתב ומראש, מפקיד היערות האחראי על האזור הרלוונטי ומגורם המוסמך לכך במועצה. בכל מקרה של פגיעה ללא אישור בעצים או בצמחיה תהיה רשאית המועצה לשקם את הנזק ולנכות מן הסכומים המגיעים לקבלן את מלוא הנזק, בתוספת סכום פיצוי מוסכם בסך 500 ש"ח לכל עץ שנעקר ללא אישור ו - 3000 ש"ח לכל 100 מ"ר של גינה שנהרסה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות העומדת לרשות המועצה עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין.

23. ציוד וחומרים

23.1. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את הציוד, הכלים, המתקנים, החומרים וכל האמצעים הדרושים לביצוען היעיל, המקצועי והאיכותי של העבודות בקצב הדרוש.

23.2. בכל מקרה, כל הציוד, הכלים, המתקנים, החומרים והאמצעים בהם יעשה הקבלן שימוש, יעמדו בכל התקנים הנדרשים ויישאו תו תקן ישראלי, ככל שקיים לגביהם, וכל תו תקן אחר, אשר ייכנס לתוקפו במהלך תקופת החוזה.

23.3. אם לפי שיקול דעתו של המנהל, הציוד ו/או הכלים ו/או המתקנים ו/או חלק מהם אינו מספיק ו/או אינו מתאים לביצוע העבודות ו/או אינו תואם את הדרישות לעיל, יהיה על הקבלן להחליפם על חשבונו, לשביעות רצונו של המנהל, וזאת בתוך פרק הזמן שיקבע על ידי המנהל ומבלי שהדבר יצדיק שינוי בלוחות הזמנים.

24. אחריות הקבלן

מבלי לגרוע מחובותיו ואחריותו של הקבלן, על פי חוזה זה ועל פי כל דין, מוסכם בזה במפורש כי :

24.1. הקבלן אחראי לשלמות העבודות, לרבות כל הפרטים שבהם, וכן הינו אחראי לרמה המקצועית הנאותה ולטיב העבודות שהוכנו או בוצעו על ידו או בפיקוחו.

24.2. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד מכל מין וסוג שהם, לרבות נזקי גוף או נזקי רכוש, אשר יגרמו לכל אדם או גוף אחר לרבות למועצה או לכל צד שלישי אחר, כתוצאה מביצוע לקוי או שגוי או מוטעה או בלתי נאות או רשלני של העבודות על ידי הקבלן ו/או כתוצאה מכל מעשה או מחדל של הקבלן ו/או כתוצאה מאי מילוי הוראות חוזה זה.

24.3. הקבלן מקבל על עצמו אחריות מלאה עבור כל פעולה שתוכננה או נעשתה על ידו או על ידי מי מעובדיו או מי מיתר מועסקיו ו/או מי מטעמו בקשר עם ביצוע העבודות, וכן לכל פעולה או מחדל שיעשה על ידו או מטעמו, ושום הוראה מהוראות חוזה זה אין בה ולא תתפרש כדי לעשות את המועצה ו/או את המנהל וכל אדם הפועל מזמן לזמן בשמם או מטעמם, כאחראים לכל נזק ו/או הפסד אשר האחריות לו מצויה אצל הקבלן, כאמור בחוזה זה.



24.4. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק או הפסד שייגרם למועצה כתוצאה מאי עמידת הקבלן בכלל הרישיונות, החוקים, החיקוקים, התקנות והאישורים וההוראות שתינתנה על ידי הרשויות המוסמכות בכל הקשור לעבודות, ויתקן את הנזק או ההפסד תוך 14 יום ממועד קבלת התראה על כך מאת המועצה, או עד המועד שנקבע על ידי הרשויות המוסמכות, לפי המוקדם מבין השניים.

