



פרוטוקול ישיבת ועדת השלושה מיום 10.2.2020

נכחים: גב' לילך גבע, המנהל הכללית - יו"ר
מר מאור אוחנה, גזבר - חבר
עו"ד אייל נון, יועץ משפטי - חבר

לילך גבע: המועצה המקומית קצרין בפרויקט תכנון בית ותיקי הגולן צריכה לבחור אדריכל ויועצים בתחומים הבאים: קונסטרוקציה, אינסטלציה, חשמל ותקשורת, מיזוג אוויר, פיתוח, יועץ בטיחות, יועץ נגישות, מכיוון שאנו רשות האם יש לקיים כאן את נוהל היועצים.

עו"ד אייל נון: אני מציג את חוות דעתי כי ההתקשרות לניהול/פיקוח ניתנת לערכה בהליך תחרותי ללא מכרז פומבי וחלה עליה תקנה 3(8) לתוספת הרביעית לצו המועצת המקומיות, והכל בהתאם לנוהל ההתקשרויות עם מתכננים ויועצים כמפורט בחוזר המנהל הכללי של משרד הפנים 2016/8, על תיקוניו בחוזר 2017/5.

יש לקבוע תנאי סף להתמודדות וכן תנאי סף לבחירה ולאחר מכן לפנות לקבלת שש הצעות לפחות מתוך רשימת המציעים האפשריים שבדי המועצה.

לילך גבע: מציעה שתנאי הסף יהיו ניסיון מוכח של חמש שנים לפחות.

רו"ח מאור אוחנה: אני מציע כי אמות המידה יהיו 90% מחיר, 10% ניסיון קודם, כל אמות המידה יישומו ליניארית בין המציעים לבין עצמם - הטוב ביותר מקבל ניקוד מרבי והשאר ינקודו בצורה ליניארית אחריו.

עו"ד אייל נון: מקובל עלי.

לילך גבע: גם עלי.

מחליטים: להתקשר בהליך תחרותי ללא מכרז פומבי לבחירת אדריכל ויועצים לפרויקט תכנון בית ותיקי הגליל.

תנאי סף: ניסיון מוכח של חמש שנים לפחות

אמות המידה לבחירה בהצעה: יהיו 90% מחיר, 10% ניסיון קודם, כל אמות המידה יישומו ליניארית בין המציעים לבין עצמם.

תערך פניה לששה מציעים אפשריים, יש לקבל לפחות ארבע הצעות.


עו"ד אייל נון
יועץ המשפטי


לילך גבע
המנהל הכללית


רו"ח מאור אוחנה
גזבר המועצה



מועצה מקומית קצרין

ט"ז שבט, תש"פ
10 פברואר, 2020

לכבוד
ועדת השלושה
כאן

א.ג.ג.,

הנדון: בית וותיקי הגולן - הצעות מחיר

אבקשכם לאשר לקבל הצעות מחיר עבור מתכננים שונים למבנה בית וותיקי הגולן,
ברובע 10 חלקה 127.


כבוד רב,
אינג' מנחם אריה
מהנדס המועצה