24.5. השגת כל הרישיונות והאישורים לביצוע עבודות הקבלן על פי חוזה זה הינה באחריותם המשותפת של היזם והמועצה. לפני תחילת ביצוע העבודה ימציא הקבלן, לפי הצורך, למנהל את כל הרישיונות והאישורים לביצוע העבודות לפי התוכניות. הקבלן מתחייב לשלם לרשויות את כל התשלומים הנדרשים לצורך קבלת הרישיונות, להמציא את כל הערבויות הנדרשות ולשאת, על חשבונו, בכל ההוצאות הנדרשות לצורך קבלת הרישיונות.

24.6. הקבלן אחראי לכך שבמשך כל תקופת ביצוע העבודות על ידו ו/או על ידי מי מטעמו לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, ביצוע עבודות ו/או פעולות בתקופת האחריות, יקוימו על ידו ו/או על ידי מי שיועסק על ידו ו/או מטעמו, בביצוע העבודות, סדרי עבודה תקינים וסדרי בטיחות נאותים כמתחייב על פי כל דין למניעת נזקים לעבודות ו/או לפרויקט ו/או לגוף ו/או לרכוש כלשהם.

24.7. המועצה ו/או המנהל וכל אדם הפועל בשמם או מטעמם לא יהיו אחראים לכל אובדן, נזק, הפסד או הוצאה העלולים להיגרם לקבלן, לעובדיו ולכל אדם אחר הפועל מטעמו, מחמת פעולה רשלנית, מחדל, מקרה אסון או סיבה אחרת הקשורה או הנובעת מקיום החוזה או ביצוע העבודות על ידי הקבלן, והקבלן יישא באחריות לתוצאות, בכל מקרה מהמקרים המפורטים לעיל.

25. ביטוח על ידי הקבלן

25.1. מבלי לפגוע באחריות הקבלן על פי הסכם זה ועל פי כל דין, ממועד תחילת תקופת ההתקשרות או ממועד תחילת ביצוע השירותים, לפי המוקדם ולמשך כל תקופת ההתקשרות (לרבות כל הארכה שלה), מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו בחברת ביטוח מורשת כחוק לעריכת ביטוחים בישראל, את הביטוחים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים - מסומן כנספח 11 המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור קיום ביטוחים"), אצל חברת ביטוח המורשית בישראל, ולעניין ביטוח חבות המוצר כל עוד עלולה להיות לקבלן אחריות על פי דין.

25.2. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הקבלן לכלול את התנאים הבאים:

- א. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – הקבלן ו/או המועצה.
- ב. "המועצה" לעניין הכיסוי הביטוחי, לרבות חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.
- ג. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מורחב לשפות את המועצה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הקבלן ומי מטעמו בביצוע השירותים.
- ד. ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את המועצה היה ותוטל עליה אחריות



- כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי הקבלן בקשר עם ביצוע השירותים.
- ה. ביטוח חבות המוצר מורחב לשפות את המועצה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם ביצוע השירותים ו/או המוצרים של הקבלן ומי מטעמו בביצוע השירותים.
- ו. ביטוח חבות המוצר – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת ביצוע השירותים.
- ז. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.
- ח. הביטוח יכסה את אחריותו של הקבלן על פי דין ואחריותו בגין כל הפועל בשמו ומטעמו של הקבלן ולרבות אחריותו בגין קבלני משנה מטעמו.
- ט. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 100,000 ₪.
- י. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי המועצה ו/או עובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- יא. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר למועצה הודעה בכתב, ע"י הקבלן ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
- יב. כל סעיף בפוליסות הקבלן (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי הקבלן כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המועצה וכלפי מבטחיה, ולגבי המועצה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את המועצה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי המועצה מבלי שתהיה לחברת הביטוח של הקבלן זכות תביעה ממבטחי המועצה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, מבטחת הקבלן מוותרת על טענה של ביטוח כפל כלפי המועצה וכלפי מבטחיה.
- יג. היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.
- יד. ביטוחי הקבלן יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין העבודות כוללות עבודות פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק.
- 25.3. המועצה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהקבלן להמציא את פוליסות הביטוח למועצה והקבלן מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש המועצה בהתאם לתנאי ההסכם ונספחיו.
- 25.4. ללא כל דרישה מצד המועצה, הקבלן מתחייב להמציא לידי מועצה עם החתימה על הסכם זה, את אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי מבטחו. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי המצאת אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי המבטח הינו תנאי מתלה ומקדמי לביצוע השירותים על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבותיו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. לא יאוחר מ-14 יום לפני מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן להפקיד



בידי המועצה את אישור הביטוח כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופות ביטוח נוספות, מידי תקופת ביטוח ולמשך כל התקופה בה התחייב לערוך ביטוח.

25.5. ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע השירותים ו/או העבודות ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 1,000,000 ₪. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

25.6. "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערוך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ- 2,000,000 ש"ח למקרה.

25.7. המועצה רשאית, אך לא חייבת, לבדוק את אישור הביטוח שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נשוא אישור הביטוח להתחייבויותיו על פי הסכם זה. הקבלן מצהיר כי זכויות המועצה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינה מטילה על המועצה ו/או מי מטעמה כל חובה ו/או כל אחריות לגבי הביטוחים נשוא אישור הביטוח, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור הביטוחים ובין אם לאו.

25.8. הקבלן מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולחדשם מעת לעת לפי הצורך ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים. יודגש, כי הקבלן יישא בכל מקרה בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי הקבלן.

25.9. מובהר כי, אין בעריכת הביטוחים על ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מהתחייבויותיו בהתאם להסכם זה או כדי לשחרר את הקבלן מחובתו לשפות ו/או לפצות את המועצה בגין כל נזק שהקבלן אחראי לו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. תשלום תגמולי ביטוח כלשהם לא יהיה בהם אלא כדי להפחית מסכום השיפוי ו/או הפיצוי לו יהיו זכאים המועצה ו/או מי מטעמה בגין נזק או הפסד.

25.10. מוסכם כי קביעת גבולות האחריות ו/או היקף הכיסוי הביטוחי כמפורט באישור עריכת הביטוחים הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חובתו לפי הסכם זה. על הקבלן לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי



המועצה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.

25.11. הקבלן פוטר את המועצה ו/או מי מטעמה מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא על ידו ו/או מי מטעמו ו/או המשמש לצורך מתן השירות, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה ו/או מי מטעמה בגין אובדן ו/או נזק כאמור; הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם נזק בזדון.

26. ביטול החוזה

26.1. מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות חוזה זה, תהא המועצה רשאית לבטל את החוזה ו/או להביא לסיומו המייד, גם בכל אחד מהמקרים הבאים:

א. אם הפר הקבלן התחייבות יסודית מהתחייבויותיו, על פי חוזה זה או על פי הדין ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים מהמועד בו נשלחה אליו דרישה בכתב על ידי המועצה

ב. אם הפר הקבלן התחייבות מהתחייבויותיו על פי חוזה זה, או על פי הדין ולא תיקן את ההפרה תוך 15 ימים מהמועד בו נשלחה אליו דרישה בכתב על ידי המועצה.

ג. אם פשט רגל, או נעשה בלתי כשיר משפטית, או הוגשה בקשה לפירוק הקבלן, או הוגשה בקשה לכינוס נכסי הקבלן, או ניתן צו כינוס נכסים נגד הקבלן, או ניתן צו פירוק נגד הקבלן, או שהקבלן הגיש בקשה להקפאת הליכים ולהסדר עם נושיו, או שהקבלן עשה הסדר עם נושיו ו/או ניתן לגביו צו הקפאת הליכים ו/או כל פעולת פשיטת רגל אחרת ו/או הוטל צו עיקול על עסקיו ו/או מטלטליו וכל בקשה שהוגשה כאמור ו/או צו שניתן כאמור, לא בוטלו תוך 30 ימים מעת הגשת הבקשה, או ממועד מתן הצו ובמקרה בו הוגשה בקשה על ידי הקבלן עצמו, אם לא הוסרה הבקשה תוך 30 ימים ממועד הגשתה.

ד. אם התרה המנהל ו/או המזמין ו/או מי מטעמו בקבלן כי אין הוא מתקדם בביצוע העבודות, לרבות כל חלק הימנו, בצורה ואופן המבטיחים את סיומו במועדים שנקבעו, והקבלן לא נקט בצעדים המתאימים להבטחת סיום העבודה נשוא ההתראה במועד שנועד לסיומה, וזאת בתוך 30 יום למן קבלת ההתראה מאת המנהל.

ה. מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות המועצה לבטל את החוזה מכוח כל עילה שבדין.

26.2. בכל מקרה בו בוטל החוזה כאמור לעיל, יפנה הקבלן את המערכת תוך לא יאוחר מ 14 ימים מיום הודעת הביטול.



27. איסור העברת זכויות

- 27.1. הקבלן לא ימחה ו/או יעביר ו/או ישעבד לאחר את זכויותיו בהתאם להוראות חוזה זה, כולן או מקצתו, ולא ימסור או ימחה כל זכות לפיו, אלא אם קיבל לכך אישור מראש ובכתב של המועצה והכל בכפוף להוראות חוזה זה.
- 27.2. אישור המזמין להמחאת/ העברת/ שיעבוד זכויותיו של הקבלן לאחר, לא יהיה בהם כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויות, האחריות והחובות המוטלות עליו על פי חוזה זה ועל פי כל דין.
- 27.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, זכאי הקבלן להיעזר בביצוע העבודות בקבלני משנה. בעת שימוש בקבלני משנה, יפעלו אלה על פי התחייבויות הקבלן בחוזה, וזאת מבלי לגרוע אחריות הקבלן כלפי המועצה. הקבלן יפצה וישפה את המועצה בגין כל טענה ו/או תביעה ו/או נזק שייגרם לה כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של מי מקבלני המשנה, לרבות כאלה שייגרמו לה בגין טענות של קבלני המשנה כלפי הקבלן.
- 27.4. המועצה רשאית להמחות זכויותיה וחובותיה, על פי חוזה זה, בשלמות ו/או חלקית, לרבות זכויות נלוות, לצד שלישי כלשהו, על פי בחירתה, ללא צורך בהסכמת הקבלן, ובלבד שבמקרה של הסבת חובות קיבל עליו הנמחה את כל התחייבויות המועצה. המחאה כאמור לא יהיה בה כדי לפגוע בזכויות הקבלן לפי הסכם זה.

28. ויתור על סעדים

- 28.1. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי לעניין כל טענה, תביעה או דרישה, מכל סוג שהוא, שתהיינה לו לפי חוזה זה או מכוחו או בקשר אליו, במישרין או בעקיפין, בקשר להפסקת ביצוע העבודות כדין בהתאם לחוזה זה והוראותיו כאמור לעיל, הוא מוותר, ולא יהיה זכאי, לזכות עכבון או לכל סעד או תרופה, בין זמניים ובין קבועים, בדרך של צו עשה, צו אל תעשה, צו עיכוב, צו מניעה או כל תרופה אחרת שתכליתה אכיפת החוזה.
- 28.2. במקרה של הפסקת ביצוע העבודות על פי החוזה הזה, לא יהיה הקבלן רשאי למנוע מסירת ביצוע העבודות לאחר.

29. סמכות שיפוט

לבית משפט השלום בקצרין, או בית המשפט המחוזי בנוף הגליל (לפי העניין) תהא סמכות השיפוט הייחודית והבלעדית לדון בכל המחלוקות ו/או הסכסוכים שנתגלו בין הצדדים, בקשר עם החוזה, פרשנותו, ביצועו וסיומו. הדין הישראלי, והוא בלבד, יחול על ההתקשרות על פי חוזה זה.

30. שיפוי

הקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות, באופן מלא ומידי עם קבלת דרישה בכתב, את המועצה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה, בגין כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא שתוגש, אם ומיד



כאשר תוגש, על ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדו ו/או נגד כל מי מעובדיו, שלוחיו ושולחיו, בגין כל מעשה ו/או מחדל לו אחראי הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי הדין, לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו למזמין במלואן ו/או בכל סכום אשר ייפסק בפסק דין לחובתו בקשר לנוזקים, אשר הקבלן אחראי להם על פי חוזה זה, ובתנאי שהמועצה תודיע לקבלן, מיד עם קבלת הודעה על כך, על המקרים המנויים מעלה, ותיתן לקבלן הזדמנות להתגונן כנגד תביעה כאמור.

31. ויתור או שינוי

31.1. הסכמה של צד לסטות מתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר. לא השתמש מי מהצדדים בזכויות שניתנו לו על פי החוזה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי חוזה זה.

31.2. שום ויתור, או הימנעות מפעולה במועדה, או ארכה שתינתן, לא יחשבו כויתור של צד על זכות מזכויותיו והוא יהיה רשאי להשתמש בזכויותיו, כולן או מקצתן בכל עת שימצא לנכון.

32. קיצוץ ועכבון

32.1. הקבלן מוותר בזה על כל זכות קיצוץ שהיא הנתונה לו על פי דין כנגד המועצה.

32.2. המועצה תהיה זכאית לקצוץ ו/או לעכב תחת ידה ו/או לגבות כל סכום שמגיע ו/או שיגיע לה מהקבלן, מתוך הכספים שיגיעו ממנה לקבלן, לרבות כל סכום שהיא עלולה לשאת בו ו/או תישא בו, בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן, ובלבד שנתנה לקבלן הודעה מוקדמת של 7 ימים מראש, ובתקופת זמן זו לא ריפא הקבלן את ההפרה הנטענת שבשלה מעוניינת המועצה בקיצוץ, העכבון, או הגבייה כאמור.

32.3. המועצה תהיה זכאית לעכב בידה כל מיטלטליו, מתקנים, חומרים, כלי עבודה וכיו"ב וזאת כבטוחה עד למילוי התחייבויותיו של הקבלן אותן לא מילא על פי הקבוע בחוזה.

33. שינוי או תיקון לחוזה

הצדדים מסכימים בזאת, כי כל שינוי או תיקון לחוזה זה יתבצע בכתב ויישא עליו את חתימות הצדדים שאם לא כן לא יהיה לו תוקף שהוא.

34. הסכמת הצדדים

34.1. הכתוב בחוזה זה ממצה בלעדית את כל המוסכם בין הצדדים, ואין להתחשב בכל משא ומתן שקדם לחתימתו או שהתקיים בד בבד עם חתימתו ו/או במצגים ו/או בהתחייבויות ו/או בחוזים שקדמו או שהיו תנאי לחתימתו וחוזה זה יבוא במקום כל החוזים הקודמים בכתב או בעל פה בין המזמין לבין הקבלן.



35. כתובות הצדדים והודעות

35.1. כתובות הצדדים הנן כמפורט במבוא לחוזה זה.

35.2. כל הודעה שנמסרה ביד על ידי צד למשנהו תיחשב כמתקבלת בעת מסירתה. כל הודעה על ידי צד למשנהו שתשלח באמצעות הפקסימיליה תחשב כמתקבלת על ידי הצד השני בעת הישלחה, אם ההודעה נשלחה ביום עסקים ובשעות העסקים המקובלות ואם לא - תיחשב כמתקבלת ביום העסקים העוקב, ובלבד שהתקבל אישור ממוכן על שליחת ההודעה. כל הודעה שתשלח על ידי צד למשנהו בדואר רשום תחשב כאילו התקבלה על ידי הצד השני תוך 72 שעות ממועד הישלחה.

35.3. ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____	_____
הקבלן	המועצה
<u>אישור</u>	

אני הח"מ, עו"ד _____ המשמש כיועמ"ש המועצה מאשר כי החתומים על חוזה זה מוסמך(ים) לחתום עליו וכי חתימת המועצה כאמור מחייבת אותה על פי כל דין.

_____	_____
חתימה+חותמת	תאריך
<u>אישור</u>	

אני הח"מ, עו"ד _____, המשמש כבא כוחה של _____ (להלן: "הקבלן") מצהיר/ה בזאת כי ההחלטה של הקבלן לחתום על חוזה זה נתקבלה כדיון, כי החתומים על חוזה זה מוסמך(ים) לחתום עליו וכי חתימת הקבלן כאמור מחייבת אותו על פי כל דין

_____	_____
חתימה+חותמת	תאריך



נספח 13 – נוסח כתב ערבות הגשה

לכבוד
המועצה המקומית קצרין
א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית

על-פי בקשת _____ ח.פ.ח.צ.ת.ז. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 30,000 ₪ (שלושים אלף שקלים חדשים), בתוספת הפרשי הצמדה למדד וזאת בקשר עם השתתפותו של המציע במכרז פומבי מס' 25/2021 לפריסה וניהול עמדות טעינה (AC) לרכבים חשמליים בחניות ציבוריות בעיר קצרין (להלן: "המכרז") ולהבטחת מילוי שלם ומלא של כל תנאי המכרז על ידי המציע.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם כל סכום עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי ההצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה מאתנו, מבלי להטיל עליכם חובה לבסס ו/או לנמק ו/או להוכיח את דרישתכם באופן כלשהו.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את התשלום של סכום הקרן בתוספת הפרשי ההצמדה או כל חלק ממנו בדרישה אחת או במספר דרישות ואנו מתחייבים למלא דרישותיכם, ובלבד שסך כל דרישותיכם לא יעלה על סכום הקרן בתוספת הפרשי ההצמדה.

בכתב ערבות זה:

- "מדד" - מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
- "מדד הבסיס" - מדד חודש 06/2021 שפורסם ביום 15/07/2021 (או בסמוך לכך).
- "המדד החדש" - המדד האחרון הידוע קודם לביצועו של כל תשלום בפועל על פי כתב זה.

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת מדד הבסיס, יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הקרן מחולק במדד היסודי.

התחייבותנו על פי כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.

התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד לתאריך 1/11/2021.

ערבות זו תוארך על פי דרישת המועצה המקומית קצרין.

בכבוד רב,



נספח 14 – נוסח כתב ערבות ביצוע

לכבוד

המועצה המקומית קצרין

א.ג.ג.

הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית

על-פי בקשת _____ ח.פ.ח.צ.ת.ז. מס' _____ (להלן: "היזם") אנו ערבים בזאת כלפיכן:

1. לסילוק כל סכום עד לסך של 30,000 ₪ (שלושים אלף שקלים חדשים) להלן: סכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת סכום הקרן למדד כמפורט להלן, כולל הפרשי הצמדה וזאת בקשר עם הסכם שנחתם בין המועצה המקומית קצרין לבין היזם בעקבות מכרז פומבי מס' 25/2021 (להלן – "ההסכם") ולהבטחת מילוי שלם ומלא, ע"י היזם של כל תנאי ההסכם.
2. אנו מתחייבים בזאת לשלם כל סכום או סכומים עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם הגעתה אלינו של דרישתכן הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכן בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הכספים כאמור, או איזה מהם, תחילה מאת היזם, בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכן טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכן.
3. אתן ביחד או מי מכן תהיו רשאיות לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך כל דרישותיכן ביחד או לחוד לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.
4. בערבות זו "מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.
5. הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה נכון למועד ביצועו של כל תשלום בפועל עפ"י כתב ערבות זה (להלן: "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין _____ (להלן: "המדד היסודי") יהוו סכום הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן מחולק במדד היסודי.
6. התחייבותנו עפ"י כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.
7. כתב התחייבותנו זה אינו ניתן להעברה וגם/או להסבה.
8. ערבות זו תישאר בתוקפה עד לתאריך _____ ועד בכלל.

הערבות תוגש בנוסח דלעיל ללא תוספות, ללא השמטות וללא שינויים.